



IL NUOVO CONTO TERMICO PER POTENZIARE IMPIANTI E AUMENTARE GLI INCENTIVI

Dimensioni degli impianti ammissibili maggiori, incentivi più significativi e novità a livello di gestione dei documenti.

Sono stati mesi portatori di parecchie novità per il conto termico, la cui disciplina è stata recentemente modificata.

La prima grande variazione è quella relativa alle dimensioni degli impianti ammissibili: la taglia massima passa infatti da 1 MW a 2 MW per i sistemi a pompa di calore e da 1000 a 2500 mq per quelli solari termici. Contestualmente è stata resa più agile la procedura di accesso diretto.

Novità anche sul fronte incentivi, con limiti modificati per l'erogazione in una sola soluzione (si è passati da 600 a 5.000 euro), con la tempistica di erogazione assai ridotta, visto che da sei mesi si è scesi a 2.

Ma chi può chiedere gli incentivi? L'elenco comprende, oltre a soggetti privati, Amministrazioni pubbliche (compresi gli ex Istituti



Autonomi Case Popolari), le cooperative di abitanti iscritte all'Albo nazionale delle società cooperative edilizie di abitazione e dei loro consorzi costituito presso il ministero dello Sviluppo Economico, le società a patrimonio interamente pubblico e le cooperative sociali iscritte nei rispettivi albi.

Qualunque sia la sua natura, il soggetto richiedente avrà la

facoltà di avvalersi delle Esco (le Energy Service Company sono società che effettuano interventi finalizzati a migliorare l'efficienza energetica), per la progettazione e realizzazione degli interventi. Inoltre, dal 19 luglio di quest'anno è possibile presentare richiesta di incentivazione al Gse

solamente per le Esco che abbiano certificazione valida secondo la UNI CEI 11352. Se dobbiamo par-

L'erogazione in una sola soluzione passa da 600 a 5.000 euro

FONDI SPALMATI
IN UN LASSO
DI TEMPO
CHE VA
DA UN MINIMO
DI DUE
AD UN MASSIMO
DI CINQUE ANNI

lare di cifre, gli incentivi ammontano a 900 milioni di euro annui di cui 700 per privati e imprese e 200 per le Amministrazioni pubbliche, fondi che sono spalmati in un lasso di tempo che va da un minimo di due ad un massimo di cinque anni.

Amministrazioni pubbliche ed Esco possono in determinati casi richiedere che l'incentivo venga erogato in una sola soluzione, purché superi i 5mila euro.

In alternativa, posso scegliere l'accesso tramite prenotazione, con pagamento in acconto ad avvio lavori e un saldo alla loro conclusione.

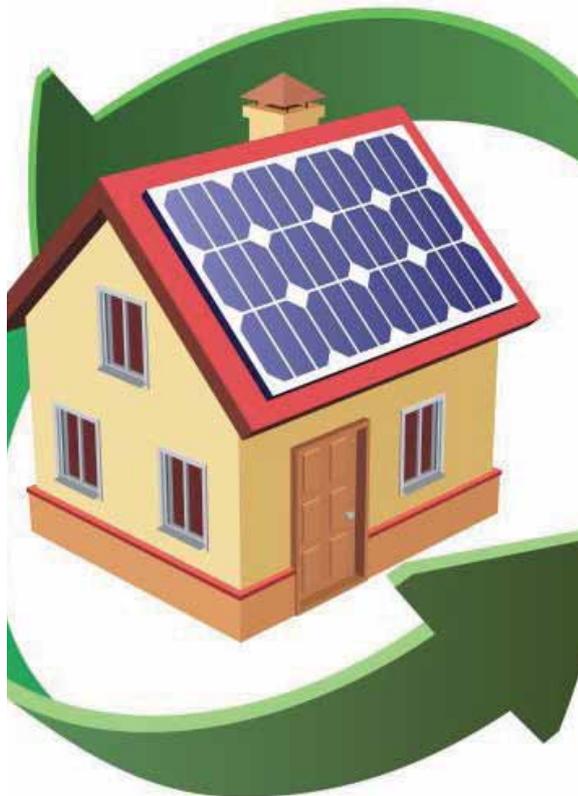
Va ricordato che gli incentivi del conto termico non sono cumulabili con altri incentivi statali: fanno eccezione i fondi di rotazione e di garanzia e i contributi in conto interesse.

Quanto agli interventi che possono aspirare agli incentivi, parliamo di incremento dell'efficienza energetica in edifici esistenti (vale solo per le Pubbliche amministrazioni) o di produzione di energia termica da fonti rinnovabili e di sistemi ad alta efficienza.

È essenziale che tali interventi vengano realizzati facendo ricorso ad apparecchi e compo-

nenti di nuova costruzione. Quanto infine alle modalità di accesso, è stato previsto un iter semplificato per l'installazione di apparecchi di piccola taglia (generatori fino a 35 kW e sistemi solari fino a 50 mq) secondo quanto contenuto nel Catalogo degli apparecchi domestici pubblicato dal Gse.

La richiesta degli incentivi in accesso diretto deve avvenire tramite Portaltermico, che serve per la compilazione e l'invio delle richieste di ammissione agli incentivi.



TECNOTAGLI
TECNOLOGIA AL SERVIZIO DELLE IMMOBILITÀ

COMPETENZA, ESPERIENZA, PRECISIONE
SOLO CON SPECIALIZZAZIONE ED ELEVATA PROFESSIONALITÀ
SI POSSONO ESEGUIRE TAGLI FUORI DAL COMUNE

**BRESCIA, PIAZZA VITTORIA, AGOSTO 2012
TAGLIO DEL SOLAIO**

TAGLI E FERRAMENTI
CEMENTI ARMATI E IN
MATERIE COMPOSITE

TAGLI DI MONTAGNA
PER SOFFITTI E APERTURE

SIMPLICI
CANTIERI
DI STRUTTURE
IN CEMENTO ARMATO

TAGLI DI FONDI
TRABE
PILASTRI E PIANI
IN CEMENTO ARMATO

TAGLI DI FONDI
MONTAGNA PER
SUPPORTI DI CANTIERI
ALTERNATIVE IN CEMENTO
PER TRAVI E PIANI IN CEMENTO
E BAMBUCHE

SCARICATORI CON PROGETTI
MONTAGNA DI SARETTE E
PILASTRI IN CEMENTO ARMATO
PER PIAZZA TOLINO

VIA COGNOME, 54 - 25134 BRESCIA - TEL. 030 2542449 - FAX 030 2542448 - TECNOTAGLI@GMAIL.COM - WWW.TECNOTAGLI.SRL.IT - 086279640 (TECNOTAGLI) 030 2542449

WWW.TECNOTAGLI.SRL.IT