

LEGALITÀ COMMITTENTI

del 1946
Ente
Sistema
Edilizia
Brescia

CAPE
cassa
assistenziale
paritetica
edile



LEGALITÀ COMMITTENTI

BUONE OPPORTUNITÀ

Si stanno aprendo nuove opportunità per realizzare o adeguare gli immobili secondo i più moderni criteri di efficienza energetica, antisismica, acustica e di comfort.

FATE LE COSE PER BENE

Direttamente o attraverso un Responsabile dei lavori (RL).

Verificate che le Imprese:

- utilizzino personale in regola: lavoratori regolarmente assunti e assicurati siano in possesso del Durc (Documento unico di regolarità contributiva) valido e attestante che l'azienda non abbia pendenze con Inail, Inps e Cassa edile;
- siano regolarmente iscritte alla CAPE (Cassa assistenza paritetica edile) come prevede il Contratto di categoria.

Controllate che le Imprese:

- applichino il Ccnl Edilizia (Contratto collettivo nazionale di lavoro) come sostenuto dall'Anac, Autorità nazionale anti corruzione;
- siano iscritte alla CAPE (Cassa assistenza paritetica edile) competente per territorio altrimenti non è assolto l'obbligo di verifica

di idoneità tecnico-professionale delle imprese in subappalto e potreste incorrere in **sanzioni** (arresto da 2 a 4 mesi o ammenda da 1.096 a 5.260.80 euro), il Durc risulterebbe irregolare e comporterebbe l'**interruzione delle attività del cantiere** e **Prescrizioni obbligatorie di legge** (sicurezza, documentazione, idoneità sanitaria e formazione) con sanzioni conseguenti.

FATE ATTENZIONE

Non è consentito che in cantiere più artigiani operino in collaborazione tra loro o in rapporto di subordinazione ad uno di loro: si tratta di un **appalto non genuino** ed è **sanzionabile** ai diversi Soggetti responsabili tra i quali il Committente con:

- **segnalazione** all'Amministrazione concedente;
- **interruzione dei lavori** fino alla **regolarizzazione** di ogni aspetto retributivo e contributivo da parte dell'impresa.

Ricordate che in molti casi è necessario nominare un coordinatore per la sicurezza: rivolgetevi a tecnici professionisti di comprovata serietà.

Le imprese vanno scelte conoscendo queste semplici regole, fondamentali per ottenere:

- qualità del risultato;
- sicurezza nelle fasi lavorative;
- tranquillità.

Ricordatevi che il committente è responsabile della regolarità dell'assegnazione ed esecuzione dei lavori.

Non c'è
sicurezza
senza
legalità



Verifica tutte le condizioni di legalità durante i lavori e nel dubbio contatta Cassa Edile ed ESEB che sono a tua disposizione.

del 1946
Ente
Sistema
Edilizia
Brescia

CAPE
cassa
assistenziale
paritetica
edile

PER CHIARIMENTI CONTATTATE:
ESEB 030 2007193 - INFO@ESEB.IT - WWW.ESEB.IT
CAPE 030 289061 - APPALTI@CASSAEDILEBRESCIA.IT