

## ECCO COME UN SEMINTERRATO PUÒ DIVENTARE UNA TAVERNA PER ACCOGLIERE GLI AMICI

**Avere uno spazio libero nel seminterrato di casa e non sfruttarlo a dovere sarebbe davvero uno spreco. Ecco perché trasformarlo in una taverna moderna potrebbe essere l'idea più brillante che si possa avere.**

**La taverna di casa, se arredata a dovere, può diventare un secondo appartamento completo, dove trascorrere le giornate estive, rilassarsi tra l'arredamento moderno o i mobili in stile country e lasciarsi cullare dallo scoppiettio di un camino.**

**Oltre a ciò, arredare il seminterrato farà guadagnare valore alla propria abitazione.**



*Una taverna arredata in stile moderno*

Realizzare una taverna conviene, tanto più che, con l'obiettivo di facilitare la ristrutturazione di ciò che già esiste, di dare una spinta al settore edile e regolarizzare i seminterrati già usati come taverne, magazzini o studi, è passata la legge regionale in Lombardia per

recuperare i seminterrati e eventualmente renderli abitabili.

Il testo definisce come seminterrato il piano di un edificio il cui pavimento si trova a una quota inferiore, anche solo in parte, rispetto a quella del terreno posto in aderenza all'edificio, e il cui soffitto

si trova, anche solo in parte, a una quota superiore rispetto al terreno posto in aderenza all'edificio.

Per permettere il recupero dei seminterrati l'altezza del locale non deve essere inferiore a 2,40 metri e devono essere tassativamente rispettate tutte le norme e

IL PUNTO  
DI PARTENZA  
CONSISTE  
NELLA VERIFICA  
DI UN  
CORRETTO  
ISOLAMENTO  
DELLE PARETI

prescrizioni igienico-sanitarie.

Tra le tendenze dell'architettura contemporanea domina, si sa, l'esigenza di valorizzare tutti gli spazi, compresi quelli a contatto con le fondamenta, come cantine e taverne. Più spazio e meno umidità con l'isolamento perimetrale diventano indispensabili per sfruttare i locali interrati; ciò comporta la necessità del loro riscaldamento, quindi di isolare termicamente pareti e pavimenti a contatto con il terreno.

L'isolamento, in questi casi, va fatto dall'esterno. Pertanto è doveroso individuare una soluzione di lunga durata, che sia resistente, elimini la possibilità di umidità di risalita o di infiltrazioni, protegga l'intero edificio dall'umidità e dal freddo, incrementando la salubrità dell'immobile e la temperatura superficiale interna, riducendo così il rischio di condensa.

Esistono pannelli preassemblati progettati per creare le migliori condizioni di abitabilità e di benessere nei locali a contatto con il terreno. Le pareti controterra, se non correttamente isolate ed areate, sono infatti soggette a formazione di umidità, responsabile di muffe e cattivi odori.

Da un piano interrato o seminterrato possono essere ricavate diverse soluzioni di arredo funzionali e pratiche che consentono di guadagnare spazio all'interno del proprio appartamento e valorizzare uno spazio che troppo spesso viene lasciato inutilizzato o trascurato. Ma come arredare un seminterrato in maniera funzionale ed ovviando a tutti gli inconvenienti di questi ambienti? Per ovviare al problema della scarsa illuminazione, altra caratteristica dei piani seminterra-



*Un piacevole esempio di arredamento per una taverna*

ti, è consigliabile scegliere colori chiari per le pareti, luci calde, ma anche ad esempio specchi, elementi d'arredo in grado di riflettere la luce e conferire agli ambienti una maggiore luminosità.

Una delle soluzioni più utilizzate ed apprezzate per sfruttare al meglio uno spazio seminterrato è quella di trasformarlo in una

taverna o stanza degli hobby, uno spazio conviviale dove passare del tempo con amici, familiari e parenti. Un tavolo con alcune sedie è ciò che non deve mai mancare in una taverna che può poi essere adattata in base ai gusti e alle caratteristiche dello spazio inserendo ad esempio degli scaffali a parete

DAGLI SCAFFALI  
A PARETE  
PER VINI  
E BEVANDE  
ALLA CUCINA  
PER PREPARARE  
UNA CENA  
CON GLI AMICI

dove conservare vini e bevande, realizzare una zona living con divani, poltrone e pouff, destinare una parete alla proiezione di film da vedere da soli o in compagnia o ancora collocare all'interno della taverna un biliardo.

Certo bisogna dare ad ogni angolo del seminterrato moderno il giusto scopo. Decidere se si vuol dotare la taverna di una cucina e di un bagno. Se vi è la necessità, si possono separare le stanze alzando muri in cartongesso, oppure, per uno stile più rustico, utilizzare pannelli in legno.

Per regalare alla propria taverna stile Bauhaus un'atmosfera particolare, il camino è l'elemento che non deve mancare. In mancanza di esso si può sempre rimediare con una stufa a legna o pellet. Dedica ad esso un angolo preciso, che faccia da cornice all'intero ambiente. Attorno ad esso potrai collocare un divano e un paio di comode poltrone per goderti il fuoco durante le serate invernali.

Un'altra soluzione per sfruttare un seminterrato è quello di realizzare una camera da letto che può ad esempio essere destinata agli ospiti. In questo caso è preferibile utilizzare arredi e colorazioni per le pareti di tinte chiare e rilassanti, come il bianco, il ghiaccio o i colori pastello.

Per la tipologia e le dimensioni del letto o dei letti è necessario considerare la metratura della stanza: un letto troppo grande in una stanza seminterrata di dimensioni ridotte potrebbe generare un effetto claustrofobico. Quando in casa non si dispone di spazi da dedicare al gioco dei bimbi, la taverna può venirci in soccorso. Qui, infatti, si può creare una vera e propria



*Scorcio di una cucina rustica, realizzata in taverna*

stanza dei giochi nella quale riporre tutti i giocattoli evitando che creino disordine nelle camerette e regalando ai più piccoli uno spazio tutto per loro nel quale potersi divertire.

Un'altra ottima soluzione per il seminterrato è quella di destinarlo all'allestimento di una piccola palestra domestica nella quale potranno essere collocati un sacco da boxe, tapis-roulant, cyclette ed altre attrezzature da

palestra, ma anche tatami adatti a chi preferisce discipline più dolci come ad esempio lo yoga.

Infine, il seminterrato può essere sfruttato per realizzarvi una lavanderia nella quale collocare lavatrice, asciugatrice e stendini per i panni, particolarmente utili se la casa non dispone di spazi esterni per stendere, con uno spazio stireria con tavola e ferro da stiro.

**Wilda Nervi**