

COMUNICATO DEL PRESIDENTE

17 febbraio 2021

Aggiornamento prezzari regionali

Nell'ambito dell'attività di vigilanza svolta dall'Autorità con riferimento ai contratti di appalto nel settore dei lavori pubblici, è emersa un'attuazione non del tutto conforme delle previsioni di cui all'articolo 23, comma 16, del Codice dei contratti pubblici.

È stato, infatti, rilevato come in diversi casi le Regioni non provvedano all'aggiornamento annuale del prezzario regionale o vi provvedano in un periodo avanzato dell'anno, limitando di fatto la validità del prezzario definita dalla norma al 31 dicembre di ogni anno.

Si invitano, pertanto, le Regioni a provvedere in modo tempestivo alle indicazioni della norma sopra richiamata, al fine di consentire alle stazioni appaltanti, tenute a determinare l'importo delle lavorazioni in aderenza alle indicazioni dei prezzari regionali, di definire il computo metrico sulla base di prezzi aggiornati al reale andamento del mercato, nonché di evitare l'attivazione del potere sostitutivo attribuito al Ministero delle infrastrutture e dei trasporti.

Al riguardo, appare, altresì, opportuno ribadire ai progettisti la necessità che gli stessi si attengano alle indicazioni contenute nei prezzari regionali al fine di quantificare l'importo delle lavorazioni in presenza di situazioni particolari e specifiche del singolo cantiere, fornendo adeguata motivazione della variazione introdotta rispetto al prezzo indicato nel prezzario, accompagnata da idonea documentazione a giustificazione della stessa e/o del nuovo importo quantificato.

Nel prendere atto del percorso virtuoso avviato da diverse Regioni ai fini dell'introduzione nei prezzari regionali di prodotti e/o lavorazioni rispondenti ai Criteri Ambientali Minimi di cui al decreto del Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare 11 ottobre 2017 - *Criteri ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici*, si auspica che tale percorso possa essere



intrapreso da un numero sempre maggiore di Regioni per addivenire alla completa definizione nei
prezzari regionali dei prodotti e delle lavorazioni di cui al predetto decreto ministeriale.

Il Presidente

Avv. Giuseppe Busia

Depositato presso la Segreteria del Consiglio il 24 febbraio 2021

Per Il Segretario, Maria Esposito

Rosetta Greco