

RAPPORTO DI MONITORAGGIO DEI PREZZI*

	VOCI MONITORATE**	Prezziario trimestrale POE- CCIAA BS 3/2022 (Euro)			Variazione al 27/09/2022
1	Autocarro (nolo a caldo) 2 assi - p.c. 20 t	7.2.1.7.c	99	h	0,00%
2	Ponteggi (nolo)	1.2.4.a	19	m2	2,63%
3	Conferimento a discarica di terre e rocce da scavo cer 17 05 04	1.4.1.11.a	42	m3	-9,13%
4	CLS C28 – 35 strutturale in opera per pilastri e travi	1.4.2.6.b	172	m3	8,00%
5	Acciaio tondo per CA	1.4.2.21.a	1890,75	t	4,16%
6	Cappotto termico per facciate EPS/XPS spessore 80 mm	1.4.11.20.e	64,8	m2	2,62%
7	Serramenti in pvc a due battenti	8.3.3.5.b	555	m2	4,50%
8	Orditura di tetto con legname in misure commerciali	1.4.5.1.a	70,33	m2	-3,31%
9	Tappeto d'usura in conglomerato bituminoso compattato cilindrato di 3 cm (opere manutentive)	7.2.3.103.c	9,84	m2	0,00%
10	Tubi in PVC per fognature EN1401 SN4	7.3.2.17.c	8,94	m	5,03%
11	Impianto di riscaldamento a pavimento a bassa temperatura	12.3.10	90	m2	-0,80%
12	Impianto elettrico in stabile di nuova costruzione di tipo economico	13.3.1	49,16	m2	41,43%
13	Impianto a pannelli fotovoltaici	13.3.24.c	2,38	al watt	-3,78%

La seguente tabella è frutto dell'accordo firmato fra Ance Brescia e Acb per la predisposizione di un tavolo di monitoraggio dei prezzi dei materiali edili con il fine di fornire supporto ad imprese e stazioni appaltanti ed a tutti gli operatori della filiera edilizia nella contrattazione dei lavori.

* Il tavolo di monitoraggio, preso atto della particolare situazione congiunturale, condizionata anche da anomalie di mercato e dagli andamenti nazionali ed internazionali, riconoscendo l'autorevolezza del Prezziario delle Opere Edili di Brescia, rileva i prezzi dalle quotazioni effettuate dai segnalatori selezionati dallo stesso prezziario. La tabella rileva 13 prezzi di mercato ritenuti di riferimento per macro categorie alla data di segnalazione, in relazione alla loro volatilità. A fronte dell'esistenza di un CME si ritiene applicabile alle voci di computo la variazione percentuale della voce monitorata con la percentuale riconducibile alla macro categoria. Qualora una voce di CME non sia riconducibile ad una macro categoria, la stessa non ha subito variazioni nel periodo congiunturale individuato.

** Le declaratorie complete sono disponibili sul Prezziario delle Opere Edili di Brescia