SILROP

Sistema Informativo Lombardo
sulla Realizzazione
delle Opere Pubbliche



Il mercato delle opere pubbliche
per le imprese di costruzioni nelle
province della Lombardia **2019-2026**

Nota di sintesi – ottobre 2026

CRESME Europa Servizi

ANCE | LOMBARDIA

Indice

1. 1° semestre 2026: restano alti i livelli delle opere pubbliche in Lombardia 3

2. L'impatto delle risorse del PNRR e del PNC in Lombardia..... 6

3. Numero medio di partecipanti alle gare in aumento: da 6 partecipanti per gara nel 2024 a 15 nel 1° semestre 2026..... 13

4. Ribassi ancora in aumento: dal 12% del biennio 2023-2024 al 15% nel 1° semestre 2026..... 14

5. Nel 1° semestre 2026 le imprese della Lombardia vincono il 70% delle gare per il 74% degli importi 15

6. Dal 2023 i tempi di affidamento dei lavori si stabilizzano sotto i 3 mesi 18

7. Le caratteristiche tipologiche delle opere pubbliche in gara 19

7.1.Dal 2025 tornano a crescere i mercati complessi del PPP e della manutenzione e gestione di edifici e infrastrutture 19

7.2. Le piccole opere di importo inferiore a 1 milione rappresentano il 68% delle gare; le opere di importo superiore assorbono il 91% della spesa. 22

7.3. Dal 2020 le stazioni appaltanti ampliano il ricorso alla procedura negoziata: nel 1° semestre 2026 incidono per il 61% delle gare e il 31,6% della spesa, con un importo medio che sale a 1,8 milioni 23

7.4. 1° semestre 2026: aumenta la spesa dei gestori di reti e infrastrutture e degli enti territoriali; crolla quella degli enti nazionali 24

7.5. 1° semestre 2026: protagonisti ERP, mobilità e energia 25

7.6. Mercati provinciali: Milano, Brescia, Bergamo e Varese i mercati più grandi 27

8. FOCUS – I 112 CANTIERI PNRR-PNC MONITORATI 30

8.1. Elenco 112 cantieri PNRR-PNC monitorati per ambito territoriale e stato di avanzamento al 30 giugno 2026 32

8.2. Schede di dettaglio dei 112 cantieri PNRR-PNC monitorati per ambito territoriale 50

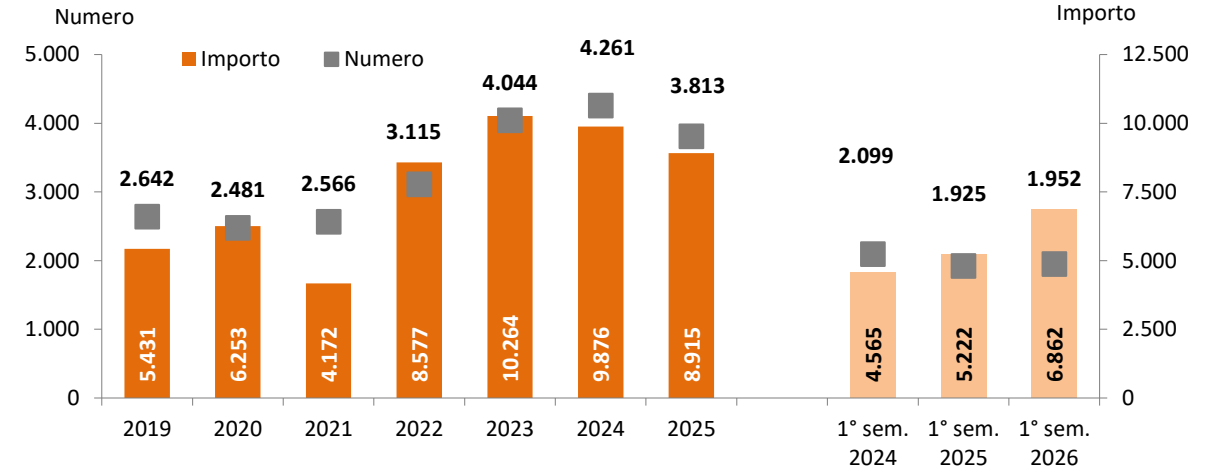
1. 1° semestre 2026: restano alti i livelli delle opere pubbliche in Lombardia

L'analisi dei bandi e delle aggiudicazioni di lavori pubblici in regione Lombardia negli ultimi sette anni e mezzo fa emergere un mercato che si mantiene su livelli elevati. Dopo i numeri record dei bandi nel biennio 2022-2023 e delle aggiudicazioni nel triennio 2021-2023, si registrano fisiologici segnali di rallentamento, ma i volumi complessivi restano alti.

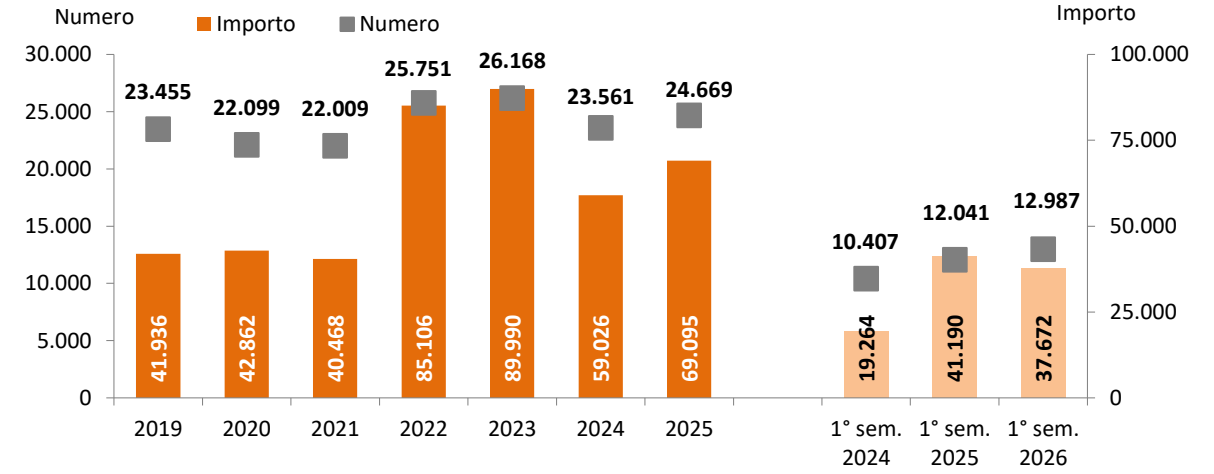
Il numero dei bandi del 1° semestre 2026 rappresenta il 76% della media annua del triennio 2019-2021, mentre l'importo supera i valori annui dello stesso triennio. Rispetto al corrispondente periodo del 2025, il numero di bandi cresce dell'1,4% (da 1.925 a 1.952) e l'importo aumenta del 31%, passando da 5,2 miliardi a 6,9 miliardi. A livello nazionale il numero dei bandi cresce dell'8%, mentre l'importo si riduce dell'8,5%.

Mercato OOPP - Bandi di opere pubbliche (a)
Trend 2019-1° semestre 2026

LOMBARDIA *(Importi in milioni di euro)*



ITALIA *(Importi in milioni di euro)*



Fonte: CRESME Europa Servizi

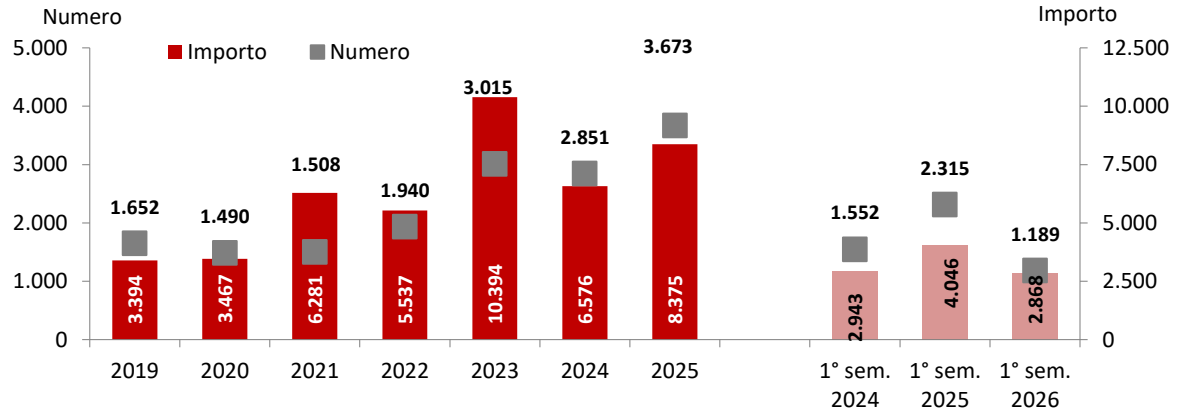
(a) Bandi e aggiudicazioni di importo superiore a 150 mila euro. Le differenze rispetto ai valori della precedente rilevazione sono dovuti ad aggiornamenti dello stato della procedura (gare annullate, deserte non aggiudicate e aggiudicazioni revocate) e al reperimento di nuove aggiudicazioni e nuove informazioni sulle procedure avviate prima dell'ultima rilevazione.

NB: Il dato delle aggiudicazioni, rispetto a quello dei bandi, sconta una minore rappresentatività dei lavori di importo inferiore a 500 mila euro a motivo della minore pubblicità e delle difficoltà di reperimento di tali informazioni, soprattutto riguardo ai lavori affidati prima del 2023.

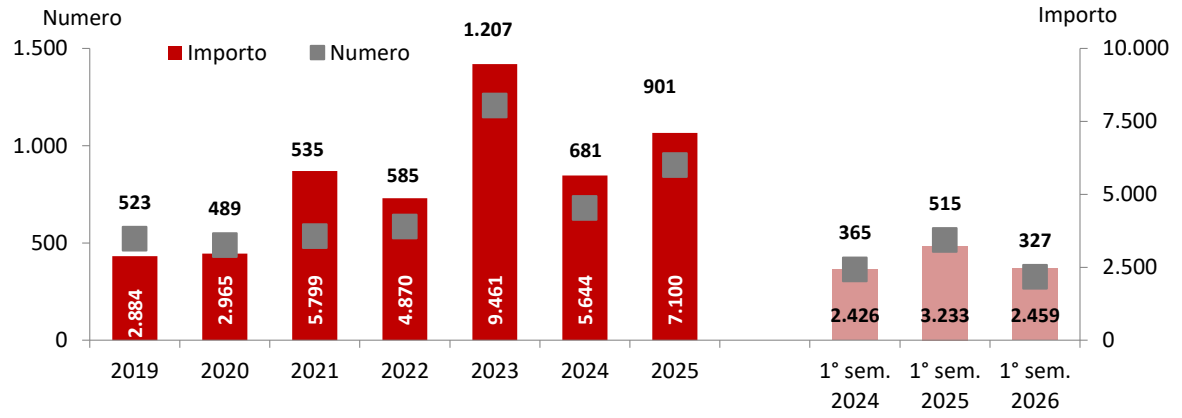
Passando alle aggiudicazioni, in Lombardia, nel 1° semestre 2026 sono state aggiudicate 1.189 gare di opere pubbliche per un importo di 2,9 miliardi di euro, quantità in calo rispetto ai valori del 1° semestre 2025 (2.315 gare aggiudicate per un importo di 4 miliardi). In questo ambito il numero delle aggiudicazioni del 1° semestre 2026 rappresenta il 77% della media annua del triennio 2019-2021 e l'importo il 65,5%. Rispetto al corrispondente periodo del 2025, il numero di aggiudicazioni si riduce del 49% (da 2.315 a 1.189) e l'importo del 29%, passando da 4 miliardi a 2,9 miliardi. Considerando le sole aggiudicazioni di importo superiore a 1 milione, si osserva una riduzione degli importi del 24% in Lombardia e del 28% a livello nazionale.

Mercato OOPP - Aggiudicazioni di opere pubbliche (a)
Trend 2019-1° semestre 2026 - *Importi in milioni di euro*

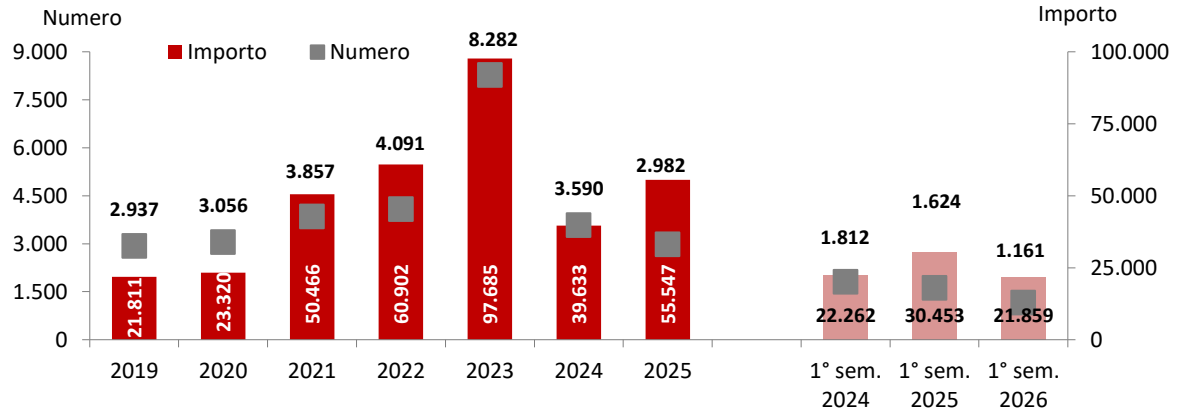
LOMBARDIA – Aggiudicazioni totali



LOMBARDIA – Aggiudicazioni di importo superiore a 1 milione



ITALIA – Aggiudicazioni di importo superiore a 1 milione



Fonte: CRESME Europa Servizi

Mercato OOPP – Importo bandi e aggiudicazioni di opere pubbliche
Raffronto tra ambiti territoriali - Trend 2019-1° semestre 2026

VARIAZIONI % RISPETTO ALLO STESSO PERIODO DELL'ANNO PRECEDENTE

	LOMBARDIA	ITALIA
	BANDI	
2020/2019	15,1	2,2
2021/2020	-33,3	-5,6
2022/2021	105,6	110,3
2023/2022	19,7	5,7
2024/2023	-3,8	-34,4
2025/2024	-9,7	17,1
1° sem 2026/1° sem 2025	**31,4**	**-8,5**
	AGGIUDICAZIONI *(importo superiore a 1 milione di euro)*	
2020/2019	2,8	6,9
2021/2020	95,6	116,4
2022/2021	-16,0	20,7
2023/2022	94,3	60,4
2024/2023	-40,3	-59,4
2025/2024	25,8	40,2
1° sem 2026/1° sem 2025	**-23,9**	**-28,2**

Fonte: CRESME Europa Servizi

2. L'impatto delle risorse del PNRR e del PNC in Lombardia

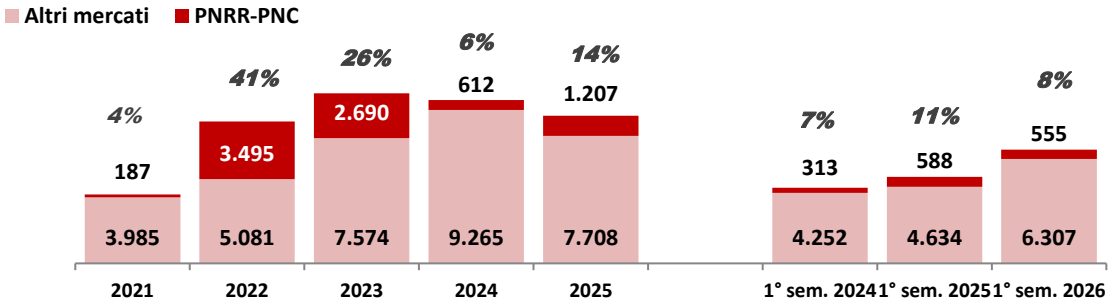
I bandi per l'affidamento dei lavori della programmazione PNRR-PNC di interesse del territorio della regione Lombardia censiti da Cresme Europa servizi tra gennaio 2021 e giugno 2026 sono 2.696 dell'importo complessivo di circa 8,746 miliardi, pari a quote del 14% (i bandi) e del 18% (gli importi) del mercato complessivo delle opere pubbliche. Entrambe le quote si sono ulteriormente ridotte rispetto alle precedenti rilevazioni per effetto di una maggiore presenza di bandi inseriti in altre programmazioni con l'avvicinarsi della scadenza del 31 agosto 2026 per completare i progetti PNRR. Riguardo agli importi si osservano quote del 4% nel 2021, anno di avvio della programmazione PNRR, del 41% nel 2022, del 26% nel 2023, del 6% nel 2024, del 14% nel 2025 e dell'8% nel 1° semestre 2026. Riguardo all'impatto della spesa PNRR-PNC sul territorio, con l'aggiornamento dei dati al 1° semestre 2026, la quota regionale del 18% è raggiunta o superata in otto province su dodici totali.

Mercato OOPP Lombardia - Bandi 2021-1° semestre 2026 – Incidenza % PNRR-PNC
19.751 bandi e 48.666 milioni di euro

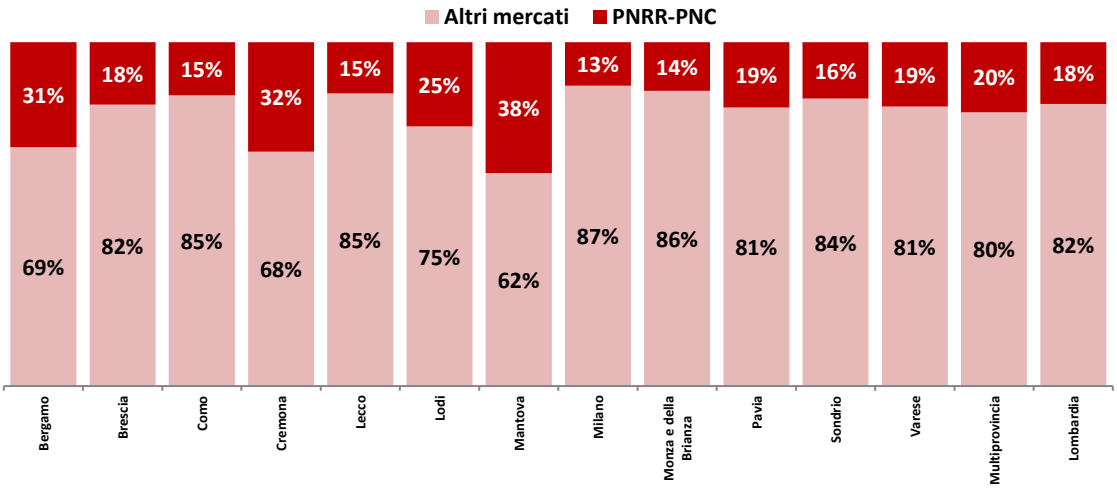
Numero | **Importo** *(milioni di euro)*



Trend importi per anno e semestre *(milioni di euro)*



Incidenza % importi PNRR-PNC per ambito territoriale *(Composizione %)*



Fonte: CRESME Europa Servizi

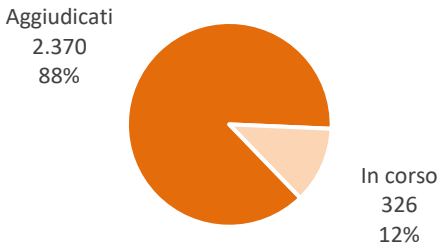
Riguardo all'avanzamento delle procedure PNRR-PNC, tra gennaio 2021 e giugno 2026, l'88% dei lavori in gara, per il 90% degli importi, risulta aggiudicato. Il restante 12% dei bandi, per il 10% degli importi, risulta in fase di negoziazione. Si tratta principalmente di bandi indetti nell'ultimo anno (tra luglio 2025 e giugno 2026) e tra quelli di maggiore importo figurano alcuni bandi della Missione 7.I.17, una misura destinata ad incentivare investimenti privati e migliorare l'accesso ai finanziamenti per le ristrutturazioni energetiche dell'edilizia residenziale pubblica (ERP), con interventi che determinano un miglioramento dell'efficienza energetica superiore o uguale al 30%.

Mercato OOPP Lombardia - Bandi per lavori PNRR-PNC - 2021-1° semestre 2026

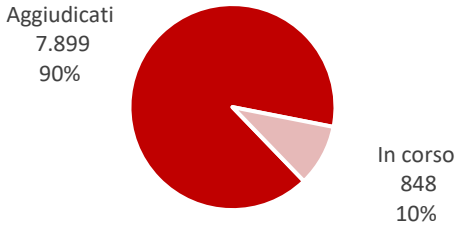
2.696 bandi e 8.746 milioni di euro

Stato della procedura

Numero

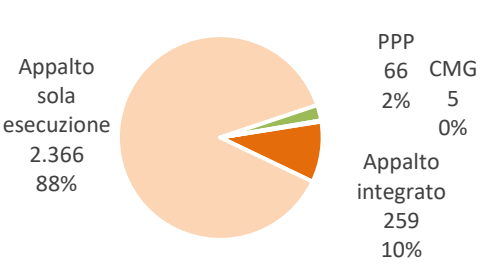


Importo *(milioni di euro)*

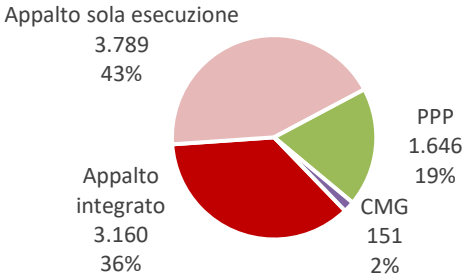


Sistema di realizzazione dei lavori

Numero

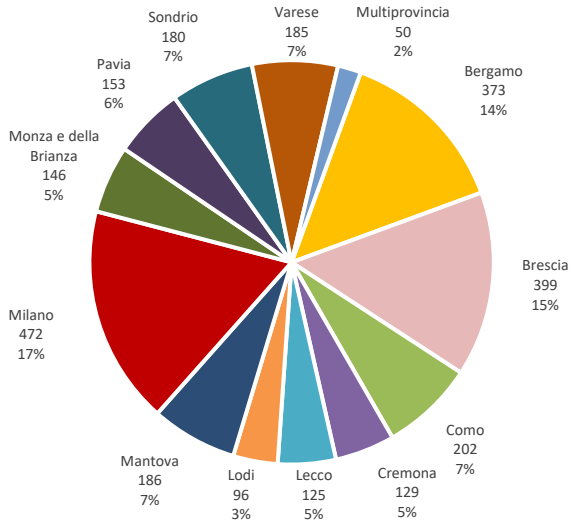


Importo *(milioni di euro)*

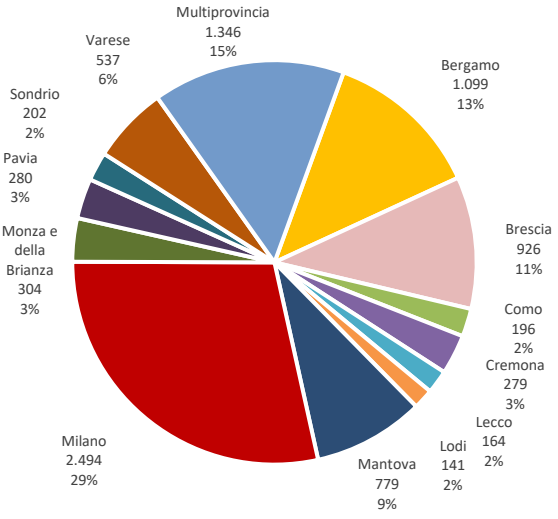


Territorio

Numero



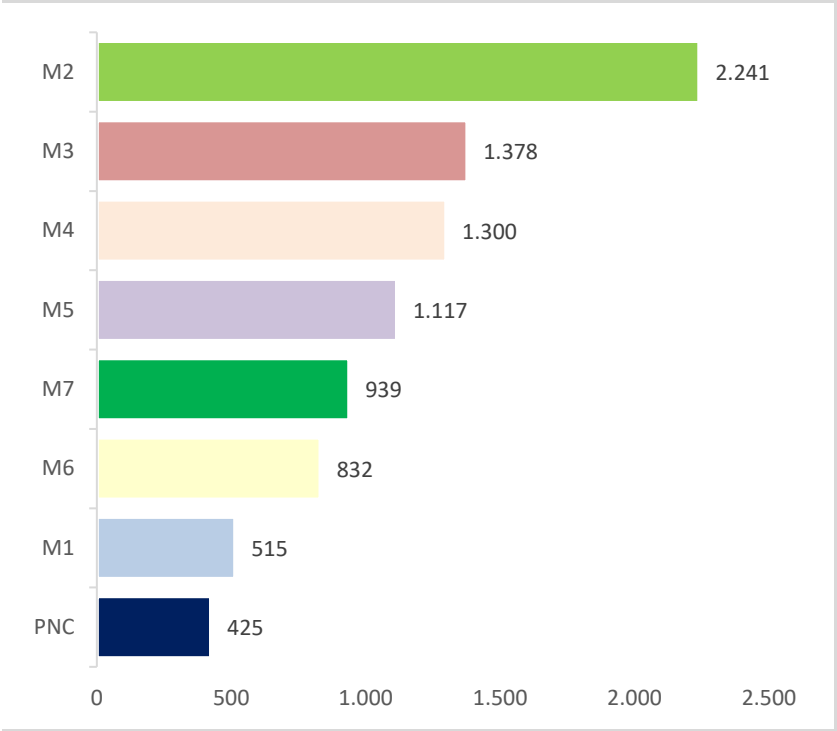
Importo *(milioni di euro)*



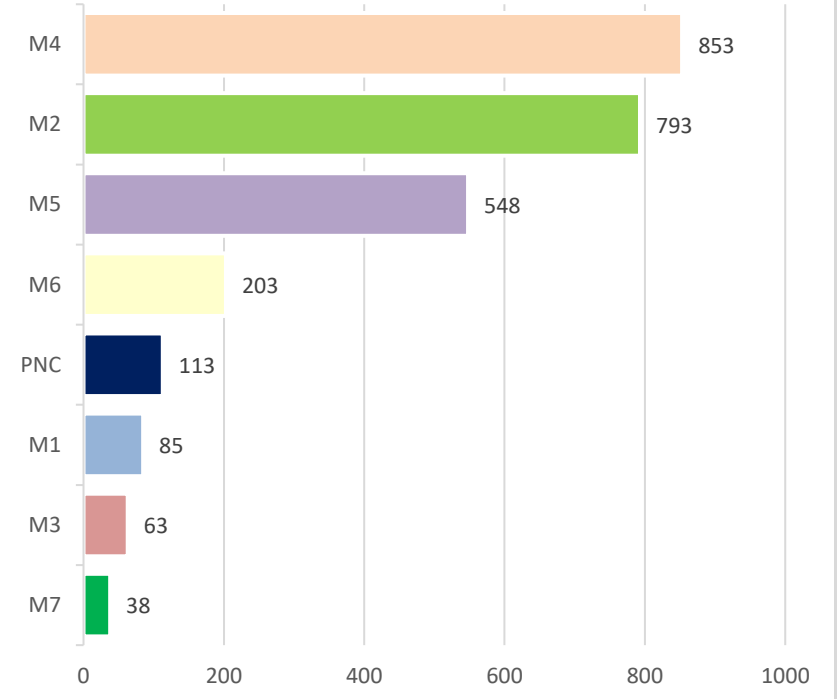
Fonte: CRESME Europa Servizi

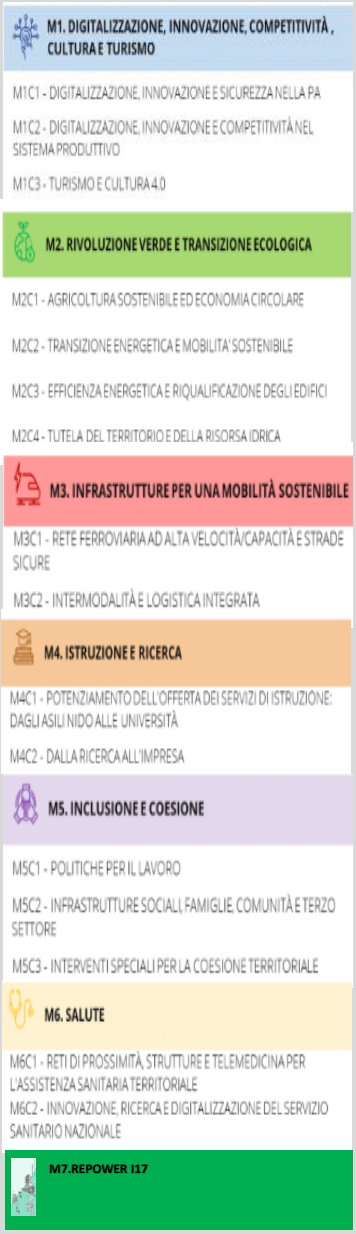
Mercato OOPP Lombardia - Bandi per lavori PNRR-PNC per Missione
2021-1° semestre 2026

Importo *(milioni di euro)*



Numero





Fonte: CRESME Europa Servizi

PNRR-PNC in Lombardia – I primi 50 lavori aggiudicati per importo - 2021-1 semestre 2026

Committente	Misura	Oggetto	Importo (euro)	Provincia
RFI SPA	M3C1I1.7	Progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di raddoppio linea Codogno – Cremona – Mantova. Tratta da Piadena (km 55+286 LS) a Mantova (km 89+557 LS)	493.571.974	Mantova
RFI SPA	M3C1I1.5	Progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori di Potenziamento della linea Milano – Genova. Quadruplicamento Tratta Milano Rogoredo – Pavia. Fase Funzionale 1, Quadruplicamento della tratta da MI Rogoredo a Pieve Emanuele (da km 1+100 a km 11+985), e Velocizzazione	216.557.701	Milano
INVITALIA - INFRATEL ITALIA	M1C2I3.1	Gara in 15 lotti - Concessione di contributi pubblici per il finanziamento di progetti di investimento per la realizzazione di nuove infrastrutture di telecomunicazioni e relativi apparati di accesso in grado di erogare servizi con capacità di almeno 1 Gbit/s in download e 200 Mbit/s in upload - Progetto di Investimento finanziato con fondi del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza PNRR nell'ambito del Piano Italia a 1 G - NextGenerationEU - Lotto 13 Lombardia: numeri di civici 397.008	209.934.821	Multiprovincia
TEB SPA	M2C2I4.2	Progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione esecutiva, esecuzione dei lavori, fornitura e attrezzaggio dei veicoli tramviari per la realizzazione della linea tramviaria T2 della Valle Brembana Bergamo-Villa d'Almè	182.448.491	Bergamo
INVITALIA - INFRATEL ITALIA	M1C2I3.1	Gara in 6 lotti - Concessione di contributi pubblici per il finanziamento di progetti di investimento per nuove infrastrutture (private) di telecomunicazioni e relativi apparati attivi per la realizzazione di rilegamenti in fibra ottica (backhauling) di siti radiomobili per incentivare la diffusione di reti 5G nelle aree a fallimento di mercato - Progetto di Investimento finanziato con fondi del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza PNRR nell'ambito del Piano Italia 5G - – NextGenerationEU - Lotto 1 Lombardia, Piemonte, Valle d'Aosta - Numero siti 1.716	170.143.333	Multiprovincia
RFI SPA	M3C1I1.5	Progettazione esecutiva e l'esecuzione in appalto dei lavori Nuovo collegamento ferroviario stazione di Bergamo – Aeroporto Orio al Serio	126.832.621	Bergamo
INVITALIA - MINISTERO DELL'ISTRUZIONE E DEL MERITO	M2C3I1.1	Gara in 20 lotti - Conclusione di accordi quadro con più operatori economici - Nuove scuole AQ1 - CdC per PNRR - Next Generation EU (NGEU) - Attuazione della linea progettuale Missione 2 Rivoluzione verde e transizione ecologica - Componente 3 Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici - Investimento 1.1 Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza dell'Italia (PNRR) [M2.C3- I1.1] - Lavori per la costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici [OG1-OG11] - Lotto 9 Lombardia	111.895.075	Multiprovincia
A.L.E.R. PROVINCIA DI MILANO	M7I17	Project financing – Gara ai sensi 193 del D.Lgs. 36/2023 per l'affidamento in concessione del servizio di prestazione energetica (c.d. energy performance contract) volto alla progettazione, costruzione e gestione di interventi di efficientamento energetico su immobili di Aler Milano compresi nella proposta denominata M7-I17-00138 - REP. N. 105/2025	110.587.749	Milano
RFI SPA	M3C1I1.5	Progettazione esecutiva ed esecuzione in appalto dei lavori di Raddoppio Ponte S.Pietro - Bergamo e potenziamento Bergamo - Montello (fase 1)	108.515.105	Bergamo
INVITALIA - MINISTERO DELLA SALUTE	M6C1I1.2	Conclusione di accordi quadro con più operatori economici per l'affidamento di lavori (OG1 – OG11) e servizi di ingegneria e architettura (E.10 – S.03 – IA.02 – IA.04) per la nuova edificazione, ristrutturazione e riqualificazione di edifici pubblici quali case della comunità, ospedali delle comunità, centrali operative territoriali e ospedali sicuri - Lotto Geografico 16 Lombardia 1 Sub-lotto Prestazionale 4: Lavori in Appalto integrato	95.400.136	Multiprovincia
INVITALIA - MINISTERO DELLA SALUTE	M6C1I1.2	Conclusione di accordi quadro con più operatori economici per l'affidamento di lavori (OG2 – OG11) e servizi di ingegneria e architettura (E.22 – S.03 – IA.02 – IA.04) per restauro, riqualificazione e manutenzione di edifici pubblici sottoposti a tutela quali case della comunità, ospedali delle comunità, centrali operative territoriali e ospedali sicuri - Lotto Geografico 3 Lombardia Sub-lotto Prestazionale 4: Lavori in Appalto integrato	93.991.236	Multiprovincia
INVITALIA - MINISTERO DELLA CULTURA	PNC-D.1	FSC AQ 6 - Procedura di gara aperta, articolata in 4 lotti prestazionali, da realizzarsi mediante piattaforma telematica, per la conclusione di accordi quadro con più operatori economici per l'affidamento di lavori in appalto integrato (OG1 - OG11) e relativi servizi di ingegneria e architettura per l'attuazione del Piano Sviluppo e Coesione del Ministero della Cultura - Fondo Sviluppo e Coesione (FSC) di cui alle Delibere CIPESS n. 2/2021 e 7/2021 nonché lavori (OG1 - OG11 - OS18-B) per la realizzazione dell'intervento finanziato con il Piano Nazionale per gli Investimenti complementari al PNRR - Complementarietà con la missione 1 - Componente 3 - Turismo e Cultura 4.0 [M1C3] - Lotto Prestazionale 2: Lavori - Intervento BEIC "BIBLIOTECA EUROPEA DI INFORMAZIONE E CULTURA"	93.000.000	Milano

Committente	Misura	Oggetto	Importo (euro)	Provincia
INVITALIA - MINISTERO DELLA SALUTE	M6C1I1.2	Conclusione di accordi quadro con più operatori economici per l'affidamento di lavori (OG1 – OG11) e servizi di ingegneria e architettura (E.10 – S.03 – IA.02 – IA.04) per la nuova edificazione, ristrutturazione e riqualificazione di edifici pubblici quali case della comunità, ospedali delle comunità, centrali operative territoriali e ospedali sicuri - Lotto Geografico 17 Lombardia 2 Sub-lotto Prestazionale 3: Lavori	82.598.501	Multiprovincia
INVITALIA - MINISTERO DELLA SALUTE	M6C1-PNC-E.2	Procedura di gara aperta articolata in 10 lotti geografici suddivisi in massimo 5 sub-lotti prestazionali per la conclusione di accordi quadro con più operatori economici per l'affidamento di lavori (OG1 – OS18-A – OS21) e servizi di ingegneria e architettura (E.10 – S.03 – IA.04) per la nuova edificazione, ristrutturazione e riqualificazione di edifici pubblici afferenti ad opere strutturali quali case della comunità, ospedali delle comunità, centrali operative territoriali e ospedali sicuri, nell'ambito dell'attuazione della Missione 6, inserita nel PNRR approvato con Decisione del Consiglio UE ECOFIN del 13 luglio 2021 - Next Generation EU (NGEU) - Attuazione della Missione 6 (Salute), Componente 1 - Investimenti 1.1, 1.2.2, 1.3 e Componente 2 – Investimento 1.2. Lotto Geografico 9 Lombardia Sub-lotto Prestazionale 4: Lavori in Appalto integrato	79.852.396	Multiprovincia
RFI SPA	M3C1I1.5	Progettazione esecutiva ed esecuzione in appalto dei lavori per la realizzazione e la messa in servizio dell'Apparato Centrale a Calcolatore (ACC) per la regolazione della circolazione ferroviaria nella stazione di Milano Centrale (rientranti nella categoria di specializzazione LIS-B "Progettazione e realizzazione di impianti a tecnologia Statica e/o Computerizzata" del SQ005 di RFI S.p.A.)"	74.166.815	Milano
E-DISTRIBUZIONE SPA	M2C2I2.1	W_GRD_IT Gara multiservice Lodi-Cremona	73.092.445	Cremona
A.L.E.R. PROVINCIA DI MILANO	M7I17	Project financing – Gara ai sensi 193 del D.Lgs. 36/2023 per l'affidamento in concessione del servizio di prestazione energetica (c.d. energy performance contract) volto alla progettazione, costruzione e gestione di interventi di efficientamento energetico su immobili di Aler Milano compresi nella proposta denominata PNRR M7-I17- 00140 - REP. N. 106/2025	71.095.338	Milano
RFI SPA	M3C1I1.8	Accordo quadro con un unico operatore per la progettazione esecutiva ed esecuzione di lavori di manutenzione straordinaria di fabbricati ferroviari e aree esterne a servizio dell'esercizio ferroviario (Fabbricati Viaggiatori, Fabbricati in genere ed Impianti afferenti) comprensivi dei relativi impianti, ricadenti nelle località di giurisdizione di Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. - Comprensivo di attività finanziate con fondi PNRR - Lotto 4	70.003.866	Multiprovincia
MIT - PROVVEDITORATO INTERREGIONALE ALLE OPERE PUBBLICHE LOMBARDIA ED EMILIA ROMAGNA	M2C3I1.2	Appalto per progettazione definitiva e d esecutiva ed esecuzione dei lavori di costruzione di riqualificazione energetica, impiantistica, risanamento delle facciate interne e restauro degli elementi di pregio del Palazzo di Giustizia di Milano sito in corso Porta Vittoria	56.688.637	Milano
E-DISTRIBUZIONE SPA	M2C2I2.2	W_GRD_IT Gara multiservice Mantova	54.273.735	Mantova
ATB AZIENDA TRASPORTI BERGAMO MOBILITÀ SPA	M2C2I4.2	Progettazione definitiva ed esecutiva e dell'esecuzione dei lavori di realizzazione di un sistema di trasporto pubblico rapito tramite per mezzo di autobus elettrici (E-BRT) tra i Comuni di Bergamo, Dalmine e Verdellino	52.478.795	Bergamo
INVITALIA - MINISTERO DELL'INTERNO	M5C2I2.2	PIANI URBANI INTEGRATI [M5C2I2.2] - PUI AQ 1 - Procedura di gara aperta articolata in 7 lotti geografici suddivisi in sub-lotti prestazionali, da realizzarsi mediante piattaforma telematica, per la conclusione di Accordi Quadro con più operatori economici per l'affidamento di lavori (OG1 – OG11) e servizi di ingegneria e architettura (E.20 – E.13 – S.03 – IA.02 – IA.04) per la ristrutturazione, la manutenzione e la rifunzionalizzazione ecosostenibile di strutture edilizie pubbliche esistenti. Lotto Geografico 1 Torino-Genova-Milano - Sub-lotto Prestazionale 4 - Lavori in appalto integrato	50.450.634	Milano
MILANO SERRAVALLE-MILANO TANGENZIALI SPA	M2C2I3.3	Accordo quadro con unico operatore per l'affidamento della progettazione esecutiva e realizzazione di 5 stazioni di servizio ad idrogeno	48.020.088	Milano
E-DISTRIBUZIONE SPA	M2C2I2.1	Gara per lavori infrastrutturali MT-BT Lombardia - UT Brescia-Mantova Lodi-Cremona-Pavia Lecco-Sondrio - Lotto - Lodi Cremona Pavia	47.978.433	Pavia
E-DISTRIBUZIONE SPA	M2C2I2.2	Gara per lavori infrastrutturali MT-BT Lombardia - UT Brescia-Mantova Lodi-Cremona-Pavia Lecco-Sondrio - Lotto - Brescia Mantova	47.906.216	Brescia
MM SPA	M2C2I4.2	Progetto esecutivo ed esecuzione dei lavori afferenti alla realizzazione, in Milano, della metrotranvia interquartiere nord - Tratta funzionale Niguarda - Cascina Gobba	47.205.841	Milano
E-DISTRIBUZIONE SPA	M2C2I2.2	Gara per lavori infrastrutturali MT-BT Lombardia - Lotto Bergamo	46.869.817	Bergamo

Committente	Misura	Oggetto	Importo (euro)	Provincia
RFI SPA	M3C1I1.4	Realizzazione del sistema ERTMS, comprensivo del ETCS livello 2, del gsmr, degli impianti di gestione della via, degli impianti di TLC, delle alimentazioni IS, delle opere civili accessorie e fabbricati/shelter per il contenimento delle apparecchiature, degli impianti meccanici , degli impianti di luce e forza motrice (LFM), nonchè della loro certificazione e integrazione a livello di sottosistema di terra, garantendo l'interfacciamento sia con i sottosistemi di terra preesistenti sia con quattro differenti tipologie di sottosistemi di bordo ERTMS sulle linee afferenti al DCO Laveno 1: Laveno Mombello(e)-Gallarate(e), Luino(e)-Oleggio(e), PM Bevera-Stabio, Varese(e)-Porto Ceresio(i) e Varese(i)-Gallarate(e)	46.322.982	Varese
MM SPA	M5C2I2.3	Lavori di demolizione e ricostruzione integrale degli edifici di edilizia residenziale pubblica di Via dei Giaggioli, 7/9/11 ed opere connesse, nel comune di Milano	46.229.894	Milano
UNARETI SPA	M2C2I2.1	Realizzazione della CP Porta Romana - MI.CO	45.600.000	Multiprovincia
A.L.E.R DELLA PROVINCIA DI MILANO	M7I17	Project financing – Gara ai sensi 193 del D.Lgs. 36/2023 per l'affidamento in concessione del servizio di prestazione energetica (c.d. energy performance contract) volto alla progettazione, costruzione e gestione di interventi di efficientamento energetico su immobili di Aler Milano compresi nella proposta denominata M7-I17-00080 - REP. N. 102/2025	45.238.871	Milano
CITTÀ METROPOLITANA DI MILANO	M4C1I3.3	Accordo quadro con più operatori economici per l'esecuzione di lavori di manutenzione straordinaria presso gli istituti scolastici della Città metropolitana di Milano	43.279.508	Milano
INVITALIA - INFRATEL ITALIA	M1C2I3.1	Fornitura di servizi di connettività Internet a banda ultralarga presso strutture servizio sanitario pubblico sul territorio italiano, compresa la fornitura e posa in opera della rete di accesso e servizi di gestione e manutenzione - Progetto di investimento finanziato con fondi del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR - Lotto 2 Lombardia	42.215.205	Multiprovincia
RFI SPA	M3C1I1.9	Appalto integrato per il potenziamento infrastrutturale per la velocizzazione e manutenzione straordinaria del ponte km 14+983 della linea Milano-Genova	40.938.318	Milano
COMUNE DI MILANO	M4C1I3.3	Appalto integrato-interventi di bonifica, demolizione e ricostruzione del plesso scolastico di via Scialoia/via Trevi	38.596.412	Milano
ARIA - REGIONE LOMBARDIA	M6C1I1.2	Accordo Quadro per l'affidamento dell'esecuzione di lavori di ristrutturazione e riqualificazione (OG1– OG2 – OG11 – OS21 - OS28 - OS30 – OS3 – OS4 - OS6) di Ospedali di Comunità, Case di Comunità e Centrale Operative Territoriali, ristrutturazioni e adeguamento normativa sicurezza, miglioramento sismico e adeguamento antincendio, previa progettazione definitiva ed esecutiva - Lotto 2 Adeguamento antisismico e antincendio dell'Ospedale di Gavardo	36.788.734	Brescia
A.L.E.R DELLA PROVINCIA DI MILANO	M7I17	Project financing – Gara ai sensi 193 del D.Lgs. 36/2023 per l'affidamento in concessione del servizio di prestazione energetica (c.d. energy performance contract) volto alla progettazione, costruzione e gestione di interventi di efficientamento energetico su immobili di Aler Milano compresi nella proposta denominata M7-I17-00108 - REP. N. 104/2025	35.772.079	Milano
E-DISTRIBUZIONE SPA	M2C2I2.1	Gara per lavori infrastrutturali MT-BT Lombardia - UT Brescia-Mantova Lodi-Cremona-Pavia Lecco-Sondrio - Lotto – Lecco-Sondrio	34.992.070	Sondrio
A.L.E.R DELLA PROVINCIA DI MILANO	M7I17	Project financing – Gara ai sensi 193 del D.Lgs. 36/2023 per l'affidamento in concessione del servizio di prestazione energetica (c.d. energy performance contract) volto alla progettazione, costruzione e gestione di interventi di efficientamento energetico su immobili di Aler Milano compresi nella proposta denominata Misura PNRR M7 Investimento 17 Repower Conto Termico 3.0 - Id Sintel 211861308 Gara Rep. N. 103/2025	33.612.922	Milano
FERROVIE NORD SPA	M2C2I3.4	Appalto integrato di progettazione definitiva, progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di realizzazione dell'impianto di produzione e distribuzione per rifornimento treni a idrogeno Edolo	33.446.657	Brescia
RFI SPA	M3C1	Servizio per l'esecuzione di prestazioni a basso impatto ambientale per il controllo delle avversità ed il contenimento della vegetazione infestante sulle o lungo le linee ferroviarie nell'ambito della giurisdizione delle DOIT, nonché sulle o lungo le linee regionali previste al Titolo IV del D.L. n.50 del 24 aprile 2017 convertito con L. 21 giugno 2017, n. 96 e sulle o lungo le ulteriori linee previste in attuazione del PNRR (Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza)" Gara suddivisa in 15 lotti - Lotto n. 1 DOIT Milano	32.968.441	Milano
RFI SPA	M3C1	Affidamento della eventuale progettazione esecutiva ed esecuzione in appalto dei lavori relativi agli interventi propedeutici al Piano Accelerato ERTMS e l'implementazione del Piano Tecnologico di Rete, oltre che le prestazioni di manutenzione dei sistemi e delle apparecchiature degli impianti relativi al sottosistema strutturale Comando Controllo Segnalamento, di giurisdizione delle Direzioni Territoriali Produzione di RFI. (rientranti nella categoria di specializzazione SQ005 LIS C "Esecuzione di lavori di piazzale e di linea per impianti di segnalamento ferroviario"). Gara suddivisa in 37 lotti - Lotto 17 Milano Linee Sud	32.610.500	Milano

Committente	Misura	Oggetto	Importo (euro)	Provincia
RFI SPA	M3C1	DAC.0177.2020 - Affidamento della eventuale progettazione esecutiva ed esecuzione in appalto dei lavori relativi agli interventi propedeutici al Piano Accelerato ERTMS e l'implementazione del Piano Tecnologico di Rete, oltre che le prestazioni di manutenzione dei sistemi e delle apparecchiature degli impianti relativi al sottosistema strutturale Comando Controllo Segnalamento, di giurisdizione delle Direzioni Territoriali Produzione di RFI. (rientranti nella categoria di specializzazione SQ005 LIS C "Esecuzione di lavori di piazzale e di linea per impianti di segnalamento ferroviario"). Gara suddivisa in 37 lotti - Lotto 16 Milano Linee Nord	32.540.90	Milano
RFI SPA	M3C1	DAC.0010.2024 : PRSQ_AQ Manutenzione Straordinaria OOCC – RFI_DIR. STAZIONI - Lotto 3 (MI-VR)	31.901.171	Milano
MM SPA	M2C2I4.2	Accordo Quadro integrato complesso, con un solo operatore economico, avente ad oggetto la progettazione esecutiva, con omissione del progetto definitivo, ed esecuzione dei lavori, da svilupparsi in BIM, afferenti alla realizzazione, in Milano, del prolungamento della linea tranviaria 2 Bausan–Bovisa–FNM–Villapizzone FS	31.679.026	Milano
COMUNE DI BERGAMO	M7I17	Project financing - Gara ai sensi 193 del D.Lgs. 36/2023 per l'affidamento in concessione dell'efficientamento energetico del patrimonio immobiliare di Edilizia Residenziale Pubblica, (ERP) in parte di proprietà del Comune di Milano gestito da MM S.P.A., e in parte di proprietà del Comune di Bergamo, gestito da MM S.P.A., attraverso il ricorso alla misura PNRR REPowerEU Missione 7 - Investimento 17 e al Conto Termico 3.0 - Gara: 27_APE_26 - Concessione PPP-EPC-PNRR ERP	31.609.111	Bergamo
FERROVIE NORD SPA	M2C2I3.4	Appalto integrato di progettazione definitiva, progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di realizzazione dell'impianto di produzione e distribuzione per rifornimento treni a idrogeno in comune di Brescia Borgo San Giovanni e Manutenzione full Service.	29.882.769	Brescia
A.L.E.R DELLA PROVINCIA DI MILANO	M7I17	Project financing – Gara ai sensi 193 del D.Lgs. 36/2023 per l'affidamento in concessione del servizio di prestazione energetica volto alla progettazione, realizzazione, conduzione, gestione e manutenzione ordinaria e straordinaria degli interventi di riqualificazione energetica, edilizia e strutturale degli edifici proposta denominata M7I17-00135- REP. N. 9/2026	29.522.496	Milano

Fonte: CRESME Europa Servizi

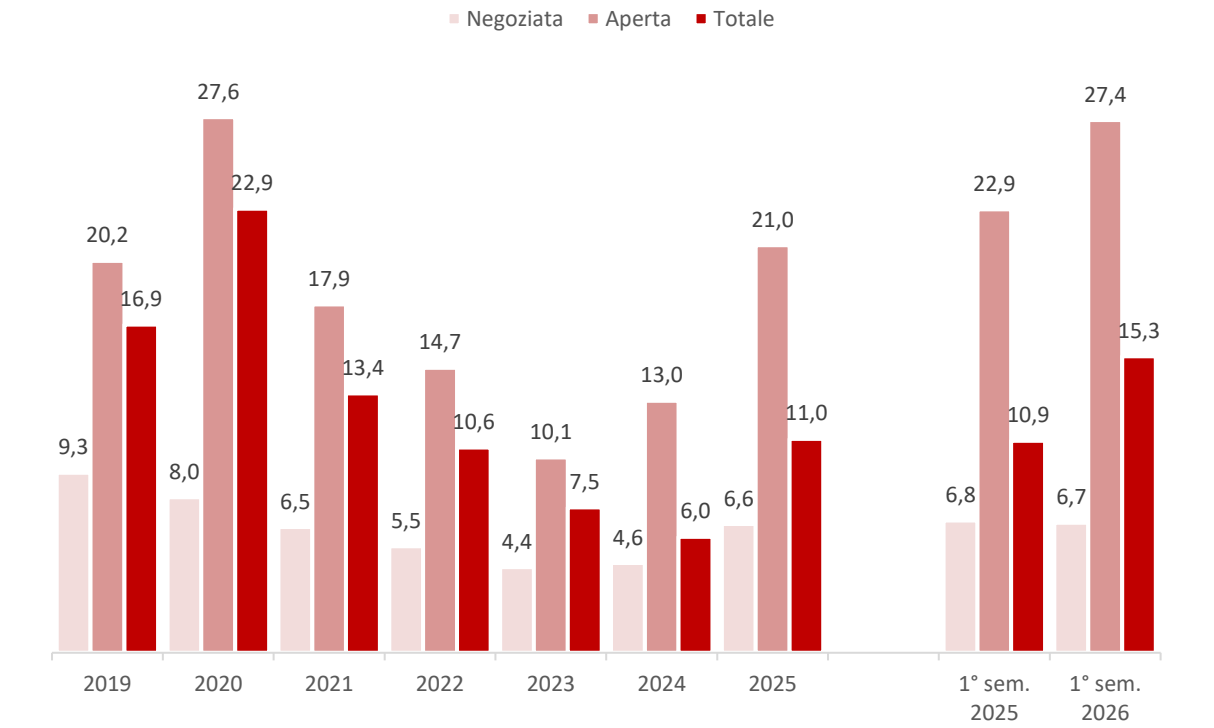
LEGENDA

Progetti PNRR-PNC monitorati

3. Numero medio di partecipanti alle gare in aumento: da 6 partecipanti per gara nel 2024 a 15 nel 1° semestre 2026

La fase espansiva della domanda di opere pubbliche nel triennio 2022-2024, che ha interessato tutto il territorio nazionale, ha determinato una minore concorrenza. In Lombardia, in base ai dati consolidati per il periodo 2019-2025 e ai primi risultati per il 2026, il numero medio di partecipanti alle gare di lavori pubblici passa da una media di 23 partecipanti per gara nel 2020 (prima dell'accelerazione della domanda spinta dal PNRR), a 6 partecipanti nel 2024. Dal 2025 si rileva una chiara inversione di tendenza: il forte ridimensionamento della domanda PNRR innesca una forte ripresa della concorrenza, con il numero medio di partecipanti per gara che sale dai 6 del 2024 a 11 nel 2025, fino a raggiungere i 15 nel primo semestre del 2026.

Mercato OOPP Lombardia - Aggiudicazioni di opere pubbliche
NUMERO MEDIO DI PARTECIPANTI PER PROCEDURA - Trend 2019-1 sem2026
Lombardia - Totale aggiudicazioni



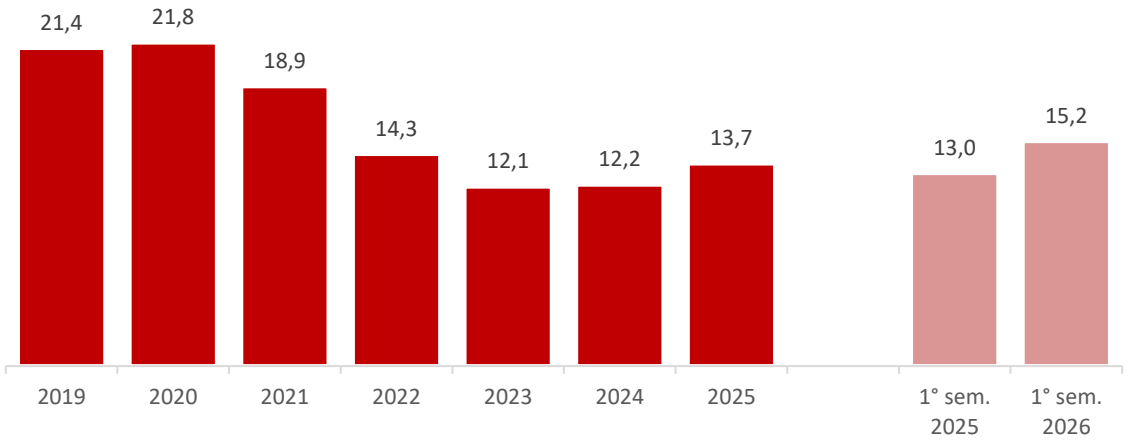
Fonte: CRESME Europa Servizi

NB: Le differenze rispetto ai valori della precedente rilevazione sono dovuti al reperimento di nuove aggiudicazioni e nuove informazioni sulle procedure avviate prima dell'ultima rilevazione.

4. Ribassi ancora in aumento: dal 12% del biennio 2023-2024 al 15% nel 1° semestre 2026

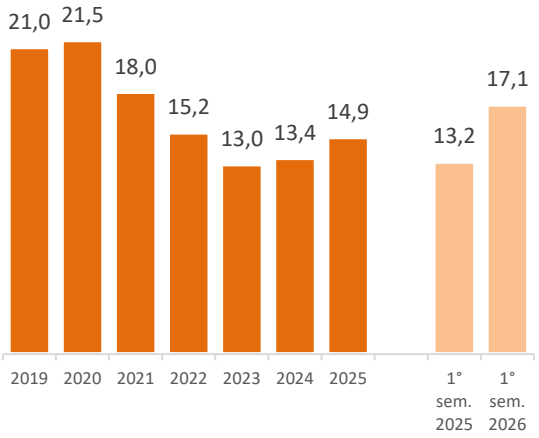
Relativamente al totale lavori pubblici localizzati in Lombardia, si rilevano ribassi medi superiori al 21% tra il 2019 e il 2020, pari al 19% nel 2021, al 14% nel 2022, e al 12% nel biennio 2023-2024. A partire dal 2025, a causa del ridimensionamento della domanda che aumenta la concorrenza (come si è visto sopra, torna ad aumentare il numero medio dei partecipanti per gara), lo sconto medio offerto dalle imprese riprende a crescere: 13,7% nel 2025; 15,2% nel 1° semestre 2026. Riguardo ai soli appalti di importo superiore a 1 milione, il trend del periodo più recente è confermato in Lombardia ma non in Italia, dove si rilevano ribassi medi inferiori.

Mercato OOPP Lombardia - Aggiudicazioni di opere pubbliche
RIBASSI MEDI (a) - Trend 2019-1° semestre 2026
Lombardia - Totale aggiudicazioni

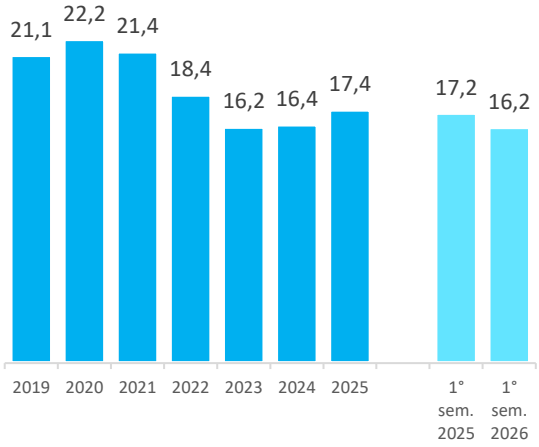


Aggiudicazioni di importo superiore a 1 milione di euro

Lombardia



Italia

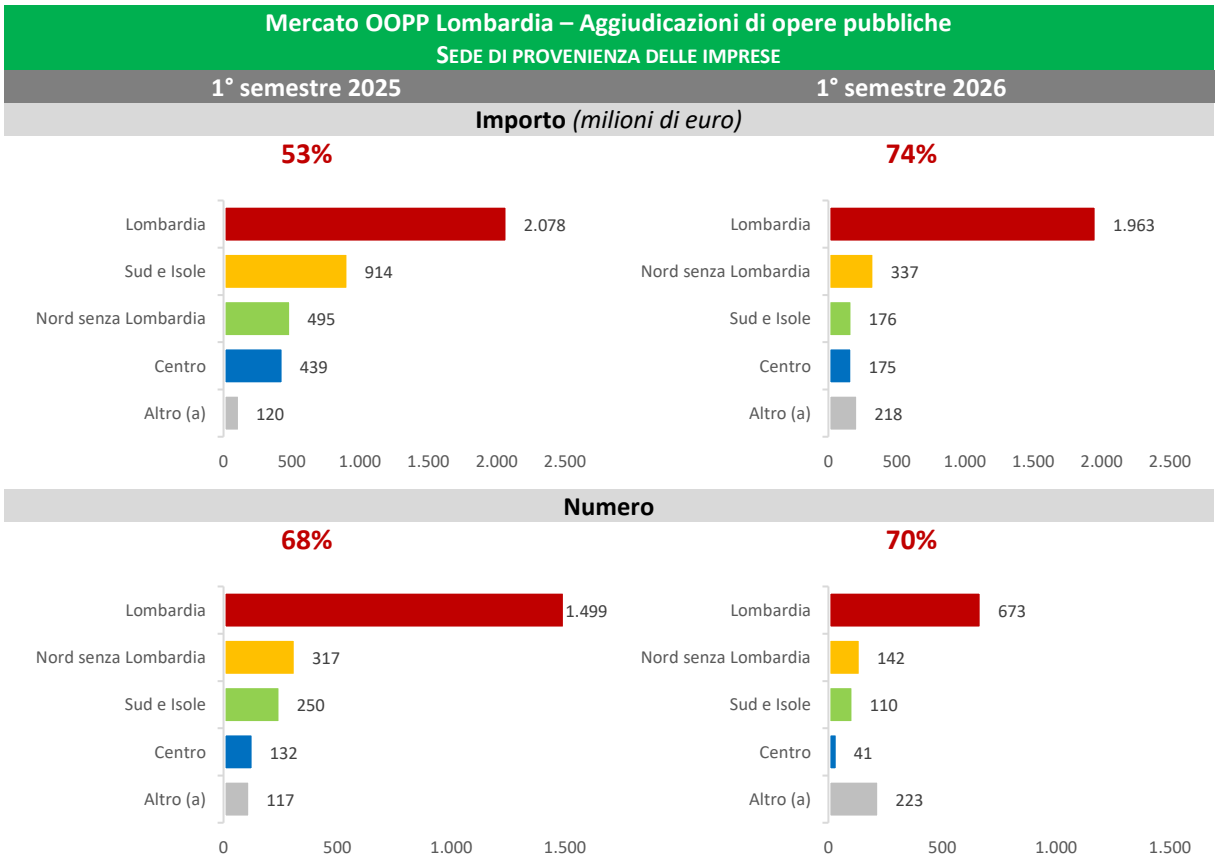


Fonte: CRESME Europa Servizi
(a) Appalti di sola esecuzione e appalti integrati

NB: Le differenze rispetto ai valori della precedente rilevazione sono dovuti al reperimento di nuove aggiudicazioni e nuove informazioni sulle procedure avviate prima dell'ultima rilevazione.

5. Nel 1° semestre 2026 le imprese della Lombardia vincono il 70% delle gare per il 74% degli importi

Riguardo alle ricadute delle opere pubbliche sul territorio della regione Lombardia, dall'analisi delle aggiudicazioni emerge che le imprese lombarde, tra gennaio e giugno 2026, hanno vinto 673 gare (il 70% del totale delle aggiudicazioni senza le gare vinte da più operatori economici, da imprese estere o da imprese per le quali non è stato possibile conoscere la denominazione e la provenienza) per un valore complessivo di 1,963 miliardi (il 74%). Nel 1° semestre 2025, con 1.499 lavori vinti dell'importo complessivo di 2,078 miliardi, le quote spettanti alle imprese lombarde erano state pari al 68% delle gare e al 53% degli importi. Le altre imprese del nord (escluse quelle lombarde) hanno vinto 142 lavori (15%) per circa 337 milioni (13%), contro 317 lavori vinti (14%) per circa 495 milioni (13%) nello stesso periodo del 2025. Seguono: le imprese di sud e isole, con 176 lavori vinti (7%) per 110 milioni (11%), contro 250 lavori vinti (11%) per 914 milioni (23%) del primo semestre 2025; quelle del centro, con 41 lavori vinti (4%) per circa 175 milioni (7%), contro 132 lavori vinti (6%) per 439 milioni (11%) nel 1° semestre 2025. Chiudono il quadro 223 aggiudicazioni relative a: accordi quadro con più operatori economici (10 aggiudicazioni per circa 75 milioni nel 1° semestre 2026); contratti vinti da imprese estere (2 aggiudicazioni per circa 9 milioni); lavori assegnati a imprese per le quali non è stato possibile conoscere la denominazione e la provenienza (211 aggiudicazioni per circa 134 milioni, corrispondenti a un importo medio di 635 mila euro).



Fonte: CRESME Europa Servizi

(a) 1° semestre 2025: sono comprese le gare vinte da più operatori economici (7 aggiudicazioni dell'importo complessivo di circa 54 milioni) da imprese estere (3 aggiudicazioni di importo complessivo di 5 milioni) o da imprese per le quali non è stato possibile conoscere la denominazione e la provenienza (107 aggiudicazioni dell'importo complessivo di circa 62 milioni, pari a un importo medio di 576 mila euro).

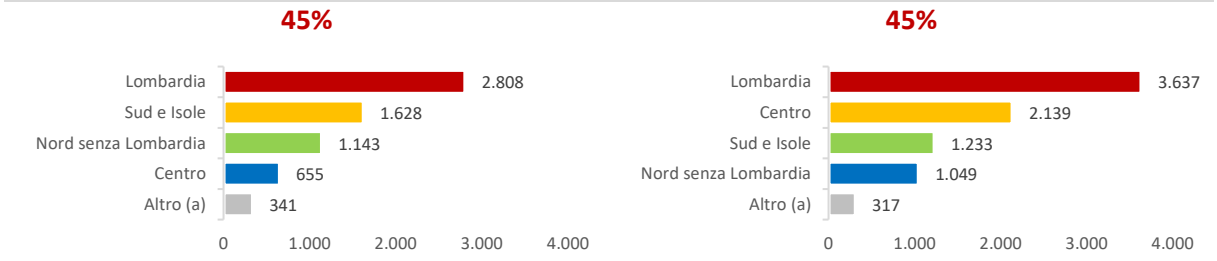
(a) 1° semestre 2026: sono comprese le gare vinte da più operatori economici (10 aggiudicazioni dell'importo complessivo di circa 75 milioni) da imprese estere (2 aggiudicazioni di importo complessivo di 9 milioni) o da imprese per le quali non è stato possibile conoscere la denominazione e la provenienza (211 aggiudicazioni dell'importo complessivo di circa 134 milioni, pari a un importo medio di 635 mila euro).

NB: Le differenze rispetto ai valori della precedente rilevazione sono dovuti al reperimento di nuove aggiudicazioni e nuove informazioni sulle procedure avviate prima dell'ultima rilevazione.

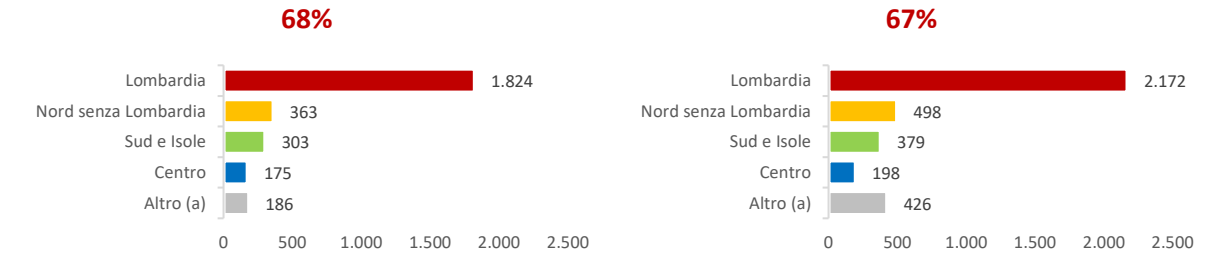
Mercato OOPP Lombardia – Aggiudicazioni di opere pubbliche
SEDE DI PROVENIENZA DELLE IMPRESE

2024	2025

Importo *(milioni di euro)*



Numero



Fonte: CRESME Europa Servizi

(a) 2024: sono comprese le gare vinte da più operatori economici (26 aggiudicazioni dell'importo complessivo di circa 197 milioni) da imprese estere (3 aggiudicazioni di importo complessivo di 46 milioni) o da imprese per le quali non è stato possibile conoscere la denominazione e la provenienza (157 aggiudicazioni dell'importo complessivo di circa 98 milioni, pari a un importo medio di 624mila euro).

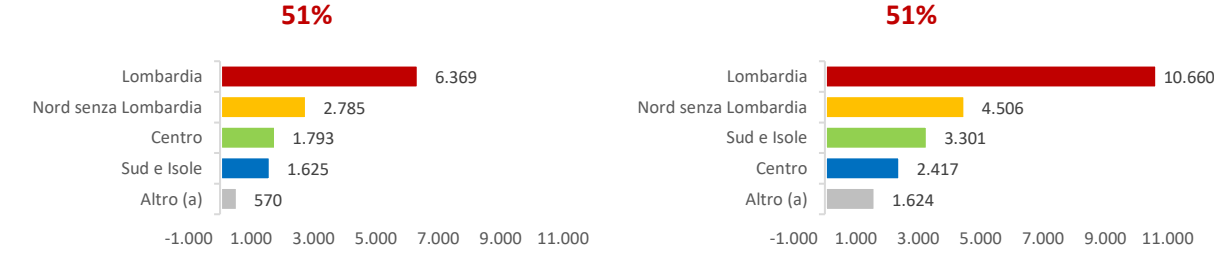
(a) 2025: sono comprese le gare vinte da più operatori economici (18 aggiudicazioni dell'importo complessivo di circa 149 milioni) da imprese estere (4 aggiudicazioni di importo complessivo di 9 milioni) o da imprese per le quali non è stato possibile conoscere la denominazione e la provenienza (404 aggiudicazioni dell'importo complessivo di circa 159 milioni, pari a un importo medio di 394 mila euro).

NB: Le differenze rispetto ai valori della precedente rilevazione sono dovuti al reperimento di nuove aggiudicazioni e nuove informazioni sulle procedure avviate prima dell'ultima rilevazione.

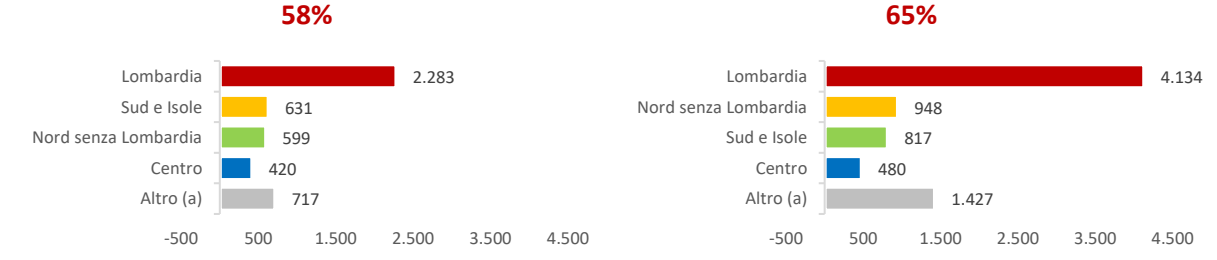
Mercato OOPP Lombardia – Aggiudicazioni di opere pubbliche
SEDE DI PROVENIENZA DELLE IMPRESE

2019-2021	2022-2024

Importo *(milioni di euro)*



Numero



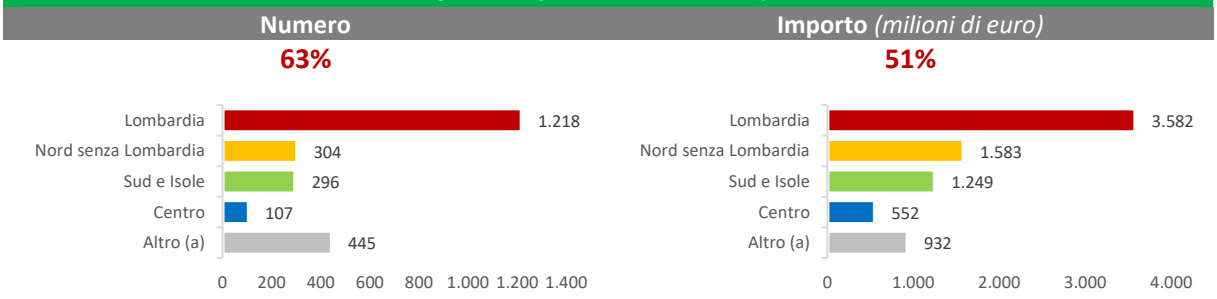
Fonte: CRESME Europa Servizi

(a) 2019-2021: sono comprese le gare vinte da più operatori economici (22 aggiudicazioni dell'importo complessivo di circa 215 milioni) da imprese estere (6 aggiudicazioni di importo complessivo di 11 milioni) o da imprese per le quali non è stato possibile conoscere la denominazione e la provenienza (689 aggiudicazioni dell'importo complessivo di circa 344 milioni, pari a un importo medio di 500mila euro).

(a) 2022-2024: sono comprese le gare vinte da più operatori economici (74 aggiudicazioni dell'importo complessivo di circa 960 milioni) da imprese estere (13 aggiudicazioni di importo complessivo di 83 milioni) o da imprese per le quali non è stato possibile conoscere la denominazione e la provenienza (1.340 aggiudicazioni dell'importo complessivo di circa 580 milioni, pari a un importo medio di 433mila euro).

NB: Le differenze rispetto ai valori della precedente rilevazione sono dovuti al reperimento di nuove aggiudicazioni e nuove informazioni sulle procedure avviate prima dell'ultima rilevazione.

Mercato OOPP Lombardia – Aggiudicazioni di opere pubbliche PNRR-PNC 2021-1° semestre 2026
SEDE DI PROVENIENZA DELLE IMPRESE



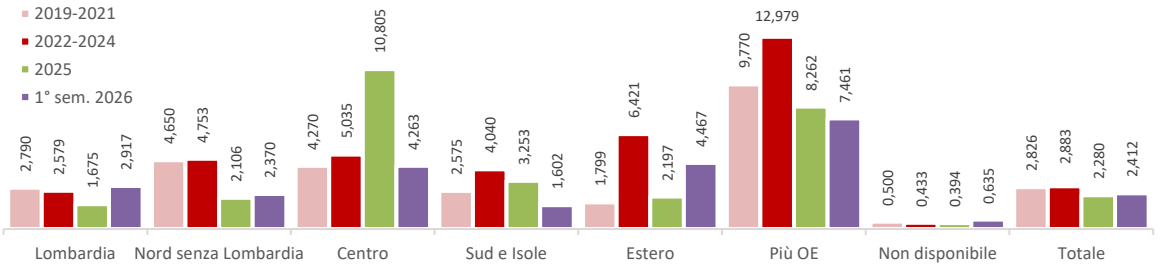
Fonte: CRESME Europa Servizi
(a) 2021-1° semestre 2026: sono comprese le gare vinte da più operatori economici (35 aggiudicazioni dell'importo complessivo di circa 747milioni) da imprese estere (1 aggiudicazione di importo complessivo di 3,2 milioni) o da imprese per le quali non è stato possibile conoscere la denominazione e la provenienza (409 aggiudicazioni dell'importo complessivo di circa 182 milioni, pari a un importo medio di 446mila euro).

NB: Le differenze rispetto ai valori della precedente rilevazione sono dovuti al reperimento di nuove aggiudicazioni e nuove informazioni sulle procedure avviate prima dell'ultima rilevazione.

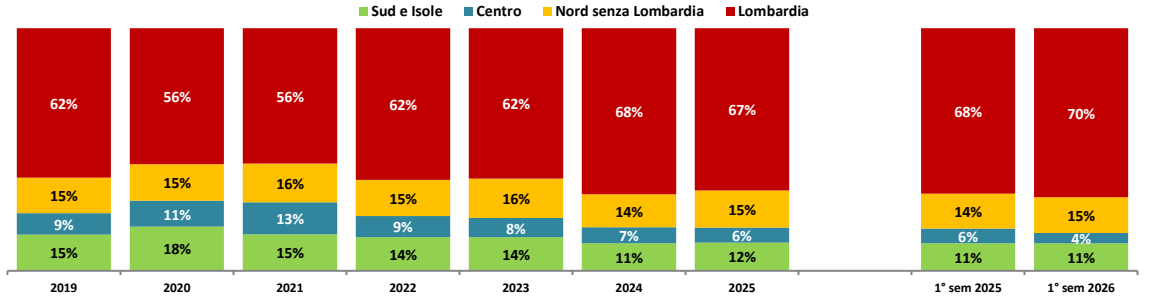
Un'altra informazione interessante riguarda la dimensione media delle gare vinte. Nel periodo più recente, le imprese lombarde si sono aggiudicate gare di importo medio più elevato, pari a circa 3 milioni (contro gli 1,7 milioni del 2025). Al contrario, la dimensione media delle gare vinte dalle imprese che vengono da fuori regione è stata di circa 1,8 milioni di euro (a fronte dei 3,2 milioni del 2025).

Mercato OOPP Lombardia – Aggiudicazioni di opere pubbliche
SEDE DI PROVENIENZA DELLE IMPRESE

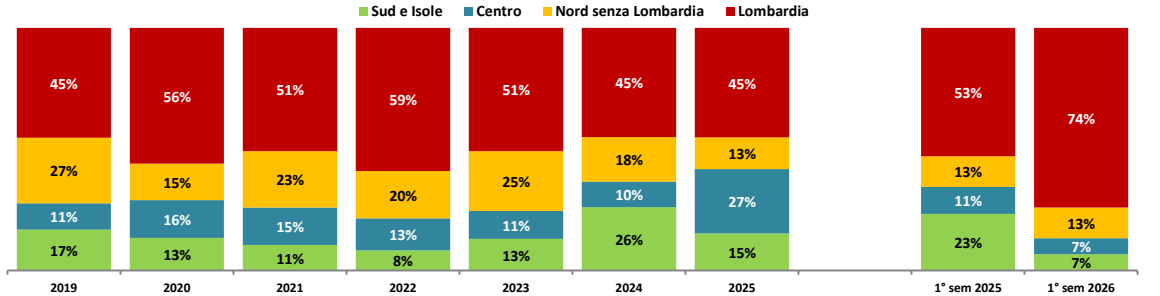
Dimensione media della gara vinta *(Importi in milioni euro)*



Trend 2019-1° semestre 2026 – Numero *(composizione %)*



Trend 2019-1° semestre 2026 - Importo *(composizione %)*



Fonte: CRESME Europa Servizi

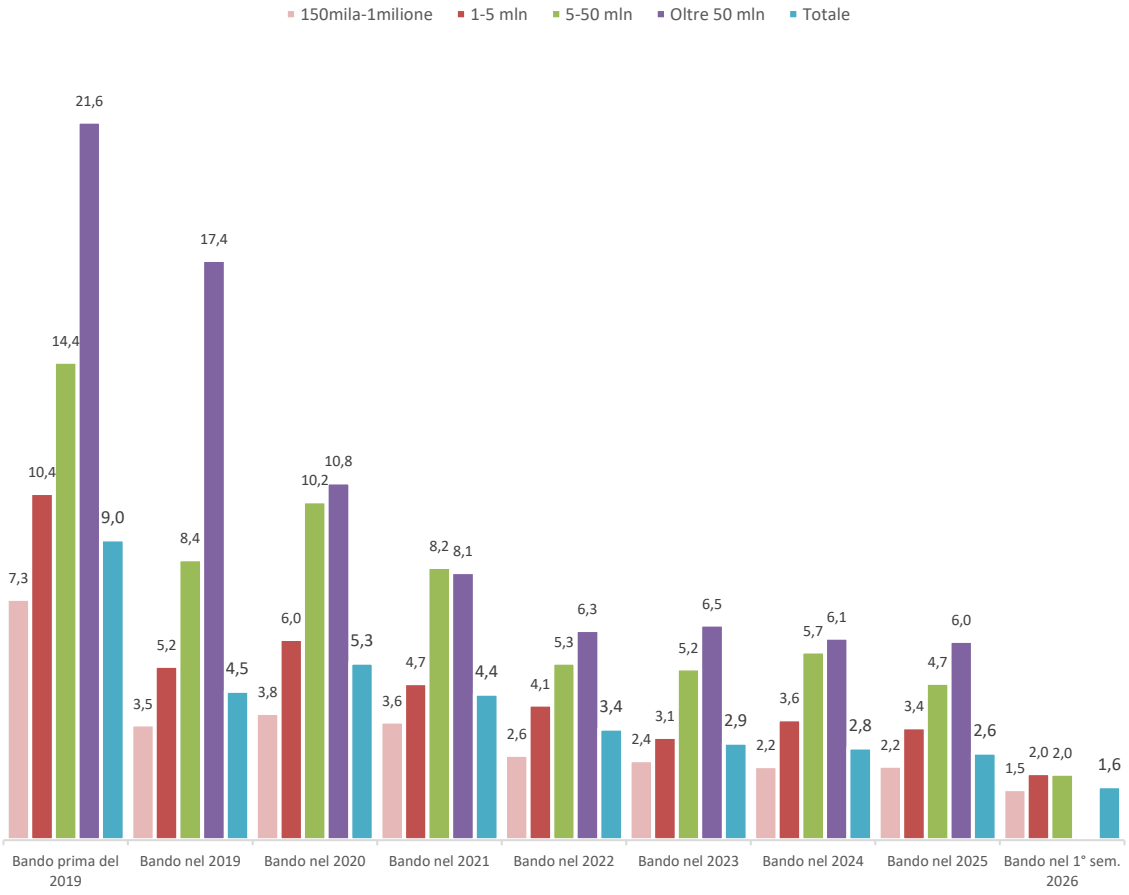
NB: Le differenze rispetto ai valori della precedente rilevazione sono dovuti al reperimento di nuove aggiudicazioni e nuove informazioni sulle procedure avviate prima dell'ultima rilevazione.

6. Dal 2023 i tempi di affidamento dei lavori si stabilizzano sotto i 3 mesi

L'analisi delle gare di importo superiore a 150 mila euro aggiudicate nel periodo gennaio 2019-giugno 2026, finalizzata a misurare i tempi di affidamento, che vanno dalla data di pubblicazione del bando di gara alla data di aggiudicazione, fa emergere l'evidente contrazione dei tempi di valutazione delle offerte e di verifica dei requisiti per effetto delle semplificazioni e della diffusione dell'e-procurement.

In Lombardia, i dati consolidati mostrano che i tempi di affidamento sono scesi da 9 mesi (per i bandi antecedenti al 2019) a meno di 3 mesi a partire dal 2023.

Mercato OOPP Lombardia – Aggiudicazioni di opere pubbliche
TEMPI DI AFFIDAMENTO *(mesi)*
Lombardia - Aggiudicazioni di importo superiore a 150mila euro



Fonte: CRESME Europa Servizi

NB: Le differenze rispetto ai valori della precedente rilevazione sono dovuti al reperimento di nuove aggiudicazioni e nuove informazioni sulle procedure avviate prima dell'ultima rilevazione.

7. Le caratteristiche tipologiche delle opere pubbliche in gara

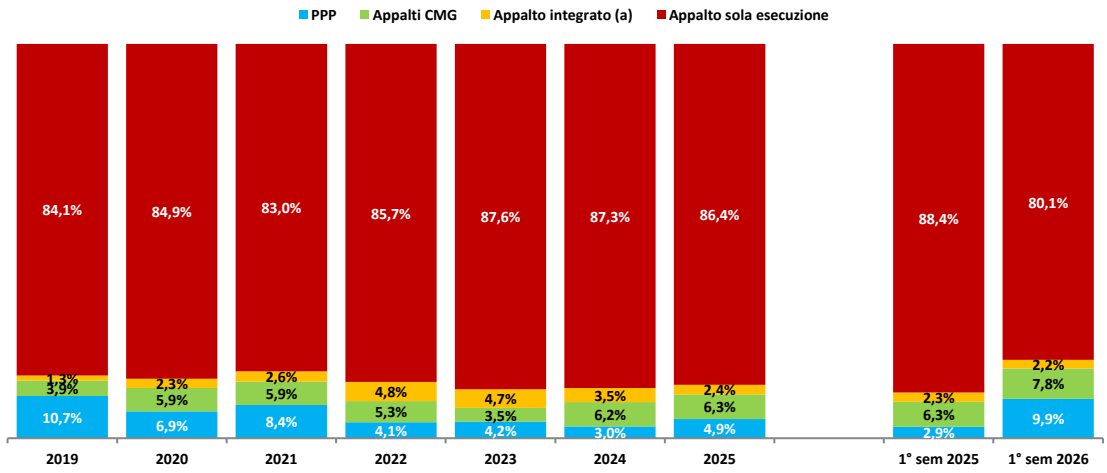
7.1. Dal 2025 tornano a crescere i mercati complessi del PPP e della manutenzione e gestione di edifici e infrastrutture

L'analisi della domanda di opere pubbliche nella regione Lombardia nell'ultimo anno e mezzo fa emergere:

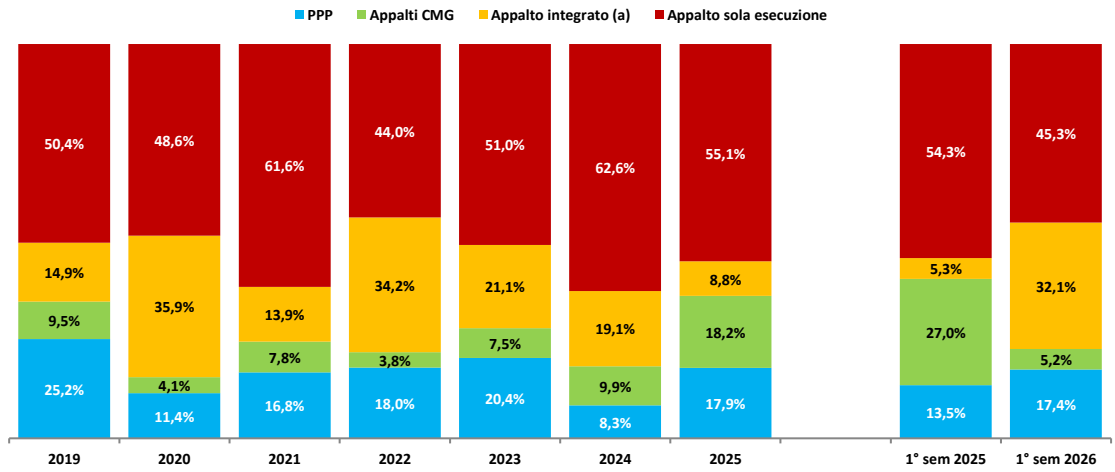
- la crescita dei contratti di partenariato pubblico privato (PPP) e degli appalti di costruzione/manutenzione e gestione; si tratta di due sistemi di realizzazione di lavori pubblici caratterizzati da una durata pluriennale e dalla richiesta di lavori e di servizi di architettura e ingegneria (in misura più o meno rilevante in base alla tipologia contrattuale) e di servizi di facility management;
- il fisiologico rallentamento dei lavori tradizionali (appalti di sola esecuzione e appalti integrati) dopo la fase espansiva spinta dalla programmazione PNRR.

Mercato OOPP Lombardia - Bandi per opere pubbliche (a)
TIPO MERCATO - Trend 2019-1° semestre 2026

Numero *(composizione %)*



Importo *(composizione %)*



Fonte: CRESME Europa Servizi

(a) Sono anche compresi due maxi appalti di importo superiore al miliardo. Nello specifico: nel 2020, tra gli appalti integrati, è compreso l'appalto a contrante generale per la progettazione e realizzazione delle Tratte B2 e C dell'autostrada Pedemontana Lombarda dell'importo di 1,4 miliardi; nel 1° semestre 2026 è invece compreso l'appalto integrato per la realizzazione del prolungamento della linea M5 a Monza - Appalto principale dell'importo di 1,1 miliardi.

Analizzando i soli dati del primo semestre 2026, con riguardo al numero di nuove gare, i motori della crescita sono i PPP (passati da 56 a 194 gare, +246%) e gli appalti di manutenzione e gestione di edifici e infrastrutture (passati da 122 a 152 gare, +25%), a fronte del fisiologico rallentamento di appalti di sola esecuzione (-8%) e appalti integrati (-7%), dopo la fase espansiva spinta dalla programmazione PNRR. Con riguardo agli importi, si registrano tassi di crescita espansivi per i PPP, passando da 703 a 1.196 milioni di euro (+70%, determinato primariamente dai 550 milioni relativi a 30 bandi per il servizio energia con ristrutturazioni energetiche negli edifici ERP finanziati con il contributo dei fondi della misura M.7.I.17 RePowerEU e del Conto termico 3.0) e gli appalti integrati, passando da 276 a 2.202 milioni di euro (+699%, determinato da 11 maxi bandi di importo superiore a 50 milioni, di cui 2 di MM e 9 di RFI, per un importo complessivo di circa 2,202 miliardi di euro dei quali 1,319 miliardi per il prolungamento della linea M5 a Monza). Meno espansiva la crescita degli importi degli appalti di sola esecuzione (+10%), mentre crolla il valore in gara degli appalti di manutenzione e gestione di edifici e infrastrutture (-75%)

OOPP in Lombardia – I bandi di lavori di importo superiore a 50 milioni nel 1° semestre 2026

Committente	Oggetto	Importo (euro)	Tipo mercato	Provincia
MM SPA	Affidamento della progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori afferenti alla realizzazione del prolungamento della linea M5 a Monza - Appalto principale	1.123.476.429	Appalto integrato	Milano
MM SPA	Affidamento della progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori afferenti alla realizzazione del prolungamento della linea M5 a Monza - Appalto sistemi centralizzati e automazione	195.564.030	Appalto integrato	Milano
RFI SPA	Accordo quadro per la progettazione esecutiva e l'esecuzione di lavori di manutenzione straordinaria delle opere civili della sede ferroviaria e relative pertinenze di Rete Ferroviaria Italiana SpA di giurisdizione delle Direzioni Operative Infrastrutture Territoriali e della S.O. Navigazione, ricadenti lungo le linee della giurisdizione delle Unità Territoriali, nonché delle linee regionali e delle ulteriori linee turistiche - Lotto 19 Milano Nord 1	167.030.140	Appalto integrato	Milano
ANAS SPA	MI 04/26 - SS. 11-494 - Padana Superiore e Vigevanese - Lavori di collegamento tra la S.S. 11 a Magenta e la Tangenziale Ovest di Milano - Variante di Abbiategrasso e adeguamento in sede del tratto Abbiategrasso Vigevano fino al ponte sul fiume Ticino. 1° stralcio da Magenta a Vigevano. Tratta A	147.929.212	Appalto di sola esecuzione	Milano
RFI SPA	Accordo quadro per la progettazione esecutiva e l'esecuzione di lavori di manutenzione straordinaria delle opere civili della sede ferroviaria e relative pertinenze di Rete Ferroviaria Italiana SpA di giurisdizione delle Direzioni Operative Infrastrutture Territoriali e della S.O. Navigazione, ricadenti lungo le linee della giurisdizione delle Unità Territoriali, nonché delle linee regionali e delle ulteriori linee turistiche - Lotto 20 Milano Nord 2	138.260.485	Appalto integrato	Milano
E-DISTRIBUZIONE SPA	Gara Multiservice Lombardia Nord - 2 Lotti (Como - Lecco - Sondrio) - Lotto Lecco-Sondrio	118.956.356	Appalto di sola esecuzione	Lecco
TEA SPA	Gara a doppio oggetto per la scelta del socio privato non stabile operativo gestionale, subentrante a socio privato uscente, di una società mista, e per il contestuale affidamento del servizio di igiene urbana, del servizio di manutenzione del verde pubblico, dei servizi cimiteriali e del servizio neve	117.000.000	PPP	Mantova
E-DISTRIBUZIONE SPA	Gara Multiservice Lombardia Nord - 2 Lotti (Como - Lecco - Sondrio) - Lotto Como	113.787.334	Appalto di sola esecuzione	Como
E-DISTRIBUZIONE SPA	W_GRD_IT Gara Multiservice Pavia	96.328.213	Appalto di sola esecuzione	Pavia
ASST - CENTRO SPECIALISTICO ORTOPEDICO TRAUMATOLOGICO GAETANO PINI - CTO DI MILANO	Procedura di gara aperta aggregata, suddivisa in 2 lotti, per l'affidamento della fornitura "chiavi in mano" di n. 20 Impianti Elevatori, comprensiva di assistenza tecnica e manutenzione full risk per n. 120 mesi - Lotto 1 ASST G. Pini - CTO - Fornitura chiavi in mano" di n. 12 Impianti Elevatori e Servizio di manutenzione Full Risk per 120 mesi su n. 51 impianti.	95.301.818	CMG	Milano
RFI SPA	Accordo quadro per la progettazione esecutiva e l'esecuzione in appalto dei lavori per la manutenzione straordinaria e la manutenzione ordinaria di fabbricati ferroviari e relative pertinenze a servizio dell'esercizio ferroviario e per i servizi di conduzione impianti, nonché servizi di derattizzazione e disinfestazione, di giurisdizione delle DOIT, oltre che S.O. Se.Ro.Di. e S.O. Officine. Lotto 15 – Milano Nodo	93.659.661	Appalto integrato	Milano
E-DISTRIBUZIONE SPA	W_GRD_IT Gara Multiservice Varese - Lotto 1	91.072.414	Appalto di sola esecuzione	Varese

Committente	Oggetto	Importo (euro)	Tipo mercato	Provincia
FONDAZIONE ISOLA COMACINA	Project financing – Gara ai sensi 193 del D.Lgs. 36/2023 per l'affidamento in concessione degli interventi di progettazione esecutiva e realizzazione delle opere di valorizzazione e riqualificazione dell'Isola Comacina finalizzato alla concessione del servizio bar/ristoro e gestione della locanda	87.888.019	PPP	Como
RFI SPA	Accordo quadro per la progettazione esecutiva e l'esecuzione di lavori di manutenzione straordinaria delle opere civili della sede ferroviaria e relative pertinenze di Rete Ferroviaria Italiana SpA di giurisdizione delle Direzioni Operative Infrastrutture Territoriali e della S.O. Navigazione, ricadenti lungo le linee della giurisdizione delle Unità Territoriali, nonché delle linee regionali e delle ulteriori linee turistiche - Lotto 17 Milano Nodo 1	76.164.287	Appalto integrato	Milano
E-DISTRIBUZIONE SPA	W_GRD_IT Gara Multiservice Varese - Lotto 2	75.062.485	Appalto di sola esecuzione	Varese
E-DISTRIBUZIONE SPA	W_GRD_IT Gara Multiservice Brescia- Lotto 1 Breno-Edolo, Brescia E Coccaglio	70.770.486	Appalto di sola esecuzione	Brescia
RFI SPA	Accordo quadro per la progettazione esecutiva e l'esecuzione di lavori di manutenzione straordinaria delle opere civili della sede ferroviaria e relative pertinenze di Rete Ferroviaria Italiana SpA di giurisdizione delle Direzioni Operative Infrastrutture Territoriali e della S.O. Navigazione, ricadenti lungo le linee della giurisdizione delle Unità Territoriali, nonché delle linee regionali e delle ulteriori linee turistiche - Lotto 18 Milano Nodo 2	67.064.547	Appalto integrato	Milano
RFI SPA	Accordo quadro per la progettazione esecutiva e l'esecuzione in appalto dei lavori per la manutenzione straordinaria e la manutenzione ordinaria di fabbricati ferroviari e relative pertinenze a servizio dell'esercizio ferroviario e per i servizi di conduzione impianti, nonché servizi di derattizzazione e disinfestazione, di giurisdizione delle DOIT, oltre che S.O. Se.Ro.Di. e S.O. Officine. Lotto 16 – Milano Nord	63.083.773	Appalto integrato	Milano
SNAM RETE GAS SPA	Lavori edili e di montaggio per la costruzione e la manutenzione di metanodotti - Master 1 - Distretto Nord Occidentale.	63.059.016	Appalto di sola esecuzione	Milano
RFI SPA	Accordo quadro per la progettazione esecutiva e l'esecuzione di lavori di manutenzione straordinaria delle opere civili della sede ferroviaria e relative pertinenze di Rete Ferroviaria Italiana SpA di giurisdizione delle Direzioni Operative Infrastrutture Territoriali e della S.O. Navigazione, ricadenti lungo le linee della giurisdizione delle Unità Territoriali, nonché delle linee regionali e delle ulteriori linee turistiche - Lotto 21 Milano Sud 1	60.551.000	Appalto integrato	Milano
COMUNE DI NOVATE MILANESE	Project financing – Gara ai sensi 193 del D.Lgs. 36/2023 per l'affidamento in concessione della riqualificazione e gestione centro sportivo comunale piscina Poli	56.058.057	PPP	Milano
RFI SPA	Accordo quadro per la progettazione esecutiva e l'esecuzione in appalto dei lavori per la manutenzione straordinaria e la manutenzione ordinaria di fabbricati ferroviari e relative pertinenze a servizio dell'esercizio ferroviario e per i servizi di conduzione impianti, nonché servizi di derattizzazione e disinfestazione, di giurisdizione delle DOIT, oltre che S.O. Se.Ro.Di. e S.O. Officine. Lotto 17 – Milano Sud	54.356.006	Appalto integrato	Milano
RFI SPA	Accordo quadro per la progettazione esecutiva e l'esecuzione di lavori di manutenzione straordinaria delle opere civili della sede ferroviaria e relative pertinenze di Rete Ferroviaria Italiana SpA di giurisdizione delle Direzioni Operative Infrastrutture Territoriali e della S.O. Navigazione, ricadenti lungo le linee della giurisdizione delle Unità Territoriali, nonché delle linee regionali e delle ulteriori linee turistiche - Lotto 22 Milano Sud 2	50.991.061	Appalto integrato	Milano

Fonte: CRESME Europa Servizi

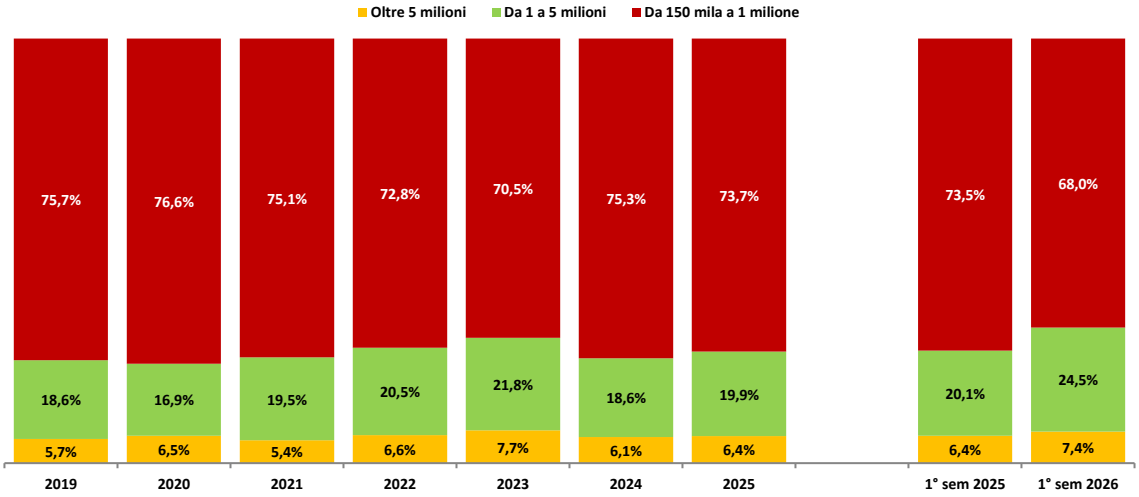
7.2. Le piccole opere di importo inferiore a 1 milione rappresentano il 68% delle gare; le opere di importo superiore assorbono il 91% della spesa.

In relazione al numero, l'incidenza degli interventi di importo inferiore a 1 milione, nell'intero periodo di analisi è del 73,5%, con una quota massima del 76% nel triennio 2019-2021 e una quota minima del 68% nei primi sei mesi del 2026. Quest'ultima contrazione è legata alla nuova fase positiva delle opere medie e grandi post-PNRR, sostenuta primariamente dalla domanda delle imprese locali e nazionali per lavori nei settori dei trasporti e dell'energia.

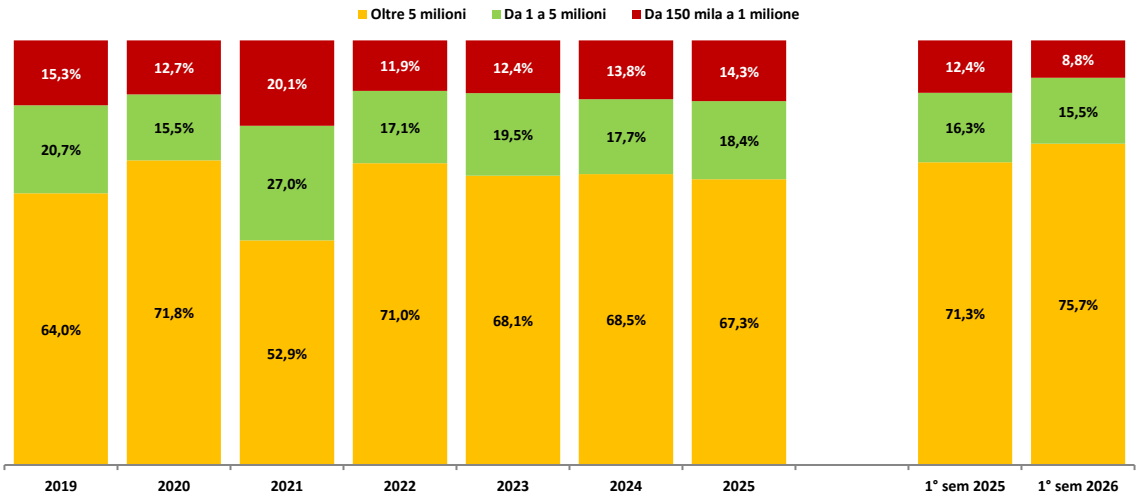
Passando alla spesa, gli appalti di importo superiore a 1 milione di euro incidono per l'87% sul valore del mercato nell'intero periodo di analisi, con una quota massima del 91% nel 1° semestre 2026 e una quota minina dell'80% nel 2021.

Mercato OOPP Lombardia - Bandi per opere pubbliche
DIMENSIONE ECONOMICA DEI LAVORI - Trend 2019-1° semestre 2026

Numero *(composizione %)*



Importo *(composizione %)*

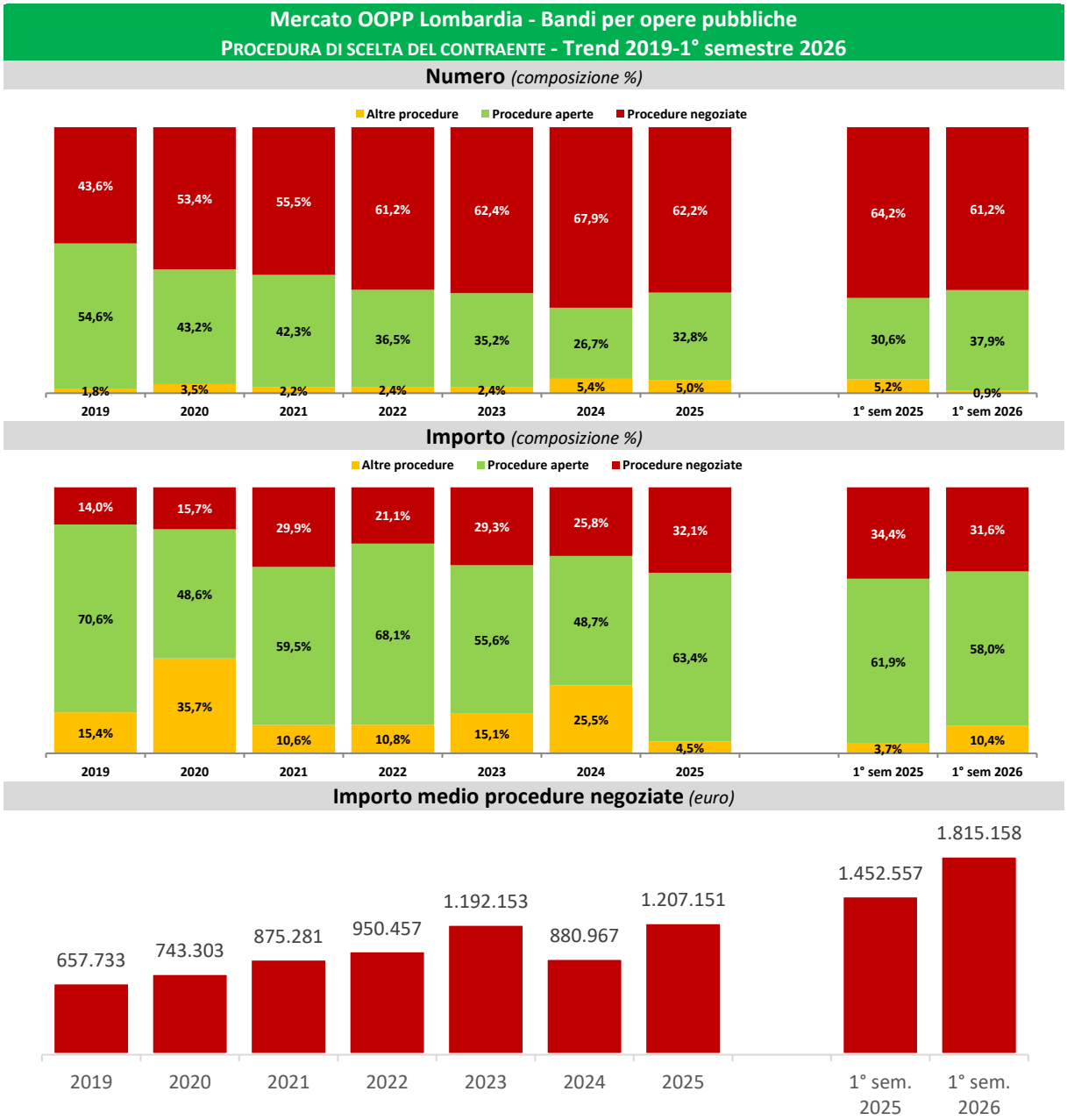


Fonte: CRESME Europa Servizi

7.3. Dal 2020 le stazioni appaltanti ampliano il ricorso alla procedura negoziata: nel 1° semestre 2026 incidono per il 61% delle gare e il 31,6% della spesa, con un importo medio che sale a 1,8 milioni

A partire dalla seconda metà del 2020, con l'introduzione delle semplificazioni, si registra una maggiore incidenza delle procedure negoziate per l'affidamento dei lavori fino alla soglia europea (fissata a 5,4 milioni da gennaio 2026). Nel primo semestre 2026, queste procedure rappresentano il 61% delle gare (a fronte di una quota minima del 44% nel 2019 e una massima del 68% nel 2024) e il 31,6% della spesa. Quest'ultima quota si avvicina al picco massimo del 32% registrato nel 2025 ed è più che raddoppiata rispetto al minimo del 14% toccato nel 2019. L'importo medio dei contratti è salito a 1,8 milioni di euro, segnando un netto incremento rispetto ai 658 mila euro del 2019.

Nel periodo più recente, le procedure aperte si confermano le più dinamiche nell'ambito delle medie e grandi opere, mostrando un trend complessivamente positivo: queste rappresentano il 38% delle gare e il 58% della spesa. Al contrario, le rimanenti procedure costituiscono meno dell'1% delle gare e oltre il 10% della spesa complessiva.

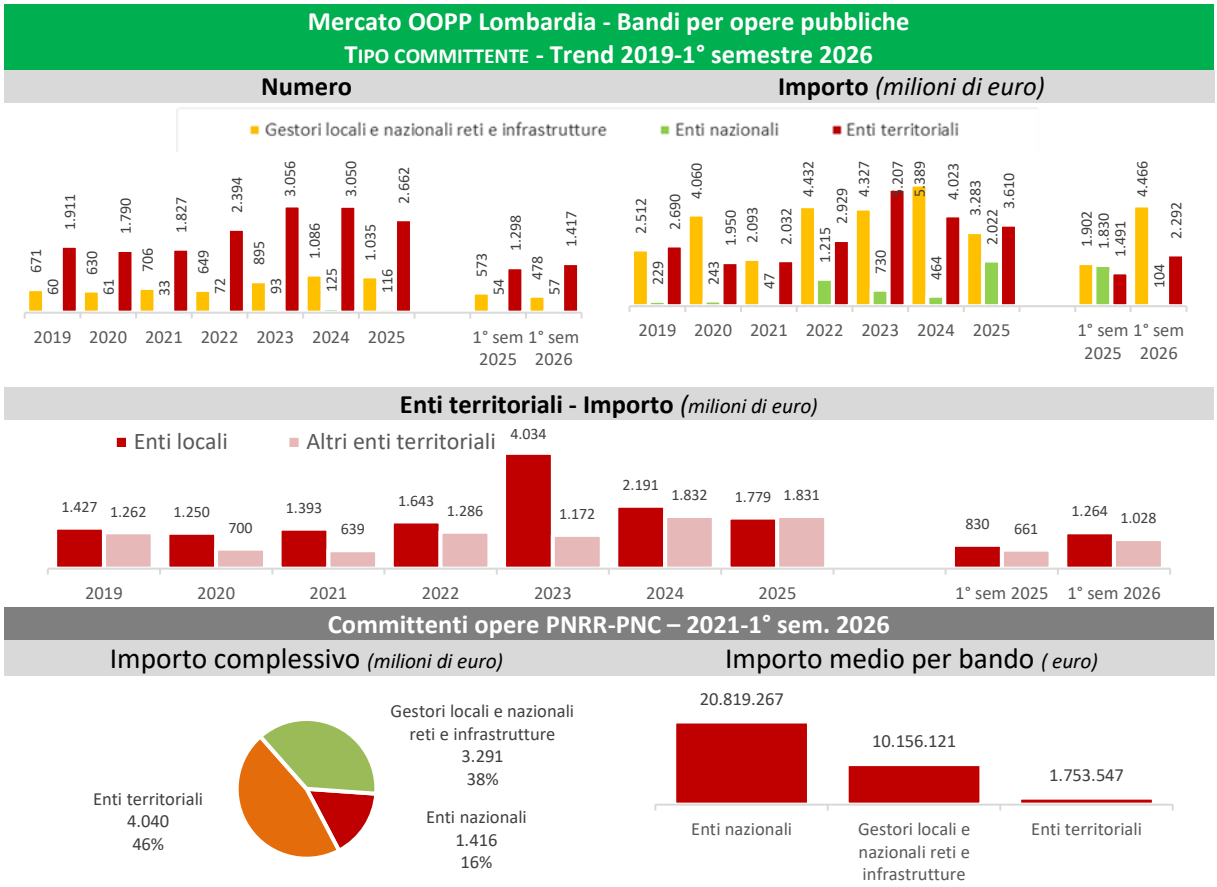


Fonte: CRESME Europa Servizi

7.4. 1° semestre 2026: aumenta la spesa dei gestori di reti e infrastrutture e degli enti territoriali; crolla quella degli enti nazionali

Gli enti territoriali sono i principali committenti di lavori pubblici in Lombardia come nel resto del Paese. Riguardo alla spesa, nel 2023 i protagonisti in Lombardia sono stati proprio gli enti territoriali insieme ai gestori locali e nazionali di reti e infrastrutture, con oltre 5 miliardi di euro. Nel 1° semestre 2026 si distinguono i gestori locali e nazionali di reti e infrastrutture con 4,5 miliardi (+135% rispetto allo stesso periodo del 2025); si fermano invece a 2,3 miliardi gli enti territoriali (+ 54%), mentre crolla a 104 milioni la spesa degli enti nazionali (-94%).

Nell'ambito della programmazione PNRR-PNC di interesse del territorio lombardo, dal lato della spesa spiccano gli enti territoriali, con una quota degli importi in gara del 46% (circa 4 miliardi su un totale di 8,7 miliardi in gara nell'intero periodo compreso tra il 2021 e il 1° semestre 2026).
Riguardo all'importo medio dei bandi PNRR-PNC mandati in gara dai diversi committenti, trovano conferma le rilevanti differenze già evidenziate nei precedenti rapporti: circa 21 milioni di euro è l'importo medio dei bandi PNRR degli enti centrali, determinato dai maxi bandi Invitalia per l'affidamento degli investimenti previsti dalle misure PNRR M1C2 (connessioni Internet veloci, banda ultra-larga e 5G), M6C1 (case della comunità, ospedali di comunità e centrali operative territoriali), M4C1 (piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia); M5C2 (Piani Urbani Integrati), M2C3 (costruzione di nuove scuole mediante la sostituzione di edifici); 10 milioni è l'importo medio dei bandi PNRR dei gestori di reti e infrastrutture, determinato dall'affidamento degli investimenti della misura M3C1 - infrastrutture per una mobilità sostenibile, investimenti sulla rete ferroviaria; 1,75 milioni è l'importo medio dei 2.304 bandi PNRR-PNC (l'85% del totale) degli enti territoriali (circa 4 miliardi l'importo complessivo) che interessano le sei missioni del PNRR e il PNC.



Fonte: CRESME Europa Servizi

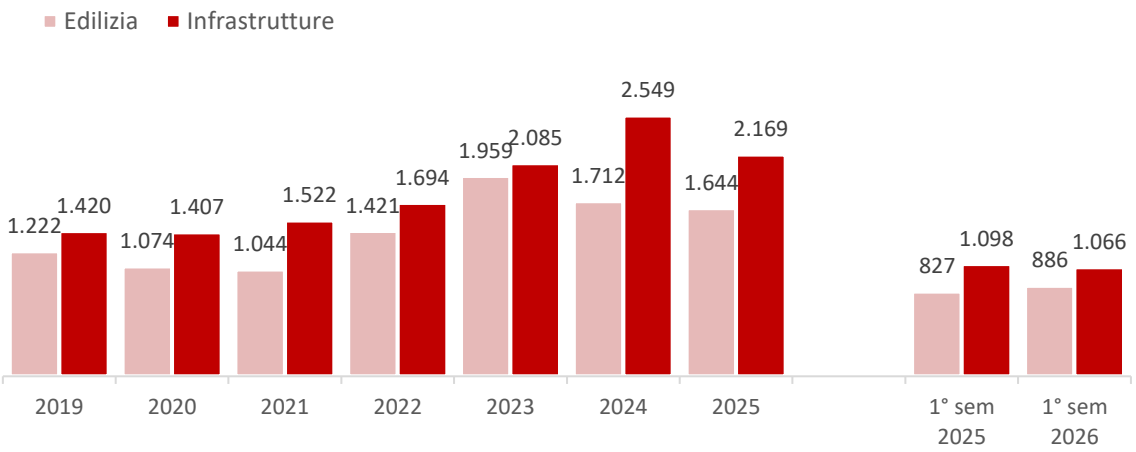
7.5. 1° semestre 2026: protagonisti ERP, mobilità e energia

La fase positiva delle opere pubbliche - espansiva nel triennio 2022-2024 per poi assestarsi su livelli annui superiori a quelli del triennio 2019-2021 - interessa sia le infrastrutture, ovvero gli interventi di nuova costruzione, riqualificazione, ristrutturazione e manutenzione di infrastrutture per la mobilità, per l'energia e le telecomunicazioni, per l'acqua, l'ambiente e il territorio, che l'edilizia, vale a dire gli interventi di nuova costruzione, riqualificazione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici residenziali e non residenziali.

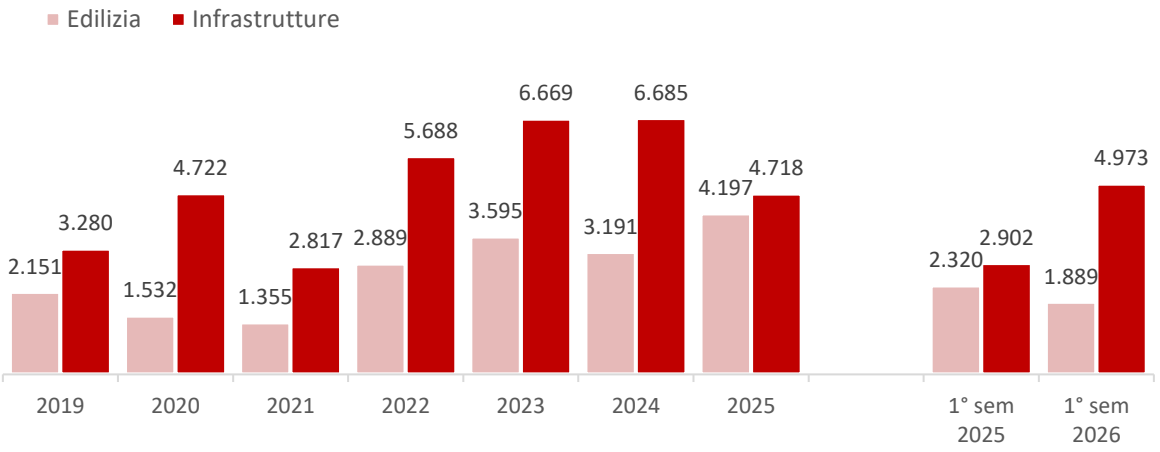
Tra il 2022 e il 2024 sono stati raggiunti importi record in entrambi i comparti, trainati principalmente dagli investimenti PNRR-PNC e dalle grandi opere per la mobilità e l'energia. Nel 2025 i protagonisti sono stati i settori sanità, residenziale, uffici e caserme, energia e acqua, mentre nel periodo più recente i veri protagonisti dei lavori pubblici in Lombardia sono i settori della mobilità (con il prolungamento della linea M5 a Monza e diversi lotti per la manutenzione straordinaria della rete ferroviaria RFI), dell'energia (con i lavori in gara promossi dai gestori delle reti nazionali e locali per la distribuzione dell'energia elettrica e del gas) e dell'edilizia residenziale pubblica (con gli investimenti PNRR della misura M7I17 RePowerEU che punta ad incentivare gli investimenti privati e a migliorare l'accesso ai finanziamenti per le ristrutturazioni energetiche negli edifici ERP).

Mercato OOPP Lombardia - Bandi per opere pubbliche
SETTORI DI MERCATO - Trend 2019-1° semestre 2026

Numero



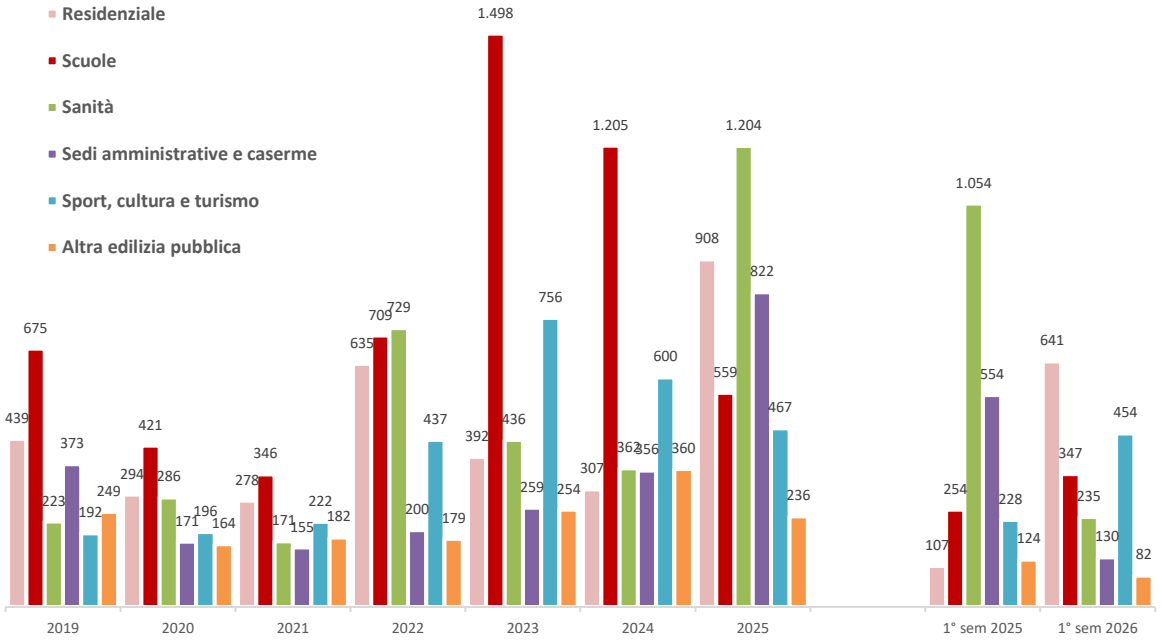
Importo *(milioni di euro)*



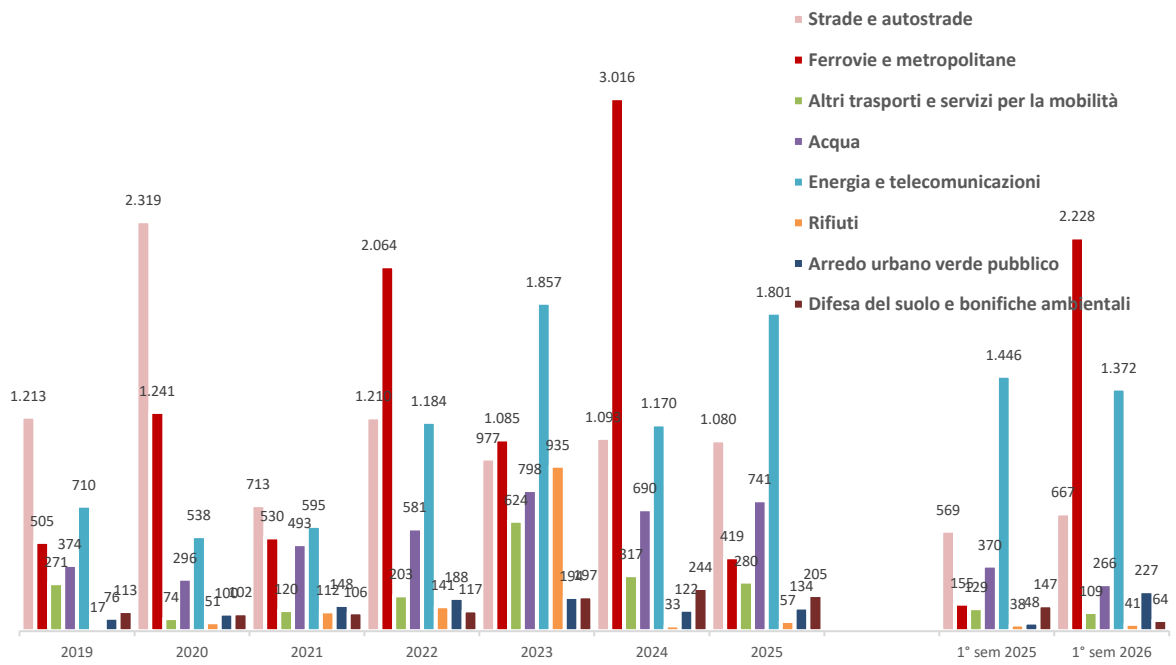
Fonte: CRESME Europa Servizi

Mercato OOPP Lombardia - Bandi per opere pubbliche
SETTORI DI MERCATO - Trend 2019-1° semestre 2026

EDILIZIA – Importo *(milioni di euro)*



INFRASTRUTTURE – Importo *(milioni di euro)*

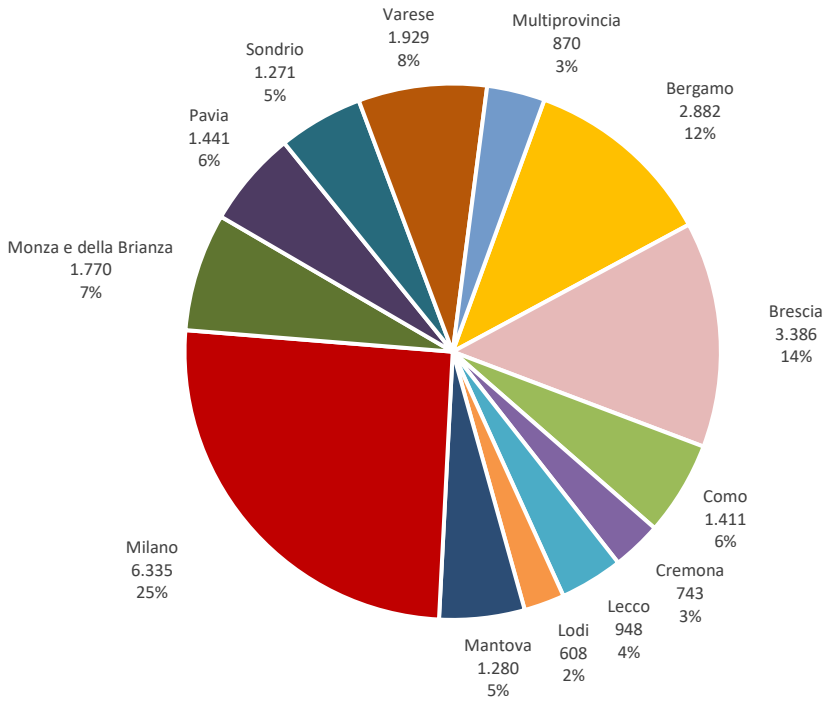


Fonte: CRESME Europa Servizi

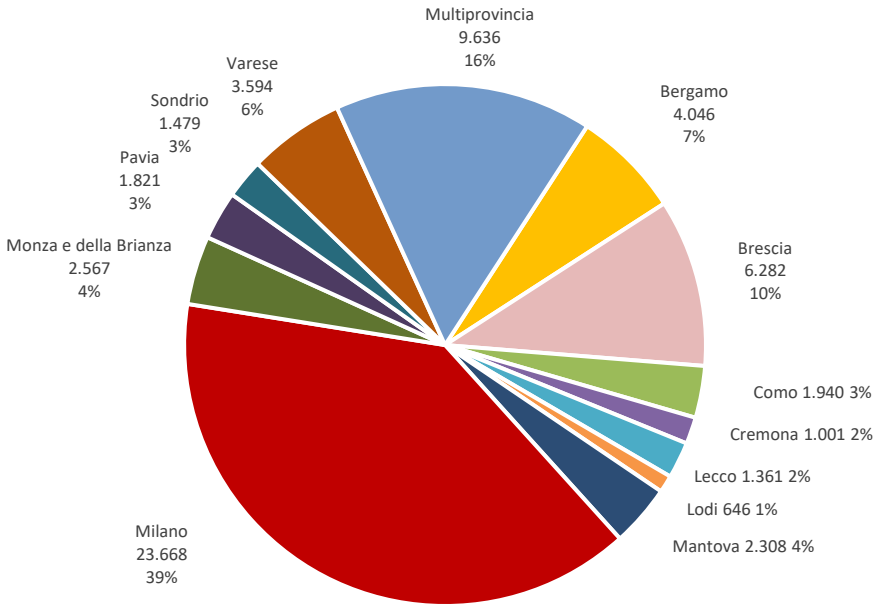
7.6. Mercati provinciali: Milano, Brescia, Bergamo e Varese i mercati più grandi

Mercato OOPP Lombardia - Bandi per opere pubbliche 2019-1° semestre 2026
MERCATI PROVINCIALI – Incidenza % per ambito territoriale

Numero



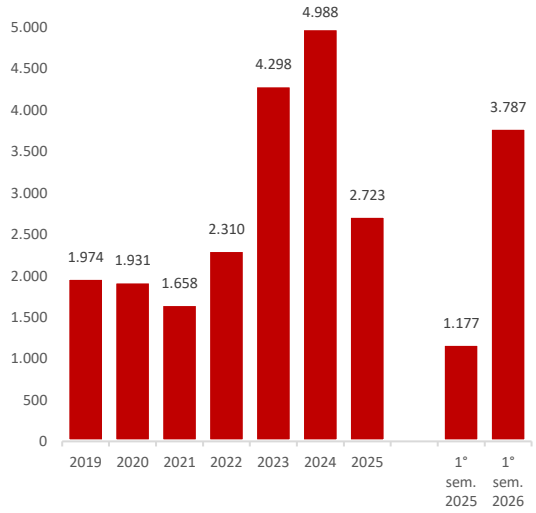
Importo *(milioni di euro)*



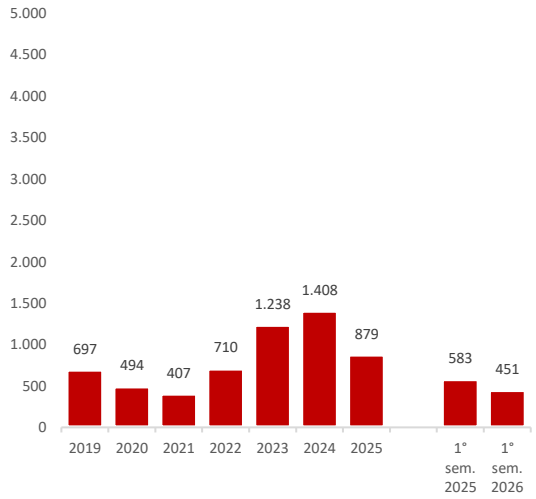
Fonte: CRESME Europa Servizi

Mercato OOPP Lombardia - Bandi per opere pubbliche
MERCATI PROVINCIALI – Trend importo 2019-1° semestre 2026 *(milioni di euro)*

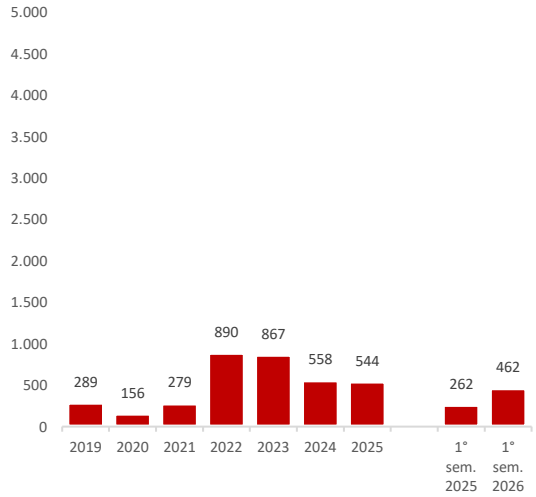
MILANO



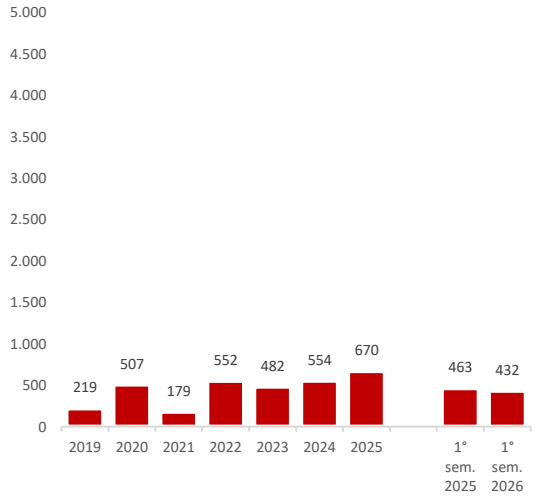
BRESCIA



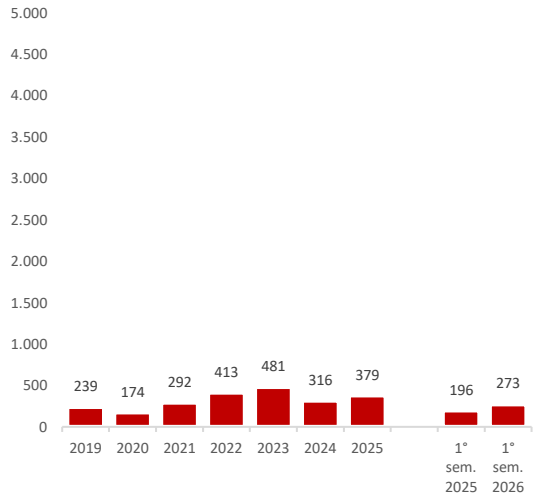
BERGAMO



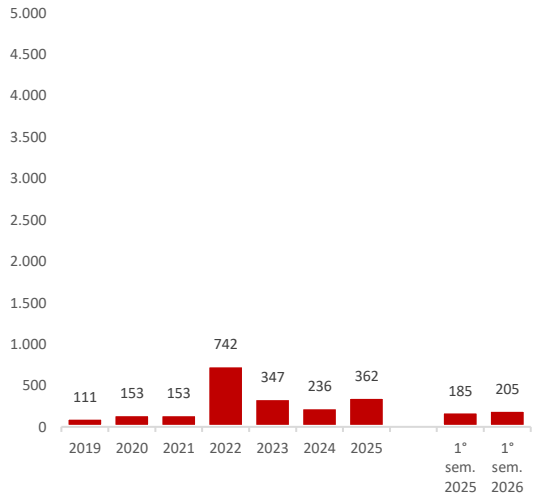
VARESE



MONZA E DELLA BRIANZA



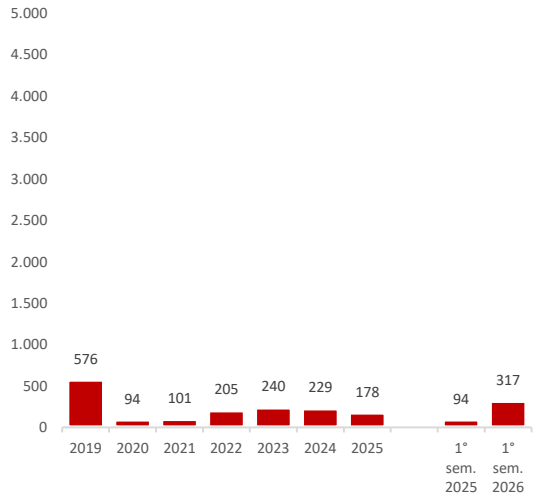
MANTOVA



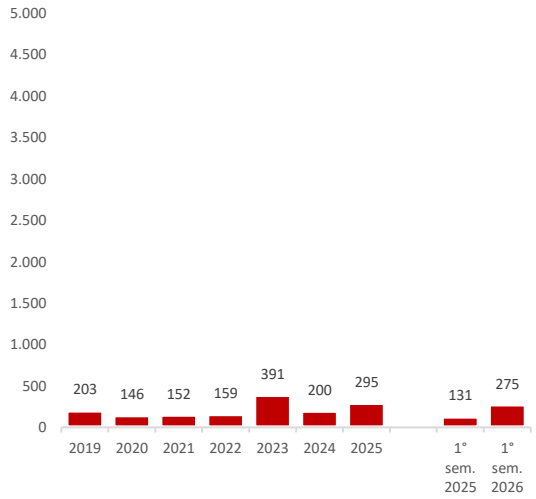
Fonte: CRESME Europa Servizi

Mercato OOPP Lombardia - Bandi per opere pubbliche
MERCATI PROVINCIALI – Trend importo 2019-1° semestre 2026 *(milioni di euro)*

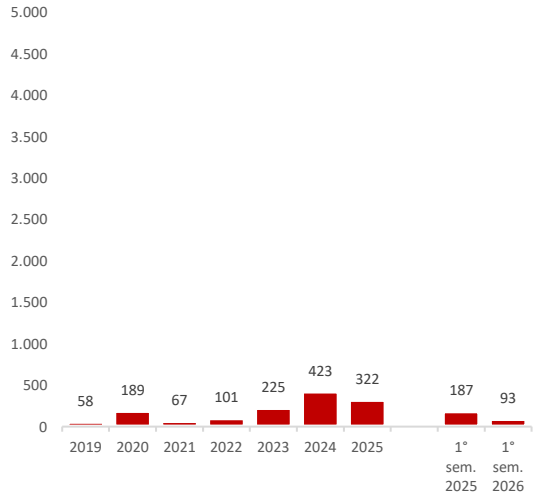
COMO



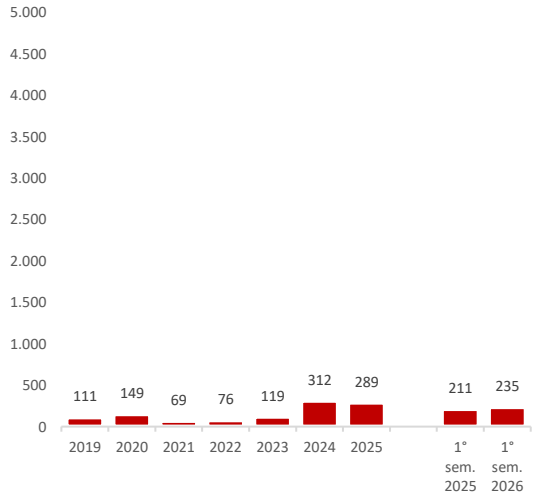
PAVIA



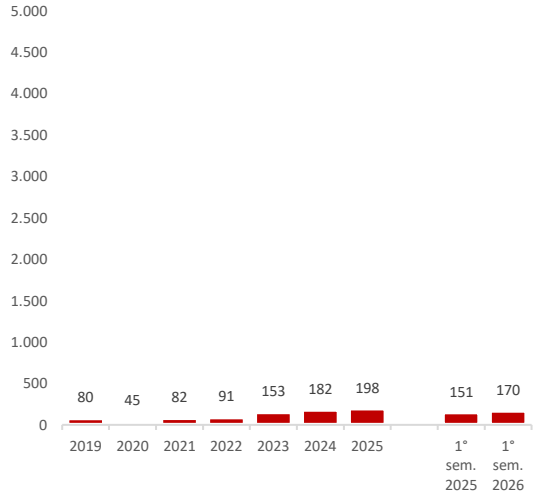
SONDRIO



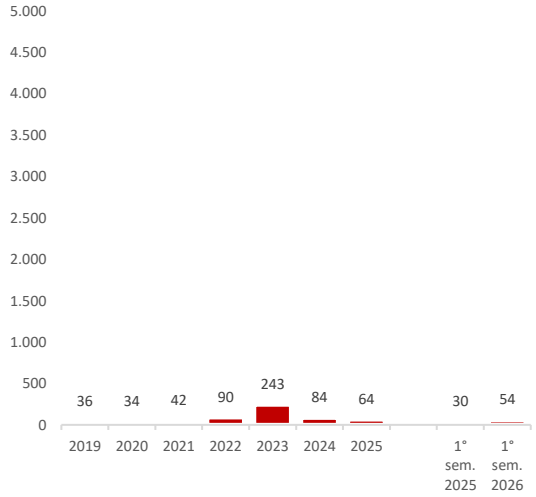
LECCO



CREMONA



LODI



Fonte: CRESME Europa Servizi

8. FOCUS – I 112 CANTIERI PNRR-PNC MONITORATI

Sono di seguito presentati i risultati di sintesi del monitoraggio dei cantieri PNRR-PNC al 30 giugno 2026, rappresentativi dei 12 territori provinciali, con lavori affidati mediante 66 procedure di gara.

- **2,145 miliardi** il costo complessivo dei 98 cantieri PNRR-PNC in essere al 30 giugno 2026**.**
- 133 milioni è il costo dei 14 cantieri esclusi dal perimetro iniziale (112 interventi per 2,277 miliardi il costo complessivo aggiornato al 30 giugno 2026) soprattutto per difficoltà tecniche nel raggiungimento degli obiettivi nei termini previsti dal PNRR. Di questi 8 sono fuoriusciti dal perimetro PNRR-PNC nel 2024 (4 in ambito sanitario, 3 scolastico e 1 nel settore depurativo) e 6 nel 2025 (3 opere idrauliche, 2 interventi di rigenerazione urbana e 1 in ambito sanitario).
- **1,505 miliardi** sono le risorse PNRR, PNC e Fondo Opere Indifferibili assegnate ai 98 cantieri in essere, che coprono il 70% del costo (65% a dicembre 2024 pari a 1,460 miliardi). Altri 561 milioni (erano 773 milioni a dicembre 2024) sono coperti con altri finanziamenti pubblici che sono, in misura prevalente, a carico della Regione Lombardia e degli Enti locali interessati. I restanti 79 milioni rappresentano le risorse finanziarie necessarie a coprire l'intero costo del grande cantiere RFI per la realizzazione del raddoppio della linea Codogno-Cremona-Mantova, tratta Piadena-Mantova (965,170 milioni il costo dell'opera con attuale copertura finanziaria a carico delle risorse PNRR-FOI per 609,146 milioni e su altre risorse pubbliche per 276,724 milioni).
- **1,354 miliardi** è l'importo complessivo messo in gara (relativo alle 60 procedure di gara per l'affidamento dei lavori che interessano i 98 cantieri in essere) di cui circa 1,054 miliardi sono appalti integrati di importo medio pari a 22,4 milioni; i restanti 300 milioni sono appalti di sola esecuzione lavori di importo medio pari a 5,9 milioni.
- **13,5% è il ribasso medio** offerto dalle imprese vincitrici dei 98 lavori PNRR-PNC in essere.
- **504 sono i partecipanti alle 60 gare,** tra operatori singoli e raggruppamenti temporanei (in media 8,5 imprese per gara).
- **3 mesi**, in media, sono i tempi medi di affidamento, dal bando all'aggiudicazione.
- **6,5 mesi,** in media, sono i tempi per la firma dei contratti, dall'aggiudicazione al contratto.
- **5 mesi,** in media, sono i tempi per l'avvio dei lavori mediante contratti applicativi discendenti da Accordi quadro (con inclusi i lavori consegnati in via anticipata ovvero prima della stipula del contratto applicativo). Si sale a 7,8 mesi per gli appalti integrati.
- **2,4 mesi,** in media, sono i tempi per l'avvio dei lavori mediante contratti "tradizionali" (con inclusi i lavori consegnati in via anticipata). Si scende a meno di un mese per gli appalti di sola esecuzione e si sale a 4,9 mesi per gli appalti integrati.
- **Il 95% dei cantieri monitorati ha un importo inferiore a 50 milioni** (93 lavori di importo complessivo di 532 milioni, pari a un importo medio di 5,7 milioni); il restante 5% dei cantieri riguarda 5 grandi progetti di dimensione superiore (1.613 milioni il costo complessivo).

- **Il 66% dei cantieri di importo inferiore a 50 milioni, per il 54% della spesa, risulta ultimato** (61 lavori di importo complessivo di 287 milioni, pari a un importo medio di 4,7 milioni). Di questi, 4 cantieri (circa 2,7 milioni) si sono conclusi entro il 31 dicembre 2024; altri 19 (circa 60,3 milioni) si sono conclusi nel corso del 2025; i restanti 38 cantieri (224 milioni) si sono conclusi nei primi sei mesi del 2026. **I lavori in corso rappresentano il 34% dei cantieri e il 46% della spesa** (32 lavori di importo complessivo di 244 milioni, pari a un importo medio di 7,6 milioni). Tra i lavori in corso è incluso anche l'asilo nido di via Timavo a Lecco, i cui lavori sono stati sospesi il 18 giugno 2026 a seguito di un incendio che ha causato ingenti danni all'edificio.
- **Ultimato un solo grande cantiere**: la nuova linea tramviaria T2 della Valle Brembana Bergamo-Villa d'Almè (230 milioni il costo, di cui 150 milioni di risorse PNRR, 26 milioni di fondi FOI, 40 milioni di fondi regionali e circa 14 milioni di risorse degli Enti locali). Dei restanti 4 grandi cantieri in corso, due sono grandi opere ferroviarie di competenza di RFI (il raddoppio della tratta Piadena-Mantova e il nuovo collegamento ferroviario stazione di Bergamo-Aeroporto Orio al Serio). Le altre due opere si trovano a Milano: la tratta funzionale Niguarda-Cascina Gobba della metrotranvia interquartiere nord (lavori iniziati a marzo 2024 e ultimazione prevista a luglio 2027); la BEIC, biblioteca europea di informazione e cultura (lavori iniziati a novembre 2023 e ultimazione prevista entro l'anno in corso).
- **53,7% è la percentuale di avanzamento lavori** (opere realizzate) al 30 giugno 2026 per l'insieme dei 98 cantieri in essere, pari a 1,151 miliardi su 2,145 miliardi di costo totale. Il 45% delle opere realizzate è relativo ai 62 cantieri ultimati (517 milioni su 1,151 miliardi); il 25% (circa 285 milioni) a 30 cantieri che hanno raggiunto o superato una percentuale di realizzazione dei lavori del 50% (398 milioni il costo complessivo); il restante 30% (348 milioni) riguarda 6 cantieri con una percentuale di avanzamento lavori inferiore al 50% tra i quali rientrano i due maxi cantieri ferroviari.
- **Sono 85 i cantieri con subappalti autorizzati**, pari all'87% dei cantieri in essere (98 cantieri), che vedono coinvolti 496 subappaltatori (in media 6 subappaltatori per cantiere). Di questi l'81% sono ditte lombarde e il restante 19% invece arrivano da fuori regione, soprattutto dalle altre regioni del nord (63 ditte sono del nord, 31 del centro-sud e isole e 1 arriva dall'estero).

Di seguito sono presentati i dati di sintesi dei 112 cantieri monitorati, articolati per ambito territoriale, con lo stato di avanzamento al 30 giugno 2026.

8.1. Elenco 112 cantieri PNRR-PNC monitorati per ambito territoriale e stato di avanzamento al 30 giugno 2026

N° scheda	Misura	Committente	Cantiere	Costo (QE) (a)		Fondi PNRR-PNC-FOI (b)		Tipo contratto	Importo gara	Stato di avanzamento				Opere realizzate %				Anno ultimazione lavori	Subappalto *Imprese autorizzate*	Annotazioni
				31/12/24	30/06/26	31/12/24	30/06/26			30/06/24	31/12/24	31/12/25	30/06/26	31/12/24	30/06/25	31/12/25	30/06/26	30/06/26	30/06/26	
BERGAMO																				
1.1	M2C2I4.2	TEB SPA	Nuova linea tramviaria T2 della Valle Brembana Bergamo-Villa d'Almè	205,046	230,013	126,416	176,424	Appalto integrato	182,448	Lavori in corso	Lavori in corso	Lavori in corso	Lavori ultimati	38%	50%	70%	100%	2026	-	
1.2	M2C4I4.1	UNIACQUE SPA	Rifacimento adduttrici acquedotto di Algua - Lotto 1 seconda condotta	29,787	29,787	19,799	19,799	Appalto di sola esecuzione	16,065	Lavori in corso	Lavori in corso	Lavori in corso	Lavori ultimati	80%	90%	95%	100%	2026	13	
1.3	M3C1I1.5	RFI SPA	Nuovo collegamento ferroviario stazione di Bergamo-Aeroporto Orio al Serio	209,463	217,710	135,218	196,571	Appalto integrato	126,833	PE in corso	Lavori in corso	Lavori in corso	Lavori in corso	<10%	15%	15%	20%	2027	-	
1.4	M4C1I3.3	COMUNE DI BONATE SOTTO	Efficientamento energetico, adeguamento sismico e funzionale scuola secondaria di primo grado Clara Levi	9,363	9,363	4,638	4,638	Appalto di sola esecuzione	6,821	Lavori in corso	Lavori in corso	Lavori in corso	Lavori in corso	<5%	20%	25%	40%	2026	4	
1.5	M5C2I2.1	COMUNE DI BERGAMO	GAMEC - Galleria d'arte moderna e contemporanea presso ex palazzetto dello sport	18,700	18,330	7,040	3,746	Appalto di sola esecuzione	15,330	Lavori in corso	Lavori in corso	Contratto risolto	Lavori in corso	25%	35%	40%	40%	2027	5	
BRESCIA																				
2.1	M2C4I4.3	CONSORZIO DI BONIFICA CHIESE	Bacino idrico per la laminazione delle acque di piena e lo stoccaggio di risorsa idrica	13,849	13,849	13,589	13,589	Appalto di sola esecuzione	10,010	Lavori in corso	Lavori in corso	Lavori in corso	Lavori ultimati	20%	70%	90%	100%	2026	4	
2.2	M4C1I3.3	COMUNE DI SAREZZO	Nuovo polo scolastico scuole primarie in via Repubblica a Sarezzo	11,277	11,277	8,800	8,800	Appalto di sola esecuzione	8,670	Lavori in corso	Lavori in corso	Lavori ultimati	Lavori ultimati	60%	100%	100%	100%	2025	10	
2.3	M5C2I3.1	BRESCIA INFRASTRUTTURE SRL	Centro di preparazione olimpica alla disciplina della ginnastica artistica femminile	9,519	9,779	4,879	4,879	Appalto integrato	6,999	Lavori in corso	Lavori in corso	Lavori in corso	Lavori ultimati	10%	40%	80%	100%	2026	16	
2.4	M5C2I3.1	SPORT E SALUTE SPA - PCM DIPARTIMENT	Opere complementari per il potenziamento del velodromo di Montichiari	4,486	4,486	4,486	4,486	Appalto integrato	6,858	Lavori in corso	Contratto risolto	Lavori in corso	Lavori in corso	Contratto risolto per PE proposto non	<5% Nuovo contratto	25%	50%	2026	2	

N° scheda	Misura	Committente	Cantiere	Costo (QE) (a)		Fondi PNRR-PNC-FOI (b)		Tipo contratto	Importo gara	Stato di avanzamento				Opere realizzate %				Anno ultimazione lavori	Subappalto *Imprese autorizzate*	Annotazioni
				31/12/24	30/06/26	31/12/24	30/06/26			30/06/24	31/12/24	31/12/25	30/06/26	31/12/24	30/06/25	31/12/25	30/06/26	30/06/26	30/06/26	
		O PER LO SPORT												approvabile						
2.5	PNC-C13	ALER DI BRESCIA-CREMONA-MANTOVA	Riqualificazione integrata fabbricato con 24 alloggi in Brescia, via Robusti 2/4	7,997	7,997	7,044	7,044	Appalto di sola esecuzione	5,264	Lavori sospesi	Contratto risolto	Lavori ultimati	Lavori ultimati	5% Contratto risolto per contenzioso	35% (30% Nuovo contratto)	100%	100%	2025	1	
COMO																				
3.1	M2C1I1.1	COMO ACQUA SRL	Impianto di co-digestione anaerobica ad umido di fanghi e FORSU con produzione di biometano e compost presso il depuratore di Mariano Comense	25,750	25,750	10,000	-	Appalto integrato	20,322	PE in corso	Lavori non avviati			-	-	-		-		Stralciato dal PNRR
3.2	M2C4I2.1	PROVINCIA DI COMO	Misure per la riduzione del rischio di alluvione e del rischio idrogeologico lungo la viabilità di competenza della provincia di Como - Intervento 1 Ex SS 583 "Lariana" presso i Comuni di Como/Blevio, Blevio, Torno, Faggeto Lario, Pognana Lario, Nesso, Lezzeno e Bellagio	2,000	2,000	2,000	2,000	Appalto di sola esecuzione	1,400	Lavori in corso	Lavori in corso	Lavori ultimati	Lavori ultimati	25%	100%	100%	100%	2025	NO	
3.3	M4C1I3.3	COMUNE DI CARIMATE	Riqualificazione adeguamento e messa in sicurezza della scuola secondaria di primo grado di via Aldo Moro	6,568	6,568	6,568	6,568	Appalto di sola esecuzione	5,198	Lavori in corso	Lavori in corso	Lavori in corso	Lavori ultimati	40%	80%	100%	100%	2026	4	
3.4	M5C2I2.1	COMUNE DI COMO	Riqualificazione compendio Villa Olmo a Como	11,427	11,427	8,816	5,491	Appalto integrato	8,029	Lavori in corso	Lavori in corso	Lavori in corso	Lavori in corso	40%	40%	50%	80%	2026	-	

N° scheda	Misura	Committente	Cantiere	Costo (QE) (a)		Fondi PNRR-PNC-FOI (b)		Tipo contratto	Importo gara	Stato di avanzamento				Opere realizzate %				Anno ultimazione lavori	Subappalto *Imprese autorizzate*	Annotazioni
				31/12/24	30/06/26	31/12/24	30/06/26			30/06/24	31/12/24	31/12/25	30/06/26	31/12/24	30/06/25	31/12/25	30/06/26	30/06/26	30/06/26	
3.5	M5C2I3.1	COMUNE DI COMO	Ampliamento e ristrutturazione Campo CONI in via Canturina	2,209	2,209	1,734	1,734	Appalto integrato	1,661	PE in corso	Lavori non avviati	Lavori in corso	Lavori in corso	-	-	<25%	30%	2026	-	
CREMONA																				
4.1	M2C2I4.1	AIPO - AGENZIA INTERREGIONALE PER IL FIUME PO	Ciclovia VENTO - Lotto funzionale di completamento, tratto da stagno Lombardo a Viadana	9,765	9,765	9,765	8,063	Appalto di sola esecuzione	6,609	Lavori in corso	Lavori in corso	Lavori in corso	Lavori ultimati	95%	95%	95%	100%	2026	2	
4.2	M4C1I1.3	PROVINCIA DI CREMONA	Nuova Palestra dell'I.I.S. Sraffa in via Piacenza a Crema	4,620	4,620	4,620	4,620	Appalto di sola esecuzione	3,844	Lavori in corso	Lavori in corso	Lavori in corso	Lavori ultimati	5%	10%	40%	100%	2026	11	
4.3	M4C1I3.3	PROVINCIA DI CREMONA	Adeguamento sismico ed efficientamento energetico di porzione del corpo di fabbrica delle officine dell'IIS Torriani in via Seminario 19 a Cremona – Lotto 1	5,168	5,168	4,543	4,543	Appalto di sola esecuzione	3,182	Lavori in corso	Lavori in corso	Lavori in corso	Lavori ultimati	35%	40%	50%	100%	2026	13	
4.4	M5C2I2.1	COMUNE DI CREMONA	Restauro e riqualificazione energetica Palazzo ex Duemiglia	6,190	6,190	6,049	3,958	Appalto di sola esecuzione	4,418	Lavori in corso	Lavori in corso	Lavori in corso	Lavori in corso	40%	40%	40%	60%	2026	6	
4.5	M5C2I2.1	COMUNE DI CREMA	Riqualificazione ex stabilimento Olivetti via Bramante	5,117	5,702	1,873	1,096	Appalto integrato	3,817	Lavori in corso	Lavori in corso	Lavori in corso	Lavori in corso	20%	40%	55%	80%	2026	5	
LECCO																				

N° scheda	Misura	Committente	Cantiere	Costo (QE) (a)		Fondi PNRR-PNC-FOI (b)		Tipo contratto	Importo gara	Stato di avanzamento				Opere realizzate %				Anno ultimazione lavori	Subappalto *Imprese autorizzate*	Annotazioni
				31/12/24	30/06/26	31/12/24	30/06/26			30/06/24	31/12/24	31/12/25	30/06/26	31/12/24	30/06/25	31/12/25	30/06/26	30/06/26	30/06/26	
5.1	M2C1I1.1	SILEA SPA	Riqualificazione funzionale del centro di raccolta rifiuti di Lecco	1,584	1,635	1,000	1,000	Appalto di sola esecuzione	1,422	Lavori in corso	Lavori in corso	Lavori ultimati	Lavori ultimati	80%	100%	100%	100%	2025	3	
5.2	M2C4I4	LRH - LARIO RETI HOLDING SPA	Manutenzione straordinaria delle reti idriche (acquedotto e fognatura) - Lotto Sud	5,000	5,000	5,000	5,000	Appalto di sola esecuzione	5,000	Lavori in corso	Lavori in corso	Lavori ultimati	Lavori ultimati	90%	90%	100%	100%	2025	-	
5.3	M2C4I2.2	COMUNE DI INTROBIO	Messa in sicurezza del torrente Acquaduro a Monte dell'abitato di Introbio	0,660	0,660	0,660	-	Appalto di sola esecuzione	0,445	Lavori in corso	Lavori in corso	Lavori in corso		90%	90%	90%		2025	1	Stralciato dal PNRR
5.4	M5C2I2.1	COMUNE DI LECCO	Riqualificazione del lungolago di Lecco con realizzazione pista ciclabile	10,600	10,770	7,381	4,598	Appalto integrato	9,116	Lavori in corso	Lavori in corso	Lavori in corso	Lavori ultimati	25%	40%	65%	100%	2026	10	
5.5	M5C2I2.1	COMUNE DI LECCO	Riqualificazione di Villa Manzoni a Lecco	4,355	4,355	2,669	1,663	Appalto integrato	2,795	Lavori in corso	Lavori in corso	Lavori in corso	Lavori ultimati	25%	50%	90%	100%	2026	11	
LODI																				
6.1	M2C4I2.2	COMUNE DI CASELLE LANDI	Opere di mitigazione rischio idrogeologico Fiume Po nel comune di Caselle Landi	0,998	0,998	0,998	-	Appalto di sola esecuzione	0,487	Lavori in corso	Lavori ultimati	Lavori ultimati		100%	100%	100%		2024	2	Stralciato dal PNRR
6.2	M4C1I3.3	PROVINCIA DI LODI	Adeguamento sismico ed efficientamento energetico presso l'istituto tecnico P. Calamandrei di Codogno	5,100	5,100	5,100	5,100	Appalto di sola esecuzione	3,700	Lavori in corso	Lavori in corso	Lavori in corso	Lavori in corso	<20%	25%	55%	90%	2026	6	
6.3	M4C1I3.3	COMUNE DI CASTELGERUNDO	Riqualificazione delle due scuole comunali primaria e dell'infanzia a Castelgerundo in località Cavacurta	3,634	3,634	2,934	2,934	Appalto di sola esecuzione	2,808	Lavori in corso	Lavori in corso	Lavori in corso	Lavori ultimati	40%	60%	90%	100%	2026	7	

N° scheda	Misura	Committente	Cantiere	Costo (QE) (a)		Fondi PNRR-PNC-FOI (b)		Tipo contratto	Importo gara	Stato di avanzamento				Opere realizzate %				Anno ultimazione lavori	Subappalto *Imprese autorizzate*	Annotazioni
				31/12/24	30/06/26	31/12/24	30/06/26			30/06/24	31/12/24	31/12/25	30/06/26	31/12/24	30/06/25	31/12/25	30/06/26	30/06/26	30/06/26	
6.4	M4C1I1.2	COMUNE DI LODI	Mensa scolastica presso scuola primaria Renzo Pezzani di Lodi	1,275	1,275	0,821	0,821	Appalto di sola esecuzione	0,946	Lavori in corso	Lavori in corso	Lavori in corso	Lavori ultimati	38%	70%	90%	100%	2026	4	
6.5	PNC-C.13	COMUNE DI CASALPUSTERLENGO	Riqualificazione del complesso edilizio ERP di via Vanoni a Casalpusterlengo	1,665	1,665	1,655	1,655	Appalto di sola esecuzione	1,380	Lavori in corso	Lavori in corso	Lavori ultimati	Lavori ultimati	70%	95%	100%	100%	2025	4	
MANTOVA																				
7.1	M2C4I4.1	AIPO - AGENZIA INTERREGIONALE PER IL FIUME PO	Manutenzione straordinaria sistema integrato di regolazione Garda-Mincio: diga di Salionze in comune di Ponti sul Mincio	9,000	9,000	9,000	9,000	Appalto integrato	4,601	Lavori in corso	Lavori in corso	Lavori in corso	Lavori ultimati	40%	70%	90%	100%	2026	6	
7.2	M3C1I1.5	RFI SPA	Raddoppio linea Codogno-Cremona-Mantova - Tratta da Piadena (km 55+286 LS) a Mantova (km 89+557 LS)	1.047,748	965,170	609,16	609,146	Appalto integrato	493,572	Lavori in corso	Lavori in corso	Lavori in corso	Lavori in corso	5%	15%	20%	30%	2029	-	
7.3	M4C1I3.3	COMUNE DI ROVERBELLA	Messa in sicurezza ed efficientamento energetico della scuola secondaria di primo grado di via Trento e Trieste a Roverbella	6,100	6,100	6,100	6,100	Appalto di sola esecuzione	4,293	Lavori in corso	Lavori in corso	Lavori in corso	Lavori in corso	25%	40%	80%	90%	2026	11	
7.4	M4C1I3.3	COMUNE DI RONCOFERRARO	Messa in sicurezza ed efficientamento energetico del polo scolastico di via Nenni a Roncoferraro	4,588	4,588	4,300	4,300	Appalto di sola esecuzione	3,234	Lavori in corso	Lavori in corso	Lavori in corso	Lavori in corso	40%	70%	90%	100%	2026	5	

N° scheda	Misura	Committente	Cantiere	Costo (QE) (a)		Fondi PNRR-PNC-FOI (b)		Tipo contratto	Importo gara	Stato di avanzamento				Opere realizzate %				Anno ultimazione lavori	Subappalto *Imprese autorizzate*	Annotazioni
				31/12/24	30/06/26	31/12/24	30/06/26			30/06/24	31/12/24	31/12/25	30/06/26	31/12/24	30/06/25	31/12/25	30/06/26	30/06/26	30/06/26	
7.5	M5C2I3.1	COMUNE DI MANTOVA	Nuova area polisportiva outdoor presso la cittadella dello sport Tazio Nuvolari di Mantova	1,210	1,210	1,210	1,210	Appalto di sola esecuzione	0,900	Lavori in corso	Lavori in corso	Lavori ultimati	Lavori ultimati	70%	95%	100%	100%	2025	4	
MILANO																				
8.1	M2C2I4.2	MM SPA	Metrotranvia interquartiere nord di Milano - Tratta funzionale Niguarda-Cascina Gobba	69,583	69,583	53,640	53,640	Appalto integrato	47,206	Lavori in corso	Lavori in corso	Lavori in corso	Lavori in corso	20%	40%	50%	65%	2027	6	
8.2	M4C1I3.3	CITTÀ METROPOLITANA DI MILANO	Manutenzione straordinaria istituti scolastici della Città metropolitana di Milano	55,000 (16 interventi)	23,668 (6 interventi)	25,288	23,546	Appalto di sola esecuzione/Appalto integrato	43,280	Lavori in corso	Lavori in corso	Lavori in corso		-	-	-	100%	2026	-	
8.2.1	*M4C1I3.3*	*CITTÀ METROPOLITANA DI MILANO*	*Riqualificazione diffusa dei servizi igienici degli edifici scolastici di CMM*	*6,718*	6,596	*6,718*	6,596		*4,847*	-	*Lavori in corso*	*Lavori in corso*	Lavori ultimati	*<20%*	<20%	*50%*	100%	*2026*	*2*	
8.2.2	*M4C1I3.3*	*CITTÀ METROPOLITANA DI MILANO*	*Riqualificazione architettonica e funzionale delle palestre del C.S. di San Donato Milanese*	*1,620*	-	*1,620*	-	-	*1,168*	-	-	-		-	-	-		-	-	*Non monitorato Stralciato dall'AQ- Nuova procedura*
8.2.3	*M4C1I3.3*	*CITTÀ METROPOLITANA DI MILANO*	*Riqualificazione Area Sportiva esterna del C.S. Puecher di Milano*	*0,930*	*0,930*	*0,930*	*0,930*		*0,730*	-	*Lavori non avviati*	*Lavori in corso*	*Lavori ultimati*	-	-	*90%*	*100%*	*2026*	*5*	
8.2.4	*M4C1I3.3*	*CITTÀ METROPOLITANA DI MILANO*	*Intervento di adeguamento sismico ed efficientamento energetico Istituto Pareto di Milano-Palazzina "C"*	*7,803*	*8,203*	*7,803*	*7,803*	*7,803*	*6,139*	-	*Lavori in corso*	*Lavori ultimati*	*Lavori ultimati*	*<20%*	*90%*	*100%*	*100%*	*2025*	*5*	
8.2.5	*M4C1I3.3*	*CITTÀ METROPOLITANA DI MILANO*	*Riqualificazione energetica degli istituti Vittorio Veneto ed Ettore Conti di Milano attraverso*	*5,000*	*5,000*	*5,000*	*5,000*		*4,010*		*Lavori in corso*	*Lavori in corso*	*Lavori ultimati*	*<20%*	*90%*	*95%*	*100%*	*2026*	*1*	

N° scheda	Misura	Committente	Cantiere	Costo (QE) (a)		Fondi PNRR-PNC-FOI (b)		Tipo contratto	Importo gara	Stato di avanzamento				Opere realizzate %				Anno ultimazione lavori	Subappalto *Imprese autorizzate*	Annotazioni
				31/12/24	30/06/26	31/12/24	30/06/26			30/06/24	31/12/24	31/12/25	30/06/26	31/12/24	30/06/25	31/12/25	30/06/26	30/06/26	30/06/26	
			interventi sull'involucro opaco																	
8.2.6	*M4C1I3.3*	*CITTÀ METROPOLITANA DI MILANO*	*Sostituzione serramenti presso l'istituto Leonardo da Vinci di Milano*	*0,817*	*0,817*	*0,817*	*0,817*		*0,584*		*Lavori non avviati*	*Lavori in corso*	*Lavori ultimati*	*-*	*-*	*95%*	*100%*	*2025*	*-*	
8.2.7	*M4C1I3.3*	*CITTÀ METROPOLITANA DI MILANO*	*Intervento di miglioramento strutturale ed efficientamento energetico presso l'istituto Schiapparelli di Milano*	*2,400*	*2,400*	*2,400*	*2,400*		*1,855*		*Lavori in corso*	*Lavori in corso*	*Lavori ultimati*	*<20%*	*40%*	*95%*	*100%*	*2026*	*3*	
8.2.8	*M4C1I3.3*	*CITTÀ METROPOLITANA DI MILANO*	*Manutenzione straordinaria coperture (8), efficientamento involucro edifici (sostituzione rivestimento, manutenzione o sostituzione dei serramenti) (9), ripristino o sostituzione controsoffitti (10), manutenzione straordinaria o sostituzione pavimenti e rivestimenti interni (11), manutenzione straordinaria o sostituzione di partizioni interne (tavolati e serramenti interni) (12), adeguamento di porzioni di impianto elettrico interno (rifacimento di tratti di linea, sostituzione, quadri elettrici, riqualificazione impianto di illuminazione) (13),*	*29,712*	*-*	*-*	*-*		*23,947*		*-*									*Non monitorato Assenza di risorse PNRR-PNC - Numerosità interventi*

N° scheda	Misura	Committente	Cantiere	Costo (QE) (a)		Fondi PNRR-PNC-FOI (b)		Tipo contratto	Importo gara	Stato di avanzamento				Opere realizzate %				Anno ultimazione lavori	Subappalto *Imprese autorizzate*	Annotazioni
				31/12/24	30/06/26	31/12/24	30/06/26			30/06/24	31/12/24	31/12/25	30/06/26	31/12/24	30/06/25	31/12/25	30/06/26	30/06/26	30/06/26	
			manutenzione straordinaria impianto elettrico esterno comprese cabine di trasformazione (14), manutenzione straordinaria componenti impianto idrosanitario (15), manutenzione straordinaria o sostituzione componenti delle infrastrutture sportive (16).																	
8.3	M5C2I2.1	MM SPA	Protezione idraulica del territorio nelle aree golenali del fiume Lambro e di miglioramento degli aspetti paesaggistici e naturalistici nel comune di Milano	8,850	8,850	8,500	-	Appalto di sola esecuzione	6,280	Lavori in corso	Lavori in corso	Lavori in corso		20%	40%			2025	1	Stralciato dal PNRR
8.4	M5C2I2.1	COMUNE DI RHO	Rigenerazione urbana nel centro della città di Rho, tra via De Amicis e piazza Visconti - Nuove funzioni interesse collettivo edificio dismesso e ex carceri (municipio, biblioteca e centro civico)	16,900	18,030	7,150	-	Appalto integrato	13,446	PE in corso	Lavori non avviati	Lavori non avviati						2027	-	Stralciato dal PNRR - Decreto "Rigenerazione Urbana Nazionale"
8.5	M5C2I2.2	COMUNE DI PERO	Nuovo Polo Culturale con riqualificazione degli spazi aperti a Pero	11,500	11,500	5,500	3,631	Appalto di sola esecuzione	8,665	Lavori in corso	Lavori in corso	Lavori in corso	Lavori in corso	<20%	40%	50%	60%	2027	6	
8.6	PNC-C.13	ALER DELLA PROVINCIA DI MILANO	Manutenzione straordinaria di edifici di proprietà Aler Milano siti a Milano, Q.re San Siro/Baracca, via Gigante n. 2 e Ricciarelli n. 16 – fabbricati 3 e 4 (Lotto 4)	8,321	8,321	7,487	7,487	Appalto integrato	7,220	Lavori in corso	Lavori in corso	Lavori ultimati	Lavori ultimati	90%	90%	100%	100%	2025	4	

N° scheda	Misura	Committente	Cantiere	Costo (QE) (a)		Fondi PNRR-PNC-FOI (b)		Tipo contratto	Importo gara	Stato di avanzamento				Opere realizzate %				Anno ultimazione lavori	Subappalto *Imprese autorizzate*	Annotazioni
				31/12/24	30/06/26	31/12/24	30/06/26			30/06/24	31/12/24	31/12/25	30/06/26	31/12/24	30/06/25	31/12/25	30/06/26	30/06/26	30/06/26	
8.7	PNC-D.1	COMUNE DI MILANO	FSC AQ 6 - PNC - BEIC "BIBLIOTECA EUROPEA DI INFORMAZIONE E CULTURA" area ex scalo ferroviario di Porta Vittoria	130,736	130,736	101,574	101,574	Appalto di sola esecuzione	93,000	Lavori in corso	Lavori in corso	Lavori in corso	Lavori in corso	20%	40%	50%	60%	2026	-	
MONZA E DELLA BRIANZA																				
9.1	M4C1I3.3	PROVINCIA DI MONZA E BRIANZA	Nuovo edificio scolastico per la futura sede dell'IPSSCTS Don Milani di Meda - 1° lotto funzionale (palestra e centrale termica)	8,020	8,020	3,520	3,520	Appalto integrato	5,770	Lavori in corso	Lavori in corso	Lavori in corso	Lavori ultimati	40%	60%	75%	100%	2026	5	
9.2	M5C2I2.1	COMUNE DI CONCOREZZO	Nuova scuola primaria di via Ozanam a Concorezzo	16,999	16,999	5,000	2,926	Appalto integrato	14,048	PE in corso	Lavori in corso	Lavori in corso	Lavori in corso	<5%	30% 1° lotto 5% intera opera	Lavori sospesi	100% 1° lotto; 20% intera opera	30/06/2026 1° lotto 31/12/2027 intera opera	6	
9.3	M5C2I2.1	COMUNE DI BOVISIO-MASCIAGO	Riqualificazione ed efficientamento energetico del Centro Sportivo Franco Giorgetti a Bovisio Masciago	8,276 (Fasi A e B)	5,013 (Fase A)	4,939 (Fase A)	2,891 (Fase A)	Appalto integrato	6,635 (Fasi A e B)	Lavori in corso	Lavori in corso	Lavori in corso (Fase A)	Lavori ultimati (Fase A)	30%	45% (Fase A)	90% (Fase A)	100% (Fase A)	2026 (Fase A)	3	
9.4	M5C2I2.1	COMUNE DI LENTATE SUL SEVESO	Riqualificazione di Via Nazionale dei Giovi lotto 1 - 3 - 4 - 5 - 6 del Comune di Lentate sul Seveso	3,140	3,268	3,000	1,756	Appalto di sola esecuzione	2,561	Lavori in corso	Lavori in corso	Lavori in corso	Lavori ultimati	10%	40%	75%	100%	2026	5	
9.5	M5C2I2.1	COMUNE DI MUGGIÒ	Riqualificazione e recupero ambientale del compendio immobiliare denominato Multiplex sito in via Galvani nel comune di Muggiò	2,517	2,517	2,032	1,189	Appalto di sola esecuzione	1,979	Lavori in corso	Lavori in corso	Lavori in Corso	Lavori ultimati	90%	95%	95%	100%	2026	1	
PAVIA																				

N° scheda	Misura	Committente	Cantiere	Costo (QE) (a)		Fondi PNRR-PNC-FOI (b)		Tipo contratto	Importo gara	Stato di avanzamento				Opere realizzate %				Anno ultimazione lavori	Subappalto *Imprese autorizzate*	Annotazioni
				31/12/24	30/06/26	31/12/24	30/06/26			30/06/24	31/12/24	31/12/25	30/06/26	31/12/24	30/06/25	31/12/25	30/06/26	30/06/26	30/06/26	
10.1	M4C1I3.3	PROVINCIA DI PAVIA	Trasformazione in edificio scolastico della ex caserma dei Carabinieri di Via Sacchi a Pavia	7,830	8,771	5,170	5,170	Appalto integrato	5,821	Lavori in corso	Lavori in corso	Lavori in corso	Lavori in corso		40%	50%	80%	2027	23	
10.2	M4C1I3.3	PROVINCIA DI PAVIA	Nuovo polo scolastico Ciro Pollini di Mortara	6,413	6,360	2,893	2,840	Appalto di sola esecuzione	4,691	Lavori in corso	Lavori in corso	Lavori in corso	Lavori in corso	30%	50%	70%	90%	2026	4	
10.3	M5C2I2.1	COMUNE DI VIGEVANO	Rigenerazione urbana del complesso Vittorio Veneto-Regina Margherita - Palestra Carducci	10,010	10,010	9,100	6,236	Appalto di sola esecuzione	8,050	Lavori in corso	Lavori in corso	Lavori in corso	Lavori ultimati	30%	50%	80%	100%	2026	27	
10.4	M5C2I2.1	COMUNE DI PAVIA	Riqualificazione e miglioramento della qualità decoro urbano e ciclabile viale lungo Ticino Sforza, Visconti e Resistenza a Pavia	7,166	7,166	7,000	4,097	Appalto di sola esecuzione	5,370	Lavori in corso	Lavori in corso	Lavori in corso	Lavori in corso	28%	40%	60%	80%	2026	1	
10.5	M5C2I3.1	COMUNE DI VIGEVANO	Ampliamento Indoor Stadio Dante Merlo di Vigevano – Nuova palestra polifunzionale	1,650	1,650	1,650	1,650	Appalto di sola esecuzione	1,320	Lavori in corso	Lavori in corso	Lavori ultimati	Lavori ultimati	35%	80%	100%	100%	2025	4	
SONDRIO																				
11.1	M2C1I1.1	S.EC.AM. SPA	Opere di revamping dell'impianto di Cedrasco, ammodernamento dell'impianto di recupero rifiuti in materie prime seconde	3,657	3,657	3,657	3,657	Appalto di sola esecuzione	3,090	Lavori in corso	Lavori in corso	Lavori ultimati	Lavori ultimati	75%	100%	100%	100%	2025	-	

N° scheda	Misura	Committente	Cantiere	Costo (QE) (a)		Fondi PNRR-PNC-FOI (b)		Tipo contratto	Importo gara	Stato di avanzamento				Opere realizzate %				Anno ultimazione lavori	Subappalto *Imprese autorizzate*	Annotazioni
				31/12/24	30/06/26	31/12/24	30/06/26			30/06/24	31/12/24	31/12/25	30/06/26	31/12/24	30/06/25	31/12/25	30/06/26	30/06/26	30/06/26	
11.2	M4C1I1.1	COMUNE DI ARDENNO	Nuovo polo per l'infanzia 0-6 di Ardenno	2,750	2,888	2,750	2,750	Appalto di sola esecuzione	2,227	Lavori in corso	Lavori in corso	Lavori in corso	Lavori ultimati	<25%	40%	90%	100%	2026	3	
11.3	M4C1I1.1	COMUNE DI CHIAVENNA	Nuovo asilo nido a Chiavenna	2,550	2,550	1,978	1,998	Appalto di sola esecuzione	1,884	Lavori in corso	Lavori in corso	Lavori in corso	Lavori in corso	<30%	60%	70%	95%	2026	4	
11.4	M4C1I3.3	COMUNE DI SONDRIO	Messa a norma ed efficientamento energetico della scuola secondaria di primo grado Torelli a Sondrio	2,290	2,290	0,923	0,923	Appalto di sola esecuzione	1,786	Lavori in corso	Lavori ultimati	Lavori ultimati	Lavori ultimati	100%	100%	100%	100%	2024	9	
11.5	M5C2I2.3	COMUNE DI SONDRIO	[R.I.U./SO] Rigenerazione Integrata Urbana/Sondrio – Qualità Diffusa dell'Abitare – Rigenerazione urbana ambito di trasformazione AT.2.3 area ex Enel via Nani-Via Europa per housing sociale e centro polifunzionale per la disabilità - Lotti 1 e 2	2,463	1,890	2,082	1,650	Appalto di sola esecuzione	1,614	Lavori in corso	Lavori in corso	Lavori ultimati	Lavori ultimati	95%	100%	100%	100%	2025	10	
VARESE																				
12.1	M5C2I2.1	COMUNE DI VARESE	Polo scolastico innovativo e rigenerazione urbana del quartiere San Fermo a Varese	23,841	23,841	22,942	15,190	Appalto di sola esecuzione	17,395	Lavori in corso	Lavori in corso	Lavori in corso	Lavori in corso	40%	60%	80%	95%	2026	14	
12.2	M5C2I2.3	COMUNE DI VARESE	Abitare Varese – Social housing, verde, condivisione e cultura - Restauro di Villa Baragiola (PINQuA)	16,142	16,142	16,142	16,142	Appalto di sola esecuzione	14,668	Lavori in corso	Lavori in corso	Lavori in corso	Lavori in corso	<20%	25%	65%	85%	2026	2	

N° scheda	Misura	Committente	Cantiere	Costo (QE) (a)		Fondi PNRR-PNC-FOI (b)		Tipo contratto	Importo gara	Stato di avanzamento				Opere realizzate %				Anno ultimazione lavori	Subappalto *Imprese autorizzate*	Annotazioni
				31/12/24	30/06/26	31/12/24	30/06/26			30/06/24	31/12/24	31/12/25	30/06/26	31/12/24	30/06/25	31/12/25	30/06/26	30/06/26	30/06/26	
12.3	M5C2I3.1	COMUNE DI BUSTO ARSIZIO	Nuovo impianto polivalente pala-ginnastica in ambito ex-palaghiaccio	10,971	11,191	3,000	3,000	Appalto integrato	9,245	PE in corso	Lavori in corso	Lavori in corso	Lavori ultimati	<20%	50%	70%	100%	2026	6	
12.4	M5C2I2.1	COMUNE DI BUSTO ARSIZIO	Restauro area ex Macello	9,200	9,200	6,364	-	Appalto integrato	6,606	PE in corso	Lavori in corso	-		<30%	50%	-		-	4	Stralciato dal PNRR
12.5	PNC-C.13	ALER DI VARESE-COMO-MONZA BRIANZA-BUSTO ARSIZIO	Ristrutturazione ed efficientamento energetico di quattro fabbricati nel quartiere Sangallo a Varese	14,621	12,607	14,321	12,307	Appalto integrato	10,356	Lavori in corso	Lavori in corso	Lavori in corso	Lavori ultimati	35%	70%	90%	100%	2026	1	
MULTIPROVINCIA																				
M.1	**M4C1I1.1**	**INVITALIA SPA - MINISTERO ISTRUZIONE E MERITO - COMUNI**	**PIANO ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA - Asili AQ1 - Lotto Geografico Lombardia Nord (16 interventi)**	**28,609**	**30,312**	**25,610**	**24,311**	**Appalto di sola esecuzione**	**20,8002**	**Lavori in corso/PE in corso**	**Vedi dettaglio**	**Vedi dettaglio**		-	-	-		-		
M.1.1	*M4C1I1.1*	*Comune di Nave*	*AQ1 Brescia C - Scuola infanzia Monteclana Gianni Rodari, via Moia (demolizione e ricostruzione)*	*3,841*	*4,611*	*3,841*	*3,841*	*Appalto di sola esecuzione*	*2,872*		*Lavori in corso*	*Lavori in corso*	*Lavori in corso*	*<20%*	*40%*	*50%*	*95%*	*2026*	*7*	
M.1.2	*M4C1I1.1*	*Comune di Dolzago*	*AQ1 Lecco B - Scuola infanzia viale Montecuccoli (nuova costruzione)*	*3,666*	*3,666*	*2,718*	*2,718*	*Appalto di sola esecuzione*	*2,563*		*Lavori in corso*	*Lavori ultimati*	*Lavori ultimati*	*30%*	*50%*	*100%*	*100%*	*2025*	*10*	
M.1.3	*M4C1I1.1*	*Comune di Morbegno*	*AQ1 Sondrio C - Scuola infanzia Arcobaleno, via Prati Grassi (demolizione e ricostruzione)*	*1,975*	*1,975*	*1,975*	*1,975*	*Appalto di sola esecuzione*	*1,507*		*Lavori in corso*	*Lavori in corso*	*Lavori in corso*	*<20%*	*30%*	*40%*	*60%*	*2026*	*4*	
M.1.4	*M4C1I1.1*	*Comune di Morbegno*	*AQ1 Sondrio C - Asilo nido La Tartaruga, via Prati Grassi (riconversione edificio pubblico)*	*0,792*	*0,792*	*0,792*	*0,792*	*Appalto di sola esecuzione*	*0,638*		*Lavori in corso*	*Lavori ultimati*	*Lavori ultimati*	*<20%*	*90%*	*100%*	*100%*	*2025*	*3*	

N° scheda	Misura	Committente	Cantiere	Costo (QE) (a)		Fondi PNRR-PNC-FOI (b)		Tipo contratto	Importo gara	Stato di avanzamento				Opere realizzate %				Anno ultimazione lavori	Subappalto *Imprese autorizzate*	Annotazioni
				31/12/24	30/06/26	31/12/24	30/06/26			30/06/24	31/12/24	31/12/25	30/06/26	31/12/24	30/06/25	31/12/25	30/06/26	30/06/26	30/06/26	
M.1.5	*M4C1I1.1*	*Comune di Montorfano*	*AQ1 Como B - Scuola dell'infanzia con annessa mensa, via al Dosso (nuova costruzione)*	*2,482*	*3,010*	*2,482*	*2,482*	*Appalto di sola esecuzione*	*2,118*		*Lavori in corso*	*Lavori in corso*	*Lavori in corso*	*<20%*	*30%*	*65%*	*90%*	*2026*	*4*	
M.1.6	*M4C1I1.1*	*Comune di Grosotto*	*AQ1 Sondrio A - Centro servizi alla persona (mini alloggi protetti, asilo nido, mensa e parcheggio) via Mortirolo (demolizione e Ricostruzione)*	*2,238*	*2,250*	*1,970*	*1,970*	*Appalto di sola esecuzione*	*1,838*		*Lavori in corso*	*Lavori ultimati*	*Lavori ultimati*	*55%*	*100%*	*100%*	*100%*	*2025*	*1*	
M.1.7	*M4C1I1.1*	*Comune di Fara Gera D'Adda*	*AQ1 Bergamo B - Asilo nido il filo d'oro, via dei Ronchi di Sopra (nuova costruzione)*	*2,100*	*2,374*	*1,843*	*1,843*	*Appalto di sola esecuzione*	*1,815*		*Lavori in corso*	*Lavori in corso*	*Lavori ultimati*	*<40%*	*45%*	*50%*	*100%*	*2026*	*6*	
M.1.8	*M4C1I1.1*	*Comune di Lonato del Garda*	*AQ1 Brescia A - Asilo nido, via Giovanni Busi (nuova costruzione)*	*1,550*	*1,550*	*1,430*	*1,430*	*Appalto di sola esecuzione*	*1,348*		*Lavori in corso*	*Lavori in corso*	*Lavori ultimati*	*<50%*	*<50%*	*50%*	*100%*	*2026*	*2*	
M.1.9	*M4C1I1.1*	*Comune di Serina*	*AQ1 Bergamo C - Polo intercomunale dell'infanzia, viale Papa Giovanni XXIII (riconversione e ampliamento)*	*1,405*	*-*	*-*	*-*	*Appalto di sola esecuzione*	*-*		*-*									*Stralciato dal PNRR*
M.1.10	*M4C1I1.1*	*Comune di Montichiari*	*AQ1 Brescia B - Asilo nido, via Santa Scolastica (nuova costruzione)*	*1,521*	*1,521*	*1,148*	*1,148*	*Appalto di sola esecuzione*	*0,990*		*Lavori in corso*	*Lavori in corso*	*Lavori ultimati*	*<50%*	*70%*	*85%*	*100%*	*2026*	*2*	
M.1.11	*M4C1I1.1*	*Comune di Dervio*	*AQ1 Lecco A - Asilo nido, via G. Matteotti (nuova costruzione)*	*1,320*	*1,320*	*1,320*	*1,320*	*Appalto di sola esecuzione*	*0,990*		*Lavori in corso*	*Lavori in corso*	*Lavori in corso*	*<50%*	*70%*	*80%*	*95%*	*2026*	*5*	
M.1.12	*M4C1I1.1*	*Comune di Capiago Intimiano*	*AQ1 Como A - Centro infanzia Paideia, via Serenza 90 (ampliamento)*	*1,310*	*1,288*	*1,310*	*1,288*	*Appalto di sola esecuzione*	*0,968*		*Lavori in corso*	*Lavori ultimati*	*Lavori ultimati*	*<40%*	*50%*	*100%*	*100%*	*2025*	*9*	
M.1.13	*M4C1I1.1*	*Comune di Lecco*	*AQ1 Lecco C - Asilo nido, via Timavo (demolizione e ricostruzione)*	*1,690*	*2,045*	*1,056*	*1,056*	*Appalto di sola esecuzione*	*0,957 (primo cotratto)*		*Lavori in corso*	*Contratto risolto*	*Lavori sospesi*	*30%*	*35%*	*40%*	*65%*	*ND*	*10*	*Lavori riappaltati a gennaio 2026 e sospesi a giugno a seguito di un incendio che ha causato*

N° scheda	Misura	Committente	Cantiere	Costo (QE) (a)		Fondi PNRR-PNC-FOI (b)		Tipo contratto	Importo gara	Stato di avanzamento				Opere realizzate %				Anno ultimazione lavori	Subappalto *Imprese autorizzate*	Annotazioni
				31/12/24	30/06/26	31/12/24	30/06/26			30/06/24	31/12/24	31/12/25	30/06/26	31/12/24	30/06/25	31/12/25	30/06/26	30/06/26	30/06/26	
																				ingenti danni all'edificio.
M.1.14	*M4C1I1.1*	*Comune di Mazzo di Valtellina*	*AQ1 Sondrio B - Asilo nido, via Albertinelli 4 (riconversione edificio pubblico)*	*1,079*	*1,079*	*1,079*	*1,079*	*Appalto di sola esecuzione*	*0,846*		*Lavori in corso*	*Lavori ultimati*	*Lavori ultimati*	*70%*	*90%*	*100%*	*100%*	*2025*	*2*	
M.1.15	*M4C1I1.1*	*Comune di Salò*	*AQ1 Brescia D - Asilo nido, via del Roveto (riconversione edificio pubblico)*	*0,980*	*1,011*	*0,709*	*0,709*	*Appalto di sola esecuzione*	*0,780*		*Lavori in corso*	*Lavori ultimati*	*Lavori ultimati*	*<20%*	*75%*	*100%*	*100%*	*2025*	*3*	
M.1.16	*M4C1I1.1*	*Comune di Bottanuco*	*AQ1 Bergamo A - Asilo nido, via Papa Giovanni (nuova costruzione)*	*0,660*	*0,660*	*0,660*	*0,660*	*Appalto di sola esecuzione*	*0,572*		*Lavori in corso*	*Lavori ultimati*	*Lavori ultimati*	*60%*	*100%*	*100%*	*100%*	*2025*	*-*	
M.2	**M6C1-PNC-E.2**	**INVITALIA SPA - MINISTERO DELLA SALUTE - REGIONE LOMBARDIA - ASST**	**PIANO CASE DELLA COMUNITÀ, OSPEDALI DELLE COMUNITÀ, CENTRALI OPERATIVE TERRITORIALI E OSPEDALI SICURI - Salute AQ3 - Lotto Geografico Lombardia (5 interventi)**	**85,587**	**74,114**	**53,087**	**44,817**	**Appalto integrato**	**72,192**	**Lavori in corso/PE in corso**	**Vedi dettaglio**	**Vedi dettaglio**		**-**	**-**	**-**		**-**		
M.2.1	*M6C2I1.2*	*ASST Fatebenefratelli Sacco*	*2- Ospedale sicuro - Milano GB GRASSI, 74 - PO L. Sacco: adeguamento normativo antisismica ed antincendio - Corpo fabbrica 53*	*4,881*	*5,681*	*4,791*	*4,791*	*Appalto integrato*			*Lavori in corso*	*Lavori in corso*	*Lavori in corso*	*<10%*	*25%*	*50%*	*95%*	*2026*	*1*	
M.2.2	*M6C2I1.2*	*ASST Fatebenefratelli Sacco*	*2- Ospedale sicuro - Milano GB GRASSI, 74 - PO L. Sacco: adeguamento normativo ai requisiti di accreditamento, antisismica ed antincendio - Corpo di fabbrica 17*	*8,805*	*10,362*	*8,250*	*-*	*Appalto integrato*												*Stralciato dal PNRR - Difficoltà tecniche nel raggiungimento degli obiettivi previsti dal PNRR*
M.2.3	*M6C2I1.2*	*ASST Fatebenefratelli Sacco*	*2- Ospedale sicuro - Milano GB GRASSI, 74 - PO L. Sacco: adeguamento normativo ai requisiti di accreditamento, antisismica ed antincendio - Corpo di fabbrica 20/21*	*8,940*	*10,073*	*7,269*	*7,269*	*Appalto integrato*			*Lavori in corso*	*Lavori in corso*	*Lavori in corso*	*<10%*	*25%*	*50%*	*90%*	*2026*	*4*	

N° scheda	Misura	Committente	Cantiere	Costo (QE) (a)		Fondi PNRR-PNC-FOI (b)		Tipo contratto	Importo gara	Stato di avanzamento				Opere realizzate %				Anno ultimazione lavori	Subappalto *Imprese autorizzate*	Annotazioni
				31/12/24	30/06/26	31/12/24	30/06/26			30/06/24	31/12/24	31/12/25	30/06/26	31/12/24	30/06/25	31/12/25	30/06/26	30/06/26	30/06/26	
M.2.4	*M6-PNC-E.2*	*ASST Fatebenefratelli Sacco*	*2- Ospedale sicuro - Milano GB GRASSI, 74 - PO L. Sacco: adeguamento normativo ai requisiti di accreditamento, antisismica ed antincendio - Corpo di fabbrica 56*	*17,658*	*16,890*	*1 5,436*	*16,890*	*Appalto integrato*			*Lavori in corso*	*Lavori in corso*	*Lavori in corso*	*<10%*	*57%*	*85%*	*90%*	*2026*	*10*	
M.2.5	*M6-PNC-E.2*	*ASST Fatebenefratelli Sacco*	*2- Ospedale sicuro - Milano GB GRASSI, 74 - PO L. Sacco: adeguamento normativo ai requisiti di accreditamento, antisismica ed antincendio - Corpo di fabbrica 60*	*2,615*	*3,263*	*2,355*	*2,273*	*Appalto integrato*			*Lavori in corso*	*Lavori ultimati*	*Lavori ultimati*	*<40%*	*80%*	*100%*	*100%*	*2025*	*5*	
M.2.6	*M6C1I1.1*	*ASST Fatebenefratelli Sacco*	*3 - Case della Comunità (CdC) e Centrali Operative Territoriali (COT) - Milano - CdC ex mercato di via Gorla - v.le Monza ang. Via Monte S. Gabriele*	*10,626*	*10,776*	*2,368*	*1,071*	*Appalto integrato*			*Lavori in corso*	*Lavori in corso*	*Lavori in corso*	*<10%*	*15%*	*25%*	*50%*	*2026*	*12*	
M.2.7	*M6C1I1.1*	*ASST Fatebenefratelli Sacco*	*3 - Case della Comunità (CdC) e Centrali Operative Territoriali (COT) - Milano - -CdC presso ex convitto compendio viale Piceno, 60 (ex corso Plebisciti-Viale Piceno)*	*4,741*	*5,356*	*1,481*	*1,965*	*Appalto integrato*			*Lavori non avviati*	*Lavori in corso*	*Lavori ultimati*	*-*	*<5%*	*90%*	*100%*	*2026*	*10*	
M.2.8	*M6C1I1.3*	*ASST Fatebenefratelli Sacco*	*3 - Case della Comunità (CdC) e Centrali Operative Territoriali (COT) - Milano - OdC presso PO Macedonio Melloni (ex viale Piceno)*	*1,960*	*2,156*	*1,960*	*2,093*	*Appalto integrato*			*Lavori non avviati*	*Lavori in corso*	*Lavori ultimat*		*<5%*	*90%*	*100%*	*2026*	*6*	
M.2.9	*M6C1I1.2*	*ASST Fatebenefratelli Sacco*	*3 - Case della Comunità (CdC) e Centrali Operative Territoriali (COT) - Milano - COT presso il*	*0,176*	*0,097*	*0,176*	*0,097*	*Appalto integrato*			*Lavori ultimati*	*Lavori ultimati*	*Lavori ultimati*	*100%*	*100%*	*100%*	*100%*	*2024*	*1*	

N° scheda	Misura	Committente	Cantiere	Costo (QE) (a)		Fondi PNRR-PNC-FOI (b)		Tipo contratto	Importo gara	Stato di avanzamento				Opere realizzate %				Anno ultimazione lavori	Subappalto *Imprese autorizzate*	Annotazioni
				31/12/24	30/06/26	31/12/24	30/06/26			30/06/24	31/12/24	31/12/25	30/06/26	31/12/24	30/06/25	31/12/25	30/06/26	30/06/26	30/06/26	
			PO Fatebenefratelli a Milano (ex stabile corso Plebisciti)																	
M.2.10	*M6C1I1.1*	*ASST Fatebenefratelli Sacco*	*4 - Case della Comunità (CC) e Centrali Operative Territoriali (COT) - Milano - CdC piazzale Accursio*	*5,520*	*5,922*	*1,970*	*1,970*	*Appalto integrato*			*Lavori in corso*	*Lavori in corso*	*Lavori ultimati*	*<10%*	*30%*	*40%*	*100%*	*2026*	*4*	
M.2.11	*M6C1I1.2*	*ASST Fatebenefratelli Sacco*	*4 - Case della Comunità (CC) e Centrali Operative Territoriali (COT) - Milano - COT piazzale Accursio*	*0,176*	*0,176*	*0,176*	*0,176*	*Appalto integrato*			*Lavori ultimati*	*Lavori ultimati*	*Lavori ultimati*	*100%*	*100%*	*100%*	*100%*	*2023*	*1*	
M.2.12	*M6C1I1.1*	*ASST Fatebenefratelli Sacco*	*4 - Case della Comunità (CC) e Centrali Operative Territoriali (COT) - Milano - -CdC via Aldini*	*4,871*	*4,971*	*1,852*	*1,852*	*Appalto integrato*			*Lavori non avviati*	*Lavori in corso*	*Lavori ultimati*	*-*	*<5%*	*35%*	*100%*	*2026*	*4*	
M.2.13	*M6C1I1.1*	*ASST Fatebenefratelli Sacco*	*4 - Case della Comunità (CC) e Centrali Operative Territoriali (COT) - Milano - -CdC via Betti*	*7,651*	*-*	*1,933*	*-*	*Appalto integrato*												*Stralciato dal PNRR - Difficoltà tecniche nel raggiungimento degli obiettivi previsti dal PNRR*
M.2.14	*M6C1I1.1*	*ASST Fatebenefratelli Sacco*	*5 - Case della Comunità (CC) e Centrali Operative Territoriali (COT) - Milano - CdC in Via Polesine - via dei Cinquecento*	*1,839*	*-*	*1,839*	*-*	*Appalto integrato*												*Stralciato dal PNRR - Difficoltà tecniche nel raggiungimento degli obiettivi previsti dal PNRR*
M.2.15	*M6C1I1.1*	*ASST Fatebenefratelli Sacco*	*5 - Case della Comunità (CC) e Centrali Operative Territoriali (COT) - Milano - CdC via Ricordi-Canzio-Pecchio-Doria*	*6,033*	*6,533*	*2,533*	*2,533*	*Appalto integrato*			*Lavori in corso*	*Lavori in corso*	*Lavori ultimati*	*<20%*	*20%*	*80%*	*100%*	*2026*	*5*	
M.2.16	*M6C1I1.2*	*ASST Fatebenefratelli Sacco*	*5 - Case della Comunità (CC) e Centrali Operative*	*0,176*	*0,176*	*0,176*	*0,176*	*Appalto integrato*			*Lavori ultimati*	*Lavori ultimati*	*Lavori ultimati*	*100%*	*100%*	*100%*	*100%*	*2022*	*NO*	

N° scheda	Misura	Committente	Cantiere	Costo (QE) (a)		Fondi PNRR-PNC-FOI (b)		Tipo contratto	Importo gara	Stato di avanzamento				Opere realizzate %				Anno ultimazione lavori	Subappalto *Imprese autorizzate*	Annotazioni
				31/12/24	30/06/26	31/12/24	30/06/26			30/06/24	31/12/24	31/12/25	30/06/26	31/12/24	30/06/25	31/12/25	30/06/26	30/06/26	30/06/26	
			Territoriali (COT) - Milano - COT via Ricordi-Doria																	
M.2.17	*M6-PNC-E.2*	*ASST Franciacorta*	*6 - Ospedale sicuro – PO Chiari via Mazzini: completamento adeguamento normativo sismico - Edificio 1 corpo nord*	*0,714*	*0,820*	*0,714*	*0,820*	*Appalto integrato*			*Lavori non avviati*	*Lavori in corso*	*Lavori ultimati*	-	-	*90%*	*100%*	*2026*	*3*	
M.2.18	*M6-PNC-E.2*	*ASST Franciacorta*	*6 - Ospedale sicuro – PO Chiari via Mazzini: completamento adeguamento normativo sismico - Edificio 3 corridoio Corpo centrale*	*0,296*	*0,296*	*0,163*	*0,178*	*Appalto integrato*			*Lavori non avviati*	*Lavori in corso*	*Lavori ultimati*	-	-	*90%*	*100%*	*2026*	*3*	
M.2.19	*M6-PNC-E.2*	*ASST Franciacorta*	*6 - Ospedale sicuro – PO Chiari via Mazzini: completamento adeguamento normativo sismico - Edificio 7 direzione sanitaria*	*0,623*	*0,623*	*0,357*	*0,357*	*Appalto integrato*			*Lavori non avviati*	*Lavori in corso*	*Lavori in corso*	-	-	*25%*	*85%*	*2026*	*3*	
M.2.20	*M6C2I1.2*	*ASST Franciacorta*	*6 - Ospedale sicuro – PO Chiari via Mazzini: completamento adeguamento normativo sismico - Edificio 4 corridoio corpo centrale*	*0,306*	*0,306*	*0,306*	*0,306*	*Appalto integrato*			*Lavori non avviati*	*Lavori in corso*	*Lavori ultimati*	-	-	*90%*	*100%*	*2026*	*3*	
M.3	**M6-PNC-E.2**	**ARIA SPA - MINISTERO DELLA SALUTE - REGIONE LOMBARDIA - ASST**	**AQ SALUTE - Reti di prossimità, strutture e telemedicina per l'Assistenza Sanitaria Territoriale e Verso un Ospedale sicuro e sostenibile - Lotto 11 - Milano Ospedale Niguarda 30**	**25,011**	**25,011**	**24,950**	**24,950**	**Appalto integrato**	**20,036**	**PE in corso**	**Vedi dettaglio**	**Vedi dettaglio**						**2026**		
M.3.1	*M6C2I1.2*	*ASST GRANDE OSPEDALE METROPOLITANO NIGUARDA*	*Ospedale Niguarda Milano Adeguamento normativa sicurezza PAD.11*	*5,108*	*6,378*	*5,108*	*6,378*	*Appalto integrato*			*Lavori non avviati*	*Lavori in Corso*	*Lavori in Corso*	-	*<5%*	*25%*	*85%*	*2026*	*5*	
M.3.2	*M6C2I1.2*	*ASST GRANDE OSPEDALE METROPOLITANO NIGUARDA*	*Ospedale Niguarda Milano Miglioramento sismico e*	*2,401*	*1,921*	*2,340*	*1,860*	*Appalto integrato*			*Lavori non avviati*	*Lavori in corso*	*Lavori in corso*	-	-	*5%*	*60%*	*2026*	*1*	

N° scheda	Misura	Committente	Cantiere	Costo (QE) (a)		Fondi PNRR-PNC-FOI (b)		Tipo contratto	Importo gara	Stato di avanzamento				Opere realizzate %				Anno ultimazione lavori	Subappalto *Imprese autorizzate*	Annotazioni
				31/12/24	30/06/26	31/12/24	30/06/26			30/06/24	31/12/24	31/12/25	30/06/26	31/12/24	30/06/25	31/12/25	30/06/26	30/06/26	30/06/26	
			adeguamento antincendio PAD.15																	
M.3.3	*M6C2I1.2*	*ASST GRANDE OSPEDALE METROPOLITANO NIGUARDA*	*Ospedale Niguarda Milano Miglioramento sismico e adeguamento antincendio PAD.12*	*4,590*	*1,800*	*4,590*	*1,800*	*Appalto integrato*		*Lavori non avviati*	*Lavori in Corso*	*Lavori in Corso*	*-*	*<5%*	*25%*	*90%*	*2026*	*-*		
M.3.4	*M6-PNC-E.2*	*ASST GRANDE OSPEDALE METROPOLITANO NIGUARDA*	*Ospedale Niguarda Milano Miglioramento sismico e adeguamento antincendio PAD.30*	*11,731*	*11,731*	*11,731*	*11,731*	*Appalto integrato*		*Lavori in corso*	*Lavori in corso*	*Lavori in corso*	*<20%*	*30%*	*50%*	*90%*	*2026*	*13*		
M.3.5	*M6C2I1.2*		*Ospedale Niguarda Milano Miglioramento sismico e adeguamento antincendio PAD.14*	*1,18*	*3,181*	*1,18*	*3,181*	*Appalto integrato*		*Lavori non avviati*	*Lavori in corso*	*Lavori in corso*		*<5%*	*60%*	*85%*	*2026*	*5*		
M.4	M6C1I1.1-3	ARIA SPA - MINISTERO DELLA SALUTE - REGIONE LOMBARDIA - ASST	AQ SALUTE - Reti di prossimità, strutture e telemedicina per l'Assistenza Sanitaria Territoriale" e "Verso un Ospedale sicuro e sostenibile" - Lotto 7 Milano ASST Santi Paolo e Carlo - Casa di Comunità e Ospedale di Comunità di via Ghini	16,420		8,469		Appalto integrato	11,664	PE in corso										*Stralciato dal PNRR - Difficoltà tecniche nel raggiungimento degli obiettivi previsti dal PNRR*
M.4.1	*M6C1I1.1*	*ASST SANTI PAOLO E CARLO*	*Casa di Comunità Via Ghini*	*10,951*	*-*	*8,469*	*-*	*Appalto integrato*												
M.4.2	*M6C1I1.3*	*ASST SANTI PAOLO E CARLO*	*Ospedale di comunità via Ghini*	*5,470*	*-*	*0,000*	*-*	*Appalto integrato*												

8.2. Schede di dettaglio dei 112 cantieri PNRR-PNC monitorati per ambito territoriale

- PROVINCIA DI BERGAMO
- PROVINCIA DI BRESCIA
- PROVINCIA DI COMO
- PROVINCIA DI CREMONA
- PROVINCIA DI LECCO
- PROVINCIA DI LODI
- PROVINCIA DI MANTOVA
- CITTÀ METROPOLITANA DI MILANO
- PROVINCIA DI MONZA E DELLA BRIANZA
- PROVINCIA DI PAVIA
- PROVINCIA DI SONDRIO
- PROVINCIA DI VARESE
- MULTIPROVINCIA

Schede di dettaglio dei 5 cantieri PNRR-PNC monitorati

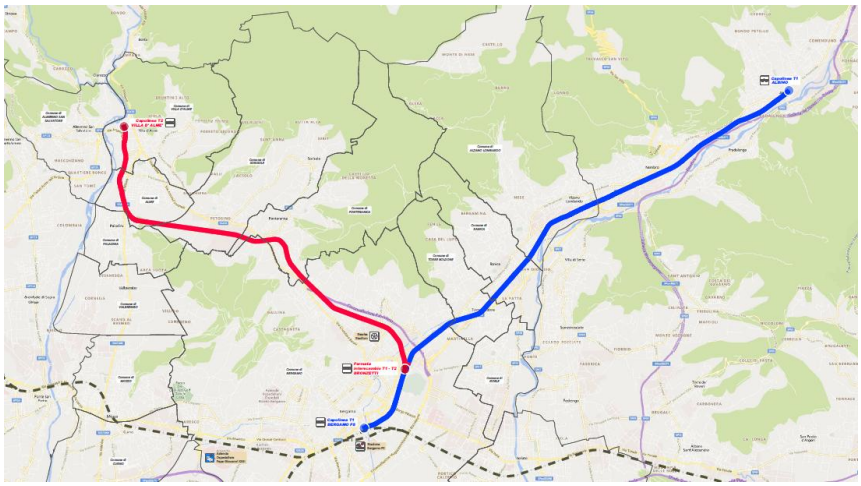
PROVINCIA DI BERGAMO



Aggiornamento al 30 giugno 2026

Scheda 1.1. Nuova linea tramviaria T2 della Valle Brembana Bergamo-Villa d'Almè

DATI DI SINTESI				
Misura PNRR	**CUP**	**CIG**	**Soggetto attuatore**	**Comuni coinvolti**
M2C2I4.2	H21D18000120001	95630839BC	Comune di Bergamo	Bergamo, Ponteranica, Sorisole, Almè, Villa d'Almè
Descrizione intervento	La Linea tramviaria T2 della Valle Brembana riveste un carattere di strategicità per il territorio bergamasco in quanto consentirà un miglioramento ed efficientamento della connessione tra il capoluogo e la valle Brembana, realizzando fra l'altro la connessione con l'esistente linea tramviaria T1 Bergamo-Albino. La Linea T2, che si sviluppa da Bergamo a Villa d'Almè, insiste sul sedime della ex ferrovia della Valle Brembana che aveva come stazione di partenza Bergamo Piazzale Marconi (Stazione FS) e terminava, dopo 40,663 km a Piazza Brembana. Il tracciato della nuova Linea tramviaria T2 attraverserà 5 comuni, (Bergamo, Ponteranica, Sorisole, Almè e Villa d'Almè) interessando una popolazione di oltre 240.000 abitanti, in aree della città e dell'hinterland densamente edificate, collocandosi in prossimità di importanti aree industriali dismesse oggetto di riqualificazione urbana.			
Obiettivi	Offrire un servizio collettivo di trasporto che garantisca qualità, sicurezza, rapidità ed efficacia nei collegamenti perseguendo i seguenti obiettivi: rigenerazione e riqualificazione urbana; connessione e integrazione tra comuni; intermodalità; incremento accessibilità e fruibilità del territorio; costruzione di una citta dei 15 minuti; decongestione stradale; opere di rinaturalizzazione; riuso delle acque meteoriche;			
Costo (mln €)	**Finanziamenti** (mln €)	**Fase raggiunta**	**Opere realizzate**	**Anno ultimazione lavori**
230,013	Fondi PNRR: 150,008 Fondo per l'avvio delle opere indifferibili: 26,416 Fondi regionali: 39,793 Fondi provinciali: 3,879 Fondi comunali: 9,917	Lavori ultimati	100%	2026
Localizzazione				



Stato di avanzamento al 30 giugno 2026 per fasi			
Progettazione			
PFTE/Definitiva	25/08/2022		
Esecutiva	03/04/2024		
Affidamento lavori			
Bando			
Data pubblicazione	28/12/2022		
Termine per la partecipazione	30/03/2023		
CUC/SUA		Committente	
		TEB SPA	
Procedura di gara	Sistema di realizzazione	Accordo quadro	BIM
Aperta	Appalto integrato	No	Si
Importo complessivo con opzioni (€)	182.448.490,56		
Importo complessivo a base di gara (€)	176.523.340,56		
Importo progettazione (€)	2.393.944,01		
Importo lavori (€)	139.629.201,15		
Importo oneri sicurezza (€)	4.500.195,40		
Importo forniture (€)	30.000.000,00		
Importo servizi (€)	-		
Importo opzioni	5.925.150,00		
Costi della manodopera (€)	ND		
Tempi di esecuzione (giorni)			
Tempi totali	Redazione progetti	Approvazione progetti	Esecuzione lavori
1.260	150	30	1.080
Categoria SOA Prevalente		Altre categorie SOA	
OG3		OG1, OG4, OG6, OG11, OS9, OS19, OS21, OS24, OS27, OS28, OS29, OS30	
Aggiudicazione			
Numero partecipanti	1		
Data aggiudicazione	12/05/2023		
Operatore economico aggiudicatario			
Tipo OE	Capogruppo (mandataria)	Altri OE	
ATI/RTI	IMPRESA MILESI GEOM. SERGIO SRL (CF 01393460165)	GCF GENERALE COSTRUZIONI FERROVIARIE SPA (CF 03832621001), SKODA TRASPORTATION SPA (CF CZ62623753), EDILE STRADALE ARTIFONI SPA (CF 01418590160)	
Importo di aggiudicazione	176.350.782,31		
Ribasso %	0,100		
Data contratto	07/07/2023		
Subappalto: ND			
N° subappaltatori totali:			
Dati per singolo subappaltatore			

Subappaltatore	CF/PI	Categoria SOA	Importo (euro)	Data autorizzazione

Esecuzione lavori	
Data inizio lavori (effettiva/prevista)	22/01/2024
Data fine lavori (effettiva/prevista)	30/06/2026 (cantieri principali)
Rispetto dei tempi (*secondo previsione/in ritardo/in anticipo*)	Secondo previsione
% avanzamento lavori	100% (cantieri principali)

Descrizione stato di avanzamento e criticità

Aggiornamento al 30 giugno 2024
I lavori procedono secondo cronoprogramma. Alla fine di aprile è stato emesso il 1° SAL.
Aggiornamento al 31 dicembre 2024
Al 31 dicembre 2024 la percentuale di avanzamento dei lavori eseguiti è del 38%.
Aggiornamento al 30 giugno 2025
In base ai dati aggiornati al 30 giugno 2025 presenti nel dataset "Pagamenti dei progetti del PNRR", pubblicato sul portale Italia Domani, per l'intervento "linea tramviaria T2 della Valle Brembana" (CUP H21D18000120001) risultano eseguiti pagamenti totali per un ammontare di 98.912.375,38 euro.
Avanzamento lavori al 30 giugno 2025: 50%.
Aggiornamento al 31 dicembre 2025
Avanzamento lavori al 31 agosto 2025: 55%.
Avanzamento lavori al 19 gennaio 2026: 70%.
In base ai dati aggiornati a gennaio 2026 presenti sul portale della Regione Lombardia dedicato al monitoraggio degli investimenti PNRR e PNC, risultano in corso i lavori (ultimazione prevista a giugno 2026) ed eseguiti i seguenti pagamenti totali: 233.372,06 euro nel 2021; 1.361.341,69 euro nel 2022; 2.687.344,86 euro nel 2023; 65.946.428,53 euro nel 2024; 44.349.063,34 euro nel 2025.
Aggiornamento al 30 giugno 2026
Avanzamento lavori al 12 maggio 2026: 82%.
Aggiornamento al 21 luglio 2026 "I cantieri principali si sono conclusi entro la scadenza PNRR del 30 giugno 2026, nel pieno rispetto del cronoprogramma. Da luglio 60 giorni di opere di completamento, poi collaudi e pre-esercizio.
In base ai dati aggiornati a luglio 2026 presenti sul portale della Regione Lombardia dedicato al monitoraggio degli investimenti PNRR e PNC, risultano eseguiti i seguenti pagamenti totali: 233.372,06 euro nel 2021; 1.361.341,69 euro nel 2022; 2.687.344,86 euro nel 2023; 65.946.428,53 euro nel 2024; 58.450.924,33 euro nel 2025; 32.913.050,48 euro nel 2026. L'importo del rendiconto approvato ammonta a 46.791.936,94 euro.

Fonti ultimo aggiornamento:

https://www.t2vallebrembana.it/

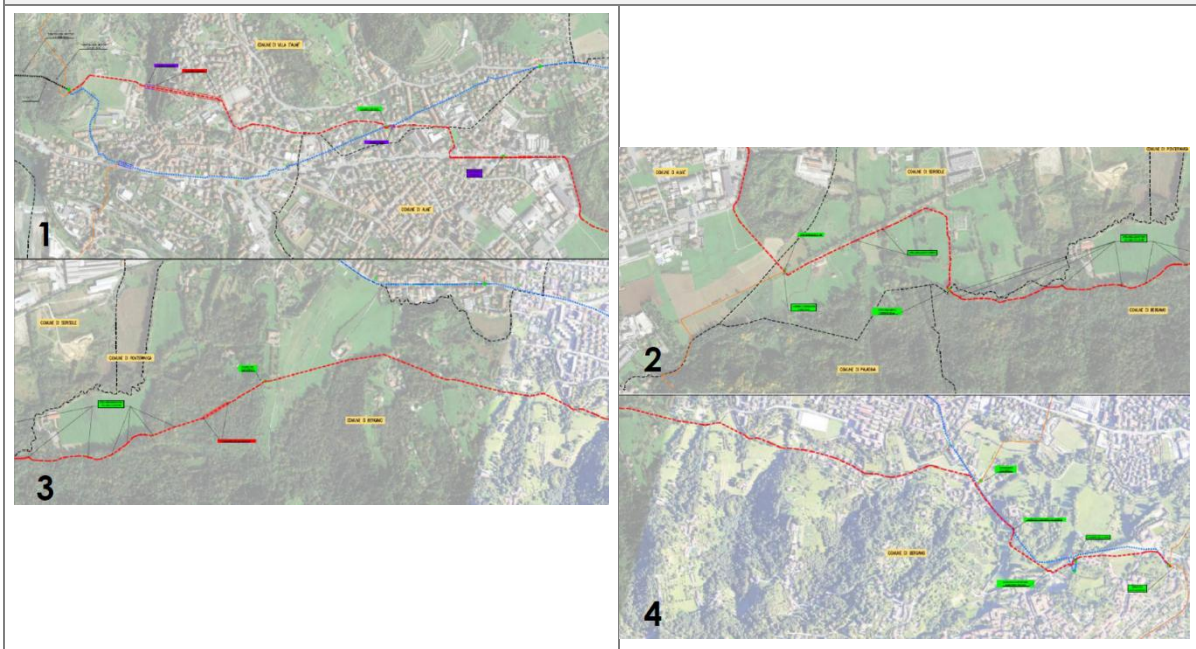
https://monitoraggiopnrr.regione.lombardia.it/pnrr/monitor/cup/14904/H21D18000120001

https://dettaglio-cig.anticorruzione.it/cig/95630839BC

Scheda 1.2. Rifacimento adduttrici acquedotto di Algua - Lotto 1 seconda condotta

DATI DI SINTESI				
Misura PNRR	**CUP**	**CIG**	**Soggetto attuatore**	**Comuni coinvolti**
M2C4I4.1	J99B19000030005	97897651A6	Uniacque SpA	Villa d'Almè, Almè, Sorisole, Bergamo
Descrizione intervento	Sostituzione della seconda condotta di Algua, che parte dalla camera di espansione della Ventolosa a Villa d'Almé, nello stesso punto in cui si dirama anche la prima condotta di Algua, e giunge fino al serbatoio di S. Agostino posto nella parte alta della città di Bergamo.			
Obiettivi	Ammodernamento della rete di adduzione dell'acquedotto di Algua, risalente ai primi del '900, che soddisfa quasi il 40% del fabbisogno idrico della città di Bergamo e di buona parte del suo hinterland.			
Costo (mln €)	**Finanziamenti** (mln €)	**Fase raggiunta**	**Opere realizzate**	**Anno ultimazione lavori**
29,787	Fondi PNRR: 12,700 Fondo per l'avvio delle opere indifferibili: 7,099 Altri fondi pubblici: 9,989	Lavori ultimati	100%	2026

Localizzazione



Stato di avanzamento al 30 giugno 2026 per fasi			
Progettazione			
PFTE/Definitiva	30/11/2022		
Esecutiva	15/05/2023		
Affidamento lavori			
Bando			
Data pubblicazione	22/05/2023		
Termine per la partecipazione	06/07/2023		
CUC/SUA		Committente	
		UNIACQUE SPA	
Procedura di gara	Sistema di realizzazione	Accordo quadro	BIM
Aperta	Appalto di sola esecuzione	No	No
Importo complessivo con opzioni (€)	16.064.876,20		
Importo complessivo a base di gara (€)	16.064.876,20		
Importo progettazione (€)	-		
Importo lavori (€)	14.865.154,35		
Importo oneri sicurezza (€)	1.199.721,85		
Importo forniture (€)	-		
Importo servizi (€)	-		
Importo opzioni	-		
Costi della manodopera (€)	3.217.680,50		
Tempi di esecuzione (giorni)			
Tempi totali	Redazione progetti	Approvazione progetti	Esecuzione lavori
730	-	-	730
Categoria SOA Prevalente		Altre categorie SOA	
OG6		OG3, OS21	
Aggiudicazione			
Numero partecipanti	4		
Data aggiudicazione	22/08/2023		
Operatore economico aggiudicatario			
Tipo OE	Capogruppo (mandataria)	Altri OE	
Singolo	TMG SPA (CF 00620670141)		
Importo di aggiudicazione	13.600.233,61		
Ribasso %	16,580		
Data contratto	27/09/2023		

Subappalto: SI

N° subappaltatori totali: 13

Dati per singolo subappaltatore

Subappaltatore	CF/PI	Categoria SOA	Importo (euro)	Data autorizzazione
SEGNALGRAFICA SRL	1034640142			
EDIL TAGLIO CEMENTO SRL	689200145			
CISAC PROTEZIONE CATODICA SRL	2887600167			
TROLETTI ANDREA SEVERO DI TROLETTI EZIO	2061220170			
EDILIZIA GUSMEROLI DI GUSMEROLI GRAZIANO	595320144			
RICCARDO MAZZONI	MZZRCR65M28A135Y			
AZIENDA AGRICOLA CATTANEO SRL	2245100165			
QUALITY CONTROL GROUP SRL	2918400165			
BM CONDOTTE SRL	2959000213			
MA.DA. SRL	6484200727			
U.B.M. COSTRUZIONI SRL	3920890138			
TEC.AM SRL	29603601765			
QUAINI IMPIANTI ELETTRICI S.R.L. UNIPERS	7599750960			

Esecuzione lavori

Data inizio lavori (effettiva/prevista)	02/10/2023
Data fine lavori (effettiva/prevista)	30/04/2026
Rispetto dei tempi (*secondo previsione/in ritardo/in anticipo)*	Secondo previsione
% avanzamento lavori	100%

Descrizione stato di avanzamento e criticità

Aggiornamento al 30 giugno 2024
I lavori procedono secondo cronoprogramma.
Aggiornamento al 31 dicembre 2024
In base ai dati aggiornati al 13 dicembre 2024 presenti nel dataset "Pagamenti dei progetti del PNRR", pubblicato sul portale Italia Domani, per l'intervento "Rifacimento adduttrici acquedotto di Algua - Lotto 1 seconda condotta" (CUP J99B19000030005) risultano eseguiti pagamenti totali per un ammontare di 12.049.216,57 euro.
Aggiornamento al 30 giugno 2025
In base ai dati aggiornati al 30 giugno 2025 presenti nel dataset "Pagamenti dei progetti del PNRR", pubblicato sul portale Italia Domani, per l'intervento "Rifacimento adduttrici acquedotto di Algua - Lotto 1 seconda condotta" (CUP J99B19000030005) risultano eseguiti pagamenti totali per un ammontare di 17.514.105,84 euro.

In base ai dati riportati sul sito del Comune di Villa d'Almè, aggiornato al 31 agosto 2025, risultano in corso i lavori.

Aggiornamento al 31 dicembre 2025

In base ai dati riportati sul sito del Comune di Villa d'Almè, aggiornato al 10 gennaio 2026, risultano in corso i lavori.
In base ai dati aggiornati a gennaio 2026 presenti sul portale dei dati aperti della Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici (BDNCP) dell'ANAC, risulta approvata una variante il 26/09/2025. L'importo contrattuale è aggiornato in 14.132.259,39 euro.
In base ai dati aggiornati a gennaio 2026 presenti sul portale della Regione Lombardia dedicato al monitoraggio degli investimenti PNRR e PNC, risultano in corso i lavori (ultimazione prevista a febbraio 2026) ed eseguiti i seguenti pagamenti totali: 28.672,01 euro nel 2020; 7.626,86 euro nel 2021; 213.794,05 euro nel 2022; 5.643.896,76 euro nel 2023; 8.420.663,77 euro nel 2024; 7.650.328,00 euro nel 2025.
Aggiornamento al 30 giugno 2026
In base ai dati aggiornati a luglio 2026 presenti sul portale della Regione Lombardia dedicato al monitoraggio degli investimenti PNRR e PNC, risultano ultimati i lavori il 30 aprile 2026 ed eseguiti i seguenti pagamenti totali: 28.672,01 euro nel 2020; 7.626,86 euro nel 2021; 213.794,05 euro nel 2022; 5.643.896,76 euro nel 2023; 8.420.663,77 euro nel 2024; 7.824.904,11 euro nel 2025; 5.161.642,44 euro nel 2026. L'importo del rendiconto approvato ammonta a 9.684.975,01 euro.
Fonti ultimo aggiornamento:
https://monitoraggiopnrr.regione.lombardia.it/pnrr/monitor/cup/27952/j99b19000030005
https://dettaglio-cig.anticorruzione.it/cig/97897651A6

Scheda 1.3. Nuovo collegamento ferroviario stazione di Bergamo-Aeroporto Orio al Serio

DATI DI SINTESI				
Misura PNRR	**CUP**	**CIG**	**Soggetto attuatore**	**Comuni coinvolti**
M3C1I1.5	J81D19000000009	95084583C4	RFI SpA	Bergamo, Orio al Serio
Descrizione intervento	L'intervento consiste nella realizzazione di un nuovo collegamento ferroviario tra l'aeroporto di Orio al Serio e la rete ferroviaria nazionale. Il futuro collegamento ferroviario a doppio binario avrà un'estesa complessiva pari a circa 5,3 km, di cui circa 1km in affiancamento alla linea storica, in territori antropizzati con importanti interferenze di tipo idraulico e infrastrutturale. È prevista una galleria al fine di evitare l'interferenza con il cono di volo della pista aeroportuale. Il collegamento permetterà a regime di avere un treno ogni 10 minuti per l'Aeroporto, con tempi di percorrenza di 10 minuti per Bergamo e tra 50-60 minuti con Milano. L'opera è inserita nel Contratto di Programma 2022–2026, parte investimenti, tra MIT e RFI SpA.			
Obiettivi	Collegamento Aeroporto-Bergamo in 10'; collegamento Aeroporto-Milano C.le in 60'			
Costo (mln €)	**Finanziamenti** (mln €)	**Fase raggiunta**	**Opere realizzate**	**Anno ultimazione lavori**
217,710	Fondi PNRR: 157,108 Fondo per l'avvio delle opere indifferibili: 39,463 Altri fondi pubblici: 21,139	Lavori in corso	20%	2027
Localizzazione				



Stato di avanzamento al 30 giugno 2026 per fasi			
Progettazione			
PFTE/Definitiva	16/10/2020		
Esecutiva	ND		
Affidamento lavori			
Bando			
Data pubblicazione	30/11/2022		
Termine per la partecipazione	30/01/2023		
CUC/SUA		Committente	
		RFI SPA	
Procedura di gara	Sistema di realizzazione	Accordo quadro	BIM
Aperta	Appalto integrato	No	Si
Importo complessivo con opzioni (€)	126.832.620,51		
Importo complessivo a base di gara (€)	121.485.620,51		
Importo progettazione (€)	1.986.763,38		
Importo lavori (€)	114.971.408,71		
Importo oneri sicurezza (€)	4.527.448,42		
Importo forniture (€)	-		
Importo servizi (€)	-		
Importo opzioni	5.347.000,00		
Costi della manodopera (€)	27.414.674,95		
Tempi di esecuzione (giorni)			
Tempi totali	Redazione progetti	Approvazione progetti	Esecuzione lavori
934	120	90	724
Categoria SOA Prevalente		Altre categorie SOA	
OG3		OG01, OS21, OS34, OG10, OS12-A, OS18-B, OS18-A, OS19, OS08, OG11, OS04, OS24, ALTRE DI SETTORE	
Aggiudicazione			
Numero partecipanti	8		
Data aggiudicazione	26/06/2023		
Operatore economico aggiudicatario			
Tipo OE	Capogruppo (mandataria)	Altri OE	
ATI/RTI	D'AGOSTINO ANGELO ANTONIO COSTRUZIONI GENERALI SRL (CF 02461490647)	SE.GE.CO. SRL (CF 04241290271)	
Importo di aggiudicazione	113.513.604,66		
Ribasso %	6,816		
Data contratto	27/03/2024		
Subappalto: ND			
N° subappaltatori totali:			
Dati per singolo subappaltatore			

Subappaltatore	CF/PI	Categoria SOA	Importo (euro)	Data autorizzazione

Esecuzione lavori	
Data inizio lavori (effettiva/prevista)	03/02/2024
Data fine lavori (effettiva/prevista)	31/12/2027
Rispetto dei tempi (*secondo previsione/in ritardo/in anticipo*)	In ritardo
% avanzamento lavori	20%

Descrizione stato di avanzamento e criticità

Aggiornamento al 30 giugno 2024
Lavori non avviati.
Aggiornamento al 31 dicembre 2024
Il 17/10/2024 è approvata una variante per risoluzione interferenze. L'importo contrattuale è aggiornato in 124.013.604,66 euro.
4° SAL (31/12/2024) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 5.717.080,11 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.
Aggiornamento al 30 giugno 2025
5° SAL (27/03/2025) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 6.437.224,64 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.
6° SAL (30/04/2025) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 8.292.152,62 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.
In base ai dati aggiornati al 30 giugno 2025 presenti nel dataset "Pagamenti dei progetti del PNRR", pubblicato sul portale Italia Domani, per l'intervento "collegamento aeroporto di Bergamo" (CUP J81D19000000009) risultano eseguiti pagamenti totali per un ammontare di 19.893.534,36 euro.
Aggiornamento al 31 dicembre 2025
7° SAL (30/09/2025) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 10.249.019,96 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.
8° SAL (30/11/2025) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 13.205.873,79 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.
9° SAL (31/01/2026) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 14.556.691,93 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.
Aggiornamento al 30 giugno 2026
10° SAL (28/02/2026) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 17.265.068,65euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.
11° SAL (31/03/2026) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 18.778.834,28 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.
12° SAL (01/04/2026) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 19.042.677,28 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.
13° SAL (30/04/2026) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 20.921.956,50 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.
14° SAL (31/05/2026) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 22.995.593,38euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.
15° SAL (30/06/2026) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 25.414.856,72 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.
16° SAL (31/07/2026) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 27.276.793,66euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.
Fonti ultimo aggiornamento
https://dettaglio-cig.anticorruzione.it/cig/95084583C4

Scheda 1.4. Efficientamento energetico, adeguamento sismico e funzionale scuola secondaria di primo grado Clara Levi

DATI DI SINTESI				
Misura PNRR	**CUP**	**CIG**	**Soggetto attuatore**	**Comuni coinvolti**
M4C1I3.3	G86C17000010001	9859245A59	Comune di Bonate Sotto	Bonate Sotto
Descrizione intervento	Ristrutturazione, efficientamento energetico e adeguamento sismico della Scuola Secondaria di Primo Grado Clara Levi, sita nel Comune di Bonate Sotto, in via Giuseppe Verdi.			
Obiettivi	Messa a norma e aumento dei livelli di comfort interno dell'edifico; miglioramento della funzionalità degli spazi esterni; adeguamento degli spazi in modo che palestra, laboratori e campo di basket esterno possano essere fruiti dalla cittadinanza al di fuori dell'orario scolastico			

Costo (mln €)	**Finanziamenti** (mln €)	**Fase raggiunta**	**Opere realizzate**	**Anno ultimazione lavori**
9,363	Fondi PNRR: 4,140 Fondo per l'avvio delle opere indifferibili: 0,498 Fondi comunali: 2,842 Altri fondi pubblici: 1,884	Lavori in corso	40%	2026

Localizzazione





Stato di avanzamento al 30 giugno 2026 per fasi			
Progettazione			
PFTE/Definitiva	06/05/2022		
Esecutiva	17/04/2023		
Affidamento lavori			
Bando			
Data pubblicazione	09/06/2023		
Termine per la partecipazione	10/07/2023		
CUC/SUA		Committente	
CUC AREA VASTA BRESCIA		COMUNE DI BONATE SOTTO	
Procedura di gara	Sistema di realizzazione	Accordo quadro	BIM
Aperta	Appalto di sola esecuzione	No	No
Importo complessivo con opzioni (€)	6.820.854,96		
Importo complessivo a base di gara (€)	6.820.854,96		
Importo progettazione (€)	-		
Importo lavori (€)	6.582.864,69		
Importo oneri sicurezza (€)	237.990,27		
Importo forniture (€)	-		
Importo servizi (€)	-		
Importo opzioni	-		
Costi della manodopera (€)	1.765.814,54		
Tempi di esecuzione (giorni)			
Tempi totali	Redazione progetti	Approvazione progetti	Esecuzione lavori
721	-	-	721
Categoria SOA Prevalente		Altre categorie SOA	
OG1		OS3, OS21, OS28, OS30	
Aggiudicazione			
Numero partecipanti	4		
Data aggiudicazione	10/08/2023		
Operatore economico aggiudicatario			
Tipo OE	Capogruppo (mandataria)	Altri OE	
Singolo	CONSORZIO CIRO MENOTTI SCPA (CF 00966060378) (impresa esecutrice Dromos SpA subentrata all'impresa La Cascina Costruzioni Srl dal 2 luglio 2026)		
Importo di aggiudicazione	6.557.540,37		
Ribasso %	4,000		
Data contratto	16/11/2023		

Subappalto: SI

N° subappaltatori totali: 4

Dati per singolo subappaltatore

Subappaltatore	CF/PI	Categoria SOA	Importo (euro)	Data autorizzazione
GEOBERG SRL	01241490166	OS21	170.000,00	27/05/2024
PALAZZI FERDINANDO S.N.C. DI PALAZZI GIAN PIETRO & Co	01657150163	Scavi di fondazione	4.500,00	05/03/2025
F.LLI BALLAN SRL	00912800133	OS21	28.140,00	07/05/2025
ESSEGI SRL	04088140985	OS21	30.000,00	30/09/2025
ESSEGI SRL	04088140985	OS21	50.000,00	9/12/2025

Esecuzione lavori

Data inizio lavori (effettiva/prevista)	29/11/2023
Data fine lavori (effettiva/prevista)	31/12/2026
Rispetto dei tempi (*secondo previsione/in ritardo/in anticipo*)	In ritardo
% avanzamento lavori	40%

Descrizione stato di avanzamento e criticità

Aggiornamento al 30 giugno 2024
Lavori rallentati, fino alla chiusura dell'anno scolastico, dalla mancata messa a disposizione da parte dell'appaltatore di aule provvisorie.
Aggiornamento al 31 dicembre 2024
Assegnate le aule provvisorie all'interno del nuovo modulo prefabbricato proposto dall'impresa in sede di gara. In corso la demolizione del vecchio edificio. Non sono stati emessi SAL. Nuova richiesta di subappalto non ancora autorizzata. La fine dei lavori è prevista per luglio 2026 oltre il termine PNRR.
Aggiornamento al 30 giugno 2025
Il 22 aprile 2025 è approvata l'anticipazione contrattuale (20%).
Al 30 giugno 2025 risultano in corso i lavori. Non sono stati emessi SAL.
In base ai dati aggiornati al 30 giugno 2025 presenti nel dataset "Pagamenti dei progetti del PNRR", pubblicato sul portale Italia Domani, per l'intervento "adeguamento sismico efficientamento energetico e riqualificazione funzionale della scuola secondaria di primo grado Clara Levi" (CUP G86C17000010001) risultano eseguiti pagamenti totali per un ammontare di 1.621.098,87 euro.
Aggiornamento al 31 dicembre 2025
1° SAL (12/12/2025) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 1.640.145,00 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.
In base ai dati aggiornati a gennaio 2026 presenti sul portale della Regione Lombardia dedicato al monitoraggio degli investimenti PNRR e PNC, risultano eseguiti i seguenti pagamenti totali: 162.384,84 euro nel 2022; 117.764,00 euro nel 2023; 29.441,96 euro nel 2024; 1.311.508,07 euro nel 2025.
Aggiornamento al 30 giugno 2026
Il Comune di Bonate Sotto, il 19 febbraio 2026, prende atto della cessione di ramo d'azienda della consorziata esecutrice (La Cascina Costruzioni Srl) e del subentro della società Dromos SpA nell'esecuzione dell'appalto.
Il 21 luglio 2026 è approvata perizia di variante in corso d'opera. L'importo contrattuale dei lavori è aggiornato in 6.736.034,35 euro, con un incremento netto 178.493,98 euro oltre IVA 10%, pari al 2,726% dell'importo contrattuale originario (6.557.540,37 euro) e il termine contrattuale per l'ultimazione dei lavori è prorogato di 46 giorni naturali e consecutivi. Invariato il quadro economico, pari a 9.363.127,46 euro.
2° SAL (24/07/2026) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 1.803.293,53 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.
Fonti ultimo aggiornamento:
https://www.comune.bonatesotto.bg.it/EG0/EGSCHTST100.HBL?en=eg745&MESSA=PUBBLICA&SRL=57
https://monitoraggiopnrr.regione.lombardia.it/pnrr/monitor/cup/34946/G86C17000010001
https://dettaglio-cig.anticorruzione.it/cig/9859245A59

Scheda 1.5. GAMEC - Galleria d'arte moderna e contemporanea presso ex palazzetto dello sport

DATI DI SINTESI				
Misura PNRR	**CUP**	**CIG**	**Soggetto attuatore**	**Comuni coinvolti**
M5C2I2.1	H11B21002620002	970430884B	Comune di Bergamo	Bergamo
Descrizione intervento	Riqualificazione/rifunzionalizzazione dell'architettura del palazzetto dello Sport esistente (un edificio a forma ellittica realizzato negli anni '60) con l'obiettivo di trasformare radicalmente la struttura interna, demolendo le gradinate e mantenendo intatta la struttura dei pilastri e le murature di tamponamento, per destinarla a nuovo Museo GAMeC "Galleria d'Arte Moderna e Contemporanea". Il progetto si inserisce nella più estesa riqualificazione di un intero quadrante della città come previsto dal PGT del 2010 (rigenerazione della caserma Montelungo e dello Stadio, ampliamento del Parco Suardi e apertura al pubblico degli Orti di San Tomaso, con la ristrutturazione del Principe di Napoli e la realizzazione di un percorso ciclo-pedonale che dal Sentierone arriva alla nuova GAMeC e all'Accademia Carrara).			
Obiettivi	Nuovo punto di riferimento di rilievo internazionale per l'arte moderna e contemporanea, destinato alle grandi esposizioni, a laboratori, convegni e attività didattiche.			
Costo (mln €)	**Finanziamenti** (mln €)	**Fase raggiunta**	**Opere realizzate**	**Anno ultimazione lavori**
18,330	Fondi PNRR: 3,746 Fondi statali 2,654 Fondi comunali: 11,930	Lavori in corso	40%	2027
Localizzazione:				



Stato di avanzamento al 30 giugno 2026 per fasi			
Progettazione			
PFTE/Definitiva	01/12/2022		
Esecutiva	28/12/2022		
Affidamento lavori			
Bando			
Data pubblicazione	04/04/2023		
Termine per la partecipazione	22/05/2023		
CUC/SUA		Committente	
		COMUNE DI BERGAMO	
Procedura di gara	Sistema di realizzazione	Accordo quadro	BIM
Aperta	Appalto di sola esecuzione	No	No
Importo complessivo con opzioni (€)	15.330.000,00		
Importo complessivo a base di gara (€)	15.330.000,00		
Importo progettazione (€)	-		
Importo lavori (€)	14.940.000,00		
Importo oneri sicurezza (€)	390.000,00		
Importo forniture (€)	-		
Importo servizi (€)	-		
Importo opzioni	-		
Costi della manodopera (€)	453.035,46		
Tempi di esecuzione (giorni)			
Tempi totali	Redazione progetti	Approvazione progetti	Esecuzione lavori
900	-	-	900
Categoria SOA Prevalente		Altre categorie SOA	
OG1		OS28, OS30, OS13, OS18-A, OS18-B, OS3, OS23	
Aggiudicazione			
Numero partecipanti	4		
Data aggiudicazione	08/08/2023		
Operatore economico aggiudicatario			
Tipo OE	Capogruppo (mandataria)	Altri OE	
Singolo	MANELLI IMPRESA SRL (CF 06746680724) – Contratto risolto il 22/01/2026 ATI CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI SOCIETÀ COOPERATIVA (CF 00916510365) e Enrico Colombo SpA (CF 02052830029) - Nuovo contratto aggiudicato il 16 aprile 2026		
Importo di aggiudicazione	14.562.084,00 (primo contratto)		
Ribasso %	5,140 (primo contratto)		
Data contratto	21/09/2023 (primo contratto)		

Subappalto: SI

N° subappaltatori totali: 5

Dati per singolo subappaltatore

Subappaltatore	CF/PI	Categoria SOA	Importo (euro)	Data autorizzazione
UNICA SPA (ex TEKNOVA AMBIENTE SRL)	03666420165	OS 23	585.000,00	27/02/2023
UNICA SPA	03666420165	OS23	475.000,00	15/12/2023
UNICA SPA	03666420165	OS23	173.949,90	25/07/2024
INNOVA COSTRUZIONI S.R.L.	03558200139	OG1	893.795,00	19/07/2024
F.LLI GELMINI SRL	02005750167	OS18-A	747.000,00	20/05/2025
MILANI SPA	04187470135	OS3	2.800.000,00	26/06/2025
INTERNAL SRL	02045320344	OG1	65.260,00	24/07/2025
F.LLI GELMINI SRL	02005750167	OS18-A	785.000,00	30/04/2026
INNOVA COSTRUZIONI S.R.L.	03558200139	OG1	451.125,97	06/05/2026

Esecuzione lavori

Data inizio lavori (effettiva/prevista)	18/10/2023
Data fine lavori (effettiva/prevista)	14/07/2027
Rispetto dei tempi (*secondo previsione/in ritardo/in anticipo)*	In ritardo
% avanzamento lavori	40%

Descrizione stato di avanzamento e criticità

Aggiornamento al 30 giugno 2023

I lavori procedono secondo cronoprogramma.

Aggiornamento al 31 dicembre 2024

Variante approvata il 23/07/2024 - Migliorie relative all'organizzazione di cantiere offerte dall'impresa in fase di gara per le quali non si prevede la messa in opera sia in riduzione che in aggiunta

Aggiornamento al 30 giugno 2025

Il 30/04/2025 è approvata la variante n. 2 - per circostanze impreviste e imprevedibili - con quantità in riduzione (migliorie relative all'organizzazione di cantiere offerte dall'impresa in fase di gara per le quali non si prevede la messa in opera, ottimizzazione isolamenti impalcato piano terra, opere edili e impianti per eliminazione servizi igienici al piano primo) e in aggiunta (integrazione strutture, scavo in sostituzione delle palancole, demolizione pali e fondazioni, impermeabilizzazioni, poroton pareti perimetrali, matrici c.a. faccia a vista, sabbiatura c.a. faccia a vista, vespaio, maggiorazione montacarichi, modifica servizi igienici e aule didattiche) - che hanno comportato un'integrazione dell' impegno di spesa a favore dell'appaltatore per un importo complessivo di 309.167,72 (compresa IVA al 10%).

In base ai dati aggiornati al 30 giugno 2025 presenti nei dataset pubblicati sul portale Italia Domani, per l'intervento "Galleria d'arte moderna e contemporanea" (CUP H11B21002620002), risulta: rimodulato il finanziamento PNRR in riduzione (da 6.400.000 euro a 3.745.522 euro); eseguiti pagamenti totali per un ammontare di 5.539.275,22 euro.

Aggiornamento al 31 dicembre 2025

Il 24/12/2025 è approvata la variante n. 3 per "modifica della copertura al fine di ovviare alle criticità legate soprattutto al rispetto del cronoprogramma". L'importo contrattuale è aggiornato in 15.046.591,21 euro.

In base ai dati aggiornati a gennaio 2026 presenti sul portale dei dati aperti della Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici (BDNCP) dell'ANAC, risultano emessi 7 SAL per un importo complessivo di 3.038.710,00 euro.

In base ai dati aggiornati a gennaio 2026 presenti sul portale della Regione Lombardia dedicato al monitoraggio degli investimenti PNRR e PNC, risultano eseguiti i seguenti pagamenti totali: 3.519.186,51 euro nel 2023; 1.483.210,23 euro nel 2024; 2.171.708,11 euro nel 2025.

Con determinazione dirigenziale n. 149/2026 del 22/01/2026 è dichiarato risolto il contratto per grave inadempimento ex art. 108 comma 3 del D.lgs 50/2016. Tra le ragioni che hanno comportato la risoluzione del contratto d'appalto vi è il mancato pagamento dei subappaltatori e la mancata trasmissione alla Stazione Appaltante delle fatture quietanzate relative al pagamento di questi ultimi così come indicato anche nella proposta di risoluzione avanzata dal RUP. Risultano in corso le attività di: redazione della relazione relativa allo stato di consistenza finale dell'opera; quantificazione della stima dei danni patiti dalla Stazione Appaltante per il grave inadempimento dell'appaltatore; recupero dell'anticipazione contrattuale per cui il credito vantato dall'Amministrazione Comunale, a seguito degli accertamenti in essere, potrebbe non essere integralmente soddisfatto anche con l'escussione delle garanzie prestate dall'Appaltatore;

Con determinazione dirigenziale n. 320/2026 del 09/02/2026 è sospesa l'emissione del certificato di pagamento relativo al SAL n. 8.

Aggiornamento al 30 giugno 2025

Il 5 febbraio 2026 è richiesto all'operatore economico secondo in graduatoria, il CME Consorzio Imprenditori Edili Società Cooperativa, in qualità di capogruppo del costituendo ATI con Enrico Colombo SpA, di manifestare la volontà alla sottoscrizione del contratto relativo ai lavori in oggetto alle medesime condizioni già proposte dall'originario aggiudicatario in sede di offerta.

Il 15 aprile 2026 è approvato lo stato di consistenza lavori e il verbale di accertamento tecnico contabile a seguito della risoluzione contrattuale. L'importo dei lavori correttamente eseguiti e contabilizzati è pari a 4.486.287,92 euro.

Il 16 aprile 2026 il contratto per il completamento dei lavori è aggiudicato al costituendo ATI composto da CME Consorzio Imprenditori Edili Soc. Coop. e Enrico Colombo SpA per un importo di 11.623.844,24 euro (IVA al 10% compresa).

Il 20 aprile 2026 hanno inizio i lavori previsti dal nuovo contratto; il loro completamento è fissato per il 14 luglio 2027.

Fonti ultimo aggiornamento

https://bergamo.trasparenza-valutazione-merito.it/web/trasparenza/dettaglio-trasparenza?p_p_id=jcitygovmenutrasversaleleftcolumn_WAR_jcitygovalbiportlet&p_p_lifecycle=0&p_p_state=normal&p_p_mode=view&p_p_col_id=column-2&p_p_col_count=1&_jcitygovmenutrasversaleleftcolumn_WAR_jcitygovalbiportlet_current-page-parent=22836&_jcitygovmenutrasversaleleftcolumn_WAR_jcitygovalbiportlet_current-page=28260

https://monitoraggiopnrr.regione.lombardia.it/pnrr/monitor/cup/39427/h11b21002620002

https://dettaglio-cig.anticorruzione.it/cig/970430884B

Schede di dettaglio dei 5 cantieri PNRR-PNC monitorati

PROVINCIA DI BRESCIA



Aggiornamento al 30 giugno 2026

Scheda 2.1. Bacino idrico per la laminazione delle acque di piena e lo stoccaggio di risorsa idrica

DATI DI SINTESI				
Misura PNRR	**CUP**	**CIG**	**Soggetto attuatore**	**Comuni coinvolti**
M2C4I4.3	E21B18000590001	9426275834	Consorzio di Bonifica Chiese	Calcinato
Descrizione intervento	Recupero di una cava dismessa con funzione di bacino per la laminazione delle piene e di serbatoio idrico esclusivo per un sotto-comprensorio agricolo di circa 166 ha soggetto a riconversione del metodo irriguo da scorrimento superficiale a metodi ad alta efficienza con servizio a richiesta di consegna dell'acqua in pressione alla particella. Le metodologie irrigue utilizzabili saranno l'irrigazione a pioggia da pivot, da rotoloni, la micro irrigazione, la sub irrigazione, nella discrezionalità della singola utenza. Il progetto prevede le seguenti opere: riqualificazione rete canalizia di adduzione; disboscamento, profilatura e modellatura bacino; impermeabilizzazione bacino; opere di collegamento al reticolo idrografico esistente e di carico; opere di adduzione e prelievo della risorsa dal bacino; nuova rete tubata in pressione per il trasporto della risorsa idrica			
Obiettivi	Integrazione della risorsa idrica derivata dal bacino lago d'Idro/fiume Chiese; laminazione delle piene di pianura nei momenti critici sempre più frequenti anche per effetto dei cambiamenti climatici; risparmio idrico per l'irrigazione in agricoltura mediante il ricorso a metodologie irrigue cosiddette ad alta efficienza in territori vocati ovverossia per caratteristiche geografiche, morfologiche e pedologiche non particolarmente determinanti per la ricarica degli acquiferi; riqualificazione paesaggistico-ambientale di aree altrimenti degradate.			
Costo (mln €)	**Finanziamenti** (mln €)	**Fase raggiunta**	**Opere realizzate**	**Anno ultimazione lavori**
13,849	Fondi PNRR: 7,600 Fondo per l'avvio delle opere indifferibili: 5,989 Altri fondi pubblici: 0,260	Lavori ultimati	100%	2026
Localizzazione				



Stato di avanzamento al 30 giugno 2026 per fasi			
Progettazione			
PFTE/Definitiva	30/03/2021		
Esecutiva	12/12/2022		
Affidamento lavori			
Bando			
Data pubblicazione	22/12/2022		
Termine per la partecipazione	08/02/2023		
CUC/SUA		Committente	
		CONSORZIO DI BONIFICA CHIESE	
Procedura di gara	Sistema di realizzazione	Accordo quadro	BIM
Aperta	Appalto di sola esecuzione	No	No
Importo complessivo con opzioni (€)	10.010.183,52		
Importo complessivo a base di gara (€)	10.010.183,52		
Importo progettazione (€)	-		
Importo lavori (€)	9.906.653,52		
Importo oneri sicurezza (€)	103.530,00		
Importo forniture (€)	-		
Importo servizi (€)	-		
Importo opzioni	-		
Costi della manodopera (€)	ND		
Tempi di esecuzione (giorni)			
Tempi totali	Redazione progetti	Approvazione progetti	Esecuzione lavori
730	-	-	730
Categoria SOA Prevalente		Altre categorie SOA	
OG8		OG6	
Aggiudicazione			
Numero partecipanti	4		
Data aggiudicazione	14/07/2023		
Operatore economico aggiudicatario			
Tipo OE	Capogruppo (mandataria)	Altri OE	
Singolo	CONSITAL - CONSORZIO ITALIANO COSTRUZIONI MANUTENZIONI E SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA		
Importo di aggiudicazione	8.392.129,80		
Ribasso %	16,333		
Data contratto	12/01/2024		

Subappalto: SI

N° subappaltatori totali: 4

Dati per singolo subappaltatore

Subappaltatore	CF/PI	Categoria SOA	Importo (euro)	Data autorizzazione
M.I.S.A. MECC.IDR.SERVICE ARZIGNANO SRL (MI)	02293180242	OG 6	890.000,00 34.000,00	12/11/2024 05/05/2025
M.I.S.A. MECC.IDR.SERVICE ARZIGNANO SRL (MI)	02293180242	OG 8	260.000,00	12/11/2024
FLOROVIVAISTICA PICINALI DI DANIELE E PAOLO SOCIETA' AGRICOLA (BG)	03393630169	OG 8	110.000,00 38.000,00	28/08/2025 22/09/2025
DE VECCHI CORRADO IMPRESA GENERALE COSTRUZIONI SRL (VR)	03427310234	OG6	213.621,00 35.000,00	02/10/2025 12/02/2026
LAZZARONI F.LLI GIUSEPPE ERNESTO E FIORENZO SNC (BS)	00589010982	OG 8	22.473,00	15/12/2025

Esecuzione lavori

Data inizio lavori (effettiva/prevista)	25/01/2024
Data fine lavori (effettiva/prevista)	26/02/2026
Rispetto dei tempi (*secondo previsione/in ritardo/in anticipo*)	Secondo previsione
% avanzamento lavori	100%

Descrizione stato di avanzamento e criticità

Aggiornamento al 30 giugno 2024
I lavori procedono secondo cronoprogramma.
Aggiornamento al 31 dicembre 2024
1° SAL 23/12/2024 - Il valore delle opere eseguite ammonta a 1.750.833,30 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.
Aggiornamento al 30 giugno 2025
2° SAL 28/03/2025 - Il valore delle opere eseguite ammonta a 3.904.459,03 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.
In base ai dati aggiornati al 30 giugno 2025 presenti nel dataset "Pagamenti dei progetti del PNRR", pubblicato sul portale Italia Domani, per l'intervento "Allestimento in ex cava di ghiaia di bacino idrico" (CUP E21B18000590001), risultano eseguiti pagamenti totali per un ammontare di 6.604.912,56 euro.
3° SAL 08/07/2025 - Il valore delle opere eseguite ammonta a 5.597.041,15 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.
Aggiornamento al 31 dicembre 2025
4° SAL 28/11/2025 - Il valore delle opere eseguite ammonta a 7.494.633,56 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.
Aggiornamento al 30 giugno 2026
In base ai dati aggiornati a gennaio 2026 presenti sul portale della Regione Lombardia dedicato al monitoraggio degli investimenti PNRR e PNC, risultano in corso i lavori (ultimazione prevista a febbraio 2026) ed eseguiti i seguenti pagamenti totali: 68.645,92 euro nel 2021; 30.849,20 euro nel 2022; 853.514,25 euro nel 2023; 1.578.180,28 euro nel 2024; 7.882.830,62 euro nel 2025.
Il 12/02/2026 è approvata la variante n. 1 per "circostanze impreviste e imprevedibili". L'importo contrattuale è aggiornato in 8.466.147,07 euro.
5° SAL 09/04/2026 - Il valore delle opere eseguite ammonta a 8.569.677,06 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA
In base ai dati aggiornati a luglio 2026 presenti sul portale della Regione Lombardia dedicato al monitoraggio degli investimenti PNRR e PNC, risultano ultimati i lavori il 26/02/2026 ed eseguiti i seguenti pagamenti totali: 48.616,10 euro nel 2019; 68.645,92 euro nel 2021; 30.849,20 euro nel 2022; 853.514,25 euro nel 2023; 1.578.180,28 euro nel 2024; 7.882.830,62 euro nel 2025; 1.449.461,67 euro nel 2026.
Fonti ultimo aggiornamento
https://www.consorziodibonificachiese.it/consorzio/#albo
https://dettaglio-cig.anticorruzione.it/cig/9426275834
https://monitoraggiopnrr.regione.lombardia.it/pnrr/monitor/cup/27990/E21B18000590001

Scheda 2.2. Nuovo polo scolastico scuole primarie in via Repubblica a Sarezzo

DATI DI SINTESI				
Misura PNRR	**CUP**	**CIG**	**Soggetto attuatore**	**Comuni coinvolti**
M4C1I3.3	C92E18000380006	94459547D4	COMUNE DI SAREZZO	Sarezzo
Descrizione intervento	**L'intervento riguarda la realizzazione di un nuovo polo scolastico che ospiterà le scuole primarie dell'Istituto Comprensivo "Giorgio La Pira". L'edificio si sviluppa su due piani fuori terra, senza piano interrato, per un totale di 25 aule atte ad accogliere 625 alunni. Il nuovo edificio scolastico, insieme alla scuola secondaria La Pira, all'istituto d'istruzione superiore Primo Levi, al centro di aggregazione giovanile, alla palestra comunale, al campo da calcio e alla biblioteca del Bailo, formano un campus scolastico completo e funzionale a disposizione dei cittadini.**			
Obiettivi	Realizzare una scuola sostenibile dal punto di vista energetico e ambientale, al fine di ridurre l'impatto sul territorio circostante e conseguire significativi risparmi economici per la gestione e la manutenzione.			
Costo (mln €)	**Finanziamenti** (mln €)	**Fase raggiunta**	**Opere realizzate**	**Ultimazione lavori**
11,277	Fondi PNRR: 8,000 Fondo per l'avvio delle opere indifferibili: 0,800 Fondi comunali: 2,477	Lavori ultimati	100%	2025
Localizzazione:				





Stato di avanzamento al 30 giugno 2026 per fasi			
Progettazione			
PFTE/Definitiva	-		
Esecutiva	5/10/2022		
Affidamento lavori			
Bando			
Data pubblicazione	19/10/2022		
Termine per la partecipazione	18/11/2022		
CUC/SUA		Committente	
CUC AREA VASTA BRESCIA		COMUNE DI SAREZZO	
Procedura di gara	Sistema di realizzazione	Accordo quadro	BIM
Aperta	Appalto di sola esecuzione	No	Si
Importo complessivo con opzioni (€)	8.670.358,77		
Importo complessivo a base di gara (€)	8.670.358,77		
Importo progettazione (€)	-		
Importo lavori (€)	8.404.403,22		
Importo oneri sicurezza (€)	265.955,55		
Importo forniture (€)	-		
Importo servizi (€)	-		
Importo opzioni	-		
Costi della manodopera (€)	1.660.762,83		
Tempi di esecuzione (giorni)			
Tempi totali	Redazione progetti	Approvazione progetti	Esecuzione lavori
660	-	-	660
Categoria SOA Prevalente		Altre categorie SOA	
OG1		OG3, OS3, OS4, OS6, OS7, OS10, OS24, OS28, OS30, OS32	
Aggiudicazione			
Numero partecipanti	3		
Data aggiudicazione	14/12/2022		
Operatore economico aggiudicatario			
Tipo OE	Capogruppo (mandataria)	Altri OE	
ATI/RTI	PAVONI SPA (CF 01581690987)	IRI IMPIANTI SRL (CF 00284320173), ELETTRO 2000 SRL (CF 01287610495), RUBNER HOLZBAU SRL (CF 01454910215)	
Importo di aggiudicazione	7.924.047,76		
Ribasso %	8,880		
Data contratto	22/02/2023		

Subappalto: SI				
N° subappaltatori totali: 10				
Dati per singolo subappaltatore				
Subappaltatore	CF/PI	Categoria SOA	Importo	Data autorizzazione
PROJECT GROUP SRL (BS)	04021730983	OS32	128.000,00	07/11/2023
SEA TECHNOLOGY SRL(MI)	07239080968	OS30	332.500,00	06/03/2024
EDIL VITALIY SRL (BS)	02872030982	OG1	50.000,00	11/03/2024
ATI LIBORIO SRL (BS) -SACE SRL (MI)	02104320177 10701270968	OG1	245.000,00	13/03/2024
ENPOWER SRL (BS)	03097820983	OG1 e OS7	459.999,90	20/03/2024
CTA IMPIANTI SNC (BS)	01793750983	OS28	109.507,94	27/03/2024
CENTRO PAVIMENTI SRL(BS)	03548100175	OS7	140.000,00	14/06/2024
ABITO SRL (VA)	03496650981	OG3	22.000,00	21/08/2024
ENPOWER SRL (BS)	03097820983	OG1 e OS7	242.000,00	24/09/2024
TECNOLIFT FABBRICA ASCENSORI SPA(BS)	02766430983	OS4	24.400,00	27/09/2024
ATI FALAR SRL (BS) FALAR SERVICE SRL (BS)	02854860174 02890780980	OS6	780.000,00	24/12/2024
ATI LIBORIO SRL (BS) -SACE SRL (MI)	02104320177	OG1	248.891,85	27/03/2025
ABITO SRL (VA)	03496650981	OG3	5.000,00	12/06/2025

Esecuzione lavori	
Data inizio lavori (effettiva/prevista)	16/03/2023
Data fine lavori (effettiva/prevista)	15/07/2025
Rispetto dei tempi (*secondo previsione/in ritardo/in anticipo*)	Lavori ultimati
% avanzamento lavori	100%

Descrizione stato di avanzamento e criticità
Aggiornamento al 30 giugno 2024 Variante 1 (07/02/2024) - Migliorie al progetto strutturale: inserimento giunto sismico con modifica di relative pareti portanti e fondazioni, localizzazione di alcuni carichi permanenti sui solai primo piano e copertura con ridimensionamento di alcune strutture in elevazione e solai. I lavori procedono con un ritardo di circa 3 mesi a seguito di variante. **Aggiornamento al 31 dicembre 2024** Variante 2 (07/06/2024) - Modifiche per imprevisti riguardanti il sistema per l'invarianza idraulica, a causa del rinvenimento di un canale di scolo interrato e della riscontrata impossibilità di realizzare la vasca di laminazione nella posizione prevista in progetto. Variante 3 (20/12/2024) - Implementazioni edili e impiantistiche conseguenti all'introduzione del giunto sismico strutturale; modifiche migliorative riguardanti aspetti di dettaglio al progetto architettonico e modifica delle sistemazioni esterne. 7° SAL 21/11/2024 - Il valore delle opere eseguite ammonta a 4.646.350,79 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA. **Aggiornamento al 30 giugno 2025** 8° SAL 20/12/2024 - Il valore delle opere eseguite ammonta 5.109.103,08 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA. 9° SAL 28/02/2025 - Il valore delle opere eseguite ammonta 6.318.530,61 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA. 10° SAL 15/05/2025 - Il valore delle opere eseguite ammonta 7.449.648,88 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA. Variante 4 (20/06/2025) – Lavorazioni aggiuntive: protezioni antincendio; modifica opere in copertura a protezione forometrie ingresso canali aria e tubazioni impiantistiche; impianti locale sporzionamento mensa; terre da conferire in smaltimento. In base ai dati aggiornati al 30 giugno 2025 presenti nel dataset "Pagamenti dei progetti del PNRR", pubblicato sul portale Italia Domani, per l'intervento "realizzazione del nuovo polo scolastico per le scuole primarie in via della Repubblica" (CUP C92E18000380006), risultano eseguiti pagamenti totali per un ammontare di 5.896.926,77 euro. 11° SAL 05/07/2025 - Il valore delle opere eseguite ammonta 8.354.806,86 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA. Il 15 luglio 2025 sono ultimati i lavori e il 6 settembre è inaugurato il Nuovo Polo Scolastico. **Fonti ultimo aggiornamento** https://comune.sarezzo.bs.it/menu/2437290/nuovo-polo-scolastico-scuole-primarie-via https://dettaglio-cig.anticorruzione.it/cig/94459547D4 https://monitoraggiopnrr.regione.lombardia.it/pnrr/monitor/cup/34863/C92E18000380006

Scheda 2.3. Centro di preparazione olimpica alla disciplina della ginnastica artistica femminile

DATI DI SINTESI				
Misura PNRR	**CUP**	**CIG**	**Soggetto attuatore**	**Comuni coinvolti**
M5C2I3.1	C85B22000120005	95598562BD	COMUNE DI BRESCIA	Brescia
Descrizione intervento	Il progetto prevede la realizzazione di nuova palestra (1.250 mq) per la preparazione olimpica alla disciplina della ginnastica artistica femminile (GAF) e di una foresteria dedicata all'impianto sportivo di allenamento di ginnastica artistica. L'edificio ricettivo annesso alla palestra, è caratterizzato da spogliatoi e sala mensa al piano terra, mentre il piano primo è destinato alle camere da letto per ospitare gli atleti. L'immobile dovrà rispettare prestazioni energetiche rispondenti ad una domanda di energia primaria globale non rinnovabile inferiore al 20% della domanda di energia non rinnovabile risultante dai requisiti NZEB, come previsto dalle linee guida del PNRR. Il nuovo centro sportivo sorgerà nella periferia sud/est di Brescia, quartiere Sanpolino in via Malga Bala.			
Obiettivi	Disporre di un nuovo centro per la preparazione olimpica alla disciplina della ginnastica artistica (impianto di interesse a Federazioni Sportive – FGI) per il Nord d'Italia capace di ospitare atleti provenienti da tutta la nazione e dall'estero.			
Costo (mln €)	**Finanziamenti** (mln €)	**Fase raggiunta**	**Opere realizzate**	**Anno ultimazione lavori**
9,779	Fondi PNRR: 4,000 Fondo per l'avvio delle opere indifferibili: 0,879 Fondi comunali: 4,900	Lavori ultimati	100%	2026
Localizzazione:				



Stato di avanzamento al 30 giugno 2026 per fasi			
Progettazione			
PFTE/Definitiva	20/12/2023		
Esecutiva	15/05/2024		
Affidamento lavori			
Bando			
Data pubblicazione	28/12/2022		
Termine per la partecipazione	09/02/2023		
CUC/SUA		Committente	
		BRESCIA INFRASTRUTTURE SRL	
Procedura di gara	Sistema di realizzazione	Accordo quadro	BIM
Aperta	Appalto integrato	No	Si
Importo complessivo con opzioni (€)	6.998.776,39		
Importo complessivo a base di gara (€)	6.998.776,39		
Importo progettazione (€)	440.217,02		
Importo lavori (€)	6.398.594,51		
Importo oneri sicurezza (€)	159.964,86		
Importo forniture (€)	-		
Importo servizi (€)	-		
Importo opzioni	-		
Costi della manodopera (€)	1.575.351,96		
Tempi di esecuzione (giorni)			
Tempi totali	Redazione progetti	Approvazione progetti	Esecuzione lavori
760	160	-	600
Categoria SOA Prevalente		Altre categorie SOA	
OG1		OG11, OS13, OS6, OS7	
Aggiudicazione			
Numero partecipanti	2		
Data aggiudicazione	29/03/2023		
Operatore economico aggiudicatario			
Tipo OE	Capogruppo (mandataria)	Altri OE (mandanti)	
ATI	CONSORZIO CIRO MENOTTI S.C.P.A.	TERMOTECNICA SEBINA SRL, F.L. COSTRUZIONI & AUTOTRAPORTI SRL	
Importo di aggiudicazione	6.588.243,82		
Ribasso %	6,003		
Data contratto	31/05/2023		

Subappalto: SI

N° subappaltatori totali: 16

Dati per singolo subappaltatore

Subappaltatore	CF/PI	Categoria SOA	Importo	Data autorizzazione
CAVA SRLS (FG)	04410880712	OG1	149.711,17	14/08/2024
ATI LOMBARDA PREFABBRICATI SPA (BS), ERREGI SRL (BS) E D.E.M. COPERTURE SRL (BG)	02832010173 02575880980 03833080165	OS13	600.000,00	15/11/2024
ECOFER SRL (BS)	03865250983	OS18-A	310.000,00	27/02/2025
FRAGI S.R.L. (BS)	02294860982	OS6	276.000,00	10/03/2025
MANENTI IMPIANTI S.R.L. (BG)	00461020166	OS28	86.000,00	22/04/2025
RIKY CONTRACT SRL (BS)	03559160985	OG11	80.000,00	17/04/2025
NORKOS IMP. S.R.L. (MI)	03058700984	OS8	115.000,00	18/04/2025
G.A.TERMOIDRAULICA (BS)	03090300983	OS28	52.000,00	22/04/2025
R.F. SERVICE SRL (BS)	04412830988	OS28	25.000,00	28/04/2025
SP PIPING SRL (BG)	04716110160	OS28	121.300,00	28/04/2025
ISOLTEC S.R.L. (BG)	03169780164	OG11	25.164,00	16/05/2025
GALFA COSTRUZIONI SRL (BG)	04028650986	OG1	700.000,00	09/05/2025
S-LUCE SOC. COO. SOCIALE (BS)	03661380984	OS30	29.000,00	01/07/2025
R.D.Z. S.P.A. (PN)	00635650930	OS28	18.490,00	05/06/2025
BUCUR S.R.L. (BS)	04048280988	OS30	149.000,00	01/07/2025
SIMAR CERAMICHE SRL (BS)	02219790983	OS7	147.000,00	29/10/2025

Esecuzione lavori

Data inizio lavori (effettiva/prevista)	27/05/2024
Data fine lavori (effettiva/prevista)	27/02/2026
Rispetto dei tempi (*secondo previsione/in ritardo/in anticipo*)	Secondo previsione
% avanzamento lavori	100%

Descrizione stato di avanzamento e criticità

Aggiornamento al 30 giugno 2024
I lavori procedono secondo cronoprogramma.
Aggiornamento al 31 dicembre 2024
L'importo liquidato a dicembre 2024 ammonta a 696.241,77 euro pari al 10,57% dell'importo contrattualizzato (6.588.243,82 euro).
Aggiornamento al 30 giugno 2025
L'importo liquidato a marzo 2025 ammonta 2.527.231,53 euro pari al 38,36% dell'importo contrattualizzato (6.588.243,82 euro).
In base ai dati aggiornati al 30 giugno 2025 presenti nel dataset "Pagamenti dei progetti del PNRR", pubblicato sul portale Italia Domani, per l'intervento "centro di preparazione olimpica alla disciplina della ginnastica artistica femminile" (CUP C85B22000120005), risultano eseguiti pagamenti totali per un ammontare di 2.527.231,53 euro.
L'importo liquidato a luglio 2025 ammonta 2.529.956,28 euro pari al 34,72% dell'importo contrattualizzato (7.287.658,36 euro).
Aggiornamento al 31 dicembre 2025
L'importo liquidato a dicembre 2025 ammonta a 4.210.714,89 euro pari al 46,31 % dell'importo contrattualizzato (9.093.294,40 euro).
Il 12 dicembre 2025 il Comune di Brescia comunica il raggiungimento di uno stato di avanzamento dei lavori dell'80%.
Aggiornamento al 30 giugno 2026
In base ai dati aggiornati a gennaio 2026 presenti sul portale della Regione Lombardia dedicato al monitoraggio degli investimenti PNRR e PNC, risultano in corso i lavori ed eseguiti i seguenti pagamenti totali: 110.001,56 euro nel 2023; 586.240,21 euro nel 2024; 3.514.473,12 euro nel 2025; 2.008.857,33 euro nel 2026.
In base ai dati aggiornati a luglio 2026 presenti sul portale della Regione Lombardia dedicato al monitoraggio degli investimenti PNRR e PNC, risultano ultimati i lavori il 27 febbraio 2026 ed eseguiti i seguenti pagamenti totali: 110.001,56 euro nel 2023; 586.240,21 euro nel 2024; 3.514.473,12 euro nel 2025; 4.747.390,05 euro nel 2026.
Il 31 marzo 2026 è emesso l'ultimo SAL. Il valore delle opere eseguite ammonta a 6.708.332,80 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.
Fonti ultimo aggiornamento:
https://dettaglio-cig.anticorruzione.it/cig/95598562BD
https://monitoraggiopnrr.regione.lombardia.it/pnrr/monitor/cup/39887/C85B22000120005

Scheda 2.4. Opere complementari per il potenziamento del velodromo di Montichiari

DATI DI SINTESI				
Misura PNRR	**CUP**	**CIG**	**Soggetto attuatore**	**Comuni coinvolti**
M5C2I3.1	I28E22000160001	9520505942 CIG AQ A04E74FAA6 (contratto specifico risolto) A06971BF23 (nuovo contratto specifico)	COMUNE DI MONTICHIARI	Montichiari
Descrizione intervento	L'intervento consiste nel potenziamento della struttura del velodromo esistente mediante gli interventi complementari necessari a realizzare un centro di eccellenza per il ciclismo su pista.			
Obiettivi	Ampliamento spazi e servizi per lo sport			
Costo (mln €)	**Finanziamenti** (mln €)	**Fase raggiunta**	**Opere realizzate**	**Anno ultimazione lavori**
4,486	Fondi PNRR: 4,000 Fondo per l'avvio delle opere indifferibili: 0,486	Lavori in corso	50%	2026

Localizzazione:





Stato di avanzamento al 30 giugno 2026 per fasi			
Progettazione			
PFTE/Definitiva	24/10/2022 (PFTE)		
Esecutiva	20/02/2025 (PD-PE)		
Affidamento lavori			
Bando			
Data pubblicazione	05/12/2022		
Termine per la partecipazione	11/01/2023		
CUC/SUA		Committente	
SPORT E SALUTE SPA		PRESIDENZA DEL CONSIGLIO DEI MINISTRI DIPARTIMENTO PER LO SPORT	
Procedura di gara	Sistema di realizzazione	Accordo quadro	BIM
Aperta	Appalto integrato	Si	Si
Importo complessivo con opzioni (€)	6.858.251,73 (Lotto geografico 5: MONTICHIARI (BS) Opere complementari per il potenziamento del velodromo di Montichiari; RECETTO (NO) Rigenerazione impianto parco nautico del Sesia		
Importo complessivo a base di gara (€)	6.858.251,73		
Importo progettazione (€)	238.276,80		
Importo lavori (€)	6.090.376,94 di cui 3.478.159,03 per Opere complementari per il potenziamento del velodromo di Montichiari		
Importo oneri sicurezza (€)	529.597,99		
Importo forniture (€)	-		
Importo servizi (€)	-		
Importo opzioni	-		
Costi della manodopera (€)	945.332,42		
Tempi di esecuzione (giorni)			
Tempi totali	Redazione progetti	Approvazione progetti	Esecuzione lavori
-	-	-	-
Categoria SOA Prevalente		Altre categorie SOA	
OG1		OG11, OG3, OS1, OS6, OS24	
Aggiudicazione			
Numero partecipanti	4		
Data aggiudicazione	20/03/2023		
Operatore economico aggiudicatario			
Tipo OE	Capogruppo (mandataria)	Altri OE	
Singola	GSM CONTINENTAL LAVORI E SERVIZI SRL		
Importo di aggiudicazione	6.858.251,73		
Ribasso %	31,36		
Data contratto	20/02/2024 - Contratto Specifico avente ad oggetto l'affidamento della progettazione definitiva/esecutiva delle opere complementari per il potenziamento del velodromo di Montichiari (Contratto risolto ad agosto 2024)		
Nuovo contratto			
Tipo OE	Capogruppo (mandataria)	Altri OE	
Singola	GSM CONTINENTAL LAVORI E SERVIZI SRL		
Importo di aggiudicazione	2.638.554,83		
Ribasso %	31,36		
Data contratto	23/05/2025		

Subappalto: SI

N° subappaltatori totali: 2

Dati per singolo subappaltatore

Subappaltatore	CF/PI	Categoria SOA	Importo	Data autorizzazione
CENTODIECI SRL (RM)	16492721002	OG11	258.000,00	05/05/2026
DEMOLTECH SRL (BA)	07000990726	OG1	149.000,00	28/05/2026

Esecuzione lavori

Data inizio lavori (effettiva/prevista)	31/03/2025
Data fine lavori (effettiva/prevista)	31/12/2026
Rispetto dei tempi (*secondo previsione/in ritardo/in anticipo*)	In ritardo
% avanzamento lavori	50%

Descrizione stato di avanzamento e criticità

Aggiornamento al 30 giugno 2024
Avviate le attività propedeutiche all'esecuzione dei lavori.
Aggiornamento al 31 dicembre 2024
Con determina n. 508 del 2 agosto 2024 è dichiarato risolto il Contratto Specifico relativo alla progettazione definitiva/esecutiva dell'intervento denominato "Opere complementari per il potenziamento del velodromo di Montichiari" in quanto *"non rispettoso del limite contrattuale imposto all'importo delle opere di € 3.350.000, ancorché maggiorabile ad € 3.809.496,74 qualora fosse possibile assorbire nel ribasso d'asta un errore materiale di € 459.496,74 individuato del PFTE; corredato di un cronoprogramma privo di qualsiasi indicazione temporale"*.
Con determina n. 551 del 26 agosto 2024 è disposto, tra l'altro, l'affidamento diretto dei servizi di architettura e ingegneria relativi alla redazione di elaborati integrativi e/o modificativi del progetto definitivo/esecutivo delle "Opere complementari per il potenziamento del velodromo di Montichiari" consegnato in data 9 luglio 2024 da parte dell'aggiudicatario originario (risultato non approvabile ed il cui contratto originario è stato risolto) all'Operatore Economico Facchinetti&Partners architetti associati (lo stesso che ha redatto il PFTE).
Il 12 novembre 2024 la società GSM Continental Lavori e servizi Srl chiede, con atto di citazione presso il tribunale di Brescia, che venga riconosciuta la nullità (unitamente ad ulteriori ed analoghe censure) del provvedimento di risoluzione contrattuale del 2 agosto 2024 riguardante il contratto di servizi di ingegneria e architettura sottoscritto nell'ambito dell'Appalto Integrato in Accordo Quadro.
Al 31 dicembre 2024 risulta in corso la verifica del progetto definitivo/esecutivo.
Aggiornamento al 30 giugno 2025
Il 20 febbraio 2025 è approvato il progetto definitivo-esecutivo delle "Opere complementari per il potenziamento del Velodromo di Montichiari". Il 27 marzo 2025 sono approvati alcuni documenti sostitutivi del progetto esecutivo approvato con DCG 22 del 20 febbraio 2025 e dello schema di accordo transattivo con l'aggiudicatario GSM Continental lavori e Servizi Srl. Il 31 marzo 2025 è sottoscritto l'accordo transattivo. A seguito dell'approvazione di tali atti, il corrispettivo contrattuale previsto per l'esecuzione dei lavori in oggetto è determinato "a misura" nell'importo complessivo di 2.638.554,83 euro (di cui 2.539.191,34 euro per lavori e 99.363,49 euro per costi della sicurezza) al netto del ribasso d'asta offerto, oltre ad oneri previdenziali e IVA. Il 23 maggio 2025 è sottoscritto il nuovo contratto (CIG A06971BF23) con GSM Continental Lavori e Servizi Srl.
In base ai dati aggiornati al 30 giugno 2025 presenti nel dataset "Pagamenti dei progetti del PNRR", pubblicato sul portale Italia Domani, per l'intervento "potenziamento del velodromo di Montichiari" (CUP I28E22000160001), risultano eseguiti pagamenti totali per un ammontare di 201.528,41euro.
Aggiornamento al 31 dicembre 2025
1° SAL 23/07/2025 - Il valore delle opere eseguite ammonta a 143.311,32 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.
Aggiornamento al 30 giugno 2026
2° SAL 23/01/2026 - Il valore delle opere eseguite ammonta a 438.620,91 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.
Il 13 luglio 2026 è approvata la perizia di variante in corso d'opera n. 1, con compensazione economica nell'ambito dell'importo contrattuale.
3° SAL 29/05/2026 - Il valore delle opere eseguite ammonta a 822.167,34 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.
In base ai dati aggiornati a luglio 2026 presenti sul portale della Regione Lombardia dedicato al monitoraggio degli investimenti PNRR e PNC, risultano in corso i lavori ed eseguiti i seguenti pagamenti totali: 79.777,81 euro nel 2022; 101.346,14 euro nel 2023; 20.404,46 euro nel 2024; 348.219,70 euro nel 2025; 294.870,92 euro nel 2026.
4° SAL 31/07/2026 - Il valore delle opere eseguite ammonta a 1.066.207,39 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.

Fonti ultimo aggiornamento:
https://montichiari.trasparenza-valutazione-merito.it/web/trasparenza/amministrazione-trasparente
https://dettaglio-cig.anticorruzione.it/cig/A06971BF23
https://monitoraggiopnrr.regione.lombardia.it/pnrr/monitor/cup/39880/I28E22000160001

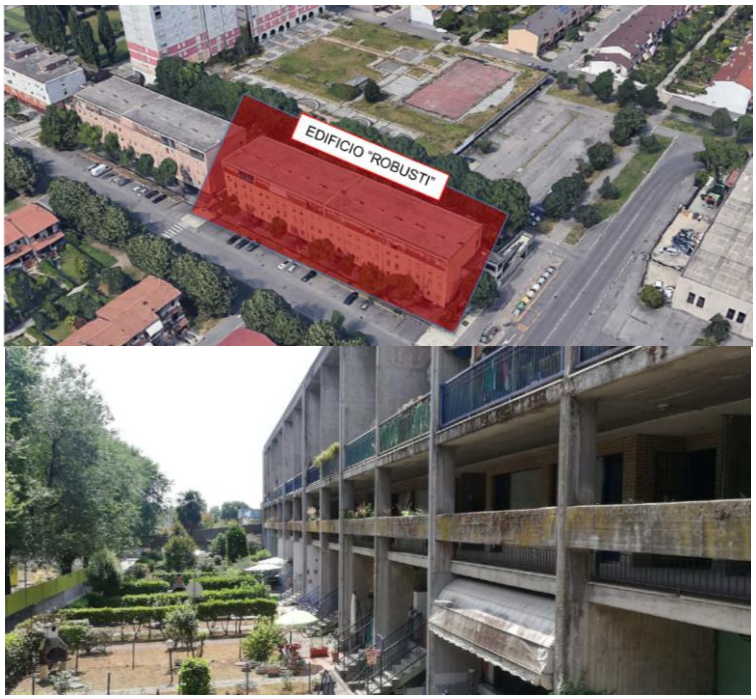
Scheda 2.5. Riqualificazione integrata fabbricato con 24 alloggi in Brescia, via Robusti 2/4

DATI DI SINTESI				
Programma PNC	**CUP**	**CIG**	**Soggetto attuatore**	**Comuni coinvolti**
C.13	H81B21009250007	9551337CA0 (contratto risolto) B4FE8CEEE3 (nuovo contratto)	ALER DI BRESCIA-CREMONA-MANTOVA	Brescia

Descrizione intervento	L'intervento riguarda la riqualificazione integrata di un fabbricato ERP che sorge su un'area prevalentemente residenziale, all'interno del quartiere San Polo in via Robusti 2/4 a Brescia. Il progetto di riqualificazione integrata, condotto dall'esterno sulle strutture esistenti del fabbricato, consiste nella realizzazione di una doppia pelle costituita da esoscheletro strutturale, strato isolante e facciata ventilata (ove possibile) e una riqualificazione impiantistica, prevede i seguenti interventi: installazione di esoscheletro in acciaio; coibentazione dell'involucro esterno (compresi primo e ultimo solaio); sostituzione dei serramenti; installazione facciata ventilata o sistema a cappotto; installazione impianto fotovoltaico con batteria per autoconsumo; installazione di sistema di ventilazione meccanica controllata (VMC) per evitare la formazione di muffe all'interno degli alloggi; adeguamento impianti elettrici nelle parti comuni e dei singoli alloggi; rimozione impianti gas e sostituzione piani cottura a gas con induzione; tutte le opere complementari preparatorie e propedeutiche per poter eseguire le lavorazioni a regola d'arte, unitamente a tutte le lavorazioni e le forniture necessarie per il completo ripristino dello stato dei luoghi al termine dell'esecuzione delle lavorazioni.
Obiettivi	Adeguamento sismico dell'immobile e miglioramento energetico di più di due classi; messa a norma impiantistica e riqualificazione architettonica dell'immobile; mantenimento della fruibilità del bene; incremento del valore degli immobili; riduzione dell'impatto ambientale in termini di carbon footprint derivante dall'utilizzo degli immobili; miglioramento della qualità dell'abitare; riduzione dei costi manutentivi predittivi e straordinari per l'Azienda; riduzione dei costi di gestione per gli inquilini.

Costo (mln €)	**Finanziamenti** (mln €)	**Fase raggiunta**	**Opere realizzate**	**Ultimazione lavori**
7,997	Fondi PNC: 7,044 Altri fondi pubblici: 0,954	Lavori ultimati	100%	2025

Localizzazione:



Stato di avanzamento al 30 giugno 2026 per fasi			
Progettazione			
PFTE/Definitiva	-		
Esecutiva	29/09/2022		
Affidamento lavori			
Bando			
Data pubblicazione	21/12/2022		
Termine per la partecipazione	25/01/2023		
CUC/SUA		Committente	
		ALER DI BRESCIA-CREMONA-MANTOVA	
Procedura di gara	Sistema di realizzazione	Accordo quadro	BIM
Aperta	Appalto di sola esecuzione	No	No
Importo complessivo con opzioni (€)	5.264.001,21		
Importo complessivo a base di gara (€)	5.264.001,21		
Importo progettazione (€)	-		
Importo lavori (€)	5.097.258,27		
Importo oneri sicurezza (€)	166.742,94		
Importo forniture (€)	-		
Importo servizi (€)	-		
Importo opzioni	-		
Costi della manodopera (€)	1.800.283,15		
Tempi di esecuzione (giorni)			
Tempi totali	Redazione progetti	Approvazione progetti	Esecuzione lavori
365	-	-	365
Categoria SOA Prevalente		Altre categorie SOA	
OS18-B		OG1, OS1, OS3, OS6, OS7, OS8, OS16, OS24, OS28, OS30	
Aggiudicazione *(contratto risolto)*			
Numero partecipanti	1		
Data aggiudicazione	31/03/2023		
Operatore economico aggiudicatario			
Tipo OE	Capogruppo (mandataria)	Altri OE	
Singola	CONSORZIO STABILE ARTEMIDE		
Importo di aggiudicazione	3.773.562,89		
Ribasso %	29,24		
Data contratto	22/05/2023 (Contratto risolto, avanzamento lavori 5%)		
Aggiudicazione *(nuovo contratto - completamento)*			
Numero partecipanti	80		
Data aggiudicazione	14/03/2025		
Operatore economico aggiudicatario			
Tipo OE	Capogruppo (mandataria)	Altri OE	
Singola	TECNO SERVICE S.U.R.L.		
Importo di aggiudicazione	2.287.825,31 *(2.746.034,46 a base di gara)*		
Ribasso %	17,77		
Data contratto			
Subappalto: 1			
N° subappaltatori totali:			
Dati per singolo subappaltatore			
Subappaltatore	Categoria SOA	Importo	Data autorizzazione
	Ponteggi		

Esecuzione lavori	
Data inizio lavori (effettiva/prevista)	29/06/2023
Data fine lavori (effettiva/prevista)	27/11/2025
Rispetto dei tempi (*secondo previsione/in ritardo/in anticipo*)	Secondo previsione
% avanzamento lavori	100%
Descrizione stato di avanzamento e criticità	

Aggiornamento al 30 giugno 2024

Contenzioso con l'appaltatore. In corso risoluzione del contratto.

Aggiornamento al 31 dicembre 2024

Il contratto è stato risolto. Riappalto in corso (CIG B4FE8CEEE3 – Importo 2.746.034,46 euro)

Aggiornamento al 30 giugno 2025

Lavori avviati il 3 marzo 2025. Al 30 giugno l'avanzamento lavori è di circa il 30% e l'ultimazione è prevista per novembre 2025. Non ancora emessi SAL. Autorizzato subappalto per i ponteggi.

Aggiornamento al 31 dicembre 2025

Al 31 dicembre del 2025 risultano ultimati i lavori.

Fonti ultimo aggiornamento:

Contatto diretto con la Stazione appaltante

https://ww2.gazzettaamministrativa.it/opencms/opencms/_gazzetta_amministrativa/amministrazione_trasparente/_lombardia/_azienda_lombardia_per_l__edilizia_residenziale_di_brescia_cremona_mantova/110_ban_gar_con/020_att_amm_agg_pro/2024/Documenti_1734615805444/

https://dettaglio-cig.anticorruzione.it/cig/B4FE8CEEE3

Schede di dettaglio dei 5 cantieri PNRR-PNC monitorati

PROVINCIA DI COMO



Aggiornamento al 30 giugno 2026

Scheda 3.1. Impianto di co-digestione anaerobica ad umido di fanghi e FORSU con produzione di biometano e compost presso il depuratore di Mariano Comense

DATI DI SINTESI				
EX PNRR	**CUP**	**CIG**	**Soggetto attuatore**	**Comuni coinvolti**
M2C1I1.1 Stralciato dal PNRR per difficoltà rispetto milestone	I62F22000640002	9866439B06	UFFICIO DI AMBITO DI COMO	Mariano Comense
Descrizione intervento	Il progetto prevede la realizzazione di una piattaforma di trattamento e valorizzazione FORSU e fanghi. Il nuovo impianto di co-digestione anaerobica consentirà di trasformare i rifiuti come fanghi, umido e verde in compost, da distribuite a cittadini e al settore agricolo locale, biogas (fonte di energia pulita e rinnovabile), che sarà in grado di coprire l'intero fabbisogno di energia termica ed elettrica dell'impianto esistente e di quello futuro, e biometano, da immettere nella rete di distribuzione locale di gas naturale e per alimentare i mezzi di trasporto Como Acqua e Service 24 Ambiente. Il nuovo impianto sorgerà all'interno della riserva del Parco delle Groane e sarà integrato nel contesto verde preesistente.			
Obiettivi	Economia circolare - Ridurre sprechi, diminuire costi di trasporto e smaltimento con trattamenti in loco, nuove fonti di energia green (produzione di biogas e biometano).			
Costo (mln €)	**Finanziamenti** (mln €)	**Fase raggiunta**		**Anno ultimazione lavori**
25,750	Fondi PNRR: 10,000 Altri fondi pubblici e privati: 15,750	Lavori non avviati		
Localizzazione				





Stato di avanzamento al 30 giugno 2026 per fasi			
Progettazione			
PFTE/Definitiva	07/08/2023		
Esecutiva	Fine 2024		
Affidamento lavori			
Bando			
Data pubblicazione	06/06/2023		
Termine per la partecipazione	04/10/2023		
CUC/SUA		Committente	
		COMO ACQUA SRL	
Procedura di gara	Sistema di realizzazione	Accordo quadro	BIM
Ristretta	Appalto integrato	No	No
Importo complessivo con opzioni (€)	20.321.928,12		
Importo complessivo a base di gara (€)	20.321.928,12		
Importo progettazione (€)	326.249,34		
Importo lavori (€)	19.874.739,11		
Importo oneri sicurezza (€)	120.939,67		
Importo forniture (€)	-		
Importo servizi (€)	-		
Importo opzioni	-		
Costi della manodopera (€)	ND		
Tempi di esecuzione (giorni)			
Tempi totali	Redazione progetti	Approvazione progetti	Esecuzione lavori
630	145	-	485
Categoria SOA Prevalente		Altre categorie SOA	
OS14		OS30, OS 14, OG1, OS30	
Aggiudicazione			
Numero partecipanti	1		
Data aggiudicazione	06/02/2024		
Operatore economico aggiudicatario			
Tipo OE	Capogruppo (mandataria)	Altri OE	
Singolo	ABILS CONSORZIO STABILE		
Importo di aggiudicazione	20.321.928,12		
Ribasso %	-		
Data contratto	26/02/2024		

Subappalto: ND			
N° subappaltatori totali:			
Dati per singolo subappaltatore			
Subappaltatore	Categoria SOA	Importo (euro)	Data autorizzazione

Esecuzione lavori	
Data inizio lavori (effettiva/prevista)	
Data fine lavori (effettiva/prevista)	
Rispetto dei tempi (*secondo previsione/in ritardo/in anticipo*)	
% avanzamento lavori	

Descrizione stato di avanzamento e criticità

Aggiornamento al 30 giugno 2024

Lavori non avviati.

Aggiornamento al 31 dicembre 2024

Nel documento dell'Ufficio d'Ambito di Como "Relazione di accompagnamento obiettivi di qualità per il biennio 2024-2025, Programma degli Interventi e Piano delle Opere strategiche ATO: ATO CO - COMO (304) Gestore: COMO ACQUA S.r.l. (21521)", pubblicato ad ottobre 2024, relativamente al progetto denominato "impianto di co-digestione anaerobica ad umido di fanghi e forsu con produzione di biometano e compost" si riporta che "Como Acqua ha effettuato l'aggiudicazione delle gare riferibili nel mese di dicembre 2023 e ha già avviato le attività di progettazione esecutiva dell'intervento (trattasi di appalto integrato), per il quale si prevede l'avvio delle lavorazioni a fine 2024".

Aggiornamento al 30 giugno 2025

Ad aprile 2025 ATO COMO comunica la rinuncia al finanziamento PNRR e quindi all'attuazione dell'intervento.

Fonti ultimo aggiornamento

Contatto diretto con la Stazione appaltante

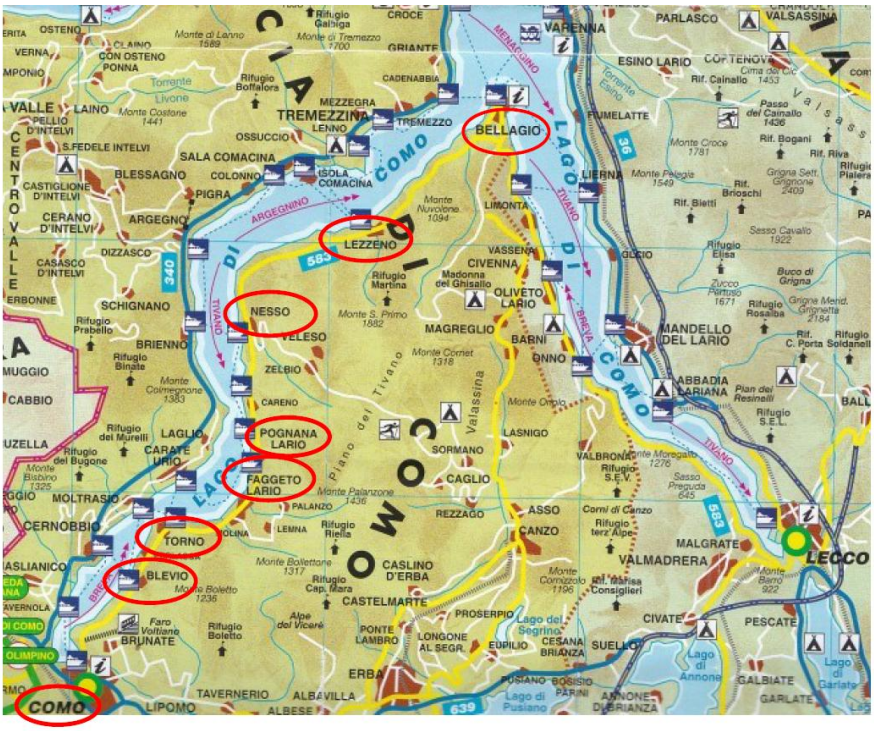
https://www.ato.como.it/export/sites/default/.galleries/documenti/Allegato-2-RELAZIONE-PDI-E-POS-COMO-ACQUA-MTI4_ATO_def.pdf

https://www.ato.como.it/aree-tematiche/piano-dambito/pnrr/pnrr-fanghi/

h https://dettaglio-cig.anticorruzione.it/cig/9866439B06

Scheda 3.2. Misure per la riduzione del rischio di alluvione e del rischio idrogeologico lungo la viabilità di competenza della provincia di Como - Intervento 1 Ex SS 583 "Lariana" presso i Comuni di Como/Blevio, Blevio, Torno, Faggeto Lario, Pognana Lario, Nesso, Lezzeno e Bellagio

DATI DI SINTESI				
Misura PNRR	**CUP**	**CIG**	**Soggetto attuatore**	**Comuni coinvolti**
M2C4I2.1	G37H22001940001	B040EF83FC	AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE DI COMO	Como, Blevio, Torno, Faggeto Lario, Pognana Lario, Nesso, Lezzeno e Bellagio
Descrizione intervento	Il progetto riguarda interventi mirati alla mitigazione del rischio idrogeologico lungo alcune tratte della Ex SS 583 "Lariana" presso i comuni di Como/Blevio, Blevio, Torno, Faggeto Lario, Pognana Lario, Nesso, Lezzeno e Bellagio. L'intervento consiste nella realizzazione di opere di ripristino e di adeguamento delle diverse componenti dell'infrastruttura che in generale è costituita dai sistemi di smaltimento acque presso ponti e tombotti, opere per la stabilità dei pendii disposti lungo la rete stradale e di difesa passiva da crolli di materiali lapidei, opere d'arte, pavimentazioni e dispositivi di ritenuta.			
Obiettivi	Ripristino delle condizioni di sicurezza			
Costo (mln €)	**Finanziamenti** (mln €)	**Fase raggiunta**	**Opere realizzate**	**Anno ultimazione lavori**
2,000	Fondi PNRR: 2,000	Lavori ultimati	100%	2025
Localizzazione				



Stato di avanzamento al 30 giugno 2026 per fasi			
Progettazione			
PFTE/Definitiva	06/11/2023		
Esecutiva	19/01/2024		
Affidamento lavori			
Bando			
Data pubblicazione	30/01/2024		
Termine per la partecipazione	29/02/2024		
CUC/SUA		Committente	
		PROVINCIA DI COMO	
Procedura di gara	Sistema di realizzazione	Accordo quadro	BIM
Negoziata	Appalto sola esecuzione	No	No
Importo complessivo con opzioni (€)	1.400.331,38		
Importo complessivo a base di gara (€)	1.400.331,38		
Importo progettazione (€)	-		
Importo lavori (€)	1.284.594,82		
Importo oneri sicurezza (€)	115.736,56		
Importo forniture (€)	-		
Importo servizi (€)	-		
Importo opzioni	-		
Costi della manodopera (€)	388.567,40		
Tempi di esecuzione (giorni)			
Tempi totali	Redazione progetti	Approvazione progetti	Esecuzione lavori
315	-	-	315
Categoria SOA Prevalente		Altre categorie SOA	
OS12B			
Aggiudicazione			
Numero partecipanti	9		
Data aggiudicazione	13/03/2024		
Operatore economico aggiudicatario			
Tipo OE	Capogruppo (mandataria)	Altri OE	
Singolo	TISS INGEGNERIA SRL		
Importo di aggiudicazione	1.112.286,68		
Ribasso %	22,423		
Data contratto	24/05/2024		

Subappalto: NO			
N° subappaltatori totali:			
Dati per singolo subappaltatore			
Subappaltatore	Categoria SOA	Importo (euro)	Data autorizzazione

Esecuzione lavori	
Data inizio lavori (effettiva/prevista)	20/06/2024
Data fine lavori (effettiva/prevista)	18/07/2025
Rispetto dei tempi (*secondo previsione/in ritardo/in anticipo)*	Secondo previsione
% avanzamento lavori	100%

Descrizione stato di avanzamento e criticità

Aggiornamento al 30 giugno 2024

I lavori procedono secondo cronoprogramma.

Aggiornamento al 31 dicembre 2024

Percentuale di avanzamento lavori del 25%. Non sono stati emessi SAL e non sono stati richiesti subappalti.

Aggiornamento al 30 giugno 2025

Il 17 luglio 2025 è sottoscritta la contabilità riguardante un primo SAL pari a circa il 70% dell'intero importo lavori. Il 18 luglio 2025 sono stati ultimati i lavori.

Aggiornamento al 31 dicembre 2025

Il 6 ottobre 2025 è approvata una perizia di variante tecnica motivata dalla necessità di ottimizzare ed armonizzare le previsioni progettuali in funzione delle caratteristiche morfologiche dei siti. Per tali modifiche tecniche, che non comportano una ri-quantificazione dell'importo contrattuale, è concessa una proroga del tempo utile contrattuale di 44 giorni.

Fonti ultimo aggiornamento

Contatto diretto con la Stazione appaltante

Scheda 3.3. Qualificazione adeguamento e messa in sicurezza della scuola secondaria di primo grado di via Aldo Moro

DATI DI SINTESI					
Misura PNRR	**CUP**	**CIG**	**Soggetto attuatore**	**Comuni coinvolti**	
M4C1I3.3	E83C21001640009	98823358D2	COMUNE DI CARIMATE	Carimate	
Descrizione intervento	Demolizione e ricostruzione della scuola secondaria di primo grado di via Aldo Moro				
Obiettivi	Adeguamento, messa in sicurezza e aumento dei livelli di comfort interno dell'edifico				
Costo (mln €)	**Finanziamenti** (mln €)		**Fase raggiunta**	**Opere realizzate**	**Anno ultimazione lavori**
6,568	Fondi PNRR: 6,378 Fondo per l'avvio delle opere indifferibili: 0,189		Lavori ultimati	100%	2026
Localizzazione:					





Stato di avanzamento al 30 giugno 2026 per fasi			
Progettazione			
PFTE/Definitiva	ND		
Esecutiva	ND		
Affidamento lavori			
Bando			
Data pubblicazione	30/06/2023		
Termine per la partecipazione	20/07/2023		
CUC/SUA		Committente	
CUC PROVINCIA DI COMO		COMUNE DI CARIMATE	
Procedura di gara	Sistema di realizzazione	Accordo quadro	BIM
Negoziata	Appalto sola esecuzione	No	No
Importo complessivo con opzioni (€)	5.197.993,45		
Importo complessivo a base di gara (€)	5.197.993,45		
Importo progettazione (€)	-		
Importo lavori (€)	5.110.772,37		
Importo oneri sicurezza (€)	87.221,08		
Importo forniture (€)	-		
Importo servizi (€)	-		
Importo opzioni	-		
Costi della manodopera (€)	ND		
Tempi di esecuzione (giorni)			
Tempi totali	Redazione progetti	Approvazione progetti	Esecuzione lavori
470	-	-	470
Categoria SOA Prevalente		Altre categorie SOA	
OG1		OS30, OS28, OS6, OS7	
Aggiudicazione			
Numero partecipanti	39		
Data aggiudicazione	08/09/2023		
Operatore economico aggiudicatario			
Tipo OE	Capogruppo (mandataria)	Altri OE	
ATI/RTI	DIDOS DI DIFONZO DOMENICO	RE.CO.MAN. S.R.L.	
Importo di aggiudicazione	4.322.620,36		
Ribasso %	17,128		
Data contratto	21/11/2023		
Subappalto: SI			
N° subappaltatori totali: 4			

Dati per singolo subappaltatore

Subappaltatore	CF/PI	Categoria SOA	Importo (euro)	Data autorizzazione
ITALCAVE 2000 SRL	02303460139	OG1	32.400,00	07/02/2024
LAMONICA ELETTROMECCANICA SRL	06252170722	OS30	109.795,82	13/06/2024
2 EMME SRL	05118120962	OG1	60.000,00	27/03/2025
R.S.T. IMPIANTI SRL	03581590134	OS30	103.000,00	13/10/2025

Esecuzione lavori	
Data inizio lavori (effettiva/prevista)	27/11/2023
Data fine lavori (effettiva/prevista)	16/03/2026
Rispetto dei tempi (*secondo previsione/in ritardo/in anticipo)*	In ritardo
% avanzamento lavori	100%

Descrizione stato di avanzamento e criticità

Aggiornamento al 30 giugno 2024
I lavori procedono secondo cronoprogramma.
Aggiornamento al 31 dicembre 2024
1° SAL (30/04/2024) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 1.374.595,29 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.
2° SAL (10/09/2024) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 1.516.087,59 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.
3° SAL (31/10/2024) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 1.718.229,32 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA
Aggiornamento al 30 giugno 2025
4° SAL (28/02/2025) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 2.017.828,34 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA
5° SAL (31/03/2025) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 2.296.714,48 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.
6° SAL (30/05/2025) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 2.632.482,07 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.
7° SAL (30/06/2025) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 3.239.626,98 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.
In base ai dati aggiornati al 30 giugno 2025 presenti nel dataset "Pagamenti dei progetti del PNRR", pubblicato sul portale Italia Domani, per l'intervento "adeguamento messa in sicurezza e riqualificazione della scuola secondaria di primo grado sita in Carimate in via Aldo Moro" (CUP E83C21001640009) risultano eseguiti pagamenti totali per un ammontare di 2.917.419,47 euro.
Aggiornamento al 31 dicembre 2025
Variante approvata il 03/07/2025 - Circostanze impreviste ed imprevedibili che sono emerse durante lo svolgimento dei lavori ai sensi dell'art. 106 comma 1. Lett. C) del d.lgs 50/2016 (ulteriori scavi al fine di abbassare la quota di scavo -interventi di anti- sfondellamento. Il nuovo importo contrattuale ammonta a 4.462.486,31 euro e il nuovo importo complessivo da quadro generale è aggiornato in 6.378.353,72 euro.
8° SAL (28/07/2025) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 3.603.645,89 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.
Il 04/09/2025 è approvata la richiesta di proroga della fine lavori per 55 gg ulteriori, ovvero fino al 30/10/2025 – Motivazione proroga "…le giornate di pioggia si sono verificate nel periodo intercorso tra significative fasi lavorative tali da avere ripercussioni sullo svolgimento delle lavorazioni stesse e di conseguenza anche sulle lavorazioni successive. …"
9° SAL (30/09/2025) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 3.755.629,74 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.
10° SAL (28/10/2025) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 3.892.435,15 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.
11° SAL (27/11/2025) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 4.203.670,67 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.
Con Determinazione n. 470 del 03/12/2025 è approvata una ulteriore proroga di fine lavori contrattuale al 23/12/2025.
12° SAL (20/12/2025) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 4.391.905,19 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.
Aggiornamento al 30 giugno 2026
13° SAL (30/01/2026) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 4.131.272,95 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.
14° SAL (16/02/2026) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 4.239.642,11 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.
In base ai dati aggiornati a luglio 2026 presenti sul portale dei dati aperti della Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici (BDNCP) dell'ANAC, risultano ultimati i lavori il 16/03/2026. L'importo a consuntivo ammonta a 4.356.274,06 euro di cui 4.269.052,98 euro per lavori e 87.221,08 euro per la sicurezza.
In base ai dati aggiornati a luglio 2026 presenti sul portale della Regione Lombardia dedicato al monitoraggio degli investimenti PNRR e PNC, risultano ultimati i lavori il 16/03/2026 ed eseguiti i seguenti pagamenti totali: 63.581,79 euro nel 2023; 2.107.521,09 euro nel 2024; 2.625.009,21 euro nel 2025; 772.287,44 euro nel 2026.

Fonti ultimo aggiornamento
https://dettaglio-cig.anticorruzione.it/cig/98823358D2
https://carimate.trasparenza-valutazione-merito.it/
https://monitoraggiopnrr.regione.lombardia.it/pnrr/monitor/cup/35145/E83C21001640009

Scheda 3.4. Riqualificazione compendio Villa Olmo a Como

DATI DI SINTESI				
Misura PNRR	**CUP**	**CIG**	**Soggetto attuatore**	**Comuni coinvolti**
M5C2I2.1	J15F21000280001 J15F21000270008	9760640EEC	COMUNE DI COMO	Como
Descrizione intervento	Il progetto di riqualificazione del compendio Villa Olmo si articola nei seguenti due interventi: **restauro conservativo, riqualificazione e abbattimento barriere architettoniche villa Olmo**, che prevede il restauro conservativo di tutte le facciate, una adeguata accessibilità interna della villa e nuovi spazi ad uso ufficio; **riqualificazione spazi ristorante e caffetteria – recupero spazi al piano primo**, con l'obiettivo di conservare gli elementi di pregio e rendere fruibili tutti gli spazi interni per il ristoro dei fruitori della Villa in occasione di convegni, mostre, celebrazioni, eventi o semplici visite.			
Obiettivi	Disporre di un "polo" culturale avanzato a servizio del pubblico e del privato; potenziare gli itinerari e circuiti interconnessi di interesse culturale e turistico che mettano a sistema il lago e la città; migliorare l'accessibilità e fruibilità dei siti in un'ottica di adeguata valorizzazione; valorizzare la presenza dei centri di eccellenza attraverso la cooperazione e l'integrazione con il territorio.			
Costo (mln €)	**Finanziamenti** (mln €)	**Fase raggiunta**	**Opere realizzate**	**Anno ultimazione lavori**
11,427	Fondi PNRR: 4,690 Fondi statali: 3,324 Fondo per l'avvio delle opere indifferibili: 0,801: Fondi comunali: 2,611	Lavori in corso	80%	2026

Localizzazione:





Stato di avanzamento al 30 giugno 2026 per fasi			
Progettazione			
PFTE	30/03/2023		
Definitiva/Esecutiva	28/12/2023		
Affidamento lavori			
Bando			
Data pubblicazione	14/04/2023		
Termine per la partecipazione	08/05/2023		
CUC/SUA		Committente	
		COMUNE DI COMO	
Procedura di gara	Sistema di realizzazione	Accordo quadro	BIM
Aperta	Appalto integrato	No	No
Importo complessivo con opzioni (€)	8.028.747,23		
Importo complessivo a base di gara (€)	8.028.747,23		
Importo progettazione (€)	733.024,65		
Importo lavori (€)	6.824.358,73		
Importo oneri sicurezza (€)	471.363,85		
Importo forniture (€)	-		
Importo servizi (€)	-		
Importo opzioni	-		
Costi della manodopera (€)	ND		
Tempi di esecuzione (giorni)			
Tempi totali	Redazione progetti	Approvazione progetti	Esecuzione lavori
1.075	75	-	1.000
Categoria SOA Prevalente		Altre categorie SOA	
OS2-A		OG2, OG11, OS6, OS18-A	
Aggiudicazione			
Numero partecipanti	5		
Data aggiudicazione	27/07/2023		
Operatore economico aggiudicatario			
Tipo OE	Capogruppo (mandataria)	Altri OE	
ATI/RTI	GASPAROLI SRL	LITHOS SRL	
Importo di aggiudicazione	6.775.733,06		
Ribasso %	16,58		
Data contratto	28/07/2023		

Subappalto: ND			
N° subappaltatori totali:			
Dati per singolo subappaltatore			
Subappaltatore	Categoria SOA	Importo (euro)	Data autorizzazione

Esecuzione lavori	
Data inizio lavori (effettiva/prevista)	04/09/2023
Data fine lavori (effettiva/prevista)	30/11/2026
Rispetto dei tempi (*secondo previsione/in ritardo/in anticipo*)	In ritardo
% avanzamento lavori	80%

Descrizione stato di avanzamento e criticità

Aggiornamento al 31 dicembre 2024
Il 29/08/2024 è approvata la liquidazione dell'anticipazione del prezzo contrattuale per l'intervento "Restauro conservativo, riqualificazione e abbattimento barriere architettoniche Villa Olmo" - CUP: J15F21000270001".
Il 13/09/2024 è approvata la liquidazione dell'anticipazione del prezzo contrattuale per l'intervento "Riqualificazione spazi ristorante e caffetteria. Recupero spazi al piano primo - CUP: J15F21000280001".
Il 26/09/2024 è approvata la liquidazione del 1° SAL dell'intervento "Restauro conservativo, riqualificazione e abbattimento barriere architettoniche Villa Olmo" - CUP: J15F21000270001".
Il 27/09/2024 è approvata la liquidazione del 1° SAL dell'intervento "Riqualificazione spazi ristorante e caffetteria. Recupero spazi al piano primo - CUP: J15F21000280001".
Il 20/12/2024 è approvata la rideterminazione del quadro economico dell'intervento "Restauro conservativo, riqualificazione e abbattimento barriere architettoniche Villa Olmo" - CUP: J15F21000270001".
Aggiornamento al giugno 2025
In base ai dati aggiornati al 30 giugno 2025 presenti nei dataset pubblicati sul portale Italia Domani, per l'intervento "Riqualificazione compendio Villa Olmo a Como" (CUP J15F21000270008 e J15F21000280001), si rileva quanto segue: rimodulazione finanziamento PNRR in riduzione (da 8.014.685,01 euro a 4.690.496,65 euro); eseguiti pagamenti totali, relativi alle annualità 2023 e 2024, per un ammontare di 2.726.187,56 euro.
Aggiornamento al 31 dicembre 2025
Il 24/10/2025, a seguito della rimodulazione del finanziamento PNRR in riduzione, è approvata la rideterminazione del quadro finanziario dell'intervento "Restauro conservativo, riqualificazione e abbattimento barriere architettoniche Villa Olmo" - CUP: J15F21000270008". L'importo complessivo da quadro economico dell'intervento è confermato di 8.322.269,87 euro mentre l'importo contrattuale ammonta a 4.716.357,21 euro.
Il 10/11/2025 è approvato il 2° SAL dell'intervento "Restauro conservativo, riqualificazione e abbattimento barriere architettoniche Villa Olmo" - CUP: J15F21000270008".
Il 19/11/2025 a seguito della rimodulazione del finanziamento PNRR in riduzione, è approvata la rideterminazione del quadro finanziario dell'intervento "Riqualificazione spazi ristorante e caffetteria. Recupero spazi al piano primo - CUP: J15F21000280001". L'importo complessivo da quadro economico dell'intervento è confermato di 3.105.210,00 euro mentre l'importo contrattuale ammonta a 1.746.306,33 euro.
Aggiornamento al 30 giugno 2026
Per l'intervento "Restauro conservativo, riqualificazione e abbattimento barriere architettoniche Villa Olmo" (CUP: J15F21000270008), si rileva:

- il 26 marzo 2026 è approvata la proroga del termine dei dal 31/03/2026 al 30/04/2026 a causa della presenza di elementi strutturali non noti in fase preliminare.
- il 23 giugno 2026 è emesso il 3° SAL, il valore delle opere eseguite ammonta a 2.993.393,14 euro senza IVA e la percentuale di avanzamento lavori è del 53,60%

Per l'intervento "Riqualificazione spazi ristorante e caffetteria. Recupero spazi al piano primo" (CUP: J15F21000280001"), non si rilevano aggiornamenti.

Fonti ultimo aggiornamento
https://halley.comune.como.it/c013075/zf/index.php/provvedimenti/index/list/categoria/113/tipoProvvedimento/0/tipo/2
https://dati.anticorruzione.it/superset/dashboard/dettaglio_cig/?cig=9760640EEC
https://monitoraggiopnrr.regione.lombardia.it/pnrr/monitor/cup/39433/J15F21000270008
https://monitoraggiopnrr.regione.lombardia.it/pnrr/monitor/cup/39432/J15F21000280001

Scheda 3.5. Ampliamento e ristrutturazione Campo CONI in via Canturina

DATI DI SINTESI					
Misura PNRR	**CUP**	**CIG**	**Soggetto attuatore**		**Comuni coinvolti**
M5C2I3.1	J13I22000090006	9530609B57	COMUNE DI COMO		Como
Descrizione intervento	L'intervento consiste nella demolizione e ricostruzione della palazzina spogliatoi e servizi. Sono inoltre previsti l'installazione di una nuova centrale termica con spazio di accumulo per l'energia elettrica prodotta da fonte rinnovabile, una nuova palestra di 250 mq, la riorganizzazione degli spazi sottostanti la tribuna e la sostituzione dell'intero parco illuminante posto sulle torri faro con il posizionamento di impianti a Led.				
Obiettivi	Elevata performance energetica (massima qualità bioclimatica a ridotti costi di gestione)				
Costo (mln €)	**Finanziamenti** (mln €)		**Fase raggiunta**	**Opere realizzate**	**Anno ultimazione lavori**
2,209	Fondi PNRR: 1,734 Fondi comunali: 0,475		Lavori in corso	30%	2026
Localizzazione:					



Stato di avanzamento al 30 giugno 2026 per fasi			
Progettazione			
PFTE	30/11/2022		
Definitiva/Esecutiva	01/07/2025		
Affidamento lavori			
Bando			
Data pubblicazione	19/01/2023		
Termine per la partecipazione	09/02/2023		
CUC/SUA		Committente	
		COMUNE DI COMO	
Procedura di gara	Sistema di realizzazione	Accordo quadro	BIM
Negoziata	Appalto integrato	No	No
Importo complessivo con opzioni (€)	1.660.941,00		
Importo complessivo a base di gara (€)	1.660.941,00		
Importo progettazione (€)	80.941,00		
Importo lavori (€)	1.545.000,00		
Importo oneri sicurezza (€)	35.000,00		
Importo forniture (€)	-		
Importo servizi (€)	-		
Importo opzioni	-		
Costi della manodopera (€)	ND		
Tempi di esecuzione (giorni)			
Tempi totali	Redazione progetti	Approvazione progetti	Esecuzione lavori
480	60	-	420
Categoria SOA Prevalente		Altre categorie SOA	
OG1		OG11	
Aggiudicazione			
Numero partecipanti	1		
Data aggiudicazione	11/07/2023		
Operatore economico aggiudicatario			
Tipo OE	Capogruppo (mandataria)	Altri OE	
Singolo	ATLANTE COSTRUZIONI SRL		
Importo di aggiudicazione	1.624.851,77		
Ribasso %	2,220		
Data contratto	11/09/2023		

Subappalto: ND			
N° subappaltatori totali:			
Dati per singolo subappaltatore			
Subappaltatore	Categoria SOA	Importo (euro)	Data autorizzazione

Esecuzione lavori	
Data inizio lavori (effettiva/prevista)	26/08/2025
Data fine lavori (effettiva/prevista)	24/10/2026
Rispetto dei tempi (*secondo previsione/in ritardo/in anticipo)*	In ritardo
% avanzamento lavori	30%

Descrizione stato di avanzamento e criticità

Aggiornamento al 30 giugno 2024
Lavori non avviati.
Aggiornamento al 31 dicembre 2024
Il 28/08/2024 è autorizzata la consegna parziale dell'area per l'allestimento e per l'avvio del cantiere.
Al 31 dicembre 2024 risulta in corso l'iter di approvazione del progetto esecutivo.
Aggiornamento al 31 dicembre 2025

Il 1° luglio 2025 è approvato il progetto definitivo/esecutivo in unica fase.

Il 26 agosto 2025 è avvenuta la consegna dei lavori all'impresa esecutrice dell'appalto.

Aggiornamento al 30 giugno 2026

In base ai dati aggiornati a gennaio 2026 presenti sul portale della Regione Lombardia dedicato al monitoraggio degli investimenti PNRR e PNC, risultano eseguiti i seguenti pagamenti totali: 47.496,13 euro nel 2023; 600,00 euro nel 2024.

Il 19/02/2026 sono approvate la rideterminazione del quadro economico dell'intervento - con confermati l'importo complessivo da quadro economico (2.209.000,00 euro) e di aggiudicazione (1.624.851,77 euro di cui 1.545.701,00 euro per lavori e 79.150,77 euro per la progettazione) e l'erogazione dell'anticipazione del 30% in favore dell'impresa esecutrice dell'appalto (463.710,30 euro).

1° SAL (06/05/2026) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 216.324,81 euro senza IVA.

In base ai dati aggiornati a luglio 2026 presenti sul portale della Regione Lombardia dedicato al monitoraggio degli investimenti PNRR e PNC, risultano in corso i lavori (ultimazione prevista per il 24/10/2026) ed eseguiti i seguenti pagamenti totali: 47.496,13 euro nel 2023; 600,00 euro nel 2024; 35.820,12 euro nel 2025; 518.365,51 euro nel 2026.

Fonti ultimo aggiornamento

https://halley.comune.como.it/c013075/zf/index.php/provvedimenti/index/list/categoria/113/tipoProvvedimento/0/tipo/2

https://dettaglio-cig.anticorruzione.it/cig/9530609B57

https://monitoraggiopnrr.regione.lombardia.it/pnrr/monitor/cup/39889/J13I22000090006

Schede di dettaglio dei 5 cantieri PNRR-PNC monitorati

PROVINCIA DI CREMONA



Aggiornamento al 30 giugno 2026

Scheda 4.1. Ciclovia VENTO - Lotto funzionale di completamento, tratto da stagno Lombardo a Viadana

DATI DI SINTESI				
Misura PNRR	**CUP**	**CIG**	**Soggetto attuatore**	**Comuni coinvolti**
M2C2I4.1	B61B22001030006 (CUP master B17C20000070002)	A0025BF6FA	REGIONE LOMBARDIA	Stagno Lombardo, Pieve d'Olmi, San Daniele Po, Motta Baluffi, Scandolara Ravara, Torricella del Pizzo, Gussola, Martigiana del Po, Casalmaggiore, Viadana
Descrizione intervento	Il progetto fa parte della ciclovia VENTO, un'infrastruttura ciclabile di oltre 700 chilometri che corre lungo gli argini del fiume Po da Venezia a Torino. Il tratto di percorso che attraversa il territorio della provincia di Cremona si sviluppa per un totale di circa 50 km, percorrendo principalmente l'argine maestro del fiume Po tra Stagno Lombardo e Viadana.			
Obiettivi	L'infrastruttura per la mobilità dolce rappresenterà un volano economico e sociale per i territori e i centri interessati, con un turismo sostenibile, dedicato alla scoperta o riscoperta di ambienti naturali e fluviali unici, di luoghi di altissima arte e cultura e di eccellenze enogastronomiche, in grado di attrarre persone, gruppi e famiglie, oltre che dall'Italia, dall'Europa e dal mondo.			

Costo (mln €)	**Finanziamenti (mln €)**	**Fase raggiunta**	**Opere realizzate**	**Anno ultimazione lavori**
9,765	Fondi PNRR: 8,063 Fondi statali: 1,702	Lavori ultimati	100%	2026

Localizzazione



Stato di avanzamento al 30 giugno 2026 per fasi			
Progettazione			
PFTE/definitiva	13/01/2023		
Esecutiva	17/08/2023		
Affidamento lavori			
Bando			
Data pubblicazione	04/09/2023		
Termine per la partecipazione	02/10/2023		
CUC/SUA		Committente	
		AIPO - AGENZIA INTERREGIONALE PER IL FIUME PO	
Procedura di gara	Sistema di realizzazione	Accordo quadro	BIM
Aperta	Appalto sola esecuzione	No	No
Importo complessivo con opzioni (€)	6.609.327,53		
Importo complessivo a base di gara (€)	6.609.327,53		
Importo progettazione (€)	-		
Importo lavori (€)	6.479.327,53		
Importo oneri sicurezza (€)	130.000,00		
Importo forniture (€)	-		
Importo servizi (€)	-		
Importo opzioni	-		
Costi della manodopera (€)	917.569,43		
Tempi di esecuzione (giorni)			
Tempi totali	Redazione progetti	Approvazione progetti	Esecuzione lavori
460	-	-	460
Categoria SOA Prevalente		Altre categorie SOA	
OG3		OS12-A	
Aggiudicazione			
Numero partecipanti	13		
Data aggiudicazione	11/12/2023		
Operatore economico aggiudicatario			
Tipo OE	Capogruppo (mandataria)	Altri OE	
Singolo	SUARDI SPA		
Importo di aggiudicazione	5.482.572,47		
Ribasso %	17,390		
Data contratto	21/02/2024		

Subappalto: SI				
N° subappaltatori totali: 2				
Dati per singolo subappaltatore				
Subappaltatore	CF/PI	Categoria SOA	Importo (euro)	Data autorizzazione
SLURRY SRL	02901330304	OG3	125.000,00	08/10/2024
MANTOVA AGRICOLTURA SRL	01585480203			

Esecuzione lavori	
Data inizio lavori (effettiva/prevista)	05/08/2024
Data fine lavori (effettiva/prevista)	20/04/2026
Rispetto dei tempi (*secondo previsione/in ritardo/in anticipo)*	Secondo previsione
% avanzamento lavori	100%

Descrizione stato di avanzamento e criticità

Aggiornamento al 30 giugno 2024
I lavori procedono regolarmente.
Aggiornamento al 31 dicembre 2024
Consegna lavori parziale in data 06/04/2024; consegna lavori definitiva in data 05/08/2024.
1° SAL (21/06/2024) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 2.387.600,21euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA
2° SAL (23/07/2024) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 3.131.782,41 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.
3° SAL (25/10/2024) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 4.846.761,71 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.
Sospensione lavori in data 03/10/2024; ripresa lavori in data 25/11/2024.
Aggiornamento al 30 giugno 2025
4° SAL (28/01/2025) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 5.091.060,28 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.
I lavori procedono regolarmente, è stato necessario predisporre degli Ordini di Servizio per il superamento di alcune interferenze di tracciato, che sostanzialmente sono già state risolte.
La percentuale di lavori eseguita è intorno al 95%. La percentuale dei pagamenti eseguiti è dell'83%.
Sono stati autorizzati lavori in subappalto per quanto riguarda la realizzazione del trattamento in depolverizzato a triplo strato all'impresa Slurry Srl. Il nuovo termine contrattuale è il 7 novembre 2025.
In base ai dati aggiornati al 30 giugno 2025 presenti nel dataset "Pagamenti dei progetti del PNRR", pubblicato sul portale Italia Domani, per l'intervento "Vento-Lombardia 1" (CUP B61B22001030006) risultano eseguiti pagamenti totali per un ammontare di 6.680.725,91 euro.
Aggiornamento al 31 dicembre 2026
In base ai dati aggiornati a gennaio 2026 presenti sul portale della Regione Lombardia dedicato al monitoraggio degli investimenti PNRR e PNC, risultano eseguiti i seguenti pagamenti totali: 25.871,32 euro nel 2022; 247.707,80 euro nel 2023; 5.577.896,31 euro nel 2024; 945.308,33 euro nel 2025.
In base ai dati aggiornati a luglio 2026 presenti sul portale della Regione Lombardia dedicato al monitoraggio degli investimenti PNRR e PNC, risultano ultimati i lavori il 20/04/2026 ed eseguiti i seguenti pagamenti totali: 25.871,32 euro nel 2022; 247.707,80 euro nel 2023; 5.577.896,31 euro nel 2024; 983.723,02 euro nel 2025; 1.314.656,57 euro nel 2026.

Fonti ultimo aggiornamento:
https://dettaglio-cig.anticorruzione.it/cig/A0025BF6FA
https://monitoraggiopnrr.regione.lombardia.it/pnrr/monitor/cup/14880/B61B22001030006

Scheda 4.2. Nuova Palestra dell'I.I.S. Sraffa in via Piacenza a Crema

DATI DI SINTESI				
Misura PNRR	**CUP**	**CIG**	**Soggetto attuatore**	**Comuni coinvolti**
M4C1I1.3	G91B22000790007	A0405E12DC	AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE DI CREMONA	Crema
Descrizione intervento	L'intervento consiste nella realizzazione di un nuovo edificio destinato a palestra dell'I.I.S. Sraffa, in via Piacenza a Crema, comprensivo di aree esterne e servizi. La palestra ospiterà due campi regolamentari da pallacanestro e potrà essere ulteriormente divisa in due parti per l'attività sportiva scolastica di quattro classi contemporaneamente. Vista l'importanza della destinazione finale dell'edificio, il progetto architettonico è caratterizzato da ampie vetrate che si relazionano con il paesaggio circostante e si articola su un unico livello fuori terra.			
Obiettivi	Realizzazione di un campus scolastico costituito da edifici immersi in ampi spazi a verde attrezzato, serviti sia da mezzi pubblici che da parcheggi per mezzi privati, raggiungibili attraverso piste ciclo-pedonali già esistenti favorendo così la sinergia delle risorse e ottimizzando l'uso degli spazi costruiti.			
Costo (mln €)	**Finanziamenti** (mln €)	**Fase raggiunta**	**Opere realizzate**	**Anno ultimazione lavori**
4,620	Fondi PNRR: 4,200 Fondo per l'avvio delle opere indifferibili: 0,420	Lavori ultimati	100%	2026
Localizzazione				





Stato di avanzamento al 30 giugno 2026 per fasi			
Progettazione			
PFTE/definitiva	06/12/2023		
Esecutiva	14/12/2023		
Affidamento lavori			
Bando			
Data pubblicazione	15/12/2023		
Termine per la partecipazione	28/12/2023		
CUC/SUA		Committente	
		PROVINCIA DI CREMONA	
Procedura di gara	Sistema di realizzazione	Accordo quadro	BIM
Negoziata	Appalto sola esecuzione	No	No
Importo complessivo con opzioni (€)	3.843.600,85		
Importo complessivo a base di gara (€)	3.843.600,85		
Importo progettazione (€)	-		
Importo lavori (€)	3.681.263,72		
Importo oneri sicurezza (€)	162.337,13		
Importo forniture (€)	-		
Importo servizi (€)	-		
Importo opzioni	-		
Costi della manodopera (€)	724.139,78		
Tempi di esecuzione (giorni)			
Tempi totali	Redazione progetti	Approvazione progetti	Esecuzione lavori
495	-	-	495
Categoria SOA Prevalente		Altre categorie SOA	
OG1		OS32	
Aggiudicazione			
Numero partecipanti	7		
Data aggiudicazione	29/12/2023		
Operatore economico aggiudicatario			
Tipo OE	Capogruppo (mandataria)	Altri OE (mandanti)	
Singolo	COSPEC SRL		
Importo di aggiudicazione	3.474.551,78		
Ribasso %	12,480		
Data contratto	08/05/2024		

Subappalto: SI				
N° subappaltatori totali: 11				
Dati per singolo subappaltatore				
Subappaltatore	CF/PI	Categoria SOA	Importo (euro)	Data autorizzazione
ECORECYCLING RIPRISTINI AMBIENTALI SOC.COOP	02136930985			
SOS BONIFICHE SRL	01543200289			
LURO SRL	13214450960	OS6	23.408,44	04/06/2025
PK SRL	04422350985	OG1	5.276,94	17/06/2025
PLEBANI SRL	02082450988	OS8	295.892,72	05/11/2025
COM SRL	03582710178	OS6	48.286,56	05/11/2025
COS.SERR.ALL. SRL	03451490175	OS6	211.050,00	05/11/2025
HOLZ ALBERTANI SPA	02707050981	OS32	820.000,00	05/11/2025
G.F. PONTEGGI SRL (Brescia)	03033850987	OG1	27.280,00	04/12/2025
ELLE & P SRL (Bergamo)	08408510967	OS26	8160,00	17/02/2026
NUOVA CLIMA SRL (Brescia)	03864060987	OS28	58.008,40	17/04/2026

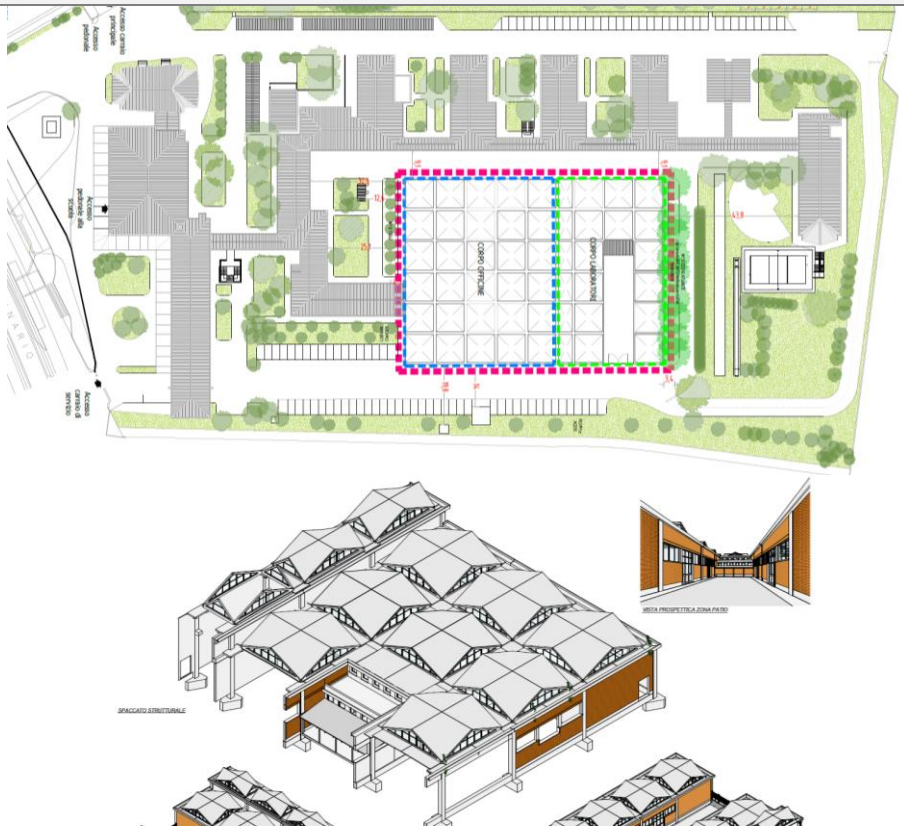
Esecuzione lavori	
Data inizio lavori (effettiva/prevista)	26/03/2024
Data fine lavori (effettiva/prevista)	30/06/2026
Rispetto dei tempi (*secondo previsione/in ritardo/in anticipo*)	In ritardo
% avanzamento lavori	100%

Descrizione stato di avanzamento e criticità

Aggiornamento al 30 giugno 2024
Lavori rallentati fino alla chiusura dell'anno scolastico.
Aggiornamento al 31 dicembre 2024
La percentuale di lavori eseguita è intorno al 5%. Si è in fase di completamento dello scavo, ritardo accumulato per ritrovamento reperti archeologici e problemi con terreno, comunque risolti. La fine lavori prevista per agosto 2025 slitterà ma rientrerà nel termine PNRR previsto per marzo 2026.
Aggiornamento al 30 giugno 2025
I lavori sono ripresi in maniera spedita, realizzazione al 10%. Non emessi SAL, solo anticipazioni. Richiesti 4 subappalti di cui 3 autorizzati.
In base ai dati aggiornati al 30 giugno 2025 presenti nel dataset "Pagamenti dei progetti del PNRR", pubblicato sul portale Italia Domani, per l'intervento "IIS Sraffa via Piacenza Crema costruzione nuova palestra" (CUP G91B22000790007) risultano eseguiti pagamenti totali per un ammontare di 820.356,77 euro.
Aggiornamento al 31 dicembre 2025
1° SAL (data emissione: 21/10/2025) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 463.890,39 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA
2° SAL (data emissione: 19/11/2025) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 1.180.464,37 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA
Il 17 dicembre 2025 è approvata una perizia di variante in corso d'opera per l'esecuzione di alcune modifiche rispetto al progetto esecutivo redatto dalla società in house Centro Padane srl, ora Centro Padane Engeneering srl, il tutto all'interno del valore del contratto d'appalto.
Aggiornamento al 30 giugno 2026
In base ai dati aggiornati a gennaio 2026 presenti sul portale della Regione Lombardia dedicato al monitoraggio degli investimenti PNRR e PNC, risultano eseguiti i seguenti pagamenti totali: 35,00 euro nel 2023; 815.683,82 euro nel 2024; 4.637,95 euro nel 2025.
3° SAL (data emissione: 26/02/2026) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 1.742.429,31 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.
4° SAL (data emissione: 12/04/2026) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 2.516.679,20 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.
5° SAL (data emissione: 19/05/2026) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 2.985.892,70 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.
Il 30 giugno 2026 si concludono i lavori ed è concessa una proroga per le opere di completamento.
In base ai dati aggiornati a luglio 2026 presenti sul portale della Regione Lombardia dedicato al monitoraggio degli investimenti PNRR e PNC, risultano ultimati i lavori ed eseguiti i seguenti pagamenti totali: 35,00 euro nel 2023; 815.683,82 euro nel 2024; 1.126.588,12 euro nel 2025; 518.588,56 euro nel 2026.
Fonti ultimo aggiornamento:
Contatto diretto con la Stazione appaltante
https://saa.provincia.cremona.it/jattipubblicazioni/AttiPubblicazioni
https://dettaglio-cig.anticorruzione.it/cig/A0405E12DC
https://monitoraggiopnrr.regione.lombardia.it/pnrr/monitor/cup/28520/G91B22000790007

Scheda 4.3. Adeguamento sismico ed efficientamento energetico di porzione del corpo di fabbrica delle officine dell'IIS Torriani in via Seminario 19 a Cremona – Lotto 1

DATI DI SINTESI				
Misura PNRR	**CUP**	**CIG**	**Soggetto attuatore**	**Comuni coinvolti**
M4C1I3.3	G13H20000030001	9576234E47	AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE DI CREMONA	Cremona
Descrizione intervento	L'intervento consiste nell'adeguamento sismico e nell'efficientamento energetico del corpo di fabbrica delle officine dell'I.I.S. Torriani sito in via Seminario 19 a Cremona. L'intervento sarà realizzato in più lotti e su diverse porzioni del corpo di fabbrica delle officine. Il progetto in esame riguarda il lotto 1 e interessa la parte del fabbricato a nord del percorso coperto destinata ai laboratori di elettronica e informatica.			
Obiettivi	Adeguamento dell'edificio alle recenti richieste normative strutturali e migliorare il livello di comfort interno			
Costo (mln €)	**Finanziamenti** (mln €)	**Fase raggiunta**	**Opere realizzate**	**Anno ultimazione lavori**
5,168	Fondi PNRR: 4,130 Fondo per l'avvio delle opere indifferibili: 0,413 Fondi comunali: 0,625	Lavori ultimati	100%	2026
Localizzazione				



Stato di avanzamento al 30 giugno 2026 per fasi			
Progettazione			
PFTE/definitiva	31/10/2022		
Esecutiva	28/12/2022		
Affidamento lavori			
Bando			
Data pubblicazione	29/12/2022		
Termine per la partecipazione	05/03/2023		
CUC/SUA		Committente	
		PROVINCIA DI CREMONA	
Procedura di gara	Sistema di realizzazione	Accordo quadro	BIM
Negoziata	Appalto sola esecuzione	No	No
Importo complessivo con opzioni (€)	3.181.779,37		
Importo complessivo a base di gara (€)	3.181.779,37		
Importo progettazione (€)	-		
Importo lavori (€)	2.969.278,40		
Importo oneri sicurezza (€)	212.500,97		
Importo forniture (€)	-		
Importo servizi (€)	-		
Importo opzioni	-		
Costi della manodopera (€)	869.942,24		
Tempi di esecuzione (giorni)			
Tempi totali	Redazione progetti	Approvazione progetti	Esecuzione lavori
488	-	-	488
Categoria SOA Prevalente		Altre categorie SOA	
OG1		OS28, OS30, OS6	
Aggiudicazione			
Numero partecipanti	6		
Data aggiudicazione	15/05/2023		
Operatore economico aggiudicatario			
Tipo OE	Capogruppo (mandataria)	Altri OE (mandanti)	
Singolo	GECOS SRL		
Importo di aggiudicazione	2.534.476,68		
Ribasso %	21,800		
Data contratto	10/07/2023		

Subappalto: SI				
N° subappaltatori totali: 13+2				
Dati per singolo subappaltatore				
Subappaltatore	CF/PI	Categoria SOA	Importo (euro)	Data autorizzazione
GLOBAL COSTRUZIONI SRL (Subappalto)	04594860233			20/10/2023 (Data inizio)
TECNOESSE IMPIANTI SRL (Subappalto)	03587020177			20/10/2023 (Data inizio)
ENTACONSULTA SRL (Subappalto)	04430470239			20/10/2023 (Data inizio)
EXTREME GREEN DI BOBIERI ELIO (Subappalto)	BMBLEI71S26F861N			20/10/2023 (Data inizio)
MANTEGARI AUTOMAZIONI SRL (Subappalto)	04863650232			20/10/2023 (Data inizio)
LS AMBIENTE SRLS (Altro)	04616740165			26/02/2024 (Data inizio)
DALLA GRASSA SRL (Subappalto)	03198700241			04/04/2024 (Data inizio)
UNICA SRL (Subappalto)	03666420165			20/04/2024 (Data inizio)
MIGNOLLI SILVAN (Subappalto)	04897140234			23/04/2024 (Data inizio)
NEGROPAL SRL (Altro)	03259770240			20/05/2024 (Data inizio)
DO.MI.FER (Subappalto)	04693710230			11/07/2024 (Data inizio)
CAPPELLETTI ALBERTO (Subappalto)	04685730238			02/08/2024 (Data inizio)
FER.ADIGE SNC (Subappalto)	03711110233			02/08/2024 (Data inizio)
ANGULO ORTIZ SERGIO IVAN (Subappalto)	04687710238			24/09/2024 (Data inizio)
VIVAS RODRIGUEZ JERLIN (Subappalto)	04951860230			24/09/2024 (Data inizio)
Esecuzione lavori				
Data inizio lavori (effettiva/prevista)		22/08/2023		
Data fine lavori (effettiva/prevista)		30/06/2026		
Rispetto dei tempi (*secondo previsione/in ritardo/in anticipo)*		In ritardo		
% avanzamento lavori		100%		

Descrizione stato di avanzamento e criticità
Aggiornamento al 30 giugno 2024 Lavori in corso rallentati da varie problematiche con ultimazione posticipata al 2025. **Aggiornamento al 31 dicembre 2024** La percentuale di lavori eseguita è intorno al 35%. Sono state realizzate tutte le opere strutturali. Lieve ritardo dovuto a problemi con l'impresa esecutrice ma i lavori dovrebbero finire entro l'estate. Sono stati autorizzati dei subappalti. È stato emesso il 3° SAL per un valore delle opere eseguite di circa 1.000.000,00 di euro. **Aggiornamento al 30 giugno 2025** La percentuale di lavori eseguita è intorno al 40%. Autorizzati 5 subappalti. Nuovo SAL previsto a fine luglio 2025. In base ai dati aggiornati al 30 giugno 2025 presenti nel dataset "Pagamenti dei progetti del PNRR", pubblicato sul portale Italia Domani, per l'intervento "IIS Torriani di Cremona via Seminario 19 adeguamento sismico ed efficientamento energetico" (CUP G13H20000030001) risultano eseguiti pagamenti totali per un ammontare di 1.704.080,35 euro. **Aggiornamento al 31 dicembre 2025** Il 23/12/2025 è approvato l'affidamento diretto ad un soggetto esterno per la redazione di perizia di variante in relazione alla parte elettrica necessaria al fine di considerare e recepire le nuove esigenze manifestate dall'Istituto scolastico. **Aggiornamento al 30 giugno 2026** In base ai dati aggiornati a gennaio 2026 presenti sul portale della Regione Lombardia dedicato al monitoraggio degli investimenti PNRR e PNC, risultano eseguiti i seguenti pagamenti totali: 23.938,99 euro nel 2022; 940.916,33 euro nel 2023; 739.225,03 euro nel 2024. In base ai dati aggiornati a luglio 2026 presenti sul portale della Regione Lombardia dedicato al monitoraggio degli investimenti PNRR e PNC, risultano eseguiti i seguenti pagamenti totali: 23.938,99 euro nel 2022; 940.916,33 euro nel 2023; 762.701,20 euro nel 2024; 405.560,94 euro nel 2025; 228.937,18 euro nel 2026. **Fonti ultimo aggiornamento**: Contatto diretto con la Stazione appaltante. https://dettaglio-cig.anticorruzione.it/cig/9576234E47 https://monitoraggiopnrr.regione.lombardia.it/pnrr/monitor/cup/35082/G13H20000030001

Scheda 4.4. Restauro e riqualificazione energetica Palazzo ex Duemiglia

DATI DI SINTESI				
Misura PNRR	**CUP**	**CIG**	**Soggetto attuatore**	**Comuni coinvolti**
M5C2I2.1	D15F21000450001	A0080B6804	COMUNE DI CREMONA	Cremona
Descrizione intervento	Nei primi anni duemila il quartiere di Borgoloreto è stato oggetto di un importante intervento di riqualificazione integrato, sotto i profili edilizi e sociali, grazie a diversi finanziamenti pubblici e privati. In particolare è stato possibile recuperare diverse palazzine destinate a Edilizia Residenziale Pubblica e riqualificare una porzione del complesso Ex Duemiglia come sede di diverse associazioni. Con questo intervento si intende completare la riqualificazione dello stabile attraverso il restauro, il risanamento conservativo e la riqualificazione energetica del palazzo storico, riproponendone l'utilizzo ad uffici, sedi di associazioni e volontariato.			
Obiettivi	Contrastare le conseguenze del cambiamento climatico, contenere lo sfruttamento del suolo pubblico e dei costi di funzionamento e gestione dell'immobile. Ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale.			
Costo (mln €)	**Finanziamenti** (mln €)	**Fase raggiunta**	**Opere realizzate**	**Anno ultimazione lavori**
6,190	Fondi PNRR: 2,950 Fondi statali: 2,091 Fondo per l'avvio delle opere indifferibili: 1,008 Fondi comunali: 0,141	Lavori in corso	60%	2026

Localizzazione





Stato di avanzamento al 30 giugno 2026 per fasi			
Progettazione			
PFTE/definitiva	ND		
Esecutiva	28/09/2023		
Affidamento lavori			
Bando			
Data pubblicazione	02/10/2023		
Termine per la partecipazione	12/10/2023		
CUC/SUA		Committente	
		COMUNE DI CREMONA	
Procedura di gara	Sistema di realizzazione	Accordo quadro	BIM
Negoziata	Appalto sola esecuzione	No	No
Importo complessivo con opzioni (€)	4.417.560,73		
Importo complessivo a base di gara (€)	4.417.560,73		
Importo progettazione (€)	-		
Importo lavori (€)	4.298.514,24		
Importo oneri sicurezza (€)	119.046,49		
Importo forniture (€)	-		
Importo servizi (€)	-		
Importo opzioni	-		
Costi della manodopera (€)	1.421.748,20		
Tempi di esecuzione (giorni)			
Tempi totali	Redazione progetti	Approvazione progetti	Esecuzione lavori
760	-	-	760
Categoria SOA Prevalente		Altre categorie SOA	
OG2		OS28, OS30, OS3	
Aggiudicazione			
Numero partecipanti	5		
Data aggiudicazione	27/10/2023		
Operatore economico aggiudicatario			
Tipo OE	Capogruppo (mandataria)	Altri OE	
Singolo	EDILTOR SRL		
Importo di aggiudicazione	3.970.816,15		
Ribasso %	10,39		
Data contratto	28/12/2023		

Subappalto: SI

N° subappaltatori totali: 6

Dati per singolo subappaltatore

Subappaltatore	CF/PI	Categoria SOA	Importo (euro)	Data autorizzazione
KHITICH HICHAM	KHTHHM88T19Z330C	OG2	50.000,00	01/07/2024
IL TORRAZZO S.R.L. - IMPIANTI IDRAULICI E MANUTENZIONI	01620260198	OS28	364.250,83	01/07/2024
EDIL 76 DI SCIANDRELLO ANDREA	SCNNDR76C15D960O	OG2	2.000,00	12/12/2024
EDILFERRO SRL				
G.B. GROUP SRLS	04091670366	OG2	8.000,00	22/05/2025
L.M. LATTONERIA SRL	01401460199	OG2	20.000,00	14/11/2025

Esecuzione lavori

Data inizio lavori (effettiva/prevista)	09/02/2024
Data fine lavori (effettiva/prevista)	31/12/2026
Rispetto dei tempi (*secondo previsione/in ritardo/in anticipo)*	In ritardo
% avanzamento lavori	60%

Descrizione stato di avanzamento e criticità

Aggiornamento al 30 giugno 2024

I lavori procedono secondo cronoprogramma.

Aggiornamento al 31 dicembre 2024

In base ai dati aggiornati al 13 dicembre 2024 presenti nel dataset "Pagamenti dei progetti del PNRR", pubblicato sul portale Italia Domani, risultano eseguiti pagamenti totali per un ammontare di 1.670.186,95 euro.

Aggiornamento al 30 giugno 2025

Lavori sospesi dal 16/11/2024 al 28/04/2025 per redazione varianti in corso di esecuzione.

In base ai dati aggiornati al 30 giugno 2025 presenti nei dataset pubblicati sul portale Italia Domani, per l'intervento "Palazzo Ex Duemiglia Largo Madre Carelli" (CUP D15F21000450001), si rileva: la rimodulazione del finanziamento PNRR in riduzione (da 5.041.000,00 euro a 2.950.183,77 euro); eseguiti pagamenti totali per un ammontare di 1.729.442,33 euro.

Aggiornamento al 31 dicembre 2025

3° SAL (18/09/2025) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 1.056.350,05 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.
Con determinazione dirigenziale 1935/2025 del 21/10/2025 è approvata la ridefinizione del cronoprogramma a causa di ritrovamenti architettonici di particolare valenza storica che, su richiesta della Soprintendenza, hanno reso necessari approfondimenti e varianti al progetto che hanno determinato una sospensione del cantiere di circa 5 mesi.

Aggiornamento al 30 giugno 2026

In base ai dati aggiornati a gennaio 2026 presenti sul portale della Regione Lombardia dedicato al monitoraggio degli investimenti PNRR e PNC, risultano eseguiti i seguenti pagamenti totali: 366.435,02 euro nel 2023; 1.317.765,20 euro nel 2024; 449.859,98 euro nel 2025.

Il 21/04/2026 è approvata la modifica contrattuale n. 01, a seguito dell'emersione durante i lavori di ritrovamenti archeologici, precedenti consolidamenti e caratteristiche storico - materiche dell'edificio che hanno comportato una serie di nuove prescrizioni di tutela da parte della competente Sovrintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio, imponendo varianti in corso d'opera al progetto esecutivo, la modifica del quadro economico, il cronoprogramma di spesa e la concessione di proroga per ultimazione lavori al 04/09/2026.

In base ai dati aggiornati a luglio 2026 presenti sul portale della Regione Lombardia dedicato al monitoraggio degli investimenti PNRR e PNC, risultano in corso i lavori (ultimazione prevista entro dicembre 2026) ed eseguiti i seguenti pagamenti totali: 1.910,63 euro nel 2022; 368.779,16 euro nel 2023; 1.319.359,4 euro nel 2024; 762.504,07 euro nel 2025; 394.786,60 euro nel 2026.

Fonti ultimo aggiornamento:

https://pubblicazioneatti.comune.cremona.it/jattipubblicazioni/AttiPubblicazioni?organo=DD&dadata=01/01/2000&adata=31/12/9999&oggetto=D15F21000450001&servizio=Ricerca
https://dettaglio-cig.anticorruzione.it/cig/A0080B6804
https://monitoraggiopnrr.regione.lombardia.it/pnrr/monitor/cup/39448/d15f21000450001

Scheda 4.5. Riqualificazione ex stabilimento Olivetti via Bramante

DATI DI SINTESI				
Misura PNRR	**CUP**	**CIG**	**Soggetto attuatore**	**Comuni coinvolti**
M5C2I2.1 (3° L)	B91J21000050007 1° L B94D22000140006 2° L B98I21000790001 3° L	981628811F 1° L 9816334713 2° L 9817175D15 3° L	COMUNE DI CREMA	Crema
Descrizione intervento	Il progetto di riqualificazione dell'ex stabilimento Olivetti di via Bramante, un luogo di archeologia industriale di elevato pregio e interesse collettivo, prevede interventi di riqualificazione funzionale dell'edificio che fu lo stabilimento di Crema per la fabbrica Olivetti, realizzato negli anni '60 su progetto di Marco Zanuso ed Eduardo Vittoria e che, ora in disuso, necessita di adeguamento funzionale, strutturale e impiantistico. Il progetto in esame si articola nei seguenti 3 lotti funzionali: Progetto Ex Olivetti Hub dell'innovazione (Fondazione Cariplo); Riqualificazione funzionale e valutazione vulnerabilità sismica ex Olivetti (Regione Lombardia); Rifunzionalizzazione ala B edificio ex Olivetti di via Bramante (PNRR). I principali obiettivi sono: salvaguardia del bene; adeguamento e rinforzo strutturale; sostituzione della copertura; rifunzionalizzazione impiantistica di parte dei locali piano terra; apertura area esterna protetta; apprestamento nuovo laboratorio di cosmesi.			
Obiettivi	Realizzare un "Hub dell'Innovazione" e un Centro di Alta Formazione e Ricerca, ovvero un ecosistema fortemente competitivo e tecnologico, fondato su una collaborazione territoriale strategica tra imprese e università, a supporto della crescita dell'intero territorio per il positivo impatto economico, occupazionale, sociale e culturale.			
Costo (mln €)	**Finanziamenti** (mln €)	**Fase raggiunta**	**Opere realizzate**	**Anno ultimazione lavori**
5,702	Fondi PNRR: 1,096 Altri fondi pubblici: 3,662 Fondi privati: 0,944	Lavori in corso	80%	2026
Localizzazione				





Stato di avanzamento al 30 giugno 2026 per fasi			
Progettazione			
PFTE/definitiva	11/05/2023		
Esecutiva	31/05/2024		
Affidamento lavori			
Bando			
Data pubblicazione	15/05/2023		
Termine per la partecipazione	26/06/2023		
CUC/SUA		Committente	
CONSORZIO.IT SPA		COMUNE DI CREMA	
Procedura di gara	Sistema di realizzazione	Accordo quadro	BIM
Aperta	Appalto integrato	No	Si
Importo complessivo con opzioni (€)	3.817.216,74		
Importo complessivo a base di gara (€)	3.817.216,74		
Importo progettazione (€)	100.100,00		
Importo lavori (€)	3.418.299,74		
Importo oneri sicurezza (€)	298.817,00		
Importo forniture (€)	-		
Importo servizi (€)	-		
Importo opzioni	-		
Costi della manodopera (€)	905.953,00		
Tempi di esecuzione (giorni)			
Tempi totali	Redazione progetti	Approvazione progetti	Esecuzione lavori
613	75	-	538
Categoria SOA Prevalente		Altre categorie SOA	
OG1		OG11, OS23	
Aggiudicazione			
Numero partecipanti	2		
Data aggiudicazione	20/07/2023		
Operatore economico aggiudicatario			
Tipo OE	Capogruppo (mandataria)	Altri OE	
ATI/RTI	DELEO SRL	MANCINO SRL	
Importo di aggiudicazione	3.328.054,31		
Ribasso %	5,410		
Data contratto	27/07/2023		

Subappalto: SI

N° subappaltatori totali: 5

Dati per singolo subappaltatore

Subappaltatore	CF/PI	Categoria SOA	Importo (euro)	Data autorizzazione
IMPIANTI SANTUCCI SRL	10091790963	OS30	284.401,79	08/05/2024
TOP COPERTURE SRL	03833380169	OG11	540.000,00	22/11/2024
CAVA CASARA SRL	06825900969			
EDILMONTAGGIO SRL				
SMP SERVICE SRL	03849980168			

Esecuzione lavori

Data inizio lavori (effettiva/prevista)	11/08/2023
Data fine lavori (effettiva/prevista)	31/12/2026
Rispetto dei tempi (*secondo previsione/in ritardo/in anticipo)*	In ritardo
% avanzamento lavori	80%

Descrizione stato di avanzamento e criticità

Aggiornamento al 30 giugno 2024
Lavori rallentati da una forte grandinata che ha danneggiato le coperture.
Aggiornamento al 31 dicembre 2024
1° SAL (31/10/2024) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 419.128,11 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.
Aggiornamento al 30 giugno 2025
2° SAL (28/03/2025) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 870.796,76 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.
3° SAL (20-06-2025) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 1.271.132,66 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.
Aggiornamento al 31 dicembre 2025
4° SAL (10/11/2025) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 1.713.349,08 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.
Il 10 dicembre 2025 è approvata una variante in corso d'opera. Il quadro economico complessivo è aggiornato in 5.701.542,39 euro di cui: 2.182.718,37 euro lotto 1; 1.361.910,97 euro lotto 2; 2.156.913,05 euro lotto 3.
5° SAL (30/01/2026) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 1.927.228,98 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.
Aggiornamento al 30 giugno 2026
In base ai dati aggiornati a gennaio 2026 presenti sul portale della Regione Lombardia dedicato al monitoraggio degli investimenti PNRR e PNC, relativamente al lotto 3 risultano eseguiti i seguenti pagamenti totali: 455.714,62 euro nel 2023; 202.743,51 euro nel 2024; 961.417,61 euro nel 2025.
6° SAL (23/03/2026) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 2.525.123,10 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.
6° SAL (15/04/2026) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 2.907.782,01 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.
7° SAL (25/05/2026) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 3.226.895,05 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.
SAL finale lotto 3 PNRR (06/08/2026) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 1.598.057,66 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA. Il 2 settembre 2026 è approvato il conto finale e la liquidazione del credito del lotto 3.
Fonti ultimo aggiornamento:
https://crema.trasparenza-valutazione-merito.it/web/trasparenza/menu-trasparenza
https://monitoraggiopnrr.regione.lombardia.it/pnrr/monitor/cup/39539/b98i21000790001

Schede di dettaglio dei 5 cantieri PNRR-PNC monitorati

PROVINCIA DI LECCO



Aggiornamento al 30 giugno 2026

Scheda 5.1 Riqualificazione funzionale del centro di raccolta rifiuti di Lecco

DATI DI SINTESI				
Misura PNRR	**CUP**	**CIG**	**Soggetto attuatore**	**Comuni coinvolti**
M2C1I1.1	D12F23000120004	B03756BD29	COMUNE DI LECCO	Lecco
Descrizione intervento	L'intervento consiste nella realizzazione di un nuovo centro di raccolta dei rifiuti moderno e automatizzato (è previsto il controllo degli accessi e delle targhe e il monitoraggio dei rifiuti conferiti), comprendente le più recenti forme di differenziazione dei rifiuti nella logica dell'economia circolare. Il Centro sorgerà in via Ticozzi, in località Bione, in prossimità del nuovo centro del riuso.			
Obiettivi	Miglioramento e meccanizzazione della rete di raccolta differenziata dei rifiuti urbani; Economia circolare.			
Costo (mln €)	**Finanziamenti** (mln €)	**Fase raggiunta**	**Opere realizzate**	**Anno ultimazione lavori**
1,635	Fondi PNRR: 1,000 Fondi statali: 0,450 Fondi comunali: 0,185	Lavori ultimati	100%	2025
Localizzazione				



Stato di avanzamento al 30 giugno 2026 per fasi			
Progettazione			
PFTE/definitiva	05/10/2023		
Esecutiva	07/12/2023		
Affidamento lavori			
Bando			
Data pubblicazione	02/02/2024		
Termine per la partecipazione	26/02/2024		
CUC/SUA		Committente	
		SILEA SPA	
Procedura di gara	Sistema di realizzazione	Accordo quadro	BIM
Negoziata	Appalto di sola esecuzione	No	No
Importo complessivo con opzioni (€)	1.421.656,24		
Importo complessivo a base di gara (€)	1.301.656,24		
Importo progettazione (€)	-		
Importo lavori (€)	1.285.376,32		
Importo oneri sicurezza (€)	16.279,92		
Importo forniture (€)	-		
Importo servizi (€)	-		
Importo opzioni	120.000,00		
Costi della manodopera (€)	289.320,46		
Tempi di esecuzione (giorni)			
Tempi totali	Redazione progetti	Approvazione progetti	Esecuzione lavori
140	-	-	140
Categoria SOA Prevalente		Altre categorie SOA	
OG1		OG11, OS24	
Aggiudicazione			
Numero partecipanti	1		
Data aggiudicazione	28/03/2024		
Operatore economico aggiudicatario			
Tipo OE	Capogruppo (mandataria)	Altri OE	
Singolo	DMC COSTRUZIONI SRL		
Importo di aggiudicazione	1.202.083,93		
Ribasso %	7,747		
Data contratto	30/05/2024		

Subappalto: SI				
N° subappaltatori totali: 3				
Dati per singolo subappaltatore				
Subappaltatore	CF/PI	Categoria SOA	Importo (euro)	Data autorizzazione
5.9 S.R.L. CARE WEIGHTING SYSTEM	3356691208		57.000,00	Novembre 2024
LIVIO IMPIANTI SRL	3464240138		82.200,00	Novembre 2024
ACM SRL	6080720961		142.000,00	Dicembre 2024

Esecuzione lavori	
Data inizio lavori (effettiva/prevista)	16/05/2024
Data fine lavori (effettiva/prevista)	30/06/2025
Rispetto dei tempi (*secondo previsione/in ritardo/in anticipo)*	Secondo previsione
% avanzamento lavori	100%

Descrizione stato di avanzamento e criticità

Aggiornamento al 30 giugno 2024

I lavori procedono secondo cronoprogramma.

Aggiornamento al 31 dicembre 2024

Il 19 dicembre 2024 è aperto alla cittadinanza il nuovo centro di raccolta del Comune di Lecco.

Aggiornamento al 30 giugno 2025

SILEA comunica che i lavori si sono conclusi nel rispetto delle stringenti tempistiche previste.

In base ai dati aggiornati al 30 giugno 2025 presenti nel dataset “Pagamenti dei progetti del PNRR”, pubblicato sul portale Italia Domani, per l’intervento “MTE11A_00002703 - Centri di raccolta” (CUP D12F23000120004) risultano eseguiti pagamenti totali per un ammontare di 1.304.217,99 euro.

Fonti ultimo aggiornamento

https://www.sileaspa.it/news/nuovo-centro-di-raccolta-di-lecco/

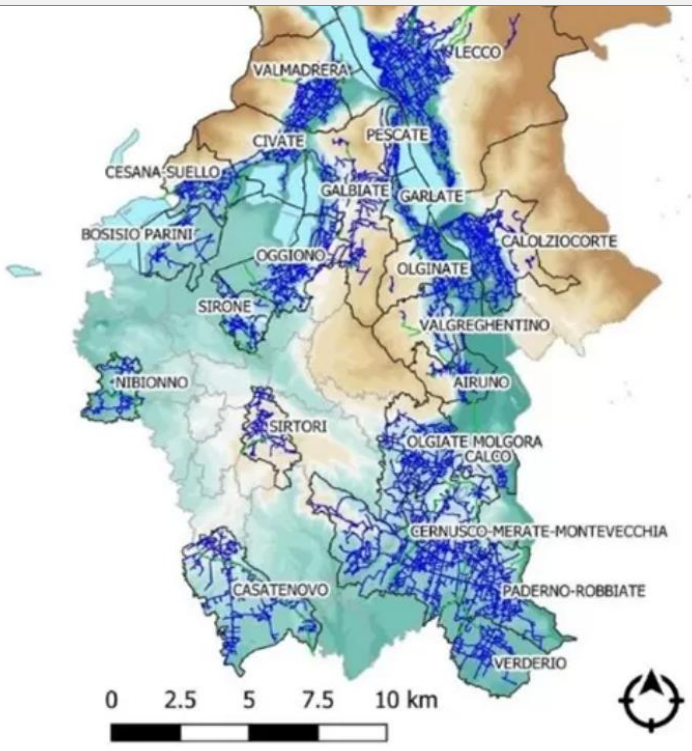
https://dettaglio-cig.anticorruzione.it/cig/B03756BD29

https://www.italiadomani.gov.it/content/sogei-ng/it/it/catalogo-open-data.html?orderby=%40jcr%3Acontent%2FobservationDateInEvidence&sort=desc&resultsOffset=0&fulltext=pagamenti

https://monitoraggiopnrr.regione.lombardia.it/pnrr/monitor/cup/12719/D12F23000120004

Scheda 5.2 Manutenzione straordinaria delle reti idriche (acquedotto e fognatura) - Lotto Sud

DATI DI SINTESI				
Misura PNRR	**CUP**	**CIG**	**Soggetto attuatore**	**Comuni coinvolti**
M2C4I4.2	G52E22000020002	97042318C0	LARIO RETI HOLDING SPA	Airuno, Calco, Calolziocorte, Casatenovo, Cernusco Lombardone, Merate, Montevecchia, Nibionno, Olgiate Molgora, Olginate, Paderno d'Adda, Robbiate, Sirone, Sirtori, Valgreghentino, Verderio
Descrizione intervento	Interventi di manutenzione straordinaria programmata e di nuova realizzazione inerenti il servizio idrico integrato in 16 comuni della provincia di Lecco. Tali interventi rientrano nel programma di interventi di Lario Reti Holding che prevede di estendere i sistemi di monitoraggio, adottare strumenti di modellazione idraulica avanzati, proseguire il processo di ammodernamento del parco contatori, ottimizzare le campagne di ricerca perdite e la gestione delle reti e sviluppare piani di riabilitazione e rinnovo delle condotte basati su criteri di asset management.			
Obiettivi	Innovazione e digitalizzazione delle reti. Ottimizzazione della gestione delle reti di distribuzione sia in termini di controllo delle perdite, sia per quanto riguarda la qualità del servizio e la conservazione delle infrastrutture idriche.			
Costo (mln €)	**Finanziamenti** (mln €)	**Fase raggiunta**	**Opere realizzate**	**Anno ultimazione lavori**
5,000	Fondi PNRR: 5,000	Lavori ultimati	100%	2025
Localizzazione				



Stato di avanzamento al 30 giugno 2026 per fasi			
Progettazione			
PFTE/definitiva	ND		
Esecutiva	ND		
Affidamento lavori			
Bando			
Data pubblicazione	17/03/2023		
Termine per la partecipazione	17/04/2023		
CUC/SUA		Committente	
		LRH - LARIO RETI HOLDING SPA	
Procedura di gara	Sistema di realizzazione	Accordo quadro	BIM
Negoziata	Appalto di sola esecuzione	Si	No
Importo complessivo con opzioni (€)	5.000.000,00		
Importo complessivo a base di gara (€)	5.000.000,00		
Importo progettazione (€)	-		
Importo lavori (€)	4.900.000,00		
Importo oneri sicurezza (€)	100.000,00		
Importo forniture (€)	-		
Importo servizi (€)	-		
Importo opzioni	-		
Costi della manodopera (€)	40%		
Tempi di esecuzione (giorni)			
Tempi totali	Redazione progetti	Approvazione progetti	Esecuzione lavori
-	-	-	-
Categoria SOA Prevalente		Altre categorie SOA	
OG6		OG3	
Aggiudicazione			
Numero partecipanti	2		
Data aggiudicazione	18/07/2023		
Operatore economico aggiudicatario			
Tipo OE	Capogruppo (mandataria)	Altri OE	
ATI/RTI	BRAMBILLA ALFREDO S.R.L.	EDIL LARIO CAD S.R.L. COSTRUZIONI STRADALI, EUROCONDOTTE SRL, CAZZANIGA & FUMAGALLI SRL	
Importo di aggiudicazione	5.000.000,00		
Ribasso %	17,58		
Data contratto	28/12/2023		

Subappalto: NO				
N° subappaltatori totali:				
Dati per singolo subappaltatore				
Subappaltatore	CF/PI	Categoria SOA	Importo (euro)	Data autorizzazione

Esecuzione lavori	
Data inizio lavori (effettiva/prevista)	28/12/2023
Data fine lavori (effettiva/prevista)	19/12/2025
Rispetto dei tempi (*secondo previsione/in ritardo/in anticipo*)	Secondo previsione
% avanzamento lavori	100%

Descrizione stato di avanzamento e criticità

Aggiornamento al 30 giugno 2024

I lavori procedono secondo cronoprogramma.

Aggiornamento al 31 dicembre 2024

I lavori procedono secondo cronoprogramma.

Aggiornamento al 30 giugno 2025

Attivato il quinto d'obbligo. Al 16/06/2025 risulta contabilizzato il 90% dei lavori. L'ultimazione è prevista entro novembre 2025.

Aggiornamento al 31 dicembre 2025

Lavori ultimati: Importo finale 5.883.907,77 euro (autorizzato aumento quinto d'obbligo).

Ultimo CRE emesso in data 19/12/2025.

Fonti ultimo aggiornamento:

Contatto diretto con la Stazione appaltante

https://www.larioreti.it/investimenti/territorio/?_sft_status=in-corso&_sfm_prog_tipo_iniziativa=Manutenzione%20Straordinaria

https://dettaglio-cig.anticorruzione.it/cig/97042318C0

Scheda 5.3 Messa in sicurezza del torrente Acquaduro a Monte dell'abitato di Introbio

DATI DI SINTESI				
EX PNRR	**CUP**	**CIG**	**Soggetto attuatore**	**Comuni coinvolti**
M2C4I2.2 Stralciato dal PNRR	B86J20000760001	9424599122	COMUNE DI INTROBIO	Introbio
Descrizione intervento	Progetto per la messa in sicurezza del torrente Acquaduro nella parte a monte dell'abitato di Introbio, con lo scopo di prevenire i rischi idrogeologici e i possibili danni che essi potrebbero causare al territorio, in relazione soprattutto agli eventi meteo eccezionali degli ultimi anni. Verranno realizzati una briglia selettiva in calcestruzzo armato, cinque soglie ed una controbriglia in pietrame e calcestruzzo.			
Obiettivi	Messa in sicurezza del territorio			
Costo (mln €)	**Finanziamenti** (mln €)	**Fase raggiunta**	**Opere realizzate**	**Anno ultimazione lavori**
0,660	Fondi statali: 0,600 Fondo opere indifferibili: 0,060	Lavori ultimati	100%	2025
Localizzazione				





Stato di avanzamento al 30 giugno 2026 per fasi			
Progettazione			
PFTE/definitiva	ND		
Esecutiva	21/06/2022		
Affidamento lavori			
Bando			
Data pubblicazione	18/10/2022		
Termine per la partecipazione	03/11/2022		
CUC/SUA		Committente	
CUC PROVINCIA DI LECCO		COMUNE DI INTROBIO	
Procedura di gara	Sistema di realizzazione	Accordo quadro	BIM
Negoziata	Appalto di sola esecuzione	No	No
Importo complessivo con opzioni (€)	445.000,00		
Importo complessivo a base di gara (€)	445.000,00		
Importo progettazione (€)	-		
Importo lavori (€)	433.000,00		
Importo oneri sicurezza (€)	12.000,00		
Importo forniture (€)	-		
Importo servizi (€)	-		
Importo opzioni	-		
Costi della manodopera (€)	ND		
Tempi di esecuzione (giorni)			
Tempi totali	Redazione progetti	Approvazione progetti	Esecuzione lavori
180	-	-	180
Categoria SOA Prevalente		Altre categorie SOA	
OG8			
Aggiudicazione			
Numero partecipanti	2		
Data aggiudicazione	16/12/2022		
Operatore economico aggiudicatario			
Tipo OE	Capogruppo (mandataria)	Altri OE (mandanti)	
Singolo	COSTRUZIONI CERRI SRL		
Importo di aggiudicazione	413.824,00		
Ribasso %	7,200		
Data contratto	29/12/2022		

Subappalto: SI

N° subappaltatori totali: 1

Dati per singolo subappaltatore

Subappaltatore	CF/PI	Categoria SOA	Importo (euro)	Data autorizzazione
F.LLI LOCATELLI SRL				19/02/2024

Esecuzione lavori

Data inizio lavori (effettiva/prevista)	29/12/2022
Data fine lavori (effettiva/prevista)	30/09/2025
Rispetto dei tempi (*secondo previsione/in ritardo/in anticipo*)	In ritardo
% avanzamento lavori	100%

Descrizione stato di avanzamento e criticità

Aggiornamento al 30 giugno 2024

Il 14/05/2024 è approvato il 1° SAL.

I lavori procedono secondo cronoprogramma.

Aggiornamento al 31 dicembre 2024

Il 22/11/2024 è approvato il 2° SAL.

Al 31 dicembre 2024 risulta in corso di approvazione una perizia di variante. Trattandosi di lavori in alveo condizionati dalle condizioni meteorologiche, ci sono state alcune sospensioni e riprese.

Aggiornamento al 30 giugno 2025

L'intervento "Messa in sicurezza del torrente Acquaduro a Monte dell'abitato di Introbio" (CUP B86J20000760001), in base ai dati aggiornati al 30 giugno 2025 presenti nei dataset pubblicati sul portale Italia Domani, risulta espunto dal PNRR. Tale informazione è confermata dalla stazione appaltante.

Il 18/07/2025 è approvato il 3° SAL

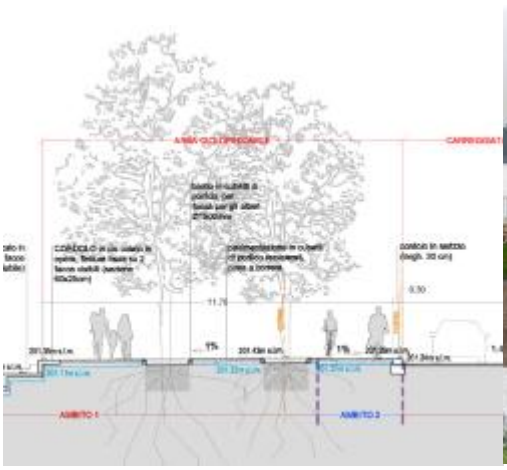
Fonti ultimo aggiornamento:

Contatto con la Stazione appaltante

https://dettaglio-cig.anticorruzione.it/cig/9424599122

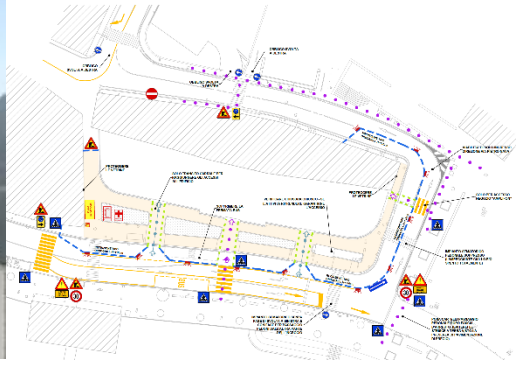
Scheda 5.4 Riqualificazione del lungolago di Lecco con realizzazione pista ciclabile

DATI DI SINTESI				
Misura PNRR	**CUP**	**CIG**	**Soggetto attuatore**	**Comuni coinvolti**
M5C2I2.1	D13D21001770004 (PNRR) D11B20002260002	9846991A07	COMUNE DI LECCO	Lecco
Descrizione intervento	Il progetto di riqualificazione del lungolago del centro cittadino di Lecco, con realizzazione pista ciclabile, si articola nei seguenti due interventi: riqualificazione *Waterfront* Città di Lecco; Itinerario Ciclo-Pedonale Caviate Bione. Il progetto complessivo si realizza attraverso diversi interventi di verde, arredo urbano, attrezzature e impianti, mobilità ed intermodalità.			
Benefici:	Maggiore spazio a disposizione per godere della vicinanza della città al suo lago; nuove attrezzature e luoghi attrattivi sul lago; integrazione e rafforzamento dei sistemi di trasporto pubblico e di mobilità attiva.			
Costo (mln €)	**Finanziamenti** (mln €)	**Fase raggiunta**	**Opere realizzate**	**Anno ultimazione lavori**
10,770	Fondi PNRR: 3,927 Fondi statali: 2,783 Fondo opere indifferibili: 0,671 Fondi comunali: 1,919 Fondi regionali: 1,300 Altri fondi pubblici: 0,170	Lavori ultimati	100%	2026
Localizzazione				









Stato di avanzamento al 30 giugno 2026 per fasi			
Progettazione			
PFTE/definitiva	25/05/2023		
Esecutiva	10/01/2024		
Affidamento lavori			
Bando			
Data pubblicazione	02/06/2023		
Termine per la partecipazione	29/06/2023		
CUC/SUA		Committente	
		COMUNE DI LECCO	
Procedura di gara	Sistema di realizzazione	Accordo quadro	BIM
Aperta	Appalto integrato	No	No
Importo complessivo con opzioni (€)	9.115.728,73		
Importo complessivo a base di gara (€)	7.290.728,73		
Importo progettazione (€)	111.092,99		
Importo lavori (€)	6.922.835,39		
Importo oneri sicurezza (€)	256.800,35		
Importo forniture (€)	-		
Importo servizi (€)	-		
Importo opzioni	1.825.000,00		
Costi della manodopera (€)	1.683.406,12		
Tempi di esecuzione (giorni)			
Tempi totali	Redazione progetti	Approvazione progetti	Esecuzione lavori
779	45	-	734
Categoria SOA Prevalente		Altre categorie SOA	
OG3		OG10, OS24	
Aggiudicazione			
Numero partecipanti	3		
Data aggiudicazione	24/08/2023		
Operatore economico aggiudicatario			
Tipo OE	Capogruppo (mandataria)	Altri OE	
Singolo	FOTI SRL		
Importo di aggiudicazione	6.814.531,79		
Ribasso %	6,770		
Data contratto	24/10/2023		

Subappalto: SI				
N° subappaltatori totali: 10				
Dati per singolo subappaltatore				
Subappaltatore	CF/PI	Categoria SOA	Importo (euro)	Data autorizzazione
FLOROVIVAISTICA BRENDOLINI FRANCO	BRNFNC51T08F450B	OS24	275.000,00	14/03/2024 13/10/2025 19/11/2025
PORFIDI DELL'ISOLA SRL	02281650164	OG3	131.600,00	20/06/2024 24/01/2025 16/09/2025
ATI ODORIZZI SOLUZIONI IN PIETRA, STABILE PORFIDO SRLS	02313830222 04734010616	OG3	265.000,00	09/08/2024 14/03/2025 01/07/2025
ALMAR ELETTROTECNICA SRL	01933440131	OG10	453.000,00	29/07/2024
POZZI VIRGINIO STRADE SRL	00699970133	OG3	140.000,00	22/05/2025
GDS PAVIMENTAL SRL	03532810987	OG3	27.850,00	27/05/2025 21/07/2026
COMPUT GRAFICA E PUBBLICITA' SRL	02546470135	OS10	69.000,00	27/06/2025
IMPRESA NORD POWER SRL	04074580129	OG3	105.000,00	24/10/2025
FLOROVIVAISTICA BRENDOLINI FRANCO	BRNFNC51T08F450B	OS24	275.000,00	14/03/2024 13/10/2025 19/11/2025
PORFIDI DELL'ISOLA SRL	02281650164	OG3	131.600,00	20/06/2024 24/01/2025 16/09/2025
ATI ODORIZZI SOLUZIONI IN PIETRA, STABILE PORFIDO SRLS	02313830222 04734010616	OG3	265.000,00	09/08/2024 14/03/2025 01/07/2025
COLOSIO SRL (Bergamo)	03930160167	OG3	60.000,00	14/04/2026 21/07/2026
TS PORFIDI DI SAKRAOUI TARIK (Bergamo)	03462710165	OG3	19.550,00	15/06/2026
Esecuzione lavori				
Data inizio lavori (effettiva/prevista)	13/05/2024			
Data fine lavori (effettiva/prevista)	30/06/2026			
Rispetto dei tempi (*secondo previsione/in ritardo/in anticipo)*	In ritardo			
% avanzamento lavori	100%			
Descrizione stato di avanzamento e criticità				

Aggiornamento al 30 giugno 2024
I lavori procedono secondo cronoprogramma.
Aggiornamento al 31 dicembre 2024
1° SAL (06/12/2024) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 981.691,16 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.
In base ai dati aggiornati al 13 dicembre 2024 presenti nel dataset "Pagamenti dei progetti del PNRR", pubblicato sul portale Italia Domani, per l'intervento di riqualificazione del *waterfront* (CUP D13D21001770004) risultano eseguiti pagamenti totali per un ammontare di 1.898.020,78 euro.
Aggiornamento al 30 giugno 2025
2° SAL (31/03/2025) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 1.718.241,34 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.
In base ai dati aggiornati al 30 giugno 2025 presenti nei dataset pubblicati sul portale Italia Domani, per l'intervento "riqualificazione waterfront Città di Lecco" (CUP D13D21001770004), si rileva quanto segue: rimodulazione finanziamento PNRR in riduzione (da 6.709.710,00 euro a 3.926.775,95 euro); eseguiti pagamenti totali per un ammontare di 3.303.735,46 euro.
Aggiornamento al 31 dicembre 2025
3° SAL (10/07/2025) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 2.690.325,65 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.
Con determinazione n. 1581 del 12/11/2025 è approvata la modifica del contratto a seguito di perizia di variante n. 2, resa necessaria al fine di risolvere e integrare in contratto le opere necessarie da realizzarsi, per fare fronte alle seguenti problematiche emerse nel corso dell'esecuzione dei lavori: lavori ordinati dalla direzione lavori in corso d'opera, per opere urgenti e finalizzate alla proficua prosecuzione dei lavori; lavori riguardanti gli esiti/disposizioni conseguenti a sopralluoghi effettuati in accordo con la Soprintendenza, relativamente a vari temi; lavori relativi a sistemazioni varie ed impreviste, con particolare riguardo alle condizioni del sistema di drenaggio stradale precario riscontrato in corso d'opera che ne hanno comportato un importante intervento di ripristino; lavori riferiti ad opere inserite a titolo indicativo nel fascicolo del progetto d'appalto (a norma dell'art. 106 comma 1 lettera a) ma non compitamente valorizzate, ancorché rientranti nella disponibilità economica della parte b) del Quadro Economico di progetto tra le somme a disposizione. A seguito di tale perizia sono aggiornati l'importo complessivo del quadro economico in 10.600.000,00 euro e l'importo contrattuale in 7.681.706,26 euro. È inoltre disposto il differimento di 110 giorni naturali e consecutivi del termine previsto per l'ultimazione dei lavori.
4° SAL (09/12/2025) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 4.568.248,77 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.
Aggiornamento al 30 giugno 2026
In base ai dati aggiornati a gennaio 2026 presenti sul portale della Regione Lombardia dedicato al monitoraggio degli investimenti PNRR e PNC, per l'intervento "riqualificazione waterfront Città di Lecco" (CUP D13D21001770004), risultano eseguiti i seguenti pagamenti totali: 25.376,00 euro nel 2021; 186.527,07 euro nel 2022; 267.414,48 euro nel 2023; 2.212.996,07 euro nel 2024; 1.597.918,09 euro nel 2025; 12.195,19 euro nel 2026.
L' 11 maggio del 2026 è approvata la 3 modifica contrattuale e una nuova perizia di variante (necessaria per risolvere problematiche strutturali riguardanti la Tribuna Lago emerse in corso d'opera, per integrate l'intervento di riqualificazione delle gradinate e per piccoli interventi migliorativi/di aggiustamento). Il costo complessivo da quadro economico dell'opera è aggiornato in 10.770.000,00 euro e il costo contrattuale in 8.098.048,80 euro di cui 103.572,00 euro per servizi di progettazione, 7.641.266,85 euro per lavori e 353.209,95 euro per la sicurezza.
5° SAL (09/03/2026) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 5.614.566,49 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.
6° SAL (15/06/2026) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 7.173.519,68 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.
In base ai dati aggiornati a gennaio 2026 presenti sul portale della Regione Lombardia dedicato al monitoraggio degli investimenti PNRR e PNC, per l'intervento "riqualificazione waterfront Città di Lecco" (CUP D13D21001770004), risultano ultimati i lavori il 30/06/2026 ed eseguiti i seguenti pagamenti totali: 25.376,00 euro nel 2021; 186.527,07 euro nel 2022; 267.414,48 euro nel 2023; 2.212.996,07 euro nel 2024; 1.597.918,09 euro nel 2025; 1.639.640,25 euro nel 2026.
Fonti ultimo aggiornamento:
https://lecco.trasparenza-valutazione-merito.it/web/trasparenza/determinazioni-dirigenziali
https://dettaglio-cig.anticorruzione.it/cig/9846991A07
https://monitoraggiopnrr.regione.lombardia.it/pnrr/monitor/cup/39585/D13D21001770004

Scheda 5.5 Riqualificazione di Villa Manzoni a Lecco

DATI DI SINTESI				
Misura PNRR	**CUP**	**CIG**	**Soggetto attuatore**	**Comuni coinvolti**
M5C2I2.1	D15F20004690004	A035214287	COMUNE DI LECCO	Lecco
Descrizione intervento	Il progetto di riqualificazione, restauro e adeguamento normativo di Villa Manzoni prevede la ridefinizione del layout generale attraverso lo sviluppo del Museo già presente e l'ampliamento del ventaglio delle attività offerte, quali settore didattico, spazi ricettivi e di svago e la valorizzazione degli elementi che caratterizzano la Villa e il suo rapporto con il territorio.			
Obiettivi	Ampliamento offerta culturale, migliori servizi, ambienti più sicuri e accoglienti			
Costo (mln €)	**Finanziamenti** (mln €)	**Fase raggiunta**	**Opere realizzate**	**Anno ultimazione lavori**
4,355	Fondi PNRR: 1,420 Fondi statali: 1,006 Fondo opere indifferibili: 0,243 Fondi comunali: 1,686	Lavori ultimati	100%	2026
Localizzazione				







Stato di avanzamento al 30 giugno 2026 per fasi			
Progettazione			
PFTE/definitiva	16/06/2023		
Esecutiva	24/10/2024		
Affidamento lavori			
Bando			
Data pubblicazione	04/12/2023		
Termine per la partecipazione	14/12/2023		
CUC/SUA		Committente	
		COMUNE DI LECCO	
Procedura di gara	Sistema di realizzazione	Accordo quadro	BIM
Negoziata	Appalto integrato	No	No
Importo complessivo con opzioni (€)	2.795.001,98		
Importo complessivo a base di gara (€)	2.795.001,98		
Importo progettazione (€)	93.090,15		
Importo lavori (€)	2.579.971,22		
Importo oneri sicurezza (€)	121.940,61		
Importo forniture (€)	-		
Importo servizi (€)	-		
Importo opzioni	-		
Costi della manodopera (€)	1.060.799,87		
Tempi di esecuzione (giorni)			
Tempi totali	Redazione progetti	Approvazione progetti	Esecuzione lavori
585	45	-	540
Categoria SOA Prevalente		Altre categorie SOA	
OG2		OS2A, OS6, OG11	
Aggiudicazione			
Numero partecipanti	1		
Data aggiudicazione	27/12/2023		
Operatore economico aggiudicatario			
Tipo OE	Capogruppo (mandataria)	Altri OE	
ATI/RTI	FRATUS RESTAURI SRL	STUDIO DI RESTAURO DI FEDERICA BATTAGLIA, CN10ARCHITETTI, CORNA EDOARDO	
Importo di aggiudicazione	2.781.636,67		
Ribasso %	0,500		
Data contratto	23/02/2024		

Subappalto: SI

N° subappaltatori totali: 11

Dati per singolo subappaltatore

Subappaltatore	CF/PI	Categoria SOA	Importo (euro)	Data autorizzazione
OM RESTAURI SRL	04522730169	OG2	540.801,58	19/11/2024
SIMET SOCIETA' IMPIANTI MECCANICI ELETTRICI TECNOLOGICI SPA	02619790724	OS3	28.952,32	29/01/2025
ECOTEK BONIFICHE SRL	06998380965	OG12	17.000,00	29/01/2025
OM RESTAURI SRL	04522730169	OS2-A	30.345,00	28/01/2025
SIMET SOCIETA' IMPIANTI MECCANICI ELETTRICI TECNOLOGICI SPA	02619790724	OS28	243.771,56	29/01/2025
IMP. FRANCA SRL	03367720160	OS6	14.739,49	06/02/2025
SIE SNC DI POLONI FRANCESCO E C.	01656940168	OS30	120.860,07	07/02/2025
OTIS SERVIZI S	01729590032	OS4	28.000,00	07/10/2025
ELLE & P SRL	08408510967	OS6	10.500,00	14/10/2025
MILESI SERRAMENTI DI MILESI ADOLFO E FIGLI SNC	03800820163	OS6	8000,00	21/10/2025
FORESTI E ACETI SRL	03405630165	OS6	5000,00	30/10/2025
IMPRESA EUROP GESSI S	02671560163	OS 7	9.000,00=	31/10/2025
PAVIMART SRL	04135740167	OS6	10.000,00	07/11/2025

Esecuzione lavori

Data inizio lavori (effettiva/prevista)	11/11/2024
Data fine lavori (effettiva/prevista)	27/02/2026
Rispetto dei tempi (*secondo previsione/in ritardo/in anticipo*)	In ritardo
% avanzamento lavori	100%

Descrizione stato di avanzamento e criticità

Aggiornamento al 30 giugno 2024

I lavori procedono secondo cronoprogramma.

Aggiornamento al 31 dicembre 2024

Con Deliberazione di Giunta Comunale n. 271 del 24/10/2024 sono approvati: il progetto esecutivo, con un nuovo quadro economico che passa da 3.885.000,00 a 4.355.100,00 euro (+450.000,00 euro); la modifica dell'importo contrattuale in aumento di 392.950,90 euro oltre IVA.

1° SAL (11/12/2024) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 527.409,40 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.

Aggiornamento al 30 giugno 2025

2° SAL (27/02/2025) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 844.984,37 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.

3° SAL (13/04/2025) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 1.163.018,19 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.

4° SAL (02/06/2025) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 1.472.348,54 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.

Avanzamento lavori al 30 giugno 2025: 50%.

In base ai dati aggiornati al 30 giugno 2025 presenti nei dataset pubblicati sul portale Italia Domani, per l'intervento "Museo Villa Manzoni via Don Guanella 1 Lecco" (CUP D15F20004690004), risulta: rimodulato il finanziamento PNRR in riduzione (da 2.426.000,00 euro a 1.419.786,91euro); eseguiti pagamenti totali per un ammontare di 1.801.990,99 euro.

5° SAL (19/07/2025) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 1.799.388,65 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA

Aggiornamento al 31 dicembre 2025

5° SAL (19/07/2025) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 1.799.388,65 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.

6° SAL (27/09/2025) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 2.109.160,86 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.

7° SAL (02/12/2025) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 2.412.463,61 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.

8° SAL (17/12/2025) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 2.714.529,88 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.

Lavori sospesi dal 20/12/2025 al 07/01/2026 (18 giorni) per redazione perizia di variante n. 2.

Aggiornamento al 30 giugno 2026

Con determinazione n. 251 del 24/02/2026 è approvata la perizia di variante n. 2, resa necessaria in relazione alla necessità di formalizzare quanto segue: variazioni alle lavorazioni previste dal progetto esecutivo in forza delle prescrizioni della Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio competente per zona; modifiche di dettaglio al progetto esecutivo concordate con i funzionari del SABAP competente per zona; opere imposte da necessità di modifica alle previsioni del progetto esecutivo determinate da circostanze impreviste e imprevedibili; variazioni per lavori supplementari imposti da condizione operative di cantiere ovvero migliorative dell'opera. A seguito di tale perizia l'importo contrattuale è aggiornato in 3.306.537,08 euro (di cui 3.213.912,38 euro per lavori e 92.624,70 per progettazione esecutiva) mentre l'importo complessivo del quadro economico resta confermato in 4.355.100,00 euro. È inoltre disposto il differimento di 30 giorni naturali e consecutivi del termine previsto per l'ultimazione dei lavori (dal 30/01/2026 al 01/03/2026).

9° SAL (26/02/2026) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 2.887.523,20 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.

In base ai dati aggiornati a luglio 2026 presenti sul portale dei dati aperti della Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici (BDNCP) dell'ANAC, risultano ultimati i lavori il 27/02/2026. L'importo a consuntivo ammonta a 3.213.912,38 euro di cui 3.014.673,69 euro per lavori e 199.238,69 euro per la sicurezza.

In base ai dati aggiornati a gennaio 2026 presenti sul portale della Regione Lombardia dedicato al monitoraggio degli investimenti PNRR e PNC, risultano ultimati i lavori ed eseguiti i seguenti pagamenti totali: 27.189,69 euro nel 2022; 170.429,50 euro nel 2023; 1.272.621,90 euro nel 2024; 2.032.955,81 euro nel 2025; 760.856,33euro nel 2026.

Fonti ultimo aggiornamento:

Contatto con la Stazione appaltante

https://lecco.trasparenza-valutazione-merito.it/web/trasparenza/trasparenza

https://dati.anticorruzione.it/superset/dashboard/dettaglio_cig/?cig=A035214287

https://monitoraggiopnrr.regione.lombardia.it/pnrr/monitor/cup/39586/D15F20004690004

Schede di dettaglio dei 5 cantieri PNRR-PNC monitorati

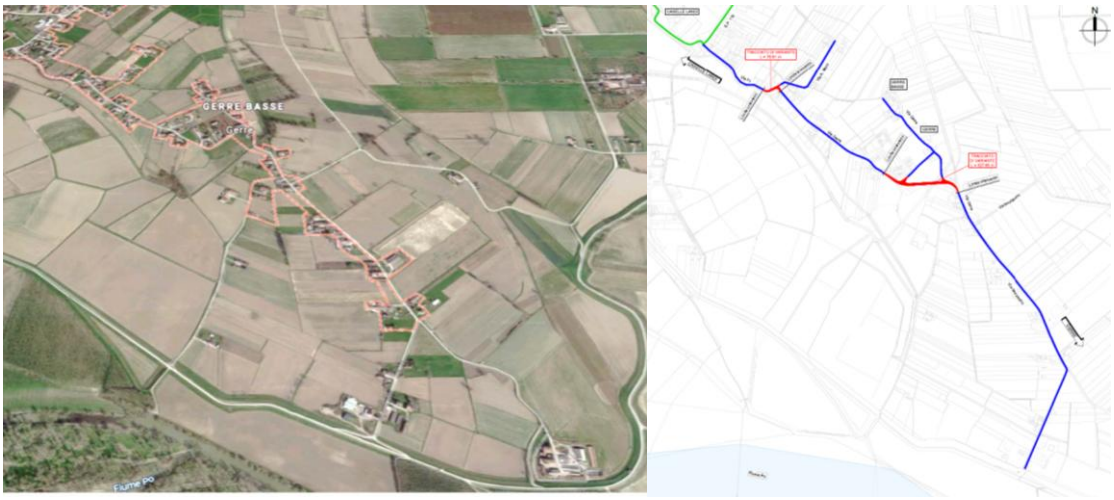
PROVINCIA DI LODI



Aggiornamento al 30 giugno 2026

Scheda 6.1 Opere di mitigazione rischio idrogeologico Fiume Po nel comune di Caselle Landi

DATI DI SINTESI				
EX PNRR	**CUP**	**CIG**	**Soggetto attuatore**	**Comuni coinvolti**
M2C4I2.2 Straciato dal PNRR	H87H18000050001	9481090AF8	COMUNE DI CASELLE LANDI	Caselle Landi
Descrizione intervento	Il progetto "Opere di mitigazione rischio idrogeologico Fiume Po" nel territorio del comune di Caselle Landi prevede la messa in sicurezza del territorio e la realizzazione di un nuovo tratto stradale ai fini di un'agevole evacuazione in caso di emergenza. In particolare Il progetto nasce dall'esigenza di mettere in sicurezza la viabilità comunale, in particolare di Via Po, Via Gerre e Via Mezzanino, ai fini di un'agevole evacuazione in caso di eventuali piene del Fiume Po mediante l'allargamento e parziale rettifica del tracciato stradale che consenta di sostenere, in caso di emergenza, il flusso veicolare in uscita dal centro abitato e quello in ingresso dei mezzi di soccorso.			
Obiettivi	Messa in sicurezza della viabilità comunale			
Costo (mln €)	**Finanziamenti** (mln €)	**Fase raggiunta**	**Opere realizzate**	**Anno ultimazione lavori**
0,998	Fondi statali: 0,998	Lavori ultimati	100%	2024
Localizzazione				



Stato di avanzamento al 30 giugno 2026 per fasi			
Progettazione			
PFTE/definitiva	26/05/2022		
Esecutiva	25/08/2022		
Affidamento lavori			
Bando			
Data pubblicazione	09/11/2022		
Termine per la partecipazione	24/11/2022		
CUC/SUA		Committente	
CUC PROVINCIA DI LODI		COMUNE DI CASELLE LANDI	
Procedura di gara	Sistema di realizzazione	Accordo quadro	BIM
Negoziata	Appalto di sola esecuzione	No	No
Importo complessivo con opzioni (€)	487.065,70		
Importo complessivo a base di gara (€)	487.065,70		
Importo progettazione (€)	-		
Importo lavori (€)	465.088,24		
Importo oneri sicurezza (€)	21.977,46		
Importo forniture (€)	-		
Importo servizi (€)	-		
Importo opzioni	-		
Costi della manodopera (€)	76.841,92		
Tempi di esecuzione (giorni)			
Tempi totali	Redazione progetti	Approvazione progetti	Esecuzione lavori
160	-	-	160
Categoria SOA Prevalente		Altre categorie SOA	
OG3			
Aggiudicazione			
Numero partecipanti	2		
Data aggiudicazione	23/12/2022		
Operatore economico aggiudicatario			
Tipo OE	Capogruppo (mandataria)	Altri OE (mandanti)	
ATI/RTI	GOITESE COSTRUZIONI SRL	COLOMBO SEVERO & C SRL	
Importo di aggiudicazione	409.442,47		
Ribasso %	16,690		
Data contratto	21/04/2023		

Subappalto: SI				
N° subappaltatori totali: 2				
Dati per singolo subappaltatore				
Subappaltatore	CF/PI	Categoria SOA	Importo (euro)	Data autorizzazione
RIBONI SEGNALETICA SRL (SUB DI COLOMBO SEVERO & C SRL)		OG3		28/03/2023 (data inizio)
EMMEGI SRL (SUBAPPALTO/ALTRE FORME… DI COLOMBO SEVERO & C SRL)		OG3		29/05/2023 (data inizio)

Esecuzione lavori	
Data inizio lavori (effettiva/prevista)	21/04/2023
Data fine lavori (effettiva/prevista)	31/12/2024
Rispetto dei tempi (*secondo previsione/in ritardo/in anticipo*)	Secondo previsione
% avanzamento lavori	100%

Descrizione stato di avanzamento e criticità

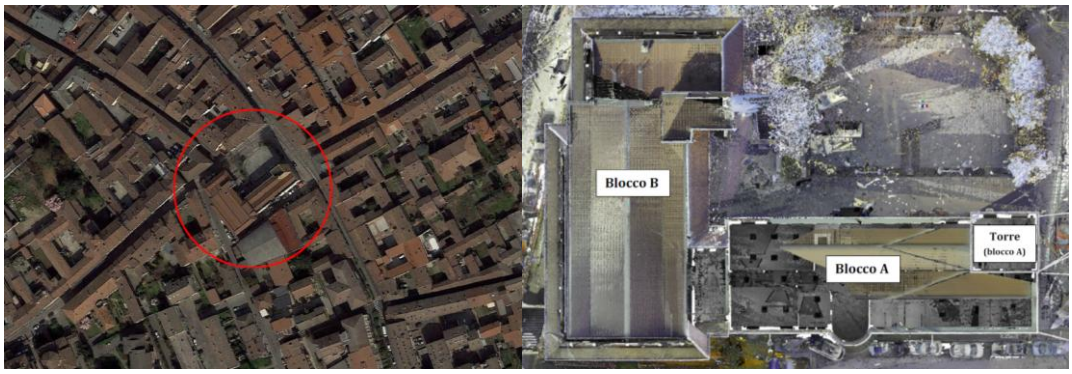
Aggiornamento al 30 giugno 2024
I lavori procedono secondo cronoprogramma.
Aggiornamento al 31 dicembre 2024
Il 09/10/2024 è approvato lo stato finale dei lavori pari a 487.032,61 euro comprensivi del ribasso di gara, pari a 77.590,17 euro, oltre a 22.142,42 euro per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso. L'opera, già finanziata interamente con fondi PNRR M4C2I2.2, è stata successivamente definanziata con DL 19/2024 ed è ora coperta con fondi statali.
Aggiornamento al 30 giugno 2025
Il 02/05/ 2025 è approvato il certificato di regolare esecuzione.
Fonti ultimo aggiornamento:
https://casellelandi.trasparenza-valutazione-merito.it/
https://dati.anticorruzione.it/superset/dashboard/dettaglio_cig/?UUID=b22746fe-9950-4893-8a77-c4db298de232&cig=9481090AF8

Scheda 6.2 Adeguamento sismico ed efficientamento energetico presso l'istituto tecnico P. Calamandrei di Codogno

DATI DI SINTESI				
Misura PNRR	**CUP**	**CIG**	**Soggetto attuatore**	**Comuni coinvolti**
M4C1I3.3	D15E22000860001	A000ED0A12	AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE DI LODI	Caselle Landi
Descrizione intervento	Il progetto "Adeguamento sismico ed efficientamento energetico dell'istituto tecnico P. Calamandrei", sito in Piazza della Repubblica n° 7 a Codogno", prevede opere di miglioramento/adeguamento statico e opere di efficientamento energetico dei due blocchi, denominati rispettivamente Blocco A (del 1939) e Blocco B (del 1975).			
Obiettivi	Messa a norma e aumento dei livelli di comfort interno dell'edifico			

Costo (mln €)	**Finanziamenti** (mln €)	**Fase raggiunta**	**Opere realizzate**	**Anno ultimazione lavori**
5,100	Fondi PNRR: 5,100	Lavori in corso	90%	2026

Localizzazione



1.1 Blocco A



1.2 Blocco B



Stato di avanzamento al 30 giugno 2026 per fasi			
Progettazione			
PFTE	ND		
Definitiva/esecutiva	03/08/2023		
Affidamento lavori			
Bando			
Data pubblicazione	11/08/2023		
Termine per la partecipazione	02/09/2023		
CUC/SUA		Committente	
		PROVINCIA DI LODI	
Procedura di gara	Sistema di realizzazione	Accordo quadro	BIM
Negoziata	Appalto di sola esecuzione	No	No
Importo complessivo con opzioni (€)	3.700.000,00		
Importo complessivo a base di gara (€)	3.700.000,00		
Importo progettazione (€)	-		
Importo lavori (€)	3.552.139,02		
Importo oneri sicurezza (€)	147.860,98		
Importo forniture (€)	-		
Importo servizi (€)	-		
Importo opzioni	-		
Costi della manodopera (€)	1.036.890,89		
Tempi di esecuzione (giorni)			
Tempi totali	Redazione progetti	Approvazione progetti	Esecuzione lavori
730	-	-	730
Categoria SOA Prevalente		Altre categorie SOA	
OG1		OG2, OG11	
Aggiudicazione			
Numero partecipanti	4		
Data aggiudicazione	28/09/2023		
Operatore economico aggiudicatario			
Tipo OE	Capogruppo (mandataria)	Altri OE	
Singolo	IMPRESA EDILE DE CARLI ANDREA SRL		
Importo di aggiudicazione	3.384.235,75		
Ribasso %	12,550		
Data contratto	21/11/2023		

Subappalto: SI				
N° subappaltatori totali: 6				
Dati per singolo subappaltatore				
Subappaltatore	CF/PI	Categoria SOA	Importo (euro)	Data autorizzazione
PAVONI SPA	01581690987	OG2	451.788,61	20-09-2024
COLMAN LUCA SRL	03447300165	OG11	115.000,00 155.000,00 ND	24/01/2025 01/04/2026 14/08/2026
TERMOIDRAULICA FASOLI SRL (CR)	01380380194	OG11	185.000,00	31/03/2025
DEL CHIESE SRL	01357850203	OG1	138.990,00	25/11/2025
FRATELLI BRUGNANO SRL	01459910194	OG1	275.924,49	26/11/2025
MULTICOPER SRL	04154590162	OG1	220.000,00	15/12/2025

Esecuzione lavori	
Data inizio lavori (effettiva/prevista)	24/11/2023
Data fine lavori (effettiva/prevista)	31/08/2026
Rispetto dei tempi (*secondo previsione/in ritardo/in anticipo)*	In ritardo
% avanzamento lavori	90%

Descrizione stato di avanzamento e criticità

Aggiornamento al 30 giugno 2024
I lavori procedono secondo cronoprogramma.
Aggiornamento al 31 dicembre 2024
Al 31 dicembre 2024 la percentuale di lavori eseguiti non raggiunge il 20% e non sono stati emessi SAL. I lavori sono rallentati da interferenze varie. L'ultimazione dei lavori è prevista nei primi mesi del 2026.
Aggiornamento al 30 giugno 2025
1° SAL (13/02/2025) – Il valore delle opere eseguite ammonta a 70.226,32 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.
Al 30 giugno 2025 la percentuale di lavori eseguiti supera il 20%. I lavori procedono speditamente e si pensa di poter recuperare il ritardo e rispettare il termine dei lavori fissato per l'inizio 2026.
In base ai dati aggiornati al 30 giugno 2025 presenti nel dataset "Pagamenti dei progetti del PNRR", pubblicato sul portale Italia Domani, per l'intervento "intervento di miglioramento/adeguamento sismico ed efficientamento energetico presso l'Istituto Tecnico P Calamandrei di Codogno" (CUP D15E22000860001) risultano eseguiti pagamenti totali per un ammontare di 228.898,92euro.
2° SAL (09/07/2025) – Il valore delle opere eseguite ammonta a 718.943,50 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.
Aggiornamento al 31 dicembre 2025
3° SAL (02/10/2025) – Il valore delle opere eseguite ammonta a 1.463.755,44 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.
Aggiornamento al 30 giugno 2026
In base ai dati aggiornati a gennaio 2026 presenti sul portale della Regione Lombardia dedicato al monitoraggio degli investimenti PNRR e PNC, risultano eseguiti i seguenti pagamenti totali: 195.161,20 euro nel 2023; 2.965,90 euro nel 2024; 1.005.846,80 euro nel 2025.
4° SAL (18/02/2026) – Il valore delle opere eseguite ammonta a 2.232.938,33 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.
In base ai dati aggiornati a luglio 2026 presenti sul portale della Regione Lombardia dedicato al monitoraggio degli investimenti PNRR e PNC, risultano in corso i lavori (ultimazione prevista per il 31/08/2026) ed eseguiti i seguenti pagamenti totali: 195.161,20 euro nel 2023; 2.965,90 euro nel 2024; 1.701.739,50 euro nel 2025; 26.836,82 euro nel 2026.
5° SAL (23/07/2026) – Il valore delle opere eseguite ammonta a 3.171.199,07 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.
Il 27 agosto del 2026 è approvata la perizia di variante n. 1, con conseguente rimodulazione del quadro economonico.

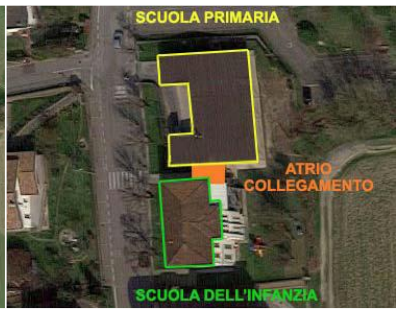
Fonti ultimo aggiornamento:
Contatto con la Stazione appaltante
https://dettaglio-cig.anticorruzione.it/cig/A000ED0A12
https://monitoraggiopnrr.regione.lombardia.it/pnrr/monitor/cup/34995/D15E22000860001
https://asp.urbi.it/urbi/progs/urp/ur1ME001.sto?DB_NAME=lodi

Scheda 6.3 Riqualificazione delle due scuole comunali primaria e dell'infanzia a Castelgerundo in località Cavacurta

Misura PNRR	CUP	CIG	Soggetto attuatore	Comuni coinvolti
M4C1I3.3	F58I21002870005	99253978B5	COMUNE DI CASTELGERUNDO	Castelgerundo
Descrizione intervento:	L'intervento consiste nella riqualificazione del complesso scolastico comunale (primaria e infanzia) che si trova in località Cavacurta, frazione del Comune di Castelgerundo, in Via XXV Aprile angolo con Piazza Primo Maggio. Il complesso scolastico si compone di un edificio storico degli anni 30 del XX secolo (di due piani fuori terra con una piccola porzione di interrato), di un edificio degli anni '90 (con un piano interrato ed uno fuori terra) e da un corpo di collegamento dei due edifici. Il progetto di riqualificazione prevede la messa a norma dell'edificio storico e di ridefinire gli spazi in modo da poter ospitare sui due piani la nuova scuola primaria. Per l'edificio più recente, invece, è prevista la demolizione dei volumi fuori terra con ricostruzione di un nuovo edificio di due piani mentre si manterranno e amplieranno gli spazi interrati. E' inoltre previsto un nuovo corpo di collegamento di due piani fuori terra che possa connettere le due strutture.			
Obiettivi	Messa a norma e aumento dei livelli di comfort interno dell'edifico; maggiori spazi per l'attività didattica confermato dall'ente			

Costo (mln €)	**Finanziamenti** (mln €)	**Fase raggiunta**	**Opere realizzate**	**Anno ultimazione lavori**
3,634	Fondi PNRR: 2,934 Fondi regionali: 0,500 Altri fondi pubblici: 0,200	Lavori ultimati	100%	2026

Localizzazione





Stato di avanzamento al 30 giugno 2026 per fasi			
Progettazione			
PFTE	19/01/2021		
Definitiva/esecutiva	28/07/2023		
Affidamento lavori			
Bando			
Data pubblicazione	27/06/2023		
Termine per la partecipazione	21/07/2023		
CUC/SUA		Committente	
CONSORZIO.IT SPA		COMUNE DI CASTELGERUNDO	
Procedura di gara	Sistema di realizzazione	Accordo quadro	BIM
Aperta	Appalto di sola esecuzione	No	Si
Importo complessivo con opzioni (€)	2.807.561,81		
Importo complessivo a base di gara (€)	2.807.561,81		
Importo progettazione (€)	-		
Importo lavori (€)	2.754.116,68		
Importo oneri sicurezza (€)	53.445,13		
Importo forniture (€)	-		
Importo servizi (€)	-		
Importo opzioni	-		
Costi della manodopera (€)	667.001,05		
Tempi di esecuzione (giorni)			
Tempi totali	Redazione progetti	Approvazione progetti	Esecuzione lavori
553	-	-	553
Categoria SOA Prevalente		Altre categorie SOA	
OG1		OS18-A, OS28, OS30, OS32	
Aggiudicazione			
Numero partecipanti	2		
Data aggiudicazione	31/07/2023		
Operatore economico aggiudicatario			
Tipo OE	Capogruppo (mandataria)	Altri OE	
Singolo	FACCHETTI COSTRUZIONI SPA		
Importo di aggiudicazione	2.733.751,48		
Ribasso %	2,680		
Data contratto	31/10/2023		

Subappalto: SI

N° subappaltatori totali: 7

Dati per singolo subappaltatore

Subappaltatore	CF/PI	Categoria SOA	Importo (euro)	Data autorizzazione
COLMAN LUCA SRL	03447300165	OS30	229.000,00	07/05/2024
X-LAM DOLOMITI SPA	02171340223	OS32	270.000,00	22/03/2024
GALAXY ELETTROIMPIANTI SRL	06845720967	OS28	475.000,00	23/10/2024
ATI PANDO COSTRUZIONI SRL - CG STRUTTURE SRL	04598310987 13261160967	Opere in cartongesso	83.000,00	23/10/2024
ECOFER SRL	03865250983	Opera di carpenteria metallica e relativa verniciatura	90.500,00	12/05/2025
IN B&B SRL	03557720988	fornitura e posa in opera di pavimenti e rivestimenti,	66.632,21	29/10/2025
ARTLEGNO SRL	00701750986	fornitura e posa in opera di serramenti in legno e tapparelle in pvc	58.645,76	17/11/2025

Esecuzione lavori

Data inizio lavori (effettiva/prevista)	11/09/2023
Data fine lavori (effettiva/prevista)	30/03/2026
Rispetto dei tempi (*secondo previsione/in ritardo/in anticipo*)	In ritardo
% avanzamento lavori	100%

Descrizione stato di avanzamento e criticità

Aggiornamento al 30 giugno 2024

I lavori sono in ritardo a causa del mancato rispetto dei tempi di consegna dei materiali. Per tale motivo la fine dei lavori potrebbe slittare di qualche mese (comunque entro l'estate 2025).

Aggiornamento al 31 dicembre 2024

Al 31 dicembre 2024 la percentuale di lavori eseguita è del 40%. Risultano ultimate le strutture in legno e in corso le opere in cartongesso interne e gli impianti. Non sono stati emessi SAL.

Aggiornamento al 30 giugno 2025

1° SAL (22/02/2025) – Il valore delle opere eseguite ammonta a 1.069.038,56 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.

2° SAL (29/04/2025) – Il valore delle opere eseguite ammonta a 1.455.837,22 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.

In base ai dati aggiornati al 30 giugno 2025 presenti nel dataset "Pagamenti dei progetti del PNRR", pubblicato sul portale Italia Domani, per l'intervento "riqualificazione delle due scuole comunali infanzia e primaria site in località Cavacurta a Castelgerundo (LO)" (CUP F58I21002870005) risultano eseguiti pagamenti totali per un ammontare di 774.967,35 euro.

Il 24/07/2025 è autorizzata la proroga contrattuale di 129 giorni naturali consecutivi (dal 5 agosto all'11 dicembre 2025.

Aggiornamento al 31 dicembre 2025

3° SAL (07/11/2025) – Il valore delle opere eseguite ammonta a 2.009.783,32 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA

4° SAL (29/12/2025) – Il valore delle opere eseguite ammonta a 2.408.379,25 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.

Aggiornamento al 30 giugno 2026

In base ai dati aggiornati a gennaio 2026 presenti sul portale della Regione Lombardia dedicato al monitoraggio degli investimenti PNRR e PNC, risultano eseguiti i seguenti pagamenti totali: 49.714,61 euro nel 2021; 10.742,41 euro nel 2022; 319.597,32 euro nel 2023; 471.542,49 euro nel 2024; 1.347.554,14 euro nel 2025.

Con determinazione dirigenziale n. 52/2026 del 16/02/2026 è disposta la terza proroga contrattuale, al 17 febbraio 2026 a tutto il 16 marzo 2026.

Con determinazione dirigenziale n. 85/2026 del 16/03/2026 è disposta la quarta proroga contrattuale a tutto il 31 marzo 2026.

In base ai dati aggiornati a luglio 2026 presenti sul portale della Regione Lombardia dedicato al monitoraggio degli investimenti PNRR e PNC, risultano ultimati i lavori il 30/03/2026 ed eseguiti i seguenti pagamenti totali: 49.714,61 euro nel 2021; 10.742,41 euro nel 2022; 319.597,32 euro nel 2023; 475.934,49 euro nel 2024; 1.379.128,24 euro nel 2025; 832.998,01 euro nel 2026.

Fonti ultimo aggiornamento:

Contatto con la Stazione appaltante
https://castelgerundo.trasparenza-valutazione-merito.it
https://monitoraggiopnrr.regione.lombardia.it/pnrr/monitor/cup/34926/F58I21002870005

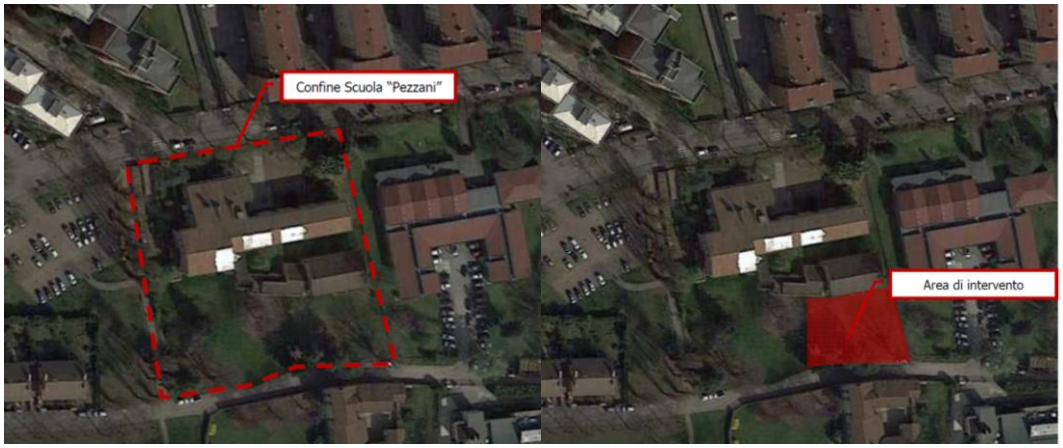
https://dettaglio-cig.anticorruzione.it/cig/9925397 8B5

Scheda 6.4 Mensa scolastica presso scuola primaria Renzo Pezzani di Lodi

DATI DI SINTESI				
Misura PNRR	**CUP**	**CIG**	**Soggetto attuatore**	**Comuni coinvolti**
M4C1I1.2	E15E22000090006	98884986B1	COMUNE DI LODI	Lodi
Descrizione intervento	Il progetto prevede la realizzazione di un edificio mono piano di superficie lorda pari a circa 375 mq da destinare a nuova mensa del plesso scolastico in aderenza alla palestra esistente.			
Obiettivi	Estendere il tempo pieno scolastico per ampliare l'offerta formativa delle scuole e renderle sempre più aperte al territorio, anche oltre l'orario scolastico.			

Costo (mln €)	**Finanziamenti** (mln €)	**Fase raggiunta**	**Opere realizzate**	**Anno ultimazione lavori**
1,275	Fondi PNRR: 0,746 Fondo opere indifferibili: 0,075 Fondi comunali: 0,345 Altri fondi pubblici: 0,109	Lavori ultimati	100%	2026

Localizzazione





Stato di avanzamento al 30 giugno 2026 per fasi			
Progettazione			
PFTE	29/12/2022		
Definitiva/esecutiva	31/01/2023		
Affidamento lavori			
Bando			
Data pubblicazione	30/06/2023		
Termine per la partecipazione	24/07/2023		
CUC/SUA		Committente	
		COMUNE DI LODI	
Procedura di gara	Sistema di realizzazione	Accordo quadro	BIM
Aperta	Appalto di sola esecuzione	No	No
Importo complessivo con opzioni (€)	946.332,87		
Importo complessivo a base di gara (€)	946.332,87		
Importo progettazione (€)	-		
Importo lavori (€)	925.933,11		
Importo oneri sicurezza (€)	20.399,76		
Importo forniture (€)	-		
Importo servizi (€)	-		
Importo opzioni	-		
Costi della manodopera (€)	279.610,43		
Tempi di esecuzione (giorni)			
Tempi totali	Redazione progetti	Approvazione progetti	Esecuzione lavori
365	-	-	365
Categoria SOA Prevalente		Altre categorie SOA	
OG1		OS3, OS28, OS30	
Aggiudicazione			
Numero partecipanti	2		
Data aggiudicazione	10/08/2023		
Operatore economico aggiudicatario			
Tipo OE	Capogruppo (mandataria)	Altri OE	
Singolo	PMM SRL		
Importo di aggiudicazione	849.572,86		
Ribasso %	10,450		
Data contratto	20/11/2023		

Subappalto: SI				
N° subappaltatori totali: 4				
Dati per singolo subappaltatore				
Subappaltatore	CF/PI	Categoria SOA	Importo (euro)	Data autorizzazione
GERVASI MARIO SRL		OG1		06/12/2023 (data inizio)
MILANO EDILE 22 SRL		OG1		12/02/2024 (data inizio)
AIR LIGHT FACILITY SRL	09457630961	OS30	69.000,00	11/10/2024
MULTISERVIZI DI ROMAN RADU VASILE	10987980967	OG1	22.000,00	26/06/2026

Esecuzione lavori	
Data inizio lavori (effettiva/prevista)	06/11/2023
Data fine lavori (effettiva/prevista)	30/06/2026
Rispetto dei tempi (*secondo previsione/in ritardo/in anticipo*)	In ritardo
% avanzamento lavori	100%

Descrizione stato di avanzamento e criticità

Aggiornamento al 30 giugno 2024

I lavori procedono secondo cronoprogramma.

Aggiornamento al 31 dicembre 2024

Al 31/12/2024 risultano in corso i lavori con un avanzamento del 38%.
In base ai dati aggiornati al 13 dicembre 2024 presenti nel dataset "Pagamenti dei progetti del PNRR", pubblicato sul portale Italia Domani, risultano eseguiti pagamenti totali per un ammontare di 485.950,82 euro.

Aggiornamento al 30 giugno 2025

Al 30 giugno 2025 risultano emessi 2 SAL.
In base ai dati aggiornati al 30 giugno 2025 presenti nel dataset "Pagamenti dei progetti del PNRR", pubblicato sul portale Italia Domani, per l'intervento "realizzazione di nuova mensa scolastica presso istituto scolastico primario Renzo Pezzani" (CUP E15E22000090006) risultano eseguiti pagamenti totali per un ammontare di 774.967,35 euro

Aggiornamento al 31 dicembre 2025

Al 31 dicembre 2025 lavori in corso di ultimazione (parte finiture).

Aggiornamento al 30 giugno 2026

In base ai dati aggiornati a gennaio 2026 presenti sul portale della Regione Lombardia dedicato al monitoraggio degli investimenti PNRR e PNC, risultano eseguiti i seguenti pagamenti totali: 94.865,12 euro nel 2023; 391.085,70 euro nel 2024; 211.298,30 euro nel 2025.
Al 30 giugno 2026 risultano ultimati i lavori. La piena funzionalità dei locali è prevista all'inizio delle attività didattiche.

Fonti ultimo aggiornamento:

Contatto con la Stazione appaltante

https://dettaglio-cig.anticorruzione.it/cig/98884986B1

https://monitoraggiopnrr.regione.lombardia.it/pnrr/monitor/cup/28343/E15E22000090006

Scheda 6.5 Riqualificazione del complesso edilizio ERP di via Vanoni a Casalpusterlengo

DATI DI SINTESI				
Programma PNC	**CUP**	**CIG**	**Soggetto attuatore**	**Comuni coinvolti**
C.13	H78I21002810003	9489103F80	COMUNE DI CASALPUSTERLENGO	Casalpusterlengo
Descrizione intervento	Il progetto prevede la demolizione e ricostruzione del fabbricato ERP (realizzato negli anni '60-70) di via Vanoni n. 5 nella frazione di Zorlesco del Comune di Casalpusterlengo ai fini della riqualificazione sismica ed energetica, nonché la riqualificazione dell'area esterna di pertinenza. Il progetto del nuovo edificio residenziale prevede di mantenere le stesse dimensioni dell'esistente con alcune variazioni dovute alle necessità di adeguamento alla normativa sismica, del risparmio energetico e dell'accessibilità.			
Obiettivi	Raggiungimento di un elevato grado di sicurezza e efficientamento energetico che contribuirà al contenimento dei consumi energetici e all'attivazione di processi di emulazione virtuosa di interventi analoghi.			
Costo (mln €)	**Finanziamenti** (mln €)	**Fase raggiunta**	**Opere realizzate**	**Anno ultimazione lavori**
1,665	Fondi PNC: 1,439 Fondo opere indifferibili: 0,216 Fondi comunali: 0,010	Lavori ultimati	100%	2025
Localizzazione				









Stato di avanzamento al 30 giugno 2026 per fasi			
Progettazione			
PFTE/definitiva	ND		
Esecutiva	30/09/2022		
Affidamento lavori			
Bando			
Data pubblicazione	15/11/2022		
Termine per la partecipazione	30/11/2022		
CUC/SUA		Committente	
CUC PROVINCIA DI LODI		COMUNE DI CASALPUSTERLENGO	
Procedura di gara	Sistema di realizzazione	Accordo quadro	BIM
Negoziata	Appalto di sola esecuzione	No	No
Importo complessivo con opzioni (€)	1.379.534,47		
Importo complessivo a base di gara (€)	1.379.534,47		
Importo progettazione (€)	-		
Importo lavori (€)	1.334.101,86		
Importo oneri sicurezza (€)	45.432,61		
Importo forniture (€)	-		
Importo servizi (€)	-		
Importo opzioni	-		
Costi della manodopera (€)	375.010,69		
Tempi di esecuzione (giorni)			
Tempi totali	Redazione progetti	Approvazione progetti	Esecuzione lavori
345	-	-	345
Categoria SOA Prevalente		Altre categorie SOA	
OG1		OG9	
Aggiudicazione			
Numero partecipanti	8		
Data aggiudicazione	25/01/2023		
Operatore economico aggiudicatario			
Tipo OE	Capogruppo (mandataria)	Altri OE	
Singolo	COSIAM SRL		
Importo di aggiudicazione	1.217.574,50		
Ribasso %	12,140		
Data contratto	11/05/2023		

Subappalto: SI

N° subappaltatori totali: 4

Dati per singolo subappaltatore

SUBAPPALTATORE	CF/PI	Categoria SOA	Importo (euro)	Data autorizzazione
GERVASI MARIO	08714540153	OG 1	55.000,00	03/04/2023
EDIL TECH	10698030961	OG 1	40.000,00	14/12/2023
MASCHERONI FIORENZO IMPIANTI ELETTRICI	01834500330	OG 9	62.600,00	17/02/2024
CONA ASCENSORI DI CONA CARMELO	01914220858	OG 1	32.000,00	12/03/2024

Esecuzione lavori

Data inizio lavori (effettiva/prevista)	06/03/2023
Data fine lavori (effettiva/prevista)	25/09/2025
Rispetto dei tempi (*secondo previsione/in ritardo/in anticipo)*	In ritardo
% avanzamento lavori	100%

Descrizione stato di avanzamento e criticità

Aggiornamento al 30 giugno 2024

Rallentamenti vari dovuti ad eventi metereologici e ad altre problematiche di cantiere.

Aggiornamento al 31 dicembre 2024

4° SAL (10/08/2024) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 1.211.094,12 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.

Al 31/12/2024 risultano ultimati i lavori. L'importo contrattuale aggiornato è pari a 1.273.667,73 euro**.**

Aggiornamento al 30 giugno 2025

Al 30 giugno 2025 si è in attesa del collaudo.

5° SAL (31/07/2025) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 1.269.115,47 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.

Aggiornamento al 31 dicembre 2025

Il 9 giugno 2025 è approvata una perizia di variante per eseguire alcune opere modificative, non previste nel contratto di appalto, consistenti in lavori imprevisti e imprevedibili in fase di progettazione e migliorie all'opera, difficilmente realizzabili al di fuori del cantiere di che trattasi, consistenti in: ampliamento scavo; protezione fonoassorbente area di cantiere; mancata esecuzione della rampa esterna; piccole modifiche pareti interne; copertura e impianti. L'importo contrattuale è aggiornato in 1.273.667,73 euro.

5° SAL (31/07/2025) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 1.269.115,47 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.

Il 30 ottobre 2025 è redatto lo stato finale dei lavori per un importo di 1.392.764,47 euro che al netto del ribasso d'asta del 12,14% e oltre 45.432,60 euro di oneri di sicurezza ammonta a 1.269.115,47 euro.

Fonti ultimo aggiornamento:

Contatto con la Stazione appaltante

https://servizionline.comune.casalpusterlengo.lo.it/cmscasalpusterlengo/portale/delibere/determinazioni.aspx

https://dettaglio-cig.anticorruzione.it/cig/9489103F80

Schede di dettaglio dei 5 cantieri PNRR-PNC monitorati

PROVINCIA DI MANTOVA



Aggiornamento al 30 giugno 2026

Scheda 7.1 Manutenzione straordinaria sistema integrato di regolazione Garda-Mincio: diga di Salionze in comune di Ponti sul Mincio

DATI DI SINTESI				
Misura PNRR	**CUP**	**CIG**	**Soggetto attuatore**	**Comuni coinvolti**
M2C4I4.1	B87H21006450001	98932128CE	AGENZIA INTERREGIONALE PER IL FIUME PO - AIPO	Ponti sul Mincio
Descrizione intervento	L'intervento consiste nella manutenzione straordinaria dello sbarramento, posto sul Fiume Mincio, 6,5 km a valle dell'imbocco dal Lago di Garda di Peschiera (Porta Verona), utilizzato fondamentalmente per fini irrigui e, secondariamente, per scopo idroelettrico ed industriale, dal momento che la funzione principale è quella di regolare i volumi del Lago di Garda. Il progetto prevede interventi sulla diga di Salionze e sul canale Virgilio.			
Obiettivi	Incremento della sicurezza dell'approvvigionamento idrico e della resilienza dell'infrastruttura idrica.			
Costo (mln €)	**Finanziamenti** (mln €)	**Fase raggiunta**	**Opere realizzate**	**Anno ultimazione lavori**
9,000	Fondi PNRR: 9,000	Lavori ultimati	100%	2026

Localizzazione:





Stato di avanzamento al 30 giugno 2026 per fasi			
Progettazione			
PFTE	20/03/2023		
Esecutiva	10/05/2024		
Affidamento lavori			
Bando			
Data pubblicazione	28/06/2023		
Termine per la partecipazione	11/08/2023		
CUC/SUA		Committente	
		AIPO - AGENZIA INTERREGIONALE PER IL FIUME PO	
Procedura di gara	Sistema di realizzazione	Accordo quadro	BIM
Aperta	Appalto integrato	No	No
Importo complessivo con opzioni (€)	4.601.416,24		
Importo complessivo a base di gara (€)	4.601.416,24		
Importo progettazione (€)	145.623,93		
Importo lavori (€)	4.286.610,69		
Importo oneri sicurezza (€)	169.181,62		
Importo forniture (€)	-		
Importo servizi (€)	-		
Importo opzioni	-		
Costi della manodopera (€)	1.195.516,36		
Tempi di esecuzione (giorni)			
Tempi totali	Redazione progetti	Approvazione progetti	Esecuzione lavori
764	45	-	719
Categoria SOA Prevalente		Altre categorie SOA	
OG8			
Aggiudicazione			
Numero partecipanti	1		
Data aggiudicazione	26/09/2023		
Operatore economico aggiudicatario			
Tipo OE	Capogruppo (mandataria)	Altri OE	
ATI/RTI	ITALBETON SPA	GOITESE COSTRUZIONI	
Importo di aggiudicazione	4.291.159,81		
Ribasso %	7,000		
Data contratto	05/04/2024		

Subappalto: SI				
N° subappaltatori totali: 6				
Dati per singolo subappaltatore				
Subappaltatore	CF/PI	Categoria SOA	Importo (euro)	Data autorizzazione
SM TECNOLOGY srl (VR)	04230220230	OG8	98.500,00	19/05/2024
ITALMIXER SRL	01993590239	OG8	20.000,00	04/06/2024
CONSORZIO CON.CO.S.	04001290404	OG8	500.000,00	06/06/2024
BOGONI SCAVI SRL	03312410230	OG8	100.000,00	29/08/2024
FR-AL SNC di Frezza Giuseppe e Alberghini Franco	02713900237	OG8	16.000,00	01/10/2024
CONSORZIO CON.CO.S.	04001290404	OG8	500.000,00	24/03/2025
IPOGEO SRL	00915730253	OG8	90.000,00	20/05/2025

Esecuzione lavori	
Data inizio lavori (effettiva/prevista)	20/05/2024
Data fine lavori (effettiva/prevista)	30/06/2026
Rispetto dei tempi (*secondo previsione/in ritardo/in anticipo)*	In ritardo
% avanzamento lavori	100%

Descrizione stato di avanzamento e criticità

Aggiornamento al 30 giugno 2024
I lavori procedono secondo cronoprogramma.
Aggiornamento al 31 dicembre 2024
Al 31 dicembre 2024 risulta un avanzamento dei lavori del 40% (pagamenti al 20%, anticipazione); i lavori sono rallentati da problemi di natura idraulica dovuti ad eventi meteo particolarmente intensi.
Aggiornamento al 30 giugno 2025
Al 30 giugno 2025 risulta un avanzamento dei lavori del 70% (pagamenti al 36%). La fine dei lavori è prevista entro il 31/12/2025.
In base ai dati aggiornati al 30 giugno 2025 presenti nel dataset "Pagamenti dei progetti del PNRR", pubblicato sul portale Italia Domani, per l'intervento "CUP M2C4-I4.1-A1-8 DIGA DI SALIONZE" (CUP B87H21006450001) risultano eseguiti pagamenti totali per un ammontare di 3.200.948,34 euro.
Aggiornamento al 31 dicembre 2025
Al 31 dicembre 2025 risultano in corso i lavori con ultimazione prevista entro il 31/03/2026.
Aggiornamento al 30 giugno 2026
In base ai dati aggiornati a gennaio 2026 presenti sul portale della Regione Lombardia dedicato al monitoraggio degli investimenti PNRR e PNC, risultano eseguiti i seguenti pagamenti totali: 90,00 euro nel 2022; 488.791,40 euro nel 2023; 1.133.860,82 euro nel 2024; 3.359.791,08 euro nel 2025.
Il termine per l'ultimazione delle opere, inizialmente previsto il 31 marzo 2026, è prorogato al 30 giugno 2026.
In base ai dati aggiornati a luglio 2026 presenti sul portale della Regione Lombardia dedicato al monitoraggio degli investimenti PNRR e PNC, risultano ultimati i lavori i il 30/06/2026 ed eseguiti i seguenti pagamenti totali: 90,00 euro nel 2022; 488.791,40 euro nel 2023; 1.133.860,82 euro nel 2024; 3.369.842,34 euro nel 2025; 2.257.259,83 euro nel 2026.
Fonti ultimo aggiornamento
https://trasparenza.agenziainterregionalepo.it/provvedimenti/provvedimenti-dirigenti
https://dettaglio-cig.anticorruzione.it/cig/98932128CE
https://monitoraggiopnrr.regione.lombardia.it/pnrr/monitor/cup/27955/B87H21006450001

Scheda 7.2 Raddoppio linea Codogno-Cremona-Mantova - Tratta da Piadena (km 55+286 LS) a Mantova (km 89+557 LS)

DATI DI SINTESI				
Misura PNRR	**CUP**	**CIG**	**Soggetto attuatore**	**Comuni coinvolti**
M3C1-1.5 *(EX M3C1-1.7)*	J84H17000930009	955068636A	RFI SPA	Piadena, Bozzolo, Marcaria, di Castellucchio e Mantova
Descrizione intervento	L'intervento consiste nella prima fase dei lavori di raddoppio della linea Codogno-Cremona-Mantova nella tratta Piadena-Mantova, per una lunghezza totale di circa 34 chilometri. Il progetto prevede la costruzione di una nuova sede a doppio binario in variante tra Piadena e Bozzolo e in affiancamento al binario esistente nel resto del percorso nonché la realizzazione degli impianti ed apparati tecnologici e della linea di alimentazione elettrica dei treni, oltre alla riqualificazione delle stazioni e dei Piani Regolatori Generali delle stazioni di Piadena, Bozzolo, Marcaria, di Castellucchio e Mantova. È inoltre prevista la soppressione di tutti i passaggi a livello e la costruzione di nuove opere sostitutive per assicurare una maggiore puntualità alla circolazione ferroviaria e una riduzione dei tempi di percorrenza tra Milano e Mantova.			
Obiettivi	Aumentare il numero dei treni passeggeri e merci, assicurando al contempo una maggiore accessibilità al sistema ferroviario a beneficio dei territori interessati. Riduzione dei tempi di percorrenza tra Milano e Mantova.			
Costo (mln €)	**Finanziamenti** (mln €)	**Fase raggiunta**	**Opere realizzate**	**Anno ultimazione lavori**
965,170	Fondi PNRR: 385,272 Fondo opere indifferibili: 223,874 Altri finanziamenti pubblici: 276,724	Lavori in corso	30%	2029
Localizzazione				



Stato di avanzamento al 30 giugno 2026 per fasi			
Progettazione			
Definitiva	21/12/2022		
Data validazione progetto esecutivo	10/05/2024		
Affidamento lavori			
Bando			
Data pubblicazione	28/12/2022		
Termine per la partecipazione	13/03/2023		
CUC/SUA		Committente	
		RFI SPA	
Procedura di gara	Sistema di realizzazione	Accordo quadro	BIM
Aperta	Appalto integrato	No	Si
Importo complessivo con opzioni (€)	493.571.973,72		
Importo complessivo a base di gara (€)	485.183.901,75		
Importo progettazione (€)	6.851.390,13		
Importo lavori (€)	459.204.031,53		
Importo oneri sicurezza (€)	19.128.480,09		
Importo forniture (€)	-		
Importo servizi (€)	-		
Importo opzioni	8.388.071,97		
Costi della manodopera (€)	99.892.867,49		
Tempi di esecuzione (giorni)			
Tempi totali	Redazione progetti	Approvazione progetti	Esecuzione lavori
1.634	165	75	1.394
Categoria SOA Prevalente		Altre categorie SOA	
OG3		OG1, OG8, OG10, OG11, OS8, OS11, OS12-A, OS18-A, OS18-B, OS19, OS21, OS23, OS24, OS34, ALTRE CAT SPECIALI	
Aggiudicazione			
Numero partecipanti	3		
Data aggiudicazione	10/10/2023		
Operatore economico aggiudicatario			
Tipo OE	Capogruppo (mandataria)	Altri OE	
ATI/RTI	PIZZAROTTI & C. SPA	SALCEF SPA, SAIPEM SPA, ICM SPA	
Importo di aggiudicazione	478.528.319,42		
Ribasso %	3,1708		
Data contratto	03/11/2023		

Subappalto: NO			
N° subappaltatori totali:			
Dati per singolo subappaltatore			
Subappaltatore	Categoria SOA	Importo (euro)	Data autorizzazione

Esecuzione lavori	
Data inizio lavori (effettiva/prevista)	29/03/2024
Data fine lavori (effettiva/prevista)	20/08/2029
Rispetto dei tempi (*secondo previsione/in ritardo/in anticipo)*	In ritardo
% avanzamento lavori	30%

Descrizione stato di avanzamento e criticità

Aggiornamento al 30 giugno 2024

Lavori avviati di recente.

Aggiornamento al 31 dicembre 2024

In data 31/08/2024 è rideterminato l'importo contrattuale a seguito di varianti in 507.365.334,99 euro.

6° SAL (31/12/2024) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 19.617.497,48 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.

Dall'analisi dei dati aggiornati al 13 dicembre 2024 presenti nei dataset pubblicati sul portale Italia Domani, per l'intervento "Raddoppio Codogno-Cremona-Mantova - 1^ fase Tratta Piadena-Mantova (CUP J84H17000930009) si rileva: un costo complessivo aggiornato in 1.047,748 mln, in aumento di 208,874 mln rispetto al costo precedente (838,874 mln); pagamenti totali per un ammontare di 49,752 milioni.

Aggiornamento al 30 giugno 2025

7° SAL (31/01/2025) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 23.367.470,13 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.

8° SAL (28/02/2025) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 27.217.259,06 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.

9° SAL (31/03/2025) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 34.470.496,62 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.

10° SAL (31/06/2025) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 58.523.210,06 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.

Dall'analisi dei dati aggiornati al 30 giugno 2025 presenti nei dataset pubblicati sul portale Italia Domani, per l'intervento "Raddoppio Codogno-Cremona-Mantova 1 fase (CUP J84H17000930009) si rileva: un costo complessivo aggiornato in 823,874 mln, in riduzione di 223,87 mln rispetto al costo precedente (1.047,748 mln); pagamenti totali per un ammontare di 44,123 milioni.

Aggiornamento al 31 dicembre 2025

11° SAL (31/07/2025) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 68.153.829,18 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA

12° SAL (30/09/2025) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 77.386.488,81 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA

13° SAL (30/11/2025) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 90.809.654,48 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA

14° SAL (31/12/2025) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 98.091.769,36 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA

Aggiornamento al 30 giugno 2026

15° SAL (28/02/2026) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 111.917.594,10euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA

16° SAL (30/04/2026) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 126.715.849,79 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA

17° SAL (31/05/2026) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 134.329.979,92 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA

18° SAL (30/06/2026) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 139.875.388,99 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA

19° SAL (30/06/2026) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 144.554.181,24 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA

Il 07 agosto 2026 è approvata una perizia di variante che tiene conto del SAL 19. L'importo contrattuale complessivo dei lavori è aggiornato in 512.044.127,25 euro.

Fonti ultimo aggiornamento:

https://dati.anticorruzione.it/superset/dashboard/dettaglio_cig/?cig=955068636A

Scheda 7.3 Messa in sicurezza ed efficientamento energetico della scuola secondaria di primo grado di via Trento e Trieste a Roverbella

DATI DI SINTESI				
Misura PNRR	**CUP**	**CIG**	**Soggetto attuatore**	**Comuni coinvolti**
M4C1I3.3	B24D22003130001	A00374D38C	COMUNE DI ROVERBELLA	Roverbella
Descrizione intervento	L'intervento consiste nell'adeguamento sismico ed efficientamento energetico del complesso scolastico, che ospita la scuola secondaria di primo grado, di via Trento e Trieste a Roverbella. Il complesso è costituito da più corpi di fabbrica di cui uno storico (US1) edificato nel 18° secolo, due edificati a partire dal 1979 (US2 e US3) e i restanti (US4, US5 e US66) edificati tra il 1984 e il 1986.			
Obiettivi	Messa a norma e aumento dei livelli di comfort interno dell'edifico			

Costo (mln €)	**Finanziamenti** (mln €)	**Fase raggiunta**	**Opere realizzate**	**Anno ultimazione lavori**
6,100	Fondi PNRR: 6,100	Lavori in corso	90%	2026

Localizzazione













Stato di avanzamento al 30 giugno 2026 per fasi				
Progettazione				
Definitiva	05/04/2023			
Esecutiva	02/08/2023			
Affidamento lavori				
Bando				
Data pubblicazione	04/08/2023			
Termine per la partecipazione	08/09/2023			
CUC/SUA		Committente		
CUC AREA VASTA BRESCIA		COMUNE DI ROVERBELLA		
Procedura di gara	Sistema di realizzazione	Accordo quadro	BIM	
Aperta	Appalto di sola esecuzione	No	No	
Importo complessivo con opzioni (€)	4.293.252,11			
Importo complessivo a base di gara (€)	4.293.252,11			
Importo progettazione (€)	-			
Importo lavori (€)	4.194.868,19			
Importo oneri sicurezza (€)	98.383,92			
Importo forniture (€)	-			
Importo servizi (€)	-			
Importo opzioni	-			
Costi della manodopera (€)	1.563.630,78			
Tempi di esecuzione (giorni)				
Tempi totali	Redazione progetti	Approvazione progetti	Esecuzione lavori	
880	-	-	880	
Categoria SOA Prevalente		Altre categorie SOA		
OG1		OG11, OS21		
Aggiudicazione				
Numero partecipanti	39			
Data aggiudicazione	13/09/2023			
Operatore economico aggiudicatario				
Tipo OE	Capogruppo (mandataria)		Altri OE	
Singolo	BUILDING DIVISION SRL			
Importo di aggiudicazione	3.688.315,46			
Ribasso %	16,382			
Data contratto	29/11/2023			

Subappalto: SI

N° subappaltatori totali: 11

Dati per singolo subappaltatore

Subappaltatore	CF/PI	Categoria SOA	Importo (euro)	Data autorizzazione
PERGEO SRL	02445010206	Micropali di fondazione	214.914,37	14/03/2024
RS COSTRUZIONI SRL	04192610980	Carpenteria per strutture in calcestruzzo	90.000,00	08/04/2024
CANALI GIOVANNI SRL	01694560200	Realizzazione impianti elettrici e meccanici	300.000,00	29/04/2024
WINDOW CONCEPT DESIGNE SRLS	05945410651	Posa di serramenti	27.133,10	14/06/2024
DALLA RIVAS SRL	04109070206	Fornitura e posa di pavimento sportivo per palestra	30.000,00	19/06/2024
RESIN PROGET SRL	00787740299	Consolidamento di murature con iniezioni di legante idraulico inorganico	100.000,00	26/08/2024
ESSEDIL SRL	03343090969	Manodopera per carpenteria metallica + lattoneria + ponteggio + cappotto + pavimenti + tinteggiature	128.517,50	12/09/2024
METEORA DI BERTOLETTI MICHELE	06873650961	Fornitura e posa di Carpenteria metallica e lattoneria	137.000,00	14/02/2025
M.I.A. SRL UNIPERSONALE	02256110202	Realizzazione di calcestruzzo cellulare Foacem	8.250,00	18/02/2025
MURI E CAPPOTTI SRLS	03770260796			20/05/2025
EAGLE GROUP SRL	07997070961			06/06/2025

Esecuzione lavori

Data inizio lavori (effettiva/prevista)	14/11/2023
Data fine lavori (effettiva/prevista)	31/08/2026
Rispetto dei tempi (*secondo previsione/in ritardo/in anticipo*)	In ritardo
% avanzamento lavori	90%

Descrizione stato di avanzamento e criticità

Aggiornamento al 30 giugno 2024
I lavori procedono secondo cronoprogramma.
Aggiornamento al 31 dicembre 2024
1° SAL (31/10/2024) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 600.071,82 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.
In base ai dati aggiornati al 13 dicembre 2024 presenti nel dataset "Pagamenti dei progetti del PNRR", pubblicato sul portale Italia Domani, per l'intervento "Messa in sicurezza ed efficientamento energetico della scuola secondaria di primo grado di via Trento e Trieste a Roverbella" (CUP B24D22003130001) risultano eseguiti pagamenti totali per un ammontare di 957.987,90 euro.
Aggiornamento al 30 giugno 2025
Il 26/02/2025 è approvata una perizia di variante a seguito di circostanze impreviste ed imprevedibili, riguardanti le seguenti macro lavorazioni: strutturali, per fondazioni, strutture di sostegno tribune, ripristino solette di collegamento piano di campagna; impermeabilizzazione, con modifica del pacchetto di copertura del corpo laterale della palestra; coibentazione della copertura della palestra; impiantistiche, per antincendio, sottoservizi, unità trattamento aria, sottoservizi; modifica distributiva interna riguardante la conformazione planimetria degli spazi. L'importo complessivo della perizia di variante in corso d'opera ammonta a 385.803,55 euro oltre IVA e l'importo contrattuale è aggiornato in 4.074.119,01 euro.
2° SAL (27/03/2025) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 1.255.296,54 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.
In base ai dati aggiornati al 30 giugno 2025 presenti nel dataset "Pagamenti dei progetti del PNRR", pubblicato sul portale Italia Domani, per l'intervento "intervento di messa in sicurezza ed efficientamento energetico della scuola secondaria di primo grado ubicata in via Trento e Trieste" (CUP B24D22003130001) risultano eseguiti pagamenti totali per un ammontare di 1.646.727,22 euro.
Aggiornamento al 31 dicembre 2025
Con determina 2025/578 del 25/09/2025 è approvato il 3° SAL.
Con determina 2026/46 del 26/01/2026 è approvata una perizia di variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 120, c.1., lett. c).
In base ai dati aggiornati a gennaio 2026 presenti sul portale della Regione Lombardia dedicato al monitoraggio degli investimenti PNRR e PNC, risultano eseguiti i seguenti pagamenti totali: 146.422,75 euro nel 2023; 1.443.597,29 euro nel 2024; 1.643.555,37 euro nel 2025.
Con determina 2026/42 del 23/01/2026 è approvato il 4° SAL.
Aggiornamento al 30 giugno 2026
Con determina 2026/237 del 17/04/2026 è concessa proroga al termine lavori.
Con determina 2026/344 del 03/06/2026 è approvato il 5° SAL.
In base ai dati aggiornati a luglio 2026 presenti sul portale della Regione Lombardia dedicato al monitoraggio degli investimenti PNRR e PNC, risultano in corso i lavori (con ultimazione prevista per il 31/08/2026) ed eseguiti i seguenti pagamenti totali: 146.422,75 euro nel 2023; 1.443.597,29 euro nel 2024; 1.652.179,73 euro nel 2025; 1.413.461,51 nel 2026.
Fonti ultimo aggiornamento:
https://servizi.comune.roverbella.mn.it/ServiziOnLine/AmministrazioneTrasparente/AmministrazioneTrasparente
https://dettaglio-cig.anticorruzione.it/cig/A00374D38C
https://monitoraggiopnrr.regione.lombardia.it/pnrr/monitor/cup/34978/B24D22003130001

Scheda 7.4 Messa in sicurezza ed efficientamento energetico del polo scolastico di via Nenni a Roncoferraro

DATI DI SINTESI				
Misura PNRR	**CUP**	**CIG**	**Soggetto attuatore**	**Comuni coinvolti**
M4C1I3.3	J16B20000130001	988510350D	COMUNE DI RONCOFERRARO	Roncoferraro
Descrizione intervento	L'intervento consiste nell'adeguamento sismico ed efficientamento energetico del polo scolastico di via Nenni in Roncoferraro articolato in due diversi fabbricati ospitanti la scuola secondaria di primo grado Fancelli (costruito negli anni 70 e ampliato negli anni 90) e la scuola dell'infanzia Gulliver (costruita nel 1980)			
Obiettivi	Messa a norma e aumento dei livelli di comfort interno dell'edifico.			
Costo (mln €)	**Finanziamenti** (mln €)	**Fase raggiunta**	**Opere realizzate**	**Anno ultimazione lavori**
4,588	Fondi PNRR: 4,300 Fondi comunali: 0,115 Altri fondi pubblici: 0,173	Lavori ultimati	100%	2026
Localizzazione				













Stato di avanzamento al 30 giugno 2026 per fasi			
Progettazione			
Definitiva	06/12/2021		
Esecutiva	26/04/2023		
Affidamento lavori			
Bando			
Data pubblicazione	19/06/2023		
Termine per la partecipazione	21/07/2023		
CUC/SUA		Committente	
CUC MANTOVA SUD		COMUNE DI RONCOFERRARO	
Procedura di gara	Sistema di realizzazione	Accordo quadro	BIM
Aperta	Appalto di sola esecuzione	No	No
Importo complessivo con opzioni (€)	3.234.358,73		
Importo complessivo a base di gara (€)	3.234.358,73		
Importo progettazione (€)	-		
Importo lavori (€)	3.100.420,56		
Importo oneri sicurezza (€)	133.938,17		
Importo forniture (€)	-		
Importo servizi (€)	-		
Importo opzioni	-		
Costi della manodopera (€)	667.604,03		
Tempi di esecuzione (giorni)			
Tempi totali	Redazione progetti	Approvazione progetti	Esecuzione lavori
504	-	-	504
Categoria SOA Prevalente		Altre categorie SOA	
OG1		OS28, OS30	
Aggiudicazione			
Numero partecipanti	33		
Data aggiudicazione	13/09/2023		
Operatore economico aggiudicatario			
Tipo OE	Capogruppo (mandataria)	Altri OE	
Singolo	VIOLA COSTRUZIONI SRL		
Importo di aggiudicazione	2.711.937,87		
Ribasso %	16,850		
Data contratto	13/11/2023		

Subappalto: SI				
N° subappaltatori totali: 5				
Dati per singolo subappaltatore				
Subappaltatore	CF/PI	Categoria SOA	Importo (euro)	Data autorizzazione
MGE COSTRUZIONI SRL	02546620200	OG1	148.000,00	20/06/2024
GEOALPI SRL	01835070226	OS28	98.000,00	21/11/2024
GONZATO COPERTURE SRL	01278840176	OG1	115.000,00	27/11/2024
CARPENTERIA MAZZOLENI CARLO SRL	02859890135	OS18-A	322.140,00	30/01/2025
TDK SERVICE SRL	02282840202	OS28	437.000,00	30/01/2025

Esecuzione lavori	
Data inizio lavori (effettiva/prevista)	30/11/2023
Data fine lavori (effettiva/prevista)	15/06/2026
Rispetto dei tempi (*secondo previsione/in ritardo/in anticipo*)	In ritardo
% avanzamento lavori	100%

Descrizione stato di avanzamento e criticità

Aggiornamento al 30 giugno 2024
I lavori procedono secondo cronoprogramma.
Aggiornamento al 31 dicembre 2024
1° SAL (31/07/2024) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 545.172,21 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.
2° SAL (20/12/2024) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 1.085.723,88 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.
In base ai dati aggiornati al 13 dicembre 2024 presenti nel dataset "Pagamenti dei progetti del PNRR", pubblicato sul portale Italia Domani, per l'intervento "Messa in sicurezza ed efficientamento energetico del polo scolastico di via Nenni a Roncoferraro" (CUP J16B20000130001) risultano eseguiti pagamenti totali per un ammontare di 1.286.614,58 euro.
Aggiornamento al 30 giugno 2025
3° SAL (31/03/2025) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 1.743.229,12 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.
In base ai dati aggiornati al 30 giugno 2025 presenti nel dataset "Pagamenti dei progetti del PNRR", pubblicato sul portale Italia Domani, per l'intervento "lavori di messa in sicurezza ed efficientamento del polo scolastico di via Nenni in Roncoferraro" (CUP J16B20000130001) risultano eseguiti pagamenti totali per un ammontare di 1.759.327,02 euro.
Aggiornamento al 31 dicembre 2025
Con determina n. 524 del 09/12/2025 è approvato l'assestamento del quadro economico e l'adeguamento dei corrispettivi a seguito di perizia di variante.
4°SAL SAL (18/12/2025) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 2.560.873,34 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.
Aggiornamento al 30 giugno 2026
In base ai dati aggiornati a gennaio 2026 presenti sul portale della Regione Lombardia dedicato al monitoraggio degli investimenti PNRR e PNC, risultano eseguiti i seguenti pagamenti totali: 93.188,80 euro nel 2021; 104.066,43 nel 2022; 420,00 euro nel 2023; 1.088.939,35 euro nel 2024; 1.047.700,77 euro nel 2025.
13/01/2026 è stipulato l'atto aggiuntivo al contratto d'appalto originario.
In base ai dati aggiornati a luglio 2026 presenti sul portale della Regione Lombardia dedicato al monitoraggio degli investimenti PNRR e PNC, risultano ultimati i lavori il 15/06/2026 ed eseguiti i seguenti pagamenti totali: 93.188,80 euro nel 2021; 104.066,43 nel 2022; 420,00 euro nel 2023; 1.088.939,35 euro nel 2024; 1.172.866,16 euro nel 2025; 768.981,84 euro nel 2026.
Fonti ultimo aggiornamento:
https://www.halleyweb.com/c020052/zf/index.php/provvedimenti/index/list/categoria/114/tipoProvvedimento/0/tipo/2
https://dettaglio-cig.anticorruzione.it/cig/988510350D
https://monitoraggiopnrr.regione.lombardia.it/pnrr/monitor/cup/35114/J16B20000130001

Scheda 7.5 Nuova area polisportiva outdoor presso la cittadella dello sport Tazio Nuvolari di Mantova

DATI DI SINTESI				
Misura PNRR	**CUP**	**CIG**	**Soggetto attuatore**	**Comuni coinvolti**
M5C2I3.1	I68E22000130001	9664721C10	COMUNE DI MANTOVA	Mantova
Descrizione intervento	L'intervento consiste nella realizzazione di una nuova area polisportiva outdoor presso la Cittadella dello Sport Tazio Nuvolari, con nuove strutture sportive e una Club House. In particolare sarà realizzato un nuovo padiglione adibito a centro di aggregazione, la "Club House" che ospiterà una cucina, un'area bar e uno spazio studio, e una pavimentazione esterna in cemento, che ospiterà due campi da padel ed un'area fitness. Confinante con questo spazio sarà realizzata una piazza naturale, trattata a ghiaia, destinata ad eventi, feste o ad area gioco e svago.			
Obiettivi	Nuove strutture sportive più attrezzate, green e sostenibili.			
Costo (mln €)	**Finanziamenti** (mln €)	**Fase raggiunta**	**Opere realizzate**	**Anno ultimazione lavori**
1,210	Fondi PNRR: 1,100 Fondo opere indifferibili: 0,110	Lavori in corso	100%	2025
Localizzazione				



Stato di avanzamento al 30 giugno 2026 per fasi			
Progettazione			
PFTE	13/10/2022		
Definitiva/esecutiva	01/02/2023		
Affidamento lavori			
Bando			
Data pubblicazione	20/02/2023		
Termine per la partecipazione	03/03/2023		
CUC/SUA		Committente	
		COMUNE DI MANTOVA	
Procedura di gara	Sistema di realizzazione	Accordo quadro	BIM
Negoziata	Appalto di sola esecuzione	No	No
Importo complessivo con opzioni (€)	900.000,00		
Importo complessivo a base di gara (€)	900.000,00		
Importo progettazione (€)	-		
Importo lavori (€)	885.000,00		
Importo oneri sicurezza (€)	15.000,00		
Importo forniture (€)	-		
Importo servizi (€)	-		
Importo opzioni	-		
Costi della manodopera (€)	265.500,00		
Tempi di esecuzione (giorni)			
Tempi totali	Redazione progetti	Approvazione progetti	Esecuzione lavori
500	-	-	500
Categoria SOA Prevalente		Altre categorie SOA	
OG1		OS32	
Aggiudicazione			
Numero partecipanti	6		
Data aggiudicazione	24/03/2023		
Operatore economico aggiudicatario			
Tipo OE	Capogruppo (mandataria)	Altri OE	
Singolo	EDILSUD SERVIZI DI C&V		
Importo di aggiudicazione	775.091,10		
Ribasso %	14,114		
Data contratto	08/05/2023		

Subappalto: SI				
N° subappaltatori totali: 4				
Dati per singolo subappaltatore				
Subappaltatore	CF/PI	Categoria SOA	Importo (euro)	Data autorizzazione
VILLAGROSSI SPA	00184140200	OG1	32.941,55	10/10/2023
ABITARE LEGNO SRL	09661810011	OS32	138.000,00	15/04/2024
CARPENTERIA PEDRIOLI SRL	02539450201	OG1	138.400,00	03/05/2024
ABITARE LEGNO SRL	09661810011	OS32	59.806,00	06/11/2024
BARCELLONA ANGELO	01224500866	OG1	33.000,00	09/01/2025

Esecuzione lavori	
Data inizio lavori (effettiva/prevista)	22/06/2023
Data fine lavori (effettiva/prevista)	15/10/2025
Rispetto dei tempi (*secondo previsione/in ritardo/in anticipo*)	In ritardo
% avanzamento lavori	100%

Descrizione stato di avanzamento e criticità

Aggiornamento al 30 giugno 2024

I lavori procedono secondo cronoprogramma.

Aggiornamento al 31 dicembre 2024

1° SAL (09/08/2023) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 155.018,22 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.

2° SAL (26/03/2024) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 279.238,81 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.

Il 06/06/2024 è approvata una perizia di variante motivata dall'impossibilità di approvvigionamento di legno lamellare, da parte degli stabilimenti sia italiani che all'estero, a causa della diffusione di un parassita già presente nell'ecosistema delle foreste alpine. L'importo contrattuale è aggiornato in 797.157,60 euro.

3° SAL (07/08/2024) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 419.582,03 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.

In base ai dati aggiornati al 13 dicembre 2024 presenti nel dataset "Pagamenti dei progetti del PNRR", pubblicato sul portale Italia Domani, per l'intervento "Nuova area polisportiva outdoor presso la cittadella dello sport Tazio Nuvolari di Mantova" (CUP I68E22000130001) risultano eseguiti pagamenti totali per un ammontare di 556.993,59 euro.

Aggiornamento al 30 giugno 2025

Il 17/02/2025 è approvata una nuova perizia di variante. L'importo contrattuale è aggiornato in 885.234,37 euro.

In base ai dati aggiornati al 30 giugno 2025 presenti nel dataset "Pagamenti dei progetti del PNRR", pubblicato sul portale Italia Domani, per l'intervento "Nuova area polisportiva outdoor presso la cittadella dello sport Tazio Nuvolari di Mantova" (CUP J16B20000130001) risultano eseguiti pagamenti totali per un ammontare di 846.980,41euro.

Aggiornamento al 31 dicembre 2025

Il 15/10/2025 è approvato il conto finale e il certificato di regolare esecuzione

In base ai dati aggiornati a gennaio 2026 presenti sul portale della Regione Lombardia dedicato al monitoraggio degli investimenti PNRR e PNC, risultano eseguiti i seguenti pagamenti totali: 241.395,28 euro nel 2023; 440.717,02 euro nel 2024; 445.953,79 euro nel 2025.

Fonti ultimo aggiornamento:

https://pubblicazioni.comune.mantova.it/web/trasparenza/trasparenza

h https://dettaglio-cig.anticorruzione.it/cig/9664721C10

https://monitoraggiopnrr.regione.lombardia.it/pnrr/monitor/cup/39894/I68E22000130001

Schede di dettaglio dei 22 cantieri PNRR-PNC monitorati

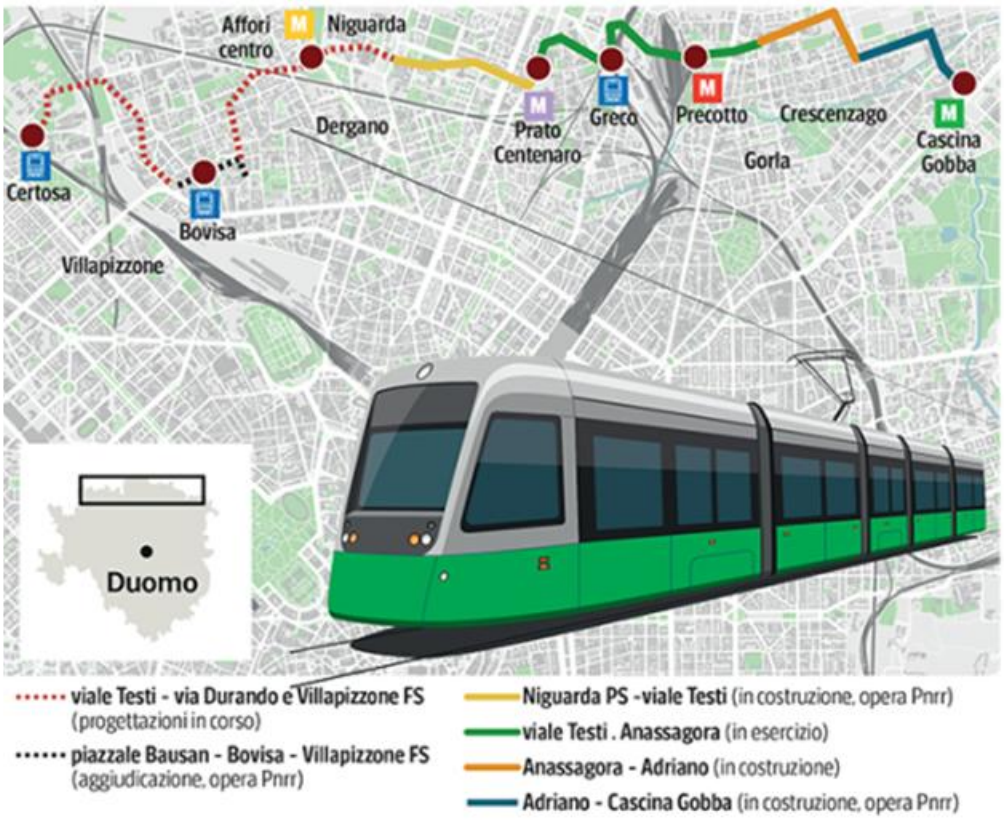
CITTÀ METROPOLITANA DI MILANO



Aggiornamento al 30 giugno 2026

Scheda 8.1 Metrotranvia interquartiere nord di Milano - Tratta funzionale Niguarda-Cascina Gobba

DATI DI SINTESI				
Misura PNRR	**CUP**	**CIG**	**Soggetto attuatore**	**Comuni coinvolti**
M2C2I4.2	B44D22000070005 B44D22000100005	95183853C9	COMUNE DI MILANO	Milano
Descrizione intervento	L'intervento consiste nella realizzazione di due tratte della Metrotranvia Interquartiere Nord, dello sviluppo complessivo di 14 km, che mette in comunicazione tutti i quartieri nell'area di Milano Nord, collegando la stazione M2 di Cascina Gobba alla stazione FS Certosa, toccando altri importanti punti di interscambio del trasporto pubblico, come la stazione di Bovisa, la M3 ad Affori, l'ospedale Maggiore con la tranvia 4 verso Seregno, la M5 a Bicocca, le Fs a Greco Pirelli e la M1 a Precotto. In particolare le tratte oggetto della presente scheda sono: Niguarda-Testi, dello sviluppo di circa 1,7 km con tre fermate; Adriano-Cascina Gobba, dello sviluppo di circa 1,3 chilometri con tre fermate.			
Obiettivi	Riqualificare il tessuto urbano e ridurre il traffico offrendo ai cittadini un servizio di trasporto pubblico sempre più esteso ed efficiente.			
Costo (mln €)	**Finanziamenti** (mln €)	**Fase raggiunta**	**Opere realizzate**	**Anno ultimazione lavori**
69,583	Fondi PNRR: 50,311 Fondo opere indifferibili: 3,329 Altri fondi statali: 1,318 Fondi comunali: 14,625	Lavori in corso	65%	2027
Localizzazione				



Stato di avanzamento al 30 giugno 2026 per fasi				
Progettazione				
PFTE/definitiva	09/12/2022			
Esecutiva	20/04/2024			
Affidamento lavori				
Bando				
Data pubblicazione	19/12/2022			
Termine per la partecipazione	26/06/2023			
CUC/SUA		Committente		
		MM SPA		
Procedura di gara	Sistema di realizzazione	Accordo quadro	BIM	
Ristretta	Appalto integrato	No	Si	
Importo complessivo con opzioni (€)	47.205.840,86			
Importo complessivo a base di gara (€)	47.205.840,86			
Importo progettazione (€)	590.323,29			
Importo lavori (€)	45.005.517,57			
Importo oneri sicurezza (€)	1.610.000,00			
Importo forniture (€)	-			
Importo servizi (€)	-			
Importo opzioni	-			
Costi della manodopera (€)	ND			
Tempi di esecuzione (giorni)				
Tempi totali	Redazione progetti	Approvazione progetti	Esecuzione lavori	
1.125	90	-	1.035	
Categoria SOA Prevalente		Altre categorie SOA		
OG3		OS9, OS21, OS27, OS29		
Aggiudicazione				
Numero partecipanti	8			
Data aggiudicazione	18/09/2023			
Operatore economico aggiudicatario				
Tipo OE	Capogruppo (mandataria)	Altri OE (mandanti)		
Singolo	CONSORZIO ITALIANO COSTRUZIONI MANUTENZIONI E SERVIZI SOC. COOP.			
Importo di aggiudicazione	41.127.915,28			
Ribasso %	13,33			
Data contratto	16/02/2024			
Subappalto: SI				
N° subappaltatori totali: 6				
Dati per singolo subappaltatore				
Subappaltatore	CF/PI	Categoria SOA	Importo (euro)	Data autorizzazione
NATALE UXO SRL	02440240618			
BETTINESCHI SRL	00322090168			
S.D.B. SRL SEGNALETICA DEL BORGO	03205240165			
BATTAGLIA SRLS	04486180161			
FLORICOLTURA SAN DONATO MILANESE AZIENDA	07719730157			
F.LLI CALIO' SPURGHI DI CALIO' FRANCESCO	09568900964			

Esecuzione lavori	
Data inizio lavori (effettiva/prevista)	16/03/2024
Data fine lavori (effettiva/prevista)	31/07/2027
Rispetto dei tempi (*secondo previsione/in ritardo/in anticipo)*	In ritardo
% avanzamento lavori	65%

Descrizione stato di avanzamento e criticità

Aggiornamento al 30 giugno 2024
1° SAL (30/06/2024) – Il valore delle opere eseguite ammonta a 1.011.309,46 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.
I lavori procedono secondo cronoprogramma.
Aggiornamento al 31 dicembre 2024
2° SAL (31/08/2024) – Il valore delle opere eseguite ammonta a 1.287.627,49 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.
3° SAL (31/10/2024) – Il valore delle opere eseguite ammonta a 2.600.298,99 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.
4° SAL (31/12/2024) – Il valore delle opere eseguite ammonta a 4.042.379,12 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.
In base ai dati aggiornati al 13 dicembre 2024 presenti nel dataset "Pagamenti dei progetti del PNRR", pubblicato sul portale Italia Domani, per l'intervento "Metrotranvia interquartiere nord di Milano - Tratta funzionale Niguarda-Cascina Gobba" (CUP B44D22000070005 - B44D22000100005) risultano eseguiti pagamenti totali per un ammontare di 13.130.212,56 euro.
Aggiornamento al 30 giugno 2025
5° SAL (28/02/2025) – Il valore delle opere eseguite ammonta a 7.041.563,29 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.
6° SAL (30/04/2025) – Il valore delle opere eseguite ammonta a 10.352.579,81 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.
7° SAL (30/06/2025) – Il valore delle opere eseguite ammonta a 13.679.010,93 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.
In base ai dati aggiornati al 30 giugno 2025 presenti nel dataset "Pagamenti dei progetti del PNRR", pubblicato sul portale Italia Domani, per l'intervento "Metrotranvia interquartiere nord di Milano - Tratta funzionale Niguarda-Cascina Gobba" (CUP B44D22000070005 - B44D22000100005) risultano eseguiti pagamenti totali per un ammontare di 16.692.861,30 euro.
In base alle informazioni riportate sul sito di MM SpA (https://www.mmspa.eu/metrotranvia-nord/), aggiornato al 29 agosto 2025, risultano in corso i lavori.
Aggiornamento al 31 dicembre 2025
Il 25 luglio 2025 è approvata una variante (bonifica bellica, opere a verde, smaltimento rifiuti interrati, prescrizioni enti esterni, etc). L'importo contrattuale è aggiornato in 42.745.765,52 euro.
8° SAL (31/08/2025) – Il valore delle opere eseguite ammonta a 16.342.351,35 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.
9° SAL (31/10/2025) – Il valore delle opere eseguite ammonta a 18.255.049,32 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.
10° SAL (31/12/2025) – Il valore delle opere eseguite ammonta a 20.501.342,98 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.
Aggiornamento al 30 giugno 2026
In base ai dati aggiornati a gennaio 2026 presenti sul portale della Regione Lombardia dedicato al monitoraggio degli investimenti PNRR e PNC, per l'intervento "Metrotranvia interquartiere nord di Milano - Tratta funzionale Niguarda-Cascina Gobba" (CUP B44D22000070005 - B44D22000100005) risultano eseguiti pagamenti totali: 391.660,17 euro nel 2020; 466.793,18 euro nel 2021; 479.939,19 euro nel 2022; 911.065,76 euro nel 2023; 10.866.887,57 euro nel 2024; 13.639.481,85 euro nel 2025.
In base ai dati aggiornati a luglio 2026 presenti sul portale della Regione Lombardia dedicato al monitoraggio degli investimenti PNRR e PNC, per l'intervento "Metrotranvia interquartiere nord di Milano - Tratta funzionale Niguarda-Cascina Gobba" (CUP B44D22000070005 - B44D22000100005) risultano in corso i lavori (con ultimazione prevista per il 31/07/2027) ed eseguiti pagamenti totali: 391.660,17 euro nel 2020; 466.793,18 euro nel 2021; 479.939,19 euro nel 2022; 911.065,76 euro nel 2023; 10.866.887,57 euro nel 2024; 13.639.087,75 euro nel 2025; 14.582.469,78 nel 2016.

Fonti ultimo aggiornamento:
https://dettaglio-cig.anticorruzione.it/cig/95183853C9
https://monitoraggiopnrr.regione.lombardia.it/pnrr/monitor/cup/14903/b44d22000100005
https://monitoraggiopnrr.regione.lombardia.it/pnrr/monitor/cup/14906/b44d22000070005

Scheda 8.2. Manutenzione straordinaria istituti scolastici della Città metropolitana di Milano (16 interventi)

DATI DI SINTESI				
Misura PNRR	**CUP**	**CIG**	**Soggetto attuatore**	**Comuni coinvolti**
M4C1I3.3	(vedi descrizione intervento)	9436961A91 (CIG AQ)	CITTÀ METROPOLITANA DI MILANO	Comuni della città metropolitana di Milano
Descrizione intervento	Accordo quadro quadriennale per l'esecuzione di lavori di manutenzione straordinaria presso 105 istituti scolastici (152 edifici) della città metropolitana di Milano. Il progetto prevede un sistematico piano di interventi di manutenzione straordinaria relativamente ai seguenti ambiti: coperture, serramenti, servizi igienici, cablaggio, quadristica, cabine di MT, facciate, zone sportive esterne ed interne. Nello specifico si tratta dei seguenti **16 interventi**: **Appalti integrati** 1. CUP I57J20000000001 - Riqualificazione diffusa dei servizi igienici degli edifici scolastici di CMM (costo opera 6.596.273,88); 2. CUP 55F22000390006 - Riqualificazione architettonica e funzionale delle palestre del C.S. di San Donato Milanese (costo opera 1.620.000,00) - *Non monitorato Stralciato dall'AQ-Nuova procedura;* 3. CUP I45F22000120006 - Riqualificazione Area Sportiva esterna del C.S. Puecher di Milano (costo opera 930.000,00); 4. CUP I44D22003040006 - Intervento di adeguamento sismico ed efficientamento energetico Istituto Pareto di Milano-Palazzina "C" (costo opera 8.203.000,00 euro); 5. CUP I44D22003020001 - Riqualificazione energetica degli istituti Vittorio Veneto ed Ettore Conti di Milano attraverso interventi sull'involucro opaco (costo opera 5.000.000,00); 6. CUP I44D22003010001 - Sostituzione serramenti presso l'istituto Leonardo da Vinci di Milano (costo opera 816.860,00); 7. CUP I44D22003030001 - Intervento di miglioramento strutturale ed efficientamento energetico presso l'istituto Schiapparelli di Milano (costo opera 2.400.000,00); **Appalti di sola esecuzione** - *Non monitorato Assenza di risorse PNRR-PNC e Numerosità interventi* 8-16 Manutenzione straordinaria coperture (8), efficientamento involucro edifici (sostituzione rivestimento, manutenzione o sostituzione dei serramenti) (9), ripristino o sostituzione controsoffitti (10), manutenzione straordinaria o sostituzione pavimenti e rivestimenti interni (11), manutenzione straordinaria o sostituzione di partizioni interne (tavolati e serramenti interni) (12), adeguamento di porzioni di impianto elettrico interno (rifacimento di tratti di linea, sostituzione, quadri elettrici, riqualificazione impianto di illuminazione) (13), manutenzione straordinaria impianto elettrico esterno comprese cabine di trasformazione (14), manutenzione straordinaria componenti impianto idrosanitario (15), manutenzione straordinaria o sostituzione componenti delle infrastrutture sportive (16).			
Obiettivi	Sicurezza, igiene e abitabilità; sostenibilità, integrazione e innovazione; coordinamento dei servizi all'utenza e riqualificazione dell'immagine degli edifici.			

Costi, finanziamenti e stato avanzamento interventi 1, 3, 4, 5, 6 e 7				
Costo (mln €)	**Finanziamenti** (mln €)	**Fase raggiunta**	**Opere realizzate**	**Anno ultimazione lavori**
23,946	Fondi PNRR: 23,057 Fondo per l'avvio delle opere indifferibili: 0,489 Altri fondi pubblici: 0,400	Lavori ultimati	100%	2026

Localizzazione (tutti gli interventi)



Stato di avanzamento al 30 giugno 2026 per fasi				
Progettazione				
PFTE/definitiva	ND			
Esecutiva	ND			
Affidamento lavori				
Bando				
Data pubblicazione	04/11/2022			
Termine per la partecipazione	17/11/2022			
CUC/SUA		Committente		
		CITTÀ METROPOLITANA DI MILANO		
Procedura di gara	Sistema di realizzazione	Accordo quadro	BIM	
Aperta	Appalto integrato (interventi 1-7) Appalto di sola esecuzione (interventi 8-16)	Si	No	
Importo complessivo con opzioni (€)	43.279.508,00			
Importo complessivo a base di gara (€)	43.279.508,00			
Importo progettazione (€)	1.279.508,00			
Importo lavori (€)	40.200.000,00			
Importo oneri sicurezza (€)	1.800.000,00			
Importo forniture (€)	-			
Importo servizi (€)	-			
Importo opzioni	-			
Costi della manodopera (€)	14.670.600,00			
Tempi di esecuzione (giorni)				
Tempi totali	Redazione progetti	Approvazione progetti	Esecuzione lavori	
-	-	-	-	
Categoria SOA Prevalente		Altre categorie SOA		
OG1		OG2, OG11, OG12		
Aggiudicazione				
Numero partecipanti	4			
Data aggiudicazione	17/02/2023			
Operatore economico aggiudicatario				
Tipo OE	Capogruppo (mandataria)		Altri OE (mandanti)	
PIÙ OE	IMPRESA DEVI IMPIANTI SRL, CONSORZIO INNOVA SOCIETA' COOPERATIVA, CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI SOCIETA' COOPERATIVA, AR.CO LAVORI SOC. COOP. CONS			
Importo di aggiudicazione	43.279.508,00			
Ribasso %	4,96% (per tutte le componenti) Impresa Devi Impianti Srl 19,83% (per tutte le componenti) Consorzio Innova 9,9945% (8,88% lavori, 10% PE, 15% CSE) CME 21,0961% AR.CO Lavori (19,16% lavori, 25% PE, 22% CSE)			
Data contratto	05/07/2023			

Intervento 1 - 1° contratto attuativo (gennaio 2024) - CUP I57J20000000001 - CIG derivato A00E84D431- Importo 6.162.733,42 euro – **Lavori ultimati**

Operatore economico aggiudicatario: IMPRESA DEVI IMPIANTI SRL (CF 02692000124)

Subappalto: SI

N° subappaltatori totali: 2

Dati per singolo subappaltatore

Subappaltatore	CF/PI	Categoria SOA	Importo (euro)	Data autorizzazione
PROTEX ITALIA SRL	00746550409			30/10/2025
RICCA EDILE GROUP SRL (Lodi)	09673470960			18/05/2026

Esecuzione lavori

Data inizio lavori (effettiva/prevista)	27/11/2023
Data fine lavori (effettiva/prevista)	26/06/2026
Rispetto dei tempi (*secondo previsione/in ritardo/in anticipo*)	In ritardo
% avanzamento lavori	100%

Aggiornamento al 31 dicembre 2024
In base ai dati aggiornati al 13 dicembre 2024 presenti nel dataset "Pagamenti dei progetti del PNRR", pubblicato sul portale Italia Domani, per l'intervento "Riqualificazione diffusa dei servizi igienici degli edifici scolastici di CMM" (CUP I57J20000000001) risultano eseguiti pagamenti totali per un ammontare di 1.324.569 euro.
Aggiornamento al 30 giugno 2025
In base ai dati aggiornati al 30 giugno 2025 presenti nel dataset "Pagamenti dei progetti del PNRR", pubblicato sul portale Italia Domani, per l'intervento "Riqualificazione diffusa dei servizi igienici degli edifici scolastici di CMM" (CUP I57J20000000001) risultano eseguiti pagamenti totali per un ammontare di 1.324.569 euro (lo stesso importo rilevato a dicembre 2024).
Aggiornamento al 30 giugno 2026
In base ai dati aggiornati a gennaio 2026 presenti sul portale della Regione Lombardia dedicato al monitoraggio degli investimenti PNRR e PNC, risultano eseguiti pagamenti totali: 93.274,56 euro nel 2022; 0,00 euro nel 2023; 1.231.294,43 euro nel 2024; 1.228.377,17 euro nel 2025.
Il 6 febbraio 2026 è approvata la proroga del termine contrattuale di ultimazione dei lavori.
In base ai dati aggiornati a luglio 2026 presenti sul portale della Regione Lombardia dedicato al monitoraggio degli investimenti PNRR e PNC, risultano ultimati i lavori il 26/06/2026 ed eseguiti pagamenti totali: 93.274,56 euro nel 2022; 0,00 euro nel 2023; 1.231.294,43 euro nel 2024; 1.228.377,17 euro nel 2025; 1.383.293,79 euro nel 2026.
Fonti ultimo aggiornamento:
https://temi.cittametropolitana.mi.it/albopretoriool/new/APBacheca.asp
https://temi.cittametropolitana.mi.it/albopretoriool/new/APArchivio.asp
https://dettaglio-cig.anticorruzione.it/cig/A00E84D431
https://monitoraggiopnrr.regione.lombardia.it/pnrr/monitor/cup/34900/i57j20000000001

Intervento 3 - 2° contratto attuativo (maggio 2024) - CUP I45F22000120006 - CIG derivato 99578451A7 – Importo 786.330,21 euro – **Lavori ultimati**

Operatore economico aggiudicatario: **CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI SOCIETA' COOPERATIVA (CF 00916510365)**

Subappalto: SI

N° subappaltatori totali: 5

Dati per singolo subappaltatore

Subappaltatore	CF/PI	Categoria SOA	Importo (euro)	Data autorizzazione
IRIS BRIXIA SRL	03821100983			23/7/2025
GREEN SPORT SRL	02484380205			31/7/2025
RANGHETTI FELICE SRL	01621050986			06/8/2025
FLOROVIVAISTICA PICINALI DI DANIELE E PAOLO SOC. AGRICOLA	03393630169			07/11/2025
A.R. IMPIANTI SRL (Milano)	08520250153			15/5/2026

Esecuzione lavori

Data inizio lavori (effettiva/prevista)	12/06/2025
Data fine lavori (effettiva/prevista)	25/06/2026
Rispetto dei tempi (*secondo previsione/in ritardo/in anticipo*)	In ritardo
% avanzamento lavori	100%

Aggiornamento al 31 dicembre 2024
In base ai dati aggiornati al 13 dicembre 2024 presenti nel dataset "Pagamenti dei progetti del PNRR", pubblicato sul portale Italia Domani, per l'intervento "Riqualificazione Area Sportiva esterna del C.S. Puecher di Milano" (CUP I45F22000120006) non risultano eseguiti pagamenti.
Aggiornamento al 30 giugno 2025
Il 12/06/2025 è approvato il progetto esecutivo.
In base ai dati aggiornati a luglio 2025 presenti sul portale della Regione Lombardia dedicato al monitoraggio degli investimenti PNRR e PNC, per l'intervento "Riqualificazione Area Sportiva esterna del C.S. Puecher di Milano" (CUP I45F22000120006), risultano eseguiti pagamenti totali per un ammontare di 130.751,77 euro.
Aggiornamento al 31 dicembre 2025
L'8 ottobre 2025 è approvata la proroga del termine contrattuale di ultimazione dei lavori.
Aggiornamento al 30 giugno 2026
In base ai dati aggiornati a gennaio 2026 presenti sul portale della Regione Lombardia dedicato al monitoraggio degli investimenti PNRR e PNC, risultano eseguiti pagamenti totali: 664.563,84 euro nel 2025.
Il 13 aprile 2026 è approvata una perizia di variante in corso d'opera.
In base ai dati aggiornati a luglio 2026 presenti sul portale della Regione Lombardia dedicato al monitoraggio degli investimenti PNRR e PNC, risultano ultimati i lavori il 25/06/2026.
Fonti ultimo aggiornamento:
https://temi.cittametropolitana.mi.it/albopretoriool/new/APBacheca.asp
https://temi.cittametropolitana.mi.it/albopretoriool/new/APArchivio.asp
https://dettaglio-cig.anticorruzione.it/cig/99578451A7
https://monitoraggiopnrr.regione.lombardia.it/pnrr/monitor/cup/34919/I45F22000120006

Intervento 4 - 3° contratto attuativo (gennaio 2024) **- CUP I44D22003040006 - CIG derivato 9966848728 - 6.324.300,91 euro - Lavori ultimati**				
Operatore economico aggiudicatario: **IMPRESA DEVI IMPIANTI SRL (CF 02692000124)**				
Subappalto: SI				
Subappalto: 5				
N° subappaltatori totali:				
Dati per singolo subappaltatore				
Subappaltatore	CF/PI	Categoria SOA	Importo (euro)	Data autorizzazione
EMMANUELLO ORAZIO	02203840125	OG1	140.000,00	23/11/2023
BM COSTRUZIONI SRL	02949990986	OG1	50.000,00	21/02/2024
IMPRESA DEKA S.A.S. DI GARETTO F.	03563300122	OG11	149.000,00	21/02/2024
IMPRESA BOCI XHIRALDO	03892860127	OG1	50.000,00	01/08/2024
CONSORZIO SERVIZI GENERALI	11427630014	OG1	50.000,00	08/08/2024
Esecuzione lavori				
Data inizio lavori (effettiva/prevista)	26/09/2023			
Data fine lavori (effettiva/prevista)	08/09/2025			
Rispetto dei tempi (*secondo previsione/in ritardo/in anticipo*)	In ritardo			
% avanzamento lavori	100%			

Aggiornamento al 31 dicembre 2024
1° SAL (30/04/2024) – Il valore delle opere eseguite ammonta a 2.567.176,67 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.
2° SAL (24/06/2024) – Il valore delle opere eseguite ammonta a 4.138.253,79 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.
In base ai dati aggiornati al 13 dicembre 2024 presenti nel dataset "Pagamenti dei progetti del PNRR", pubblicato sul portale Italia Domani, per l'intervento "Intervento di adeguamento sismico ed efficientamento energetico Istituto Pareto di Milano-Palazzina C" (CUP I44D22003040006) risultano eseguiti pagamenti totali per un ammontare di 4.318.871 euro.
Aggiornamento al 30 giugno 2025
In base ai dati aggiornati al 30 giugno 2025 presenti nel dataset "Pagamenti dei progetti del PNRR", pubblicato sul portale Italia Domani, per l'intervento "Intervento di adeguamento sismico ed efficientamento energetico Istituto Pareto di Milano-Palazzina C" (CUP I44D22003040006) risultano eseguiti pagamenti totali per un ammontare di 6.173.087,41euro.
Aggiornamento al 31 dicembre 2025
L'8 luglio 2025 è approvata la proroga del termine contrattuale di ultimazione dei lavori.
In base ai dati aggiornati a gennaio 2026 presenti sul portale della Regione Lombardia dedicato al monitoraggio degli investimenti PNRR e PNC, risultano eseguiti pagamenti totali: 1.393.001,99 euro nel 2023; 4.729.333,42 euro nel 2024; 125.996,48 euro nel 2025.
Fonti ultimo aggiornamento:
https://temi.cittametropolitana.mi.it/albopretoriool/new/APArchivio.asp
https://dettaglio-cig.anticorruzione.it/cig/9966848728
https://monitoraggiopnrr.regione.lombardia.it/pnrr/monitor/cup/34993/I44D22003040006

Intervento 5 – 5° contratto attuativo (maggio 2024) **– CUP I44D22003020001 – CIG derivato 999806583D – Importo 3.807.498,00 euro – Lavori ultimati**

Operatore economico aggiudicatario: **CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI SOCIETA' COOPERATIVA (CF 00916510365)**

Subappalto: SI

N° subappaltatori totali: 1

Dati per singolo subappaltatore

Subappaltatore	CF/PI	Categoria SOA	Importo (euro)	Data autorizzazione
LASTON PAVITEL GROUP SRL	07646090964			7/3/2025

Esecuzione lavori

Data inizio lavori (effettiva/prevista)	27/11/2023
Data fine lavori (effettiva/prevista)	31/03/2026
Rispetto dei tempi (*secondo previsione/in ritardo/in anticipo*)	In ritardo
% avanzamento lavori	100%

Aggiornamento al 31 dicembre 2024
In base ai dati aggiornati al 13 dicembre 2024 presenti nel dataset "Pagamenti dei progetti del PNRR", pubblicato sul portale Italia Domani, per l'intervento "Riqualificazione energetica degli istituti Vittorio Veneto ed Ettore Conti di Milano attraverso interventi sull'involucro opaco" (CUP I44D22003020001) risultano eseguiti pagamenti totali per un ammontare di 2.421.786 euro.
Aggiornamento al 30 giugno 2025
Il 4 giugno 2025 è approvato il progetto esecutivo
L'11 giugno 2025 è approvata la proroga del termine contrattuale di ultimazione dei lavori.
In base ai dati aggiornati al 30 giugno 2025 presenti nel dataset "Pagamenti dei progetti del PNRR", pubblicato sul portale Italia Domani, per l'intervento "Riqualificazione energetica degli istituti Vittorio Veneto ed Ettore Conti di Milano attraverso interventi sull'involucro opaco" (CUP I44D22003020001) risultano eseguiti pagamenti totali per un ammontare di 3.546.983,81 euro.
Aggiornamento al 31 dicembre 2025
Il 17 luglio 2025 è approvata una perizia di variante in corso d'opera ai sensi dell'art.106 co.1 lett. c).
Aggiornamento al 30 giugno 2026
In base ai dati aggiornati a gennaio 2026 presenti sul portale della Regione Lombardia dedicato al monitoraggio degli investimenti PNRR e PNC, risultano eseguiti pagamenti totali: 151.875,36 euro nel 2023; 2.269.910,28 euro nel 2024; 1.439.972,41 euro nel 2025.
Il 4 maggio 2026 è approvato il certificato di collaudo tecnico.
In base ai dati aggiornati a luglio 2026 presenti sul portale della Regione Lombardia dedicato al monitoraggio degli investimenti PNRR e PNC, risultano eseguiti pagamenti totali: 151.875,36 euro nel 2023; 2.269.910,28 euro nel 2024; 1.439.972,41 euro nel 2025; 339.718,12 euro nel 2026.
Fonti ultimo aggiornamento:
https://temi.cittametropolitana.mi.it/albopretoriool/new/APArchivio.asp
https://dettaglio-cig.anticorruzione.it/cig/999806583D
https://monitoraggiopnrr.regione.lombardia.it/pnrr/monitor/cup/34991/I44D22003020001

Intervento 6 - 6° contratto attuativo (maggio 2024) **- CUP I44D22003010001 - CIG derivato 9998843A43 - 590.007,62 euro - Lavori ultimati**				
Operatore economico aggiudicatario: **CONSORZIO INNOVA SOCIETA' COOPERATIVA (CF 03539261200)**				
Subappalto: ND				
N° subappaltatori totali:				
Dati per singolo subappaltatore				
Subappaltatore	CF/PI	Categoria SOA	Importo (euro)	Data autorizzazione

Esecuzione lavori	
Data inizio lavori (effettiva/prevista)	03/06/2025
Data fine lavori (effettiva/prevista)	27/10/2025
Rispetto dei tempi (*secondo previsione/in ritardo/in anticipo*)	In ritardo
% avanzamento lavori	100%

Aggiornamento al 31 dicembre 2024
In base ai dati aggiornati al 13 dicembre 2024 presenti nel dataset "Pagamenti dei progetti del PNRR", pubblicato sul portale Italia Domani, per l'intervento "Sostituzione serramenti presso l'istituto Leonardo da Vinci di Milano" (CUP I44D22003010001) non risultano eseguiti pagamenti.
Aggiornamento al 30 giugno 2025
Il 3 giugno 2025 è approvato il progetto esecutivo
In base ai dati aggiornati a luglio 2025 presenti sul portale della Regione Lombardia dedicato al monitoraggio degli investimenti PNRR e PNC, per l'intervento "Sostituzione serramenti presso l'istituto Leonardo da Vinci di Milano" (CUP I44D22003010001) risultano eseguiti pagamenti totali per un ammontare di 346.671,30 euro.
Aggiornamento al 30 giugno 2026
In base ai dati aggiornati a gennaio 2026 presenti sul portale della Regione Lombardia dedicato al monitoraggio degli investimenti PNRR e PNC, risultano eseguiti i seguenti pagamenti totali: 543.869,10 euro nel 2025.
In base ai dati aggiornati a luglio 2026 presenti sul portale della Regione Lombardia dedicato al monitoraggio degli investimenti PNRR e PNC, risultano ultimati i lavori il 27/10/2025 ed eseguiti i seguenti pagamenti totali: 543.869,10 euro nel 2025; 5.685,23 euro nel 2026.

Fonti ultimo aggiornamento:
https://temi.cittametropolitana.mi.it/albopretoriool/new/APArchivio.asp
https://dettaglio-cig.anticorruzione.it/cig/9998843A43
https://monitoraggiopnrr.regione.lombardia.it/pnrr/monitor/cup/34989/I44D22003010001

Intervento 7 – 4° contratto attuativo (maggio 2024) **–** CUP I44D22003030001 – CIG derivato 99860637E0 – 1.668.781,75 euro – **Lavori ultimati**

Operatore economico aggiudicatario: **CONSORZIO INNOVA SOCIETA' COOPERATIVA (CF 03539261200)**

Subappalto: SI

N° subappaltatori totali: 3

Dati per singolo subappaltatore

Subappaltatore	CF/PI	Categoria SOA	Importo (euro)	Data autorizzazione
L&B SERRAMENTI SRL	11419000960			04/04/2025
DUE A S.R.L	09910620963			03/06/2025
FILOBATIR SAS	09236780962			07/08/2025

Esecuzione lavori

Data inizio lavori (effettiva/prevista)	01/08/2024
Data fine lavori (effettiva/prevista)	25/06/2026
Rispetto dei tempi (*secondo previsione/in ritardo/in anticipo*)	In ritardo
% avanzamento lavori	100%

Aggiornamento al 31 dicembre 2024
In base ai dati aggiornati al 13 dicembre 2024 presenti nel dataset "Pagamenti dei progetti del PNRR", pubblicato sul portale Italia Domani, per l'intervento "Intervento di miglioramento strutturale ed efficientamento energetico presso l'istituto Schiapparelli di Milano" (CUP I44D22003030001) risultano eseguiti pagamenti totali per un ammontare di 469.878 euro.
Aggiornamento al 30 giugno 2025
Il 4 giugno 2025 è approvato il progetto esecutivo
In base ai dati aggiornati al 30 giugno 2025 presenti nel dataset "Pagamenti dei progetti del PNRR", pubblicato sul portale Italia Domani, per l'intervento "Intervento di miglioramento strutturale ed efficientamento energetico presso l'istituto Schiapparelli di Milano" (CUP I44D22003030001) risultano eseguiti pagamenti totali per un ammontare di 661.979,74 euro.
Il 23 luglio 2025 è approvata una perizia di variante
Aggiornamento al 30 giugno 2026
In base ai dati aggiornati a gennaio 2026 presenti sul portale della Regione Lombardia dedicato al monitoraggio degli investimenti PNRR e PNC, risultano eseguiti i seguenti pagamenti totali: 136.552,95 euro nel 2023; 333.325,28 euro nel 2024; 866.471,33 euro nel 2025.
Il 17 giugno 2026 è approvata una perizia di variante in corso d'opera.
In base ai dati aggiornati a luglio 2026 presenti sul portale della Regione Lombardia dedicato al monitoraggio degli investimenti PNRR e PNC, risultano ultimati i lavori il 25/06/2026 ed eseguiti i seguenti pagamenti totali: 136.552,95 euro nel 2023; 333.325,28 euro nel 2024; 882.562,78 euro nel 2025; 200.693,21 euro nel 2026.

Fonti ultimo aggiornamento:
https://temi.cittametropolitana.mi.it/albopretoriool/new/APArchivio.asp
https://dettaglio-cig.anticorruzione.it/cig/99860637E0
https://monitoraggiopnrr.regione.lombardia.it/pnrr/monitor/cup/34979/I44D22003030001

Scheda 8.3. Protezione idraulica del territorio nelle aree golenali del fiume Lambro e di miglioramento degli aspetti paesaggistici e naturalistici nel comune di Milano

DATI DI SINTESI				
EX PNRR	**CUP**	**CIG**	**Soggetto attuatore**	**Comuni coinvolti**
M5C2I2.1 Stralciato dal PNRR	B49J20002240004	9648280C85	COMUNE DI MILANO	Milano
Descrizione intervento	Il progetto consiste nell'esecuzione di opere di mitigazione del rischio idraulico, legato ai fenomeni di piena del Fiume Lambro, e di riqualificazione dell'area di Via Idro, in passato sede di un campo nomadi. Sono previste: opere di difesa idraulica; opere di ingegneria naturalistica; opere di riqualificazione ambientale e paesaggistica.			
Obiettivi	Riconnettere il fiume al suo territorio di pertinenza; restituire il fiume ai cittadini, rendendolo fruibile; evitare insediamenti abusivi e recuperare zone degradate; stimolare/ispirare a interventi di recupero di grandi aree creando consapevolezza; contribuire alla riduzione del rischio idraulico-morfologico; migliorare le condizioni morfologiche ed ecologiche del fiume e del suo corridoio.			
Costo (mln €)	**Finanziamenti** (mln €)	**Fase raggiunta**	**Opere realizzate**	**Anno ultimazione lavori**
8,850	Fondi comunali: 0,350 Altri finanziamenti pubblici:8,500	Lavori in corso	40%	2025
Localizzazione				



Stato di avanzamento al 30 giugno 2026 per fasi			
Progettazione			
Definitiva	26/01/2023		
Esecutiva	15/02/2023		
Affidamento lavori			
Bando			
Data pubblicazione	21/02/2023		
Termine per la partecipazione	30/03/2023		
CUC/SUA		Committente	
		MM SPA	
Procedura di gara	Sistema di realizzazione	Accordo quadro	BIM
Aperta	Appalto di sola esecuzione	No	No
Importo complessivo con opzioni (€)	6.279.930,40		
Importo complessivo a base di gara (€)	6.279.930,40		
Importo progettazione (€)	-		
Importo lavori (€)	6.153.854,71		
Importo oneri sicurezza (€)	126.075,69		
Importo forniture (€)	-		
Importo servizi (€)	-		
Importo opzioni	-		
Costi della manodopera (€)	15,46%		
Tempi di esecuzione (giorni)			
Tempi totali	Redazione progetti	Approvazione progetti	Esecuzione lavori
540	-	-	540
Categoria SOA Prevalente		Altre categorie SOA	
OG8		OG12, OS12-A	
Aggiudicazione			
Numero partecipanti	8		
Data aggiudicazione	16/06/2023		
Operatore economico aggiudicatario			
Tipo OE	Capogruppo (mandataria)	Altri OE	
Singolo	TMG S.P.A.	MANCINO SRL	
Importo di aggiudicazione	5.731.621,95		
Ribasso %	8,910		
Data contratto	24/07/2023		

Subappalto: ND				
N° subappaltatori totali:				
Dati per singolo subappaltatore				
Subappaltatore	CF/PI	Categoria SOA	Importo (euro)	Data autorizzazione
C.C.M. SRL		OG8		11/11/2023 (data inizio)

Esecuzione lavori	
Data inizio lavori (effettiva/prevista)	14/09/2023
Data fine lavori (effettiva/prevista)	31/12/2025
Rispetto dei tempi (*secondo previsione/in ritardo/in anticipo)*	In ritardo
% avanzamento lavori	40%

Descrizione stato di avanzamento e criticità

Aggiornamento al 30 giugno 2024
I lavori procedono secondo cronoprogramma.
Aggiornamento al 31 dicembre 2024
Aggiornamento al 30 giugno 2025
In base ai dati aggiornati al gennaio 2025 presenti sul portale della Regione Lombardia dedicato al monitoraggio degli investimenti PNRR e PNC, per l'intervento "Protezione idraulica del territorio nelle aree golenali del fiume Lambro e di miglioramento degli aspetti paesaggistici e naturalistici nel comune di Milano" (CUP B49J20002240004), risultano eseguiti pagamenti totali per un ammontare di 2.096.110 euro.
In base ai dati aggiornati a luglio 2025 presenti sul portale della Regione Lombardia dedicato al monitoraggio degli investimenti PNRR e PNC, per l'intervento "Protezione idraulica del territorio nelle aree golenali del fiume Lambro e di miglioramento degli aspetti paesaggistici e naturalistici nel comune di Milano" (CUP B49J20002240004), risultano eseguiti pagamenti totali per un ammontare di 2.511.916,92 euro. **L'intervento non risulta più finanziato con fondi PNRR.**
Fonti ultimo aggiornamento:
https://dati.anticorruzione.it/superset/dashboard/dettaglio_cig/?UUID=f2995979-5cf9-4b43-bf37-d80c5454c5a5&cig=9648280C85
https://monitoraggiopnrr.regione.lombardia.it/pnrr/monitor/cup/39502/b49j20002240004

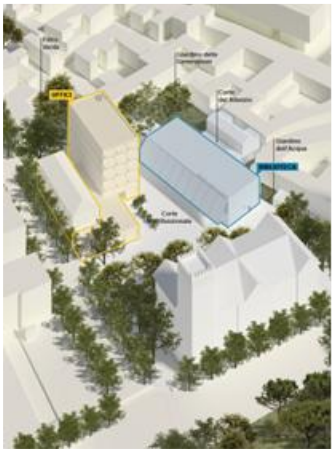
Scheda 8.4. Rigenerazione urbana nel centro della città di Rho, tra via De Amicis e piazza Visconti - Nuove funzioni interesse collettivo edificio dismesso e ex carceri (municipio, biblioteca e centro civico)

DATI DI SINTESI				
EX PNRR	**CUP**	**CIG**	**Soggetto attuatore**	**Comuni coinvolti**
M5C2I2.1 Stralciato dal PNRR	C44E21000120005	9777757C52	COMUNE DI RHO	Rho
Descrizione intervento	Il progetto di rigenerazione urbana nel centro della città di Rho, tra via De Amicis e Piazza Visconti, prevede: la demolizione dei fabbricati dell'ex scuola, della palestra, di alcuni box e della centrale termica; l'adeguamento sismico e statico degli edifici dell'ex carceri e della biblioteca popolare; la realizzazione di due nuovi edifici destinati a nuova biblioteca e nuovi uffici comunali; la realizzazione di un parcheggio interrato e di spazi aperti liberamente accessibili.			
Obiettivi	Valorizzare un'area centrale semi abbandonata con la realizzazione di nuovi servizi per i cittadini.			
Costo (mln €)	**Finanziamenti** (mln €)	**Fase raggiunta**	**Opere realizzate**	**Anno ultimazione lavori**
18,030	Fondi comunali: 9,750 Altri finanziamenti pubblici: 7,150 (Progetti finanziati a valere sulle risorse statali ex art. 1 co. 42 e ss. L. n. 160/2019)	PD/PE in corso a cura dell'OE		2027
Localizzazione				









Stato di avanzamento al 30 giugno 2026 per fasi				
Progettazione				
PFTE	17/04/2023			
Definitiva/esecutiva	In corso di realizzazione a cura dell'appaltatore			
Affidamento lavori				
Bando				
Data pubblicazione	19/04/2023			
Termine per la partecipazione	22/05/2023			
CUC/SUA		Committente		
SUA TRA I COMUNI DI ARLUNO, CESATE, INVERUNO, POGLIANO MILANESE, RHO, SOLARO E SOLBIATE OLONA		COMUNE DI RHO		
Procedura di gara	Sistema di realizzazione	Accordo quadro	BIM	
Aperta	Appalto integrato	No	Si	
Importo complessivo con opzioni (€)	13.445.572,54			
Importo complessivo a base di gara (€)	13.445.572,54			
Importo progettazione (€)	709.536,44			
Importo lavori (€)	12.292.844,31			
Importo oneri sicurezza (€)	443.191,79			
Importo forniture (€)	-			
Importo servizi (€)	-			
Importo opzioni	-			
Costi della manodopera (€)	1.868.736,50			
Tempi di esecuzione (giorni)				
Tempi totali	Redazione progetti	Approvazione progetti	Esecuzione lavori	
813	150	-	663	
Categoria SOA Prevalente		Altre categorie SOA		
OG1		OG2, OG11, OS21, OS32		
Aggiudicazione				
Numero partecipanti	3			
Data aggiudicazione	26/06/2023			
Operatore economico aggiudicatario				
Tipo OE	Capogruppo (mandataria)		Altri OE	
Singolo	ARCO SOC COOP ARL		MANCINO SRL	
Importo di aggiudicazione	11.651.244,00			
Ribasso %	13,800			
Data contratto	28/07/2023			

Subappalto: ND				
N° subappaltatori totali:				
Dati per singolo subappaltatore				
Subappaltatore	CF/PI	Categoria SOA	Importo (euro)	Data autorizzazione

Esecuzione lavori	
Data inizio lavori (effettiva/prevista)	
Data fine lavori (effettiva/prevista)	31/12/2027
Rispetto dei tempi (*secondo previsione/in ritardo/in anticipo*)	
% avanzamento lavori	

Descrizione stato di avanzamento e criticità

Aggiornamento al 30 giugno 2024

Lavori non ancora avviati per criticità nella fase di validazione del progetto definitivo. Si prevede l'avvio a settembre 2024 con ultimazione a dicembre 2026.

Aggiornamento al 31 dicembre 2024

Al 31 dicembre 2024 risulta ancora in corso l'approvazione del progetto definitivo.

Aggiornamento al 30 giugno 2025

Il Comune di Rho, nel comunicato diffuso il 23 gennaio 2025, fa sapere che è confermata la costruzione del parcheggio, del Civic Center e del Nuovo Municipio. Nel documento si riporta, tra l'altro, che *"Il Ministero dell'Interno ha approvato la modifica del progetto richiesta dal Comune di Rho per proseguire l'intervento con una ridefinizione del quadro economico contenuto senza effettuare modifiche sostanziali al progetto. Nello sviluppo dal Progetto di fattibilità tecnica ed economica al progetto definitivo, si è infatti registrato un aumento del costo dell'opera. Un fenomeno non isolato al nostro Comune ma problema diffuso che molti altri enti stanno affrontando in relazione agli appalti PNRR…… Il prossimo step prevede l'aggiornamento della progettazione definitiva con successiva elaborazione del livello esecutivo al termine del quale sarà possibile cantierizzare l'opera."*

Con il decreto "Rigenerazione Urbana Nazionale" del 3 marzo 2025, adottato dal Ministero dell'Interno di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze, sono individuati gli interventi di rigenerazione urbana: concorrenti al Target UE, finanziati a valere sulle risorse in tutto o in parte PNRR (Allegato 1); esclusi dal concorso al Target UE, finanziati esclusivamente a valere sulle risorse nazionali (Allegato 2); che hanno comunicato la rinuncia al contributo (Allegato 3). L'intervento "Rigenerazione urbana nel centro della città di Rho, tra via De Amicis e piazza Visconti", individuato con il CUP C44E21000120005, è inserito nell'Allegato 2 con un importo del finanziamento integralmente su risorse statali (art. 1 c. 42 L 160/2019) pari a 7.150.000,00 euro.
Il 28 aprile 2025 è approvata la modifica contrattuale n. 1 che comporta una rimodulazione del quadro economico da 16.900.000,00 euro a 18.030.000,00 euro con un aumento della spesa stimata a carico dell'Amministrazione di 1.130.000,00 euro.

Fonti ultimo aggiornamento:

https://cloud.urbi.it/urbi/progs/urp/ur1DE001.sto?DB_NAME=n200501&w3cbt=S
https://dati.anticorruzione.it/superset/dashboard/dettaglio_cig/?UUID=a8e5a5c7-17af-43d0-bb2d-b2d441b8e58a&cig=9777757C52
https://monitoraggiopnrr.regione.lombardia.it/pnrr/monitor/cup/39428/C44E21000120005

Scheda 8.5. Nuovo Polo Culturale con riqualificazione degli spazi aperti a Pero

DATI DI SINTESI				
Misura PNRR	**CUP**	**CIG**	**Soggetto attuatore**	**Comuni coinvolti**
M5C2I2.2	C15E22000130001	977903287D	COMUNE DI PERO	Pero
Descrizione intervento	Il progetto prevede la demolizione dell'ex Scuola Marconi, non più utilizzata, e la costruzione di un nuovo edificio che ospiterà un nuovo Polo Culturale, con una pluralità di spazi a disposizione dell'intera comunità. L'area di progetto è situata nel centro di Pero, in corrispondenza di piazza Marconi, un ambito urbano in cui sono presenti numerosi edifici ed aree a valenza pubblica (municipio, palestra, asilo nido e parco).			
Obiettivi	Contribuire ad un miglioramento della qualità della vita cittadina e ad una migliore inclusione attraverso la compresenza di servizi messi a disposizione dei cittadini che possono utilizzare il Polo per le proprie attività legate alla formazione, promozione della lettura, organizzazione di eventi ecc.			
Costo (mln €)	**Finanziamenti** (mln €)	**Fase raggiunta**	**Opere realizzate**	**Anno ultimazione lavori**
11,500	Fondi PNRR: 2,681 Fondi Stato – Bilancio: 1,870 Fondi PNC: 0,450 Fondo opere indifferibili: 0,500 Fondi comunali: 5,401 Altri fondi pubblici: 0,599	Lavori in corso	60%	2027
Localizzazione				





Stato di avanzamento al 30 giugno 2026 per fasi			
Progettazione			
Definitiva	31/01/2023		
Esecutivo	19/04/2023		
Affidamento lavori			
Bando			
Data pubblicazione	21/04/2023		
Termine per la partecipazione	22/05/2023		
CUC/SUA		Committente	
CUC PROVINCIA DI MONZA E BRIANZA		COMUNE DI PERO	
Procedura di gara	Sistema di realizzazione	Accordo quadro	BIM
Aperta	Appalto di sola esecuzione	No	Si
Importo complessivo con opzioni (€)	8.665.000,00		
Importo complessivo a base di gara (€)	8.665.000,00		
Importo progettazione (€)	-		
Importo lavori (€)	8.465.000,00		
Importo oneri sicurezza (€)	200.000,00		
Importo forniture (€)	-		
Importo servizi (€)	-		
Importo opzioni	-		
Costi della manodopera (€)	1.755.280,56		
Tempi di esecuzione (giorni)			
Tempi totali	Redazione progetti	Approvazione progetti	Esecuzione lavori
730	-	-	730
Categoria SOA Prevalente		Altre categorie SOA	
OG1		OG11, OS18-B	
Aggiudicazione			
Numero partecipanti	6		
Data aggiudicazione	21/07/2023		
Operatore economico aggiudicatario			
Tipo OE	Capogruppo (mandataria)	Altri OE	
Singolo	FIDEA APPALTI PUBBLICI SRL		
Importo di aggiudicazione	7.214.505,50		
Ribasso %	15,130		
Data contratto	05/10/2023		

Subappalto: SI				
N° subappaltatori totali: 6				
Dati per singolo subappaltatore				
Subappaltatore	CF/PI	Categoria SOA	Importo (euro)	Data autorizzazione
MBA AMBIENTE SRL	07360070960	OG12	84.000,00	27/12/2023
SCAVI PIZZETTI SRL	13331190150	OG1	205.000,00	18/03/2024
PFM COSTRUZIONI SRL	02287160994	OG1	435.575,00	02/07/2024
LA CASCINA COSTRUZIONI SRL	08045240721	OG11	1.710.949,15	10/09/2025
CFM COSTRUZIONI SRL	09804000967	OG1	49.246,00	07/10/2025
CONSORZIO STABILE ARTEMIDE	14883781008	OG 1	585.000,00	22/07/2026

Esecuzione lavori	
Data inizio lavori (effettiva/prevista)	18/10/2023
Data fine lavori (effettiva/prevista)	30/06/2027
Rispetto dei tempi (*secondo previsione/in ritardo/in anticipo)*	In ritardo
% avanzamento lavori	60%

Descrizione stato di avanzamento e criticità

Aggiornamento al 30 giugno 2024
Lavori in corso con piccolo ritardo dovuto a bonifica amianto.
Aggiornamento al 31 dicembre 2024
Lavori in corso rallentati dalla bonifica amianto.
1° SAL (25/06/2024) - Importo lavori eseguiti da Fidea Appalti Pubblici Srl pari a 383.200,00 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.
2° SAL (24/09/2024) - Importo lavori eseguiti da Fidea Appalti Pubblici Srl pari a 182.600,00 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.
Il 6 marzo 2025 è approvata la liquidazione a Fidea Appalti Pubblici Srl delle fatture relative alla revisione prezzi dei SAL 1 e 2 per un ammontare complessivo di 96.904,31 euro IVA esclusa.
Aggiornamento al 30 giugno 2025
In base ai dati aggiornati al gennaio 2025 presenti sul portale della Regione Lombardia dedicato al monitoraggio degli investimenti PNRR e PNC, per l'intervento "Nuovo Polo Culturale con riqualificazione degli spazi aperti a Pero" (CUP C15E22000130001), risultano eseguiti pagamenti totali per un ammontare di 2.795.982 euro.
3° SAL (28/07/2025) - Importo lavori eseguiti da Fidea Appalti Pubblici Srl pari a 467.700,00 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.
L'8 settembre 2025 è approvata la liquidazione a Fidea Appalti Pubblici Srl della fattura relativa alla revisione prezzi del 3° SAL per un ammontare complessivo di 68.243,03 euro IVA esclusa.
In base ai dati aggiornati a luglio 2025 presenti sul portale della Regione Lombardia dedicato al monitoraggio degli investimenti PNRR e PNC, per l'intervento "Nuovo Polo Culturale con riqualificazione degli spazi aperti a Pero" (CUP C15E22000130001), risultano eseguiti pagamenti totali per un ammontare di 2.902.611,33 euro.
Aggiornamento al 31 dicembre 2025
Con verbale di sospensione parziale dei lavori n. 01 è stabilita la sospensione parziale dei lavori relativi alle opere impiantistiche e ai serramenti delle facciate continue a far data dal 06.10.2025. Il 26.11.2025 è stabilita l'effettiva ripresa dei lavori.
L'11 dicembre 2025 è approvata la perizia di variante n. 1 per modifiche al progetto e conseguenti modifiche al contratto d'appalto in parte per circostanze impreviste e imprevedibili non rilevabili al momento della progettazione ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera c) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, in parte per modifiche non sostanziali, finalizzate al miglioramento qualitativo e funzionale dell'opera, nel rispetto delle condizioni previste dall'art. 106 comma 1 lettera e) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.
L'importo contrattuale netto è aggiornato in 7.653.847,19 euro mentre l'importo complessivo da quadro economico è confermato pari a 11.500.000,00 euro. A seguito della variante contrattuale e dei tempi maturati tra la sospensione parziale e la ripresa dei lavori di cui sopra il nuovo termine di fine lavori risulta essere il 31/03/2026.
Aggiornamento al 30 giugno 2026
In base ai dati aggiornati a gennaio 2026 presenti sul portale della Regione Lombardia dedicato al monitoraggio degli investimenti PNRR e PNC, risultano eseguiti i seguenti pagamenti totali: 494.328,64 euro nel 2023; 2.301.687,95 euro nel 2024; 732.572,22 euro nel 2025.
4° SAL (29/01/2026) - Importo lavori eseguiti da Fidea Appalti Pubblici Srl pari a 499.600,00 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.
Il 22 aprile 2026 è approvata la variante n. 2. L'importo contrattuale netto è aggiornato in 8.069.693,62 euro, mentre l'importo complessivo da quadro economico è confermato pari a 11.500.000,00 euro.
5° SAL (29/04/2026) - Importo lavori eseguiti pari a 555.800,00 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA
In base ai dati aggiornati a gennaio 2026 presenti sul portale della Regione Lombardia dedicato al monitoraggio degli investimenti PNRR e PNC, risultano eseguiti i seguenti pagamenti totali: 494.328,64 euro nel 2023; 2.301.687,95 euro nel 2024; 732.572,22 euro nel 2025; 1.384.083,00 euro nel 2026.

Fonti ultimo aggiornamento:
https://pero.trasparenza-valutazione-merito.it/web/trasparenza/menu-trasparenza
https://dettaglio-cig.anticorruzione.it/cig/977903287D
https://monitoraggiopnrr.regione.lombardia.it/pnrr/monitor/cup/39791/c15e22000130001

Scheda 8.6. Manutenzione straordinaria di edifici di proprietà Aler Milano siti a Milano, Q.re San Siro/Baracca, via Gigante n. 2 e Ricciarelli n. 16 – fabbricati 3 e 4 (Lotto 4)

DATI DI SINTESI				
Programma PNC	**CUP**	**CIG**	**Soggetto attuatore**	**Comuni coinvolti**
C.13	I47H21005170005	9258997E06	ALER DELLA PROVINCIA DI MILANO	Milano
Descrizione intervento	L'intervento consiste nella ristrutturazione ed efficientamento energetico dei fabbricati 3 e 4, di cinque piani fuori terra ad uso residenziale (per 140 alloggi complessivi) e un piano seminterrato ad uso cantinato, costruiti nel 1947 nel quartiere S. Siro/Baracca a Milano nelle vie Gigante 2 e Ricciarelli 16. È inoltre prevista la sistemazione dei cortili interni, il ripristino delle parti a verde, l'illuminazione e la piantumazione.			
Obiettivi	Rigenerazione urbana del Quartiere San Siro Baracca e Milite Ignoto			
Costo (mln €)	**Finanziamenti** (mln €)	**Fase raggiunta**	**Opere realizzate**	**Anno ultimazione lavori**
8,321	Fondi PNC: 7,487 Fondi regionali: 0,834	Lavori ultimati	100%	2025
Localizzazione				



Stato di avanzamento al 30 giugno 2026 per fasi			
Progettazione			
PFTE/definitiva	24/11/2021		
Esecutiva	ND		
Affidamento lavori			
Bando			
Data pubblicazione	04/07/2022		
Termine per la partecipazione	08/08/2022		
CUC/SUA		Committente	
		ALER DELLA PROVINCIA DI MILANO	
Procedura di gara	Sistema di realizzazione	Accordo quadro	BIM
Aperta	Appalto integrato	No	Si
Importo complessivo con opzioni (€)	7.219.594,15		
Importo complessivo a base di gara (€)	7.219.594,15		
Importo progettazione (€)	399.334,63		
Importo lavori (€)	6.200.235,93		
Importo oneri sicurezza (€)	620.023,59		
Importo forniture (€)	-		
Importo servizi (€)	-		
Importo opzioni	-		
Costi della manodopera (€)	3.487.802,13		
Tempi di esecuzione (giorni)			
Tempi totali	Redazione progetti	Approvazione progetti	Esecuzione lavori
456	-	-	-
Categoria SOA Prevalente		Altre categorie SOA	
OG1		OS3, OS6, OS7, OS30	
Aggiudicazione			
Numero partecipanti	3		
Data aggiudicazione	12/12/2022		
Operatore economico aggiudicatario			
Tipo OE	Capogruppo (mandataria)	Altri OE (mandanti)	
ATI/RTI	GE.GI. SRL	DP COSTRUZIONI SRL	
Importo di aggiudicazione	6.443.619,07		
Ribasso %	11,758		
Data contratto	15/03/2023		

Subappalto: SI				
N° subappaltatori totali: 4				
Dati per singolo subappaltatore				
Subappaltatore	CF/PI	Categoria SOA	Importo (euro)	Data autorizzazione
DAMAS GROUP SRL	13282380966	OG1		02/01/2023 (data inizio)
SINERGICA SPA	09152140969	OG1		31/01/2023 (data inizio)
DP COSTRUZIONI SRL (ATI/RTI/CONSORZIO)	01676840190	OG1	Totale: 5.500.000 Edile: 2.498.100	27/03/2023 (data inizio)
DAMAS SRL.	11539270964	OG1		20/04/2023 (data inizio)

Esecuzione lavori	
Data inizio lavori (effettiva/prevista)	31/01/2023
Data fine lavori (effettiva/prevista)	31/03/2025
Rispetto dei tempi (*secondo previsione/in ritardo/in anticipo*)	In ritardo
% avanzamento lavori	100%

Descrizione stato di avanzamento e criticità

Aggiornamento al 30 giugno 2024
Lavori in corso con un ritardo di circa 3 mesi.
Aggiornamento al 31 dicembre 2024
Il 13/09/2024 è approvata la 3 variante e l'importo contrattuale dei lavori è aggiornato in 6.211.270,24 euro.
5° SAL (31/10/2024) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 5.666.768,31 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.
I lavori sono in corso. Richiesta proroga per contemporaneità lavori Unareti per spostamento tubazioni.
Aggiornamento al 30 giugno 2025
6° SAL (25/03/2025) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 5.900.266,87 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.
Aggiornamento al 31 dicembre 2025
Al 31 dicembre 2025 risultano ultimati i lavori.
Fonti ultimo aggiornamento:
Contatto diretto con la Stazione appaltante
https://dettaglio-cig.anticorruzione.it/cig/9258997E06
https://monitoraggiopnrr.regione.lombardia.it/pnrr/monitor/cup-pnc/147/m2

Scheda 8.7 FSC AQ 6 - PNC - BEIC "BIBLIOTECA EUROPEA DI INFORMAZIONE E CULTURA" area ex scalo ferroviario di Porta Vittoria.

DATI DI SINTESI				
Programma PNC	**CUP**	**CIG**	**Soggetto attuatore**	**Comuni coinvolti**
D.1	F41B21005960005	9537609BEC	COMUNE DI MILANO	Milano
Descrizione intervento	Il progetto, realizzato dal raggruppamento di progettisti vincitore del concorso di progettazione indetto dal comune di Milano a marzo 2022, prevede la realizzazione della nuova Biblioteca Europea di Informazione e Cultura (BEIC) che, in base a quanto riportato nella relazione illustrativa allegata al progetto, *"non è una biblioteca tradizionale, dove mettere al riparo e rendere accessibili per il futuro i tesori di una cultura già fatta, ma un laboratorio, dove mettere a punto gli strumenti necessari a produrre cultura contemporanea. La nuova biblioteca espone la sua atmosfera produttiva già nella sua conformazione fisica. Il nuovo edificio è composto da due navate a sezione trapezoidale, ampiamente vetrate, che compongono una figura esplicitamente industriale, un po' serra, un po' stazione, un po' fabbrica. L'edificio appare come una grande laboratorio, sobrio, affaccendato, aperto, ambizioso, una officina milanese interamente a servizio di una vita culturale molteplice, ma concreta, dove i processi di apprendimento sono sempre anche occasione di costruzione di oggetti, di invenzione di dispositivi, di fabbricazione di cose."*			
obiettivi				

Costo (mln €)	**Finanziamenti** (mln €)	**Fase raggiunta**	**Opere realizzate**	**Anno ultimazione lavori**
130,736	Fondi PNC: 101,574 Altri fondi statali: 15,236 Fondi comunali: 13,926	Lavori in corso	60%	2026

Localizzazione:





Stato di avanzamento al 30 giugno 2026 per fasi			
Progettazione			
Definitiva	18/05/2023		
Esecutiva	Agosto 2023		
Affidamento lavori			
Bando			
Data pubblicazione	21/12/2022		
Termine per la partecipazione	25/01/2023		
CUC/SUA		Committente	
INVITALIA SPA		COMUNE DI MILANO	
Procedura di gara	Sistema di realizzazione	Accordo quadro	BIM
Aperta	Appalto di sola esecuzione	Si	No
Importo complessivo con opzioni (€)	93.000.000,00		
Importo complessivo a base di gara (€)	93.000.000,00		
Importo progettazione (€)	-		
Importo lavori (€)	-		
Importo oneri sicurezza (€)	-		
Importo forniture (€)	-		
Importo servizi (€)	-		
Importo opzioni	-		
Costi della manodopera (€)	-		
Tempi di esecuzione (giorni)			
Tempi totali	Redazione progetti	Approvazione progetti	Esecuzione lavori
-	-	-	-
Categoria SOA Prevalente		Altre categorie SOA	
OG1		OG11	
Aggiudicazione			
Numero partecipanti	5		
Data aggiudicazione	06/06/2023		
Operatore economico aggiudicatario			
Tipo OE	Capogruppo (mandataria)	Altri OE (mandanti)	
ATI/RTI	CONPAT SCARL	OMNIA SERVITIA SRL	
Importo di aggiudicazione	93.000.000,00		
Ribasso %	11,000		
Data contratto	ND		

Subappalto: ND				
N° subappaltatori totali:				
Dati per singolo subappaltatore				
Subappaltatore	CF/PI	Categoria SOA	Importo (euro)	Data autorizzazione

Esecuzione lavori	
Data inizio lavori (effettiva/prevista)	10/11/2023
Data fine lavori (effettiva/prevista)	31/12/2026
Rispetto dei tempi (*secondo previsione/in ritardo/in anticipo*)	In ritardo
% avanzamento lavori	60%

Descrizione stato di avanzamento e criticità

Aggiornamento al 30 giugno 2024

I lavori procedono secondo cronoprogramma.

Aggiornamento al 31 dicembre 2024

I lavori hanno raggiunto il 20% ed è prevista l'ultimazione delle opere a metà 2026. La SA si aspetta un significativo incremento della produzione con l'avvio delle opere in elevazione.

Aggiornamento al 30 giugno 2025

Al 30 giugno 2025 i lavori risultano in corso.

Aggiornamento al 30 giugno 2026

Nel report attuazione misure PNRR del comune di Milano, pubblicato a gennaio 2026, risultano in corso i lavori con termine ultimo per la realizzazione dei lavori/milestone il 31/12/2026.

Nel report attuazione misure PNRR del comune di Milano, pubblicato a luglio 2026, risultano in corso i lavori.

Fonti ultimo aggiornamento:

https://www2.comune.milano.it/comune/amministrazione-trasparente/altri-contenuti/attuazione-misure-pnrr

https://blog.urbanfile.org/2026/07/03/milano-porta-vittoria-cantiere-biblioteca-europea-beic-luglio-2026/

Schede di dettaglio dei 5 cantieri PNRR-PNC monitorati

PROVINCIA DI MONZA E DELLA BRIANZA



Aggiornamento al 30 giugno 2026

Scheda 9.1 Nuovo edificio scolastico per la futura sede dell'IPSSCTS Don Milani di Meda - 1° lotto funzionale (palestra e centrale termica)

DATI DI SINTESI					
Misura PNRR	**CUP**	**CIG**	**Soggetto attuatore**	**Comuni coinvolti**	
M4C1I3.3	B21B21000810001	9484208807	AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE DI MONZA E DELLA BRIANZA	Meda	
Descrizione intervento	Il progetto consiste nella realizzazione del primo lotto funzionale (palestra e centrale termica) del nuovo edificio scolastico dell'Istituto "Milani" di Meda (attualmente organizzato in 3 sedi). L'area oggetto di intervento è situata all'interno del territorio comunale nel quadrante orientale della città, al confine con il limitrofo comune di Seregno.				
Obiettivi	Nuovo edificio, concepito e progettato secondo canoni di sostenibilità ambientale ed efficienza energetica, con elevati standard qualitativi e di confort fruitivo e minori costi di gestione e manutenzione. Crescita del territorio dal punto di vista dei servizi educativi, sportivi, di socializzazione, di innovazione, creatività, occupazione, salute e sicurezza				
Costo (mln €)	**Finanziamenti** (mln €)		**Fase raggiunta**	**Opere realizzate**	**Anno ultimazione lavori**
8,020	Fondi PNRR: 3,200 Fondo opere indifferibili: 0,320 Fondi comunali: 4,500		Lavori ultimati	100%	2026

Localizzazione:





Stato di avanzamento al 30 giugno 2026 per fasi				
Progettazione				
PFTE	01/09/2022			
Definitiva/esecutiva	24/10/2023			
Affidamento lavori				
Bando				
Data pubblicazione	14/11/2022			
Termine per la partecipazione	05/12/2022			
CUC/SUA		Committente		
		PROVINCIA DI MONZA E BRIANZA		
Procedura di gara	Sistema di realizzazione	Accordo quadro	BIM	
Aperta	Appalto integrato	No	Si	
Importo complessivo con opzioni (€)	5.770.313,50			
Importo complessivo a base di gara (€)	5.770.313,50			
Importo progettazione (€)	281.362,09			
Importo lavori (€)	5.012.743,13			
Importo oneri sicurezza (€)	476.208,28			
Importo forniture (€)	-			
Importo servizi (€)	-			
Importo opzioni	-			
Costi della manodopera (€)	985.402,55			
Tempi di esecuzione (giorni)				
Tempi totali	Redazione progetti	Approvazione progetti	Esecuzione lavori	
425	60	-	365	
Categoria SOA Prevalente		Altre categorie SOA		
OG1		OG11, OS13		
Aggiudicazione				
Numero partecipanti	3			
Data aggiudicazione	20/02/2023			
Operatore economico aggiudicatario				
Tipo OE	Capogruppo (mandataria)	Altri OE		
Singolo	AR.CO. LAVORI SOC. COOP. CONS.			
Importo di aggiudicazione	4.783.124,56			
Ribasso %	18,647			
Data contratto	06/06/2023			
Subappalto: SI				
N° subappaltatori totali: 5				
Dati per singolo subappaltatore				
Subappaltatore	CF/PI	Categoria SOA	Importo (euro)	Data autorizzazione
MANINI PREFABBRICATI SPA	01324560596	OS13	420.640,00	06/09/2024
WOOD BETON SPA	03250420175	OG 1	198.000,00	20/09/2024
CEPAU SRL	12379160968	OG1	32.700,00	18/12/2024
BURATTI IMPIANTI SRL	03909830980	OG11	420.000,00	09/01/2025
ERREBI IMPIANTI SRL	03186150177	OG11	350.000,00	22/02/2025

Esecuzione lavori	
Data inizio lavori (effettiva/prevista)	21/12/2023
Data fine lavori (effettiva/prevista)	30/06/2026
Rispetto dei tempi (*secondo previsione/in ritardo/in anticipo*)	In ritardo
% avanzamento lavori	100%

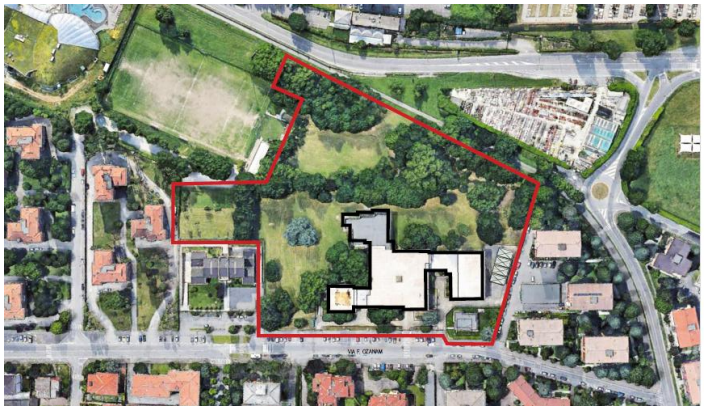
Descrizione stato di avanzamento e criticità

Aggiornamento al 30 giugno 2024
I lavori procedono secondo cronoprogramma.
Aggiornamento al 31 dicembre 2024
Al 31 dicembre 2024 risulta un avanzamento dei lavori del 40%, non sono stati emessi SAL.
In base ai dati aggiornati al 13 dicembre 2024 presenti nel dataset "Pagamenti dei progetti del PNRR", pubblicato sul portale Italia Domani, per l'intervento "Nuovo edificio scolastico per la futura sede dell'IPSSCTS Don Milani di Meda - 1° lotto funzionale (palestra e centrale termica)" (CUP B21B21000810001) risultano eseguiti pagamenti totali per un ammontare di 510.030,88 euro.
Aggiornamento al 30 giugno 2025
1° SAL (29/01/2025) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 1.364.449,05 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.
Il 14/05/2025 è approvata la 2^ proroga del termine contrattuale, dal 26/04/2025 al 25/07/2025 (90 giorni) a causa dell'impossibilità di eseguire ed ultimare i lavori entro i termini contrattuali per avverse condizioni meteorologiche nel periodo di lavoro da maggio 2024 a febbraio 2025.
2° SAL (23/06/2025) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 2.736.673,18 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.
In base ai dati aggiornati al 30 giugno 2025 presenti nel dataset "Pagamenti dei progetti del PNRR", pubblicato sul portale Italia Domani, per l'intervento "Nuovo edificio scolastico per la futura sede dell'IPSSCTS Don Milani di Meda - 1° lotto funzionale (palestra e centrale termica)" (CUP B21B21000810001) risultano eseguiti pagamenti totali per un ammontare di 510.030,88 euro.
Il 31/07/2025 è approvata la 3^ proroga del termine contrattuale, dal 25/07/2025 al 14/08/2025 (20 giorni) a causa dell'impossibilità di eseguire ed ultimare i lavori entro i termini contrattuali per problematiche relative: alle avverse condizioni meteorologiche e, in particolare, alle intense precipitazioni avute nel periodo di lavoro tra giugno e luglio 2025; alla sospensione forzata delle attività, per un totale di 10 giorni, in ottemperanza all'Ordinanza n. 348/2025 emessa dalla Regione Lombardia a tutela della salute dei lavoratori durante le ondate di calore.
Il 10/09/2025 è approvata una variante in corso d'opera che comporta un aumento dell'importo contrattuale (da 4.783.124,56 euro a 4.911.337,98 euro) e una proroga di 100 giorni naturali e consecutivi del termine di ultimazione dei lavori (dal 14/08/2025 al 22/11/2025).
Aggiornamento al 31 dicembre 2025
Il 30/12/2025 è approvata la 4^ proroga del termine contrattuale, dal 14/08/2025 al 20/01/2026 (159 giorni) motivata dal ritardo della fornitura della cabina elettrica ENEL.
Aggiornamento al 30 giugno 2026
3° SAL in deroga (15/01/2026) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 3.844.287,28 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.
Il 22/01/2026 è ulteriormente prorogato il termine per l'ultimazione dei lavori al 10/03/2026.
Il 23/02/2026 è approvata una variante migliorativa ed è rideterminato l'importo contrattuale in 5.159.414,64 euro.
Il 18 marzo 2026 è autorizzata la sospensione dei lavori.
Il 25 marzo 2026 è ulteriormente prorogato il termine per l'ultimazione dei lavori al 09/04/2026.
Il 18 giugno 2026 è autorizzata la ripresa dei lavori.
Il 29 giugno 2026 è approvata la terza variante in corso d'opera. L'importo contrattuale è rideterminato in 4.909.157,63 euro.
Il 1° luglio 2026 è approvato il certificato di ultimazione dei lavori attestante l'avvenuta ultimazione dei lavori in data 30 giugno 2026.

Fonti ultimo aggiornamento:
https://monitoraggiopnrr.regione.lombardia.it/pnrr/monitor/cup/35028/b21b21000810001
https://cloud.urbi.it/urbi/progs/urp/ur1ME001.sto?DB_NAME=n1200267&w3cbt=S
https://dettaglio-cig.anticorruzione.it/cig/9484208807

Scheda 9.2 Nuova scuola primaria di via Ozanam a Concorezzo

DATI DI SINTESI				
Misura PNRR	**CUP**	**CIG**	**Soggetto attuatore**	**Comuni coinvolti**
M5C2I2.1	J21B21001320005	A012866952 L 1 A01289F85C L 2 A0128AE4BE L 3 A0128B6B56 L 4	COMUNE DI CONCOREZZO	Concorezzo
Descrizione intervento	L'intervento consiste nella demolizione e successiva ricostruzione, del plesso scolastico Don Gnocchi ubicato nel Comune di Concorezzo alla via Ozanam. La nuova scuola sarà realizzata per fasi per consentire la continuazione delle attività scolastiche anche in presenza dei lavori. Nella prima fase sarà realizzata la nuova palestra con relativi spogliatoi e un nuovo parcheggio pertinenziale a servizio della scuola e della palestra. Nella seconda fase sarà invece realizzato il nuovo plesso scolastico e nella terza è previsto l'inizio delle attività didattiche nel nuovo plesso scolastico e la demolizione dell'attuale plesso scolastico. Infine nella quarta fase saranno realizzate le sistemazioni esterne e il nuovo ingresso al complesso scolastico.			
Obiettivi	Nuovo edificio, concepito e progettato secondo canoni di sostenibilità ambientale ed efficienza energetica, garantirà, oltre a standard qualitativi e di confort fruitivo superiori, prestazioni elevate e minori costi di gestione e manutenzione.			
Costo (mln €)	**Finanziamenti** (mln €)	**Fase raggiunta**	**Opere realizzate**	**Anno ultimazione lavori**
16,999	Fondi PNRR: 2,926 Fondi statali: 2,074 Fondi comunali: 11,999	Lavori in corso	100% 1° lotto 20% intera opera	30/06/2026 1° lotto 31/12/2027 intera opera
Localizzazione				





Stato di avanzamento al 30 giugno 2026 per fasi			
Progettazione			
PFTE	06/09/2023		
Definitiva/esecutiva	In corso di realizzazione a cura dell'appaltatore		
Affidamento lavori			
Bando			
Data pubblicazione	03/10/2023		
Termine per la partecipazione	09/11/2023		
CUC/SUA		Committente	
		COMUNE DI CONCOREZZO	
Procedura di gara	Sistema di realizzazione	Accordo quadro	BIM
Aperta	Appalto integrato	No	No
Importo complessivo con opzioni (€)	14.047.979,53		
Importo complessivo a base di gara (€)	14.047.979,53		
Importo progettazione (€)	887.964,90		
Importo lavori (€)	12.757.195,31		
Importo oneri sicurezza (€)	402.819,32		
Importo forniture (€)	-		
Importo servizi (€)	-		
Importo opzioni	-		
Costi della manodopera (€)	3.345.045,52		
Tempi di esecuzione (giorni)			
Tempi totali	Redazione progetti	Approvazione progetti	Esecuzione lavori
-	-	-	767
Categoria SOA Prevalente		Altre categorie SOA	
OG1		OS30, OS3, OS13, OS21, OS28	
Aggiudicazione			
Numero partecipanti	9		
Data aggiudicazione	18/01/2024		
Operatore economico aggiudicatario			
Tipo OE	Capogruppo (mandataria)	Altri OE (mandanti)	
Singolo	CONSORZIO STABILE INFRASTRUTTURE TERRESTRI E MARITTIME		
Importo di aggiudicazione	ND		
Ribasso %	20,000		
Data contratto	31/01/2024		

Subappalto: SI				
N° subappaltatori totali: 6				
Dati per singolo subappaltatore				
Subappaltatore	CF/PI	Categoria SOA	Importo (euro)	Data autorizzazione
PERGEO SRL	02445010206	OS21	80.399,04	26/08/2024
PEDRETTI DANIELE	04056000989	OG1	88.900,00	31/10/2024
ISOL SISTEM SRL	07504590964	OG1	78.000,00	26/11/2024
TERMO ELETTRO IMPIANTI SRL	13755810960	OS30	149.638,33	10/06/2025
J.D. TERMOIMPIANTI SRL	05813040655	OS28	149.310,83	10/06/2025
BE STAR SRL	04556560409	OG1	105.241,98	20/08/2025

Esecuzione lavori	
Data inizio lavori (effettiva/prevista)	29/07/2024
Data fine lavori (effettiva/prevista)	30/06/2026 1° lotto 31/12/2027 intera opera
Rispetto dei tempi (*secondo previsione/in ritardo/in anticipo*)	In ritardo
% avanzamento lavori	100% 1° lotto - 20% intera opera

Descrizione stato di avanzamento e criticità

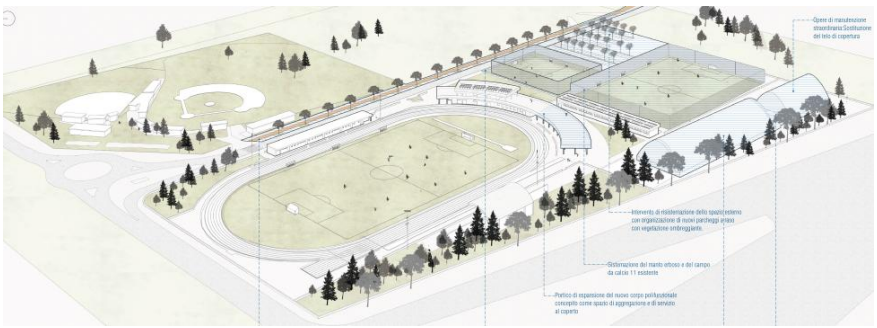
Aggiornamento al 30 giugno 2024
Lavori non avviati.
Aggiornamento al 31 dicembre 2024
Al 31 dicembre 2024 risultano in corso i lavori relativi al 1° lotto. L'avanzamento è rallentato da più fattori: organizzativi, metereologici, impresa. Non sono stati emessi SAL.
Aggiornamento al 30 giugno 2025
1° SAL Lotto 1 (06/02/2025) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 548.779,97 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.
Il 28/05/2025, in relazione al 1° lotto, è approvata la perizia di variante inerente il posizionamento delle vasche interrate e delle relative linee di scarico. Tale variante si è resa necessaria per risolvere le problematiche, emerse durante l'esecuzione delle lavorazioni, relative all'esigenza e opportunità di traslare la vasca volano interrata unitamente alla vasca di riuso al fine di ottimizzare l'organizzazione del cantiere, ridurre l'impatto di detta lavorazione con le altre attività previste nel contratto e ridurre il rischio di interferenza con la recinzione perimetrale del fabbricato dei carabinieri. Tale variante non comporta costi aggiuntivi al QE del 1° lotto (3.080.000,00 euro).
Il 09/06/2025 è approvato il contratto di prestito flessibile sottoscritto con Cassa Depositi e Prestiti per finanziare parte delle risorse necessarie per il completamento della nuova scuola primaria di Via Ozanam. Il mutuo, dell'importo di 2.700.000,00 euro, è finalizzato a finanziare il 19,4% del costo complessivo degli interventi necessari al completamento della scuola (Lotti 2, 3 e 4), pari a 13.918.921,38 euro.
Al 30 giugno 2025 i lavori relativi al 1° lotto avanzano a rilento mentre gli altri lotti non sono iniziati.
In base ai dati aggiornati al 30 giugno 2025 presenti nei dataset pubblicati sul portale Italia Domani, per l'intervento "realizzazione nuova scuola primaria via Ozanam" (CUP J21B21001320005), si rileva: la rimodulazione del finanziamento PNRR in riduzione (da 5.000.000,00 euro a 2.926.189,01 euro); eseguiti pagamenti totali per un ammontare di 405.306,90 euro.
Aggiornamento al 31 dicembre 2025
Al 31 dicembre 2025 i lavori relativi al lotto 1 risultano sospesi.
Aggiornamento al 30 giugno 2026
Il 14 gennaio 2026, in relazione al 1° lotto (importo contrattuale 2.131.057,83 euro), è approvata la 2^ perizia di variante inerente la parziale modifica dell'involucro del fabbricato destinato a palestra.
Il 2 febbraio 2026 è sottoscritto l'Addendum 1 al contratto originario relativo alle lavorazioni afferenti il 1° lotto, con il quale si autorizza la prosecuzione del rapporto contrattuale alle nuove condizioni.
Il 10 giugno 2026 è emesso il 3° SAL del 1° lotto.
Il 20 agosto 2026, in relazione al 1° lotto, è approvata una nuova variante per: il differimento ad altro lotto della realizzazione del locale immondezzaio; la sostituzione della finitura superficiale della pavimentazione sportiva della palestra, con mantenimento del medesimo prodotto e variazione della finitura da tinta unita a effetto legno. L'importo complessivo da quadro economico resta invariato.

Fonti ultimo aggiornamento
Contatto diretto con la Stazione appaltante.
https://concorezzo.trasparenza-valutazione-merito.it/
https://dettaglio-cig.anticorruzione.it/cig/A012866952
https://monitoraggiopnrr.regione.lombardia.it/pnrr/monitor/cup/39488/J21B21001320005

Scheda 9.3 Riqualificazione ed efficientamento energetico del Centro Sportivo Franco Giorgetti a Bovisio Masciago

DATI DI SINTESI				
Misura PNRR	**CUP**	**CIG**	**Soggetto attuatore**	**Comuni coinvolti**
M5C2I2.1	D98I21000160001	969093193E	COMUNE DI BOVISIO MASCIAGO	Bovisio Masciago
Descrizione intervento	Il progetto consiste nella riqualificazione del complesso sportivo Franco Giorgetti, situato in via Europa nel comune di Bovisio Masciago. L'intervento, pensato progettualmente ed in linea tecnica quale unica operazione di rigenerazione, trova attuazione in due distinte fasi di realizzazione: **Fase A**, un insieme sistematico di interventi di rigenerazione ed efficientamento su tre edifici nuovi a seguito di demolizione dell'esistente, oltre alla manutenzione straordinaria della pista di atletica e dei campi da tennis (*finanziata con il contributo PNRR assegnato*); Fase B: valorizzazione di spazi aperti, ampliamento ed integrazione offerta sportiva, miglioramento contesto anche dal punto viabilistico (*al momento non finanziata*). L'obiettivo primario è convertire l'intero complesso in sistema NZEB.			
Obiettivi	Intervento di riqualificazione, concepito e progettato secondo canoni di sostenibilità ambientale ed efficienza energetica, con elevati standard qualitativi e di confort fruitivo e minori costi di gestione e manutenzione. Crescita del territorio dal punto di vista dei servizi sportivi, di socializzazione, di innovazione, creatività, occupazione, salute e sicurezza.			
Costo (mln €)	**Finanziamenti** (mln €)	**Fase raggiunta**	**Opere realizzate**	**Anno ultimazione lavori**
5,013 Fase A	Fase A Fondi PNRR: 2,891 Altri fondi statali: 2,122	Lavori ultimati (Fase A)	100% (Fase A)	2026 (Fase A)
Localizzazione				





Stato di avanzamento al 30 giugno 2026 per fasi			
Progettazione			
PFTE	02/03/2023		
Definitiva/Esecutiva	15/02/2024		
Affidamento lavori			
Bando			
Data pubblicazione	06/03/2023		
Termine per la partecipazione	19/04/2023		
CUC/SUA		Committente	
CUC COMUNI DI BOVISIO MASCIAGO, BRESSO E CORMANO		COMUNE DI BOVISIO-MASCIAGO	
Procedura di gara	Sistema di realizzazione	Accordo quadro	BIM
Aperta	Appalto integrato	No	Si
Importo complessivo con opzioni (€)	6.634.530,87		
Importo complessivo a base di gara (€)	3.974.831,46		
Importo progettazione (€)	198.409,75		
Importo lavori (€)	3.708.267,60		
Importo oneri sicurezza (€)	68.154,11		
Importo forniture (€)	-		
Importo servizi (€)	-		
Importo opzioni	2.659.699,41		
Costi della manodopera (€)	1.210.555,93		
Tempi di esecuzione (giorni)			
Tempi totali	Redazione progetti	Approvazione progetti	Esecuzione lavori
705	105	-	600
Categoria SOA Prevalente		Altre categorie SOA	
OG1		OG9, OS28, OS30	
Aggiudicazione			
Numero partecipanti	5		
Data aggiudicazione	16/06/2023		
Operatore economico aggiudicatario			
Tipo OE	Capogruppo (mandataria)	Altri OE	
Singolo	AR.CO. LAVORI SOC. COOP. CONS.		
Importo di aggiudicazione	3.662.297,27 (esclusa opzione)		
Ribasso %	8,000		
Data contratto	26/07/2023		

Subappalto: SI				
N° subappaltatori totali: 3				
Dati per singolo subappaltatore				
Subappaltatore	CF/PI	Categoria SOA	Importo (euro)	Data autorizzazione
ELETTRICA PAVESE DI OSVALDO DEL BO & C. SNC	00665140182	OS30	255.000,00	27/05/2024
GREEN SPORT SRL	02484380205	OG1	251.800,00	30/09/2024
IMT DI FRASCHETTI SRL	02937790182	Realizzazione di impianti idraulici e meccanici	45.200,00	29/12/2025

Esecuzione lavori	
Data inizio lavori (effettiva/prevista)	19/02/2024
Data fine lavori (effettiva/prevista)	30/06/2026 (Fase A)
Rispetto dei tempi (*secondo previsione/in ritardo/in anticipo*)	In ritardo
% avanzamento lavori	100% (Fase A)

Descrizione stato di avanzamento e criticità

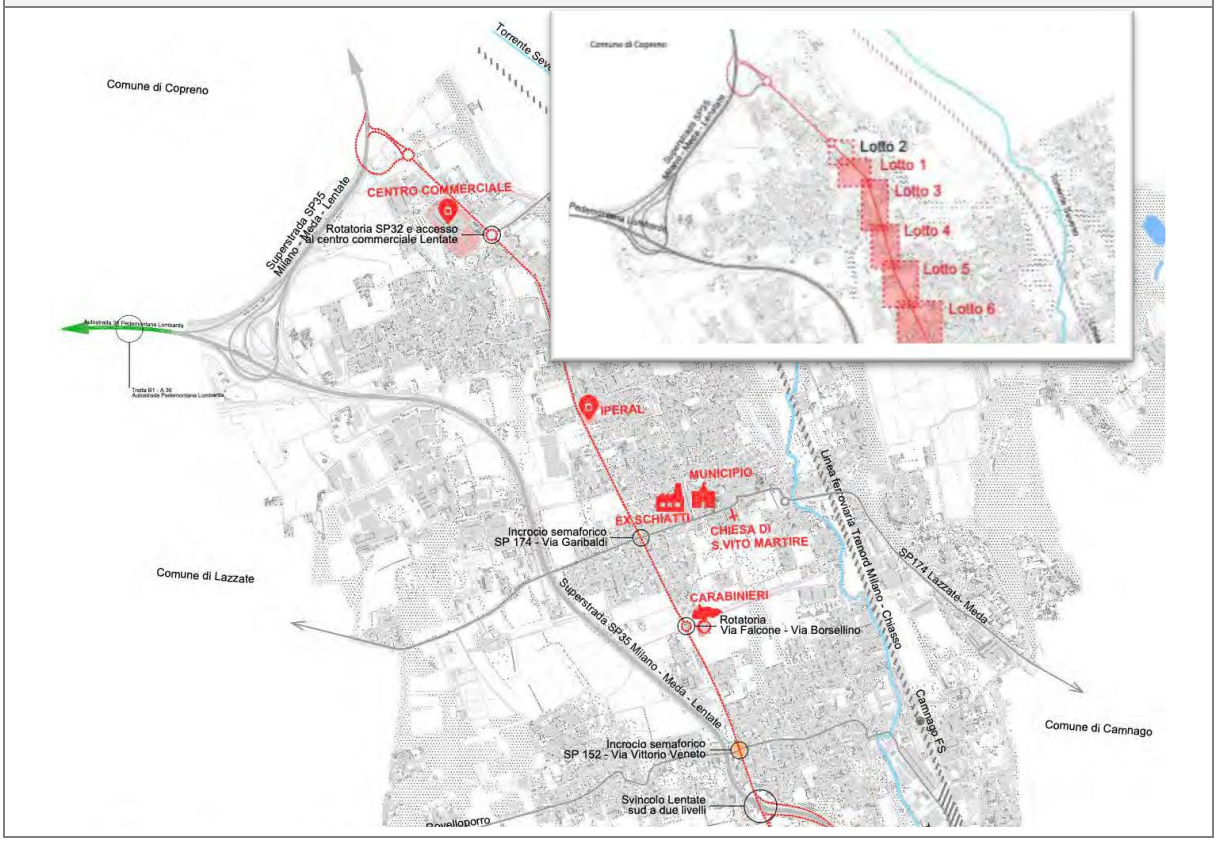
Aggiornamento al 30 giugno 2024
Lavori in ritardo a causa del maltempo. L'obiettivo è quello di raggiungere il milestone europeo del 30% entro settembre 2024.
Aggiornamento al 31 dicembre 2024
1° SAL (19/09/2024) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 389.568,08 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.
2° SAL (30/12/2024) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 735.661,76 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.
In base ai dati aggiornati al 13 dicembre 2024 presenti nel dataset "Pagamenti dei progetti del PNRR", pubblicato sul portale Italia Domani, per l'intervento "Riqualificazione ed efficientamento energetico del Centro Sportivo Franco Giorgetti a Bovisio Masciago" (CUP D98I21000160001) risultano eseguiti pagamenti totali per un ammontare di 1.737.499,91 euro.
Aggiornamento al 30 giugno 2025
3° SAL bis (10/04/2025) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 1.810.171,00 euro comprensivi della maggiorazione prezzi riferita a SAL precedenti e oltre IVA e oneri della sicurezza.
In base ai dati aggiornati al 30 giugno 2025 presenti nei dataset pubblicati sul portale Italia Domani, per l'intervento "riqualificazione centro sportivo Franco Giorgetti in via Europa" (CUP 98I21000160001), si rileva: la rimodulazione del finanziamento PNRR in riduzione (da 4.939.482,00euro a 2.890.771,59
euro); eseguiti pagamenti totali per un ammontare di 2.105.684,35euro.
Aggiornamento al 31 dicembre 2025
4 ° SAL bis (17/07/2025) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 2.248.281,69 euro comprensivi della maggiorazione prezzi riferita a SAL precedenti e oltre IVA e oneri della sicurezza.
5° SAL (25/09/2025) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 2.633.508,26 euro oltre IVA e oneri della sicurezza.
Aggiornamento al 30 giugno 2026
6° SAL (28/01/2026) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 3.151.173,08 euro oltre IVA e oneri della sicurezza.
In base ai dati aggiornati a gennaio 2026 presenti sul portale della Regione Lombardia dedicato al monitoraggio degli investimenti PNRR e PNC, risultano eseguiti i seguenti pagamenti totali: 22.698,00 euro nel 2022; 150.669,81euro nel 2023; 1.542.754,64 euro nel 2024; 1.614.697,12 euro nel 2025.
7° SAL (19/03/2026) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 3.444.848,41 euro oltre IVA e oneri della sicurezza.
8° SAL (07/05/2026) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 3.663.259,71 euro oltre IVA e oneri della sicurezza.
Il 15 giugno 2026 è approvata una perizia di variante dei lavori in corso d'opera. L'importo contrattuale è aggiornato in 3.759.441,31 euro, oltre IVA.
In base ai dati aggiornati a luglio 2026 presenti sul portale della Regione Lombardia dedicato al monitoraggio degli investimenti PNRR e PNC, risultano ultimati i lavori di Fase A il 30 giugno 2026 ed eseguiti i seguenti pagamenti totali: 22.698,00 euro nel 2022; 150.669,81euro nel 2023; 1.542.754,64 euro nel 2024; 1.632.080,12 euro nel 2025; 865.854,22 euro nel 2016.

Fonti ultimo aggiornamento
https://bovisiomasciago.trasparenza-valutazione-merito.it/
https://dettaglio-cig.anticorruzione.it/cig/969093193E
https://monitoraggiopnrr.regione.lombardia.it/pnrr/monitor/cup/39405/D98I21000160001

Scheda 9.4 Riqualificazione di Via Nazionale dei Giovi lotto 1 - 3 - 4 - 5 - 6 del Comune di Lentate sul Seveso

Misura PNRR	CUP	CIG	Soggetto attuatore	Comuni coinvolti
M5C2I2.1	G87H21000010004	964360174B	COMUNE DI LENTATE SUL SEVESO	Bovisio Masciago
Descrizione intervento	Il progetto consiste nella riqualificazione della via Nazionale dei Giovi che, oltre ad assolvere alla funzione di attraversamento extraurbano per quei flussi con origine e destinazione esterne al territorio di Lentate sul Seveso, rappresenta anche la direttrice viaria principale per gli spostamenti interni al territorio del comune. In particolare sono oggetto di intervento i seguenti lotti che ricadono nella tratta urbana: 1, dalla via Trieste fino alla via Manara; 3, dalla via Manara fino alla via Macchiavelli; 4, dalla via Macchiavelli fino a poco prima della via Scultori del Legno; 5, da poco più sopra la via Scultori del Legno fino a poco oltre via Como; 6, da poco più sotto la via Como fino a via Battisti. Gli interventi previsti mirano a risolvere criticità legate al deflusso del traffico e alla sicurezza, a riqualificare e completare la rete ciclopedonale e pedonale esistente, a migliorare la qualità urbana.			
Obiettivi	Messa in sicurezza e miglioramento della qualità urbana e dello spazio aperto			
Costo (mln €)	**Finanziamenti** (mln €)	**Fase raggiunta**	**Opere realizzate**	**Anno ultimazione lavori**
3,268	Fondi PNRR: 1,756 Fonsi statali: 1.244 Fondi comunali: 0,268	Lavori ultimati	100%	2026

Localizzazione



Stato di avanzamento al 30 giugno 2026 per fasi				
Progettazione				
PFTE	27/10/2022			
Definitivo/Esecutivo	09/03/2023			
Affidamento lavori				
Bando				
Data pubblicazione	15/03/2023			
Termine per la partecipazione	03/04/2023			
CUC/SUA		Committente		
CUC PROVINCIA DI MONZA E BRIANZA		COMUNE DI LENTATE SUL SEVESO		
Procedura di gara	Sistema di realizzazione	Accordo quadro	BIM	
Aperta	Appalto di sola esecuzione	No	No	
Importo complessivo con opzioni (€)	2.560.670,78			
Importo complessivo a base di gara (€)	2.560.670,78			
Importo progettazione (€)	-			
Importo lavori (€)	2.424.290,64			
Importo oneri sicurezza (€)	136.380,14			
Importo forniture (€)	-			
Importo servizi (€)	-			
Importo opzioni				
Costi della manodopera (€)	375.100,03			
Tempi di esecuzione (giorni)				
Tempi totali	Redazione progetti	Approvazione progetti	Esecuzione lavori	
630		-	630	
Categoria SOA Prevalente		Altre categorie SOA		
OG3		OS24, OS10		
Aggiudicazione				
Numero partecipanti	95			
Data aggiudicazione	16/05/2023			
Operatore economico aggiudicatario				
Tipo OE	Capogruppo (mandataria)		Altri OE	
Singolo	CMA COSTRUZIONI SRL			
Importo di aggiudicazione	2.216.421,51			
Ribasso %	14,200			
Data contratto	06/07/2023			

Subappalto: SI

N° subappaltatori totali: 5

Dati per singolo subappaltatore

Subappaltatore	CF/PI	Categoria SOA	Importo (euro)	Data autorizzazione
TORO COSTRUZIONI SRL	07847200966	OG3	145.627,29	ND
MA.MI. SRL IMPRESA SOCIALE	08029180968	OG3	342.747,16	24/07/2025
NACA GROUP SRLS	03042560353	OG3	29.922,24	12/12/2025
DECIMA COSTRUZIONI SOC. COOP	03255481206	OG3	29.894,64	12/12/2025
IM3 SRL (Milano)	05444770969	OG3	136.016,34	12/12/2025

Esecuzione lavori

Data inizio lavori (effettiva/prevista)	14/09/2023
Data fine lavori (effettiva/prevista)	09/06/2026
Rispetto dei tempi (*secondo previsione/in ritardo/in anticipo*)	In ritardo
% avanzamento lavori	100%

Descrizione stato di avanzamento e criticità

Aggiornamento al 30 giugno 2024

Lavori in corso con leggero ritardo.

1° SAL (31/12/2023) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 110.795,24 euro compresi oneri per la sicurezza e IVA.

2° SAL (17/04/2024) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 250.500,38 euro compresi oneri per la sicurezza e IVA.

Aggiornamento al 31 dicembre 2024

Al 31 dicembre 2024 risulta un avanzamento dei lavori del 10%; i lavori sono rallentati da eventi meteo particolarmente intensi e da varianti in corso d'opera. Sono stati emessi 2 SAL e non ci sono subappalti.

Dall'analisi dei dati aggiornati al 13 dicembre 2024 presenti nei dataset pubblicati sul portale Italia Domani, per l'intervento "Riqualificazione di Via Nazionale dei Giovi lotto 1 - 3 - 4 - 5 - 6 del Comune di Lentate sul Seveso" (CUP G87H21000010004) si rileva: un costo complessivo aggiornato in 3.140.362,69 euro, in aumento di 140.362,69 euro (costo progettazione finanziato con fondi comunali) rispetto al costo precedente (3.000.000,00 euro); pagamenti totali per un ammontare di 685.689,27 euro.

Aggiornamento al 30 giugno 2025

Il 20/01/2025 è approvata la seconda variante in corso d'opera (per la semplificazione di alcune lavorazioni e la modifica dei materiali, al fine di accelerare i tempi di fornitura ed esecuzione) da cui emerge un minor importo netto di 167.847,67 euro ed una maggiorazione dei costi per la sicurezza di 18.526,68 euro, che riduce l'importo contrattuale, rideterminato con la prima variante in corso d'opera, da netti 2.240.019,71 euro di cui 136.380,14 euro quali oneri per la sicurezza, a netti 2.090.698,72 euro di cui 154.906,82 euro per oneri della sicurezza, oltre Iva. L'importo complessivo da quadro economico è aggiornato in 3.140.362,63 euro.

3° SAL (04/04/2025) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 431.259,42 euro compresi oneri per la sicurezza e IVA.

4° SAL (24/06/2025) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 790.460,69 euro compresi oneri per la sicurezza e IVA.

Al 30 giugno 2025 i lavori relativi al 1° lotto avanzano a rilento mentre gli altri lotti non sono iniziati.

In base ai dati aggiornati al 30 giugno 2025 presenti nei dataset pubblicati sul portale Italia Domani, per l'intervento "messa in sicurezza ex S.S. 35 via Nazionale dei Giovi" (CUP G87H21000010004), si rileva: la rimodulazione del finanziamento PNRR in riduzione (da 3.000.000,00 euro a 1.755.713,41 euro); eseguiti pagamenti totali per un ammontare di 845.204,03 euro.

Aggiornamento al 31 dicembre 2025

Il 31/07/2025 è approvata la terza variante in corso d'opera da cui emerge un maggior importo netto di variante pari a 102.784,43 euro, un maggiore importo degli oneri per la sicurezza di 1.067,76 euro e un importo per adeguamento prezzi di 293.773,95 euro, che elevano l'importo contrattuale, come rideterminato con la seconda variante in corso d'opera, da 2.090.698,72 euro (di cui 154.906,82 euro quali oneri per la sicurezza) a 2.488.244,86 euro (di cui 155.974,58 euro per oneri della sicurezza) senza Iva. L'importo complessivo da quadro economico resta invariato (3.140.362,63 euro).

5°SAL (07/09/2025) - Il valore delle opere eseguite ammonta 1.139.786,68 euro compresi oneri per la sicurezza e IVA.

1° SAL straordinario, per il pagamento della revisione prezzi a tutto il 31/12/2024, assommante a netti € 56.845,62 oltre Iva di Legge.

2° SAL straordinario, per il pagamento della revisione prezzi a tutto il 07/09/2025, assommante a netti € 88.370,93 oltre Iva di Legge.

6° SAL (28/11/2025) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 1.611.501,43 euro compresi oneri per la sicurezza e IVA.

Il 22/12/2025 è approvata la rideterminazione del quadro economico generale in 3.268.026,77 euro.

Aggiornamento al 30 giugno 2026

Il 05/02/2026 è approvata la 4^ variante in corso d'opera per eseguire una serie di azioni volte a incrementare e implementare il sistema di drenaggio delle acque meteoriche in conseguenza dell'evento alluvionale del 22/9/2025, che ha visto l'allagamento di diverse parti del territorio comunale tra cui l'ambio di via Nazionale dei Giovi, in corrispondenza dei lotti 5 e 6. L'importo contrattuale è aggiornato in 2.566.427,74 euro mentre resta invariato l'importo del quadro economico (3.238.026,78 euro).

7° SAL (18/03/2026) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 2.054.137,60 euro compresi oneri per la sicurezza e IVA.

8° SAL (13/05/2026) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 2.565.890,27 euro compresi oneri per la sicurezza e IVA

In base ai dati aggiornati a luglio 2026 presenti sul portale della Regione Lombardia dedicato al monitoraggio degli investimenti PNRR e PNC, risultano ultimati i lavori il 9 giugno 2026 ed eseguiti i seguenti pagamenti totali: 487.612,73 euro nel 2023; 198.076,54 euro nel 2024; 1.192.606,38 euro nel 2025; 438.533,42 euro nel 2016.

Fonti ultimo aggiornamento

https://lentate.soluzionipa.it/openweb/albo/albo_pretorio_full.php?&CSRF=4d8e8e60a3aceea2354aac42113a3c7d
https://dettaglio-cig.anticorruzione.it/cig/964360174B
https://monitoraggiopnrr.regione.lombardia.it/pnrr/monitor/cup/39475/G87H21000010004

Scheda 9.5 Riqualificazione e recupero ambientale del compendio immobiliare denominato Multiplex sito in via Galvani nel comune di Muggiò

DATI DI SINTESI				
Misura PNRR	**CUP**	**CIG**	**Soggetto attuatore**	**Comuni coinvolti**
M5C2I2.1	G69J21004140004	985879355A	COMUNE DI MUGGIO'	Muggiò
Descrizione intervento	Il progetto riguarda le attività propedeutiche alla riqualificazione dell'area ex Magic Movie Park sita in Via Galvani (SP 131) nella periferia OVEST del Comune di Muggiò, a confine con il comune di Nova Milanese, all'interno del Parco Grugnotorto Villoresi. Il complesso è costituito dall'edificio denominato "Multiplex Tornado", dagli edifici accessori (centrale elettrica e vasca raccolta acque) e dalle aree di parcheggio circostanti. Il progetto prevede i seguenti interventi: rimozione di piante e vegetazione; bonifica di materiale pericoloso (FAV, amianto, rifiuti pericolosi); pulizia delle aree interessate dal materiale depositato (rifiuti solidi urbani); opere di strip-out impiantistico, arredi, infissi, pavimentazioni, strutture non portanti, ecc…; rimozione di elementi impiantistici presenti in copertura; demolizione controllata di edificio in c.a. ed elementi prefabbricati; frantumazione del materiale derivante dalla demolizione degli edifici, destinato a parziale rinterro.			
Obiettivi	Riqualificazione ambientale e sociale			
Costo (mln €)	**Finanziamenti** (mln €)	**Fase raggiunta**	**Opere realizzate**	**Anno ultimazione lavori**
2,517	Fondi PNRR: 1,189 Fondi statali: 0,843 Fondi comunali:0,485	Lavori ultimati	100%	2026
Localizzazione				



Stato di avanzamento al 30 giugno 2026 per fasi			
Progettazione			
PFTE/definitiva	ND		
Esecutiva	11/04/2023		
Affidamento lavori			
Bando			
Data pubblicazione	05/06/2023		
Termine per la partecipazione	26/06/2023		
CUC/SUA		Committente	
CUC PROVINCIA DI MONZA E BRIANZA		COMUNE DI MUGGIÒ	
Procedura di gara	Sistema di realizzazione	Accordo quadro	BIM
Aperta	Appalto di sola esecuzione	No	No
Importo complessivo con opzioni (€)	1.978.956,69		
Importo complessivo a base di gara (€)	1.978.956,69		
Importo progettazione (€)	-		
Importo lavori (€)	1.864.775,06		
Importo oneri sicurezza (€)	114.181,63		
Importo forniture (€)	-		
Importo servizi (€)	-		
Importo opzioni			
Costi della manodopera (€)	981.848,05		
Tempi di esecuzione (giorni)			
Tempi totali	Redazione progetti	Approvazione progetti	Esecuzione lavori
250		-	250
Categoria SOA Prevalente		Altre categorie SOA	
OG12		OS23	
Aggiudicazione			
Numero partecipanti	17		
Data aggiudicazione	14/07/2023		
Operatore economico aggiudicatario			
Tipo OE	Capogruppo (mandataria)	Altri OE	
ATI/RTI	ASECO SRL	AT TOPTAGLIO SRL	
Importo di aggiudicazione	1.513.221,66		
Ribasso %	24,9754		
Data contratto	21/09/2023		

Subappalto: SI				
N° subappaltatori totali: 1				
Dati per singolo subappaltatore				
Subappaltatore	CF/PI	Categoria SOA	Importo (euro)	Data autorizzazione
SEA SERVIZI SRL	04338690169	OG12	145.000,00	05/04/2024

Esecuzione lavori	
Data inizio lavori (effettiva/prevista)	25/10/2023
Data fine lavori (effettiva/prevista)	31/03/2026
Rispetto dei tempi (*secondo previsione/in ritardo/in anticipo*)	In ritardo
% avanzamento lavori	100%

Descrizione stato di avanzamento e criticità

Aggiornamento al 30 giugno 2024
Risulta ultimata la fase di demolizione delle opere e in corso la fase di bonifica.
Aggiornamento al 31 dicembre 2024
1° SAL (09/04/2024) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 1.047.639,23 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.
Lavori sospesi dal 29/07/2024 al 25/09/2024 per interferenze di natura amministrativa.
2° SAL (31/07/2024) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 1.410.379,57 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.
Il 13/09/2024 è approvata la rideterminazione del quadro economico a seguito di variante in corso d'opera (lavorazioni migliorative e supplementari, non prevedibili in fase di progetto). L'importo contrattuale è aggiornato in 1.857.304,31 euro in aumento di 344.082,65 euro rispetto al precedente importo contrattuale (1.513.221,66 euro).
3° SAL (30/09/2024) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 1.726.895,21 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.
4° SAL (31/10/2024) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 1.838.313,45 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.
In base ai dati aggiornati al 13 dicembre 2024 presenti nel dataset "Pagamenti dei progetti del PNRR", pubblicato sul portale Italia Domani, per l'intervento "Riqualificazione e recupero ambientale del compendio immobiliare denominato Multiplex sito in via Galvani nel comune di Muggiò" (CUP G69J21004140004) risultano eseguiti pagamenti totali per un ammontare di 2.021.923,92 euro.
Aggiornamento al 30 giugno 2025
Al 30 giugno 2025 i lavori relativi al 1° lotto avanzano a rilento mentre gli altri lotti non sono iniziati.
In base ai dati aggiornati al 30 giugno 2025 presenti nei dataset pubblicati sul portale Italia Domani, per l'intervento "riqualificazione ambientale area ex Magi" (CUP G69J21004140004), si rileva: la rimodulazione del finanziamento PNRR in riduzione (da 2.031.945,00 euro a 1.189.171,03 euro); eseguiti pagamenti totali per un ammontare di 2.165.765,90 euro.
Aggiornamento al 31 dicembre 2025
Il 25 novembre 2025 è approvata la 2° variante in corso d'opera. L'importo contrattuale è aggiornato in 1.881.456,44 euro.
Aggiornamento al 30 giugno 2026
In base ai dati aggiornati a gennaio 2026 presenti sul portale della Regione Lombardia dedicato al monitoraggio degli investimenti PNRR e PNC, risultano eseguiti i seguenti pagamenti totali: 106.165,43 euro nel 2023; 1.915.758,49 euro nel 2024; 143.841,98 euro nel 2025.
5° SAL (12/03/2026) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 1.863.880,05 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA

Fonti ultimo aggiornamento
https://muggio.trasparenza-valutazione-merito.it
https://dettaglio-cig.anticorruzione.it/cig/985879355A
https://monitoraggiopnrr.regione.lombardia.it/pnrr/monitor/cup/39534/G69J21004140004

Schede di dettaglio dei 5 cantieri PNRR-PNC monitorati

PROVINCIA DI PAVIA



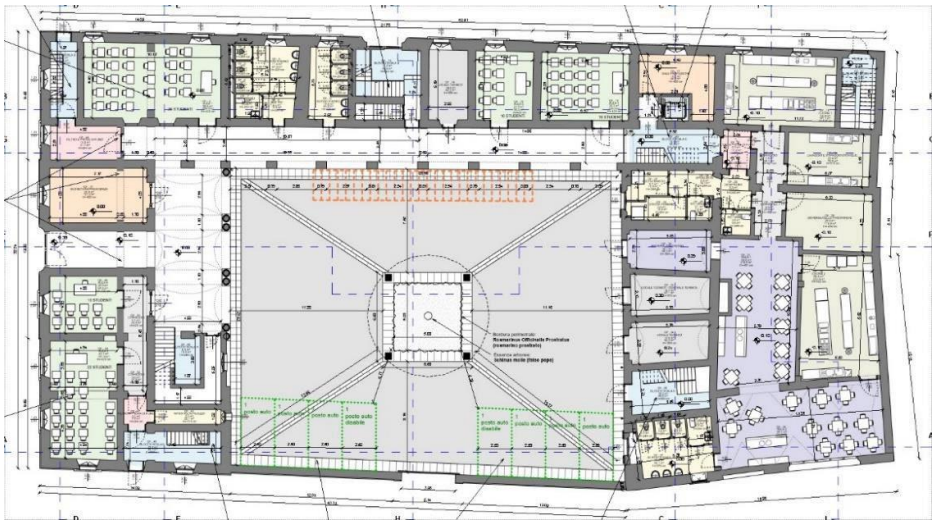
Aggiornamento al 30 giugno 2026

Scheda 10.1 Trasformazione in edificio scolastico della ex caserma dei Carabinieri di Via Sacchi a Pavia

DATI DI SINTESI				
Misura PNRR	**CUP**	**CIG**	**Soggetto attuatore**	**Comuni coinvolti**
M4C1I3.3	I17H21001070001	9464745AA6	AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE DI PAVIA	Pavia
Descrizione intervento:	L'intervento prevede la trasformazione della ex Caserma dei Carabinieri di Pavia (edificio di interesse storico-artistico vincolato) in sede distaccata delle classi di indirizzo enogastronomico dell'I.I.S. "Luigi Cossa". La nuova struttura, dimensionata per accogliere circa 504 studenti, sarà provvista di tutte le dotazioni previste dalla normativa vigente in materia di edilizia scolastica, quali aule, laboratori e relativi spazi di servizio. Non è prevista la palestra.			
Obiettivi	Ampliamento dell'offerta di servizi di istruzione. Ridare vita ad uno stabile in disuso da parecchi anni, in un'ottica di ottimizzazione e contenimento dei costi di funzionamento e di gestione.			
Costo (mln €)	**Finanziamenti** (mln €)	**Fase raggiunta**	**Opere realizzate**	**Anno ultimazione lavori**
8,771	Fondi PNRR: 4,700 Fondo opere indifferibili: 0,470 Altri fondi pubblici: 3,601	Lavori in corso	80%	2027
Localizzazione				







Stato di avanzamento al 30 giugno 2026 per fasi			
Progettazione			
PFTE	16/07/2021		
Definitiva/Esecutiva	31/03/2023 - 22/07/2024 (adeguamento progetto)		
Affidamento lavori			
Bando			
Data pubblicazione	07/11/2022		
Termine per la partecipazione	28/11/2022		
CUC/SUA		Committente	
		PROVINCIA DI PAVIA	
Procedura di gara	Sistema di realizzazione	Accordo quadro	BIM
Aperta	Appalto di sola esecuzione	No	Si
Importo complessivo con opzioni (€)	5.821.061,95		
Importo complessivo a base di gara (€)	5.821.061,95		
Importo progettazione (€)	225.753,86		
Importo lavori (€)	5.383.676,71		
Importo oneri sicurezza (€)	211.631,38		
Importo forniture (€)	-		
Importo servizi (€)	-		
Importo opzioni	-		
Costi della manodopera (€)	2.011.447,87		

Tempi di esecuzione (giorni)			
Tempi totali	Redazione progetti	Approvazione progetti	Esecuzione lavori
960	45	-	915

Categoria SOA Prevalente	Altre categorie SOA
OG2	OG11, OS18-A, OS21

Aggiudicazione	
Numero partecipanti	2
Data aggiudicazione	30/12/2022

Operatore economico aggiudicatario		
Tipo OE	Capogruppo (mandataria)	Altri OE
Singola	ITI IMPRESA GENERALE SPA	

Importo di aggiudicazione	5.232.071,74
Ribasso %	10,500
Data contratto	25/07/2023
Subappalto: SI	
N° subappaltatori totali: 23	

Dati per singolo subappaltatore

Subappaltatore	CF/PI	Categoria SOA	Importo (euro)	Data autorizzazione
FRATICOLA COPERTURE SNC DI FRATICOLA SANTO & C	02406970182	OG 2	145.000,00	11/09/2024
CDS SRL	09918530966	OG 2	146.531,34	04/11/2024
MARTINO SRL	03137390047	OS 18	320.000,00	06/11/2024
NOVAMEDIL SNC	01077640199	OG2	9.000,00	18/11/2024
ESSE A3 SRL	01818890160	OG2	112.690,00	12/12/2024
AD TILE SRL (CR)	01678410190	OG2	86.000,00	30/04/2025
LASTON PAVITEL GROUP SRL (MI)	07646090964	OG2	44.000,00	05/06/2025
GREEN COMPANY SRL (AL)	02616690067	OG2	142.928,35	24/06/2025
E.T.I. DI MUGGIATI IVAN E SACCHI FABIO SRL (PV)	00279300180	OS30	365.000,00	25/06/2025
AZ COSTRUZIONE SRL	04742630165	OG2	30.000,00	11/07/2025
R.E.F. EDILSERVICE SRL	04310490984	OG2	40.000,00	16/07/2025
T.D.R. SRL	03613401201	OG2	140.000,00	28/07/2025
I.M.T. DI FRASCHETTI SRL	02937790182	OS28	70.000,00	21/10/2025
IDROMIKE DI GOBBI MICHAELMARIO	02821020183	OS3	70.300,00	28/10/2025 07/08/2026
MGM REGIS	03968760987	OG2	140.000,00	13/11/2025
ATI SCHINDLER SPA, TVO SRL	00842990152 01937870671	OG2	33.110,00	12/01/2026

FERLEGNO SRL	02760290185	OG2	22.100,00	19/03/2026
AIRTEK SOLUTION SRL	08018000961	OS28	50.000,00	15/04/2026
MY CLIMA SRL	02116610995	OS3	28.400,00	10/06/2026
F.LLI MAGGIO SRL	01860480035	OG2	60.000,00	10/06/2026
GESTIONE COIBENTAZIONI TECNOLOGICHE SRL	12104620013	OS28	15.000,00	29/06/2026
TERMOGREEN DI BIANCHI ANDREA	BNCNDR01M08C933X	OS28	76.000,00	29/06/2026 07/08/2026
C & B TECNOIMPIANTI SRL	02289230183	OS30	126.413,93	08/07/2026
SOC.GEMMALPE SRL	02193120363	OG2	299.800,00	28/08/2026

Esecuzione lavori	
Data inizio lavori (effettiva/prevista)	30/11/2023
Data fine lavori (effettiva/prevista)	06/02/2027
Rispetto dei tempi (*secondo previsione/in ritardo/in anticipo*)	In ritardo
% avanzamento lavori	80%

Descrizione stato di avanzamento e criticità

Aggiornamento al 30 giugno 2024

I lavori sono rallentati da problematiche legate all'esecuzione dei lavori su edifici di interesse storico-artistico vincolato.

Aggiornamento al 31 dicembre 2024

Il 22/10/2024 è approvato l'adeguamento del progetto (ai fini del recepimento di intervenute prescrizioni delle autorità competenti) e la relativa modifica ed estensione del contratto. Il quadro economico è rideterminato in 7.830.000,00 euro. Non è prevista la modifica della tempistica per l'esecuzione dei lavori in quanto la nuova data di fine lavori è fissata, a luglio 2024 in occasione della ripresa dei lavori, a seguito della sospensione per le problematica sopra evidenziati, al 28/12/2026.

Aggiornamento al 30 giugno 2025

Al 30 giugno 2025 risultano emessi 2 SAL e l'importo contrattuale è rideterminato in 5.552.076,17 euro.

In base ai dati aggiornati al 30 giugno 2025 presenti nel dataset "Pagamenti dei progetti del PNRR", pubblicato sul portale Italia Domani, per l'intervento "lavori di manutenzione straordinaria per la trasformazione della ex caserma dei carabinieri destinata al nuovo I.I.S. "Luigi Cossa" (CUP I17H21001070001) risultano eseguiti pagamenti totali per un ammontare di 2.329.011,68 euro.

Aggiornamento al 31 dicembre 2025

Il 30 dicembre 2025 sono approvati l'attivazione di un nuovo contatore per la fornitura di energia elettrica con relativo allaccio in via Defendente Sacchi 3 a Pavia e il finanziamento di lavori aggiuntivi necessari al completamento dell'intervento. L'importo del quadro economico è rideterminato in 8.180.000,00 euro.

Aggiornamento al 30 giugno 2026

Il 20 aprile 2026 è approvata una perizia di variante per interventi di adeguamento distributivo e funzionale degli spazi, conseguenti alle criticità emerse in fase esecutiva e ai necessari coordinamenti con le prescrizioni degli Enti competenti, nonché la rimodulazione di elementi edilizi e finiture, tra cui serramenti e controsoffitti. Sono inoltre ricomprese lavorazioni migliorative e di completamento, anche derivanti da esigenze di coordinamento con le lavorazioni impiantistiche e di cantiere. La varinate comporta uno slittamento dei tempi contrattuali (+40 giorni a partire dal 28/12/2026) che portano la data di ultimazione lavori al 06/02/2027, l'incremento è finanziato utilizzando parte della voce "imprevisti e accantonamenti " e parte della voce "economie da ribasso" a disposizione del QE dell'opera pari a 8.180.000,00 euro.

Il 31 luglio 2026 sono approvati una perizia modificativa e la rideterminazione del quadro economico. L'importo contrattuale è rideterminatoin 5.824.866,95 euro oltre IVA e il QE in 8.740.000,00 euro. Resta invariata la data di ultimazione lavori fissata al 06/02/2027.

Il 04 agosto 2026 è rideterminato il quadro economico in 8.771.239,23 euro.

Fonti ultimo aggiornamento:

https://provinciapv.trasparenza-valutazione-merito.it/

https://dettaglio-cig.anticorruzione.it/cig/9464745AA6

https://monitoraggiopnrr.regione.lombardia.it/pnrr/monitor/cup/35026/I17H21001070001

Scheda 10.2 Nuovo polo scolastico Ciro Pollini di Mortara

DATI DI SINTESI				
Misura PNRR	**CUP**	**CIG**	**Soggetto attuatore**	**Comuni coinvolti**
M4C1I3.3	I21B21000740003	950634975C	AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE DI PAVIA	Mortara
Descrizione intervento	L'intervento consiste nella realizzazione del 1° lotto funzionale del Nuovo Polo Scolastico "Ciro Pollini" di Mortara. Il nuovo edificio scolastico ospiterà il corso di Agricoltura e Sviluppo Rurale, attualmente diviso in due diverse sedi.			
Obiettivi	Ampliamento dell'offerta di spazi per l'istruzione concepiti e progettati secondo canoni di sostenibilità ambientale ed efficienza energetica, con elevati standard qualitativi e di confort fruitivo e minori costi di gestione e manutenzione.			
Costo (mln €)	**Finanziamenti** (mln €)	**Fase raggiunta**	**Opere realizzate**	**Anno ultimazione lavori**
6,360	Fondi PNRR: 2,630 Fondo opere indifferibili: 0,210 Fondi provinciali: 2,400 Altri fondi pubblici: 1,120	Lavori in corso	90%	2026
Localizzazione				







Stato di avanzamento al 30 giugno 2026 per fasi				
Progettazione				
PFTE	17/12/2021			
Definitiva/esecutiva	31/08/2022			
Affidamento lavori				
Bando				
Data pubblicazione	02/12/2022			
Termine per la partecipazione	21/12/2022			
CUC/SUA		Committente		
		PROVINCIA DI PAVIA		
Procedura di gara	Sistema di realizzazione	Accordo quadro	BIM	
Aperta	Appalto di sola esecuzione	No	No	
Importo complessivo con opzioni (€)	4.690.983,53			
Importo complessivo a base di gara (€)	4.690.983,53			
Importo progettazione (€)	-			
Importo lavori (€)	4.595.055,26			
Importo oneri sicurezza (€)	95.928,27			
Importo forniture (€)	-			
Importo servizi (€)	-			
Importo opzioni	-			
Costi della manodopera (€)	1.006.723,60			
Tempi di esecuzione (giorni)				
Tempi totali	Redazione progetti	Approvazione progetti	Esecuzione lavori	
540	-	-	540	
Categoria SOA Prevalente		Altre categorie SOA		
OG1		OG11		
Aggiudicazione				
Numero partecipanti	65			
Data aggiudicazione	16/02/2023			
Operatore economico aggiudicatario				
Tipo OE	Capogruppo (mandataria)	Altri OE		
Singola	SAIMP SRL			
Importo di aggiudicazione	3.776.475,63			
Ribasso %	19,902			
Data contratto	25/04/2023			

Subappalto: SI

N° subappaltatori totali: 6

Dati per singolo subappaltatore

Subappaltatore	CF/PI	Categoria SOA	Importo (euro)	Data autorizzazione
CEFER SRL	00185040185	OG1	550.000,00	10/11/2023
IDROEDIL SRL A SOCIO UNICO	02810540183	OS3	134.000,00	28/06/2024
IDROEDIL SRL A SOCIO UNICO	02810540183	OS28	229.000,00	28/06/2024
MG PONTEGGI SAS DI ABDELMONEIM MOUSTAFA GOMAA ABDELNAIM	12722110967	OG1	28.000,00	01/07/2024
ELETTRICA L.B. SRL	01184500187	OS30	280.000,00	18/10/2024
REFICIO SRL (Varese)	03735870127	OG1	51.000,00	11/08/2026
VI.COS.VIGEVANO COSTRUZIONI SRL (Pavia)	01066430180	OG1	122.100,00	24/08/2026

Esecuzione lavori

Data inizio lavori (effettiva/prevista)	19/09/2023
Data fine lavori (effettiva/prevista)	31/08/2026
Rispetto dei tempi (*secondo previsione/in ritardo/in anticipo*)	In ritardo
% avanzamento lavori	90%

Descrizione stato di avanzamento e criticità

Aggiornamento al 30 giugno 2024

Lavori rallentati, in fase di avvio, da interferenze.

Aggiornamento al 31 dicembre 2024

I lavori procedono secondo cronoprogramma. Emesso a dicembre 2024 il 1° SAL per 600 mila euro. A gennaio 2025 il valore delle opere realizzate ammonta a circa 1 milione.

Aggiornamento al 30 giugno 2025

Al 30 giugno 2025 risultano emessi 2 SAL e l'importo contrattuale è rideterminato in 5.552.076,17 euro.
In base ai dati aggiornati al 30 giugno 2025 presenti nel dataset "Pagamenti dei progetti del PNRR", pubblicato sul portale Italia Domani, per l'intervento "Istituto Pollini di Mortara realizzazione di nuovo edificio scolastico primo lotto funzionale" (CUP I21B21000740003) risultano eseguiti pagamenti totali per un ammontare di 1.855.438,27 euro.

Al 30 agosto 2025 si rileva: lavori in corso con un avanzamento del 50%; ritardo di circa 2 mesi rispetto al termine contrattuale ma comunque in linea con il termine PNRR al 31/03/2026; emesso il 3° SAL; in fase di approvazione una variante per il miglioramento degli impianti di climatizzazione.

Aggiornamento al 31 dicembre 2025

Al 31 dicembre 2025 si rileva: lavori in corso con un avanzamento del 70%, in linea con PNRR al 31/03/2026; in fase di approvazione la variante per il miglioramento degli impianti di climatizzazione.

Aggiornamento al 30 giugno 2026

In base ai dati aggiornati a gennaio 2026 presenti sul portale della Regione Lombardia dedicato al monitoraggio degli investimenti PNRR e PNC, risultano eseguiti i seguenti pagamenti totali: 14.431,75 euro nel 2021; 193.511,22 euro nel 2022; 294.032,92 euro nel 2023; 882.961,38 euro nel 2024; 1.072.398,49 euro nel 2025.

Il 30 marzo 2026 è rideterminato il QE (a seguito della rideterminazione del FOI all'80%) in 6.360 032,32 euro.

Il 4 giugno 2026 è approvata una perizia di variante. Il nuovo importo contrattuale è rideterminato in 3.883.954,58 euro oltre IVA 10%.

In base ai dati aggiornati a luglio 2026 presenti sul portale della Regione Lombardia dedicato al monitoraggio degli investimenti PNRR e PNC, risultano in corso i lavori (ultimazione prevista ad agosto 2026) ed eseguiti i seguenti pagamenti totali: 14.431,75 euro nel 2021; 193.511,22 euro nel 2022; 294.032,92 euro nel 2023; 882.961,38 euro nel 2024; 1.072.398,49 euro nel 2025; 543.883,69 euro nel 2026.

Fonti ultimo aggiornamento:

Contatto diretto con la Stazione appaltante
https://dettaglio-cig.anticorruzione.it/cig/950634975C
https://monitoraggiopnrr.regione.lombardia.it/pnrr/monitor/cup/35025/I21B21000740003

Scheda 10.3 Rigenerazione urbana del complesso Vittorio Veneto-Regina Margherita - Palestra Carducci

DATI DI SINTESI				
Misura PNRR	**CUP**	**CIG**	**Soggetto attuatore**	**Comuni coinvolti**
M5C2I2.1	I59J21001870001	97554514D6	COMUNE DI VIGEVANO	Vigevano
Descrizione intervento	L'intervento prevede la demolizione e ricostruzione del palazzetto dello sport Carducci, la creazione di un parcheggio interrato, la sistemazione delle aree esterne e il restauro della facciata della scuola Regina Margherita, edificio storico che si affaccia sul Parco Pubblico di piazza Vittorio Veneto.			
Obiettivi	Intervento di riqualificazione, concepito e progettato secondo canoni di sostenibilità ambientale ed efficienza energetica, con elevati standard qualitativi e di confort fruitivo e minori costi di gestione e manutenzione. Ampliamento dell'offerta di spazi e di servizi per lo sport, la didattica e la cultura in generale. Miglioramento della qualità della vita comunitaria, del decoro urbano e dell'immagine del centro storico cittadino.			
Costo (mln €)	**Finanziamenti** (mln €)	**Fase raggiunta**	**Opere realizzate**	**Anno ultimazione lavori**
10,010	Fondi PNRR: 5,326 Fondi opere indifferibili: 0,910 Fondi statali: 3,774	Lavori ultimati	100%	2026
Localizzazione:				



Stato di avanzamento al 30 giugno 2026 per fasi				
Progettazione				
PFTE	20/05/2021			
Definitiva/esecutiva	30/03/2023			
Affidamento lavori				
Bando				
Data pubblicazione	07/04/2023			
Termine per la partecipazione	08/05/2023			
CUC/SUA		Committente		
CUC COMUNI DI VIGEVANO, ABBIATEGRASSO E PARABIAGO		COMUNE DI VIGEVANO		
Procedura di gara	Sistema di realizzazione	Accordo quadro	BIM	
Aperta	Appalto di sola esecuzione	No	No	
Importo complessivo con opzioni (€)	8.050.000,00			
Importo complessivo a base di gara (€)	8.050.000,00			
Importo progettazione (€)	-			
Importo lavori (€)	7.700.000,00			
Importo oneri sicurezza (€)	350.000,00			
Importo forniture (€)	-			
Importo servizi (€)	-			
Importo opzioni	-			
Costi della manodopera (€)	1.959.670,77			
Tempi di esecuzione (giorni)				
Tempi totali	Redazione progetti	Approvazione progetti	Esecuzione lavori	
540		-	540	
Categoria SOA Prevalente		Altre categorie SOA		
OG1		OG11, OG2		
Aggiudicazione				
Numero partecipanti	2			
Data aggiudicazione	14/06/2023			
Operatore economico aggiudicatario				
Tipo OE	Capogruppo (mandataria)	Altri OE		
Singola	ITI IMPRESA GENERALE SPA			
Importo di aggiudicazione	6.579.300,00			
Ribasso %	19,100			
Data contratto	20/07/2023			

Subappalto: SI

N° subappaltatori totali: 27

Dati per singolo subappaltatore

Subappaltatore	CF/PI	Categoria SOA	Importo (euro)	Data autorizzazione
MANFREDA SCAVI SRL SOCIETA' UNIPERSONALE	10831120158			17/10/2023
STAFF COSTRUZIONI SRL	03269840173			17/10/2023
MANFREDA SCAVI SRL SOCIETA' UNIPERSONALE(integrazione)	10831120158	OG1	219.992,80	05/12/2023
FIBRO SERVICE SRL	01718680182			22/12/2023
IDROGEO SRL	00577640345	OG11	123.000,00	16/02/2024
FIBRO SERVICE SRL (integrazione)	01718680182	OG1	112.060,47	26/03/2024
COS.IDRA SRL	02020160285	OG1	97.275,05	19/03/2024
ENSATE SRL	03572250169	OG11	80.000,00	04/04/2024
SITALCEA SRL	01116310184	OG2	140.000,00	04/04/2024
B. & C. RESTAURI E DECORAZIONI DI BIO DANIELA SAS	01957380189	OG2		08/05/2024
IDROMIKE DI GOBBI MICHAELMARIO	02821020183	OG11	83.000,00	05/07/2024 01/10/2025
FRATICOLA COPERTURE SNC DI FRATICOLA SANTO & C	02406970182	OG1		15/10/2024
ELETTROIMPIANTI BRM SRL	01375000187	OG11		29/10/2024
MANGIAROTTI MARCO & C. SNC	0142794018	OG1		20/02/2025
I.M.T. DI FRASCHETTI SRL	02937790182			19/03/2025
STAFF COSTRUZIONI SRL (integrazione)	03269840173			18/04/2025
LASTON PAVITEL GROUP SRL	07646090964	OG1	70.657,28	06/05/2025
EDIL RI.SANA SRL (MI)	11511450154	OG1	20.000,00	20/05/2025
ATI GREEN COMPANY - AZ COSTRUZIONE SRL	02616690067 04742630165	OG1	195.000,00	26/05/2025 20/01/2026
INTESA SRL (VR)	04569810239	OG1	10.000,00	26/05/2025
ADISPORT SRL (CN)	03589820046	OG1	36.000,00	19/06/2025
AD TILE SRL (CR)	01678410190	OG1	40.000,00	04/07/2024 04/02/2026
AEROKLIMA SRL	11593940965			04/08/2025
CIGNA SRL	08722560011			13/08/2025
TDR SRL	03613401201			20/08/2025
TREAL SRL (BS)	04110150986	OG11	3.900,00	07/10/2025
IMPIANTISTICA GIORGI SRL (BS)	01955290984	OG1	13.993,00	02/10/2025 05/03/2026
GEMMALPE SRL (MO)	02193120363	OG2		29/12/2025
NUOVA EDIL BIESSE SRL (BS)	05414620962	OG1	8.000,00+	04/02/2026+ 01/04/2026
ISOLAMENTI ITALIA SRL A SOCIO UNICO	02667000182	OG11	30.000,00	09/03/2026
FRATICOLA COPERTURE S.N.C. DI FRATICOLA SANTO & C. (integrazione)	02406970182	OG2	32.000,00	13/04/2026

Esecuzione lavori

Data inizio lavori (effettiva/prevista)	27/09/2023
Data fine lavori (effettiva/prevista)	30/04/2026

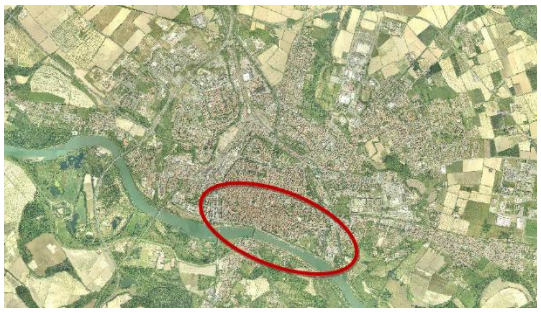
Rispetto dei tempi (*secondo previsione/in ritardo/in anticipo)*	In ritardo
% avanzamento lavori	100%

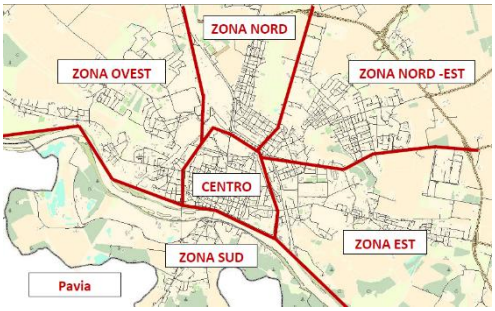
Descrizione stato di avanzamento e criticità

Aggiornamento al 30 giugno 2024
I lavori procedono secondo cronoprogramma.
Aggiornamento al 31 dicembre 2024
Il 17/09/2024 è approvata la perizia di variante n. 1 per imprevisti emersi in corso d'opera. Il termine di ultimazione dei lavori è prorogato di 45 giorni. L'importo contrattuale è aggiornato in 6.823.210,60 euro.
4° SAL (10/12/2024) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 1.606.182,71 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.
Aggiornamento al 30 giugno 2025
In base ai dati aggiornati a gennaio 2025 presenti sul portale della Regione Lombardia dedicato al monitoraggio degli investimenti PNRR e PNC, per l'intervento "Rigenerazione urbana del complesso Vittorio Veneto-Regina Margherita - Palestra Carducci" (CUP I59J21001870001), risultano eseguiti pagamenti totali per un ammontare di 2.885.285,32 euro.
Il 10/02/2025 è approvata la revisione prezzi riferita ai SAL nn. 1, 2, 3 e 4.
5° SAL (28/02/2025) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 2.084.867,27 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.
Il 20/03/ 2025 è approvata la perizia di variante n. 2 per imprevisti emersi in corso d'opera. Il termine di ultimazione dei lavori è prorogato di 75 giorni. L'importo contrattuale è aggiornato in 7.025.802,05 euro.
6° SAL (30/04/2025) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 2.496.897,43 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.
7° SAL (06/06/2025) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 2.948.752,26 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.
In base ai dati aggiornati al 30 giugno 2025 presenti nei dataset pubblicati sul portale Italia Domani, per l'intervento "Palestra Carducci - Scuola Primaria Regina Margherita - Parco Pubblico di Piazza Vittorio Veneto - Parcheggio di Via De Bastici" (CUP I59J21001870001), si rileva: la rimodulazione del finanziamento PNRR in riduzione (da 9,100.000 euro a 5.325.664,01 euro); eseguiti pagamenti totali negli anni 2022-2024 per un ammontare di 2.885.285,32 euro.
Aggiornamento al 31 dicembre 2025
8° SAL (05/08/2025) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 3.348.313,56 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.
Il 23/09/2025 è approvata la proroga del termine per l'esecuzione dei lavori al 15/12/2025.
9° SAL (03/10/2025) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 3.819.207,26 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.
10° SAL (03/11/2025) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 4.314.182,88 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.
11° SAL (02/12/2025) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 4.837.847,86 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.
Il 05/12/ 2025 è approvata la perizia di variante n. 3, senza aumento della spesa, dovuta a modifiche alle previsioni progettuali originarie dettate da circostanze impreviste ed imprevedibili, necessarie per la risoluzione di imprevisti emersi nel corso del cantiere. Dal quadro economico comparativo di perizia è previsto un aumento dell'importo contrattuale di 363.800,18 euro, pari al 5,18% dell'importo dei lavori contrattuale come ridefinito a seguito degli incrementi ingenerati dalle due precedenti perizie di variante, di cui 184.924,63 euro per lavori ed 178.875,55 euro per oneri di sicurezza, che trova copertura finanziaria tra le somme a disposizione del quadro economico assestato a seguito aggiudicazione. L'importo contrattuale è aggiornato in 7.389.602,23 euro. Il termine di ultimazione dei lavori è prorogato al 13/02/2026.
12° SAL (30/12/2025) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 5.899.165,22 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.
Aggiornamento al 30 giugno 2026
Il 23/01/ 2026 è approvata la rimodulazione delle somme a disposizione del quadro economico senza incremento della spesa.
Il 29/01/2026 è approvata la perizia di variante suppletiva n. 4 (finalizzata a migliorare la funzionalità e fruibilità dell'impianto, inclusa la realizzazione di un'area di servizio esterna, il restauro del muro perimetrale e l'implementazione di dotazioni di sicurezza (cavi scaldanti, cordoli per balaustre CONI). L'importo contrattuale è aggiornato in 7.599.867,10 euro. Il termine di ultimazione dei lavori è prorogato al 25/03/2026.
In base ai dati aggiornati a gennaio 2026 presenti sul portale della Regione Lombardia dedicato al monitoraggio degli investimenti PNRR e PNC, risultano eseguiti i seguenti pagamenti totali: 10.177,20 euro nel 2022; 1.756.778,51 euro nel 2023; 1.118.329,61 euro nel 2024; 2.843.478,15 euro nel 2025.
13° SAL (31/01/2026) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 6.015.572,63 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.
14° SAL (28/02/2026) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 6.431.563,34 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.
Il 24/03/2026 è approvata la perizia di variante n. 5 che ridefisce l'importo di contratto al netto del ribasso in euro 7.678.988,44 e sposta la nuova data di ultimazione dei lavori entro il giorno 22/04/2026.
In base ai dati aggiornati a luglio 2026 presenti sul portale della Regione Lombardia dedicato al monitoraggio degli investimenti PNRR e PNC, risultano ultimati i lavori il 30/04/2026 ed eseguiti i seguenti pagamenti totali: 10.177,20 euro nel 2022; 1.758.380,11 euro nel 2023; 1.121.199,10 euro nel 2024; 3.733.754,01 euro nel 2025; 1.801.657,12 euro nel 2026.
Fonti ultimo aggiornamento:
https://www.comune.vigevano.pv.it/utilita/amministrazione-trasparente/
https://dettaglio-cig.anticorruzione.it/cig/97554514D6
https://monitoraggiopnrr.regione.lombardia.it/pnrr/monitor/cup/39434/i59j21001870001

Scheda 10.4 Riqualificazione e miglioramento della qualità decoro urbano e ciclabile viale lungo Ticino Sforza, Visconti e Resistenza a Pavia

DATI DI SINTESI				
Misura PNRR	**CUP**	**CIG**	**Soggetto attuatore**	**Comuni coinvolti**
M5C2I2.1	G17H21001340001	99189321A1	COMUNE DI PAVIA	Pavia
Descrizione intervento	Il progetto prevede la riqualificazione urbana della città di Pavia migliorando la qualità e il decoro urbano del principale asse di collegamento della città con affaccio sul Fiume Ticino, che scorre a sud del centro cittadino. L'intervento previsto, qualificabile come "manutenzione straordinaria", è infatti finalizzato a ridisegnare gli spazi pubblici esistenti lungo l'asse viabilistico di Viale Lungo Ticino Visconti, Viale Lungo Ticino Sforza e Viale Resistenza, ridisegnando le aree della mobilità, con particolare attenzione alla realizzazione di un tracciato dedicato alla mobilità sostenibile/dolce, da integrare con il sistema infrastrutturale esistente, con particolare attenzione agli aspetti ambientali.			
Obiettivi	Messa in sicurezza e miglioramento della qualità urbana e dello spazio aperto.			
Costo (mln €)	**Finanziamenti** (mln €)	**Fase raggiunta**	**Opere realizzate**	**Anno ultimazione lavori**
7,166	Fondi PNRR: 4,097 Fondi statali: 2,903 Fondi comunali: 0,166	Lavori in corso	80%	2026
Localizzazione:				











Stato di avanzamento al 30 giugno 2026 per fasi			
Progettazione			
PFTE	01/06/2021		
Definitiva/esecutiva	28/06/2023		
Affidamento lavori			
Bando			
Data pubblicazione	28/06/2023		
Termine per la partecipazione	10/07/2023		
CUC/SUA		Committente	
		COMUNE DI PAVIA	
Procedura di gara	Sistema di realizzazione	Accordo quadro	BIM
Negoziata	Appalto di sola esecuzione	No	No
Importo complessivo con opzioni (€)	5.370.000,00		
Importo complessivo a base di gara (€)	5.370.000,00		
Importo progettazione (€)	-		
Importo lavori (€)	5.170.000,00		
Importo oneri sicurezza (€)	200.000,00		
Importo forniture (€)	-		
Importo servizi (€)	-		
Importo opzioni	-		
Costi della manodopera (€)	1.555.264,26		

Tempi di esecuzione (giorni)			
Tempi totali	Redazione progetti	Approvazione progetti	Esecuzione lavori
730	-	-	730
Categoria SOA Prevalente		Altre categorie SOA	
OG3			

Aggiudicazione		
Numero partecipanti	4	
Data aggiudicazione	14/07/2023	
Operatore economico aggiudicatario		
Tipo OE	Capogruppo (mandataria)	Altri OE
Singola	COLOMBO SEVERO & C. SRL	
Importo di aggiudicazione	5.137.350,00	
Ribasso %	4,500	
Data contratto	10/10/2023	

Subappalto: SI

N° subappaltatori totali: 1

Dati per singolo subappaltatore

Subappaltatore	CF/PI	Categoria SOA	Importo (euro)	Data autorizzazione
KACELI SRL	02642970061	OG 3	1.800.000,00	12/04/2024 13/06/2025 17/06/2026

Esecuzione lavori

Data inizio lavori (effettiva/prevista)	08/04/2024
Data fine lavori (effettiva/prevista)	31/08/2026
Rispetto dei tempi (*secondo previsione/in ritardo/in anticipo*)	In ritardo
% avanzamento lavori	80%

Descrizione stato di avanzamento e criticità

Aggiornamento al 30 giugno 2024

I lavori procedono secondo cronoprogramma.

Aggiornamento al 31 dicembre 2024

1° SAL (14/10/2024) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 964.128,77 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.

2° SAL (19/12/2024) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 1.443.471,82 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.

La percentuale di avanzamento lavori raggiunta è di circa il 28%; emessi 2 SAL e autorizzato 1 subappalto.
In base ai dati aggiornati a gennaio 2025 presenti sul portale della Regione Lombardia dedicato al monitoraggio degli investimenti PNRR e PNC, per l'intervento "Riqualificazione e miglioramento della qualità decoro urbano e ciclabile viale lungo Ticino Sforza, Visconti e Resistenza a Pavia" (CUP G17H21001340001), risultano eseguiti pagamenti totali per un ammontare di 2.371.639,86 euro.

Aggiornamento al 30 giugno 2025

3° SAL (05/06/2025) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 1.858.770,09 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.

In base ai dati aggiornati al 30 giugno 2025 presenti nei dataset pubblicati sul portale Italia Domani, per l'intervento "riqualificazione e miglioramento della qualità decoro urbano e ciclabile viale Lungo Ticino Sforza Visconti e Resistenza" (CUP G17H21001340001), si rileva: la rimodulazione del finanziamento PNRR in riduzione (da 7,000.000 euro a 4.096.664,63euro); eseguiti pagamenti totali per un ammontare di 2.836.502,30euro.

4° SAL (04/07/2025) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 2.247.185,93 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.

Aggiornamento al 31 dicembre 2025

4° SAL (04/07/2025) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 2.247.185,93 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.
5° SAL (22/09/2025) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 2.605.897,93 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA
6° SAL (21/11/2025) - Il valore delle opere eseguite ammonta 2.803.513,01 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA

Aggiornamento al 30 giugno 2026

In base ai dati aggiornati a gennaio 2026 presenti sul portale della Regione Lombardia dedicato al monitoraggio degli investimenti PNRR e PNC, risultano eseguiti i seguenti pagamenti totali: 107.222,79 euro nel 2023; 2.264.417,07 euro nel 2024; 1.839.991,54 euro nel 2025.
Il 06 maggio 2026 è approvata una variante in corso d'opera, con un aumento di spesa netto di 125.330,14 euro rispetto all'importo contrattuale pari a 5.137.350,00 euro. Invariato il QE.
7° SAL (26/02/2026) - Il valore delle opere eseguite ammonta 3.001.419,47 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.
8° SAL (06/05/2026) - Il valore delle opere eseguite ammonta 3.342.602,04 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.
In base ai dati aggiornati a luglio 2026 presenti sul portale della Regione Lombardia dedicato al monitoraggio degli investimenti PNRR e PNC, risultano in corso i lavori (ultimazione prevista il 31/07/2026) ed eseguiti i seguenti pagamenti totali: 107.222,79 euro nel 2023; 2.264.417,07 euro nel 2024; 1.839.991,54 euro nel 2025; 480.340,17 euro nel 2026.

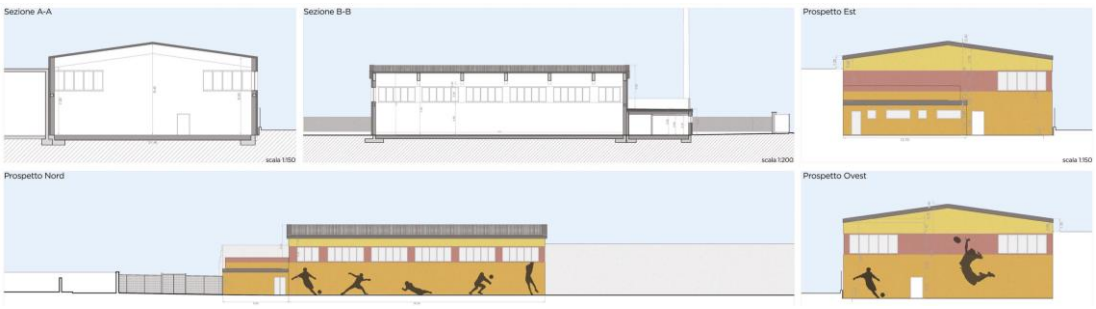
Fonti ultimo aggiornamento:
Contatto diretto con la Stazione appaltante
https://dettaglio-cig.anticorruzione.it/cig/99189321A1
https://monitoraggiopnrr.regione.lombardia.it/pnrr/monitor/cup/39462/g17h21001340001

Scheda 10.5 Ampliamento Indoor Stadio Dante Merlo di Vigevano – Nuova palestra polifunzionale

DATI DI SINTESI				
Misura PNRR	**CUP**	**CIG**	**Soggetto attuatore**	**Comuni coinvolti**
M5C2I3.1	I58E22000100006	973342653B	COMUNE DI VIGEVANO	Vigevano
Descrizione intervento	Il progetto prevede la costruzione di una nuova palestra polifunzionale in adiacenza al muro perimetrale della tribuna per il pubblico che si trova nella parte Nord dello Stadio Dante Merlo di Vigevano. Il progetto prevede anche la successiva realizzazione di un locale di servizio che accoglierà il magazzino e gli spogliatoi. Nella palestra polivalente sarà possibile svolgere diverse attività come calcio a cinque, basket e pallavolo. Gli spazi sono stati dimensionati per garantire la più ampia accessibilità e fruizione anche a persone con disabilità.			
Obiettivi	Ampliamento dell'offerta di spazi e servizi per lo sport concepiti e progettati secondo canoni di sostenibilità ambientale ed efficienza energetica, con elevati standard qualitativi e di confort fruitivo e minori costi di gestione e manutenzione.			
Costo (mln €)	**Finanziamenti** (mln €)	**Fase raggiunta**	**Opere realizzate**	**Anno ultimazione lavori**
1,650	Fondi PNRR: 1,500 Fondo opere indifferibili: 0,150	Lavori ultimati	100%	2025

Localizzazione:





Stato di avanzamento al 30 giugno 2026 per fasi				
Progettazione				
PFTE	ND			
Definitiva/esecutiva	03/03/2023			
Affidamento lavori				
Bando				
Data pubblicazione	23/03/2023			
Termine per la partecipazione	30/03/2023			
CUC/SUA		Committente		
		COMUNE DI VIGEVANO		
Procedura di gara	Sistema di realizzazione	Accordo quadro	BIM	
Negoziata	Appalto di sola esecuzione	No	No	
Importo complessivo con opzioni (€)	1.319.663,63			
Importo complessivo a base di gara (€)	1.319.663,63			
Importo progettazione (€)	-			
Importo lavori (€)	1.307.780,05			
Importo oneri sicurezza (€)	11.883,58			
Importo forniture (€)	-			
Importo servizi (€)	-			
Importo opzioni	-			
Costi della manodopera (€)	ND			
Tempi di esecuzione (giorni)				
Tempi totali	Redazione progetti	Approvazione progetti	Esecuzione lavori	
427	-	-	427	
Categoria SOA Prevalente		Altre categorie SOA		
OG1		OS30, OS28, OS24		
Aggiudicazione				
Numero partecipanti	13			
Data aggiudicazione	31/03/2023			
Operatore economico aggiudicatario				
Tipo OE	Capogruppo (mandataria)	Altri OE		
Singola	VALLOGGIA FRATELLI SRL			
Importo di aggiudicazione	1.113.400,20			
Ribasso %	15,772			
Data contratto	08/05/2023			

Subappalto: SI				
N° subappaltatori totali: 4				
Dati per singolo subappaltatore				
Subappaltatore	CF/PI	Categoria SOA	Importo (euro)	Data autorizzazione
C.E.F.E.R. (COSTRUZIONI EDILI FABBRICAZIONI E RIFACIMENTO)	00185040185	OG 1	100.000,00	08/05/2024
E.D.L. COSTRUZIONI DI ILARDO DAVIDE	02670940184	OG 1	50.000,00	05/06/2024
ADM ELETTROIMPIANTI SRLS	02931680181	OS30	150.000,00	26/09/2024
E.D.L. COSTRUZIONI DI ILARDO DAVIDE Estensione subappalto	02670940184	OG 1	50.000,00	08/11/2024
FRATICOLA COPERTURE SNC FRATICOLA SANTO & C.	02406970182	OG 1	57.000,00	16/12/2024
E.D.L. COSTRUZIONI DI ILARDO DAVIDE Estensione subappalto	02670940184	OG 1	30.000,00	21/02/2025
E.D.L. COSTRUZIONI DI ILARDO DAVIDE (PV) Estensione subappalto	02670940184	OG 1	19.500,00	17/06/2025
C.E.F.E.R. (COSTRUZIONI EDILI FABBRICAZIONI E RIFACIMENTO) Estensione subappalto	00185040185	OG 1	95.000,00	07/07/2025

Esecuzione lavori	
Data inizio lavori (effettiva/prevista)	16/10/2023
Data fine lavori (effettiva/prevista)	08/08/2025
Rispetto dei tempi (*secondo previsione/in ritardo/in anticipo*)	In ritardo
% avanzamento lavori	100%

Descrizione stato di avanzamento e criticità

Aggiornamento al 30 giugno 2024

Lavori rallentati da interferenze diverse.

Aggiornamento al 30 giugno 2025

In base ai dati aggiornati a gennaio 2025 presenti sul portale della Regione Lombardia dedicato al monitoraggio degli investimenti PNRR e PNC, per l'intervento "Ampliamento Indoor Stadio Dante Merlo di Vigevano – Nuova palestra polifunzionale" (CUP I58E22000100006), risultano eseguiti pagamenti totali per un ammontare di 96.928,87 euro nel 2023.

1° SAL (22/01/2025) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 391.818,05 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.

Il 09/04/2025 è autorizzata una proroga dei termini contrattuali di 104 giorni con nuovo termine stabilito al 31/03/2025.

2° SAL (18/06/2025) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 1.061.491,07 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.

Il 24/06/2025 è approvata una variante al progetto per garantire la funzionalità, la fruizione e la sicurezza dell'opera. Il nuovo termine di ultimazione dei lavori è stabilito al 15/07/2025 (proroga di 106 giorni rispetto al precedente termine) e l'importo contrattuale è rideterminato in 1.214.210,71 euro.

In base ai dati aggiornati a luglio 2025 presenti sul portale della Regione Lombardia dedicato al monitoraggio degli investimenti PNRR e PNC, per l'intervento "Ampliamento Indoor Stadio Dante Merlo di Vigevano – Nuova palestra polifunzionale" (CUP I58E22000100006), risultano eseguiti pagamenti totali per un ammontare di 911.321,11 euro.

Aggiornamento al 31 dicembre 2025

2° SAL (27/11/2025) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 1.123.142,50 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.

In base ai dati aggiornati a gennaio 2026 presenti sul portale della Regione Lombardia dedicato al monitoraggio degli investimenti PNRR e PNC, risultano eseguiti i seguenti pagamenti totali: 96.928,87 euro nel 2023; 1.245.370,90 euro nel 2025.

Fonti ultimo aggiornamento:

https://www.comune.vigevano.pv.it/vigevanoproxima/stadio-dante-merlo-rigenerazione-e-adeguamento-impianti-sportivi-e-nuova-palestra-polifunzionale/

https://www.comune.vigevano.pv.it/utilita/amministrazione-trasparente/

https://dettaglio-cig.anticorruzione.it/cig/973342653B

https://monitoraggiopnrr.regione.lombardia.it/pnrr/monitor/cup/39870/i58e22000100006

Schede di dettaglio dei 5 cantieri PNRR-PNC monitorati

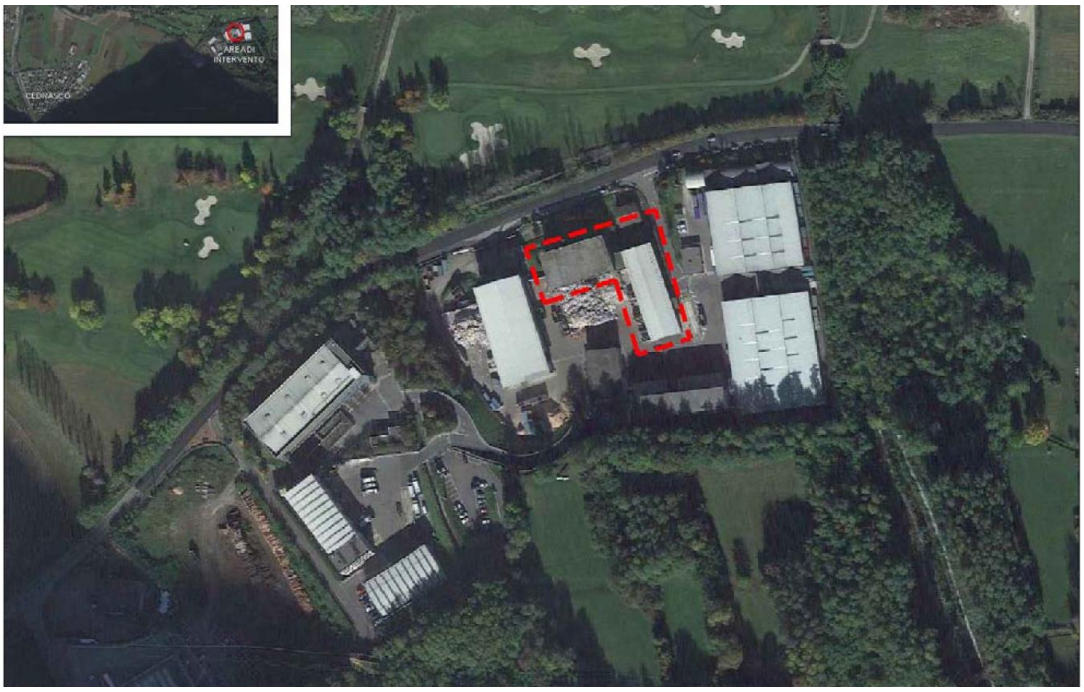
PROVINCIA DI SONDRIO



Aggiornamento al 30 giugno 2026

Scheda 11.1 Opere di revamping dell'impianto di Cedrasco, ammodernamento dell'impianto di recupero rifiuti in materie prime seconde

DATI DI SINTESI					
Misura PNRR	**CUP**	**CIG**	**Soggetto attuatore**		**Comuni coinvolti**
M2C1I1.1	F71G22000250006	B09AC67928	COMUNE DI CEDRASCO		Cedrasco
Descrizione intervento	Il progetto prevede l'ammodernamento dell'impianto di recupero rifiuti in materie prime seconde presso il complesso impiantistico di Cedrasco di proprietà di Secam SpA. L'intervento consiste nella realizzazione ex novo di una linea di separazione dei rifiuti ingombranti in ingresso all'impianto, finalizzata al recupero di diverse frazioni dal flusso misto trattato quali, ad esempio, si citano: carta/cartone, film plastici, plastiche miste (PP, PET, PEHD), materiali ferrosi, alluminio, legno.				
Obiettivi	Ampliamento dell'offerta di impianti di trattamento/riciclo dei rifiuti urbani provenienti dalla raccolta differenziata.				
Costo (mln €)	**Finanziamenti** (mln €)		**Fase raggiunta**	**Opere realizzate**	**Anno ultimazione lavori**
3,657	Fondi PNRR: 3,657 Fondo Opere indifferibili: 0,381 (revocato)		Lavori ultimati	100%	2025
Localizzazione					



Stato di avanzamento al 30 giugno 2026 per fasi				
Progettazione				
PFTE	ND			
Esecutiva	ND			
Affidamento lavori				
Bando				
Data pubblicazione	29/02/2024			
Termine per la partecipazione	22/03/2024			
CUC/SUA		Committente		
		S.EC.AM. SPA - SOCIETÀ PER L'ECOLOGIA E L'AMBIENTE DI SONDRIO		
Procedura di gara	Sistema di realizzazione	Accordo quadro	BIM	
Negoziata	Appalto di sola esecuzione	No	No	
Importo complessivo con opzioni (€)	3.089.998,55			
Importo complessivo a base di gara (€)	3.089.998,55			
Importo progettazione (€)	-			
Importo lavori (€)	1.754.424,81			
Importo oneri sicurezza (€)	49.441,50			
Importo forniture (€)	1.286.132,24			
Importo servizi (€)	-			
Importo opzioni	-			
Costi della manodopera (€)	ND			
Tempi di esecuzione (giorni)				
Tempi totali	Redazione progetti	Approvazione progetti	Esecuzione lavori	
213	-	-	213	
Categoria SOA Prevalente		Altre categorie SOA		
OS14		OG11		
Aggiudicazione				
Numero partecipanti	1			
Data aggiudicazione	08/04/2024			
Operatore economico aggiudicatario				
Tipo OE	Capogruppo (mandataria)	Altri OE		
Singola	CO.PAR.M. SRL			
Importo di aggiudicazione	2.938.882,86			
Ribasso %	4,970			
Data contratto	ND			
Subappalto: NO				
N° subappaltatori totali:				
Dati per singolo subappaltatore				
Subappaltatore	CF/PI	Categoria SOA	Importo (euro)	Data autorizzazione

Esecuzione lavori	
Data inizio lavori (effettiva/prevista)	15/07/2024
Data fine lavori (effettiva/prevista)	27/02/2025
Rispetto dei tempi (*secondo previsione/in ritardo/in anticipo*)	In ritardo
% avanzamento lavori	100%

Descrizione stato di avanzamento e criticità

Aggiornamento al 30 giugno 2024

Lavori in fase di avvio, in linea con i tempi concordati con il MASE. Ad oggi risultano in corso le opere edili propedeutiche (non oggetto di finanziamento a valere sulla linea PNRR) finanziate da Secam. L'avvio dei lavori per la realizzazione delle opere elettromeccaniche (finanziate con le risorse del PNRR) è programmato per la fine di agosto/primi di settembre. L'ultimazione dei lavori, con l'avviamento della nuova linea di selezione, è prevista entro il 2024.

Aggiornamento al 31 dicembre 2024

Alla fine di ottobre 2024 la percentuale di lavori eseguiti è del 50% mentre per i montaggi è del 20%. La fine dei lavori e il collaudo sono attesi per la fine dell'anno. Non sono previsti subappalti. Riguardo ai pagamenti, risulta pagato l'anticipo ed è in corso la rendicontazione del 1° SAL. La Stazione appaltante comunica inoltre che sono in difficoltà per l'incertezza sui fondi PNRR, sono confermate le risorse PNRR (che non sono ancora disponibili) e revocate quelle FOI, e sono quindi costretti ad anticipare una cifra importante per una piccola realtà come la loro. I lavori sono rallentati dalla burocrazia legata alla macchina PNRR, troppo lungo il tempo tra l'ammissione al finanziamento e l'effettiva partenza della fase realizzativa.

Aggiornamento al 30 giugno 2025

Alla fine di gennaio 2025 risulta emesso il 2° SAL, con una percentuale di lavori eseguiti dell'85% e si prevede l'ultimazione entro marzo 2025. Riguardo ai pagamenti, la SA fa sapere di non avere ancora ricevuto i fondi PNRR e di aver anticipato le risorse necessarie con difficoltà.

Al 30 giugno 2025 risultano ultimati i lavori ed è in corso il collaudo.

In base ai dati aggiornati al 30 giugno 2025 presenti nel dataset "Pagamenti dei progetti del PNRR", pubblicato sul portale Italia Domani, per l'intervento "Opere di revamping dell'impianto di Cedrasco, ammodernamento dell'impianto di recupero rifiuti in materie prime seconde" (CUP F71G22000250006) risultano eseguiti pagamenti totali per un ammontare di 1.468.196,36 euro.

Fonti ultimo aggiornamento:

Contatto diretto con la Stazione appaltante.

https://dati.anticorruzione.it/superset/dashboard/dettaglio_cig/?UUID=787a3469-6a9e-41c5-9057-7b9a28db92be&cig=B09AC67928

https://www.italiadomani.gov.it/content/sogei-ng/it/it/catalogo-open-data.html?orderby=%40jcr%3Acontent%2FobservationDateInEvidence&sort=desc&resultsOffset=0&fulltext=pagamenti

https://monitoraggiopnrr.regione.lombardia.it/pnrr/monitor/cup/12637/F71G22000250006

Scheda 11.2 Nuovo polo per l'infanzia 0-6 di Ardenno

DATI DI SINTESI				
Misura PNRR	**CUP**	**CIG**	**Soggetto attuatore**	**Comuni coinvolti**
M4C1I1.1	I51B22000740006	9799940E4F	COMUNE DI ARDENNO	Ardenno
Descrizione intervento	Il progetto consiste nella realizzazione di un nuovo polo per l'infanzia nel comune di Ardenno.			
Obiettivi	Ampliamento dell'offerta di spazi e servizi per l'infanzia concepiti e progettati secondo canoni di sostenibilità ambientale ed efficienza energetica, con elevati standard qualitativi e di confort fruitivo e minori costi di gestione e manutenzione			

Costo (mln €)	**Finanziamenti** (mln €)	**Fase raggiunta**	**Opere realizzate**	**Anno ultimazione lavori**
2,888	Fondi PNRR: 2,500 Fondo Opere indifferibili: 0,250 Fondi comunali: 0,138	Lavori ultimati	100%	2026

Localizzazione



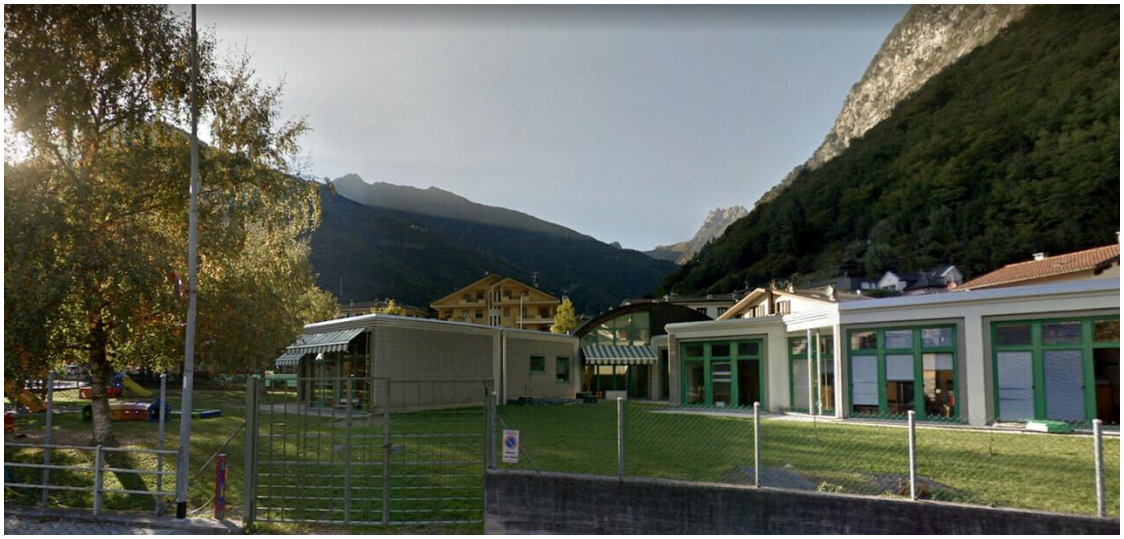


Stato di avanzamento al 30 giugno 2026 per fasi				
Progettazione				
Definitiva	30/03/2023			
Esecutiva	02/05/2023			
Affidamento lavori				
Bando				
Data pubblicazione	08/05/2023			
Termine per la partecipazione	23/05/2023			
CUC/SUA		Committente		
CUC BIM ADDA		COMUNE DI ARDENNO		
Procedura di gara	Sistema di realizzazione	Accordo quadro	BIM	
Negoziata	Appalto di sola esecuzione	No	No	
Importo complessivo con opzioni (€)	2.227.192,29			
Importo complessivo a base di gara (€)	2.227.192,29			
Importo progettazione (€)	-			
Importo lavori (€)	2.174.727,29			
Importo oneri sicurezza (€)	52.465,00			
Importo forniture (€)	-			
Importo servizi (€)	-			
Importo opzioni	-			
Costi della manodopera (€)	ND			
Tempi di esecuzione (giorni)				
Tempi totali	Redazione progetti	Approvazione progetti	Esecuzione lavori	
365	-	-	365	
Categoria SOA Prevalente		Altre categorie SOA		
OG1		OS30, OS28		
Aggiudicazione				
Numero partecipanti	7			
Data aggiudicazione	31/05/2023			
Operatore economico aggiudicatario				
Tipo OE	Capogruppo (mandataria)	Altri OE		
Singola	COSTRUZIONE PERREGRINI SRL (CF/PI 00436530141)			
Importo di aggiudicazione	2.086.052,49			
Ribasso %	6,490			
Data contratto	26/07/2023			
Subappalto: SI				
N° subappaltatori totali: 3				
Dati per singolo subappaltatore				
Subappaltatore	CF/PI	Categoria SOA	Importo (euro)	Data autorizzazione
PRELPI IMPIANTI SRL	08110050963			24/09/2025
ENZO PONTEGGI SERVICE SRL	03664520982			24/09/2025
LEGNOTECH SPA	00780590147			15/10/2025
Esecuzione lavori				
Data inizio lavori (effettiva/prevista)	19/10/2023			
Data fine lavori (effettiva/prevista)	12/03/2026			
Rispetto dei tempi (*secondo previsione/in ritardo/in anticipo)*	In ritardo			
% avanzamento lavori	100%			

Descrizione stato di avanzamento e criticità
Aggiornamento al 31 dicembre 2024 Il 24 luglio 2024 è disposta la risoluzione del contratto con l'impresa Perregrini Costruzioni Srl, motivata, come comunicato nella DGC n. 17 del 5 settembre 2024, *"da gravi ragioni tecniche e giuridiche legate alla sicurezza sul cantiere e al subappalto, il tutto in un contesto di scarsa collaborazione dimostrato dalla ditta fin dall'inizio".* Il 29 ottobre 2024 è approvato lo stato di consistenza a seguito della risoluzione del contratto. Il 31 ottobre 2024 i lavori sono affidati all'impresa Cividini Ing. e Co. Srl (CF/PI 03257400162) a seguito della risoluzione del contratto originario e del ricorso allo scorrimento graduatoria. L'importo contrattuale ammonta a 1.977.305,82 euro (di cui 52.465,00 euro per oneri connessi alla sicurezza non soggetti a ribasso) oltre a 197.730,58 euro per IVA 10% per un totale complessivo di 2.175.036,40 euro. Il 21 novembre 2024 sono ripresi i lavori a cura della nuova ditta appaltatrice. Il 18 dicembre 2024 è approvato il 1° SAL. **Aggiornamento al 30 giugno 2025** In base ai dati aggiornati a gennaio 2025 presenti sul portale della Regione Lombardia dedicato al monitoraggio degli investimenti PNRR e PNC, per l'intervento "Nuovo polo per l'infanzia 0-6 di Ardenno" (CUP I51B22000740006), risultano eseguiti pagamenti totali per un ammontare di 558.144,67 euro. Il 2 aprile 2025 è approvato il 2° SAL. Il 9 giugno 2025 è approvata la modifica del contratto originario. Il costo complessivo da quadro economico dell'intervento è rideterminato in 2.766.875,04 euro ed è finanziato con 2.500.000,00 euro di fondi PNRR, con 250.000,00 euro di risorse del Fondo Opere indifferibili e per la restante parte, pari a 16.875,04 euro, con fondi propri della Stazione Appaltante. In base ai dati aggiornati al 30 giugno 2025 presenti nel dataset "Pagamenti dei progetti del PNRR", pubblicato sul portale Italia Domani, per l'intervento "Nuovo polo per l'infanzia 0-6 di Ardenno" (CUP I51B22000740006) risultano eseguiti pagamenti totali per un ammontare di 1.040.330,26 euro. **Aggiornamento al 31 dicembre 2025** Il 24 settembre 2025 è approvato il 3° SAL. Il 16 luglio è approvato il 4° SAL. Il 10/11/2025 è approvato il quadro ricognitorio per un importo da QE di 2.779.725,40 euro di cui 2.171.610,76 euro relativi all'importo contrattuale (177.809,40 euro per lavori + 16.495,54 euro per oneri sicurezza quale stato di consistenza per lavori eseguiti dal 1° aggiudicatario; 1.924.840,82 euro per lavori + 52.465,00 euro per oneri sicurezza dei lavori eseguiti dall'appaltatore in essere). Il 18 novembre 2025 è approvato il 5° SAL. L'importo dei lavori eseguiti a tutto il 10/10/2025 è pari a complessivi netti 1.319.230,28 euro (comprensivo degli oneri per la sicurezza ed al netto del ribasso offerto) senza IVA. L'11 dicembre 2025 è approvata una perizia di variante necessaria ai fini del completamento dell'opera. Il termine di ultimazione dei lavori è prorogato al 24/12/2025. Il 30 dicembre 2025 è approvato un secondo atto ricognitorio e l'importo da QE è aggiornato in 2.887.827,40 euro. **Aggiornamento al 30 giugno 2026** In base ai dati aggiornati a gennaio 2026 presenti sul portale della Regione Lombardia dedicato al monitoraggio degli investimenti PNRR e PNC, risultano eseguiti i seguenti pagamenti totali: 119.283,65 euro nel 2023; 638.757,64 euro nel 2024; 972.356,43 euro nel 2025. Il 2 marzo 2026 è approvato il 6° SAL. L'importo dei lavori eseguiti a tutto il 10/01/2026 è pari a complessivi netti 1.926.100,06 euro (comprensivo degli oneri per la sicurezza ed al netto del ribasso offerto) senza IVA. Il 16 marzo 2026 è approvato il 7° SAL. L'importo dei lavori eseguiti a tutto il 28/02/2026 è pari a complessivi netti 2.007.280,82 euro (comprensivo degli oneri per la sicurezza ed al netto del ribasso offerto) senza IVA. In base ai dati aggiornati a luglio 2026 presenti sul portale della Regione Lombardia dedicato al monitoraggio degli investimenti PNRR e PNC, risultano ultimati i lavori il 12/03/2026 ed eseguiti i seguenti pagamenti totali: 119.283,65 euro nel 2023; 638.757,64 euro nel 2024; 1.311.399,74 euro nel 2025; 609.547,90 euro nel 2026. **Fonti ultimo aggiornamento**: Contatto diretto con la Stazione appaltante. https://www.halleyweb.com/c014005/zf/index.php/trasparenza/index/index https://dettaglio-cig.anticorruzione.it/cig/9799940E4F https://monitoraggiopnrr.regione.lombardia.it/pnrr/monitor/cup/28303/i51b22000740006

Scheda 11.3 Nuovo asilo nido a Chiavenna

DATI DI SINTESI				
Misura PNRR	**CUP**	**CIG**	**Soggetto attuatore**	**Comuni coinvolti**
M4C1I1.1	H91B21002060001	978828082E	COMUNE DI CHIAVENNA	Chiavenna
Descrizione intervento	Il progetto consiste nella demolizione e ricostruzione di un asilo nido nel comune di Chiavenna.			
Obiettivi	Ampliamento dell'offerta di spazi e servizi per l'infanzia concepiti e progettati secondo canoni di sostenibilità ambientale ed efficienza energetica, con elevati standard qualitativi e di confort fruitivo e minori costi di gestione e manutenzione			
Costo (mln €)	**Finanziamenti** (mln €)	**Fase raggiunta**	**Opere realizzate**	**Anno ultimazione lavori**
2,550	Fondi PNRR: 1,998 Fondi comunali: 0,553	Lavori in corso	95%	2026
Localizzazione				



Stato di avanzamento al 30 giugno 2026 per fasi			
Progettazione			
Definitiva	24/02/2023		
Esecutiva	24/04/2023		
Affidamento lavori			
Bando			
Data pubblicazione	28/04/2023		
Termine per la partecipazione	19/05/2023		
CUC/SUA		Committente	
CUC AREA VASTA BRESCIA		COMUNE DI CHIAVENNA	
Procedura di gara	Sistema di realizzazione	Accordo quadro	BIM
Aperta	Appalto di sola esecuzione	No	No
Importo complessivo con opzioni (€)	1.884.090,42		
Importo complessivo a base di gara (€)	1.884.090,42		
Importo progettazione (€)	-		
Importo lavori (€)	1.831.773,30		
Importo oneri sicurezza (€)	52.317,12		
Importo forniture (€)	-		
Importo servizi (€)	-		
Importo opzioni	-		
Costi della manodopera (€)	406.853,45		
Tempi di esecuzione (giorni)			
Tempi totali	Redazione progetti	Approvazione progetti	Esecuzione lavori
441	-	-	441
Categoria SOA Prevalente		Altre categorie SOA	
OG1		OG11, OS32	
Aggiudicazione			
Numero partecipanti	6		
Data aggiudicazione	16/06/2023		
Operatore economico aggiudicatario			
Tipo OE	Capogruppo (mandataria)	Altri OE	
Singola	TECNO SERVICE S.U.R.L.		
Importo di aggiudicazione	1.495.388,13		
Ribasso %	21,220		
Data contratto	07/09/2023		

Subappalto: SI				
N° subappaltatori totali: 4				
Dati per singolo subappaltatore				
Subappaltatore	CF/PI	Categoria SOA	Importo (euro)	Data autorizzazione
EDILMAINO ENTERPRISE SRL	02051800981	OG1	186.624,47	09/02/2024 01/08/2024 07/10/2024 07/02/2025
DM HAUS SRL	03577340130	OS32	224.104,95	16/01/2025
DM HAUS SRL	03577340130	OG1	43.895,05 63.000,0 198.550,00	16/01/2025 04/11/2025 04/11/2025
PONTEGGI BDM SRL	02693520138	OS1	13.324,00 6.528,34	18/02/2025 27/05/2026
GEOTECH ENGINEERING SRL	01698450473	OG11	37.500,00	24/04/2026
DM HAUS SRL	03577340130	OG11	10.500,00	28/05/2026
EDILMAINO ENTERPRISE SRL	02051800981	OG11	55.000,00	08/06/2026

Esecuzione lavori	
Data inizio lavori (effettiva/prevista)	27/06/2023
Data fine lavori (effettiva/prevista)	31/08/2026
Rispetto dei tempi (*secondo previsione/in ritardo/in anticipo*)	In ritardo
% avanzamento lavori	95%

Descrizione stato di avanzamento e criticità

Aggiornamento al 30 giugno 2024
La fase iniziale dei lavori è stata rallentata da indagini sulla possibile presenza di amianto.
Aggiornamento al 31 dicembre 2024
1° SAL (31/05/2024) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 203.613,41 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA;
2° SAL (17/07/2024) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 357.877,16 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA;
Il 20 dicembre l'impresa esecutrice chiede una proroga sull'ultimazione dei lavori fino al 16 maggio 2025.
Al 31 dicembre 2024 i lavori risultano in corso rallentati dal maltempo.
Aggiornamento al 30 giugno 2025
In base ai dati aggiornati a gennaio 2025 presenti sul portale della Regione Lombardia dedicato al monitoraggio degli investimenti PNRR e PNC, per l'intervento "Nuovo asilo nido a Chiavenna" (CUP H91B21002060001), risultano eseguiti pagamenti totali per un ammontare di 674.849,19 euro.
3° SAL (02/04/2025) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 597.896,63 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA;
In base ai dati aggiornati a luglio 2025 presenti sul portale della Regione Lombardia dedicato al monitoraggio degli investimenti PNRR e PNC, per l'intervento "Nuovo asilo nido a Chiavenna" (CUP H91B21002060001), risultano eseguiti pagamenti totali per un ammontare di 1.206.706,06 euro.
Il 4 luglio 2025 sono approvati i SAL straordinari 1, 2, 3 per compensazioni dovute all'incremento dei prezzi, pari all'80% dell'importo quantificato dal direttore dei lavori.
Aggiornamento al 31 dicembre 2025
4° SAL (16/07/2025) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 738.164,98 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.
Il 17/09/2025 è approvata una perizia suppletiva e di variante. L'importo contrattuale è rideterminato in complessivi 1.661.617,43 euro oltre IVA mentre resta invariato l'importo del QE.
5°SAL (31/10/2025) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 1.011.457,70 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.
L'11/11/2025 è approvata una seconda perizia suppletiva e di variante. L'importo contrattuale è rideterminato in complessivi 1.771.709,66 euro oltre IVA mentre resta invariato l'importo del QE.
Aggiornamento al 30 giugno 2026
In base ai dati aggiornati a gennaio 2026 presenti sul portale della Regione Lombardia dedicato al monitoraggio degli investimenti PNRR e PNC, risultano eseguiti i seguenti pagamenti totali: 674.009,19 euro nel 2023; 303.357,54 euro nel 2024; 336.574,48 euro nel 2025.
6°SAL (30/01/2026) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 1.208.628,18 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.
7°SAL (30/04/2026) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 1.405.333,17 oltre IVA.
In base ai dati aggiornati a gennaio 2026 presenti sul portale della Regione Lombardia dedicato al monitoraggio degli investimenti PNRR e PNC, risultano n corso i lavori (con ultimazione prevista il 31/08/2026) ed eseguiti i seguenti pagamenti totali: 674.009,19 euro nel 2023; 305.357,23 euro nel 2024; 566.006,90 euro nel 2025; 150.736,85 euro nel 2026.
Fonti ultimo aggiornamento:
https://www.halleyweb.com/c014018/zf/index.php/trasparenza/index/index
https://dettaglio-cig.anticorruzione.it/cig/978828082E
https://monitoraggiopnrr.regione.lombardia.it/pnrr/monitor/cup/28048/h91b21002060001

Scheda 11.4 Messa a norma ed efficientamento energetico della scuola secondaria di primo grado Torelli a Sondrio

DATI DI SINTESI				
Misura PNRR	**CUP**	**CIG**	**Soggetto attuatore**	**Comuni coinvolti**
M4C1I3.3	H75H20000180006	9499513E1B	COMUNE DI SONDRIO	Sondrio
Descrizione intervento	L'intervento consiste nella riqualificazione ed efficientamento energetico della scuola secondaria di primo grado Torelli e del relativo auditorium.			
Obiettivi	Intervento di messa in sicurezza e riqualificazione, concepito e progettato secondo canoni di sostenibilità ambientale ed efficienza energetica, con elevati standard qualitativi e di confort fruitivo e minori costi di gestione e manutenzione. Ampliamento dell'offerta di spazi e di servizi per l'istruzione			
Costo (mln €)	**Finanziamenti** (mln €)	**Fase raggiunta**	**Opere realizzate**	**Anno ultimazione lavori**
2,290	Fondi PNRR: 0,923 Fondi comunali: 0,277 Fondi provinciali: 1,090	Lavori ultimati	100%	2024
Localizzazione				



Stato di avanzamento al 30 giugno 2026 per fasi			
Progettazione			
PFTE	21/06/2018		
Definitiva/esecutiva	16/11/2022		
Affidamento lavori			
Bando			
Data pubblicazione	29/11/2022		
Termine per la partecipazione	19/12/2022		
CUC/SUA		Committente	
		COMUNE DI SONDRIO	
Procedura di gara	Sistema di realizzazione	Accordo quadro	BIM
Negoziata	Appalto di sola esecuzione	No	No
Importo complessivo con opzioni (€)	1.785.729,00		
Importo complessivo a base di gara (€)	1.785.729,00		
Importo progettazione (€)	-		
Importo lavori (€)	1.749.000,00		
Importo oneri sicurezza (€)	36.729,00		
Importo forniture (€)	-		
Importo servizi (€)	-		
Importo opzioni	-		
Costi della manodopera (€)	550.000,00		
Tempi di esecuzione (giorni)			
Tempi totali	Redazione progetti	Approvazione progetti	Esecuzione lavori
270	-	-	270
Categoria SOA Prevalente		Altre categorie SOA	
OG1		OS28	
Aggiudicazione			
Numero partecipanti	2		
Data aggiudicazione	27/12/2022		
Operatore economico aggiudicatario			
Tipo OE	Capogruppo (mandataria)	Altri OE	
Singola	TIDIEMME SRL		
Importo di aggiudicazione	1.689.184,20		
Ribasso %	5,520		
Data contratto	22/02/2023		

Subappalto: SI

N° subappaltatori totali: 9

Dati per singolo subappaltatore

Subappaltatore	CF/PI	Categoria SOA	Importo (euro)	Data autorizzazione
EDIL PIEMME SAS di MOSCONI DOMENICO	00720480144	OG1	50.000,00	14/03/2023
TARCA LINO & GIORGIO SNC	00596010140	OS28	254.000,00	23/06/2023
DELLA CAGNOLETTA SRL	00965080146	OG1	61.000,00	16/06/2023 14/05/2024
QUAINI IMPIANTI ELETTRICI SRL	07599750960	OS30	60.000,00	22/06/2023 30/05/2024
PATRA GROUP SRL	03707760132	OG1	110.000,00	26/06/2023 12/04/2024
NEW SER SRL	00842860140	OS6	149.000,00	26/06/2023
BALATRONI SRL	00608100145	OS6	106.000,00	19/07/2023
ATI A. GRITTI SAS DI GRITTI GIONNI E C., HB COSTRUZIONI SRLS	00756870143 04559530169	OS7	120.000,00	10/08/2023 15/04/2024
ZETABI' SRL	00906000146	OG1	35.000,00	04/09/2023 30/05/2024

Esecuzione lavori

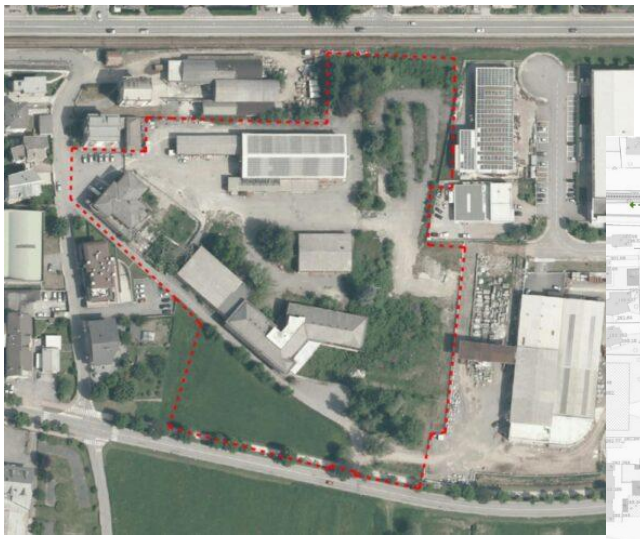
Data inizio lavori (effettiva/prevista)	27/02/2023
Data fine lavori (effettiva/prevista)	24/11/2024
Rispetto dei tempi (*secondo previsione/in ritardo/in anticipo*)	Secondo previsione
% avanzamento lavori	100%

Descrizione stato di avanzamento e criticità

Aggiornamento al 30 giugno 2024
Ultimazione lavori prevista per la fine del 2024.
Aggiornamento al 31 dicembre 2024
Il 16 agosto 2024 è approvata una perizia di variante in corso d'opera, determinata da circostanze impreviste e imprevedibili e finalizzata al miglioramento dell'opera e alla sua funzionalità. L'importo della variante ammonta a 83.925,55 euro, il valore contrattuale è aggiornato in 1.773.109,75 euro e il termine contrattuale è prorogato di 60 giorni.
Al 31 dicembre 2024 risultano ultimati i lavori, manca il collaudo. L'avanzamento dei lavori ha registrato rallentamenti minimi dovuti all'attività scolastica in corso.
Aggiornamento al 30 giugno 2025
In base ai dati aggiornati a gennaio 2025 presenti sul portale della Regione Lombardia dedicato al monitoraggio degli investimenti PNRR e PNC, per l'intervento "Messa a norma ed efficientamento energetico della scuola secondaria di primo grado Torelli a Sondrio" (CUP H75H20000180006), risultano eseguiti pagamenti totali per un ammontare di 1.987.295,37 euro.
Al 30 giugno 2025 risultano ultimati i lavori ed è in corso il collaudo.
Fonti ultimo aggiornamento:
Contatto diretto con la Stazione appaltante
https://istanze.comune.sondrio.it/openweb/trasparenza/
https://dati.anticorruzione.it/superset/recaptcha/?next=dettaglio_cig&cig=9499513E1B
https://monitoraggiopnrr.regione.lombardia.it/pnrr/monitor/cup/34941/h75h20000180006

Scheda 11.5 [R.I.U./SO] Rigenerazione Integrata Urbana/Sondrio – Qualità Diffusa dell'Abitare – Intervento di rigenerazione urbana ambito di trasformazione AT.2.3 area ex Enel via Nani-Via Europa per la parziale realizzazione di housing sociale e centro polifunzionale per la disabilità - Lotti 1 e 2

DATI DI SINTESI				
Misura PNRR	**CUP**	**CIG**	**Soggetto attuatore**	**Comuni coinvolti**
M5C2I2.3	H71B21000350005	A0364B73AE L1 A036500FE8 L2	COMUNE DI SONDRIO	Sondrio
Descrizione intervento	Realizzazione dei primi due lotti funzionali del progetto "[R.I.U./SO] Rigenerazione Integrata Urbana/Sondrio – Qualità Diffusa dell'Abitare – finalizzato alla rigenerazione urbana di una porzione del quartiere est della città (ambito di trasformazione AT.2.3 area ex Enel via Nani-Via Europa), che ambisce, oltre ad incrementare l'offerta abitativa sociale del Comune, anche ad introdurre maggiore mixité sociale nel contesto territoriale individuato. Questa operazione di ristrutturazione urbanistica contempla, inoltre, la realizzazione di un sistema di servizi integrativi all'abitare e di spazi/strutture a servizio della socialità e dell'aggregazione culturale. In particolare gli interventi oggetto di analisi consistono nella realizzazione del nuovo sottopasso ciclopedonale tra la via Donegani e la via Teglio (lotto 1) e nella sistemazione degli spazi pubblici di Via Donegani (lotto 2).			
Obiettivi	Rigenerazione di una zona degradata			
Costo (mln €)	**Finanziamenti** (mln €)	**Fase raggiunta**	**Opere realizzate**	**Anno ultimazione lavori**
1,890	Fondi PNRR: 1,500 Fondo opere indifferibili: 0,150 Fondi comunali: 0,240	Lavori ultimati	100%	2025
Localizzazione				





Stato di avanzamento al 30 giugno 2026 per fasi			
Progettazione			
PFTE	15/12/2021		
Definitiva/esecutiva	24/11/2023		
Affidamento lavori			
Bando			
Data pubblicazione	04/12/2023		
Termine per la partecipazione	22/12/2023		
CUC/SUA		Committente	
		COMUNE DI SONDRIO	
Procedura di gara	Sistema di realizzazione	Accordo quadro	BIM
Negoziata	Appalto di sola esecuzione	No	No
Importo complessivo con opzioni (€)	1.613.620,41 (Lotti 1 e 2)		
Importo complessivo a base di gara (€)	1.613.620,41		
Importo progettazione (€)	-		
Importo lavori (€)	1.577.841,24		
Importo oneri sicurezza (€)	35.779,17		
Importo forniture (€)	-		
Importo servizi (€)	-		
Importo opzioni	-		
Costi della manodopera (€)	290.505,35		
Tempi di esecuzione (giorni)			
Tempi totali	Redazione progetti	Approvazione progetti	Esecuzione lavori
426	-	-	426
Categoria SOA Prevalente		Altre categorie SOA	
OG3		OS13, OG6	
Aggiudicazione			
Numero partecipanti	3		
Data aggiudicazione	22/01/2024		
Operatore economico aggiudicatario			
Tipo OE	Capogruppo (mandataria)	Altri OE	
Singola	QUADRIO GAETANO COSTRUZIONI SPA		
Importo di aggiudicazione	1.548.455,57 (Lotti 1 e 2)		
Ribasso %	4,130		
Data contratto	29/02/2024 (L1) – 21/03/2024 (L2)		

Subappalto: SI				
N° subappaltatori totali: 10				
Dati per singolo subappaltatore				
Subappaltatore	CF/PI	Categoria SOA	Importo (euro)	Data autorizzazione
Lotto 1				
VALSECCHI - ARMAMENTO FERROVIARIO SRL	01360100133	OS29	75.000,00	04/04/2024
G.R. SRL	05526320964	OG3	20.000,00	29/03/2024
COSSI COSTRUZIONI SPA	00617100144	OG3	50.000,00	02/05/2024 26/11/2024
DRYTECH ITALIA IMPERMEABILIZZA ZIONI SRL	03665560136	OS8	40.000,00	18/06/2024
SEDI SRL	12638090964	OG3	60.000,00	12/07/2024
C.E.M. SRL	03519900983	OG3	50.000,00	26/08/2024
CODAZZI IMPIANTI ELETTRICI SRL	01000990141	OS30	60.000,00	10/12/2024
MARIANA LUIGI SRL	00530060144	OS32	20.000,00	07/01/2025
Lotto 2				
GUSMEROLI PAVIMENTAZIONI SRL (SO)	00915070148	OG3	10.000,00	31/10/2024
COSSI COSTRUZIONI SPA	00617100144	OG3	35.000,00	13/11/2024
CODAZZI IMPIANTI ELETTRICI SRL	01000990141	OS30	15.000,00	09/12/2024
BAJARDO MICHELE (SO)	00577060148	OS24	15.000,00	19/12/2024

Esecuzione lavori	
Data inizio lavori (effettiva/prevista)	21/03/2024 (L1) - 02/09/2024 (L2)
Data fine lavori (effettiva/prevista)	20/12/2024 (L21) - 21/02/2025 (L2)
Rispetto dei tempi (*secondo previsione/in ritardo/in anticipo)*	Secondo previsione
% avanzamento lavori	100%

Descrizione stato di avanzamento e criticità

Aggiornamento al 31 dicembre 2024

L1 (nuovo sottopasso ciclopedonale) - Il 3 dicembre 2024 è approvata una perizia di variante in corso d'opera, determinata da circostanze impreviste e imprevedibili quali, ad esempio, il livello eccezionalmente alto della falda e il rinvenimento di situazioni impreviste riguardanti le reti di sottoservizio esistenti. L'importo della variante ammonta a 183.655,64 euro, il valore contrattuale è aggiornato in 1.466.787,86 euro, il QE del progetto in 2.082.305,16 euro e il termine contrattuale è prorogato di 20 giorni.

L2 (sistemazione spazi pubblici) - Il 12 dicembre 2024 è approvata una perizia di variante in corso d'opera, determinata da circostanze impreviste e imprevedibili quali, ad esempio, l'imprevisto geologico e il rinvenimento di situazioni impreviste riguardanti le reti di sottoservizio esistenti. L'importo della variante ammonta a 50.877,40 euro, il valore contrattuale è aggiornato in 316.200,75 euro, il QE del progetto in 381.394,65 euro e il termine contrattuale è prorogato di 20 giorni.

I lavori relativi al sottopasso ciclopedonale sono ultimati a dicembre 2024 (inaugurazione il 20 dicembre) e quelli relativi alla sistemazione degli spazi pubblici di Via Donegani a fine febbraio 2025. L'avanzamento dei lavori ha registrato rallentamenti dovuti a normali problematiche di cantiere.

Aggiornamento al 30 giugno 2025

Il 21 febbraio 2025 si sono ultimati i lavori e il 17 aprile 2025 si è concluso il collaudo tecnico-amministrativo.

Il 28 aprile 2025 è approvato il conto finale, il certificato di collaudo, lo svincolo della cauzione definitiva e la liquidazione del credito residuo. L'importo dei lavori eseguiti ammonta a netti 1.465.394,22 euro di cui 24.655,00 euro per costi speciale della sicurezza.

Fonti ultimo aggiornamento:

Contatto diretto con la Stazione appaltante

https://istanze.comune.sondrio.it/openweb/trasparenza/

Schede di dettaglio dei 5 cantieri PNRR-PNC monitorati

PROVINCIA DI VARESE



Aggiornamento al 30 giugno 2026

Scheda 12.1 Polo scolastico innovativo e rigenerazione urbana del quartiere San Fermo a Varese

DATI DI SINTESI				
Misura PNRR	**CUP**	**CIG**	**Soggetto attuatore**	**Comuni coinvolti**
M5C2I2.1	B31F20000010004	95567786B0	COMUNE DI VARESE	Varese
Descrizione intervento	Il progetto, individuato con un concorso di progettazione, prevede la realizzazione di un nuovo complesso scolastico innovativo nel quartiere di San Fermo a Varese sul sedime dell'attuale scuola Don Rimoldi, che sarà demolita e ricostruita. Il polo scolastico comprende una scuola primaria e una scuola secondaria di primo grado, che condividono alcuni spazi accessori (sala polivalente/auditorium, palestra e biblioteca) che, in orari extrascolastici, saranno a disposizione del quartiere e di tutta la città come luogo di promozione della cultura, aggregazione, coesione e inclusione sociale ai fini della riqualificazione del quartiere.			
Obiettivi	Intervento di rigenerazione urbana, concepito e progettato secondo canoni di sostenibilità ambientale ed efficienza energetica, con elevati standard qualitativi e di confort fruitivo e minori costi di gestione e manutenzione. Ampliamento dell'offerta di spazi e di servizi per l'istruzione, lo sport e la cultura. Miglioramento della qualità della vita di quartiere e nuovo polo attrattivo per la città.			
Costo (mln €)	**Finanziamenti** (mln €)	**Fase raggiunta**	**Opere realizzate**	**Anno ultimazione lavori**
23,841	Fondi PNRR: 10,939 Fondi Stato-Bilancio: 7,752 Fondo Opere Indifferibili: 4,251 Fondi comunali: 0,589 Altri fondi pubblici: 0,310	Lavori in corso	95%	2026
Localizzazione				






Stato di avanzamento al 30 giugno 2026 per fasi			
Progettazione			
Definitiva	07/07/2022		
Esecutiva	12/04/2023		
Affidamento lavori			
Bando			
Data pubblicazione	21/12/2022		
Termine per la partecipazione	10/05/2023		
CUC/SUA		Committente	
		COMUNE DI VARESE	
Procedura di gara	Sistema di realizzazione	Accordo quadro	BIM
Ristretta	Appalto di sola esecuzione	No	Si
Importo complessivo con opzioni (€)	17.395.281,19		
Importo complessivo a base di gara (€)	15.813.891,99		
Importo progettazione (€)	-		
Importo lavori (€)	15.160.761,57		
Importo oneri sicurezza (€)	653.130,42		
Importo forniture (€)	-		
Importo servizi (€)	-		
Importo opzioni	1.581.389,20		
Costi della manodopera (€)	3.242.580,47		
Tempi di esecuzione (giorni)			
Tempi totali	Redazione progetti	Approvazione progetti	Esecuzione lavori
975	-	-	975
Categoria SOA Prevalente		Altre categorie SOA	
OG1		OG11, OS32, OS24, OS23, OS21, OS18-A, OS8	
Aggiudicazione			
Numero partecipanti	4		
Data aggiudicazione	06/06/2023		
Operatore economico aggiudicatario			
Tipo OE	Capogruppo (mandataria)	Altri OE	
Singola	IMPRESA BACCHI SRL		
Importo di aggiudicazione	15.813.891,99		
Ribasso %	Prezzo fisso		
Data contratto	27/07/2023		
Subappalto: SI			
N° subappaltatori totali: 14			

Dati per singolo subappaltatore

Subappaltatore	CF/PI	Categoria SOA	Importo (euro)	Data autorizzazione
SCAVI DE LUIS SRL	00214530123	OS23	379.805,01	06/11/2023
SFERA VERDE SRL	03811060122	OS23	21.423,99	14/11/2023
GEOEDIL SRL	03087620179	OS21	83.712,00	11/12/2023
MDR IMPANTI SRL	03672900127	OG11	147.100,34	18/04/2024
RUBNER HOLZBAU SRL	01454910215	OS32	1.360.000,00	21/05/2024
MDR IMPIANTI SRL	03672900127	OS28	1.215.127,87	04/12/2024
OROBICA IMPERMEABILIZZAZIONI	03843980164	OG1	145.000,00	31/03/2025
MIMMO DI OTHMAN MOHAMED YOUSSEF SALEH	07349000963	OG1	147.000,00	03/04/2025
CRESSONI IMPIANTI TECNOLOGICI SRL	01888370200	OG1	495.166,16	12/06/2025 03/03/2026
CONSORZIO REINVENTART	03532790981	OG1	148.904,76	01/07/2025
GELPI GIAN PIETRO SRL	03949390169	OG1	127.433,00	04/07/2025
ATI BMB SYSTEM SRL, PETRUZZA	01460590332	OG1	96.413,74	20/10/2025
CRESSONI IMPIANTI TECNOLOGICI SRL	01888370200	OS30	255.000,00	21/10/2025 19/05/2026
FLORICOLTURA PASQUALE GERVASINI SRL	00212250120	OS 24	5600,00	10/03/2026
PAVIMENTI NOBILI SRL	00873350169	OS 6	140.000,00	15/05/2026

Esecuzione lavori	
Data inizio lavori (effettiva/prevista)	31/07/2023
Data fine lavori (effettiva/prevista)	31/08/2026
Rispetto dei tempi (*secondo previsione/in ritardo/in anticipo)*	Secondo previsione
% avanzamento lavori	95%

Descrizione stato di avanzamento e criticità

Aggiornamento al 31 dicembre 2024
1° SAL (28/05/2024) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 2.508.155,88 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.
2° SAL (20/09/2024) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 3.372.874,20 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.
3° SAL (05/12/2024) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 4.744.713,22 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.
Al 31 dicembre i lavori sono in corso e procedono secondo cronoprogramma.
Aggiornamento al 30 giugno 2025
Con il decreto "Rigenerazione Urbana Nazionale" del 3 marzo 2025, adottato dal Ministero dell'Interno di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze, sono individuati gli interventi di rigenerazione urbana: concorrenti al Target UE, finanziati a valere sulle risorse in tutto o in parte PNRR (Allegato 1); esclusi dal concorso al Target UE, finanziati esclusivamente a valere sulle risorse nazionali (Allegato 2); che hanno comunicato la rinuncia al contributo (Allegato 3). L'intervento "Polo scolastico innovativo e rigenerazione urbana del quartiere San Fermo a Varese", individuato con il CUP B31F20000010004, è inserito nell'Allegato 1 con un importo del finanziamento che concorre al Target UE di 18.691.000,00 euro di cui 10.938.679,78 euro a valere sulle risorse PNRR e 7.752.320,22 euro a valere su risorse statali (art. 1 c. 42 L 160/2019).
4° SAL (12/06/2025) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 6.643.380,69 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.
Al 30 giugno 2025 risultano in corso i lavori con un avanzamento del 60%.
In base ai dati aggiornati al 30 giugno 2025 presenti nei dataset pubblicati sul portale Italia Domani, per l'intervento "scuola secondaria di primo grado Don Rimoldi" (CUP B31F20000010004), risulta: rimodulato il finanziamento PNRR in riduzione (da 18.691.000,00 euro a 10.938.679,78 euro); eseguiti pagamenti totali per un ammontare di 8.911.975,34 euro.
Aggiornamento al 31 dicembre 2025
5° SAL (30/10/2025) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 8.699.987,87 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA
Aggiornamento al 30 giugno 2026
In base ai dati aggiornati a gennaio 2026 presenti sul portale della Regione Lombardia dedicato al monitoraggio degli investimenti PNRR e PNC, risultano eseguiti i seguenti pagamenti totali: 102.016,46 euro nel 2021; 302.581,92 euro nel 2022; 4.163.399,52 euro nel 2023; 4.239.884,68 euro nel 2024; 3.686.636,58 euro nel 2025.
Il 23 giugno 2026 è approvata una variante migliorativa. L'importo complessivo dei lavori è aggiornato in 16.687.175,59 euro (16.030.522,74 per lavori e 656.652,85 per sicurezza) e il termine di ultimazione lavori è prorogato di 91 giorni.
In base ai dati aggiornati a gennaio 2026 presenti sul portale della Regione Lombardia dedicato al monitoraggio degli investimenti PNRR e PNC, risultano in corso i lavori (ultimazione prevista il 31/08/2026) ed eseguiti i seguenti pagamenti totali: 102.016,46 euro nel 2021; 302.581,92 euro nel 2022; 4.163.399,52 euro nel 2023; 4.129.916,70 euro nel 2024; 3.698.329,92 euro nel 2025; 1.888.119,13 euro nel 2026.

Fonti ultimo aggiornamento:
Contatto diretto con la Stazione appaltante
https://dettaglio-cig.anticorruzione.it/cig/95567786B0
https://monitoraggiopnrr.regione.lombardia.it/pnrr/monitor/cup/39621/B31F20000010004

Scheda 12.2 Abitare Varese – Social housing, verde, condivisione e cultura - Restauro di Villa Baragiola (PINQuA)

Dati di sintesi				
Misura PNRR	**CUP**	**CIG**	**Soggetto attuatore**	**Comuni coinvolti**
M5C2I2.3	B34E21001490001	A024E731E0	COMUNE DI VARESE	Varese
Descrizione intervento	Il progetto ha come obiettivo la rifunzionalizzazione e il recupero degli edifici esistenti all'interno del complesso di Villa Baragiola. L'intento è quello di riqualificare la villa storica, i due edifici appartenenti all'Ex seminario ed alcuni altri edifici annessi, oltre alla serra, alla voliera e il parco. Si prevedono quindi interventi di conservazione strutturali, impiantistici, architettonici e paesaggistici, per creare un luogo "dell'abitare, della condivisione e della cultura". Sono infatti previsti, al piano terra e primo un Museo dell'Immagine/della Fotografia, e una caffetteria; mentre il piano secondo verrà destinato ad unità abitative per artisti e spazi laboratorio-espositivi.			
Obiettivi	Intervento di rigenerazione concepito e progettato secondo canoni di sostenibilità ambientale ed efficienza energetica, con elevati standard qualitativi e di confort fruitivo e minori costi di gestione e manutenzione. Ampliamento del patrimonio di edilizia residenziale pubblica, dell'offerta di spazi e di servizi per la cultura. Miglioramento della qualità della vita di quartiere e nuovo polo attrattivo per la città. Rivitalizzazione socio-economica e messa in sicurezza di spazi sottoutilizzati e/o degradati.			
Costo (mln €)	**Finanziamenti** (mln €)	**Fase raggiunta**	**Opere realizzate**	**Anno ultimazione lavori**
16,142	Fondi PNRR: 14,674 Fondo Opere Indifferibili: 1,467	Lavori in corso	85%	2026
Localizzazione				







Stato di avanzamento al 30 giugno 2026 per fasi			
Progettazione			
PFTE	29/12/2022		
Definitiva/esecutiva	27/11/2023		
Affidamento lavori			
Bando			
Data pubblicazione	02/11/2023		
Termine per la partecipazione	18/12/2023		
CUC/SUA		Committente	
		COMUNE DI VARESE	
Procedura di gara	Sistema di realizzazione	Accordo quadro	BIM
Ristretta	Appalto di sola esecuzione	No	Si
Importo complessivo con opzioni (€)	14.668.419,43		
Importo complessivo a base di gara (€)	12.223.419,43		
Importo progettazione (€)	-		
Importo lavori (€)	11.743.373,41		
Importo oneri sicurezza (€)	480.046,02		
Importo forniture (€)	-		
Importo servizi (€)	-		
Importo opzioni	2.445.000,00		
Costi della manodopera (€)	3.802.798,49		
Tempi di esecuzione (giorni)			
Tempi totali	Redazione progetti	Approvazione progetti	Esecuzione lavori
720	-	-	720
Categoria SOA Prevalente		Altre categorie SOA	
OG2		OS2A, OG11, OG9, OS3, OS21, OS23, OS24, OS28, OS30, OS32	
Aggiudicazione			
Numero partecipanti	5		
Data aggiudicazione	28/12/2023		
Operatore economico aggiudicatario			
Tipo OE	Capogruppo (mandataria)	Altri OE	
Singola	OPERAZIONE SRL		
Importo di aggiudicazione	11.270.550,44		
Ribasso %	12,00		
Data contratto	07/03/2024		

Subappalto: SI

N° subappaltatori totali: 2

Dati per singolo subappaltatore

Subappaltatore	CF/PI	Categoria SOA	Importo (euro)	Data autorizzazione
GASPAROLI SRL	01865770125	OS2A	869.671,04	31/05/2024
INNOVA-FORM SRL	02596260188	OG2, OS28, OS30, OS03, OS24, OS32, OG9, OS23, OS21	1.836.223,00	12/06/2024

Esecuzione lavori

Data inizio lavori (effettiva/prevista)	22/02/2024
Data fine lavori (effettiva/prevista)	14/08/2026
Rispetto dei tempi (*secondo previsione/in ritardo/in anticipo*)	Secondo previsione
% avanzamento lavori	85%

Descrizione stato di avanzamento e criticità

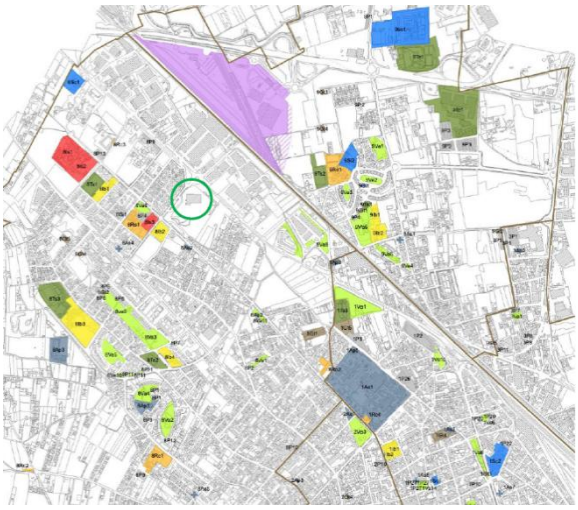
Aggiornamento al 30 giugno 2024
I lavori procedono secondo cronoprogramma.
Aggiornamento al 31 dicembre 2024
1° SAL (06/11/2024) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 1.352.354,43 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.
Al 31 dicembre i lavori sono in corso e procedono secondo cronoprogramma.
Il 31 dicembre 2024 è approvata una perizia di variante finalizzata a risolvere aspetti costruttivi e di degrado non valutabili in fase progettuale e necessità impiantistiche. L'importo della variante ammonta a 688.295,73 euro, il valore contrattuale è aggiornato in 11.958.846,17 euro mentre resta invariato il quadro economico. L'esecuzione dei lavori previsti da tale perizia di variante non comportano maggiori tempi lavorativi che sono confermati di 720 giorni naturali e consecutivi.
Aggiornamento al 30 giugno 2025
2° SAL (02/04/2025) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 3.153.020,93 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.
Al 30 giugno 2025 risultano in corso i lavori con un avanzamento del 25%. È in fase di autorizzazione il 3° SAL. Non si rilevano ulteriori subappalti.
In base ai dati aggiornati al 30 giugno 2025 presenti nel dataset "Pagamenti dei progetti del PNRR", pubblicato sul portale Italia Domani, per l'intervento "Villa Baragiola" (CUP B34E21001490001) risultano eseguiti pagamenti totali per un ammontare di 3.833.063,64 euro.
Aggiornamento al 31 dicembre 2025
Il 6 ottobre 2025 è approvata la perizia di variante n. 2 a causa di aspetti costruttivi e di degrado non valutabili in fase progettuale in quanto emersi durante l'esecuzione dell'opera (a luglio 2024 l'area è stata interessata da un improvviso smottamento del terreno, reso instabile per le abbondanti piogge cadute nel corso dei mesi precedenti, che ha provocato il crollo parziale dei fabbricati edifici D ed E). L'importo contrattuale è aggiornato in 12.129.698,31 euro mentre resta invariato il quadro economico. Il termine di ultimazione dei lavori è prorogato di 30 giorni.
3° SAL (16/10/2025) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 5.061.951,13 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.
Aggiornamento al 30 giugno 2026
In base ai dati aggiornati a gennaio 2026 presenti sul portale della Regione Lombardia dedicato al monitoraggio degli investimenti PNRR e PNC, risultano eseguiti i seguenti pagamenti totali: 5.395,35 euro nel 2022; 510.657,64 euro nel 2023; 2.036.036,86 euro nel 2024; 5.072.925,79 euro nel 2025.
Il 30 giugno 2026 è approvata la proroga dei termini di conclusione dei lavori fino al 14/08/2026.
In base ai dati aggiornati a gennaio 2026 presenti sul portale della Regione Lombardia dedicato al monitoraggio degli investimenti PNRR e PNC, risultano in corso i lavori (ultimazione prevista il 14/08/2026) ed eseguiti i seguenti pagamenti totali: 5.395,35 euro nel 2022; 510.657,64 euro nel 2023; 2.045.727,41 euro nel 2024; 5.296.189,54 euro nel 2025; 1.423.553,97 euro nel 2026.
Il 24 luglio 2026 è approvata la perizia di variante n. 3. L'importo contrattuale aumenta di 218.697,66 euro al netto del ribasso d'asta e senza IVA. Restano invariati il QE e l'ultimazione dei lavori entro il 14 agosto 2026.

Fonti ultimo aggiornamento:
Contatto diretto con la Stazione appaltante
https://dettaglio-cig.anticorruzione.it/cig/A024E731E0
https://monitoraggiopnrr.regione.lombardia.it/pnrr/monitor/cup/39820/B34E21001490001

Scheda 12.3 Nuovo impianto polivalente pala-ginnastica in ambito ex-palaghiaccio

Dati di sintesi				
Misura PNRR	**CUP**	**CIG**	**Soggetto attuatore**	**Comuni coinvolti**
M5C2I3.1	G45B22000090008	96879637F9	COMUNE DI BUSTO ARSIZIO	Busto Arsizio
Descrizione intervento	L'intervento consiste nella riqualificazione e rifunzionalizzazione dell'incompiuto Palaghiaccio da destinare a nuovo Pala ginnastica (una struttura di riferimento per la ginnastica artistica) e a palestra polifunzionale per basket e pallavolo. Entrambi gli edifici saranno serviti da un unico blocco spogliatoi da utilizzare in contemporanea.			
Obiettivi	Valorizzazione di un'opera incompiuta. Ampliamento dell'offerta di spazi e servizi per lo sport concepiti e progettati secondo canoni di sostenibilità ambientale ed efficienza energetica, con elevati standard qualitativi e di confort fruitivo e minori costi di gestione e manutenzione. Rivitalizzazione socio-economica e messa in sicurezza di spazi sottoutilizzati e/o degradati.			
Costo (mln €)	**Finanziamenti** (mln €)	**Fase raggiunta**	**Opere realizzate**	**Anno ultimazione lavori**
11,191	Fondi PNRR: 2,500 Fondo Opere Indifferibili: 0,500 Fondi comunali: 8,191	Lavori ultimati	100%	2026

Localizzazione













Stato di avanzamento al 30 giugno 2026 per fasi				
Progettazione				
PFTE	23/12/2022			
Definitiva/esecutiva	29/07/2024			
Affidamento lavori				
Bando				
Data pubblicazione	07/03/2023			
Termine per la partecipazione	06/04/2023			
CUC/SUA		Committente		
CUC COMUNI DI BUSTO ARSIZIO E GALLARATE		COMUNE DI BUSTO ARSIZIO		
Procedura di gara	Sistema di realizzazione	Accordo quadro	BIM	
Negoziata	Appalto integrato	No	Si	
Importo complessivo con opzioni (€)	9.244.989,31			
Importo complessivo a base di gara (€)	9.244.989,31			
Importo progettazione (€)	446.758,60			
Importo lavori (€)	8.725.223,34			
Importo oneri sicurezza (€)	73.007,37			
Importo forniture (€)	-			
Importo servizi (€)	-			
Importo opzioni	-			
Costi della manodopera (€)	2.323.868,49			
Tempi di esecuzione (giorni)				
Tempi totali	Redazione progetti	Approvazione progetti	Esecuzione lavori	
700	100	-	600	
Categoria SOA Prevalente		Altre categorie SOA		
OG1		OG11, OS13, OS33		
Aggiudicazione				
Numero partecipanti	6			
Data aggiudicazione	26/09/2023			
Operatore economico aggiudicatario				
Tipo OE	Capogruppo (mandataria)	Altri OE		
Singola	C.G.M. SRL (03386840965)			
Importo di aggiudicazione	7.719.571,80			
Ribasso %	16,631			
Data contratto	18/03/2024			
Subappalto: SI				
N° subappaltatori totali: 6				
Dati per singolo subappaltatore				
Subappaltatore	CF/PI	Categoria SOA	Importo (euro)	Data autorizzazione
A.T. TOPTAGLIO SRL	02487170132	OG1	235.000,00 253.200,00 258.800,00 262.839,45 269.989,45 270.728,45	01/08/2024 06/12/2024 16/04/2025 19/06/2025 08/08/2025 16/09/2025
MORETTI SPA	02578440980	OS13	835.000,00	22/01/2025
ISOL SISTEM SRL	07504590964	OG1	494.539,55 573.838,69 26.777,50	24/02/2025 08/08/2025 17/06/2026
I.M.T. DI FRASCHETTI SRL	02937790182	OS28	231.000,00	28/01/2025
OTTONE E PETTERLIN SRL	00156830036	OS18-A	345.000,00	20/02/2025
VIETEK SRL	09326760965	OS30	205.000,00	28/03/2025
I.M.T. DI FRASCHETTI S.R.L.	02937790182	OS3	100.000,00	22/06/2026
Esecuzione lavori				
Data inizio lavori (effettiva/prevista)	29/07/2024			
Data fine lavori (effettiva/prevista)	16/06/2026			
Rispetto dei tempi (*secondo previsione/in ritardo/in anticipo*)	In ritardo			
% avanzamento lavori	100%			

Descrizione stato di avanzamento e criticità
Aggiornamento al 30 giugno 2024 I lavori non sono ancora iniziati ma l'iter sta procedendo secondo previsione. **Aggiornamento al 31 dicembre 2024** Il 29 luglio 2024 è approvato il progetto definitivo/esecutivo e l'addendum contrattuale per un importo di 393.697,41 euro oltre IVA. L'importo contrattuale passa da 8.491.528,98 euro (importo lavori e progettazione compresa IVA) a 8.924.596,13 euro. 1° SAL (22/11/2024) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 255.545,92 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA. Al 31 dicembre 2024 i lavori, iniziati alla fine di luglio, procedono secondo cronoprogramma. **Aggiornamento al 30 giugno 2025** In base ai dati aggiornati a gennaio 2025 presenti sul portale della Regione Lombardia dedicato al monitoraggio degli investimenti PNRR e PNC, per l'intervento "Nuovo impianto polivalente pala-ginnastica in ambito ex-palaghiaccio" (CUP G45B22000090008), risultano eseguiti pagamenti totali per un ammontare di 1.841.744,18 euro. 2° SAL (24/01/2025) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 895.851,48 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA. 3° SAL (14/03/2025) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 900.834,62 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA. 4° SAL (06/05/2025) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 1.881.030,64 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA. In base ai dati aggiornati a luglio 2025 presenti sul portale della Regione Lombardia dedicato al monitoraggio degli investimenti PNRR e PNC, per l'intervento "Nuovo impianto polivalente pala-ginnastica in ambito ex-palaghiaccio" (CUP G45B22000090008), risultano eseguiti pagamenti totali per un ammontare di 4.181.778,38 euro. **Aggiornamento al 31 dicembre 2025** 5° SAL (13/08/2025) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 3.018.061,43 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA. 6° SAL (04/09/2025) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 3.059.469,43 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA. Il 14/11/2025 è approvata la variante n. 2 per migliorie, lavori supplementari, circostanze impreviste ed imprevedibili. L'importo contrattuale è aggiornato in 8.338.129,96 mentre resta invariato il QE. 7° SAL (03/12/2025) - Il valore delle opere eseguite ammonta 3.167.401,30 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA. 8° SAL (28/11/2025) - Il valore delle opere eseguite ammonta 3.840.071,63 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA. **Aggiornamento al 30 giugno 2026** In base ai dati aggiornati a gennaio 2026 presenti sul portale della Regione Lombardia dedicato al monitoraggio degli investimenti PNRR e PNC, risultano eseguiti i seguenti pagamenti totali: 171.206,90 euro nel 2023; 1.979.978,72 euro nel 2024; 3.462.403,81 euro nel 2025. 9° SAL (13/03/2026) - Il valore delle opere eseguite ammonta 5.035.540,97 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA. 10° SAL (16/04/2026) - Il valore delle opere eseguite ammonta 5.277.975,09 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA. 11° SAL (22/06/2026) - Il valore delle opere eseguite ammonta 5.413.965,14 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA. In base ai dati aggiornati a luglio 2026 presenti sul portale della Regione Lombardia dedicato al monitoraggio degli investimenti PNRR e PNC, risultano ultimati i lavori il 16/06/2026. Il costo complessivo dell'opera è aggiornato in 11.190.755,71 euro mentre i pagamenti totali eseguiti ammontano a: 171.206,90 euro nel 2023; 1.979.978,72 euro nel 2024; 4.411.570,27 euro nel 2025; 1.456.141,13 euro nel 2026. **Fonti ultimo aggiornamento**: https://bustoarsizio.trasparenza-valutazione-merito.it/ https://dettaglio-cig.anticorruzione.it/cig/96879637F9 https://monitoraggiopnrr.regione.lombardia.it/pnrr/monitor/cup/39892/g45b22000090008

Scheda 12.4 Restauro area ex Macello

DATI DI SINTESI				
EX PNRR	**CUP**	**CIG**	**Soggetto attuatore**	**Comuni coinvolti**
M5C2I2.1 Stralciato dal PNRR	G44E21000620005	9759649D20	COMUNE DI BUSTO ARSIZIO	Busto Arsizio
Descrizione intervento	L'intervento consiste nel recupero del complesso dell'ex macello della città di Busto Arsizio, a ridosso della stazione FNM, e fa parte di una strategia urbana più ampia inquadrata all'interno dello "Studio B.Re.a.T.H.E. GENERATIONS. Promuovere Rigenerazione e Cura per un Ambiente Salutare Intergenerazionale" redatto dal Dipartimento di Architettura e Studi Urbani, Politecnico di Milano. Il progetto prevede la realizzazione di un polo per spazi creativi, culturali e sociali aperto alla città.			
Obiettivi	Ampliamento dell'offerta di spazi creativi, culturali e sociali concepiti e progettati secondo canoni di sostenibilità ambientale ed efficienza energetica, con elevati standard qualitativi e di confort fruitivo e minori costi di gestione e manutenzione. Rivitalizzazione socio-economica e messa in sicurezza di spazi sottoutilizzati e/o degradati.			
Costo (mln €)	**Finanziamenti** (mln €)	**Fase raggiunta**	**Opere realizzate**	**Anno ultimazione lavori**
9,200	Fondi comunali: 2,836 Altri finanziamenti pubblici: 3,694 (Progetti finanziati a valere sulle risorse statali ex art. 1 co. 42 e ss. L. n. 160/2019)	-	-	-

Localizzazione







Stato di avanzamento al 30 giugno 2026 per fasi			
Progettazione			
PFTE/definitiva	ND		
Definitiva/esecutiva	12/06/2024		
Affidamento lavori			
Bando			
Data pubblicazione	05/05/2023		
Termine per la partecipazione	06/06/2023		
CUC/SUA		Committente	
CUC COMUNI DI BUSTO ARSIZIO E GALLARATE		COMUNE DI BUSTO ARSIZIO	
Procedura di gara	Sistema di realizzazione	Accordo quadro	BIM
Negoziata	Appalto integrato	No	Si
Importo complessivo con opzioni (€)	6.605.677,12		
Importo complessivo a base di gara (€)	6.605.677,12		
Importo progettazione (€)	398.040,66		
Importo lavori (€)	5.937.821,93		
Importo oneri sicurezza (€)	269.814,53		
Importo forniture (€)	-		
Importo servizi (€)	-		
Importo opzioni	-		
Costi della manodopera (€)	1.633.229,15		
Tempi di esecuzione (giorni)			
Tempi totali	Redazione progetti	Approvazione progetti	Esecuzione lavori
718	110	-	608
Categoria SOA Prevalente		Altre categorie SOA	
OG2		OG11, OS3, OS28, OS30	
Aggiudicazione			
Numero partecipanti	1		
Data aggiudicazione	22/06/2023		
Operatore economico aggiudicatario			
Tipo OE	Capogruppo (mandataria)	Altri OE	
Singola	NOTARIMPRESA SPA		
Importo di aggiudicazione	6.057.620,81		
Ribasso %	8,650		
Data contratto	28/07/2023		

Subappalto: SI				
N° subappaltatori totali: 4				
Dati per singolo subappaltatore				
Subappaltatore	CF/PI	Categoria SOA	Importo (euro)	Data autorizzazione
OSCAR ROMITI SRL	00890520034	OG11	319.800,00	22/10/2024
MBA AMBIENTE SRL	07360070960	OG2	193.000,00	15/11/2024
REFICIO SRL	03735870127	OG2	137.000,00	17/12/2024
IMPRESA SCAVI DE LUIS SRL (VA)	00214530123	OG2	140.000,00	14/02/2025
IMPRESA SCAVI DE LUIS SRL (VA) - Integrazione	00214530123	OG2	163.000,00	16/06/2025

Esecuzione lavori	
Data inizio lavori (effettiva/prevista)	25/06/2024
Data fine lavori (effettiva/prevista)	-
Rispetto dei tempi (*secondo previsione/in ritardo/in anticipo*)	-
% avanzamento lavori	-

Descrizione stato di avanzamento e criticità

Aggiornamento al 30 giugno 2024
I lavori non sono ancora iniziati ma l'iter sta procedendo secondo previsione.
Aggiornamento al 31 dicembre 2024
Il 12 giugno 2024 è approvato il progetto definitivo/esecutivo e l'addendum contrattuale per un importo di 420.842,57 euro oltre IVA.
1° SAL (09/10/2024) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 28.528,02 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.
Al 31 dicembre 2024 i lavori, iniziati alla fine di giugno, procedono secondo cronoprogramma.
Aggiornamento al 30 giugno 2025
In base ai dati aggiornati a gennaio 2025 presenti sul portale della Regione Lombardia dedicato al monitoraggio degli investimenti PNRR e PNC, per l'intervento "Restauro area ex Macello" (CUP G44E21000620005), risultano eseguiti pagamenti totali per un ammontare di 2.045.752,75 euro.
2° SAL (08/01/2025) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 20.598,55 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.
3° SAL (08/01/2025) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 587.635,01 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.
4° SAL (25/02/2025) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 1.108.100,39 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.
Con il decreto "Rigenerazione Urbana Nazionale" del 3 marzo 2025, adottato dal Ministero dell'Interno di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze, sono individuati gli interventi di rigenerazione urbana: concorrenti al Target UE, finanziati a valere sulle risorse in tutto o in parte PNRR (Allegato 1); esclusi dal concorso al Target UE, finanziati esclusivamente a valere sulle risorse nazionali (Allegato 2); che hanno comunicato la rinuncia al contributo (Allegato 3). L'intervento "Restauro area ex Macello", individuato con il CUP G44E21000620005, è inserito nell'Allegato 2 con un importo del finanziamento integralmente su risorse statali (art. 1 c. 42 L 160/2019) pari a 6.363.636,36 euro.
5° SAL (06/05/2025) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 1.561.788,93 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.
In base ai dati aggiornati a luglio 2025 presenti sul portale della Regione Lombardia dedicato al monitoraggio degli investimenti PNRR e PNC, per l'intervento "Restauro area ex Macello" (CUP G44E21000620005), risultano eseguiti pagamenti totali per un ammontare di 3.694.474,68 euro. L'intervento non risulta più finanziato con fondi PNRR.
Fonti ultimo aggiornamento:
Contatto diretto con la Stazione appaltante
https://bustoarsizio.trasparenza-valutazione-merito.it/
https://dati.anticorruzione.it/superset/dashboard/dettaglio_cig/?UUID=7b801ede-97a4-43c1-b908-faccebed6195&cig=9759649D20
https://monitoraggiopnrr.regione.lombardia.it/pnrr/monitor/cup/39414/g44e21000620005
https://competenzepnrrancilombardia.it/rigenerazione-urbana-pnrr-decreto-di-ripartizione-degli-interventi/

Scheda 12.5 Ristrutturazione ed efficientamento energetico di quattro fabbricati nel quartiere Sangallo a Varese

Dati di sintesi				
PNC	**CUP**	**CIG**	**Soggetto attuatore**	**Comuni coinvolti**
C.13	D38I21000660009	953412727F	ALER DI VARESE-COMO-MONZA BRIANZA-BUSTO ARSIZIO	Busto Arsizio
Descrizione intervento	Il progetto prevede la ristrutturazione edilizia, l'efficientamento energetico e il miglioramento della sicurezza sismica, di quattro fabbricati, ubicati nel quartiere Sangallo di Varese, nelle vie Sangallo 23 e Borromini 8, 10 e 27, aumentando contemporaneamente il numero degli alloggi da destinare a locazione tramite canone sociale ERP, dagli attuali 32 alloggi a 68.			
Obiettivi	Intervento di rigenerazione concepito e progettato secondo canoni di sostenibilità ambientale ed efficienza energetica e minori costi di gestione e manutenzione. Ampliamento del patrimonio di edilizia residenziale pubblica			
Costo (mln €)	**Finanziamenti** (mln €)	**Fase raggiunta**	**Opere realizzate**	**Anno ultimazione lavori**
12,607	Fondi PNC: 12,307 Altri finanziamenti pubblici: 0,300	Lavori ultimati	100%	2026

Localizzazione






Stato di avanzamento al 30 giugno 2026 per fasi				
Progettazione				
PFTE/definitiva	07/12/2022			
Esecutiva	31/08/2023			
Affidamento lavori				
Bando				
Data pubblicazione	16/12/2022			
Termine per la partecipazione	20/02/2023			
CUC/SUA		Committente		
		ALER DI VARESE-COMO-MONZA BRIANZA-BUSTO ARSIZIO		
Procedura di gara	Sistema di realizzazione	Accordo quadro	BIM	
Aperta	Appalto integrato	No	No	
Importo complessivo con opzioni (€)	10.356.297,85			
Importo complessivo a base di gara (€)	10.356.297,85			
Importo progettazione (€)	287.697,85			
Importo lavori (€)	9.608.076,95			
Importo oneri sicurezza (€)	460.523,05			
Importo forniture (€)	-			
Importo servizi (€)	-			
Importo opzioni	-			
Costi della manodopera (€)	40%			
Tempi di esecuzione (giorni)				
Tempi totali	Redazione progetti	Approvazione progetti	Esecuzione lavori	
960	60	-	900	
Categoria SOA Prevalente		Altre categorie SOA		
OG1		OG12, OG12, OS3, OS4, OS6, OS7, OS24, OS28, OS30		
Aggiudicazione				
Numero partecipanti	6			
Data aggiudicazione	30/03/2023			
Operatore economico aggiudicatario				
Tipo OE	Capogruppo (mandataria)	Altri OE (mandanti)		
Singola	PALADINO COSTRUZIONI SRL			
Importo di aggiudicazione	8.704.693,04			
Ribasso %	16,690			
Data contratto	29/06/2023			
Subappalto: SI				
N° subappaltatori totali: 1				
Dati per singolo subappaltatore				
Subappaltatore	CF/PI	Categoria SOA	Importo (euro)	Data autorizzazione
PROG.EDIL SRL	08062390961	OG12	237.120,00	27/10/2023

Esecuzione lavori	
Data inizio lavori (effettiva/prevista)	20/06/2023
Data fine lavori (effettiva/prevista)	30/06/2026
Rispetto dei tempi (*secondo previsione/in ritardo/in anticipo)*	In ritardo
% avanzamento lavori	100%

Descrizione stato di avanzamento e criticità

Aggiornamento al 30 giugno 2024
I lavori, consegnati a giugno 2023, sono in ritardo rispetto alla scadenza PNC del 31/12/2024 (50% dei lavori eseguiti) per la presenza e la successiva bonifica dell'amianto e per i lunghi tempi di consegna di alcuni alloggi da parte degli inquilini. In corso di emissione il primo SAL.
Aggiornamento al 31 dicembre 2024
1° SAL (14/06/2024) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 711.516,89 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.
2° SAL (20/09/2024) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 1.341.529,58 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.
3° SAL (05/11/2024) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 1.737.596,16 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.
4° SAL (30/12/2024) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 3.068.702,70 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.
Aggiornamento al 30 giugno 2025
5° SAL (21/02/2025) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 4.422.203,81 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.
6° SAL (08/04/2025) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 5.383.918,02 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.
7° SAL (12/06/2025) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 5.821.065,66 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.
Aggiornamento al 31 dicembre 2025
Il 30/09/2025 è approvata una variante per esigenze emerse durante il corso dei lavori riconducibili sia ad opere impreviste ed imprevedibili, sia ad interventi migliorativi. L'importo contrattuale è aggiornato in 9.534.035,70 euro in aumento di 829.342,66 euro rospetto al valore contrattuale di aggiudicazione.
8° SAL (30/09/2025) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 6.679.659,9 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.
9° SAL (09/12/2025) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 7.427.985,97 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.
10° SAL (17/12/2025) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 7.855.922,50 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.
Aggiornamento al 30 giugno 2026
11° SAL (20/01/2026) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 8.316.385,87 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA
12° SAL (21/04/2026) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 8.755.545,50 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA
13° SAL (23/06/2026) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 8.933.523,22 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA
14° SAL (01/07/2026) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 9.010.115,93 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA
In base ai dati aggiornati a luglio 2026 presenti sul portale della Regione Lombardia dedicato al monitoraggio degli investimenti PNRR e PNC risulta aggiornato il finanziamento totale in 12.607.340,00 euro di cui 11.076.606,00 euro (l'88%) realizzato.

Fonti ultimo aggiornamento:
https://dettaglio-cig.anticorruzione.it/cig/953412727F
https://monitoraggiopnrr.regione.lombardia.it/pnrr/monitor/cup-pnc/132/m2

Schede di dettaglio dei 112 cantieri PNRR-PNC monitorati per ambito territoriale

MULTIPROVINCIA



Aggiornamento al 30 giugno 2026

Scheda Multiprovincia 1 - PIANO ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA - Asili AQ1 - Lotto Geografico Lombardia Nord

DATI DI SINTESI				
Misura PNRR	**CUP**	**CIG**	**Soggetto attuatore**	**Comuni coinvolti**
M4C1I1.1	Vedi dettaglio	9690055659 CIG AQ	COMUNI	Vedi dettaglio

Descrizione intervento

Accordo quadro con più operatori economici per la nuova edificazione o la riqualificazione/demolizione e ricostruzione di edifici esistenti in relazione all'attuazione del Piano asili nido e scuole dell'infanzia per la regione Lombardia. Nello specifico si tratta dei seguenti 16 interventi:

Soggetto attuatore	Intervento	CUP	Costo al 30/06/2026	Finanz.to PNRR al 30/06/2026
Comune di Nave	AQ1 Brescia C - Scuola infanzia Monteclana Gianni Rodari, via Moia (demolizione e ricostruzione)	C65E22000110006	4.611.195,50	3.492.000,00
Comune di Dolzago	AQ1 Lecco B - Scuola infanzia viale Montecuccoli (nuova costruzione)	D81B22000220006	3.666.095,00	2.472.000,00
Comune di Morbegno	AQ1 Sondrio C - Scuola infanzia Arcobaleno, via Prati Grassi (demolizione e ricostruzione)	H92C22000010006	1.974.500,00	1.795.000,00
	AQ1 Sondrio C - Asilo nido La Tartaruga, via Prati Grassi (riconversione edificio pubblico)	H93C22000290006	792.000,00	720.000,00
Comune di Montorfano	AQ1 Como B - Scuola dell'infanzia con annessa mensa, via al Dosso (nuova costruzione)	J21B22000110001	3.010.220,40	2.256.564,00
Comune di Grosotto	AQ1 Sondrio A - Centro servizi alla persona (mini alloggi protetti, asilo nido, mensa e parcheggio) via Mortirolo (demolizione e Ricostruzione)	E73H19001230006	2.250.495,29	1.790.518,39
Comune di Fara Gera D'Adda	AQ1 Bergamo B - Asilo nido il filo d'oro, via dei Ronchi di Sopra (nuova costruzione)	H11B22001790006	2.374.497,08	1.675.000,00
Comune di Lonato del Garda	AQ1 Brescia A - Asilo nido, via Giovanni Busi (nuova costruzione)	F81B22001050006	1.550.000,00	1.300.000,00
Comune di Serina	AQ1 Bergamo C - Polo intercomunale dell'infanzia, viale Papa Giovanni XXIII (riconversione e ampliamento). **Stralciato dal PNRR**	B58H22000010006	-	-
Comune di Montichiari	AQ1 Brescia B - Asilo nido, via Santa Scolastica (nuova costruzione)	I25E22000080006	1.521.228,30	1.043.199,06
Comune di Dervio	AQ1 Lecco A - Asilo nido, via G. Matteotti (nuova costruzione)	C75E22000220006	1.320.000,00	1.200.000,00
Comune di Capiago Intimiano	AQ1 Como A - Centro infanzia Paideia, via Serenza 90 (ampliamento)	D58H22000320006	1.288.000,00	1.200.000,00
Comune di Lecco	AQ1 Lecco C - Asilo nido, via Timavo (demolizione e ricostruzione)	D15E22000160006	2.044.790,00	960.000,00
Comune di Mazzo di Valtellina	AQ1 Sondrio B - Asilo nido, via Albertinelli 4 (riconversione edificio pubblico)	E43C22000430006	1.079.398,10	981.271,00
Comune di Salò	AQ1 Brescia D - Asilo nido, via del Roveto (riconversione edificio pubblico)	I58H22000100006	1.010.942,58	644.910,00
Comune di Bottanuco	AQ1 Bergamo A - Asilo nido, via Papa Giovanni (nuova costruzione)	G21B22001380006	660.000,00	600.000,00

Obiettivi	Potenziamento dell'offerta di servizi di educazione e cura per la prima infanzia			
Costo (mln €)	**Finanziamenti** (mln €)	**Fase raggiunta**	**Opere realizzate**	**Anno ultimazione lavori**
29,153	Fondi PNRR: 22,130 Fondo per l'avvio delle opere indifferibili: 2,180 Altri fondi pubblici: 4,843	Vedi dettaglio	Vedi dettaglio	2026

Localizzazione











Stato di avanzamento al 30 giugno 2026 per fasi				
Progettazione				
PFTE/definitiva	2022/2023			
Esecutiva	2023			
Affidamento lavori				
Bando				
Data pubblicazione	03/03/2023			
Termine per la partecipazione	04/04/2023			
CUC/SUA		Committente		
INVITALIA SPA		MINISTERO ISTRUZIONE E MERITO COMUNI E UNIONI DI COMUNI		
Procedura di gara	Sistema di realizzazione	Accordo quadro	BIM	
Aperta	Appalto di sola esecuzione	Si	No	
Importo complessivo con opzioni (€)	21.992.745,39			
Importo complessivo a base di gara (€)	19.993.404,90			
Importo progettazione (€)	-			
Importo lavori (€)	19.469.720,00			
Importo oneri sicurezza (€)	523.684,90			
Importo forniture (€)	-			
Importo servizi (€)	-			
Importo opzioni	1.999.340,49			
Costi della manodopera (€)	-			
Tempi di esecuzione (giorni)				
Tempi totali	Redazione progetti	Approvazione progetti	Esecuzione lavori	
-	-	-	-	
Categoria SOA Prevalente		Altre categorie SOA		
OG1		OG11		
Aggiudicazione				
Numero partecipanti	ND			
Data aggiudicazione	06/06/2023			

DATI DI DETTAGLIO PER INTERVENTO				
Opera	**Operatore economico aggiudicatario**	**Ribasso**	**CIG contratto applicativo**	**Importo contrattuale**
M4C1I1.1 - Comune di Nave - AQ1 - Brescia – C Scuola infanzia Monteclana Gianni Rodari, via Moia	**EDILCOSTRUZIONI GROUP SRL (operatore singolo)**	**14,860**	**A0305136D7**	**3.697.649,26**

Subappalto: SI				
N° subappaltatori totali: 7				
Dati per singolo subappaltatore				
Subappaltatore	CF/PI	Categoria SOA	Importo (euro)	Data autorizzazione
MIDA R.E. SRL	02858280981	OG 1	25.000,00	15/07/2024

I.L.E.T.E. IMPIANTI LINEE ELETTRICHE, TELEFONICHE, EDILI SRL	00293150173	OG1	145.000,00	17/07/2024
PFG SRL UNIPERSONALE (BS)	03853660987	OG 1	55.000,00	07/03/2025
PROJECT GROUP SRL (Brescia)	03496660170	OS 32	64.400,00	28/03/2025
DI SILVESTRE GROUP SRL (Teramo)	01761350675	OS 30	420.216,29	18/07/2025
DI SILVESTRE GROUP SRL (Teramo)	01761350675	OS 28	149.000,00	18/07/2025
RICCA EDILE SRLS (Lodi)	09673470960	OG1	314.319,00	21/10/2025
CENTRO PAVIMENTI SRL (Brescia)	03548100175	OG 1	38.000,00	03/07/2026

Esecuzione lavori	
Data contratto	14/06/2024
Durata lavori (giorni)	608
Data inizio lavori (effettiva/prevista)	30/11/2023
Data fine lavori (effettiva/prevista)	26/08/2026
Rispetto dei tempi (*secondo previsione/in ritardo/in anticipo*)	In ritardo
% avanzamento lavori	95%

Descrizione stato di avanzamento e criticità

Aggiornamento al 30 giugno 2024
A fine giugno 2024 risulta in corso la demolizione dell'edificio esistente.
Aggiornamento al 31 dicembre 2024
Al 31 dicembre 2024 risultano in corso i lavori di costruzione della scuola.
Aggiornamento al 30 giugno 2025
Il 3 febbraio 2025 sono approvate modifiche contrattuali dei lavori relative a "opere opzionali - 1° stralcio, previste nella documentazione progettuale e rientranti nella fattispecie di cui all'art.106 comma 1 lett.a) del D.Lgs. 50/2016 e parte nella fattispecie di cui all'art.106 c.1 lett.c) per imprevisti e i relativi allegati, che comporta un incremento di lavori (oneri della sicurezza compresi) pari rispettivamente a 603.302,41 euro e 14.038,22 euro, per un nuovo importo contrattuale di 3.272.653,27 euro oltre IVA e un quadro economico di modifica contrattuale complessivo di 4.611.195,50 euro.
1° SAL (07/04/2025) – Il valore delle opere eseguite ammonta a 608.087,03 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.
In base ai dati aggiornati al 30 giugno 2025 presenti nel dataset "Pagamenti dei progetti del PNRR", pubblicato sul portale Italia Domani, per l'intervento "nuovo polo scolastico 06 Monteclana" (CUP C65E22000110006) risultano eseguiti pagamenti totali per un ammontare di 926.561,59 euro.
Aggiornamento al 31 dicembre 2025
L'08/09/2025 è approvata la 2^ modifica contrattuale dei lavori relativi alle "opere opzionali -2° stralcio" previste nella documentazione progettuale e rientranti nella fattispecie di cui all'art.106 comma 1 lett.a) del D.Lgs. 50/2016. L'importo contrattuale è aggiornato in 3.697.649,26 euro + IVA mentre resta invariato il QE.
2° SAL (10/09/2025) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 1.114.835,64 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.
24 dicembre 2025 è approvata la 3^ modifica contrattuale con invariati l'importo contrattuale e il QE.
3° SAL (14/11/2025) – Il valore delle opere eseguite ammonta a 1.689.335,87 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.
Aggiornamento al 30 giugno 2026
In base ai dati aggiornati a gennaio 2026 presenti sul portale della Regione Lombardia dedicato al monitoraggio degli investimenti PNRR e PNC, risultano eseguiti i seguenti pagamenti totali: 184.592,01 euro nel 2023; 43.528,24 euro nel 2024; 1.927.247,63 euro nel 2025.
4° SAL (27/02/2026) – Il valore delle opere eseguite ammonta a 2.239.569,30 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA
5° SAL (05/06/2026) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 2.849.745,02 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.
In base ai dati aggiornati a luglio 2026 presenti sul portale della Regione Lombardia dedicato al monitoraggio degli investimenti PNRR e PNC, risultano in corso i lavori (ultimazione prevista il 31/08/2026) ed eseguiti i seguenti pagamenti totali: 184.592,01 euro nel 2023; 43.528,24 euro nel 2024; 1.927.247,63 euro nel 2025; 214.336,35 euro nel 2026
Il 29/07/2026 è approvata la 4° modifica contrattuale. L'importo contrattuale resta invariato.
6° SAL (07/08/2026) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 3.369.573,42 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.
In base ai dati aggiornati a settembre 2026 presenti sul portale dei dati aperti della Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici (BDNCP) dell'ANAC, risultano ultimati i lavori il 26/08/2026.
Fonti ultimo aggiornamento:
https://dettaglio-cig.anticorruzione.it/cig/A0305136D7
https://monitoraggiopnrr.regione.lombardia.it/pnrr/monitor/cup/28239/c65e22000110006

Opera	Operatore economico aggiudicatario	Ribasso	CIG contratto applicativo	Importo contrattuale
M4C1I1.1 - Comune di Dolzago AQ1 - Lecco – B Scuola infanzia viale Montecuccoli	**IMPRESA DEVI IMPIANTI SRL (operatore singolo)**	**10,690**	**9989304A6E**	**2.582.614,88**

Subappalto: SI

N° subappaltatori totali: 10

Dati per singolo subappaltatore

Subappaltatore	CF/PI	Categoria SOA	Importo (euro)	Data autorizzazione
STORCI PERFORAZIONI SRL	04161790367	-	-	04/04/2024
IMPRESA LIVIO IMPIANTI SRL	03464240138			14/10/2024
RTI SISTEM COSTRUZIONI SRL MC DI CAVALLARI MASSIMO E C. SAS WOODEN HOUSE SRLS	02251920365 02508370356 04460340989	OS32	377.700,00	31/10/2024
TERMOIDRAULICA ANDREOTTI SRLS	03732120138	OG11	147.593,40	12/11/2024
CONSORZIO PAVITALIA	02816050351			04/12/2024
EDILIZIA GENERALE SRL				05/02/2025
IMPRESA BOCI XHIRALDO	03892860127			05/02/2025
SOGECO SRL	07590200965	OG1	26.000,00	26/06/2025
PAVEM2000 SRL	04504840168	OG1	22.500,00	23/09/2025
G.M.C. SERVICE SRL	03745260160	OG1	1.200,00	23/09/2025

Esecuzione lavori

Data contratto	16/11/2023
Durata lavori (giorni)	535
Data inizio lavori (effettiva/prevista)	27/11/2023
Data fine lavori (effettiva/prevista)	30/10/2025
Rispetto dei tempi (*secondo previsione/in ritardo/in anticipo)*	In ritardo
% avanzamento lavori	100%

Descrizione stato di avanzamento e criticità
Aggiornamento al 30 giugno 2024 Il 24 novembre 2023 è redatto il verbale di consegna dei lavori, con indicazione delle date del 27 novembre 2023 per l'inizio dei lavori e del 15 maggio 2025 quale termine ultimo per il completamento dell'opera. Il 16 febbraio 2024 è autorizzata la corresponsione dell'anticipazione all'aggiudicatario, pari a 456.300,12 euro oltre IVA. **Aggiornamento al 30 giugno 2025** In base ai dati aggiornati a gennaio 2025 presenti sul portale della Regione Lombardia dedicato al monitoraggio degli investimenti PNRR e PNC, per l'intervento "Scuola infanzia viale Montecuccoli Dolzago" (CUP D81B22000220006), risultano eseguiti pagamenti totali per un ammontare di 674.533,17 euro. 1° SAL (02/12/2024) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 621.128,96 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA. 2° SAL (28/02/2025) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 1.113.258,60 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA. Il 13/05/2025 è approvata la proroga del termine di ultimazione dei lavori al 14/07/2025 (60 giorni) In base ai dati aggiornati al 30 giugno 2025 presenti nel dataset "Pagamenti dei progetti del PNRR", pubblicato sul portale Italia Domani, per l'intervento "Scuola infanzia viale Montecuccoli" (CUP D81B22000220006) risultano eseguiti pagamenti totali per un ammontare di 675.433,17euro. **Aggiornamento al 321 dicembre 2025** 3° SAL (10/07/2025) - Il valore delle opere eseguite a tutto il a tutto il ammonta a netti 1.997.088,41 euro compresi oneri per la sicurezza Il 16/09/2025 è approvata la perizia di variante n° 1 per circostanze impreviste e imprevedibili (ritrovamento di materiale durante la realizzazione dello scavo di fondazione e durante la demolizione di un piano interrato di un fabbricato). L'importo contrattuale è aggiornato in 2.582.614,88 euro oltre iva, in aumento di 301.114,26 euro rispetto all'importo contrattuale iniziale di 2.281.500,62, conseguendo un aumento percentuale del 13,198%. Resta invariato l'importo complessivo del quadro economico pari a 3.666.095,00 euro. Il termine per l'esecuzione dei lavori è prorogato di 45 giorni naturali e consecutivi. 4° SAL e perizia di variante 1 (30/10/2025 – stato finale) - Il valore delle opere eseguite ammonta a netti 2.553.613,18 euro compresi oneri per la sicurezza. In base ai dati aggiornati a gennaio 2026 presenti sul portale della Regione Lombardia dedicato al monitoraggio degli investimenti PNRR e PNC, risultano eseguiti i seguenti pagamenti totali: 190.654,59 euro nel 2023; 526.881,76 euro nel 2024; 1.746.453,82 euro nel 2025. **Fonti ultimo aggiornamento**: https://www.halleyweb.com/c097031/zf/index.php/trasparenza/index/index https://dettaglio-cig.anticorruzione.it/cig/9989304A6E https://monitoraggiopnrr.regione.lombardia.it/pnrr/monitor/cup/28314/d81b22000220006

Opera	Operatore economico aggiudicatario	Ribasso	CIG contratto applicativo	Importo contrattuale
M4C1I1.1 - Comune di Morbegno AQ1 - Sondrio – C Scuola infanzia Arcobaleno, via Prati Grassi	**L'OPEROSA SPA (operatore singolo)**	**23,323**	**A02EB2D797**	**1.974.500,00**

Subappalto: SI

N° subappaltatori totali: 4

Dati per singolo subappaltatore

Subappaltatore	CF/PI	Categoria SOA	Importo (euro)	Data autorizzazione
		OG1		29/07/2024
		OS32		06/10/2025
		OS28-OS3-OS30		13/02/2026
		OG1		10/04/2026

Esecuzione lavori

Data contratto	27/03/2024
Durata lavori (giorni)	450
Data inizio lavori (effettiva/prevista)	27/03/2024
Data fine lavori (effettiva/prevista)	31/08/2026
Rispetto dei tempi (*secondo previsione/in ritardo/in anticipo)*	In ritardo
% avanzamento lavori	60%

Descrizione stato di avanzamento e criticità

Aggiornamento al 30 giugno 2024

I lavori procedono secondo cronoprogramma.

Aggiornamento al 30 giugno 2025

Con determina n. 166/2024 del 29 luglio 2024 è autorizzato il subappalto per n. 1 opere edili in genere (OG1)

In base ai dati aggiornati a gennaio 2025 presenti sul portale della Regione Lombardia dedicato al monitoraggio degli investimenti PNRR e PNC, per l'intervento "Scuola infanzia Arcobaleno, via Prati Grassi" (CUP H92C22000010006), risultano eseguiti pagamenti totali per un ammontare di 88.064,07 euro.

L'11 febbraio 2025 è autorizzata la corresponsione dell'anticipazione all'aggiudicatario, pari a 238.286,93 euro oltre IVA.

Al 30 giugno 2025 risulta emesso il 1° SAL.

In base ai dati aggiornati al 30 giugno 2025 presenti nel dataset "Pagamenti dei progetti del PNRR", pubblicato sul portale Italia Domani, per l'intervento "Scuola infanzia Arcobaleno, via Prati Grassi" (CUP H92C22000010006) risultano eseguiti pagamenti totali per un ammontare di 88.064,07 euro.

Aggiornamento al 31 dicembre 2025

Con determina n. 259/2025 del 6 ottobre 2025 è autorizzato il subappalto per n. 2 strutture in legno (OS32).

Con determina n. 294/2025 del 17 novembre 2025 è approvato il 1° SAL dell'importo di 211.569,37 euro + IVA 10%.

Con determina n. 60/2026 del 13 febbraio 2026 è autorizzato il subappalto per n. 3 impianti meccanici (OS28), impianto idrico-sanitario (OS3), impianti elettrici (OS30).

Al 31 dicembre 2025 risulta un avanzamento del 40%.

Aggiornamento al 30 giugno 2026

2° SAL (15/05/2026) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 598.956,04 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.

Fonti ultimo aggiornamento:

https://servizionline.hspromilaprod.hypersicapp.net/cmsmorbegno/portale/delibere/determinazioni.aspx?P=9000

https://dettaglio-cig.anticorruzione.it/cig/A02EB2D797

https://monitoraggiopnrr.regione.lombardia.it/pnrr/monitor/cup/28229/h92c22000010006

<table>
<tr><th>Opera</th><th>Operatore economico aggiudicatario</th><th>Ribasso</th><th>CIG contratto applicativo</th><th>Importo contrattuale</th></tr>
<tr><td>M4C1I1.1 - Comune di Morbegno AQ1 - Sondrio – C
Asilo nido La Tartaruga, via Prati Grassi</td><td>L'OPEROSA SPA
(operatore singolo)</td><td>23,323</td><td>994688090A</td><td>507.354,00</td></tr>
<tr><td colspan="5">Subappalto: SI</td></tr>
<tr><td colspan="5">N° subappaltatori totali: 3</td></tr>
<tr><td colspan="5">Dati per singolo subappaltatore</td></tr>
<tr><td colspan="5">
<table>
<tr><th>Subappaltatore</th><th>CF/PI</th><th>Categoria SOA</th><th>Importo (euro)</th><th>Data autorizzazione</th></tr>
<tr><td></td><td></td><td>OG1</td><td></td><td>26/04/2024</td></tr>
<tr><td></td><td></td><td>OG1 - opere di rinforzo strutturale</td><td></td><td>27/05/2024
19/06/2024</td></tr>
<tr><td></td><td></td><td>OG1 - smaltimento rifiuti</td><td></td><td>27/05/2024
27/08/2024</td></tr>
</table>
</td></tr>
<tr><td colspan="5">Esecuzione lavori</td></tr>
<tr><td colspan="5">
<table>
<tr><td>Data contratto</td><td>15/03/2024</td></tr>
<tr><td>Durata lavori (giorni)</td><td>ND</td></tr>
<tr><td>Data inizio lavori (effettiva/prevista)</td><td>15/03/2024</td></tr>
<tr><td>Data fine lavori (effettiva/prevista)</td><td>31/08/2025</td></tr>
<tr><td>Rispetto dei tempi (secondo previsione/in ritardo/in anticipo)</td><td>In ritardo</td></tr>
<tr><td>% avanzamento lavori</td><td>100%</td></tr>
</table>
</td></tr>
<tr><td colspan="5">Descrizione stato di avanzamento e criticità</td></tr>
<tr><td colspan="5">
Aggiornamento al 30 giugno 2024
Lavori non avviati
Con determina n. 71/2024 del 26/04/2024 è autorizzato il subappalto per n. 1 opere edili in genere (OG1)
In base ai dati aggiornati a gennaio 2025 presenti sul portale della Regione Lombardia dedicato al monitoraggio degli investimenti PNRR e PNC, per l'intervento "Scuola infanzia Arcobaleno, via Prati Grassi" (CUP H92C22000010006), risultano eseguiti pagamenti totali per un ammontare di 88.064,07 euro.
Il 16 maggio 2025 è autorizzata l'anticipazione contrattuale del 20% all'aggiudicatario.
Con determina n. 111/2024 del 27/05/2024 è autorizzato il subappalto per n. 2 opere edili in genere (OG1) opere di rinforzo strutturale.
Con determina n. 112/2024 del 27/05/2024 è autorizzato il subappalto per n. 3 opere edili in genere (OG1) smaltimento rifiuti.
Con determina n. 140/2024 del 19/06/2024 è autorizzata l'integrazione al subappalto per opere edili in genere (OG1) opere di rinforzo strutturale.
Aggiornamento al 31 dicembre 2024
Con determina n. 180/2024 del 27/08/2024 è autorizzata l'integrazione al subappalto per opere edili in genere (OG1) smaltimento rifiuti.
Al 31 dicembre 2024 risultano in corso i lavori che sono rallentati dalla difficoltà nel reperire la manodopera.
Aggiornamento al 30 giugno 2025
In base ai dati aggiornati a gennaio 2025 presenti sul portale della Regione Lombardia dedicato al monitoraggio degli investimenti PNRR e PNC, per l'intervento "Asilo nido La Tartaruga, via Prati Grassi" (CUP H93C22000290006), risultano eseguiti pagamenti totali per un ammontare di 115.592,47 euro.
Il 26/05/2025 è approvato il 1° SAL a tutto il 21/03/2025 per un importo di 312.555,16 euro + IVA.
In base ai dati aggiornati al 30 giugno 2025 presenti nel dataset "Pagamenti dei progetti del PNRR", pubblicato sul portale Italia Domani, per l'intervento "Asilo nido La Tartaruga, via Prati Grassi" (CUP H93C22000290006) risultano eseguiti pagamenti totali per un ammontare di 115.592,47euro.
Aggiornamento al 31 dicembre 2025
In base ai dati aggiornati a gennaio 2026 presenti sul portale della Regione Lombardia dedicato al monitoraggio degli investimenti PNRR e PNC, risultano eseguiti i seguenti pagamenti totali: 20.300,93 euro nel 2023; 100.366,74 euro nel 2024; 336.232,29 euro nel 2025.
Fonti ultimo aggiornamento:
https://servizionline.hspromilaprod.hypersicapp.net/cmsmorbegno/portale/delibere/determinazioni.aspx?P=9000
https://dettaglio-cig.anticorruzione.it/cig/994688090A
https://monitoraggiopnrr.regione.lombardia.it/pnrr/monitor/cup/28289/h93c22000290006
</td></tr>
</table>

Opera	Operatore economico aggiudicatario	Ribasso	CIG contratto applicativo	Importo contrattuale
M4C1I1.1 - Comune di Montorfano AQ1 - Como – B Scuola dell'infanzia con mensa, via al Dosso	**UPGRADING SERVICES SPA (operatore singolo)**	**32,72**	**A00C9E6D72**	**1.674.469,91**

Subappalto: SI

N° subappaltatori totali: 4

Dati per singolo subappaltatore

Subappaltatore	CF/PI	Categoria SOA	Importo (euro)	Data autorizzazione
BD COSTRUZIONI SRL	10370731217	OG1	36.076,20	05/11/2024
GALLI COSTRUZIONI SRL	02752530986	OG1	108.751,61	14/11/2024
ALEMI SRL	02563300181	OG 1	30.000,00	16/09/2025
M.T.M. DI ATTIA MOHAMED	TTMMMD90M16Z336H	OG 1	72.732,96	09/12/2025

Esecuzione lavori

Data contratto	25/10/2023
Durata lavori (giorni)	544
Data inizio lavori (effettiva/prevista)	23/11/2023
Data fine lavori (effettiva/prevista)	31/08/2026
Rispetto dei tempi (*secondo previsione/in ritardo/in anticipo*)	In ritardo
% avanzamento lavori	90%

Descrizione stato di avanzamento e criticità

Aggiornamento al 30 giugno 2024
I lavori procedono secondo cronoprogramma.
Aggiornamento al 31 dicembre 2024
Il 2 luglio 2024 è autorizzata la corresponsione dell'anticipazione all'aggiudicatario, pari a 260.991,20 euro oltre IVA.
Aggiornamento al 30 giugno 2025
Al 30 giugno 2025 risultano in corso i lavori con un avanzamento del 30%. L'ultimazione dei lavori è prevista entro il 31/12/2025, sperano di farcela ma sarà difficile perché hanno accumulato ritardi. Non sono stati autorizzati ulteriori subappalti rispetto quelli già rilevati.
1° SAL (31/05/2025) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 358.618,80 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.
In base ai dati aggiornati al 30 giugno 2025 presenti nel dataset "Pagamenti dei progetti del PNRR", pubblicato sul portale Italia Domani, per l'intervento "Scuola dell'infanzia con mensa, via al Dosso" (CUP J21B22000110001) risultano eseguiti pagamenti totali per un ammontare di 481.612,68 euro.
Aggiornamento al 31 dicembre 2025
Il 15/10/2025 è approvata una variante per opere necessarie e indispensabili ai fini della realizzazione del progetto. L'importo contrattuale è aggiornato in 1.674.469,91 euro mentre resta invariato l'importo da QE. Il termine di ultimazione dei lavori è prorogato al 31/12/2025.
2° SAL (27/11/2025 - progetto + variante) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 338.161,28 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.
Il 12 dicembre 2025 l'impresa appaltatrice Upgrading Services Spa chiede una proroga di 90 giorni del termine di ultimazione dei lavori, sostenendo la tesi della congiuntura macroeconomica del settore edilizio (carenza strutturale di manodopera e criticità approvvigionamento materiali ectc.).
Aggiornamento al 30 giugno 2026
In base ai dati aggiornati a gennaio 2026 presenti sul portale della Regione Lombardia dedicato al monitoraggio degli investimenti PNRR e PNC, risultano eseguiti i seguenti pagamenti totali: 182.949,08 euro nel 2023; 298.663,60 euro nel 2024; 801.869,03 euro nel 2025.
Con determina n. 21 del 04/02/2026 è approvata la proroga di 57 giorni del termine di ultimazione lavori, dal 31/12/2025 al 27/02/2026.
3° SAL (27/02/2026 - progetto + variante) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 1.182.727,91 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.
In base ai dati aggiornati a luglio 2026 presenti sul portale della Regione Lombardia dedicato al monitoraggio degli investimenti PNRR e PNC, risultano eseguiti i seguenti pagamenti totali: 182.949,08 euro nel 2023; 298.663,60 euro nel 2024; 801.869,03 euro nel 2025; 317.996,80 euro nel 2026.
Fonti ultimo aggiornamento:
http://tecuting.halleylombardia.it/c013157/zf/index.php/atti-amministrativi/determine?registroGenerale=&dataDalR=&dataAlR=&numeroParticolare=&dataDal=&dataAl=&unitaOrganizzativa=&anno=&ufficio=&oggetto=infanzia&ricerca=1
https://dettaglio-cig.anticorruzione.it/cig/A00C9E6D72
https://monitoraggiopnrr.regione.lombardia.it/pnrr/monitor/cup/28235/j21b22000110001

Opera	Operatore economico aggiudicatario	Ribasso	CIG contratto applicativo	Importo contrattuale
M4C1I1.1 - Comune di Grosotto AQ1 - Sondrio – A Centro servizi alla persona via Mortirolo	**FLOORING DEI FRATELLI MESSINA SRL (operatore singolo)**	**22,400**	**A00E1ED16D**	**1.595.288,48**

Subappalto: SI - Subappalto a cascata

N° subappaltatori totali: 1+6

Dati per singolo subappaltatore

Subappaltatore	CF/PI	Categoria SOA	Importo (euro)	Data autorizzazione
LEGNOTEC SPA DI TIRANO *(richiesto da Flooring dei Fratelli Messina Srl)*	00780590147	OS32	550.000,00	21/05/2024
PRUNERI COSTRUZIONI SRL *(richiesto da Legnotec)*	00550430144	OG1	28.000,00	10/07/2024
E.L. STRUTTURE SRL *(richiesto da Legnotec)*	04579320161	OG1	30.000,00	05/08/2024
GMINOX SNC DI ABBONDIO GIUSEPPE E DE PAOLI MAURO *(richiesto da Legnotec)*	00935770149		24.525,68	31/10/2024
ALBA COSTRUZIONI SRL *(richiesto da Legnotec)*			38. 500,00	31/10/2024
ESSEGYPS SRL *(richiesto da Legnotec)*	04470050164		65.000,00	27/11/2024
SER EDIL SRL *(richiesto da Legnotec)*	00892980145		15.000,00	27/11/2024

Esecuzione lavori

Data contratto	22/11/2023
Durata lavori (giorni)	336
Data inizio lavori (effettiva/prevista)	22/11/2023
Data fine lavori (effettiva/prevista)	01/08/2025
Rispetto dei tempi (*secondo previsione/in ritardo/in anticipo*)	In ritardo
% avanzamento lavori	100%

Descrizione stato di avanzamento e criticità

Aggiornamento al 30 giugno 2024
Il 21 maggio 2024 è autorizzato il subappalto alla ditta Legnotech SpA per un importo massimo di 550.000,00 euro al netto dell'IVA.
Il 30 maggio 2024 è autorizzata la corresponsione dell'anticipazione all'aggiudicatario, pari a 262.101,96 euro oltre IVA.
Aggiornamento al 31 dicembre 2024
Il 26 agosto 2024 è riapprovato il progetto esecutivo con l'aggiornamento prezzi anno 2023. Il nuovo importo contrattuale è pari a 1.595.288,48 euro oltre IVA (in aumento di 284.778,69 euro).
1° SAL (28/08/2024) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 288.990,41 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.
3° SAL (31/12/2024) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 851.912,69 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.
Aggiornamento al 30 giugno 2025
In base ai dati aggiornati a gennaio 2025 presenti sul portale della Regione Lombardia dedicato al monitoraggio degli investimenti PNRR e PNC, per l'intervento "Centro servizi alla persona via Mortirolo" (CUP E73H19001230006), risultano eseguiti pagamenti totali per un ammontare di 674.533,17 euro.
4° SAL (29/04/2025) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 1.186.799,32 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.
In base ai dati aggiornati a luglio 2025 presenti sul portale della Regione Lombardia dedicato al monitoraggio degli investimenti PNRR e PNC, per l'intervento "Centro servizi alla persona via Mortirolo" (CUP E73H19001230006), risultano eseguiti pagamenti totali per un ammontare di 1.085.010,05 euro. I lavori risultano ultimati il 10/06/2025 ed è in corso il collaudo.
Aggiornamento al 31 dicembre 2025
5° SAL (10/12/2025) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 1.589.926,19 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.
Il 23/12/2025 è emesso il Certificato di Collaudo dell'opera.
Fonti ultimo aggiornamento:
Contatto diretto con la Stazione appaltante
https://cloud.urbi.it/urbi/progs/urp/solhome.sto?DB_NAME=n200022
https://dettaglio-cig.anticorruzione.it/cig/A00E1ED16D
https://monitoraggiopnrr.regione.lombardia.it/pnrr/monitor/cup/28104/e73h19001230006

Opera	Operatore economico aggiudicatario	Ribasso	CIG contratto applicativo	Importo contrattuale
M4C1I1.1 - Comune di Fara Gera D'Adda AQ1 - Bergamo – B Asilo nido il filo d'oro, via dei Ronchi di Sopra	**CONSORZIO STABILE BUILD SCARL (operatore singolo) - BECCACECI S.R.L. (consorziata esecutrice)**	**12,000**	**A00B293E05**	**1.808.091,86**

Subappalto: SI

N° subappaltatori totali: 6

Dati per singolo subappaltatore

Subappaltatore	CF/PI	Categoria SOA	Importo (euro)	Data autorizzazione
PFC 2000 SRL PERLETTI SCAVI	02653450169	OG 1	30.000,00	08/05/2024
KAPPA PONTEGGI	07910170963	OG 1	15.000,00	30/07/2024
EDIL PRIMA SRL	12817280964	OG 1	53.121,18	30/05/2025
ELETTROLAVORI SRL	02084470687	OS 30	178.346,40	04/06/2025
TERMOIDRAULICA FASOLI SRL	01380380194	OS 28	118.000,00	
PRIOPAV SRL	03622720161	OG1	42.900,84	17/07/2025

Esecuzione lavori

Data contratto	06/11/2023
Durata lavori (giorni)	450
Data inizio lavori (effettiva/prevista)	27/11/2023
Data fine lavori (effettiva/prevista)	25/06/2026
Rispetto dei tempi (*secondo previsione/in ritardo/in anticipo)*	In ritardo
% avanzamento lavori	100%

Descrizione stato di avanzamento e criticità
Aggiornamento al 30 giugno 2024 Con determinazione n. 146/2024 è autorizzata la corresponsione dell'anticipazione all'aggiudicatario, pari a 290.760,00 euro oltre IVA. **Aggiornamento al 31 dicembre 2024** 1° SAL (26/09/2024) - Il valore delle opere eseguite a tutto il 18/09/2024 ammonta a 234.4593,20 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA. Al 31 dicembre 2024 risulta emesso il 2° SAL per un valore delle opere eseguite fino a dicembre pari a 499.000,00 euro. Non sono previsti ulteriori subappalti oltre a quelli autorizzati. I lavori sono temporaneamente sospesi per variante ed è prevista una proroga che sposta la fine dei lavori all'11/06/2025. **Aggiornamento al 30 giugno 2025** Il 7 febbraio 2025 è autorizzata la redazione della perizia di variante migliorativa per revisione e riconsiderazione delle modalità operative di alcune voci di lavoro pensate e valutate al fine dell'attuazione finale dell'intervento. L'attuazione di tale variante prevede uno stanziamento aggiuntivo di spesa per l'intervento di 290.760,00 euro oltre IVA. Al 30 giugno 2025 risultano in corso i lavori con un avanzamento di circa il 45%. È in fase di completamento la sezione primavera (ultimazione prevista entro luglio) mentre per le altre sezioni risulta posata la struttura e mancano gli impianti (prevedono di terminare il tutto entro novembre 2025). 3° SAL in fase di emissione. In base ai dati aggiornati a luglio 2025 presenti sul portale della Regione Lombardia dedicato al monitoraggio degli investimenti PNRR e PNC, per l'intervento "Asilo nido il filo d'oro, via dei Ronchi di Sopra" (CUP H11B22001790006), risultano eseguiti pagamenti totali per un ammontare di 398.060,61 euro. **Aggiornamento al 31 dicembre 2025** 3° SAL (12/09/2025) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 981.449,96 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA. Il 22/12/2025 è approvata la 2° variante migliorativa, con opere aggiuntive richieste dall'Amministrazione ed opere derivanti da circostanze impreviste ed imprevedibili, tese a realizzare, migliorare e completare opere non originariamente previste nel progetto finanziato e posto a base di gara. A seguito di tale variante sono rideterminati l'importo contrattuale in 1.808.091,86 e il quadro economico in 2.374.497,08 euro. **Aggiornamento al 30 giugno 2026** 4° SAL (12/02/2026) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 1.293.943,32 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA. Per le opere di variante sono inoltre concessi ulteriori 60 giorni lavorativi, spostando il termine per l'ultimazione lavori al 22/02/2026. In base ai dati aggiornati a gennaio 2026 presenti sul portale della Regione Lombardia dedicato al monitoraggio degli investimenti PNRR e PNC, risultano eseguiti i seguenti pagamenti totali: 87.679,36 euro nel 2023; 510.786,55 euro nel 2024; 326.036,70 euro nel 2025. 5° SAL (24/04/2026) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 1.742.612,57 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA In base ai dati aggiornati a luglio 2026 presenti sul portale della Regione Lombardia dedicato al monitoraggio degli investimenti PNRR e PNC, risultano ultimati i lavori il 25/06/2026. **Fonti ultimo aggiornamento**: https://farageradadda.trasparenza-valutazione-merito.it https://dettaglio-cig.anticorruzione.it/cig/A00B293E05 https://monitoraggiopnrr.regione.lombardia.it/pnrr/monitor/cup/28129/h11b22001790006

Opera	Operatore economico aggiudicatario	Ribasso	CIG contratto applicativo	Importo contrattuale
M4C1I1.1 - Comune di Lonato del Garda AQ1 - Brescia – A Asilo nido, via Giovanni Busi	**GRUPPOCTY SRL (mandataria) VICTUM SRL (mandante)**	**15,000**	**A00BDD36AE**	**1.171.543,65**

Subappalto: SI

N° subappaltatori totali: 2

Dati per singolo subappaltatore

Subappaltatore	CF/PI	Categoria SOA	Importo (euro)	Data autorizzazione
GENERAL CONSTRUCTIONS SRL	10356210962	OG1	354.599,48	21/12/2023
ATI FAEDIL S.R.L. (BS), EDIL PRIMA S.R.L., GEO EDIL S.R.L. – CAPOGRUPPO FAEDIL S.R.L.	FAEDIL 04190900987	OG1	213.269,27	19/06/2025

Esecuzione lavori

Data contratto	28/11/2023
Durata lavori (giorni)	365
Data inizio lavori (effettiva/prevista)	30/11/2023
Data fine lavori (effettiva/prevista)	30/03/2026
Rispetto dei tempi (*secondo previsione/in ritardo/in anticipo*)	In ritardo
% avanzamento lavori	100%

Descrizione stato di avanzamento e criticità

Aggiornamento al 30 giugno 2024
Il 12 gennaio 2024 è autorizzata la corresponsione dell'anticipazione del 30% all'aggiudicatario, pari a 309.441,57 euro oltre IVA.
Aggiornamento al 31 dicembre 2024
A settembre 2024 è approvata la rimodulazione delle somme a disposizione indicate nel quadro economico degli interventi.
Al 31 dicembre i lavori risultano in corso e la loro ultimazione è posticipata al 2025.
Aggiornamento al 30 giugno 20245
In base ai dati aggiornati a gennaio 2025 presenti sul portale della Regione Lombardia dedicato al monitoraggio degli investimenti PNRR e PNC, per l'intervento "Asilo nido, via Giovanni Busi" (CUP F81B22001050006), risultano eseguiti pagamenti totali per un ammontare di 582.615,96 euro.
Il 19/06/2025 è richiesta la riduzione dell'importo del subappalto/contrattuale autorizzato alla ditta GENERAL CONSTRUCTIONS S.R.L dall'importo complessivo di 724.447,02 euro a 354.599,48 euro oneri per la sicurezza compresi al netto dell'IVA.
In base ai dati aggiornati a luglio 2025 presenti sul portale della Regione Lombardia dedicato al monitoraggio degli investimenti PNRR e PNC, per l'intervento "Asilo nido, via Giovanni Busi" (CUP F81B22001050006), non risultano eseguiti nuovi pagamenti rispetto alla rilevazione precedente.
Aggiornamento al 30 giugno 2026
In base ai dati aggiornati a gennaio 2026 presenti sul portale della Regione Lombardia dedicato al monitoraggio degli investimenti PNRR e PNC, non risultano eseguiti nuovi pagamenti rispetto alla rilevazione precedente.
Il 10 marzo 2026 è approvata una perizia di variante. L'importo contrattuale è aggiornato in complessivi
1.171.543,65 euro (1.110.074,11 euro per lavori e 61.469,54 per sicurezza)
Il 31 marzo 2026 la Gruppocty Srl comunica l'ultimazione delle lavorazioni.
In base ai dati aggiornati a luglio 2026 presenti sul portale della Regione Lombardia dedicato al monitoraggio degli investimenti PNRR e PNC, risultano ultimati i lavori il 30/03/2026 ed eseguiti i seguenti pagamenti totali: 76.073,31 euro nel 2023; 506.542,65 euro nel 2024; 311.328,24 euro nel 2025; 175.749,41 euro nel 2026.

Fonti ultimo aggiornamento:
https://servizionline.comune.lonato.bs.it/
https://dettaglio-cig.anticorruzione.it/cig/A00BDD36AE
https://monitoraggiopnrr.regione.lombardia.it/pnrr/monitor/cup/28322/f81b22001050006

Opera	Operatore economico aggiudicatario	Ribasso	CIG contratto applicativo	Importo contrattuale
M4C1I1.1 - Comune di Serina AQ1 - Bergamo – C **Polo intercomunale dell'infanzia, viale Papa Giovanni XXIII** **Stralciato dal PNRR**	**BURLANDI FRANCO SRL (operatore singolo)**	**23,130**	**-**	**-**

Subappalto: ND

N° subappaltatori totali:

Dati per singolo subappaltatore

Subappaltatore	CF/PI	Categoria SOA	Importo (euro)	Data autorizzazione

Esecuzione lavori

Data contratto	Non sottoscritto - Il Comune ha rinunciato al finanziamento e revocato la determina a contrarre
Durata lavori (giorni)	365
Data inizio lavori (effettiva/prevista)	
Data fine lavori (effettiva/prevista)	
Rispetto dei tempi (*secondo previsione/in ritardo/in anticipo)*	
% avanzamento lavori	

Descrizione stato di avanzamento e criticità

Aggiornamento al 31 dicembre 2024

Il Comune di Serina il 9 settembre 2024 approva la rinuncia al finanziamento PNRR. Il 14 novembre 2024 revoca la determina a contrarre per l'affidamento dei lavori.

Fonti ultimo aggiornamento:

Contatto diretto con la Stazione appaltante

https://servizionline.hspromilaprod.hypersicapp.net/cmsserina/portale/albopretorio/albopretoriocon sultazione.aspx?P=8600

Opera	Operatore economico aggiudicatario	Ribasso	CIG contratto applicativo	Importo contrattuale
M4C1I1.1 - Comune di Montichiari AQ1 - Brescia – B Asilo nido, via Santa Scolastica	**CONSORZIO CIRO MENOTTI (operatore singolo) – BOLLITA COSTRUZIONI SOC. COOP, I.CO.NA. SOCIETA' COOPERATIVA, MACOS SOCIETA' COOPERATIVA, TREGI S.C.C., LA CASCINA COSTRUZIONI S.R.L, EDILCASA SOCIETA' COOPERATIVA, EMMA LAVORI COOP SOCIETA' COOPERATIVA AR.L. (consorziate esecutrici)**	**18,000**	**A0296661B7**	**1.021.049,74**

Subappalto: SI

N° subappaltatori totali: 2

Dati per singolo subappaltatore

Subappaltatore	CF/PI	Categoria SOA	Importo (euro)	Data autorizzazione
CO.GE.MA S.N.C. DI GIUSEPPE MARCHESE & C.	05375400966	OG 1	35.000,00	07/03/2024
VIETEK SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA - VIETEK SRL	09326760965	OG 11	36.550,00	11/12/2024

Esecuzione lavori

Data contratto	16/02/2024
Durata lavori (giorni)	In ritardo
Data inizio lavori (effettiva/prevista)	28/11/2023
Data fine lavori (effettiva/prevista)	16/02/2026
Rispetto dei tempi (*secondo previsione/in ritardo/in anticipo*)	In ritardo
% avanzamento lavori	100%

Descrizione stato di avanzamento e criticità

Aggiornamento al 30 giugno 2024
I lavori procedono secondo cronoprogramma.
Aggiornamento al 31 dicembre 2024
1° SAL (07/08/2024) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 303.316,19 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.
Aggiornamento al 30 giugno 2025
2° SAL (06/06/2025) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 663.285,77 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA
Al 30 giugno 2025 risultano in corso i lavori. È in fase di approvazione una variante. La fine dei lavori è prevista entro 3 mesi.
In base ai dati aggiornati a luglio 2025 presenti sul portale della Regione Lombardia dedicato al monitoraggio degli investimenti PNRR e PNC, per l'intervento "Asilo nido, via Santa Scolastica" (CUP I25E22000080006), risultano eseguiti pagamenti totali per un ammontare di 407.098,54 euro.
Aggiornamento al 31 dicembre 2025
L' 8 agosto 2025 è stata approvata una perizia di variante e suppletiva n. 1. L'importo contrattuale è aggiornato in 1.021.049,74 euro.
3° SAL (09/12/2025) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 850.112,72 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA
Il 31/12/2025 è approvata la "Revisione Categorizzazione Varianti", relativa alla variante n. 1, che riclassifica le lavorazioni come segue:
- variante ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. c), che include, oltre alle variazioni acustiche e tecniche, anche la rimozione di pali e reti dell'ex campo da calcio, la sistemazione della recinzione e il miglioramento del marciapiede e dell'impianto antincendio, per un importo di 52.369,91 euro al netto del ribasso;
- variante ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. b), limitata al nuovo impianto di irrigazione e al prato fiorito, per un importo di 23.565,90 euro al netto del ribasso. L'importo contrattuale resta invariato.
Aggiornamento al 30 giugno 2026
In base ai dati aggiornati a luglio 2026 presenti sul portale della Regione Lombardia dedicato al monitoraggio degli investimenti PNRR e PNC, risultano ultimati i lavori il 16/02/2026.

Fonti ultimo aggiornamento:
https://montichiari.trasparenza-valutazione-merito.it/
https://dettaglio-cig.anticorruzione.it/cig/A0296661B7
https://monitoraggiopnrr.regione.lombardia.it/pnrr/monitor/cup/28321/i25e22000080006

Opera	Operatore economico aggiudicatario	Ribasso	CIG contratto applicativo	Importo contrattuale
M4C1I1.1 - Comune di Dervio AQ1 - Lecco – A Asilo nido, via G. Matteotti	**BELLI SRL (operatore singolo) (CF 00105730568)**	**12,340**	**A000C1DFD5**	**835.521,21**

Subappalto: SI

N° subappaltatori totali: 5

Dati per singolo subappaltatore

Subappaltatore	CF/PI	Categoria SOA	Importo (euro)	Data autorizzazione
VALSECCHI COSTRUZIONI SRL DI MANDELLO DEL LARIO	03089910131	OG1	58.491,27	02/04/2024
MARIANI LUIGI SRL	00530060144	fornitura e posa in opera di struttura in legno	257.900,00	03/02/2025
LUMAX SRL	02953880131	fornitura e posa in opera impianto pannelli radianti	108.266,23	18/08/2025
SUARDI SRL	03783950169	impianti idraulici	38.000,00	13/10/2025
LUXEDIL SRL	04030390126	formazione massetti e pareti in cartongesso	147.591,11	28/10/2025

Esecuzione lavori

Data contratto	19/12/2023
Durata lavori (giorni)	365
Data inizio lavori (effettiva/prevista)	08/04/2024
Data fine lavori (effettiva/prevista)	31/08/2026
Rispetto dei tempi (*secondo previsione/in ritardo/in anticipo*)	In ritardo
% avanzamento lavori	95%

Descrizione stato di avanzamento e criticità

Aggiornamento al 30 giugno 2024
I lavori procedono secondo cronoprogramma.
Aggiornamento al 31 dicembre 2024
A fine settembre 2024 la percentuale di avanzamento dei lavori è di circa il 30-40% ed è in corso l'approvazione di una variante. Non sono stati emessi pagamenti.
Il 23 dicembre 2024 è approvata la variante tecnica e perizia supplettiva n. 1 per *"realizzare soluzioni migliorative in termini tecnici e di tempi di ultimazione dell'opera, soprattutto per quanto attiene le strutture lignee e gli impianti che garantirebbero nel tempo un risparmio economico manutentivo, oltre una ancora maggiore efficienza energetica*". L'importo delle lavorazioni previste dalla variante ammonta a 108.772,17 euro oltre IVA.
A dicembre 2024 risultano eseguiti i lavori di scavo, la massicciata, il getto fondazioni e il vespaio e predisposti gli allacciamenti.
Aggiornamento al 30 giugno 2025
Al 30 giugno 2025 risultano in corso i lavori con un avanzamento di circa il 70%.
In base ai dati aggiornati a luglio 2025 presenti sul portale della Regione Lombardia dedicato al monitoraggio degli investimenti PNRR e PNC, per l'intervento "Asilo nido, via G. Matteotti" (CUP C75E22000220006), risultano eseguiti pagamenti totali per un ammontare di 86.692,29 euro nel 2023.
Aggiornamento al 31 dicembre 2025
1° SAL (lavori al 25/07/2025). Il valore delle opere eseguite ammonta a 424.300,00 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA
2°SAL (lavori al 10/12/2025). Il valore delle opere eseguite ammonta a 638.600,00 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.
Aggiornamento al 30 giugno 2026
In base ai dati aggiornati a gennaio 2026 presenti sul portale della Regione Lombardia dedicato al monitoraggio degli investimenti PNRR e PNC, risultano eseguiti i seguenti pagamenti totali: 86.692,29 euro nel 2023; 2.220,40 euro nel 2024; 460.388,11 euro nel 2025.
3°SAL (lavori al 08/05/2026). Il valore delle opere eseguite ammonta a 864.300,00 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.
In base ai dati aggiornati a luglio 2026 presenti sul portale della Regione Lombardia dedicato al monitoraggio degli investimenti PNRR e PNC, risultano in corso i lavori con ultimazione prevista entro il 31/08/2026.

Fonti ultimo aggiornamento:
https://dervio.trasparenza-valutazione-merito.it/
https://dettaglio-cig.anticorruzione.it/cig/A000C1DFD5
https://monitoraggiopnrr.regione.lombardia.it/pnrr/monitor/cup/28324/c75e22000220006

Opera	Operatore economico aggiudicatario	Ribasso	CIG contratto applicativo	Importo contrattuale
M4C1I1.1 - Comune di Capiago Intimiano AQ1 - Como – A Centro infanzia Paideia, via Serenza 90	**TECHNE SPA (operatore singolo)**	**10,500**	**98964676EB**	**793.082,79**

Subappalto: SI

N° subappaltatori totali: 9

Dati per singolo subappaltatore

Subappaltatore	CF/PI	Categoria SOA	Importo (euro)	Data autorizzazione
EDIL KO.NI SRL	03249880133	OG1		16/01/2024
REBOLDI MARIO SRL	02833450980	OG1		08/08/2024
L.S.I. LATTONERIA SPECIALIZZATA ITALIANA SRL	00852020197	OG1		17/09/2024 29/09/2025
FILOBATIR SAS	09236780962	OG1		29/10/2024 21/03/2025 29/09/2025 22/10/2025
IDRAULICA CARMINATI GIANCARLO SRL	03806500165	Opere idrauliche		20/01/2025 20/10/2025
RIVA GROUP SAS DI RIVA CAROLINA & C	01556900130	OS30		18/02/2025 29/09/2025
MAIONE ANTONIO	04380100166	OS28		21/02/2025
ELEVATOR SISTEM DI SASSOLA MARCO SAS (AL)	01467700066	OS4		20/05/2025
GR DESIGN SRLS (BG)	04045560168	OS7		25/06/2025

Esecuzione lavori

Data contratto	27/10/2023
Durata lavori (giorni)	900
Data inizio lavori (effettiva/prevista)	28/11/2023
Data fine lavori (effettiva/prevista)	19/07/2025
Rispetto dei tempi (*secondo previsione/in ritardo/in anticipo*)	Secondo previsione
% avanzamento lavori	100%

Descrizione stato di avanzamento e criticità

Aggiornamento al 30 giugno 2024
I lavori procedono secondo cronoprogramma.
Aggiornamento al 31 dicembre 2024
1° SAL (27/09/2024) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 185.153,85 euro.
Aggiornamento al 30 giugno 2025
Il 20/05/2025 è approvata la rideterminazione dell'importo relativo al subappalto con l'impresa EDIL KO.NI SRL a seguito di risoluzione del contratto (da 70.000,00 euro a 53.445,00 euro)
Il 21/05/2025 è approvato il 2°SAL.
In base ai dati aggiornati a luglio 2025 presenti sul portale della Regione Lombardia dedicato al monitoraggio degli investimenti PNRR e PNC, per l'intervento "Centro infanzia Paideia, via Serenza 90" (CUP D58H22000320006), risultano eseguiti pagamenti totali, nel biennio 2023- 2024, per un ammontare di 245.223,54 euro.
Aggiornamento al 31 dicembre 2025
In base ai dati aggiornati a gennaio 2026 presenti sul portale della Regione Lombardia dedicato al monitoraggio degli investimenti PNRR e PNC, risultano eseguiti i seguenti pagamenti totali: 46.951,07 euro nel 2023; 198.272,47 euro nel 2024; 435.770,81 euro nel 2025.
Fonti ultimo aggiornamento:
https://www.halleyweb.com/c013043/zf/index.php/trasparenza/index/index
https://dettaglio-cig.anticorruzione.it/cig/98964676EB
https://monitoraggiopnrr.regione.lombardia.it/pnrr/monitor/cup/28333/d58h22000320006

Opera	Operatore economico aggiudicatario	Ribasso	CIG contratto applicativo	Importo contrattuale
M4C1I1.1 - Comune di Lecco AQ1 - Lecco – C Asilo nido, via Timavo	**UNYON CONSORZIO STABILE SCARL (operatore singolo) - COSMO SRL, IDROTERMICA LANGELLA SRL, NEOS RESTAURI SRL, POGGIO IMPIANTI SNC (consorziate esecutrici)**	**7,700** (primo contratto risolto) **1,27%** (riappalto)	**A02EEC0AAB CIG** (primo contratto risolto) **B9D896B51D** (riappalto)	**1.170.983,68** (primo contratto risolto) 2.044.790,00 (Nuovo contratto

Subappalto: SI

N° subappaltatori totali: 10

Dati per singolo subappaltatore

Subappaltatore	CF/PI	Categoria SOA	Importo (euro)	Data autorizzazione
AGRICOLA 3DR - Società Semplice Agricola di Davide Nasatti e Alessandro Rosa	03744130133	OS24	2.600,00	06/05/2024
GERVASI MARIO SRL	08714540153	OG1	97.000,00	14/05/2024
EDIL GE.CA DI ASSALTO RAFFAELE	05333980653	OG1	76.553,07	25/06/2024
T.F.M. CARPENTERIE SRL	09910761213	OS18-A	27.000,00	04/12/2024
A Y M COSTRUZIONI SRLS (MI)	12921290966	OS7	97.899,99	28/04/2025
PIERGIORGIO FRASSATI SPA (MI)	10070450969	OS28	24.458,87	28/04/2025
A Y M COSTRUZIONI SRLS (MI)	12921290966	OG1	51.549,61	28/04/2025
FSM COSTRUZIONI SRL (NA)	09892601213	OS7	122.434,22	28/04/2025
RINNOVA COSTRUZIONI SRL (PS)	02748310410	OS28	99.202,08	28/04/2025
PIERGIORGIO FRASSATI SPA (MI)	10070450969	OS30	104.669,82	28/04/2025
RINNOVA COSTRUZIONI SRL (PS)	02748310410	OS3	46.679,78	28/04/2025
FSM COSTRUZIONI SRL (NA)	09892601213	OG1	26.897,40	28/04/2025
EDIL ALDO SRL	10532740965	OS7	63.000,00	05/03/2026
IMPRESA DEKA SRL	03563300122	OS30	79.800,00	05/03/2026
IMPRESA DEKA SRL	03563300122	OS3	31.000,00	27/03/2026
IMPRESA DEKA SRL	03563300122	OS28	110.000,00	27/03/2026

Esecuzione lavori	
Data contratto	15/02/2024 (primo appalto) - 04/02/2026 (riappalto)
Durata lavori (giorni)	416 (primo appalto) - 167 (riappalto)
Data inizio lavori (effettiva/prevista)	30/11/2023 (primo appalto) - 16/01/2026 (riappalto)
Data fine lavori (effettiva/prevista)	05/09/2025 (primo appalto) – Lavori sospesi il 18 giugno 2026 (riappalto)
Rispetto dei tempi (*secondo previsione/in ritardo/in anticipo)*	In ritardo
% avanzamento lavori	65%

Descrizione stato di avanzamento e criticità

Aggiornamento al 30 giugno 2024
I lavori procedono secondo cronoprogramma.
Aggiornamento al 31 dicembre 2024
Il 26 novembre 2024 è approvato il nuovo QE, pari a 1.700.000,00 euro (in aumento, rispetto al precedente QE, di 10.000,00 euro da finanziare con risorse comunali), e la proroga del termine di ultimazione lavori di 72 giorni (dal 19/01/2025 sino al 31/03/2025), considerando eventi che rallentano il regolare avanzamento dei lavori ed in particolare: l'indisponibilità delle aree, che al momento della consegna, risultavano occupate; l'attività di demolizione fortemente condizionata dal rinvenimento di una copertura con presenza di fibre di cemento, che ha reso necessario avviare procedure di campionamento e smaltimento delle stesse; la cantierizzazione delle opere fortemente condizionata dall'esiguità degli spazi necessari allo svolgimento dei lavori; incongruenze progettuali emerse con l'avvio dei lavori, soprattutto con riguardo alle demolizioni, alla realizzazione delle fondazioni e degli spazi individuati nel PSC per consentire la cantierizzazione; avverse condizioni meteo, con circa 128 giorni di precipitazioni, che hanno caratterizzato negativamente lo svolgimento delle lavorazioni sin dal loro avvio.
Aggiornamento al 30 giugno 2025
1° SAL (14/01/2025) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 331.417,50 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.
In base ai dati aggiornati a gennaio 2025 presenti sul portale della Regione Lombardia dedicato al monitoraggio degli investimenti PNRR e PNC, per l'intervento "Asilo nido, via Timavo" (CUP D15E22000160006), risultano eseguiti pagamenti totali per un ammontare di 352.605,76 euro.
Al 30 giugno 2025 i lavori proseguono a rilento con un avanzamento di circa il 35%. È stata attivata per due volte la procedura di rescissione contrattuale, procedure poi interrotte a seguito di impegni dell'impresa alla riorganizzazione del cantiere e delle restanti lavorazioni – con definizione di relativo nuovo cronoprogramma. L'ultimo cronoprogramma approvato - collegato al secondo avvio di risoluzione contrattuale - definisce quale data di ultimazione dei lavori il 30/09/2025. In fase di emissione il 2° SAL.
In base ai dati aggiornati a luglio 2025 presenti sul portale della Regione Lombardia dedicato al monitoraggio degli investimenti PNRR e PNC, per l'intervento "Asilo nido, via Timavo" (CUP D15E22000160006), risultano eseguiti pagamenti totali per un ammontare di 652.393,15 euro.
Aggiornamento al 31 dicembre 2025
Il 31/10/2025 è risolto il contratto per gravi inadempienze contrattuali da parte dell'appaltatore. La percentuale di lavori eseguita al 5 settembre 2025 risulta pari al 40,16%.
In base ai dati aggiornati a gennaio 2026 presenti sul portale della Regione Lombardia dedicato al monitoraggio degli investimenti PNRR e PNC, non risultano eseguiti nuovi pagamenti rispetto alla rilevazione precedente.
Con delibera di Giunta n. 346 del 23/12/2025 è approvato il progetto stralcio dei lavori da riaffidare per un importo netto di 991.349,32 euro (lavori ed oneri della sicurezza). Il quadro economico è rideterminato in 1.829.790,00 euro.
Con decisione a conrarre del del 31/12/2025 è inetta una procedura negoziata ai sensi dell'art. ai sensi dell'art. 76, comma 2, lett. c), del D.Lgs. 36/2023, con un unico operatore.
Aggiornamento al 30 giugno 2026
Il 13/01/2026 i lavori sono riaffidati all'impresa I.M.G. S.R.L. che ha offerto un ribasso dell'1,27%. Il 16/02/2026 hanno avuto inizio i lavori in via anticipata e il 04/02/2026 è sottoscritto il contratto. Il termine di ultimazione è stabilito entro il 29/06/2026.
L' 11 maggio 2026 è approvata la modifica al contratto n. 01 (interventi integrativi relativi all'esecuzione di finiture inserite/previste nel progetto originale come voci opzionali inquadrate come opere opzionali + esecuzione di opere non prevedibili in fase di progettazione derivate da rinvenimenti non prevedibili). Il quadro economico è rideterminato in 2.044.790,00 euro.
In base ai dati aggiornati a luglio 2026 presenti sul portale della Regione Lombardia dedicato al monitoraggio degli investimenti PNRR e PNC, risultano eseguiti i seguenti pagamenti totali: 96.175,51 euro nel 2023; 256.430,25 euro nel 2024; 299.787,39 euro nel 2025; 212.972,30 euro nel 2026.
Lavori sospesi il 18 giugno 2026 a seguito di un incendio che ha causato ingenti danni all'edificio.
Fonti ultimo aggiornamento:
https://lecco.trasparenza-valutazione-merito.it
https://dettaglio-cig.anticorruzione.it/cig/A02EEC0AAB
https://dettaglio-cig.anticorruzione.it/cig/B9D896B51D
https://monitoraggiopnrr.regione.lombardia.it/pnrr/monitor/cup/28221/d15e22000160006
https://www.comune.lecco.it/Novita/Avvisi/Incendio-cantiere-asilo-nido-Archimede-a-Bonacina

Opera	Operatore economico aggiudicatario	Ribasso	CIG contratto applicativo	Importo contrattuale
M4C1I1.1 - Comune di Mazzo di Valtellina AQ1 - Sondrio – B Asilo nido, via Albertinelli 4	**4 ERRE COSTRUZIONI SRL (mandataria) - SAMI SRL (mandante)**	**14,992**	**A012304829**	**701.944,72**

Subappalto: SI

N° subappaltatori totali: 2

Dati per singolo subappaltatore

Subappaltatore	CF/PI	Categoria SOA	Importo (euro)	Data autorizzazione
EDILZF SRL	11755940969	OG1	148.000,00	15/03/2024
WORK COMPANY SRL	12299840962	OG1	74.000,00	29/03/2024

Esecuzione lavori

Data contratto	21/11/2023
Durata lavori (giorni)	180
Data inizio lavori (effettiva/prevista)	22/01/2024
Data fine lavori (effettiva/prevista)	21/10/2025
Rispetto dei tempi (*secondo previsione/in ritardo/in anticipo)*	In ritardo
% avanzamento lavori	100%

Descrizione stato di avanzamento e criticità

Aggiornamento al 30 giugno 2024
I lavori procedono secondo cronoprogramma.
Aggiornamento al 31 dicembre 2024
Il 29 febbraio 2024 è autorizzata la corresponsione dell'anticipazione del 20% all'aggiudicatario, pari a 165.000,00 euro compresa IVA.
1° SAL (03/05/2024) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 40.350,00 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.
2° SAL (04/06/2024) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 81.950,00 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.
3° SAL (25/06/2024) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 146.350,00 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.
4° SAL (27/08/2024) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 216.650,00 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.
5° SAL (13/11/2024) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 252.000,00 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.
Il 19/11/2024 è approvata la perizia di variante n. 1. L'importo contrattuale è aggiornato in 701.966,01 euro.
6° SAL (05/12/2024) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 333.000,00 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.
Aggiornamento al 30 giugno 2025
7° SAL (18/02/2025) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 424.000,00 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.
8° SAL (21/05/2025) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 635.760,96 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.
In base ai dati aggiornati a luglio 2025 presenti sul portale della Regione Lombardia dedicato al monitoraggio degli investimenti PNRR e PNC, per l'intervento "Asilo nido via Albertinelli 4" (CUP E43C22000430006), risultano eseguiti pagamenti totali, nel biennio 2023-2024, per un ammontare di 492.388,77 euro.
Aggiornamento al 31 dicembre 2024
Il 21/10/2025 è approvata la contabilità finale e il certificato di regolare esecuzione che attesta l'esecuzione di lavori per 701.944,72 euro.
In base ai dati aggiornati a gennaio 2026 presenti sul portale della Regione Lombardia dedicato al monitoraggio degli investimenti PNRR e PNC, risultano eseguiti i seguenti pagamenti totali: 43.745,02 euro nel 2023; 573.420,75 euro nel 2024; 228.147,83 euro nel 2025.
Fonti ultimo aggiornamento:
Contatto diretto con la Stazione appaltante
https://cloud.urbi.it/urbi/progs/urp/ur1UR033.sto?DB_NAME=n200017&w3cbt=S
https://dettaglio-cig.anticorruzione.it/cig/A012304829t
https://monitoraggiopnrr.regione.lombardia.it/pnrr/monitor/cup/28290/e43c22000430006

Opera	Operatore economico aggiudicatario	Ribasso	CIG contratto applicativo	Importo contrattuale
M4C1I1.1 - Comune di Salò AQ1 - Brescia – D **Asilo nido, via del Roveto**	**MULTI MANUTENZIONE SRL (operatore singolo)**	**11,150**	**A029BDD434**	**707.330,97**

Subappalto: SI

N° subappaltatori totali: 3

Dati per singolo subappaltatore

Subappaltatore	CF/PI	Categoria SOA	Importo (euro)	Data autorizzazione
EDIL BM SRL	03264640982	OG1	85.000,00	06/05/2024
EDIL ART SRL	12691060961	OG1	65.000,00	10/05/2024
ND	HSARZN72L01Z100I	OG1	20.000,00	ND

Esecuzione lavori

Data contratto	01/02/2024
Durata lavori (giorni)	275
Data inizio lavori (effettiva/prevista)	28/11/2023
Data fine lavori (effettiva/prevista)	30/12/2025
Rispetto dei tempi (*secondo previsione/in ritardo/in anticipo)*	In ritardo
% avanzamento lavori	100%

Descrizione stato di avanzamento e criticità

Aggiornamento al 30 giugno 2024
I lavori procedono secondo cronoprogramma.
Aggiornamento al 31 dicembre 2024
Lavori sospesi per cause di forza maggiore tra l'11 luglio 2024 e il 18 novembre 2024.
1° SAL (18/02/2025) - Il valore dei lavori eseguiti ammonta a 109.403,90 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.
Aggiornamento al 30 giugno 2025
Al 30 giugno 2025 risultano in corso i lavori con un avanzamento del 75%. Emesso il 2° SAL
Aggiornamento al 31 dicembre 2025
2°SAL (24/07/2025) - Il valore dei lavori eseguiti ammonta a 277.096,17 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA
3° SAL (17/10/2025) – Il valore dei lavori eseguiti ammonta a 556.485,24 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA
Il 06/11/2025 è approvata una modifica del contratto in corso di validità. L'importo contrattuale è aggiornato in 707.330,97 euro + IVA mentre l'importo da QE è confermato di 980.000,00 euro.
Il 30/12/2025 è firmato il verbale di fine lavori.
Fonti ultimo aggiornamento:
Contatto diretto con la Stazione appaltante
https://salo.trasparenza-valutazione-merito.it/
https://dettaglio-cig.anticorruzione.it/cig/A029BDD434
https://monitoraggiopnrr.regione.lombardia.it/pnrr/monitor/cup/28236/i58h22000100006

Opera	Operatore economico aggiudicatario	Ribasso	CIG contratto applicativo	Importo contrattuale
M4C1I1.1 - Comune di Bottanuco AQ1 - Bergamo – A Asilo nido, via Papa Giovanni	**ELETTROSTAFF SRL (operatore singolo)**	**13,17%**	**9991118366**	**534.661,88**

Subappalto: NO

N° subappaltatori totali:

Dati per singolo subappaltatore

Subappaltatore	CF/PI	Categoria SOA	Importo (euro)	Data autorizzazione

Esecuzione lavori

Data contratto	21/09/2023
Durata lavori (giorni)	242
Data inizio lavori (effettiva/prevista)	05/12/2023
Data fine lavori (effettiva/prevista)	11/09/2025
Rispetto dei tempi (*secondo previsione/in ritardo/in anticipo*)	In ritardo
% avanzamento lavori	100%

Descrizione stato di avanzamento e criticità

Aggiornamento al 30 giugno 2024

Il 19 dicembre 2023 è autorizzata la corresponsione dell'anticipazione del 20% all'aggiudicatario, pari a 90.612,26 euro oltre IVA.

Il 3 aprile 2024 è approvata la perizia di variante n. 1 che aumenta l'importo netto contrattuale da 453.061,28 euro a 519.837,33 euro compresi oneri di sicurezza ed oltre IVA 10%.

Aggiornamento al 31 dicembre 2024

1° SAL (05/09/2024) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 217.000,00 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.

Il 20 dicembre 2024 è approvata la perizia di variante n. 2 per esigenze emerse nel corso nel corso dell'esecuzione dei lavori ed in particolare per: soluzioni migliorative relative alla termoregolazione; soluzioni migliorative impianto di illuminazione; riduzione piastrelle gres porcellanato bagni; riduzione del marciapiede esterno in favore di un piedi in pietra; installazione scossalina perimetrale cordolo superiore edificio. L'importo delle lavorazioni previste dalla variante ammonta a 14.824,55 euro oltre IVA con il conseguente incremento dell'importo netto contrattuale da 519.837,33 euro a 534.661,88 euro compresi oneri di sicurezza ed oltre IVA 10%. Il termine di ultimazione lavori è prorogato di 48 giorni, pertanto il nuovo termine di ultimazione lavori viene fissato al 01 marzo 2025.

Aggiornamento al 30 giugno 2025

2° SAL (23/01/2025) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 50.300,00 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.

Al 30 giugno 2025 i lavori risultano ultimati.

In base ai dati aggiornati a luglio 2025 presenti sul portale della Regione Lombardia dedicato al monitoraggio degli investimenti PNRR e PNC, per l'intervento "Asilo nido via Papa Giovanni XXIII" (CUP G21B22001380006), risultano eseguiti pagamenti totali per un ammontare di 381.900,12 euro.

Aggiornamento al 31 dicembre 2025

L'11/09/2025 è approvato il Certificato Regolare Esecuzione.

In base ai dati aggiornati a gennaio 2026 presenti sul portale della Regione Lombardia dedicato al monitoraggio degli investimenti PNRR e PNC, risultano eseguiti i seguenti pagamenti totali: 29.646,60 euro nel 2023; 352.484,51 euro nel 2024; 272.064,22 euro nel 2025.

Fonti ultimo aggiornamento:

https://halleyweb.com/c016034/mc/mc_p_ricerca.php

https://dettaglio-cig.anticorruzione.it/cig/9991118366

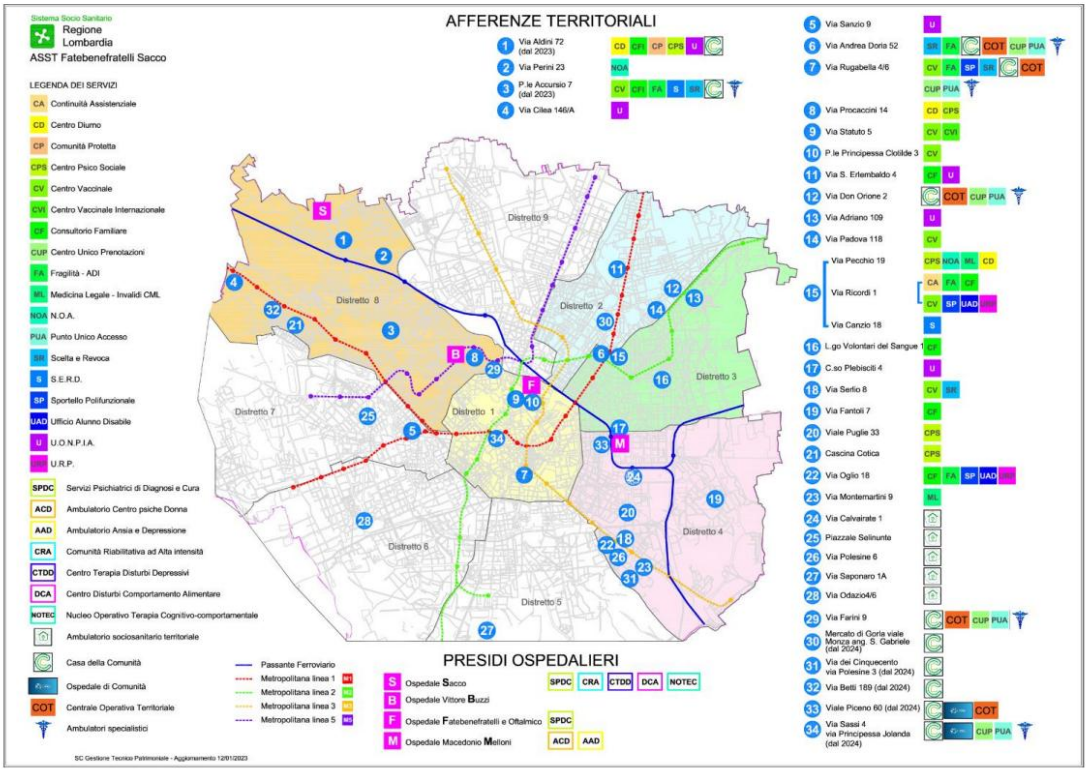
https://monitoraggiopnrr.regione.lombardia.it/pnrr/monitor/cup/28245/g21b22001380006

Scheda Multiprovincia 2 - PIANO CASE DELLA COMUNITÀ, OSPEDALI DELLE COMUNITÀ, CENTRALI OPERATIVE TERRITORIALI E OSPEDALI SICURI - Salute AQ3 - Lotto Geografico Lombardia

<table>
<tr><th colspan="6">DATI DI SINTESI</th></tr>
<tr><th>PNRR</th><th>PNC</th><th>CUP</th><th>CIG</th><th>Soggetto attuatore</th><th>Comuni coinvolti</th></tr>
<tr><td>M6</td><td>E.2</td><td>Vedi dettaglio</td><td>932679390F (AQ)</td><td>Vedi dettaglio</td><td>Milano, Chiari (BS)</td></tr>
<tr><td>Descrizione intervento</td><td colspan="5">Accordo quadro con più operatori economici per la nuova edificazione, ristrutturazione e riqualificazione di edifici pubblici afferenti ad opere strutturali quali case della comunità, ospedali delle comunità, centrali operative territoriali e ospedali sicuri, nell'ambito dell'attuazione della Missione 6 “salute del PNRR. Lotto geografico 9 Lombardia, sub-lotto prestazionale 4 (lavori in appalto integrato), articolato nei seguenti cluster:
<table>
<tr><th>Soggetto attuatore</th><th>Intervento</th><th></th><th>CUP</th><th>CIG CA</th><th>Costo al 30 giugno 2026 (Mln)</th></tr>
<tr><td rowspan="5">ASST Fatebenefratelli Sacco</td><td rowspan="5">2- Ospedale sicuro - Milano GB GRASSI, 74 - PO L. Sacco: adeguamento normativo ai requisiti di accreditamento, antisismica ed antincendio</td><td>Corpo di fabbrica 53</td><td>J47H21005970001 PNRR</td><td>970240778A</td><td rowspan="5">35,907</td></tr>
<tr><td>Corpo di fabbrica 17 (stralciato dal POR per difficoltà rispetto milestone)</td><td>J47H21005950001 EX PNRR</td><td>9702384490</td></tr>
<tr><td>Corpo di fabbrica 20/21</td><td>J47H21005960001 PNRR</td><td>9701414418</td></tr>
<tr><td>Corpo di fabbrica 56</td><td>J47H21005980001 PNC</td><td>9701150A3A</td></tr>
<tr><td>Corpo di fabbrica 60</td><td>J47H21005990001 PNC</td><td>9701316339</td></tr>
<tr><td rowspan="4">ASST Fatebenefratelli Sacco</td><td rowspan="4">3 - Case della Comunità (CdC) e Centrali Operative Territoriali (COT) - Milano</td><td>CdC ex mercato di via Gorla - v.le Monza ang. Via Monte S. Gabriele</td><td>J41B22002110001 PNRR</td><td>9711666051</td><td rowspan="4">7.609</td></tr>
<tr><td>CdC presso ex convitto compendio viale Piceno, 60 (ex corso Plebisciti-Viale Piceno)</td><td>J47H22000380001 PNRR</td><td>9712816552</td></tr>
<tr><td>OdC presso PO Macedonio Melloni (ex viale Piceno)</td><td>J47H22000490001 PNRR</td><td>97128777A8</td></tr>
<tr><td>COT presso il PO Fatebenefratelli</td><td>J47H22000360001 PNRR</td><td>9712915704</td></tr>
<tr><td rowspan="4">ASST Fatebenefratelli Sacco</td><td rowspan="4">4 - Case della Comunità (CC) e Centrali Operative Territoriali (COT) - Milano</td><td>CdC piazzale Accursio</td><td>J47H21007400001 PNRR</td><td>9711814A70</td><td rowspan="4">11,069</td></tr>
<tr><td>COT piazzale Accursio</td><td>J47H22000370001 PNRR</td><td>971247189D</td></tr>
<tr><td>CdC via Aldini</td><td>J47H22000470001 PNRR</td><td>97129579AC</td></tr>
<tr><td>CdC via Betti (stralciato dal POR per difficoltà rispetto milestone)</td><td>J47H22000400001 PNRR</td><td>9712237783</td></tr>
<tr><td rowspan="3">ASST Fatebenefratelli Sacco</td><td rowspan="3">5 - Case della Comunità (CC) e Centrali Operative Territoriali (COT) - Milano</td><td>CdC in Via Polesine - via dei Cinquecento (stralciato dal POR per difficoltà rispetto milestone)</td><td>J47H22000460002 PNRR</td><td>-</td><td rowspan="3">6,709</td></tr>
<tr><td>CdC via Ricordi-Canzio-Pecchio-Doria</td><td>J47H21007390001 PNRR</td><td>9711775A41</td></tr>
<tr><td>COT via Ricordi-Doria</td><td>J47H22000350001 PNRR</td><td></td></tr>
<tr><td rowspan="4">ASST Franciacorta</td><td rowspan="4">6 - Ospedale sicuro – PO Chiari via Mazzini: completamento adeguamento normativo sismico</td><td>Edificio 1 corpo nord</td><td>E41B21017380001 PNC</td><td>A0033D9A0A</td><td rowspan="4">2,045</td></tr>
<tr><td>Edificio 3 corridoio Corpo centrale</td><td>E41B21017370001 PNC</td><td>A0036A266E</td></tr>
<tr><td>Edificio 7 direzione Sanitaria</td><td>E41B21017390001 PNC</td><td>A0036D1D35</td></tr>
<tr><td>Edificio 4 corridoio corpo centrale</td><td>E41B21017400001 PNRR</td><td>9764112020</td></tr>
</table></td></tr>
<tr><td>Costo (mln €)</td><td colspan="2">Finanziamenti(mln €)</td><td>Fase raggiunta</td><td colspan="2">Anno ultimazione lavori</td></tr>
<tr><td colspan="6">Progetti PNRR-PNC in essere al 30/06/2026</td></tr>
<tr><td>74,114</td><td colspan="2">Fondi PNRR-FOI-PNC: 44,817
Altri fondi pubblici: 29,297</td><td>Lavori in corso</td><td colspan="2">2026</td></tr>
</table>

Localizzazione:

ASST Fatebenefratelli Sacco



ASST Franciacorta



Stato di avanzamento al 30 giugno 2026 per fasi			
Progettazione			
PFTE/definitiva	2022/2023		
Esecutiva	2023/2024		
Affidamento lavori			
Bando			
Data pubblicazione	19/07/2022		
Termine per la partecipazione	14/09/2022		
CUC/SUA		Committente	
INVITALIA SPA		MINISTERO DELLA SALUTE/ REGIONE LOMBARDIA/ASST	
Procedura di gara	Sistema di realizzazione	Accordo quadro	BIM
Aperta	Appalto integrato	Si	No
Importo complessivo con opzioni (€)	79.852.396,14		
Importo complessivo a base di gara (€)	60.494.239,50		
Importo progettazione (€)	-		
Importo lavori (€)	-		
Importo oneri sicurezza (€)	-		
Importo forniture (€)	-		
Importo servizi (€)	-		
Importo opzioni	19.358.156,64		
Costi della manodopera (€)	-		
Tempi di esecuzione (giorni)			
Tempi totali	Redazione progetti	Approvazione progetti	Esecuzione lavori
-	-	-	-
Categoria SOA Prevalente		Altre categorie SOA	
OG1		OS18-A, OS21	
Aggiudicazione			
Numero partecipanti	ND		
Data aggiudicazione	09/11/2022		

DATI DI DETTAGLIO PER OPERATORE ECONOMICO AGGIUDICATARIO				
Opera	**Operatore economico aggiudicatario**			**Ribasso**
ASST Fatebenefratelli Sacco- AQ3 - Lombardia - 2	MANDATARIA COSEDIL SPA (CF 00512340878) MANDANTE CONSORZIO NAZIONALE COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO (CF 009662060378) CONSORZIATA OTTOMARZO LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA (CF 05109070879) PROGETTISTA T. & A. SRL (CF 02559530106) PROGETTISTA EXENET SRL (CF 05146710289)			**19,399**
Intervento	**Costo**	**Finanziamento**	**CIG contratto applicativo**	**Importo contrattuale**
M6C2I1.2 - Corpo fabbrica 53 CUP J47H21005970001	**5.680.517,29**	Fondi PNRR: 4.258.000,00 Fondi FOI: 532.517,29 Fondi regionali: 90.000,00 Altri finanziamenti regionali: 800.000,00	970240778A	**2.889.328,34**

Subappalto: SI

N° subappaltatori totali: 1

Dati per singolo subappaltatore

Subappaltatore	CF/PI	Categoria SOA	Importo (euro)	Data autorizzazione
P.S. SRL	11492760969		149.417,44	11/12/2024

Esecuzione lavori

Data contratto	19/09/2023
Durata lavori (giorni)	690
Data inizio lavori (effettiva/prevista)	27/08/2024
Data fine lavori (effettiva/prevista)	31/08/2026
Rispetto dei tempi (*secondo previsione/in ritardo/in anticipo)*	In ritardo
% avanzamento lavori	96%

Descrizione stato di avanzamento e criticità

Aggiornamento al 30 giugno 2024
Il 27 febbraio 2024 è autorizzata la corresponsione dell'anticipazione all'aggiudicatario del 30% dell'importo dei lavori contrattualizzati, pari a 443.157,55 euro oltre IVA.
Al 30 giugno 2024 risulta in corso la progettazione esecutiva a cura dell'appaltatore.
Aggiornamento al 31 dicembre 2024
Il 5 luglio 2024 è consegnato da Consedil SpA il progetto esecutivo con termine ultimazione lavori e scelte progettuali incompatibili ai fini del raggiungimento degli obiettivi PNRR.
Il 13 agosto 2024 l'ASST Fatebenefratelli Sacco di Milano, nelle more dell'approvazione del progetto esecutivo, autorizza la consegna dei lavori per ragioni di opportunità e urgenza.
Aggiornamento al 30 giugno 2025
In base ai dati aggiornati a gennaio 2025 presenti sul portale della Regione Lombardia dedicato al monitoraggio degli investimenti PNRR e PNC, per l'intervento "PO Sacco Corpo di fabbrica 53" (CUP J47H21005970001), risultano eseguiti pagamenti totali per un ammontare di 680.817,43 euro.
Il 27/03/2025 è approvato il progetto esecutivo. L'importo contrattuale è aggiornato in 2.336.798,01 euro.
1° SAL (30/04/2025) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 390.698,22 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA (18% di lavorazioni raggiunte).
Il 23/06/2025 è approvata la V rimodulazione e l'aggiornamento del Piano Operativo Regionale. L'intervento PO SACCO - CF 53 (CUP J47H21005970001) è inserito nell'Allegato 2 con un importo totale di 5.680.517,29 euro in aumento di 800.000,00 euro rispetto al precedente POR. Tale importo (finanziato con risorse regionali) è destinato alla realizzazione di opere migliorative e complementari (serramenti, facciate, rivestimenti).
In base ai dati aggiornati a luglio 2025 presenti sul portale della Regione Lombardia dedicato al monitoraggio degli investimenti PNRR e PNC, per l'intervento "PO Sacco Corpo di fabbrica 53" (CUP J47H21005970001), risultano eseguiti pagamenti totali per un ammontare di 726.684,41 euro. Il costo complessivo del progetto è aggiornato in 5.680.517,29 euro (prima 4.880.517,29 euro).
Aggiornamento al 31 dicembre 2025
2° SAL (31/10/2025) Il valore delle opere eseguite ammonta a 687.293,34 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA (32% di lavorazioni raggiunte).
Aggiornamento al 30 giugno 2026
In base ai dati aggiornati a gennaio 2026 presenti sul portale della Regione Lombardia dedicato al monitoraggio degli investimenti PNRR e PNC, risultano eseguiti i seguenti pagamenti totali: 193.344,12 euro nel 2023; 487.473,31 euro nel 2024; 794.887,11 euro nel 2025; 49.666,40 euro nel 2026.
3° SAL (15/01/2026) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 1.396.805,76 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA (48,3436% di lavorazioni raggiunte)
Il 20 marzo 2026 è approvata una perizia di variante del costo complessivo di 732.639,70 euro al netto del ribasso d'asta, oltre Iva. Il valore contrattuale è rideterminato in 2.889.328,34 euro al netto del ribasso d'asta e comprensivo di oneri per la sicurezza.
Il 14 aprile 2026 è attestato il raggiungimento del target europeo M6C2-10.
4° SAL (31/03/2026) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 1.903.209,71 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA (68,15% di lavorazioni raggiunte).
5° SAL (25/06/2026), Il valore delle opere eseguite ammonta a 2.694.343,51 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA (95,995% di lavorazioni raggiunte).
In base ai dati aggiornati a luglio 2026 presenti sul portale della Regione Lombardia dedicato al monitoraggio degli investimenti PNRR e PNC, risultano eseguiti i seguenti pagamenti totali: 193.344,12 euro nel 2023; 489.515,38 euro nel 2024; 734.850,36 euro nel 2025; 69.655,20 euro nel 2026.
Fonti ultimo aggiornamento:
https://asstfbfsacco.trasparenza-valutazione-merito.it/
https://dettaglio-cig.anticorruzione.it/cig/970240778A
https://monitoraggiopnrr.regione.lombardia.it/pnrr/monitor/40913/verso-un-ospedale-sicuro-e-sostenibile?page=2&per-page=10

Intervento	Costo	Finanziamento	CIG contratto applicativo	Importo contrattuale
EX PNRR - M6C2I1.2 - Corpo fabbrica 17 CUP J47H21005950001 Stralciato per difficoltà di rispetto delle scadenze PNRR.	10.362.432,91	10.362.432,91 Fondi pubblici	9702384490	3.948.723,70

Subappalto: ND

N° subappaltatori totali:

Dati per singolo subappaltatore

Subappaltatore	CF/PI	Categoria SOA	Importo (euro)	Data autorizzazione

Esecuzione lavori

Data contratto	19/09/2023
Durata lavori (giorni)	246 (con premio di accelerazione)
Data inizio lavori (effettiva/prevista)	**Non avviati**
Data fine lavori (effettiva/prevista)	30/06/2026
Rispetto dei tempi (*secondo previsione/in ritardo/in anticipo)*	In ritardo
% avanzamento lavori	**Non avviati**

Descrizione stato di avanzamento e criticità

Aggiornamento al 30 giugno 2024
Il 15 febbraio 2024 è autorizzata la corresponsione dell'anticipazione all'aggiudicatario del 30% dell'importo dei lavori contrattualizzati, pari a 788.862,94 euro oltre IVA.
A giugno è approvato il progetto esecutivo ad esclusione del cronoprogramma.
Aggiornamento al 31 dicembre 2024
Il 7 ottobre 2024 è approvato il cronoprogramma esecutivo con il quale l'impresa si impegna, a fronte della corresponsione di un premio di accelerazione, pari a 2.408.324,92 euro IVA inclusa, ad ultimare gli interventi in 496 giorni decorrenti dal verbale di consegna lavori per l'intervento di adeguamento normativo del corpo di fabbrica 56 e in 246 giorni per l'intervento di adeguamento normativo del corpo di fabbrica 17.
Aggiornamento al 30 giugno 2025
In base ai dati aggiornati a gennaio 2025 presenti sul portale della Regione Lombardia dedicato al monitoraggio degli investimenti PNRR e PNC, per l'intervento "PO Sacco Corpo di fabbrica 17" (CUP J47H21005950001), risultano eseguiti pagamenti totali per un ammontare di 1.164.555,16 euro.
Il 06/03/2025 sono riapprovati il progetto esecutivo, il cronoprogramma esecutivo e l'assestamento del quadro di spesa.
Il 23/06/2025 è approvata la V rimodulazione e l'aggiornamento del Piano Operativo Regionale. L'intervento PO SACCO - CF 17 (CUP J47H21005950001) è inserito nell'Allegato 2 con un importo totale di 10.362.432,91 euro in aumento di 1.557.847,91 euro rispetto al precedente POR. Tale importo (finanziato con risorse regionali) è destinato alla realizzazione di opere migliorative e complementari (serramenti, facciate, rivestimenti).
In base ai dati aggiornati a luglio 2025 presenti sul portale della Regione Lombardia dedicato al monitoraggio degli investimenti PNRR e PNC, per l'intervento "PO Sacco Corpo di fabbrica 17" (CUP J47H21005950001), non risultano eseguiti nuovi pagamenti rispetto alla rilevazione precedente. Il costo complessivo del progetto è aggiornato in 10.362.432,91 euro (prima 8.804.585,00 euro).
Il 29/07/2025 è approvato lo schema di addendum contrattuale. L'importo contrattuale è aggiornato in 3.948.723,70 euro.
Aggiornamento al 31 dicembre 2025
Al 31 dicembre 2025 l'intervento risulta stralciato dalla linea M6C2I1.2 del PNRR per difficoltà di rispetto delle scadenze PNRR.
Fonti ultimo aggiornamento:
https://asstfbfsacco.trasparenza-valutazione-merito.it/
https://dettaglio-cig.anticorruzione.it/cig/9702384490

Intervento	Costo	Finanziamento	CIG contratto applicativo	Importo contrattuale
M6C2I1.2 - Corpo fabbrica 20-21 CUP 47H21005960001	**10.073.471,04**	Fondi PNRR: 6.635.600,00 Fondi FOI: 633.736,04 Fondi regionali: 1.670.398,96 Altri finanziamenti regionali: 1.133.736,04	9701414418	**5.026.831,57**

Subappalto: SI

N° subappaltatori totali: 4

Dati per singolo subappaltatore

Subappaltatore	CF/PI	Categoria SOA	Importo (euro)	Data autorizzazione
PS SRL	11492760969	OG1	147.004,83	12/12/2024
WARM IMPIANTI SRL	05815390827	OG11	736.159,64	05/03/2025
DESARD SRL	04586530166	OG1	92.950,00	21/07/2025
ATI DELTA P SRL/ DG PLANT SRL	09011920155/ 02595830163	OS03	20.712,07	31/07/2025

Esecuzione lavori

Data contratto	19/09/2023
Durata lavori (giorni)	ND
Data inizio lavori (effettiva/prevista)	27/08/2024
Data fine lavori (effettiva/prevista)	31/08/2026
Rispetto dei tempi (*secondo previsione/in ritardo/in anticipo)*	In ritardo
% avanzamento lavori	90%

Descrizione stato di avanzamento e criticità

Aggiornamento al 30 giugno 2024

Il 16 febbraio 2024 è autorizzata la corresponsione dell'anticipazione all'aggiudicatario del 30% dell'importo dei lavori contrattualizzati, pari a 787.356,62 euro oltre IVA.

Al 30 giugno 2024 risulta in corso la progettazione esecutiva a cura dell'appaltatore.

Aggiornamento al 30 giugno 2025

In base ai dati aggiornati a gennaio 2025 presenti sul portale della Regione Lombardia dedicato al monitoraggio degli investimenti PNRR e PNC, per l'intervento "PO Sacco Corpo di fabbrica 20-21" (CUP J47H21005960001), risultano eseguiti pagamenti totali per un ammontare di 1.150.013,72 euro.

1° SAL (31/05/2025 lavori eseguiti) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 894.452,79 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA (25% di lavorazioni raggiunte).

Il 23/06/2025 è approvata la V rimodulazione e l'aggiornamento del Piano Operativo Regionale. L'intervento PO SACCO - CF 20-21 (CUP J47H21005960001) è inserito nell'Allegato 2 con un importo totale di 10.073.471,04 euro in aumento di 1.133.736,04 euro rispetto al precedente POR. Tale importo (finanziato con risorse regionali) è destinato alla realizzazione di opere migliorative e complementari (serramenti, facciate, rivestimenti).

In base ai dati aggiornati a luglio 2025 presenti sul portale della Regione Lombardia dedicato al monitoraggio degli investimenti PNRR e PNC, per l'intervento "PO Sacco Corpo di fabbrica 20-21" (CUP J47H21005960001), non risultano eseguiti nuovi pagamenti rispetto alla rilevazione precedente. Il costo complessivo del progetto è aggiornato in 10.073.471,04 euro (prima 8.939.735,00 euro).

Il 10/07/2025 sono approvati il progetto esecutivo, l'assestamento del quadro di spesa e lo schema di addendum contrattuale. L'importo contrattuale è aggiornato in 3.793.328,55 euro.

Aggiornamento al 30 giugno 2026

2° SAL (15/01/2026 lavori eseguiti) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 1.720.665,64 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA (48,524% di lavorazioni raggiunte)

In base ai dati aggiornati a gennaio 2026 presenti sul portale della Regione Lombardia dedicato al monitoraggio degli investimenti PNRR e PNC, risultano eseguiti i seguenti pagamenti totali: 246,23 euro nel 2022; 283.675,21 euro nel 2023; 869.720,42 euro nel 2024; 1.050.931,19 euro nel 2025.

Il 10 marzo 2026 è approvata la perizia di variante suppletiva n. 1. Il valore contrattuale è rideterminato in 5.026.831,57 euro oltre ad IVA

Il 14 aprile 2026 è attestato il raggiungimento del target europeo M6C2-10.

3° SAL (31/05/2026), Il valore delle opere eseguite ammonta a 2.721.805,97 euro compresi oneri della sicurezza e senza IVA (80% di lavorazioni raggiunte).

In base ai dati aggiornati a luglio 2026 presenti sul portale della Regione Lombardia dedicato al monitoraggio degli investimenti PNRR e PNC, risultano eseguiti i seguenti pagamenti totali: 246,23 euro nel 2022; 283.675,21 euro nel 2023; 869.720,42 euro nel 2024; 1.050.931,19 euro nel 2025; 28.517,91 euro nel 2026.

Fonti ultimo aggiornamento:

https://asstfbfsacco.trasparenza-valutazione-merito.it/

https://dettaglio-cig.anticorruzione.it/cig/9701414418

https://monitoraggiopnrr.regione.lombardia.it/pnrr/monitor/cup/40924/j47h21005960001

Intervento	Costo	Finanziamento	CIG contratto applicativo	Importo contrattuale
PNC - Corpo fabbrica 56 CUP J47H21005980001	16.890.000,00	Fondi PNC: 12.500.000,00 Fondi regionali: 4.390.000,00	9701150A3A	12.233.709,73
Subappalto: SI				
N° subappaltatori totali: 10				
Dati per singolo subappaltatore				
Subappaltatore	CF/PI	Categoria SOA	Importo (euro)	Data autorizzazione
EDIL CAM SISTEMI SRL	00512340878	OG1	985.00,00	14/10/2024
GFM IMPIANTI DI BASSO FEDERICA & C. SAS	05728110874	OG11	149.964,41	29/11/2024
PS SRL	11492760969	OG1	148.114,28 1.435,72	11/12/2024 19/06/2025
ELLEDI WORK GROUP SRL	09556501212	OG11	118.036,48	10/01/2025
DESARD SRL (BG)	0458653016	OG1	439.605,90	08/05/2025
LA NUOVA EDILIZIA SRLS	13158130966	OG1	138.000,00	26/09/2025
ATI DELTA P SRL, DG PLANT SRL	09011920155 02595830163	OS3	148.939,53	31/07/205
WORLD SERVICES SRLS	11619890962	OG1	136.000,00	23/10/2025
LINOLEUM GROUP (NA)	09711221219	OG1 /OS6 III	318.120,00	23/10/2025
FIROTEK SRL (RM)	04156061006	Lavori di sanificazione e bonifica dei canali UTA	130.000,00	22/12/2025
Esecuzione lavori				
Data contratto	19/09/2023			
Durata lavori (giorni)	496 con premio di accelerazione			
Data inizio lavori (effettiva/prevista)	29/12/2023 consegna lavori piani 1° e 2° - 18/06/2024 consegna lavori piani superiori			
Data fine lavori (effettiva/prevista)	31/08/2026			
Rispetto dei tempi (*secondo previsione/in ritardo/in anticipo)*	In ritardo			
% avanzamento lavori	90%			

Descrizione stato di avanzamento e criticità
Aggiornamento al 30 giugno 2024 Il 20 febbraio 2024 è autorizzata la corresponsione dell'anticipazione all'aggiudicatario del 30% dell'importo dei lavori contrattualizzati, pari a 2.003.575,32 euro oltre IVA. Il 10 giugno 2024 è approvato il progetto esecutivo ad esclusione del cronoprogramma. **Aggiornamento al 31 dicembre 2024** Il 7 ottobre 2024 è approvato il cronoprogramma esecutivo con il quale l'impresa si impegna, a fronte della corresponsione di un premio di accelerazione, pari a 2.408.324,92 euro IVA inclusa, ad ultimare gli interventi in 496 giorni decorrenti dal verbale di consegna lavori per l'intervento di adeguamento normativo del corpo di fabbrica 56 e in 246 giorni per l'intervento di adeguamento normativo del corpo di fabbrica 17. Lo stesso giorno è approvato lo schema di addendum contrattuale per complessivi 9.290.730,35 euro di cui 8.771.579,71 per lavori. 1° SAL (18/11/2024) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 551.339,67 euro oltre IVA al 10% (5,327% di lavorazioni raggiunte). **Aggiornamento al 30 giugno 2025** 2° SAL (28/02/2025) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 705.290,83 euro oltre IVA al 10% (15,1864% di lavorazioni raggiunte). 3° SAL (30/05/2025) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 1.715.470,84 euro oltre IVA al 10% (34,0333% di lavorazioni raggiunte). Il 23/06/2025 è approvata la V rimodulazione e l'aggiornamento del Piano Operativo Regionale. L'intervento PO SACCO - CF 56 (CUP J47H21005980001) è inserito nell'Allegato 2 con un importo totale di 20.747.687,98 euro in aumento di 3.090.000,00 euro rispetto al precedente POR. Tale importo (finanziato con risorse regionali) è destinato alla realizzazione di opere migliorative e complementari (serramenti, facciate, rivestimenti). 4° SAL (30/06/2025) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 3.098.935,05 euro oltre IVA al 10% (57,231% di lavorazioni raggiunte). **Aggiornamento al 31 dicembre 2025** 5° SAL (30/09/2025) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 4.610.690,46 euro oltre IVA al 10% (58,773% di lavorazioni raggiunte). 6° SAL (31/10/2025) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 6.038.180,92 euro oltre IVA al 10% (68,838% di lavorazioni raggiunte). **Aggiornamento al 30 giugno 2026** Il 25 marzo 2026 è approvato il progetto esecutivo, l'assestamento del quadro di spesa e lo schema di l'addendum contrattuale. L'importo contrattuale dei lavori è aggiornato in 12.233.709,73 euro e il QE in 16.890.000,00 euro. Il 5 giugno 2026 è approvato il collaudo statico dei lavori strutturali. **Fonti ultimo aggiornamento**: https://asstfbfsacco.trasparenza-valutazione-merito.it/ https://dettaglio-cig.anticorruzione.it/cig/9701150A3A

Intervento	Costo	Finanziamento	CIG contratto applicativo	Importo contrattuale
PNC - Corpo fabbrica 60 CUP J47H21005990001	3.263.000,00	Fondi PNC: 2.273.000,00 Fondi regionali: 260.000,00 Altri fondi regionali: 730.000,00	9701316339 B55534762D	1.973.168,49

Subappalto: SI

N° subappaltatori totali: 5

Dati per singolo subappaltatore

Subappaltatore	CF/PI	Categoria SOA	Importo (euro)	Data autorizzazione
ALMAS SRL	05053210968	OG11	103.000,00	24/06/2024
ELLEDI WORK GROUP SRL	09556501212	OG11	103.000,00	27/08/2024
PS SRL	11492760969	OG1	142.984,00	03/10/2024
DESARD SRL (BG)	04586530166	OG1	42.070,00	04/04/2025
LINOLEUM GROUP SRL (NA)	0971122121	OG1/OS6	47.779,99	23/04/2025

Esecuzione lavori

Data contratto	19/09/2023
Durata lavori (giorni)	335
Data inizio lavori (effettiva/prevista)	29/12/2023
Data fine lavori (effettiva/prevista)	31/10/2025
Rispetto dei tempi (*secondo previsione/in ritardo/in anticipo)*	In ritardo
% avanzamento lavori	100%

Descrizione stato di avanzamento e criticità

Aggiornamento al 30 giugno 2024
Il 28 dicembre 2023 è approvato il progetto esecutivo ed è aggiornato l'importo contrattuale in 1.458.351,22 euro di cui 1.315.621,36 euro per lavori. Il giorno successivo sono consegnati i lavori.
Il 20 febbraio 2024 è autorizzata la corresponsione dell'anticipazione all'aggiudicatario del 30% dell'importo dei lavori contrattualizzati, pari a 264.077,83 euro oltre IVA.
Aggiornamento al 31 dicembre 2024
Il 6 giugno 2024 è approvato lo schema di addendum contrattuale per formalizzare l'aumento delle somme da corrispondere a Consedil SpA a seguito dell'approvazione del progetto esecutivo.
1° SAL (24/09/2024) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 328.955,99 euro, compresi oneri per la sicurezza e senza IVA, che attestano il 25% delle lavorazioni eseguite.
Aggiornamento al 30 giugno 2025
Il 20 febbraio 2025 è approvata la perizia di variante n. 1, dell'importo di 96.442,74 euro, per circostanze impreviste e imprevedibili e per errori e/o omissioni nel progetto esecutivo che riguardano l'ottimizzazione delle opere edili e strutturali e gli impianti meccanici ed elettrici. L'importo netto contrattuale dei lavori passa da 1.315.621,36 euro a 1.412.064,10 euro compresi oneri di sicurezza e senza IVA.
2° SAL (31/03/2025) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 489.984,66 euro, compresi oneri per la sicurezza e senza IVA, che attestano il 57% delle lavorazioni eseguite.
Il 23/06/2025 è approvata la V rimodulazione e l'aggiornamento del Piano Operativo Regionale. L'intervento PO SACCO - CF 60 (CUP J47H21005990001) è inserito nell'Allegato 2 con un importo totale di 3.345.225,90 euro in aumento di 730.000,00 euro rispetto al precedente POR. Tale importo (finanziato con risorse regionali) è destinato alla realizzazione di opere migliorative e complementari (serramenti, facciate, rivestimenti).
3° SAL (30/06/2025) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 1.105.848,41 euro, compresi oneri per la sicurezza e senza IVA, che attestano il 78,314% delle lavorazioni eseguite.
Aggiornamento al 31 dicembre 2025
Il 16 settembre 2025 è approvata la perizia di variante n. 2 resa necessaria dal rinvenimento di fibre FAV e conseguente bonifica e demolizione, da modifiche migliorative in corso d'opera e per l'armonizzazione tra opere previste nel progetto finanziato con DGR XI/6548/17.
Il 25 settembre 2025 sono approvati il progetto esecutivo, l'assestamento della spesa contrattuale e lo schema di addendum contrattuale. L'importo contrattuale è aggiornato in 1.973.168,49 euro mentre resta invariato l'importo del QE pari a 3.263.000,00 euro.
1° SAL, unico e pari al finale, degli interventi di cui al DGR XI/6548/17 CIG B55534762D (15/09/2025) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 276.023,92 euro, compresi oneri per la sicurezza e senza IVA, che attestano il 100% delle lavorazioni eseguite.
4° SAL (06/10/2025) finale del contratto principale - Il valore delle opere eseguite ammonta a 1.527.683,52 euro, compresi oneri per la sicurezza e senza IVA, che attestano il 99,887% delle lavorazioni eseguite.
Fonti ultimo aggiornamento:
https://asstfbfsacco.trasparenza-valutazione-merito.it/
https://dettaglio-cig.anticorruzione.it/cig/9701316339
https://dettaglio-cig.anticorruzione.it/cig/B55534762D

Opera	Operatore economico aggiudicatario	Ribasso
ASST Fatebenefratelli Sacco- AQ3 - Lombardia - 3	**MANDATARIA AR.CO. LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE (CF 01468160393) MANDANTE SCS SOC. COOP. (CF 01248360222) CONSORZIATA C.I.M.S. SCRL (CF 00522741206) CONSORZIATA COEDIL COSTRUZIONI GENERALI SPA (CF 09676500961) CONSORZIATA RUFFATO MARIO S.R.L. (CF 02005120288) CONSORZIATA TECHNOLOGICA SRL (CF 03136540402) CONSORZIATA ACG SPA (CF 02519540393) CONSORZIATA GELMINI CAV. NELLO S.P.A. (CF 00241740232) CONSORZIATA RADAR S.R.L. (CF 03369430289) PROGETTISTA L+ PARTNERS SRL (CF 06077680962) PROGETTISTA TONELLI INGEGNERIA SRL (CF 01676920661) PROGETTISTA SAIND INGEGNERIA SPA (CF 01433750336)**	**16,650**

Intervento	Costo	Finanziamento	CIG contratto applicativo	Importo contrattuale
M6C1I1.1 - CdC ex mercato di via Gorla - Viale Monza angolo Via Monte San Gabriele a Milano	10.775.947,10	Fondi PNRR: 184.876,00 Fondi FOI: 886.545,10 Fondi regionali: 9.704.526.00	9711666051	6.790.597,81

Subappalto: SI

N° subappaltatori totali: 12

Dati per singolo subappaltatore

Subappaltatore	CF/PI	Categoria SOA	Importo (euro)	Data autorizzazione
IMPRESA SCAVI DE LUIS	00214530123	OG1	377.934,06	29/08/2024 13/07/2026
CO. VE. SMI. S.R.L. - COMPAGNIA DI VECCHI SMINATORI	01859630202	OG1	16.263,19	21/11/2024
OJKOS SRL	02804230163	OG1	318.000,00	29/04/2025
MGA SRL	12069500960	OG1	145.826,10	11/09/2025
SFORAZZINI SRL	07040570157	OG1	52.660,45	28/11/2025
BDP SRL	03325760985	OG1	451.532,73	05/02/2026
ETI DI MUGGIATI IVAN E SACCHI FABIO SRL	00279300180	OS30	350.000,00	25/02/2026
FP IMPIANTI SRL	12309220965	OS28	149.000,00	10/03/2026
LASTON PAVITEL GROUP SRL	07646090964	OG1	79.078,78	14/04/2026
CEG SRL COSTRUZIONI EDILI GENERALI	09093680966	OG1	47.445,28	25/05/2026
ATI TEMPINI 1921 SRL - FLOORING GROUP ITALY SRL - LIKA SRL	03640610980-03640610980-11513810967	OG1	149.150,44	22/07/2026
L'IMBIANCATURA DI CARISSIMI SRL	04426540169	OG1	51.383,82	22/07/2026

Esecuzione lavori

Data contratto	22/09/2023
Durata lavori (giorni)	
Data inizio lavori (effettiva/prevista)	30/07/2024
Data fine lavori (effettiva/prevista)	31/12/2026
Rispetto dei tempi (*secondo previsione/in ritardo/in anticipo)*	In ritardo
% avanzamento lavori	50%

Descrizione stato di avanzamento e criticità
Aggiornamento al 30 giugno 2024 Il 31 agosto 2023 è approvato il progetto definitivo. **Aggiornamento al 31 dicembre 2024** Il 24 luglio 2024 è approvato il progetto esecutivo (consegnato il 18 luglio da Ar.Co. Lavori SCC, in ritardo di 52 giorni) e l'assestamento del quadro di spesa. Il 30 luglio sono consegnati i lavori. Il 31 dicembre 2024 è approvato lo schema di addendum contrattuale per formalizzare l'aumento delle somme da corrispondere a Ar.Co. Lavori Scc a seguito dell'approvazione del progetto esecutivo. L'importo complessivo contrattuale è aggiornato in 6.790.597,81 euro (in aumento di 668.821,42 euro rispetto al precedente importo contrattuale) di cui 6.590.108,31 per lavori compresi oneri e senza IVA. **Aggiornamento al 30 giugno 2025** In base ai dati aggiornati a gennaio 2025 presenti sul portale della Regione Lombardia dedicato al monitoraggio degli investimenti PNRR e PNC, per l'intervento "CdC ex mercato di via Gorla - Viale Monza angolo Via Monte San Gabriele" (CUP J41B22002110001), risultano eseguiti pagamenti totali per un ammontare di 474.163,55 euro. In base ai dati aggiornati a luglio 2025 presenti sul portale della Regione Lombardia dedicato al monitoraggio degli investimenti PNRR e PNC, per l'intervento "CdC ex mercato di via Gorla - Viale Monza angolo Via Monte San Gabriele" (CUP J41B22002110001), risultano eseguiti pagamenti totali per un ammontare di 817.146,08 euro. **Aggiornamento al 31 dicembre 2025** 1°SAL (16/07/2025) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 530.739,82 euro, compresi oneri per la sicurezza e senza IVA, che attestano l'8,05% delle lavorazioni eseguite. 2° SAL (23/10/2025) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 1.286.919,29 euro, compresi oneri per la sicurezza e senza IVA, che attestano il 19,528% delle lavorazioni eseguite. 3° SAL (22/12/2025) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 1.596.786,82 euro, compresi oneri per la sicurezza e senza IVA, che attestano il 24,23 % delle lavorazioni eseguite. **Aggiornamento al 30 giugno 2026** In base ai dati aggiornati a gennaio 2026 presenti sul portale della Regione Lombardia dedicato al monitoraggio degli investimenti PNRR e PNC, risultano eseguiti i seguenti pagamenti totali: 400.555,38 euro nel 2023; 160.782,98 euro nel 2024; 956.386,88 euro nel 2025; 827.638,43 euro nel 2026. 4° SAL (09/03/2026) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 1.958.928,41 euro, compresi oneri per la sicurezza e senza IVA, che attestano il 29,73% delle lavorazioni eseguite. 5° SAL (29/04/2026) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 2.390.724,51 euro, compresi oneri per la sicurezza e senza IVA, che attestano il 36,28% delle lavorazioni eseguite. 6° SAL (19/06/2026) - Il valore delle opere eseguite ammonta 3.298.652,65 euro, compresi oneri per la sicurezza e senza IVA, che attestano il 50,05% delle lavorazioni eseguite. In base ai dati aggiornati a luglio 2026 presenti sul portale della Regione Lombardia dedicato al monitoraggio degli investimenti PNRR e PNC, risultano in corso i lavori (con ultimazione prevista il 31/08/2026) ed eseguiti i seguenti pagamenti totali: 400.555,38 euro nel 2023; 160.782,98 euro nel 2024; 956.386,89 euro nel 2025; 1.225.473,14 euro nel 2026. **Fonti ultimo aggiornamento**: https://asstfbfsacco.trasparenza-valutazione-merito.it/ https://dettaglio-cig.anticorruzione.it/cig/9711666051 https://monitoraggiopnrr.regione.lombardia.it/pnrr/monitor/cup/40086/j41b22002110001

Intervento	Costo	Finanziamento	CIG contratto applicativo	Importo contrattuale
M6C1I1.1 - CdC presso ex convitto compendio viale Piceno, 60 a Milano (ex corso Plebisciti-Viale Piceno)	**5.356.308,04**	Fondi PNRR: 1.481.481,00 Fondi FOI: 483.773,02 Fondi regionali: 3.391.054,02	9712816552	**3.302.505,69** (3.173.985,28 euro per lavori e 128520,41 per progettazione esecutiva)

Subappalto: SI

N° subappaltatori totali: 10

Dati per singolo subappaltatore

Subappaltatore	CF/PI	Categoria SOA	Importo (euro)	Data autorizzazione
TECNOPONTEGGI EDILI SRL	12473320153	OG1	28.248,00	14/05/2025
ICAL COSTRUZIONI SRL	05665640966	OG1	125.000,00	29/05/2025
BDP SRL	03325760985	fornitura e posa in opera di pareti e controsoffitti in cartongesso, di intonaci, rasature tradizionali, di intonaci strutturali,	226.000,00	07/08/2025
CONSORZIO EDILE ATENA CON CONSORZIATA ESECUTRICE BD SERVICE SRL	03952580987 13744840961	realizzazione casserature, posa ferro e getti cls per opere strutturali in c.a.,	38.000,00	11/09/2025
SMB IMPIANTI SRL	04342520717	OS30	50.000,00	16/09/2025
GECOTECH Srl	09761060962	OS30	314.000,00	22/09/2025
PROGRESS & TECNOLOGY SRL	04357680166	OS30	149.000,00	11/12/2025
L'IMBIANCATURA DI CARISSIMI SRL	04426540169	OG1	26.567,40	19/01/2026
SCHINDLER SPA	00842990152	OG1	25.500,00	10/02/2026
CARENZA PAOLO	03116240643		20.000,00	25/02/2026

Esecuzione lavori

Data contratto	14/05/2025
Durata lavori (giorni)	
Data inizio lavori (effettiva/prevista)	02/04/2025
Data fine lavori (effettiva/prevista)	31/03/2026
Rispetto dei tempi (*secondo previsione/in ritardo/in anticipo)*	In ritardo
% avanzamento lavori	100%

Descrizione stato di avanzamento e criticità

Aggiornamento al 30 giugno 2024
Progettazione in corso a cura dell'appaltatore
Aggiornamento al 31 dicembre 2024
Il 5 settembre 2024 l'ASST Fatebenefratelli Sacco approva la scelta (necessaria, strategica e di estrema urgenza al fine di rispettare target e milestone imposte dal PNRR pena la decadenza del finanziamento) di abbandonare l'ipotesi iniziale di utilizzo dell'immobile di Viale Piceno 60 in Milano (porzione nord dello stabile - lato C.so Plebisciti) di proprietà di Città Metropolitana, e realizzare l'intervento finanziato dal PNRR avente ad oggetto l'attivazione di una "Casa di comunità" presso la porzione ex convitto del compendio di Viale Piceno 60, di proprietà di Città Metropolitana, nel limite del finanziamento complessivo già assegnato.
Il 31 ottobre 2024 è approvato il PFTE dell'intervento "PNRR – M6C1I1.1 Intervento di realizzazione di Casa di Comunità presso la porzione ex convitto del compendio di Viale Piceno 60 in Milano - CUP J47H22000380001".
Il 26 novembre 2024 si è conclusa la Conferenza di Servizi finalizzata ad ottenere pareri e nulla osta per la realizzazione della CdC presso la porzione ex convitto del compendio di Viale Piceno 60 in Milano".
Il 20 dicembre 2024 è approvato il progetto definitivo e l'assestamento del quadro di spesa dell'intervento di realizzazione dell'CdC presso la porzione ex convitto del compendio di Viale Piceno 60 in Milano. L'importo del QE è confermato di complessivi 4.741.295,00 euro di cui 1.780.122,45 euro per lavori e 2.961.172,55 euro per somme a disposizione (imprevisti, arredi e attrezzature, indagini, spese tecniche e IVA).
Aggiornamento al 30 giugno 2025
Il 01/04/2025, nelle more della stipula del contratto con AR.CO. LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE, è approvato il progetto esecutivo e sono avviati i lavori in via d'urgenza. L'importo complessivo contrattuale ammonta a 3.302.505,69 euro, oltre oneri previdenziali ed IVA, di cui 128.520,41 euro per la progettazione esecutiva e 3.173.985,28 euro per lavori.
In base ai dati aggiornati a luglio 2025 presenti sul portale della Regione Lombardia dedicato al monitoraggio degli investimenti PNRR e PNC, per l'intervento "Viale Piceno-Milano - Intervento di Manutenzione Straordinaria per realizzazione Casa Della Comunità" (CUP J47H22000380001), non risultano eseguiti pagamenti. Il costo complessivo del progetto è aggiornato in 5.225.068,02 euro (prima 4.741.295,00 euro) e l'incremento di costo è finanziato con fondi FOI.
Aggiornamento al 31 dicembre 2025
1°SAL (24/10/2025) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 876.111,02 euro, compresi oneri per la sicurezza e senza IVA, che attestano il 27,60% delle lavorazioni eseguite.
2°SAL (01/12/2025) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 2.589.751,03 euro, compresi oneri per la sicurezza e senza IVA, che attestano l'81,448% delle lavorazioni eseguite.
Aggiornamento al 30 giugno 2026
In base ai dati aggiornati a gennaio 2026 presenti sul portale della Regione Lombardia dedicato al monitoraggio degli investimenti PNRR e PNC, risultano eseguiti i seguenti pagamenti: 1.539.211,38 euro nel 2025; 2.046.833,14 euro nel 2026. Il costo complessivo del progetto è aggiornato in 5.356.308,04 euro (prima 5.225.068,02 euro) e l'incremento di costo è finanziato con fondi regionali.
3°SAL (28/02/2026) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 3.096.576,59 euro, compresi oneri per la sicurezza e senza IVA, che attestano l' 97,542 % delle lavorazioni eseguite.
Il 25 marzo 2026 è approvata la perizia di variante n. 1. L'importo contrattuale dei lavori è rideterminato in 3.273.348,76 euro oltre IVA, in aumento di 99.363,48 euro rispetto al precedente importo approvato (3.173.985,28 euro). Resta invariato il QE.
Il 31 marzo 2026 sono ultimati i lavori.
In base ai dati aggiornati a luglio 2026 presenti sul portale della Regione Lombardia dedicato al monitoraggio degli investimenti PNRR e PNC, risultano risultano ultimati i lavori ed eseguiti i seguenti pagamenti: 131.240,03 euro nel 2023; 1.539.211,38 euro nel 2025; 2.075.405,74 euro nel 2026.
Fonti ultimo aggiornamento
https://asstfbfsacco.trasparenza-valutazione-merito.it/
https://dettaglio-cig.anticorruzione.it/cig/9712816552
https://monitoraggiopnrr.regione.lombardia.it/pnrr/monitor/cup/41362/j47h22000380001

Intervento	Costo	Finanziamento	CIG contratto applicativo	Importo contrattuale
M6C1I1.3 - OdC presso il P.O. Macedonio Melloni a Milano (ex viale Piceno)	**2.156.000,04**	Fondi PNRR: 1.960.000,00 Fondi FOI: 132.846,24 Fondi regionali; 63.153,80	**97128777A8**	1.180.301,87

Subappalto: ND

N° subappaltatori totali: 2

Dati per singolo subappaltatore

Subappaltatore	CF/PI	Categoria SOA	Importo (euro)	Data autorizzazione
ICAL COSTRUZIONI SRL (MI)	05665640966	OG1	66.000,00	29/05/2025
BDP SRL	03325760985	OG1	74.000,00	08/08/2025

Esecuzione lavori

Data contratto	13/05/2025
Durata lavori (giorni)	
Data inizio lavori (effettiva/prevista)	02/04/2025
Data fine lavori (effettiva/prevista)	31/03/2026
Rispetto dei tempi (*secondo previsione/in ritardo/in anticipo)*	In ritardo
% avanzamento lavori	100%

Descrizione stato di avanzamento e criticità

Aggiornamento al 30 giugno 2024
Progettazione in corso a cura dell'appaltatore
Aggiornamento al 31 dicembre 2024
Il 5 settembre 2024 l'ASST Fatebenefratelli Sacco approva la scelta (necessaria, strategica e di estrema urgenza al fine di rispettare target e milestone imposte dal PNRR pena la decadenza del finanziamento) di abbandonare l'ipotesi iniziale di utilizzo dell'immobile di Viale Piceno 60 in Milano (porzione nord dello stabile - lato C.so Plebisciti) di proprietà di Città Metropolitana, e realizzare l'intervento finanziato dal PNRR avente ad oggetto l'attivazione di "Ospedale di Comunità" presso il P.O. Macedonio Melloni, negli stabili di proprietà dell'ASST Fatebenefratelli Sacco, nel limite del finanziamento complessivo già assegnato.
Il 31 ottobre 2024 è approvato il PFTE dell'intervento "PNRR - C.1|1.3 Intervento di realizzazione di Ospedale di Comunità presso il P.O. Macedonio Melloni (ex viale Piceno) in Milano - CUP J47H22000490001".
Il 12 dicembre 2024 si è conclusa la Conferenza di Servizi finalizzata ad ottenere pareri e nulla osta per la realizzazione dell'OdC presso il P.O. Macedonio Melloni".
Il 20 dicembre 2020 è approvato il progetto definitivo e l'assestamento del quadro di spesa dell'intervento di realizzazione dell'OdC presso il P.O. Macedonio Melloni". L'importo del QE è confermato di complessivi 1.960.000,00 euro di cui 666.663,65 euro per lavori e 1.293.336,36 per somme a disposizione (imprevisti, arredi e attrezzature, indagini, spese tecniche, accantonamenti e IVA)
Aggiornamento al 30 giugno 2025
Il 25/02/2025, nelle more della stipula del contratto con AR.CO. LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE, sono avviati i lavori in via d'urgenza.
Il 07/05/2025 sono approvati il progetto esecutivo, l'adeguamento delle parcelle professionali per i servizi tecnici e l'assestamento del quadro di spesa. L'importo complessivo contrattuale ammonta a 1.180.301,87 euro, oltre oneri previdenziali ed IVA, di cui 53.974,97 euro per la progettazione esecutiva e 1.126.326,90 euro per lavori.
Il 13/05/2025 è sottoscritto il contratto specifico d'appalto con AR.CO. LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE;
In base ai dati aggiornati a luglio 2025 presenti sul portale della Regione Lombardia dedicato al monitoraggio degli investimenti PNRR e PNC, per l'intervento "Viale Piceno-Milano - Intervento di Manutenzione Straordinaria per realizzazione Ospedale di Comunità" (CUP J47H22000490001), non risultano eseguiti pagamenti. Il costo complessivo del progetto è aggiornato in 2.092.846,24 euro (prima 1.960.000,00 euro) e l'incremento di costo è finanziato con fondi FOI.
Aggiornamento al 31 dicembre 2025
1° SAL (25/10/2025) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 322.922,36 euro, compresi oneri per la sicurezza e senza IVA, che attestano il 28,67% delle lavorazioni eseguite.
2° SAL (01/12/2025) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 921.266,14 euro, compresi oneri per la sicurezza e senza IVA, che attestano l'81,632% delle lavorazioni eseguite.
In base ai dati aggiornati a gennaio 2026 presenti sul portale della Regione Lombardia dedicato al monitoraggio degli investimenti PNRR e PNC, risultano eseguiti i seguenti pagamenti: 603.552,83 euro nel 2025; 723.791,15 euro nel 2026. Il costo complessivo del progetto è aggiornato in 2.156.000,04 euro (prima 2.092.846,24 euro) e l'incremento di costo è finanziato con fondi regionali.
Aggiornamento al 31 dicembre 2025
1° SAL (25/10/2025) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 322.922,36 euro, compresi oneri per la sicurezza e senza IVA, che attestano il 28,67% delle lavorazioni eseguite.
2° SAL (01/12/2025) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 921.266,14 euro, compresi oneri per la sicurezza e senza IVA, che attestano l'81,632% delle lavorazioni eseguite.
Aggiornamento al 30 giugno 2026
In base ai dati aggiornati a gennaio 2026 presenti sul portale della Regione Lombardia dedicato al monitoraggio degli investimenti PNRR e PNC, risultano eseguiti i seguenti pagamenti: 603.552,83 euro nel 2025; 723.791,15 euro nel 2026. Il costo complessivo del progetto è aggiornato in 2.156.000,04 euro (prima 2.092.846,24 euro) e l'incremento di costo è finanziato con fondi regionali.
3° SAL (28/02/2026) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 1.103.440,66 euro, compresi oneri per la sicurezza e senza IVA, che attestano l'98,017 % delle lavorazioni eseguite.
Il 31 marzo 2026 sono ultimati i lavori.
Il 25/06/2026 è approvata la perizia di variante n. 1.
Fonti ultimo aggiornamento
https://asstfbfsacco.trasparenza-valutazione-merito.it/
https://dettaglio-cig.anticorruzione.it/cig/97128777A8
https://monitoraggiopnrr.regione.lombardia.it/pnrr/monitor/cup/41363/j47h22000490001

Intervento	Costo	Finanziamento	CIG contratto applicativo	Importo contrattuale
M6C1I1.2 - COT presso il PO Fatebenefratelli a Milano (ex stabile corso Plebisciti) CUP J47H22000360001	96.730,46	Fondi PNRR: 80.730,46 Fondi FOI: 16.000,00	9712915704	61.145,00 (contratto originario)

Subappalto: NO

N° subappaltatori totali: 1

Dati per singolo subappaltatore

Subappaltatore	CF/PI	Categoria SOA	Importo (euro)	Data autorizzazione
PIERRE SRL	3461050167			

Esecuzione lavori

Data contratto	06/07/2023
Durata lavori (giorni)	
Data inizio lavori (effettiva/prevista)	22/04/2024
Data fine lavori (effettiva/prevista)	23/05/2024
Rispetto dei tempi (*secondo previsione/in ritardo/in anticipo*)	Secondo previsione
% avanzamento lavori	100%

Descrizione stato di avanzamento e criticità

Aggiornamento al 31 dicembre 2024

Alla fine di ottobre 2023 gli spazi originariamente individuati a Milano in corso Plebisciti (ex Piceno) per la realizzazione della COT, di proprietà di Città Metropolitana di Milano, non sono più disponibili.
L'11 aprile 2024 è approvato lo spostamento della sede dell'intervento dallo stabile di corso Plebisciti (ex Piceno) al PO Fatebenefratelli.

Il 19 aprile 2024 è approvato il progetto esecutivo e l'assestamento del quadro di spesa dell'intervento relativo alla realizzazione della COT presso il PO Fatebenefratelli a Milano. L'importo del QE è confermato di complessivi 160.000,00 euro di cui 26.305,51 euro per lavori e 133.694,45 euro per somme a disposizione (imprevisti, arredi e attrezzature, spese tecniche, accantonamenti e IVA). Il 17 giugno 2024 è approvato il certificato di regolare esecuzione dei lavori e l'assegnamento del quadro di spesa a seguito del collaudo. L'importo del QE è confermato di complessivi 160.000,00 euro di cui 36.184,04 euro per lavori e 123.815,90 euro per somme a disposizione (imprevisti, arredi e attrezzature, spese tecniche, accantonamenti e IVA).

Aggiornamento al 30 giugno 2026

In base ai dati aggiornati a luglio 2026 presenti sul portale della Regione Lombardia dedicato al monitoraggio degli investimenti PNRR e PNC, risulta aggiornato il costo dell'opera in 96.730,46 euro (di cui 80.730,46 euro a valere su finanziamenti PNRR e 16.000,00 euro su finanziamenti FOI) ed eseguiti i seguenti pagamenti: 6.823,96 euro nel 2023; 64.248,33 euro nel 2024; 440,44 euro nel 2025.

Fonti ultimo aggiornamento

https://asstfbfsacco.trasparenza-valutazione-merito.it/
https://monitoraggiopnrr.regione.lombardia.it/pnrr/monitor/cup/40211/j47h22000360001

Opera	Operatore economico aggiudicatario			Ribasso
ASST Fatebenefratelli Sacco - AQ3 - Lombardia - 4	**OPERATORE SINGOLO CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA (CF 03530851207) CONSORZIATA GABE SOC. COOP. CONSORTILE (CF 01738430196) PROGETTISTA STUDIO CALVI SRL (CF 01673290183) PROGETTISTA STUDIO GEOLOGICO ASSOCIATO ECOGIS (CF 02300900186)**			**17,124**
Intervento	**Costo**	**Finanziamento**	**CIG contratto applicativo**	**Importo contrattuale**
M6C1I1.1 – CdC piazzale Accursio,7 Milano CUP J47H21007400001	**5.921.871,80**	Fondi PNRR: 1.481.481,00 Fondi FOI: 488.461,80 Fondi regionali: 3.951.929,00	9711814A70	3.329.005,75

Subappalto: SI

N° subappaltatori totali: 4

Dati per singolo subappaltatore

Subappaltatore	CF/PI	Categoria SOA	Importo (euro)	Data autorizzazione
OJKOS SRL	02804230163	OG1	100.611,57	21/01/2025
IMPRESA PAINTING & BUILDING SRL	08337170966	OG1	565.823,57	21/01/2025 08/10/2025 24/11/2025 12/05/2026 08/06/2026
MCS SPA	07717140961	OG1	44.881,08	23/04/2025
RESIM.TEC SAS	01512510338	OG1	7.000,07	08/07/2025

Esecuzione lavori

Data contratto	21/09/2023
Durata lavori (giorni)	
Data inizio lavori (effettiva/prevista)	10/09/2024
Data fine lavori (effettiva/prevista)	08/06/2026
Rispetto dei tempi (*secondo previsione/in ritardo/in anticipo)*	In ritardo
% avanzamento lavori	100%

Descrizione stato di avanzamento e criticità

Aggiornamento al 31 dicembre 2024

Il 4 luglio 2024 è approvato il progetto definitivo con un QE complessi di 5.031.490,00 euro di cui 3.660.215,89 euro per lavori.

Il 5 settembre 2024 è approvato il progetto esecutivo e l'assestamento del quadro di spesa dell'intervento relativo alla realizzazione della CdC nella sede di piazzale Accursio, 7 a Milano. L'importo del QE è confermato di complessivi di 5.031.490,00 euro di cui 3.655.500,48 euro per lavori (pari a un decremento di 4.715,41 euro senza IVA rispetto all'importo dei lavori previsto dal PD).

Il 17 ottobre 2024 è autorizzata la corresponsione dell'anticipazione all'aggiudicatario, pari a un importo di 998.701,73 euro oltre oneri previdenziali e IVA.

Aggiornamento al 30 giugno 2025

1° SAL (31/01/2025) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 232.035,4 euro, compresi oneri per la sicurezza e senza IVA, che attestano il 6,35% delle lavorazioni eseguite.

2° SAL 28/02/2025) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 490.461,02 euro, compresi oneri per la sicurezza e senza IVA, che attestano il 13,42% delle lavorazioni eseguite.

3° SAL (30/05/2025) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 855.587,77 euro, compresi oneri per la sicurezza e senza IVA, che attestano il 25,70% delle lavorazioni eseguite.

In base ai dati aggiornati a luglio 2025 presenti sul portale della Regione Lombardia dedicato al monitoraggio degli investimenti PNRR e PNC, per l'intervento "CdC piazzale Accursio,7 Milano" (CUP J47H21007400001), risultano eseguiti pagamenti totali per un ammontare di 1.856.081,82 euro.

Aggiornamento al 31 dicembre 2025

4° SAL (31/08/2025) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 1.110.050,10 euro, compresi oneri per la sicurezza e senza IVA, che attestano il 30,94% delle lavorazioni eseguite.

5° SAL (31/12/2025) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 1.453.378,27 euro, compresi oneri per la sicurezza e senza IVA, che attestano il 39,76 % delle lavorazioni eseguite.

Aggiornamento al 30 giugno 2026

In base ai dati aggiornati a gennaio 2026 presenti sul portale della Regione Lombardia dedicato al monitoraggio degli investimenti PNRR e PNC, risultano eseguiti i seguenti pagamenti: 231.972,07euro nel 2023; 1.128.424,04 euro nel 2024; 1.330.103,65 euro nel 2025. Il costo complessivo del progetto è aggiornato in 6.321.871,80 euro (prima 5.519.951,80 euro) e l'incremento di costo è finanziato con fondi regionali.

Il 17/03/2026 è approvata la variante n. 2.

6° SAL (30/04/2026) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 2.357.792,42 euro, compresi oneri per la sicurezza e senza IVA, che attestano il 73,31%% delle lavorazioni eseguite.

L'8 giugno 2026 sono ultimati i lavori.

In base ai dati aggiornati a luglio 2026 presenti sul portale della Regione Lombardia dedicato al monitoraggio degli investimenti PNRR e PNC, risulta aggiornato il costo dell'opera in 5.921.871,80 euro (di cui 1.481.481,00 euro a valere su finanziamenti PNRR, 488.461,80 euro su finanziamenti FOI e 3.951.929,00 euro su finanziamenti della Regione) ed eseguiti i seguenti pagamenti: 231.972,07euro nel 2023; 1.128.424,04 euro nel 2024; 1.330.103,65 euro nel 2025; 323.975,81 euro nel 2026.

Fonti ultimo aggiornamento

https://asstfbfsacco.trasparenza-valutazione-merito.it/
https://dettaglio-cig.anticorruzione.it/cig/9711814A70
https://monitoraggiopnrr.regione.lombardia.it/pnrr/monitor/cup/40088/j47h21007400001

Intervento	Costo	Finanziamento	CIG contratto applicativo	Importo contrattuale
M6C1I1.2 – COT piazzale Accursio,7 Milano CUP J47H22000370001	176.000,00	Fondi PNRR: 160.000,00 Fondi FOI: 16.000,00	971247189D	93.582,91

Subappalto: SI

N° subappaltatori totali: 1

Dati per singolo subappaltatore

Subappaltatore	CF/PI	Categoria SOA	Importo (euro)	Data autorizzazione
MCS S.p.A.	07717140961	OG1 (lavori edili, posa di caldane in sabbia e cemento e posa sottofondi alleggeriti)	1.700,00	20/09/2023

Esecuzione lavori

Data contratto	22/06/2023
Durata lavori (giorni)	
Data inizio lavori (effettiva/prevista)	19/05/2023
Data fine lavori (effettiva/prevista)	28/10/2023
Rispetto dei tempi (*secondo previsione/in ritardo/in anticipo*)	Secondo previsione
% avanzamento lavori	100%

Descrizione stato di avanzamento e criticità

Aggiornamento al 31 dicembre 2024

Lavori ultimati ad ottobre 2023.

Fonti ultimo aggiornamento

https://asstfbfsacco.trasparenza-valutazione-merito.it/

https://monitoraggiopnrr.regione.lombardia.it/pnrr/monitor/cup/40210/j47h22000370001

Intervento	Costo	Finanziamento	CIG contratto applicativo	Importo contrattuale
M6C1I1.1 – CdC via Aldini 72/74 a Milano CUP J47H22000470001	4.970.880,68	Fondi PNRR: 1.481.481,00 Fondi FOI: 370.880,68 Fondi regionali: 3.118.519,00	97129579AC	3.394.368,76

Subappalto: SI

N° subappaltatori totali: 4

Dati per singolo subappaltatore

Subappaltatore	CF/PI	Categoria SOA	Importo (euro)	Data autorizzazione
OJKOS SRL	02804230163	OG1	204.608,53	29/04/2025
ECOTEK BONIFICHE SRL	06998380965	OG12	93.000,00	24/07/2025
EDIL HT SRL	12839410961	OS7	42.089,76	24/11/2025
MCS SRL	07717140961	OG1	16.540,44	24/11/2025

Esecuzione lavori

Data contratto	19/09/2023
Durata lavori (giorni)	
Data inizio lavori (effettiva/prevista)	01/04/2025
Data fine lavori (effettiva/prevista)	08/06/2026
Rispetto dei tempi (*secondo previsione/in ritardo/in anticipo*)	In ritardo
% avanzamento lavori	100%

Descrizione stato di avanzamento e criticità

Aggiornamento al 31 dicembre 2024

Il 17 ottobre 2024 è autorizzata la corresponsione dell'anticipazione all'aggiudicatario del 30% dell'importo dei lavori contrattualizzati, pari a 769.877,78 euro oltre IVA.

Aggiornamento al 30 giugno 2025

Il 20 febbraio 2025 è approvato il progetto definitivo-esecutivo e l'assestamento del quadro di spesa dell'intervento relativo alla realizzazione della CdC nella sede di via Aldini,72/74 a Milano. L'importo contrattuale è rideterminato in 3.394.368,76 euro di cui 35.638,40 euro per servizi accessori alla progettazione, 234.249,63 per la progettazione esecutiva e 3.068.692,47 euro per lavori.

In base ai dati aggiornati a luglio 2025 presenti sul portale della Regione Lombardia dedicato al monitoraggio degli investimenti PNRR e PNC, per l'intervento "CdC via Aldini 72/74 a Milano" (CUP J47H22000470001), risultano eseguiti pagamenti totali, nel biennio 2023-2024, per un ammontare di 943.991,49 euro.

Aggiornamento al 31 dicembre 2025

1° SAL (30/09/2025) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 167.189,50 euro, compresi oneri per la sicurezza e senza IVA, che attestano il 6,51% delle lavorazioni eseguite.

2° SAL (31/12/2025) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 1.048.373,89 euro, compresi oneri per la sicurezza e senza IVA, che attestano il 33,55% delle lavorazioni eseguite.

Aggiornamento al 30 giugno 2026

In base ai dati aggiornati a gennaio 2026 presenti sul portale della Regione Lombardia dedicato al monitoraggio degli investimenti PNRR e PNC, risultano eseguiti i seguenti pagamenti: 86.481,60 euro nel 2023; 857.509,89 euro nel 2024; 340.327,12 euro nel 2025. Il costo complessivo del progetto è aggiornato in 4.970.880,68 euro (prima 4.870.880,68 euro) e l'incremento di costo è finanziato con fondi regionali.

3° SAL (28/02/2026) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 1.337.803,16 euro, compresi oneri per la sicurezza e senza IVA, che attestano il 42,82 % delle lavorazioni eseguite.

4° SAL (30/04/2026) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 1.708.164,15 euro, compresi oneri per la sicurezza e senza IVA, che attestano il 56,18% delle lavorazioni eseguite.

17/06/2026 Approvazione variante n. 1.

L'8 giugno 2026 sono ultimati i lavori.

In base ai dati aggiornati a luglio 2026 presenti sul portale della Regione Lombardia dedicato al monitoraggio degli investimenti PNRR e PNC, risultano eseguiti i seguenti pagamenti: 86.481,60 euro nel 2023; 857.509,89 euro nel 2024; 340.327,12 euro nel 2025; 675.926,47 euro nel 2026.

Fonti ultimo aggiornamento

https://asstfbfsacco.trasparenza-valutazione-merito.it/
https://dettaglio-cig.anticorruzione.it/cig/97129579AC
https://monitoraggiopnrr.regione.lombardia.it/pnrr/monitor/cup/40089/j47h22000470001

Intervento	Costo	Finanziamento	CIG contratto applicativo	Importo contrattuale
EX PNRR M6C1I1.1 – CdC via Betti (ex sedime scuola) a Milano CUP J47H22000400001 Stralciato dal POR per difficoltà rispetto milestone	7.651.395,20	Fondi pubblici: 7.651.395,20	9712237783	-

Subappalto: ND

N° subappaltatori totali:

Dati per singolo subappaltatore

Subappaltatore	CF/PI	Categoria SOA	Importo (euro)	Data autorizzazione

Esecuzione lavori

Data contratto	
Durata lavori (giorni)	
Data inizio lavori (effettiva/prevista)	
Data fine lavori (effettiva/prevista)	
Rispetto dei tempi (*secondo previsione/in ritardo/in anticipo*)	
% avanzamento lavori	

Descrizione stato di avanzamento e criticità

Aggiornamento al 31 dicembre 2024
Il 28 marzo 2023 sono approvati il PFTE, l'assestamento del quadro di spesa e l'avvio della procedura di affidamento lavori mediante attivazione di ordinativo sull' accordo quadro aggiudicato da Invitalia relativo all'intervento Casa di Comunità di Via Betti dell'Ospedale Fatebenefratelli Sacco CUP J47H22000400001 – CIG accordo quadro 932679390F – CIG derivato lavori 9712237783.
Nella delibera della Corte dei conti n. 237/2024/Gest del 21 novembre 2024, relativa all'attuazione dell'assistenza sanitaria territoriale nel PNRR della Lombardia, per l'intervento Casa di Comunità di Via Betti dell'Ospedale Fatebenefratelli Sacco (CUP J47H22000400001), si riporta che la realizzazione dell'investimento *"è sospesa a causa della contaminazione del terreno che determina incompatibilità con il raggiungimento delle tempistiche previste dal PNRR. Per tali motivi è stata presentata al Nucleo Tecnico della Unità di Missione PNRR del Ministero della Salute del 23/09/2024, richiesta di stralcio dell'intervento dal POR."*
Fonti ultimo aggiornamento
https://asstfbfsacco.trasparenza-valutazione-merito.it/
https://monitoraggiopnrr.regione.lombardia.it/pnrr/monitor/cup/40089/j47h22000470001

Opera	Operatore economico aggiudicatario	Ribasso
ASST Fatebenefratelli Sacco- AQ3 - Lombardia - 5	**MANDATARIA VITTADELLO SPA (CF 05294220289) MANDANTE 1 STEELCONCRETE CONSORZIO STABILE (CF 04231680234) CONSORZIATA 1 C.M.S. SRL (CF 03437650652) PROGETTISTA 1 THETIS SPA (CF 02722990278) PROGETTISTA 2 ATEC EEIG S.R.L. (CF 12407141006) PROGETTISTA 3 GEOINGEGNERIA S.R.L. (CF 06645740637) PROGETTISTA 4 ING. GIUSEPPE IAZZETTA, LIBERO PROFESSIONISTA (PI 04834810634) PROGETTISTA 5 ING. GIUSEPPE COPPOLA (PI 07301781212)**	**16,511**

Intervento	Costo	Finanziamento	CIG contratto applicativo	Importo contrattuale
EX PNRR M6C1I1.1 – CdC via dei Cinquecento/via Polesine a Milano CUP J47H22000460002 Stralciato dal POR per difficoltà rispetto milestone	1.838.970,32	Fondi pubblici: 1.838.970,32	-	-

Subappalto: ND

N° subappaltatori totali:

Dati per singolo subappaltatore

Subappaltatore	CF/PI	Categoria SOA	Importo (euro)	Data autorizzazione

Esecuzione lavori

Data contratto	
Durata lavori (giorni)	
Data inizio lavori (effettiva/prevista)	
Data fine lavori (effettiva/prevista)	
Rispetto dei tempi (*secondo previsione/in ritardo/in anticipo*)	
% avanzamento lavori	

Descrizione stato di avanzamento e criticità

Aggiornamento al 31 dicembre 2024
Nella delibera della Corte dei conti n. 237/2024/Gest del 21 novembre 2024, relativa all'attuazione dell'assistenza sanitaria territoriale nel PNRR della Lombardia, per l'intervento Casa di Comunità di Via dei Cinquecento/via Polesine dell'Ospedale Fatebenefratelli Sacco (CUP J47H22000460002), si riporta che l'*intervento è "stralciato dal POR con DGR n. XII/2990/2024 "Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza PNRR - Missione 6 Component 1 e Component 2 e PNC – presa d'atto degli esiti del Tavolo Istituzionale del Contratto Istituzionale di sviluppo sulle rimodulazioni al Piano Operativo Regionale - III Rimodulazione – approvazione dell'aggiornamento del Piano Operativo Regionale" per difficoltà tecniche nel raggiungimento dell'obiettivo (milestone) nei termini temporali previsti dal PNRR, ciò in quanto a seguito di approfondimenti si sono riscontrate delle caratteristiche tecniche dell'immobile non compatibili con milestone e tempi di realizzazione previsti dal PNRR*."
Fonti ultimo aggiornamento
https://asstfbfsacco.trasparenza-valutazione-merito.it/

Intervento	Costo	Finanziamento	CIG contratto applicativo	Importo contrattuale
M6C1I1.1 – CdC di via Doria, 52 - Ricordi, 1 - Pecchio, 19 (Ex via Ricordi-Canzio-Pecchio-Doria, 1) a Milano CUP J47H21007390001	6.532.681,79	Fondi PNRR: 1.481.481,00 Fondi FOI: 1.051.200,79 Fondi regionali: 4.000.000,00	9711775A41	3.570.680,34

Subappalto: SI

N° subappaltatori totali: 5

Dati per singolo subappaltatore

Subappaltatore	CF/PI	Categoria SOA	Importo (euro)	Data autorizzazione
EUROCOSTRUZIONI GROUP SRL (CZ)	03989890797	OG1	550.000,00	17/07/2024 16/02/2026
CAMS SRL	02802550356	OS21	330.000,00	11/12/2024
TRE ESSE SRL (BG)	04221210166	OG12	290.000,00	26/05/2025 **16/02/2026**
RTI TECNOS SRL, MB IMPIANTI SRL, GIS SRL	09637181000 03857760130 02226850168	OS30 – OS3	147.300,00	25/07/2025
TECNOVEDIL Srl	05757320964	OG1	10.000,00	11/02/2026

Esecuzione lavori

Data contratto	28/09/2023
Durata lavori (giorni)	
Data inizio lavori (effettiva/prevista)	19/06/2024
Data fine lavori (effettiva/prevista)	29/04/2026
Rispetto dei tempi (*secondo previsione/in ritardo/in anticipo)*	In ritardo
% avanzamento lavori	100%

Descrizione stato di avanzamento e criticità

Aggiornamento al 31 dicembre 2024

Il 10 giugno 2024 è approvato il progetto esecutivo e l'assestamento del quadro di spesa dell'intervento relativo alla realizzazione della CdC di via Doria, 52 - Ricordi, 1 - Pecchio, 19 (Ex via Ricordi-Canzio-Pecchio-Doria, 1) a Milano. L'importo del QE è confermato in complessivi 4.981.481,00 euro di cui 2.522.529,31 euro per lavori (pari a un incremento di 271.068,80 euro, senza IVA, rispetto all'importo dei lavori previsto dal QE di aggiudicazione, pari a 2.251.460,50 euro). Il 19 giugno 2024 sono consegnati i lavori.

Aggiornamento al 30 giugno 2025

In base ai dati aggiornati a gennaio 2025 presenti sul portale della Regione Lombardia dedicato al monitoraggio degli investimenti PNRR e PNC, per l'intervento "CdC di via Doria, 52 - Ricordi, 1 - Pecchio, 19 (Ex via Ricordi-Canzio-Pecchio-Doria, 1) a Milano" (CUP J47H21007390001), risultano eseguiti pagamenti totali per un ammontare di 718.579,81 euro.

Il 30 gennaio 2025 è approvato l'addendum contrattuale e la liquidazione dei servizi di ingegneria. L'importo complessivo contrattuale è aggiornato in 2.617.065,54 euro (in aumento di 279.551,42 euro rispetto al precedente importo contrattuale) di cui 2.522.529,31 per lavori compresi oneri e senza IVA.

Il 10/04/2025 è approvata la perizia di variante e suppletiva n. 01 a seguito della quale è rideterminato l'importo contrattuale in 3.286.587,02 euro di cui 3.192.050,79 per lavori e oneri per la sicurezza.

In base ai dati aggiornati a luglio 2025 presenti sul portale della Regione Lombardia dedicato al monitoraggio degli investimenti PNRR e PNC, per l'intervento "CdC di via Doria, 52 - Ricordi, 1 - Pecchio, 19 (Ex via Ricordi-Canzio-Pecchio-Doria, 1) a Milano" (CUP J47H21007390001), risultano eseguiti pagamenti totali per un ammontare di 741.850,76 euro.

Aggiornamento al 31 dicembre 2025

L'11/07/2025 è sottoscritto l'addendum contrattuale a seguito della perizia di variante n. 2.

Il 23/07/2025 è autorizzato il pagamento dell'importo pari a 957.727,20 euro oltre IVA a titolo di anticipazione del 30% del prezzo contrattuale per la realizzazione dei lavori.

1°SAL (27/07/2025) – L'importo dei lavori eseguiti ammonta a 1.030.556,80 euro, compresi oneri per la sicurezza e senza IVA, che attestano il 28,657% delle lavorazioni eseguite.

2°SAL (30/08/2025) – La percentuale dei lavori eseguiti, compresi oneri per la sicurezza e senza IVA, è del 45,668%.

L'11 novembre 2025 è approvata la perizia di variante e suppletiva n. 02 a seguito della quale è rideterminato l'importo contrattuale in 3.570.680,34 euro di cui 3.218.194,07 per i lavori e oneri per la sicurezza.

3°SAL (22/12/2025) - L'importo dei lavori eseguiti ammonta a 2.592.948,34 euro, compresi oneri per la sicurezza e senza IVA, che attestano il 79,547% delle lavorazioni eseguite.

In base ai dati aggiornati a gennaio 2026 presenti sul portale della Regione Lombardia dedicato al monitoraggio degli investimenti PNRR e PNC, risultano eseguiti i seguenti pagamenti: 555.346,07 euro nel 2023; 161.695,22 euro nel 2024; 3.303.021,24 euro nel 2025. Il costo complessivo del progetto è aggiornato in 6.132.681,79 euro (prima 6.032.681,79 euro) e l'incremento di costo è finanziato con fondi regionali.

Aggiornamento al 30 giugno 2026

4°SAL (13/03/2026) - L'importo dei lavori eseguiti ammonta a 2.833.819,23, euro, compresi oneri per la sicurezza e senza IVA, che attestano il 87,38 % delle lavorazioni eseguite

In base ai dati aggiornati a luglio 2026 presenti sul portale della Regione Lombardia dedicato al monitoraggio degli investimenti PNRR e PNC, risultano ultimati i lavori il 29/04/2026, aggiornato il costo dell'opera in 6.532.681,79 euro (di cui 1.481.481,00 euro a valere su finanziamenti PNRR, 1.051.200,79 euro su finanziamenti FOI e 4.000.000,00 euro su finanziamenti della Regione) ed eseguiti i seguenti pagamenti: 555.346,07 euro nel 2023; 161.695,22 euro nel 2024; 2.497.182,17 euro nel 2025; 965.419,75 euro nel 2026.

Fonti ultimo aggiornamento

https://asstfbfsacco.trasparenza-valutazione-merito.it/
https://dettaglio-cig.anticorruzione.it/cig/9711775A41
https://monitoraggiopnrr.regione.lombardia.it/pnrr/monitor/cup/40087/j47h21007390001

Intervento	Costo	Finanziamento	CIG contratto applicativo	Importo contrattuale
M6C1I1.2 – COT via Doria, 52 a Milano CUP J47H22000350001	176.000,00	Fondi PNRR: 160.000,00 Fondi FOI: 16.000,00	-	71.203,16

Subappalto: NO

N° subappaltatori totali:

Dati per singolo subappaltatore

Subappaltatore	CF/PI	Categoria SOA	Importo (euro)	Data autorizzazione

Esecuzione lavori	
Data contratto	18/10/2022
Durata lavori (giorni)	30
Data inizio lavori (effettiva/prevista)	06/09/2022
Data fine lavori (effettiva/prevista)	28/11/2022
Rispetto dei tempi (*secondo previsione/in ritardo/in anticipo*)	Secondo previsione
% avanzamento lavori	100%

Descrizione stato di avanzamento e criticità

Aggiornamento al 31 dicembre 2024

Il 18 ottobre 2022 è sottoscritto il contratto dell'importo 71.203,16 euro. I lavori sono consegnati il 6 settembre 2022 con ultimazione fissata per il 5 ottobre 2022. Tra il 26 settembre e il 7 novembre 2022 i lavori sono sospesi e il 28 novembre i lavori sono ultimati.

Il 28 febbraio 2023 è approvata una variante che ha comportato maggiori opere per un importo di 14.240,63 euro. L'importo contrattuale netto è aggiornato in 85.443,79 euro IVA esclusa.

Il 6 giugno 2024 è approvato il certificato di regolare esecuzione dei lavori e l'assegnamento del quadro di spesa a seguito del collaudo. L'importo del QE è confermato di complessivi 160.000,00 euro di cui 85.443,79 euro per lavori e 74.556,21 euro per somme a disposizione (imprevisti, arredi e attrezzature, indagini, spese tecniche, accantonamenti e IVA).

Fonti ultimo aggiornamento
https://asstfbfsacco.trasparenza-valutazione-merito.it/
https://monitoraggiopnrr.regione.lombardia.it/pnrr/monitor/cup/40212/j47h22000350001

Opera	Operatore economico aggiudicatario	Ribasso
ASST Franciacorta - AQ3 - Lombardia - 6	**MANDATARIA IMPRESA DEVI IMPIANTI SRL (CF 02692000124) MANDANTE 1 FENIX CONSORZIO STABILE SCARL (CF 03533141200) CONSORZIATA 1 TECNORESTAURI DEL GEOM. LUIGI VARGAS SRL (CF 0321777061) PROGETTISTA 1 EMILIO MOLINARO - ARCHITETTO (PI 03084820129) PROGETTISTA 2 CESIDIO SERAFINI / INGEGNERE (PI 01250780663) 3 CORBELLINI SRL (SOCIETA' DI INGEGNERIA) (CF 08168340159) PROGETTISTA 4 PEROTTI ROBERTO - GEOLOGO (PI 01990650184) PROGETTISTA 5 ARCH. ILARIA MONTARULI - GIOVANE PROFESSIONISTA (PI 02794370995)**	**8,690**

Intervento	Costo	Finanziamento	CIG contratto applicativo	Importo contrattuale
PNC – Ospedale di Chiari (BS) Edificio 1 corpo nord CUP E41B21017380001	820.499,00	Fondi PNC: 714.470,00 Fondi FOI: 106.029,00	A0033D9A0A	437.963,80

Subappalto: SI

N° subappaltatori totali: 3

Dati per singolo subappaltatore

Subappaltatore	CF/PI	Categoria SOA	Importo (euro)	Data autorizzazione
RTI EDIL EMMA SRL, PFG SRL UNIPERSONALE	03708570167 03853660987	OG1	60.000,00	14/11/2025
POWER TECK SRL	10056160962	OS30	10.000,00	14/11/2025
FGM TECNOLOGIE SRL	02301500027	OG1	5.906,92	07/01/2026

Esecuzione lavori

Data contratto	27/09/2023
Durata lavori (giorni)	330
Data inizio lavori (effettiva/prevista)	30/09/2025
Data fine lavori (effettiva/prevista)	27/02/2026
Rispetto dei tempi (*secondo previsione/in ritardo/in anticipo*)	In ritardo
% avanzamento lavori	100%

Descrizione stato di avanzamento e criticità

Aggiornamento al 31 dicembre 2024
Il 5 aprile 2024 sono autorizzate nuove indagini E41B21017400001 richieste in fase di progettazione definitiva del completamento dell'adeguamento normativo sismico del PO di Chiari Edificio 1 corpo nord. L'importo contrattuale è rideterminato in 426.239,24 euro + Cassa e Iva.
Al 31 dicembre 2024 risulta in corso la progettazione a cura dell'appaltatore.
Aggiornamento al 30 giugno 2025
Al 30 giugno 2025 risulta in corso la verifica della progettazione.
Aggiornamento al 31 dicembre 2025
Il 30/09/2025 è approvato il progetto definitivo/esecutivo. L'importo contrattuale è aggiornato in 437.963,80 euro mentre l'importo del QE resta invariato.
Aggiornamento al 30 giugno 2026
Il 27/02/ 2026 è approvato il 1° SAL unico e finale per un importo complessivo di 427.636,46 euro compresa IVA.
Fonti ultimo aggiornamento:
https://asstf-alboonline.siavcloud.com/storico-atti?level_1=Determinazioni
https://dettaglio-cig.anticorruzione.it/cig/A0033D9A0A

Intervento	Costo	Finanziamento	CIG contratto applicativo	Importo contrattuale
PNC – Ospedale di Chiari (BS) Edificio 3 corridoio Corpo centrale CUP E41B21017370001	295.733,42	Fondi PNC: 162.930,00 Fondi FOI: 14.973,00 Altri fondi: 117.830,00	A0036A266E	199.244,63

Subappalto: SI

N° subappaltatori totali: 3

Dati per singolo subappaltatore

Subappaltatore	CF/PI	Categoria SOA	Importo (euro)	Data autorizzazione
RTI EDIL EMMA SRL E PFG SRL UNIPERSONALE	03708570167 03853660987	OG1	40.000,00	14/11/2025
POWER TECK SRL	10056160962	OS30	5.000,00	14/11/2025
FGM TECNOLOGIE SRL	02301500027	OG1	10.000,00	07/01/2026

Esecuzione lavori

Data contratto	27/09/2023
Durata lavori (giorni)	270
Data inizio lavori (effettiva/prevista)	30/09/2025
Data fine lavori (effettiva/prevista)	27/02/2026
Rispetto dei tempi (*secondo previsione/in ritardo/in anticipo*)	In ritardo
% avanzamento lavori	100%

Descrizione stato di avanzamento e criticità

Aggiornamento al 31 dicembre 2024
Il 5 aprile 2024 sono autorizzate nuove indagini strutturali richieste in fase di progettazione definitiva del completamento dell'adeguamento normativo sismico del PO di Chiari Edificio 3 corridoio Corpo centrale. L'importo contrattuale è rideterminato in 182.000,93 euro + Cassa e Iva.
Al 31 dicembre 2024 risulta in corso la progettazione a cura dell'appaltatore.
Aggiornamento al 30 giugno 2025
Il 19 giugno si è conclusa positivamente la conferenza di servizi decisoria finalizzata all'approvazione del progetto definitivo-esecutivo
Al 30 giugno 2025 risulta in corso la verifica della progettazione.
Aggiornamento al 31 dicembre 2025
Il 30/09/2025 è approvato il progetto definitivo/esecutivo. L'importo contrattuale è aggiornato in 199.244,63 euro mentre l'importo del QE resta invariato.
Aggiornamento al 30 giugno 2026
Il 27/02/2026 è approvato il 1° SAL unico e finale per un importo complessivo di 172.878,86 euro compresa IVA
Fonti ultimo aggiornamento:
https://asstf-alboonline.siavcloud.com/storico-atti?level_1=Determinazioni
https://dettaglio-cig.anticorruzione.it/cig/A0036A266E

Intervento	Costo	Finanziamento	CIG contratto applicativo	Importo contrattuale
PNC – Ospedale di Chiari (BS) Edificio 7 direzione Sanitaria CUP E41B21017390001	623.108,62	Fondi PNC: 356.700,00 Altri fondi: 266.408,62	A0036D1D35	435.111,76

Subappalto: SI

N° subappaltatori totali: 3

Dati per singolo subappaltatore

Subappaltatore	CF/PI	Categoria SOA	Importo (euro)	Data autorizzazione
EDIL EMMA SRL E PFG SRL UNIPERSONALE	03708570167 03853660987			16/01/2026
GEOBERG SRL	01241490166			19/02/2026
POWER TECK SR	10056160962			02/04/2026

Esecuzione lavori

Data contratto	27/09/2023
Durata lavori (giorni)	330
Data inizio lavori (effettiva/prevista)	12/11/2025
Data fine lavori (effettiva/prevista)	31/08/2026
Rispetto dei tempi (*secondo previsione/in ritardo/in anticipo*)	In ritardo
% avanzamento lavori	85%

Descrizione stato di avanzamento e criticità

Aggiornamento al 31 dicembre 2024
Il 5 aprile 2024 sono autorizzate nuove indagini strutturali richieste in fase di progettazione definitiva del completamento dell'adeguamento normativo sismico del PO di Chiari Edificio 7- Direzione sanitaria. L'importo contrattuale è rideterminato in 412.348,11 euro + Cassa e Iva.
Al 31 dicembre 2024 risulta in corso la progettazione a cura dell'appaltatore.
Aggiornamento al 30 giugno 2025
Il 7 luglio si è conclusa positivamente la conferenza di servizi decisoria finalizzata all'approvazione del progetto definitivo-esecutivo
Aggiornamento al 31 dicembre 2025
Il 12/11/2025 è approvato il progetto definitivo/esecutivo. L'importo contrattuale è aggiornato in 435.111,76 euro mentre l'importo del QE resta invariato.
Al 31 dicembre 2025 risultano in corso i lavori.
Aggiornamento al 30 giugno 2026

1°SAL (emesso il 22/06/2026) - L'importo dei lavori eseguiti ammonta a 308.600,00, euro, compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.
Fonti ultimo aggiornamento:
https://asstf-alboonline.siavcloud.com/app/albo-asstf/albo-delibere-6a29084670b6ec1bc6b51f8d
https://dettaglio-cig.anticorruzione.it/cig/A0036D1D35

Intervento	Costo	Finanziamento	CIG contratto applicativo	Importo contrattuale
M6C2I1.2 - Ospedale di Chiari (BS) Edificio 4 corridoio corpo centrale CUP E41B21017400001	305.978,25	Fondi PNRR: 270.000,00 Fondi FOI: 35.978,25	9764112020	197.059,18

Subappalto: SI

N° subappaltatori totali: 3

Dati per singolo subappaltatore

Subappaltatore	CF/PI	Categoria SOA	Importo (euro)	Data autorizzazione
RTI EDIL EMMA SRL E PFG SRL UNIPERSONALE	03708570167 03853660987	OG1	40.000,00	14/11/2025
POWER TECK SRL	10056160962	OS30	5.000,00	14/11/2025
FGM TECNOLOGIE SRL				22/01/2026

Esecuzione lavori

Data contratto	27/09/2023
Durata lavori (giorni)	270
Data inizio lavori (effettiva/prevista)	23/10/2025
Data fine lavori (effettiva/prevista)	27/02/2026
Rispetto dei tempi (*secondo previsione/in ritardo/in anticipo)*	In ritardo
% avanzamento lavori	100%

Descrizione stato di avanzamento e criticità

Aggiornamento al 31 dicembre 2024
Il 5 aprile 2024 sono autorizzate nuove indagini strutturali richieste in fase di progettazione definitiva del completamento dell'adeguamento normativo sismico del PO di Chiari Edificio 4. L'importo contrattuale è rideterminato in 180.186,26 euro + Cassa e Iva.
Al 31 dicembre 2024 risulta in corso la progettazione a cura dell'appaltatore.
Aggiornamento al 30 giugno 2025
Il 19 giugno si è conclusa positivamente la conferenza di servizi decisoria finalizzata all'approvazione del progetto definitivo-esecutivo.
Al 30 giugno 2025 risulta in corso la verifica della progettazione.
Aggiornamento al 31 dicembre 2025
Il 23/10/2025 è approvato il progetto definitivo/esecutivo. L'importo contrattuale è aggiornato in 197.059,18 euro mentre l'importo del QE resta invariato.
Aggiornamento al 30 giugno 2026
In base ai dati aggiornati a gennaio 2026 presenti sul portale della Regione Lombardia dedicato al monitoraggio degli investimenti PNRR e PNC, risultano eseguiti i seguenti pagamenti totali: 10.324,10 euro nel 2024; 12.709,19 euro nel 2025.
Il 27/02/2026 è approvato il 1° SAL unico e finale per un importo complessivo di 189.514,56 euro compresa IVA.
In base ai dati aggiornati a luglio 2026 presenti sul portale della Regione Lombardia dedicato al monitoraggio degli investimenti PNRR e PNC, risultano ultimati i lavori ed eseguiti i seguenti pagamenti totali: 10.324,10 euro nel 2024; 12.709,19 euro nel 2025; 206.883,50 euro nel 2026.
Fonti ultimo aggiornamento:
https://asstf-alboonline.siavcloud.com/storico-atti?level_1=Delibere%20/%20Decreti
https://dettaglio-cig.anticorruzione.it/cig/9764112020
https://monitoraggiopnrr.regione.lombardia.it/pnrr/monitor/cup/40921/e41b21017400001

Scheda Multiprovincia 3 - AQ SALUTE - Reti di prossimità, strutture e telemedicina per l'Assistenza Sanitaria Territoriale e Verso un Ospedale sicuro e sostenibile - Lotto 11 - Milano Ospedale Niguarda: Adeguamento normativa sicurezza padiglione 11 e miglioramento sismico e adeguamento antincendio padiglioni 12, 14, 15 e 30

DATI DI SINTESI					
PNRR	**PNC**	**CUP**	**CIG**	**Soggetto attuatore**	**Comuni coinvolti**
M6	**E.2**	Vedi dettaglio	9501776999 (AQ)	Regione Lombardia	Milano

Descrizione intervento

Accordo quadro per l'affidamento, mediante appalto integrato complesso, di lavori nell'ambito dei progetti PNRR "Reti di prossimità, strutture e telemedicina per l'Assistenza Sanitaria Territoriale" e "Verso un Ospedale sicuro e sostenibile" e altri interventi. Lotto 11 - Ospedale Niguarda – Lavori di adeguamento normativo sicurezza, miglioramento sismico e adeguamento antincendio padiglioni 11, 15, 12, 13 (blocco DEA) e 14 (ARIA_2022_415.1)

Intervento	CUP	CIG CA	Costo al 30 giugno 2026 *(Mln)*
Adeguamento normativa sicurezza PAD.11	H44E21003390001 PNRR	9743148C12	6,378
Miglioramento sismico e adeguamento antincendio PAD.15	H44E21003430001 PNRR	9746656AF7	1,921
Miglioramento sismico e adeguamento antincendio PAD.12	H44E21003410001 PNRR	9746680EC4	1,800
Miglioramento sismico e adeguamento antincendio BLOCCO DEA PAD 30	H44E21003340001 PNC	9746786640	11,731
Miglioramento sismico e adeguamento antincendio PAD.14	H44E21003400001 PNRR	9746820250	3,181

Costo (mln €)	**Finanziamenti** (mln €)	**Fase raggiunta**	**Anno ultimazione lavori**
25,011	Fondi PNRR: 13,219 Fondi PNC: 11,731 Altri fondi pubblici: 0,061	Lavori in corso	2026

Localizzazione:



Stato di avanzamento al 30 giugno 2026 per fasi				
Progettazione				
PFTE/definitiva	2023			
Esecutiva	Vedi schede di dettaglio			
Affidamento lavori				
Bando				
Data pubblicazione	09/12/2022			
Termine per la partecipazione	13/02/2023			
CUC/SUA		Committente		
ARIA SPA		MINISTERO DELLA SALUTE/ REGIONE LOMBARDIA/ASST		
Procedura di gara	Sistema di realizzazione	Accordo quadro	BIM	
Aperta	Appalto integrato	Si	No	
Importo complessivo con opzioni (€)	20.035.980,65			
Importo complessivo a base di gara (€)	18.429.722,63			
Importo progettazione (€)	936.722,63			
Importo lavori (€)	16.062.580,21			
Importo oneri sicurezza (€)	1.430.419,79			
Importo forniture (€)	-			
Importo servizi (€)	-			
Importo opzioni	1.606.258,02			
Costi della manodopera (€)	-			
Tempi di esecuzione (giorni)				
Tempi totali	Redazione progetti	Approvazione progetti	Esecuzione lavori	
-	-	-	-	
Categoria SOA Prevalente		Altre categorie SOA		
OG1		OG2		
Aggiudicazione				
Numero partecipanti	ND			
Data aggiudicazione	08/05/2023			
Operatore economico aggiudicatario				
Tipo OE	Capogruppo (mandataria)	Altri OE		
ATI	AR.CO. LAVORI SOC.COOP (CF 01468160393)	SD PARTNERS SRL (CF 07465760150), EDILIZIA ENERGETICA SRL (CF 03783291200), ING. MARCELLO BRUGOLA (PI 00033190968), ARCH. PAOLO GASPAROLI (Pi 00615240124)		
Importo di aggiudicazione	20.035.980,65			
Ribasso %	14,81			
Data contratto	14/12/2023			

Intervento	Costo	Finanziamento	CIG contratto applicativo	Importo contrattuale
M6C2I1.2 - Ospedale Niguarda Milano Adeguamento normativa sicurezza PAD.11 Talamona Piazza Ospedale Maggiore, 3 CUP H44E21003390001	6.378.400,00	Fondi PNRR: 6.378.400,00	9743148C12	3.736.215,38

Subappalto: SI

N° subappaltatori totali: 5

Dati per singolo subappaltatore

Subappaltatore	CF/PI	Categoria SOA	Importo (euro)	Data autorizzazione
R.I. IMPIANTI TERMOIDRAULICA SRL	10933490962	Esecuzione Impianto condizionamento e idrico sanitario	28.000,00	10/06/2025
AK COSTRUZIONI SRL	04042610982	Demolizioni preliminari e carpenteria	250.000,00	18/06/2025
FB IMPIANTI E INNOVAZIONI SRL	03956890127	Esecuzione dell'impianto elettrico	75.000,00	18/06/2025 15/05/2026
AR COSTRUZIONI SRL	09429870968	Demolizioni preliminari e carpenteria	120.000,00	19/06/2025
TINTEGGIATURE PALAZZOLESI SRL	03799260983	Esecuzione opere di tinteggiatura e verniciatura	9.000,00	10/06/2026

Esecuzione lavori

Data contratto	10/10/2024
Durata lavori (giorni)	
Data inizio lavori (effettiva/prevista)	23/01/2025
Data fine lavori (effettiva/prevista)	31/08/2026
Rispetto dei tempi (*secondo previsione/in ritardo/in anticipo)*	In ritardo
% avanzamento lavori	85%

Descrizione stato di avanzamento e criticità

Aggiornamento al 30 giugno 2024
Progettazione in corso a cura dell'appaltatore.
Aggiornamento al 30 giugno 2025
Il 3 gennaio 2025 è approvato il progetto esecutivo dell'intervento "Miglioramento sismico e adeguamento antincendio presso il padiglione n.11 Talamona" dell'ASST Grande Ospedale Metropolitano Niguarda per le porzioni funzionali dei blocchi 1°, 2° e 3°. L'importo del QE è confermato di complessivi 5.108.400,00. L'importo netto contrattuale invece è aggiornato in 3.736.215,38 euro in aumento di 398.206,47 euro rispetto al precedente, pari a 3.338.008,91 euro.
Il 23/06/2025 è approvata la V rimodulazione e l'aggiornamento del Piano Operativo Regionale. L'intervento Ospedale Niguarda Milano Adeguamento normativa sicurezza Padiglione 11 (CUP H44E21003390001) è inserito nell'Allegato 2 con un importo totale di 5.108.400,00euro, lo stesso importo del precedente POR, e con evidenziato che in base degli approfondimenti e accertamenti tecnici supplettivi condotti, si è stabilito di dovere ridurre l'intervento, originariamente concepito sull'intero padiglione n. 11, limitando le opere ai soli blocchi 1°, 2° e 3° per complessivi 8.510 mq anzichè 14.190 mq.
In base ai dati aggiornati a luglio 2025 presenti sul portale della Regione Lombardia dedicato al monitoraggio degli investimenti PNRR e PNC, per l'intervento "Ospedale Niguarda Milano Adeguamento normativa sicurezza PAD.11 Talamona Piazza Ospedale Maggiore, 3" (CUP H44E21003390001) risultano eseguiti pagamenti totali per un ammontare di 347.460,58 euro.
Aggiornamento al 31 dicembre 2025
1° SAL (al 31/07/2025) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 458.221,54 euro oltre IV.
2° SAL (al 30/09/2025) determina del 03/11/2025- Il valore delle opere eseguite ammonta a 722.749,00 euro oltre IVA
3° SAL (al 31/10/2025) determina del 18/03/2026 - Il valore delle opere eseguite ammonta a 1.111.108,29 euro oltre IVA
4° SAL (al 29/12/2025) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 1.649.580,34 euro oltre IVA
Aggiornamento al 30 giugno 2026
In base ai dati aggiornati a gennaio 2026 presenti sul portale della Regione Lombardia dedicato al monitoraggio degli investimenti PNRR e PNC, risultano eseguiti i seguenti pagamenti totali: 42.780,45 euro nel 2022; 189.753,79 euro nel 2023; 27.511,00 euro nel 2024; 913.159,60 euro nel 2025.
5° SAL (al 31/01/2026) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 2.447.284,23 euro oltre IVA.
6° SAL (al 16/02/2026) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 2.833.482,09 euro oltre IVA.
7° SAL (al 15/03/2026) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 3.434.423,45 euro oltre IVA.
Il 30 aprile 2026 il Direttore dei Lavori rilascia la relazione di fine lavori strutturali, al fine del conseguimento del target, collaudo statico. Il 7 maggio 2026 è attestato il raggiungimento del target.
8° SAL (al 15/05/2026) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 3.640.824,66 euro oltre IVA
Il 23 giugno 2026 sono approvati i progetti esecutivi "impianti e servizi elettrici e meccanici piano primo ala est" presso il padiglione n. 11.
Il 25 giugno 2026 è approvata la perizia di variante n. 1. L'importo dei lavori è rideterminato in 4.916.539,84 euro.
In base ai dati aggiornati a luglio 2026 presenti sul portale della Regione Lombardia dedicato al monitoraggio degli investimenti PNRR e PNC, risulta aggiornato il costo dell'opera in 6.378.400,00 euro (interamente finanziato a valere su finanziamenti PNRR) ed eseguiti i seguenti pagamenti totali: 42.780,45 euro nel 2022; 189.753,79 euro nel 2023; 27.511,00 euro nel 2024; 913.159,60 euro nel 2025; 2.482.010,29 euro nel 2026.
Fonti ultimo aggiornamento:
https://albo-ospedaleniguarda.siavcloud.com/app/albo-niguarda/homegape-6a15691c3a5db22a4834521b
https://dettaglio-cig.anticorruzione.it/cig/9743148C12
https://monitoraggiopnrr.regione.lombardia.it/pnrr/monitor/cup/40930/h44e21003390001

Intervento	Costo	Finanziamento	CIG contratto applicativo	Importo contrattuale
M6C2I1.2 - Ospedale Niguarda Milano Miglioramento sismico e adeguamento antincendio PAD.15 Piazza Ospedale Maggiore, 3 CUP H44E21003430001	1.921.173,92	Fondi PNRR: 1.860.000,00 Fondi statali: 61.173,92	9746656AF7	922.419,340 (importo lavori)

Subappalto: SI

N° subappaltatori totali: 1

Dati per singolo subappaltatore

Subappaltatore	CF/PI	Categoria SOA	Importo (euro)	Data autorizzazione
PROGRESS & TECHNOLOGY	04357680166	Esecuzione dell'impianto elettrico	100.000,00	20/04/2026

Esecuzione lavori

Data contratto	07/10/2024
Durata lavori (giorni)	
Data inizio lavori (effettiva/prevista)	16/04/2025
Data fine lavori (effettiva/prevista)	31/08/2026
Rispetto dei tempi (*secondo previsione/in ritardo/in anticipo)*	In ritardo
% avanzamento lavori	60%

Descrizione stato di avanzamento e criticità

Aggiornamento al 30 giugno 2024
Progettazione in corso a cura dell'appaltatore.
Aggiornamento al 31 dicembre 2024
Il 13 giugno 2024 è approvato il progetto definitivo delle opere di adeguamento antincendio e opere di miglioramento sismico del polo ospedaliero di piazza Ospedale Maggiore, 3 Milano (Padiglione n. 15).
Il 7 ottobre 2024 è sottoscritto il contratto per il servizio di progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione delle opere per un importo di 1.498.332,28 euro.
Al 31 dicembre 2024 è in corso la progettazione esecutiva.
Aggiornamento al 30 giugno 2024
Il 24/04/2025 è aggiudicato il contratto per il servizio di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione.
In base ai dati aggiornati a luglio 2025 presenti sul portale della Regione Lombardia dedicato al monitoraggio degli investimenti PNRR e PNC, per l'intervento "Ospedale Niguarda Milano Miglioramento sismico e adeguamento antincendio PAD.15 Piazza Ospedale Maggiore, 3" (CUP H44E21003430001) risultano eseguiti pagamenti totali per un ammontare di 46.258,28 euro.
Aggiornamento al 31 dicembre 2025
Il 13/10/2025 è approvato il progetto esecutivo. L'importo contrattuale è aggiornato in 1.096.384,16 euro mentre resta invariato l'importo del QE (2.401.173,92 euro).
1° SAL (al 15/12/2025) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 126.645,43 euro oltre IVA.
Aggiornamento al 30 giugno 2026
In base ai dati aggiornati a gennaio 2026 presenti sul portale della Regione Lombardia dedicato al monitoraggio degli investimenti PNRR e PNC, risultano eseguiti i seguenti pagamenti totali: 11.793,61 euro nel 2023; 11.248,96 euro nel 2024; 57.969,17 euro nel 2025.
2° SAL (al 30/03/2026) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 356.725,54 euro oltre IVA.
Il 31/03/2026 è prodotto il certificato di collaudo statico al fine del conseguimento del target. Il 25/06/2026 è attestato il raggiungimento del target europeo.
Il 14/05/2026 è presentata istanza di rimodulazione dell'intervento in riduzione (480.000,00 euro la quota di finanziamento PNRR e 399.824,16 euro compresa IVA 10% la quota lavori).
In base ai dati aggiornati a luglio 2026 presenti sul portale della Regione Lombardia dedicato al monitoraggio degli investimenti PNRR e PNC, risulta aggiornato il costo dell'opera in 1.921.173,92 euro (di cui 1.860.000,00 euro a valere su finanziamenti PNRR e 61.173,92 euro su finanziamanti statali) ed eseguiti i seguenti pagamenti totali: 11.793,61 euro nel 2023; 11.248,96 euro nel 2024; 57.969,17 euro nel 2025; 293.331,28 euro nel 2026.
Fonti ultimo aggiornamento:
https://albo-ospedaleniguarda.siavcloud.com/app/albo-niguarda/homegape-6a15691c3a5db22a4834521b
https://dettaglio-cig.anticorruzione.it/cig/9746656AF7
https://monitoraggiopnrr.regione.lombardia.it/pnrr/monitor/cup/40927/h44e21003430001

Intervento	Costo	Finanziamento	CIG contratto applicativo	Importo contrattuale
M6C2I1.2 - Ospedale Niguarda Milano Miglioramento sismico e adeguamento antincendio PAD.12 Piazza Ospedale Maggiore, 3 CUP H44E21003410001	1.800.000,00	Fondi PNRR: 1.800.000,00	9746680EC4	737.264,55

Subappalto: ND

N° subappaltatori totali:

Dati per singolo subappaltatore

Subappaltatore	CF/PI	Categoria SOA	Importo (euro)	Data autorizzazione

Esecuzione lavori	
Data contratto	04/04/2024
Durata lavori (giorni)	
Data inizio lavori (effettiva/prevista)	16/04/2025
Data fine lavori (effettiva/prevista)	31/08/2026
Rispetto dei tempi (*secondo previsione/in ritardo/in anticipo)*	In ritardo
% avanzamento lavori	90%

Descrizione stato di avanzamento e criticità

Aggiornamento al 30 giugno 2024
Il 23 febbraio 2024 è approvato il progetto definitivo delle opere di adeguamento antincendio e opere di miglioramento sismico del polo ospedaliero di piazza Ospedale Maggiore, 3 Milano (Padiglione n. 12).
Il 4 aprile 2024 è sottoscritto il contratto per il servizio di progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione delle opere per un importo di 2.635.074,22 euro.
Aggiornamento al 31 dicembre 2024
Il 9 agosto 2024 sono autorizzate nuove indagini strutturali richieste in fase di progettazione esecutiva al fine di ridurre le interferenze tra le opere di miglioramento sismico previste nei progetti e la continuità dei servizi sanitari.
Al 31 dicembre 2024 è in corso l'approvazione della progettazione esecutiva.
Aggiornamento al 30 giugno 2025
Il 10/04/2025 è approvato il progetto esecutivo delle opere di miglioramento sismico e adeguamento antincendio presso il Padiglione n. 12 Corpi B e D per un fabbisogno finanziario complessivo di 4.590.000,00 euro.
Il 06/05/2025 è aggiudicato il contratto per il servizio di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione.
Il 23/06/2025 è approvata la V rimodulazione e l'aggiornamento del Piano Operativo Regionale con la riduzione della superficie dell'intervento, originariamente concepito sull'intero padiglione n. 12, limitando le opere alla sola porzione a nord dell'edificio (corpi B e D) per complessivi 3.125 mq anziché 12.750 mq, e dell'importo complessivo del quadro economico di 2.000.000 euro, per un totale complessivo rimodulato di 2.590.000.00 euro. Le risorse liberate vengono poste a copertura delle maggiori opere dell'intervento padiglione 14 CUP H44E21003400001.
In base ai dati aggiornati a luglio 2025 presenti sul portale della Regione Lombardia dedicato al monitoraggio degli investimenti PNRR e PNC, per l'intervento "Ospedale Niguarda Milano – Padiglione 12 Piazza Ospedale Maggiore, 3" (CUP H44E21003410001) risultano eseguiti pagamenti totali per un ammontare di 46.258,28 euro. L'importo del finanziamento totale è aggiornato in 2.590.000,00 euro (prima 4.590.000,00 euro) a valere sui Fondi PNRR.
Il 13/08/2025 è aggiudicato l'appalto delle opere edili al piano terra del PAD. 12 alla società Nova Impresa Srl per un importo di 140.000,00 euro oltre IVA.
Aggiornamento al 31 dicembre 2025
Il 06/10/2025 è approvata la modifica del quadro tecnico economico del progetto. L'importo contrattuale è aggiornato in 737.264,55 euro mentre resta invariato l'importo del QE (2.590.000,00 euro).
1° SAL (10/11/2025) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 154.576,43 euro oltre IVA.
Aggiornamento al 30 giugno 2026
In base ai dati aggiornati a gennaio 2026 presenti sul portale della Regione Lombardia dedicato al monitoraggio degli investimenti PNRR e PNC, risultano eseguiti i seguenti pagamenti totali: 66.437,76 euro nel 2024; 199.117,75 euro nel 2025.
2° SAL (16/02/2026) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 355.676,32 euro oltre IVA.
3° SAL (17/03/2026) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 463.046,22 euro oltre IVA.
Il 31/03/2026 è prodotto il certificato di collaudo statico al fine del conseguimento del target. Il 10/04/2026 è attestato il raggiungimento del target europeo.
4° SAL (30/04/2026) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 601.408,20 euro oltre IVA
In base ai dati aggiornati a luglio 2026 presenti sul portale della Regione Lombardia dedicato al monitoraggio degli investimenti PNRR e PNC, risulta aggiornato il costo dell'opera in 1.800.000,00 euro (interamente a valere su finanziamenti PNRR) ed eseguiti i seguenti pagamenti totali: 66.437,76 euro nel 2024; 325.353,79 euro nel 2025; 762.769,16 euro nel 2026.
Fonti ultimo aggiornamento:
https://albo-ospedaleniguarda.siavcloud.com/app/albo-niguarda/homegape-6a15691c3a5db22a4834521b
https://dettaglio-cig.anticorruzione.it/cig/9746680EC4
https://monitoraggiopnrr.regione.lombardia.it/pnrr/monitor/cup/40932/h44e21003410001

Intervento	Costo	Finanziamento	CIG contratto applicativo	Importo contrattuale
PNC - Ospedale Niguarda Milano Miglioramento sismico e adeguamento antincendio PAD.30 Piazza Ospedale Maggiore, 3 CUP H44E21003340001	11.731.200,00	Fondi PNC: 11.731.200,00	9746786640	6.075.930,66

Subappalto: SI				
N° subappaltatori totali: 12				
Dati per singolo subappaltatore				
Subappaltatore	CF/PI	Categoria SOA	Importo (euro)	Data autorizzazione
SAN FELICE POSE di GASPAROTTO ANITA & C.	02607300122	OG1	100.000,00	17/06/2024
COEDIL COSTRUZIONI GENERALI SPA	10141600964	OG1	300.000,00	15/07/2024
CANALTEC SRL	10544800963	Impianto aeraulico	36.500,00	13/11/2024
MANFREDA SCAVI	10831120158	Scavi, reinterri e opere stradali	200.000,00	18/11/2024
LIGORATTI IMPIANTI SRL	02194130189	Fornitura, montaggio e collaudo impianto elettrico	1.000.000,00	27/02/2025
CANTIERI MODERNI SRL (NA)	1037070121	Opere di ferro d'armatura per opere in cemento armato	40.000,00	15/04/2025
GALLI COSTRUZIONI SRL	09676500961	Opere in cemento armato	200.000,00	13/05/2025
RDC SRL	13212990967	Opere di demolizione e rinforzi strutturali	148.000,00	14/05/2025
R.I. IMPIANTI TERMOIDRAULICA SRL	10933490962	realizzazione impianto antincendio piano -1, riscaldamento e idrico antincendio presso il Pad. 30	68.000,00	10/10/2025
ATI EDILGRID SRL - TECNOMONTAGGI SRL	02090290400 03170330405	fornitura e posa di carpenteria metallica per la formazione della struttura in acciaio del vano ascensore	148.000,00	16/10/2025
ISOLTERMICA SRL	11635910968	sigillature rei e coibentazione	30.000,00	10/11/2025
ATI SCHINDLER SPA , DASHI ERION, ASTELLAN GIORGIO SAS, RCHIMEDE ELEVATORI SRLS	0842990152 12549370968 00305880312 02688080181	fornitura ed installazione di impianto elevatore panoramico e di tappeto mobile	218.000,00	17/02/2026
PADANA ASCENSORI SRL	10451690159	Fornitura ed installazione di impianto elevatore	145.000,00	29/05/2026

Esecuzione lavori	
Data contratto	20/09/2023
Durata lavori (giorni)	730
Data inizio lavori (effettiva/prevista)	28/12/2023 consegna 1° stralcio
Data fine lavori (effettiva/prevista)	31/08/2026
Rispetto dei tempi (*secondo previsione/in ritardo/in anticipo)*	In ritardo
% avanzamento lavori	90%

Descrizione stato di avanzamento e criticità

Aggiornamento al 30 giugno 2024
Il 20 settembre 2023 è sottoscritto il contratto applicativo che, tra l'altro, dà avvio alla progettazione esecutiva delle opere di adeguamento antincendio e di miglioramento antisismico del padiglione 30 DEA.
Il 21 dicembre 2023 è approvato il primo stralcio del progetto esecutivo per le "Opere di adeguamento antincendio e di miglioramento antisismico del padiglione 30 DEA. Il 28 dicembre 2023 sono consegnati i lavori.
Il 25 giugno 2024 è approvato l'intero progetto esecutivo che prevede un QE complessivo di 11.731.200,00 euro.
Aggiornamento al 31 dicembre 2024
Al 31 dicembre 2024 risultano in corso i lavori.
Aggiornamento al 30 giugno 2025
Il 26 febbraio 2025 è approvata la perizia suppletiva di variante in corso d'opera che prevede nuove lavorazioni edili ed impiantistiche per un importo di 2.744.050,33 euro (inclusi gli oneri di sicurezza, al netto del ribasso di aggiudicazione e senza IVA. Il costo complessivo del QE della variante ammonta a 3.497.251,88 euro e trova copertura nel finanziamento disponibile.
1°SAL (16/05/2025) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 535.851,04 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.
1°SAL bis opere in variante (16/05/2025) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 365.109,74 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.
Aggiornamento al 31 dicembre 2025
2°SAL (21/07/2025) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 2.089.072,02 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.
2°SAL bis opere in variante (21/07/2025) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 747.828.55 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA
3°SAL (10/10/2025) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 3.436.927,90 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.
3°SAL bis opere in variante (10/10/2025) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 1.129.975,98 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.
4°SAL (30/11/2025) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 4.346.268,02 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA
4°SAL bis (30/11/2025) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 735.062,53 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.
Aggiornamento al 30 giugno 2026
5°SAL (16/02/206) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 5.480.587,37 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.
5°SAL bis(16/02/206) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 484.458,80 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.

Fonti ultimo aggiornamento:
https://albo-ospedaleniguarda.siavcloud.com/app/albo-niguarda/homegape-6a15691c3a5db22a4834521b
https://dettaglio-cig.anticorruzione.it/cig/9746786640

Intervento	Costo	Finanziamento	CIG contratto applicativo	Importo contrattuale
M6C2I1.2 - Ospedale Niguarda Milano Miglioramento sismico e adeguamento antincendio PAD.14 Piazza Ospedale Maggiore, 3 CUP H44E21003400001	3.180.800,00	Fondi PNRR: 3.180.800,00	9746820250	2.559.683,95 (di cui 2.485.125,10 per lavori e 74.558,85 per progettazione esecutiva)

Subappalto: SI

N° subappaltatori totali: 5

Dati per singolo subappaltatore

Subappaltatore	CF/PI	Categoria SOA	Importo (euro)	Data autorizzazione
AR COSTRUZIONI SRL (MI)	09429870968	Demolizioni preliminari/carpenteria	80.000,00	13/06/2025
AK COSTRUZIONI SRL (BS)	04042610982	Demolizioni preliminari/carpenteria	120.000,00	16/06/2025
ATC IMPIANTI	02732150061	Esecuzione dell'impianto elettrico	15.000,00	29/03/2026
UNICONTRACT SRL	09738510966	Esecuzione della posa di pavimenti in pvc	10.000,00	10/06/2026
TINTEGGIATURE PALAZZOLESI SRL	03799260983		14.000,00	10/06/2026

Esecuzione lavori

Data contratto	04/04/2024
Durata lavori (giorni)	
Data inizio lavori (effettiva/prevista)	16/04/2025
Data fine lavori (effettiva/prevista)	31/08/2026
Rispetto dei tempi (*secondo previsione/in ritardo/in anticipo)*	In ritardo
% avanzamento lavori	85%

Descrizione stato di avanzamento e criticità

Aggiornamento al 31 dicembre 2024
Il 4 aprile 2024 è sottoscritto il contratto per il servizio di progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione delle opere di adeguamento antincendio e opere di miglioramento sismico del Polo ospedaliero di piazza Ospedale Maggiore, 3 Milano (Padiglione n. 14) con il raggruppamento temporaneo di imprese AR.CO. Lavori S.C.C., per un importo pari a 702.298,99 euro (oltre oneri e IVA).
Al 31 dicembre 2024 risulta in corso l'approvazione della progettazione esecutiva.
Aggiornamento al 30 giugno 2025
Il 10/04/2025 è approvato il progetto esecutivo dei lavori di realizzazione delle opere di miglioramento sismico e adeguamento antincendio presso il padiglione n. 14 per un fabbisogno finanziario complessivo di 1.180.800,00 euro.
Il 23/06/2025 è approvata la V rimodulazione e l'aggiornamento del Piano Operativo Regionale con la riduzione della superficie dell'intervento, originariamente concepito sull'intero padiglione n. 12, limitando le opere alla sola porzione a nord dell'edificio (corpi B e D) per complessivi 3.125 mq anziché 12.750 mq, e dell'importo complessivo del quadro economico di 2.000.000,00 euro, per un totale complessivo rimodulato di 2.590.000,00 euro. Le risorse liberate vengono poste a copertura delle maggiori opere dell'intervento padiglione 14 CUP H44E21003400001.
In base ai dati aggiornati a luglio 2025 presenti sul portale della Regione Lombardia dedicato al monitoraggio degli investimenti PNRR e PNC, per l'intervento "Ospedale Niguarda Milano Miglioramento sismico e adeguamento antincendio PAD.14 Piazza Ospedale Maggiore, 3" (CUP H44E21003400001) risultano eseguiti pagamenti totali per un ammontare di 49.761,51 euro. L'importo del finanziamento totale è aggiornato in 3.180.800,00 euro (prima 1.180.800,00 euro) a valere sui Fondi PNRR.
Aggiornamento al 31 dicembre 2025
1°SAL (31/07/2025) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 65.106,06 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.
2°SAL (30/09/2025) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 251.524,26 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.
3°SAL (31/10/2025) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 456.565,81 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.
4°SAL (29/12/2025) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 519.448,98 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA.
Aggiornamento al 30 giugno 2026
In base ai dati aggiornati a gennaio 2026 presenti sul portale della Regione Lombardia dedicato al monitoraggio degli investimenti PNRR e PNC, risultano eseguiti i seguenti pagamenti totali: 31.922,43 euro nel 2024; 376.541,39 euro nel 2025.
Il 30 aprile 2026 è prodotto il certificato di collaudo statico al fine del conseguimento del target. Il 7/05/2026 è attestato il raggiungimento del target europeo.
5°SAL (31/01/2026) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 677.314,20 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA
6°SAL (15/03/2026,) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 839.807,89 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA
7°SAL (15/04/2026) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 1.054.282,36 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA
8°SAL (15/05/2026) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 1.520.479,40 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA
9°SAL (15/06/2026) - Il valore delle opere eseguite ammonta a 2.014.862,52 euro compresi oneri per la sicurezza e senza IVA
Il 30/06/2026 è approvata la perizia suppletiva di variante n.1 in corso d'opera. Sono rideterminati l'importo contrattuale in 2.559.683,95 euro e il QE in 3.180.800,00 euro.
Fonti ultimo aggiornamento:
https://albo-ospedaleniguarda.siavcloud.com/app/albo-niguarda/homegape-6a15691c3a5db22a4834521b
https://dettaglio-cig.anticorruzione.it/cig/9746820250
https://monitoraggiopnrr.regione.lombardia.it/pnrr/monitor/cup/40931/h44e21003400001

Scheda Multiprovincia 4 - AQ SALUTE - Reti di prossimità, strutture e telemedicina per l'Assistenza Sanitaria Territoriale" e "Verso un Ospedale sicuro e sostenibile" - Lotto 7 Milano ASST Santi Paolo e Carlo - Casa di Comunità e Ospedale di Comunità di via Ghini

DATI DI SINTESI				
EX PNRR	**CUP**	**CIG**	**Soggetto attuatore**	**Comuni coinvolti**
M6C1I1.1-3 Stralciato dal POR per difficoltà rispetto milestone	Vedi dettaglio	9796730558 (AQ)	Regione Lombardia	Milano

Descrizione intervento

Accordo quadro per l'affidamento, mediante appalto integrato complesso, di lavori nell'ambito dei progetti PNRR "Reti di prossimità, strutture e telemedicina per l'Assistenza Sanitaria Territoriale" e "Verso un Ospedale sicuro e sostenibile" e altri interventi. Lotto 7 Milano ASST Santi Paolo e Carlo - Casa di Comunità e Ospedale di Comunità di via Ghini (ARIA_2022_414.4)

Intervento	CUP	CIG CA	Costo *(Mln)*
M6C1 1.1 - Casa di Comunità	C47H22000440002	5000312138	10,95
M6C1 1.3- Ospedale di comunità	C45F21001970001	ND	5,47

Obiettivi

Costo (mln €)	**Finanziamenti** (mln €)	**Fase raggiunta**	**Anno ultimazione lavori**
16,420	Fondi PNRR: 8,469 Fondi regionali: 7,951	Lavori non avviati	

Localizzazione:



Stato di avanzamento al 30 giugno 2026 per fasi				
Progettazione				
PFTE/definitiva	09/08/2023			
Esecutiva				
Affidamento lavori				
Bando				
Data pubblicazione	05/05/2023			
Termine per la partecipazione	16/06/2023			
CUC/SUA		Committente		
ARIA SPA		MINISTERO DELLA SALUTE/ REGIONE LOMBARDIA/ASST		
Procedura di gara	Sistema di realizzazione		Accordo quadro	BIM
Aperta	Appalto integrato		Si	No
Importo complessivo con opzioni (€)	11.663.603,27			
Importo complessivo a base di gara (€)	10.635.440,16			
Importo progettazione (€)	353.809,07			
Importo lavori (€)	9.886.183,74			
Importo oneri sicurezza (€)	395.447,35			
Importo forniture (€)	-			
Importo servizi (€)	-			
Importo opzioni	1.028.163,11			
Costi della manodopera (€)	-			
Tempi di esecuzione (giorni)				
Tempi totali	Redazione progetti	Approvazione progetti	Esecuzione lavori	
-	-	-	-	
Categoria SOA Prevalente	Altre categorie SOA			
OG1	OS3, OS28, OS30			
Aggiudicazione				
Numero partecipanti	ND			
Data aggiudicazione	21/07/2023			
Operatore economico aggiudicatario				
Tipo OE	Capogruppo (mandataria)	Altri OE		
ATI	CONSORZIO INTEGRA SOCIETÀ COOPERATIVA (CF035308551207)	3TI, FENICE		
Importo di aggiudicazione	11.663.603,27			
Ribasso %	9,52			
Data contratto	30/10/2023			
Subappalto: ND				
N° subappaltatori totali:				

Dati per singolo subappaltatore				
Subappaltatore	CF/PI	Categoria SOA	Importo (euro)	Data autorizzazione

Esecuzione lavori	
Data inizio lavori (effettiva/prevista)	
Data fine lavori (effettiva/prevista)	
Rispetto dei tempi (*secondo previsione/in ritardo/in anticipo)*	
% avanzamento lavori	

Descrizione stato di avanzamento e criticità

Aggiornamento al 30 giugno 2024

Progettazione in corso a cura dell'appaltatore

Aggiornamento al 31 dicembre 2024

A gennaio 2025 gli interventi Casa di Comunità (CUP C47H22000440002) e Ospedale di Comunità (CUP C45F21001970001) di via Ghini sono stralciati dal POR con DGR XII/3790/2025 "Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza PNRR - Missione 6 Component 1 e Component 2 e PNC – presa d'atto degli esiti del Tavolo Istituzionale del Contratto Istituzionale di sviluppo sulle rimodulazioni al Piano Operativo Regionale - IV Rimodulazione – approvazione dell'aggiornamento del Piano Operativo Regionale" per difficoltà tecniche nel raggiungimento dell'obiettivo (milestone) nei termini temporali previsti dal PNRR.

Fonti ultimo aggiornamento

https://albo-asst-santipaolocarlo.siavcloud.com/