



Regione Lombardia

DECRETO N. 14443

Del 28/10/2026

Identificativo Atto n. 363

DIREZIONE GENERALE CASA E HOUSING SOCIALE

Oggetto

PR FESR 2021-2027 ASSE 10, AZIONE 4.7.1 "PROMUOVERE L'ACCESSO AD ALLOGGI SOSTENIBILI E A PREZZI ACCESSIBILI". BANDO PER LA PRESENTAZIONE DELLE PROPOSTE DI INTERVENTO PER INCENTIVARE ALLA MESSA A DISPOSIZIONE, IN LOCAZIONE, DI PATRIMONIO IMMOBILIARE PUBBLICO E PRIVATO (LINEA 1 DELLA D.G.R. 25 MAGGIO 2026, N. XII/6209) APPROVATO CON D.D.S. 21 LUGLIO 2026, N. 9843. PROROGA DEL TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE DI AGEVOLAZIONE.

L'atto si compone di 4 pagine di cui

0 pagine di allegati parte integrante



Regione Lombardia

IL DIRIGENTE DELLA STRUTTURA ATTUAZIONE MISURE DI HOUSING SOCIALE E CURA DEL PATRIMONIO ABITATIVO PUBBLICO

VISTI:

- la l.r. 8 luglio 2016, n. 16, "Disciplina regionale dei servizi abitativi";
- il r.r. 29 dicembre 2022, n. 12, "Disciplina del sistema regionale di accreditamento per i servizi abitativi e dei servizi abitativi sociali";
- la d.c.r. 22 novembre 2022, n. XI/2568, "Piano regionale dei servizi abitativi 2022–2024 ai sensi dell'art. 2, comma 3, della legge regionale 8 luglio 2016, n. 16 – Disciplina regionale dei servizi abitativi", che individua l'housing sociale tra gli assi fondamentali del piano;
- la d.c.r. 20 giugno 2023, n. XII/42, "Programma Regionale di Sviluppo Sostenibile della XII Legislatura" (PRSS), che include l'housing sociale tra gli obiettivi strategici a sostegno delle famiglie non in grado di accedere né al mercato privato né ai servizi abitativi pubblici;

VISTI, altresì:

- il Programma Regionale (PR) a valere sul Fondo Europeo di Sviluppo Regionale (FESR) 2021–2027, adottato con Decisione di esecuzione della Commissione europea C (2022) 5671 del 1° agosto 2022;
- la d.g.r. 5 settembre 2022, n. XI/6884, di presa d'atto dell'approvazione da parte della Commissione europea del Programma Regionale a valere sul Fondo Europeo di Sviluppo Regionale (FESR) 2021–2027;
- il Sistema di Gestione e Controllo del PR FESR 2021/2027 adottato con decreto 30 giugno 2023, n. 9842, aggiornato con i decreti 27 giugno 2024, n. 9743, 29 maggio 2025, n. 7621 e 26 maggio 2026, n. 6936;
- la d.g.r. 30 settembre 2024, n. XII/3116, di presa d'atto della riprogrammazione del PR FESR 2021–2027 di Regione Lombardia in adesione alla piattaforma STEP di cui al Regolamento (UE) 2024/795, come da Decisione di esecuzione CE C(2024) 6655 del 18 settembre 2024;
- l'Intesa della Conferenza permanente per i rapporti tra lo Stato, le Regioni e le Province autonome di Trento e Bolzano del 29 dicembre 2025, sul rafforzamento della priorità "Housing" nell'ambito della programmazione della coesione 2021–2027;
- la d.g.r. 16 marzo 2026, n. XII/5853, di presa d'atto della rimodulazione del PR Lombardia FESR 2021–2027 in attuazione della Decisione di esecuzione della Commissione C(2026) 270 final del 4 marzo 2026, con la quale si prende atto, tra l'altro, del nuovo Asse 10 "Un'Europa più sociale e inclusiva attraverso l'attuazione del pilastro europeo dei diritti sociali – Affordable Housing" e della dotazione complessiva di euro 48.000.000,00 per promuovere l'accesso ad alloggi sostenibili e a prezzi accessibili;
- la d.g.r. 25 maggio 2026, n. XII/6209, "PR FESR 2021/2027 – FSC 2021/2027 – Approvazione dei criteri delle misure per la realizzazione di interventi finalizzati alla messa a disposizione di alloggi destinati a servizi abitativi sociali a prezzi accessibili";



Regione Lombardia

- la d.g.r. 29 giugno 2026, n. XII/6389, "PR FESR 2021/2027 - FSC 2021/2027: Approvazione degli schemi di convenzione attuativa delle misure "Linea 1", "Linea 2", "Linea 3" approvate con d.g.r. 25 maggio 2026, n. XII/6209";
- il d.d.s. 21 luglio 2026, n. 9843 "PR FESR 2021-2027 Asse 10, Azione 4.7.1 "Promuovere l'accesso ad alloggi sostenibili e a prezzi accessibili". Approvazione del Bando per la presentazione delle proposte di intervento per incentivare alla messa a disposizione, in locazione, di patrimonio immobiliare pubblico e privato (Linea 1 della d.g.r. 25 maggio 2026, n. XII/6209)" (Bando nel seguito);

CONSIDERATO che, alla data odierna, nell'applicativo informatico Bandi e Servizi risultano ancora numerose domande in fase di compilazione e che la predisposizione delle candidature richiede un'articolata attività di progettazione e di coordinamento tra i soggetti coinvolti, comprensiva di approfondimenti di natura tecnica, edilizia, ambientale ed economico-finanziaria, secondo le modalità previste dal Bando;

RITENUTO, pertanto, al fine di assicurare la più ampia partecipazione alla misura, di prorogare alle ore 12.00 del 27 novembre 2026 il termine per la presentazione delle domande di agevolazione;

DATO ATTO che la proroga del termine di presentazione delle domande di agevolazione non modifica gli elementi essenziali della misura, i criteri di selezione né le ulteriori condizioni previste dal Bando;

DATO ATTO che la pubblicazione ai sensi degli art. n. 26 e 27 del d. lgs. 14 marzo 2013, n. 33 è avvenuta in sede di approvazione del citato d.d.s. 21 luglio 2026, n. 9843 e che, in fase di adozione del decreto di concessione dei finanziamenti, Regione Lombardia provvederà a pubblicare le restanti informazioni, ai sensi degli artt. n. 26 e 27 del citato decreto legislativo;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 8 del decreto 31 maggio 2017, n. 115, l'Autorità Responsabile ha provveduto alla registrazione del regime di aiuti nel Registro Nazionale degli Aiuti di Stato, cui è stato attribuito il codice CAR 36589, e che, in relazione alla proroga del termine per la presentazione delle domande di agevolazione disposta con il presente provvedimento, si provvederà al conseguente aggiornamento dei dati nel Registro Nazionale degli Aiuti di Stato e nella piattaforma telematica Incentivi.gov.it;

VISTA la l.r. 31 marzo 1978, n. 34 e s.m.i., nonché il Regolamento di contabilità e la l.r. 7 agosto 2026, n. 22 "Assestamento al bilancio 2026 - 2028 con modifiche di leggi regionali";

VISTA la l.r. 7 luglio 2008, n. 20 "Testo unico in materia di Organizzazione e Personale", e i provvedimenti organizzativi della XII legislatura;

per le ragioni indicate in premessa che qui si intendono integralmente richiamate,

DECRETA

1. di prorogare alle ore 12.00 del 27 novembre 2026 il termine per la presentazione delle domande di agevolazione a valere sul Bando approvato con d.d.s. 21 luglio 2026, n. 9843;
2. di confermare, per quanto non modificato con il presente provvedimento, i contenuti del citato d.d.s. 21 luglio 2026, n. 9843 e dei relativi allegati;



Regione Lombardia

3. di attestare che la pubblicazione ai sensi degli art. n. 26 e 27 del d.lgs. 14 marzo 2013, n. 33 è avvenuta in sede di approvazione del d.d.s. 21 luglio 2026, n. 9843 e che, in fase di adozione del decreto di concessione dei finanziamenti, Regione Lombardia provvederà a pubblicare le restanti informazioni, ai sensi degli artt. n. 26 e 27 del citato decreto legislativo;
4. di pubblicare il presente provvedimento sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia (BURL), sul [portale del PR FESR 2021-2027](#) di Regione Lombardia, sul [sito istituzionale – sezione Housing sociale](#) - nonché sulla piattaforma informativa Bandi e Servizi.

Il Dirigente
GIUSEPPE BARLETTA

Atto firmato digitalmente ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.



Regione Lombardia

DECRETO N. 14398

Del 28/10/2026

Identificativo Atto n. 361

DIREZIONE GENERALE CASA E HOUSING SOCIALE

Oggetto

FONDO SVILUPPO E COESIONE (FSC) 2021-2027 - LINEA DI INTERVENTO: "PROMUOVERE L'ACCESSO AD ALLOGGI SOSTENIBILI E A PREZZI ACCESSIBILI". BANDO PER L'ATTIVAZIONE DI UN PROGRAMMA DI RIQUALIFICAZIONE DEI QUARTIERI DI PROPRIETÀ DELLE ALER, ANCHE ATTRAVERSO LA COLLABORAZIONE PUBBLICO-PRIVATO (LINEA 2 – D.G.R. N. XII/6209/2026). PROROGA DEL TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE.

L'atto si compone di 4 pagine



Regione Lombardia

LA DIRIGENTE DELLA U.O. PROGRAMMI PER L'OFFERTA ABITATIVA

RICHIAMATI:

- la legge regionale 8 luglio 2016, n. 16 «Disciplina regionale dei servizi abitativi»;
- il regolamento regionale 29 dicembre 2022, n. 12 «Disciplina del sistema regionale di accreditamento per i servizi abitativi e dei servizi abitativi sociali»;
- il Programma Regionale di Sviluppo Sostenibile della XII Legislatura, approvato con d.c.r. 20 giugno 2023, n. XII/42, che include l'housing sociale tra gli obiettivi strategici regionali;
- la d.g.r. 3 novembre 2025, n. XII/5248 «Linee di indirizzo per l'attuazione dell'Asse housing sociale del Piano regionale dei servizi abitativi», che individua, tra l'altro, la Linea 2;

VISTI:

- il decreto legislativo 31 maggio 2011, n. 88, recante disposizioni in materia di risorse aggiuntive e interventi speciali per la rimozione di squilibri economici e sociali;
- il decreto-legge 19 settembre 2023, n. 124, convertito con modificazioni dalla legge 13 novembre 2023, n. 162, e successive modificazioni, recante disposizioni in materia di politiche di coesione;
- la delibera CIPESS 3 agosto 2023, n. 25, relativa all'imputazione programmatica delle risorse del Fondo sviluppo e coesione 2021-2027;
- la delibera CIPESS 23 aprile 2024, n. 23, relativa all'assegnazione delle risorse FSC 2021-2027 a Regione Lombardia;
- l'Accordo per lo sviluppo e la coesione sottoscritto il 7 dicembre 2023 tra il Presidente del Consiglio dei ministri e il Presidente di Regione Lombardia e la relativa riprogrammazione ratificata il 30 aprile 2026, che include la Linea di intervento «Promuovere l'accesso ad alloggi sostenibili e a prezzi accessibili»;

RICHIAMATE:

- la d.g.r. 25 maggio 2026, n. XII/6209, con la quale sono stati approvati i criteri delle misure per la realizzazione di interventi finalizzati alla messa a disposizione di alloggi destinati a servizi abitativi sociali a prezzi accessibili e sono state destinate alle Linee 2 e 3 risorse FSC 2021-2027 per complessivi euro 48.000.000,00, di cui euro 35.000.000,00 per la Linea 2;
- il d.d.u.o. 21 luglio 2026 n. 9827, con il quale è stato approvato il Bando Linea 2 (di seguito «Bando»);

RICHIAMATO l'allegato A al citato d.d.u.o. 21 luglio 2026, n. 9827 che, al paragrafo C.1 «Presentazione delle domande», fissa alle ore 12:00 del 30 ottobre 2026 il termine ultimo per la presentazione delle stesse;



Regione Lombardia

PRESO ATTO che, alla data odierna, nell'applicativo informatico Bandi e Servizi risultano ancora numerose domande in fase di compilazione;

CONSIDERATO che la predisposizione delle candidature richiede un'articolata attività di progettazione e di coordinamento tra i soggetti coinvolti, comprensiva di approfondimenti di natura tecnica, edilizia, ambientale ed economico-finanziaria, secondo le modalità previste dal Bando;

CONSIDERATO altresì che gli impegni di lungo periodo previsti dalla misura richiedono di assicurare piena coerenza tra le caratteristiche degli interventi edilizi, la sostenibilità economico-finanziaria delle operazioni e i modelli di gestione sociale degli immobili;

RITENUTO pertanto opportuno prorogare alle ore 12:00 del 13 novembre 2026 il termine ultimo per la presentazione delle domande di cui al paragrafo C.1 dell'allegato A al Bando, al fine di consentire ai soggetti interessati di completare i necessari approfondimenti e a favorire la più ampia partecipazione, la qualità complessiva delle proposte progettuali e il pieno conseguimento degli obiettivi della misura, senza pregiudicare i tempi di attuazione;

RITENUTO altresì che la proroga non modifica le restanti previsioni del Bando e lascia ferma la validità delle domande già presentate;

VISTI gli artt. 26 e 27 del d.lgs. 14 marzo 2013, n. 33, che dispongono la pubblicità sul sito istituzionale delle pubbliche amministrazioni dei dati attinenti alla concessione di sovvenzioni, contributi, sussidi e attribuzione di vantaggi economici a persone ed enti pubblici e privati;

VISTI la l.r. 7 luglio 2008, n. 20 «Testo unico delle leggi regionali in materia di organizzazione e personale» e i provvedimenti organizzativi della XII legislatura;

DECRETA

1. di prorogare alle ore 12:00 del 13 novembre 2026 il termine ultimo per la presentazione delle domande di adesione di cui al paragrafo C.1 dell'allegato A al Bando;
2. di stabilire che restano valide le domande di adesione già presentate alla data del presente provvedimento;
3. di confermare che, per quanto non espressamente modificato dal presente provvedimento, restano ferme le disposizioni del Bando approvato con d.d.u.o. 21 luglio 2026, n. 9827;
4. di pubblicare il presente provvedimento sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia (BURL), sul portale dell'Accordo per lo Sviluppo e Coesione, nonché sulla piattaforma informativa Bandi e Servizi;



Regione Lombardia

5. di attestare che il presente atto non è soggetto agli obblighi di pubblicazione di cui agli artt. 26 e 27 del d.lgs. 14 marzo 2013, n. 33.

La Dirigente
IMMACOLATA VANACORE

Atto firmato digitalmente ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.



Regione Lombardia

DECRETO N. 14403

Del 28/10/2026

Identificativo Atto n. 362

DIREZIONE GENERALE CASA E HOUSING SOCIALE

Oggetto

FONDO SVILUPPO E COESIONE (FSC) 2021-2027 - LINEA DI INTERVENTO: "PROMUOVERE L'ACCESSO AD ALLOGGI SOSTENIBILI E A PREZZI ACCESSIBILI". BANDO PER IL SOSTEGNO A PROGETTI DI HOUSING SOCIALE PROMOSSI DA ENTI DEL PRIVATO SOCIALE PER INCENTIVARE L'AUTONOMIA ABITATIVA E FAVORIRE SERVIZI ABITATIVI SOCIALI (LINEA 3 – D.G.R. N. XII/6209/2026 E D.G.R. N. XII/6522/2026). PROROGA DEL TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE.

L'atto si compone di 4 pagine



Regione Lombardia

LA DIRIGENTE DELLA U.O. PROGRAMMI PER L'OFFERTA ABITATIVA

RICHIAMATI:

- la legge regionale 8 luglio 2016, n. 16 «Disciplina regionale dei servizi abitativi»;
- il regolamento regionale 29 dicembre 2022, n. 12 «Disciplina del sistema regionale di accreditamento per i servizi abitativi e dei servizi abitativi sociali»;
- il Programma Regionale di Sviluppo Sostenibile della XII Legislatura, approvato con d.c.r. 20 giugno 2023, n. XII/42, che include l'housing sociale tra gli obiettivi strategici regionali;
- la d.g.r. 3 novembre 2025, n. XII/5248 «Linee di indirizzo per l'attuazione dell'Asse housing sociale del Piano regionale dei servizi abitativi», che individua, tra l'altro, la Linea 3;

VISTI:

- il decreto legislativo 31 maggio 2011, n. 88, recante disposizioni in materia di risorse aggiuntive e interventi speciali per la rimozione di squilibri economici e sociali;
- il decreto-legge 19 settembre 2023, n. 124, convertito con modificazioni dalla legge 13 novembre 2023, n. 162, e successive modificazioni, recante disposizioni in materia di politiche di coesione;
- la delibera CIPESS 3 agosto 2023, n. 25, relativa all'imputazione programmatica delle risorse del Fondo sviluppo e coesione 2021-2027;
- la delibera CIPESS 23 aprile 2024, n. 23, relativa all'assegnazione delle risorse FSC 2021-2027 a Regione Lombardia;
- l'Accordo per lo sviluppo e la coesione sottoscritto il 7 dicembre 2023 tra il Presidente del Consiglio dei ministri e il Presidente di Regione Lombardia e la relativa riprogrammazione ratificata il 30 aprile 2026, che include la Linea di intervento «Promuovere l'accesso ad alloggi sostenibili e a prezzi accessibili»;

RICHIAMATE:

- la d.g.r. 25 maggio 2026, n. XII/6209, con la quale sono stati approvati i criteri delle misure per la realizzazione di interventi finalizzati alla messa a disposizione di alloggi destinati a servizi abitativi sociali a prezzi accessibili e sono state destinate alle Linee 2 e 3 risorse FSC 2021-2027 per complessivi euro 48.000.000,00, di cui euro 13.000.000,00 per la Linea 3;
- la d.g.r. 20 luglio 2026, n. XII/6522, con la quale sono state assunte determinazioni in ordine all'allegato 3 alla d.g.r. 25 maggio 2026, n. XII/6209;
- il d.d.u.o. 21 luglio 2026, n. 9835, con il quale è stato approvato il Bando Linea 3 (di seguito «Bando»);

RICHIAMATO l'allegato A al citato d.d.u.o. 21 luglio 2026, n. 9835 che, al paragrafo C.1 «Presentazione delle domande», fissa alle ore 12:00 del 30 ottobre 2026 il termine ultimo per la presentazione delle stesse;

PRESO ATTO delle richieste di proroga di tale termine pervenute da parte di soggetti interessati alla partecipazione al Bando, acquisite agli atti dalla DG Casa e Housing sociale;



Regione Lombardia

PRESO ATTO altresì che, alla data odierna, nell'applicativo informatico Bandi e Servizi risultano ancora numerose domande in fase di compilazione;

CONSIDERATO che la predisposizione delle candidature richiede un'articolata attività di progettazione e di coordinamento tra i soggetti coinvolti, comprensiva di approfondimenti di natura tecnica, edilizia, ambientale ed economico-finanziaria, nonché della condivisione delle proposte con le Amministrazioni comunali interessate e dell'acquisizione della loro formale adesione, secondo le modalità previste dal Bando;

CONSIDERATO altresì che gli impegni di lungo periodo previsti dalla misura richiedono di assicurare piena coerenza tra le caratteristiche degli interventi edilizi, la sostenibilità economico-finanziaria delle operazioni e i modelli di gestione sociale degli immobili;

RITENUTO pertanto opportuno prorogare alle ore 12:00 del 20 novembre 2026 il termine ultimo per la presentazione delle domande di cui al paragrafo C.1 dell'allegato A al Bando, al fine di consentire ai soggetti interessati di completare i necessari approfondimenti e a favorire la più ampia partecipazione, la qualità complessiva delle proposte progettuali e il pieno conseguimento degli obiettivi della misura, senza pregiudicare i tempi di attuazione;

RITENUTO altresì che la proroga non modifica le restanti previsioni del Bando e lascia ferma la validità delle domande già presentate;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 8 del decreto 31 maggio 2017, n. 115, l'Autorità Responsabile ha provveduto alla registrazione del regime di aiuti nel Registro Nazionale degli Aiuti di Stato, cui è stato attribuito il codice CAR 36593, e che, in relazione alla proroga del termine per la presentazione delle domande disposta con il presente provvedimento, si provvederà al conseguente aggiornamento dei dati nel Registro Nazionale degli Aiuti di Stato e nella piattaforma telematica Incentivi.gov.it;

VISTI gli artt. 26 e 27 del d.lgs. 14 marzo 2013, n. 33, che dispongono la pubblicità sul sito istituzionale delle pubbliche amministrazioni dei dati attinenti alla concessione di sovvenzioni, contributi, sussidi e attribuzione di vantaggi economici a persone ed enti pubblici e privati;

VISTI la l.r. 7 luglio 2008, n. 20 «Testo unico delle leggi regionali in materia di organizzazione e personale» e i provvedimenti organizzativi della XII legislatura;

DECRETA

1. di prorogare alle ore 12:00 del 20 novembre 2026 il termine ultimo per la presentazione delle domande di adesione di cui al paragrafo C.1 dell'allegato A al Bando;
2. di stabilire che restano valide le domande di adesione già presentate alla data del presente provvedimento;



Regione Lombardia

3. di confermare che, per quanto non espressamente modificato dal presente provvedimento, restano ferme le disposizioni del Bando approvato con d.d.u.o. 21 luglio 2026, n. 9835;
4. di pubblicare il presente provvedimento sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia (BURL), sul portale dell'Accordo per lo Sviluppo e Coesione, nonché sulla piattaforma informativa Bandi e Servizi;
5. di attestare che il presente atto non è soggetto agli obblighi di pubblicazione di cui agli artt. 26 e 27 del d.lgs. 14 marzo 2013, n. 33.

La Dirigente
IMMACOLATA VANACORE

Atto firmato digitalmente ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.