



RIQUALIFICARE  
IL TESSUTO  
URBANO  
È DIVENTATA  
UNA PRIORITÀ  
PER GARANTIRE  
UNO SVILUPPO  
ORDINATO

## COSÌ NAVE CAMBIA IL CENTRO, VIA AL PROGETTO DEFINITIVO CON NUOVI SPAZI RESIDENZIALI

Il nome di Nave, Comune che dista 9 chilometri dal capoluogo, a 236 metri di altitudine, con 10600 abitanti ed una superficie di oltre 27 chilometri quadrati, sembra derivare da "nava" che indica la conca della valle del Garza; ma anche da una contrazione in "navis" dal latino "nam vallis" che significa ampia valle.

Nave moderno conta oggi, su un tessuto di microaziende che operano nel commercio, trasporti, servizi, comunicazioni, credito, assicurazioni, attività immobiliari; il 22,8 per cento delle imprese che sono complessivamente quasi 700, è costituito dal comparto manifatturiero (industria e artigianato). Una lunga tradizione che ha fatto di questo territorio una fucina produttiva vera e propria.

Il Piano regolatore generale, approvato e vigente da cinque anni, è in linea con le esigenze, anche perché alcuni grossi interventi previsti si vanno compiendo e completando ora. Un'attenzione a tutto tondo dell'Amministrazione, guidata dal sindaco Luca Senestrari, che appunta con dovizia il percorso intrapreso e i progetti che interesseranno nel prossimo futuro l'assetto urbanistico di Nave. A cominciare dall'edilizia che si fonda su due Piani attuativi:



*Il sindaco di Nave Luca Senestrari*

il recupero dell'ex area industriale Afim e la ristrutturazione di Nave centro. Nel primo caso sono in corso le opere di bonifica per realizzare 120 alloggi e spazi commer-

ciali per 150 mila metri cubi (6200 riservati all'edilizia economico-popolare); nel secondo, quasi 42 mila metri cubi (anche qui 6000 saranno destinati all'edilizia economico-popolare) rivoluzioneranno il volto del centro storico, attraverso la convenzione, che si firmerà a breve, del Piano integrato d'intervento. Oltre alle abitazioni è prevista una nuova piazza, la sede rinnovata della farmacia comunale e dell'Asl che insedierà servizi amministrativi e ambulatori.

Più o meno, negli ultimi quindici anni, le attività artigianali hanno assorbito parte dei posti di lavoro lasciati liberi dal settore siderurgico. "Non a caso - spiega il sindaco Senestrari - negli ultimi tre anni, abbiamo costruito capannoni per la riconversione di quelle attività industriali che hanno lasciato il posto all'artigianato". Intervenendo sul Prg, l'Amministrazione precedente ha consentito un ampliamento di 60 mila metri quadrati a Muratello che è tuttora in via di completamento. Non ci sono, quindi

**Accanto alla riqualificazione del centro è pronto anche il piano di recupero dell'ex area industriale Afim dove sono in corso le opere di bonifica per realizzare 120 alloggi e spazi commerciali per un totale 150 mila metri cubi.**

TRA I PROGETTI  
IN VIA  
DI ATTUAZIONE  
RIENTRA IL  
COMPLETAMENTO  
DELL'AREA  
ARTIGIANALE  
A MURATELO

particolari necessità in questo campo. Dal punto di vista del commercio, invece, il Prg prevede l'attuazione di un'ampia area a Cortine di Nave. In pratica si sta realizzando un centro commerciale, prima opera di tal genere che trova spazio a Nave, che comprende la sistemazione della viabilità con la realizzazione di una rotatoria sulla provinciale, a carico degli operatori coinvolti.

Gli edifici scolastici (5 plessi di scuole materne, 3 di elementari e uno di medie) sono consoni alle esigenze della popolazione. Solo le palestre risultano carenti ed il Comune sta provvedendo. Nell'area interna della elementare "Don Milani", fervono i lavori per costruire la nuova palestra a sostituzione della piccola che ora funge da mensa. L'importo è di oltre un milione di euro e sarà consegnata all'inizio del prossimo anno scolastico. Sarà utilizzata, oltre che per l'educazione fisica degli alunni, per attività extrascolastiche e per gare di pallavolo, alleggerendo così i plessi di Cortine e Monteclana. In previsione è pure l'approvazione del progetto della palestra per la scuola media, per un costo di 1,9 milioni di euro.

Sul fronte degli edifici pubblici, è stato avviato l'ampliamento del municipio per 600 mila euro, che porterà ulteriori 60 metri quadrati a ciascuno dei tre piani. Ultima, infine, la ristrutturazione di villa Zanardelli (lo statista bresciano fu il primo sindaco di Nave nell'Italia unita), trasformata in alloggi protetti per gli anziani che verranno assegnati ai residenti; il Comune sta sistemando gli spazi esterni per l'inaugurazione, in calendario que-



**Per quanto riguarda il commercio, l'attuale Prg prevede l'attuazione di un'ampia area a Cortine: si sta realizzando un centro commerciale, prima opera di tal genere che trova spazio a Nave e che comprende la sistemazione della viabilità con la realizzazione di una rotatoria sulla provinciale a carico degli operatori coinvolti.**



L'AMPLIAMENTO  
DEL MUNICIPIO  
(600 MILA EURO)  
PORTERÀ ALTRI  
60 METRI QUADRATI  
A CIASCUNO  
DEI TRE PIANI

sta primavera. Nei programmi della Giunta Senestrari vi è l'ammodernamento di Cortine, con marciapiedi rifatti, e la piazzetta con piccoli spazi verdi. È pronto il progetto definitivo che conta su 500 mila euro.

A buon punto anche il parco urbano del Garza che renderà l'ampia area verde al centro del paese, accogliente, attrezzata e accattivante, con giochi, grandi prati, un chiosco come punto di ristoro, servizi anche per disabili. Nuovi arredi, dunque, nel parco ma anche una piastra per attività sportive e spettacolo. È in dirittura d'arrivo la minitangenziale che

Nave aspetta da tempo per spostare dal centro il traffico dei mezzi pesanti. Il primo lotto, di quasi 700 mila euro, che collegherà via Barcellona e via Bologna, è in appalto; il secondo tratto è legato al recupero dell'ex Afim; il terzo è in fase di progettazione e costerà altri 500 mila euro, come il quarto e quinto che saranno il completamento della nuova arteria.

Il riordino della viabilità, infatti, è uno dei temi più importanti connessi alla riqualificazione dell'intero tessuto urbano di Nave. Proprio per questo è partito il progetto della minitangenziale, men-

tre abbiamo già riferito degli sforzi in atto per migliorare la qualità del centro storico. Ma a questo proposito è importante segnalare il concorso di idee voluto proprio per le aree più antiche di Nave. I progetti saranno finalizzati alla definizione degli spazi aperti in previsione della modifica viabilistica e dei due lotti soggetti ai piani di recupero di importanti ristrutturazioni: il concorso di idee è ormai in fase di pubblicazione.

**Wilda Nervi**