



MASSIMA TUTELA
DEL TERRITORIO,
MA L'ECCEZIONE
PUO' ESSERE
RAPPRESENTATA
DALLE
STRUTTURE
RICETTIVE

POLPENAZZE, SOLO ALBERGHI TRA LE VIGNE E GLI ULIVI NEL CUORE DELLA VALTENESI

Polpenazze, importante e apprezzato centro agriturismo della Valtenesi, rinomato per la produzione di vini ed olii pregiati, conserva un suggestivo borgo a ridosso del castello medievale, dove, in una panoramica piazza, si trova la parrocchiale. È uno dei centri di quell'area del Garda bresciano, la Valtenesi appunto, che rappresenta un interrotto susseguirsi di colline ornate di cipressi, ulivi e ordinati campi di vigneti, nel quale fin dai tempi più remoti, l'uomo ha trovato l'ambiente ideale di vita.

Polpenazze, 2500 residenti circa, destinati ad un vistoso aumento nel periodo estivo, si trova in un lembo di territorio strategicamente appetito; il suo sviluppo turistico, ancora contenuto e governabile, non può certo sottostare alla filosofia amministrativa tradizionale di altri Comuni della nostra provincia.

Nel suo caso, vale la regola che tiene conto delle esigenze insediative, largamente espresse, dell'incremento turistico che è quasi un obbligo, senza trascurare il rispetto del territorio e delle sue caratteristiche principali.

Aspetti che si devono conciliare – come sovente spiegano gli amministratori guidati dal sindaco Giuseppe Turrina, già primo cittadino dal 1993 al 1997, assessore pre i due successivi mandati e nuovamente oggi a guida del paese nel quale è nato e vive - anche perché non si può consumare quel che è già destinato.



La caratteristica di Polpenazze è quella di abbinare una forte attrattiva turistica alla vocazione per un'agricoltura di qualità

Polpenazze, 2500 residenti circa, destinati ad un vistoso aumento nel periodo estivo, si trova in un lembo di territorio strategicamente appetito; il suo sviluppo turistico, ancora contenuto e governabile, non può certo sottostare alla filosofia amministrativa tradizionale di altri Comuni della nostra provincia.

L'OBIETTIVO E' QUELLO DI MANTENERE E DI SVILUPPARE LE ATTIVITA' COLLEGATE ALLE COLTIVAZIONI DI PREGIO

Vale a dire che la Giunta attuale non intende modificare l'assetto territoriale che si va delineando nel nuovo Piano di governo del territorio.

Dalla relazione del professionista incaricato del Pgt, sono usciti chiaramente alcuni paletti che non saranno derogati: "no" ai centri commerciali, limitazioni ai capannoni artigianali ed industriali. Dopo il periodo per le osservazioni, vi sarà la valutazione di impatto ambientale e il proseguimento del suo iter approvativi definitivo.

Nel frattempo, la Giunta insiste per mantenere il primato della vocazione che nella coltivazione della vite e dell'ulivo ha espresso le migliori potenzialità, sottolineando alcuni obiettivi, oltre alla sostenibilità ambientale: la valorizzazione dei paesaggi per il turismo, il potenziamento dei percorsi naturali ciclopedonali; lo sviluppo di nuove strutture alberghiere in totale compatibilità però con il pregio del paesaggio. In linea certo con la realtà che fa di Polpenazze uno dei centri oggi più verdi e preservati della Valtenesi.

Sul fronte delle opere pubbliche, molte sono quelle concluse, altre quelle avviate e altrettanti i progetti in corso d'approvazione, per un totale di quasi 3 milioni e 300mila euro. In primo piano, è l'allargamento della scuola Fermi per un milione di euro. Si è discusso molto sulle scelte da intraprendere e si è arrivati alla decisione, dopo studi e analisi, di ampliare l'edificio esistente con dieci nuove aule.

La Giunta Turrina ha chiesto un contributo alla Regione, mentre la Provincia di Brescia ha già avviato la progettazione del sottopasso pedonale lungo la Sp 26 in via Lago Lucone, che collegherà l'area parco-giochi con il parco interno alla scuola, snellendo il traffico e aumentando la sicurezza per i bambini. Per il sottopasso il Comune dovrà spendere 200mila euro. Nella



La piazza di Polpenazze "ricavata" fra le mura dell'antico castello

Sul fronte delle opere pubbliche, molte sono quelle concluse, altre quelle avviate e altrettanti i progetti in corso d'approvazione, per un totale di quasi 3 milioni e 300mila euro. Ma tra i progetti più rilevanti c'è anche la ristrutturazione delle mura del castello.



Il centro abitato di Polpenazze è a due passi dalle sponde del lago di Garda

IL COMUNE
HA STANZIATO
400MILA EURO
PER LAVORI DI
RIQUALIFICAZIONE
DELLE ANTICHE
MURA
DEL CASTELLO

panoramica delle opere in corso d'approvazione, spiccano i lavori di riqualificazione e conservazione delle mura del castello per 400mila euro; altri 310mila sarebbero destinati alla realizzazione di una nuova isola ecologica in località Maglio.

Tra gli interventi di pubblica utilità verrà pedonalizzata la zona attorno al centro di Castelletto, con conseguente realizzazione di parcheggi a lato dei centri storici. Sono, inoltre, in programma la costruzione di una palestra vicino al campo sportivo, un nuovo museo con biblioteca e l'adeguamento della residenza protetta per gli anziani "S.Giuseppe". Questa nuova futura struttura sarà ubicata sul Monte Ra-

gnino, luogo bellissimo e soprattutto adatto – a detta del sindaco Turrina – all'unica casa di riposo dell'intera Valtenesi.

Sarà arricchita di un parco a macchia tipica gardesana, fatta di cipressi, ulivi e oleandri e soprattutto non andrà ad infierire troppo sul paesaggio essendo collocata ai piedi del monte.

Un progetto significativo, decisamente molto impegnativo dal punto di vista economico, che vedrà certamente altre discussioni come nel recente passato, coinvolgere l'intera comunità di Polpenazze.



Wilda Nervi

Il sindaco Giuseppe Turrina

**UN MONDO
DI
EDILIZIA**

CAMMI Sp.A.
EDILIZIA GROUP

19 PUNTI VENDITA

Calvisano - Bs	Manerbio - Bs
Visano - Bs - (divisione legname)	Manerba del Garda - Bs
Gottolengo - Bs	Azzano Mella - Bs
Alfianello - Bs	Cremona, via Rosario
Ghedì - Bs	Cremona, via Monviso
Leno - Bs	Crema - Cr

Castiglione delle Stiviere - Mn
Castel Goffredo - Mn
Castel San Giovanni - Pc
Borgonovo Val Tidone - Pc
Gragnano - fraz. Casaliggio - Pc
Rivergaro - fraz. Niviano - Pc
Piacenza, via Foppiani

Sede legale ed amministrativa:
Via Isorella 67 - 25012 Calvisano (Bs) ITALY - Tel. 030 9686051 - Fax 030 9686008 - www.cammi.it - info@cammi.it

TECNOTAGLI

**la tecnologia al servizio
delle demolizioni speciali**

Campo di specializzazione:

- Taglio e perforazione del cemento armato con utensili diamantati
- Demolizione controllata di strutture in cemento armato
- Taglio di pareti, travi, pilastri e plinti in cemento armato
- Taglio di muratura per giunti, aperture, ecc.
- Taglio di pavimenti industriali per asportazione di blocchi, alloggiamento macchinari, posa tubazioni antincendio e scarico
- Carotaggio con foretti diamantati di solette e pareti in cemento armato per passaggi tecnici

Tecniche operative:

- Idrauliche e meccaniche con utilizzo di utensili diamantati
- Ad espansione idraulica e meccanica

TECNOTAGLI s.r.l.

BRESCIA • via Codignole, 54
tel. 030 3542849 • fax 030 3550628
e-mail: tecnotaglisrl@libero.it