



LA CITTADINA,
FORTE
DEI SUOI QUASI
17MILA ABITANTI,
DECIDE
DI INVESTIRE
IN SERVIZI
E PRIME CASE

GUSSAGO: NUOVE ABITAZIONI E INSEDIAMENTI PRODUTTIVI, MA SOLTANTO PER I RESIDENTI

Il nuovo Piano di governo del territorio di Gussago procede spedito e gli amministratori sono convinti di poterlo approvare prima della scadenza del mandato della Giunta Marchina a primavera del 2009. La cittadina, forte dei suoi quasi 17mila abitanti, investe in servizi e riqualificazioni.

Un centro per così dire giovane che necessita di coordinare gli insediamenti, con «l'obiettivo – come spiega il sindaco Bruno Marchina – di gestire la crescita in modo equilibrato, tenendo conto del fabbisogno delle famiglie e delle aziende locali».

Vale a dire che si concederà spazio, e quindi territorio, solo ai nuclei che vorranno costruire la prima casa, mentre le zone produttive saranno ad esclusivo appannaggio degli artigiani gussaghesi che intendono espandersi e creare nuovi posti di lavoro. Nei prossimi cinque anni verranno destinati al residenziale e produttivo circa 150mila metri quadrati dei 600mila possibili secondo i parametri del Piano territoriale di coordinamento della Provincia.

Attenzione sarà dedicata ai nuclei antichi che potranno essere valorizzati e riqualificati nella loro identità così da aumentare l'attrazione verso questa pregevole zona franciacortina.

«Quello che detta legge è il rispetto degli standard di qualità – rimarca l'assessore ai Lavori pubblici Pierluigi Angeli – che ci consente



Una veduta di Gussago, uno dei centri più significativi della Franciacorta

Nei prossimi cinque anni verranno destinati al residenziale e produttivo circa 150mila metri quadrati dei 600mila possibili secondo i parametri del Piano territoriale di coordinamento della Provincia. La priorità verrà assegnata ai residenti per la costruzione di prime case e per gli insediamenti produttivi artigianali.

TRA GLI IMPEGNI
C'È L'AVVIO
DEL SECONDO
LOTTO
DELLA STRADA
DI NAVEZZE
PER UN MILIONE
E MEZZO DI EURO

di portare avanti progetti in modo fruttuoso per il nostro Comune». Scorrendo l'agenda delle cose attuate lo scorso anno si può rilevare una spesa di un milione e 932mila euro per vari interventi, quali la riqualificazione della scuola primaria di Casaglio, l'ampliamento del cimitero ed il restauro della chiesa di San Lorenzo che da sola è costata sinora 600mila euro.

I lavori in esecuzione sono altrettanto impegnativi sotto il profilo economico, oltre 2 milioni di euro; si raggruppano in interventi vari che accrescono la riqualificazione ambientale del territorio di Gussago, dalle fognature alle piste ciclabili.

Nella categoria di progetti che hanno terminato l'iter e devono essere appaltati vanno segnalati allargamenti di sedi stradali, nuovi raccordi viari, parcheggi e altre piste ciclabili per un ammontare complessivo di 829mila euro.

«Un esempio completo delle moltissime riqualificazioni fatte – spiega l'assessore Angeli – è la strada per la Mandolossa, unita al nuovo centro natatorio a carattere intercomunale che, forte dell'investimento di 5 milioni di euro, sarà a costo zero per l'Amministrazione. Un impianto davvero importante che verrà consegnato ai cittadini di Gussago e di Castegnato a maggio del 2009».

Tra gli impegni a breve vi è la sistemazione della chiesa di San Rocco per 300mila euro e l'avvio quest'estate del secondo lotto della strada di Navezze per un milione e mezzo di euro (il primo realizzato nel 2006 è costato circa 900mila euro); un'opera considerata essenziale alla quale si pensava da tempo per la necessità di ricercare un'alternativa alla situazione pericolosa che sta per essere aggirata.

«Due sono però le ambizioni che stiamo concretizzando – sottolinea Angeli – le operazioni San-



Il centro storico del paese che fa parte dell'hinterland di Brescia



Il sindaco Bruno Marchina

Nella categoria di progetti che hanno terminato l'iter e devono essere appaltati vanno segnalati allargamenti di sedi stradali, nuovi raccordi viari, parcheggi e altre piste ciclabili per un ammontare complessivo di 829mila euro.



La struttura della Santissima, simbolo di Gussago

IL COMUNE
HA IN PROGRAMMA
UN CAMBIO
DI DESTINAZIONE
D'AREA
CHE CONSENTIRA'
UN INTROITO
DI 5 MILIONI

tissima e Sella dell'Oca. Entrambe legate ad un cambio di destinazione d'area che ci consentirà di incassare cinque milioni destinati al recupero della Santissima e all'acquisizione di quella grande area naturalistica e di pregio storico che è la Sella dell'Oca».

Importante quest'ultima per la sua appartenenza a vie escursionistiche apprezzate, dotata di una struttura che potrà diventare centro ricreativo e di educazione ambientale.

Le risorse per questa operazione potrebbero giungere – come si diceva – dal piano di riqualificazione di Caporalino, oggi occupato da un magazzino comunale e aree nomadi

Il restauro della Santissima è considerato un intervento prioritario, sia per l'importanza architettonica, sia per una questione affettiva

che porterà nelle casse comunali la cifra considerevole ricordata.

Sul recupero della Santissima, di proprietà della Fondazione Richiedei, il Comune intende impegnarsi per salvare il cinquecentesco ex convento domenicano che

sorge maestoso sulla vetta del colle Barbisone ed è per i gussagesi un emblema irrinunciabile.

In effetti, la Santissima rappresenta un "concentrato" suggestivo di storia, attorno al quale la comunità trova i motivi di un'identità solida.

Per questo motivo il Comune ha deciso di passare quanto prima alla fase di recupero e di restauro di un edificio che merita l'attenzione non solo della comunità gussagese, ma di tutto il sistema bresciano.

Si tratta infatti di valorizzare un patrimonio storico e architettonico che è di tutti.

w.n.

EDILFARO S.r.l.



MATERIALI PER L' EDILIZIA



SOLAI A LASTRE A TRAVETTI E A PANNELLI
LATERIZI - COPERTURE - LEGNAME - PVC
FERRAMENTA E ATTREZZATURE EDILI
ARREDO URBANO - CAMINETTI

Roncadelle (BS) - Via Martiri della Libertà, 5
Tel. 030.2584383 - 2584588 - Fax 030.2584393



SOLUZIONI AMBIENTALI



- Coperture Civili, Industriali e Zootecniche
- Bonifiche e Smaltimento Amianto
- Risanamento Tetti
- Sistemi d'illuminazione Naturale
- Realizzazione Pensiline

Grazie all'esperienza acquisita nelle operazioni di bonifica Eternit, Coperture, Impermeabilizzazioni, Coibentazioni, Realizzazione Lucernari, Sheds ed Evacuatori di fumo e calore, siamo in grado di soddisfare ogni esigenza nell'ambito delle costruzioni civili ed industriali.

Attestazione SOA n. 2358/23/00 OG1 class. II OG12 class. I OS6 class. I OS33 class. II
ABS SYSTEM s.r.l. Via Beato Luigi Orione, 13 - 25085 GAVARDO (BS)
Tel. 0365 376699 Fax 0365 375929 www.absystem.it info@absystem.it