

Principali modifiche introdotte dalla Legge 12 luglio 2011, N. 106 al D. Lgs.vo 42/2004 (Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio):

Art. 12 – verifica beni culturali

- ▶ le cose indicate all'Art. 10, comma 1 (, che siano opera di autore vivente o la cui esecuzione non risalga ad oltre cinquanta anni, se mobili, o ad oltre settanta anni, se immobili, sono sottoposte alle disposizioni della presente Parte fino a quando non sia effettuata la verifica di cui al comma 2

Estensione a 70 anni (dagli originari 50) del periodo per sottoporre il patrimonio immobiliare pubblico alla verifica di interesse culturale

...modifiche

Art. 146 - Autorizzazione

comma 5

- ▶ "Il parere del Soprintendente, all'esito dell'approvazione delle prescrizioni d'uso dei beni paesaggistici tutelati, predisposte ai sensi degli [articoli 140, comma 2, 141, comma 1, 141-bis e 143, comma 1, lettere b\), c\) e d\)](#), nonché della positiva verifica da parte del Ministero, su richiesta della regione interessata, dell'avvenuto adeguamento degli strumenti urbanistici, assume natura obbligatoria non vincolante e, ove non sia reso entro il termine di novanta giorni dalla ricezione degli atti, si considera favorevole";

Una volta concluso il processo di copianificazione tra Regioni e Ministero e adeguati gli strumenti urbanistici, per le autorizzazioni paesaggistiche nelle Regioni "adeguate" il parere della Soprintendenza assumerà natura obbligatoria e non più vincolante e sarà considerato favorevole se non espresso nei termini previsti

...modifiche

comma 8

- ▶ "Il soprintendente rende il parere di cui al comma 5, limitatamente alla compatibilità paesaggistica del progettato intervento nel suo complesso e alla conformità dello stesso alle disposizioni contenute nel piano paesaggistico ovvero alla specifica disciplina di cui all'articolo 140, comma 2, entro il termine di quarantacinque giorni dalla ricezione degli atti.
- ▶ Il soprintendente, in caso di parere negativo, comunica agli interessati il preavviso di provvedimento negativo ai sensi dell'[articolo 10-bis della legge 7 agosto 1990, n. 241](#). Entro venti giorni dalla ricezione del parere, l'amministrazione provvede in conformità";

il previgente comma prevedeva che fosse l'amministrazione, entro venti giorni dalla ricezione del parere, a rilasciare l'autorizzazione ad esso conforme oppure comunicare agli interessati il preavviso di provvedimento negativo

comma 11

- ▶ **al comma 11, le parole: "diventa efficace decorsi trenta giorni dal suo rilascio ed" sono soppresse**
è soppeso il periodo sterile di 30 giorni tra il rilascio dell'autorizzazione paesaggistica e la sua efficacia, pertanto l'autorizzazione è immediatamente efficace