

IL NUOVO POLO
COMMERCIALE
E SPORTIVO
È INDUBBIAMENTE
IL PRINCIPALE
TEMA
DI DIBATTITO
PER IL COMUNE

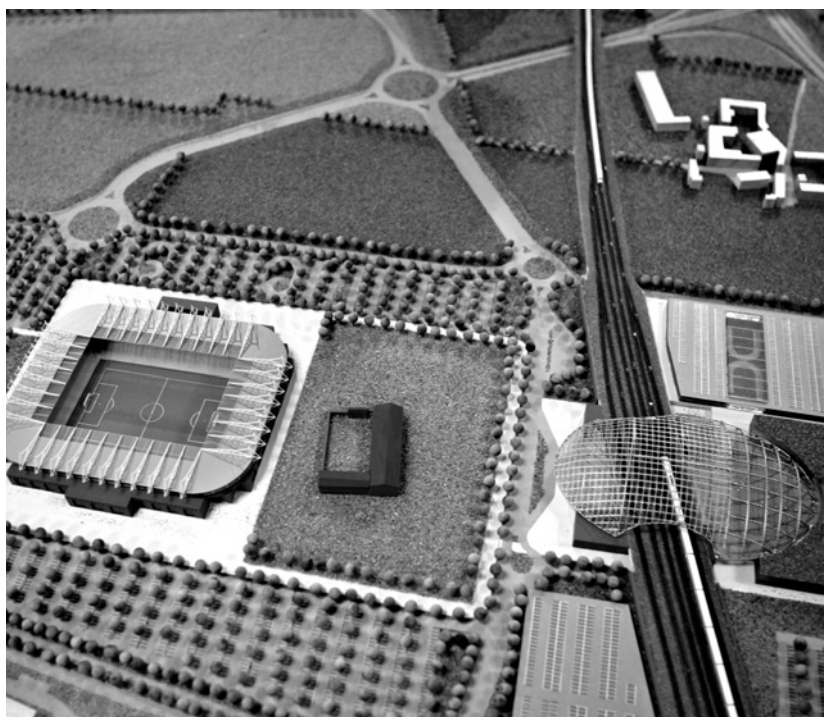
CASTENEDOLO E LO STADIUM, IL PROGETTO È CONDIZIONATO AL RIORDINO DELLE STRADE

I programmi della compagine amministrativa di Castenedolo, guidata dal sindaco Giuliano Salomoni, in carica dal 2004, mirano alla promozione dello sviluppo del grosso centro dell'hinterland bresciano, in costante crescita demografica negli ultimi anni. Contenendo, ove possibile, le "esagerazioni" urbanistiche ed il consumo indiscriminato del territorio.

Le peculiarità di questa porzione della pianura, si sa, sono forti e complesse nello stesso tempo. A Castenedolo dovrebbe sorgere la nuova "cittadella telematica", meglio lo "Stadium global center", polo commerciale sportivo di oltre 70 mila metri quadrati; per non parlare dell'aeroporto che attende il suo rilancio definitivo; l'Alta capacità che con il raccordo autostradale della Sp 19, la "Corda molle", collegherà la Valtrompia alla A4.

Insomma, un crocevia di grandi infrastrutture che vedono, e non da oggi, la disponibilità dell'Amministrazione Salomoni, a "patto che siano governate sotto il profilo dell'impatto ambientale e della viabilità".

"Sulla struttura sportiva - spiega il sindaco - la nostra posizione è molto chiara. Siamo favorevoli allo stadio e a tutto il resto. Non a caso partecipiamo al tavolo



Il progetto del nuovo centro "Stadium" che dovrebbe sorgere a Castenedolo

A Castenedolo dovrebbe sorgere la nuova "cittadella telematica", meglio conosciuta come "Stadium global center", polo commerciale sportivo di oltre 70 mila metri quadrati.



Il sindaco Giuliano Salomoni

IL NUOVO PRG
PRESERVA
LA ZONA
DELLA COLLINA
E VARA
AREE DI EDILIZIA
ECONOMICO
POPOLARE

con la Provincia, la Regione e il Comune di Brescia, per risolvere i nodi critici che derivano dalla convivenza, sullo stesso territorio di tali opere. Il primo problema da risolvere riguarda l'attraversamento del nostro centro abitato da parte della Goitese".

Così l'Alta capacità va seguita con prudenza soprattutto perché ancora non si conosce perfettamente il progetto definitivo e la collocazione della stazione.

"Bisogna vedere - osserva Salomoni - se davvero il tracciato passerà non a ridosso della collina, ma come si prospetta ora a qual-

La crescita del Comune è evidente: la popolazione è a 10.400 unità contro le 8.400 di una decina d'anni fa. Lo sviluppo demografico è andato di pari passo con quello urbanistico e residenziale.

che chilometro dal centro abitato. Certo è che i tempi sarebbero maturi. Ci hanno assicurato che la prossima primavera sarà pronto il

Piano d'area e sul progetto stadio verrà posta la parola definitiva".

Resta comunque evidente la crescita di Castenedolo, passata a 10.400 residenti contro gli 8.400 di una decina d'anni fa, dove lo sviluppo demografico è andato di pari passo con quello urbanistico, residenziale ed economico-produttivo. La Giunta Salomoni persegue ora l'obiettivo di dare corpo al Piano di governo del territorio; operazione in parte frenata dai vincoli del Piano d'area che penalizzano gran parte del territorio castenedolese.

Nel frattempo viene applicato il Prg che intende in particolare

TECNOLIFTS

fabbrica ascensori

Sistema Qualità
Certificazione di conformità
all. XIII Direttiva Ascensori
95/16/CE



Attestato SOA Cat. OS4 per € 1.032.913,80

**ASCENSORI
MONTACARICHI
HOME LIFTS**

via Artigianale, 2 - 25010 MONTIRONE (BS)

Tel. 030.2677016 r.a. Fax 030.2677161 www.tecnolifts.it info@tecnolifts.it

SERVIZIO EMERGENZA 24h

SI CONCLUDE
ANCHE
IL RIORDINO
DELL'EDILIZIA
SCOLASTICA
CON NUOVE AULE,
MENSA E SALA
POLIVALENTE

preservare la zona della collina, altamente richiesta dal mercato, identificando, invece, altre aree di edilizia economico popolare con prezzi contenuti e agevolati.

È stato inoltre appena approvato il nuovo Pip, attiguo al vecchio, in località Preferita: altri 40 mila metri quadrati destinati alla piccola industria a prezzi bassi.

Sta partendo anche il Piano tecnologico Vulcania Due, alla Fascia d'Oro, 200mila metri quadrati di fronte alla Vulcania di Montichiari.

Parallelamente alla crescita urbanistica si è resa necessaria la realizzazione di alcune infrastrutture indispensabili. Come l'ampliamento della scuola media, dopo l'inaugurazione dei precedenti interventi alla materna e alle elementari. Si conclude l'assetto dell'edilizia scolastica con nuove aule, mensa, sala polivalente; il tutto costruito in bioedilizia e attenzione al risparmio energetico per un totale di oltre 3 milioni di euro.

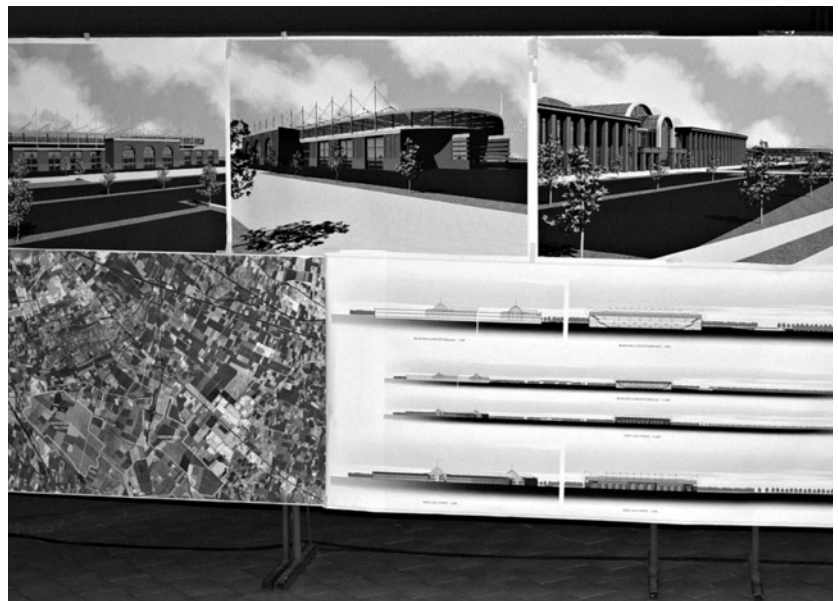
A fine anno sarà completata anche la ristrutturazione del "Pio ricovero", la casa di riposo di Castenedolo, fiore all'occhiello degli interventi recenti per la quale il Comune ha destinato un milione e mezzo di euro. Così è completato anche il Centro sportivo che ha visto un impegno economico notevole di tre milioni di euro.

Intanto, a Castenedolo continua la stagione delle nuove opere: la pista ciclopedonale fra il Maglio e via Carducci (250 mila euro) collegata anche al recupero delle "strade bianche", il reticolo sulla collina che sarà pronto a primavera (100 mila euro) e costituirà un itinerario completo.



La sede municipale di Castenedolo

E' stato approvato il nuovo Pip in località Preferita: altri 40 mila metri quadrati sono destinati alla piccola industria. Sta partendo anche il Piano tecnologico Vulcania Due, alla Fascia d'Oro, 200mila metri quadrati di fronte alla Vulcania di Montichiari.



Altri progetti relativi allo "Stadium"

SUL FRONTE
DELLA VIABILITA'
E' DA SEGNALARE
IL PROGETTO
PER LA
SISTEMAZIONE
DEL RACCORDO
CON LA GOITESE

Nella parte est del paese fino alla Provinciale 236, è in corso la realizzazione della fognatura per un importo di 650 mila euro.

La viabilità, oltre alla costante manutenzione ordinaria e straordinaria, prevede la sistemazione di un incrocio pericoloso in località Cityper, con nuova canalizzazione sulla Goitese, la costruzione di una rotatoria e di una controstrada.

Un accordo di programma tra Comune, Provincia e cavafori, infine, consentirà di avere in tempi brevi una pista ciclabile tra Bettole e Alpino che giungerà sino a Brescia, attraverso la vecchia sede del tram.

Un accordo di programma tra Comune, Provincia e cavafori, infine, consentirà di avere in tempi brevi una pista ciclabile tra Bettole e Alpino che giungerà sino a Brescia, attraverso il vecchio tracciato del tram.

Al lavoro intrapreso anche nella precedente amministrazione - precisa il sindaco Salomoni - abbiamo dato continuità con impegno

per garantire tempestive e adeguate risposte a problematiche ancor più complesse in una comunità in forte espansione, nel rispetto di una normativa sempre più rigida e vincolante nel settore dei lavori pubblici".

In sostanza, a Castenedolo si prepara un'altra stagione di sviluppo che potrebbe essere accompagnata anche dalla creazione del nuovo Stadium, ma su questo punto il sindaco è stato esplicito: si può fare a condizione che si metta mano al riordino della viabilità per garantire vivibilità al paese.

Wilda Nervi

BONTEMPI DEMOLIZIONI SPECIALI S.r.l.

TAGLIO CEMENTO ARMATO

INTERVENTI DI DEMOLIZIONE NON DISTRUTTIVA SU STRUTTURE IN CEMENTO ARMATO CON INPIEGO DI MACCHINE OPERANTI CON LAME DIAMANTATE AD ALTA TECNOLOGIA

Tagli eseguiti in assenza di polvere e di vibrazioni



CAMPO DI SPECIALIZZAZIONE

- TAGLIO E PERFORAZIONE DI CEMENTO ARMATO CON UTENSILI DIAMANTATI
- DEMOLIZIONE CONTROLLATA DI STRUTTURE IN CEMENTO ARMATO
- TAGLIO DI PARETI, TRAVI, PILASTRI E PLINTI IN CEMENTO ARMATO
- TAGLIO DI MURATURE PER GIUNTI, APERTURE E PASSAGGI
- TAGLIO DI PAVIMENTI INDUSTRIALI PER ASPORTAZIONE BLOCCHI,
- ALLOGGIAMENTO MACCHINARI, POSA TUBAZIONI ANTINCENDIO E SCARICO
- CAROTAGGIO CON FORETTI DIAMANTATI SU SOLETTE E PARETI IN CEMENTO ARMATO PER PASSAGGI TECNICI

TECNICHE OPERATIVE ED ATTREZZATURE UTILIZZATE

- SEGHE A PARETE A DISCO DIAMANTATO
- SEGHE DA PAVIMENTO A DISCO DIAMANTATO
- SEGHE A FILO DIAMANTATO
- CAROTATRICI ELETTRICHE ED IDRAULICHE
- DIVARICATORI AD ESPANSIONE IDRAULICA
- PINZE IDRAULICHE MANUALI



Via Mas Cior, 14/16 - 25080 Raffa di Puegnago (BS)
Tel. 0365 554 254 - 0365 554 255 - fax 0365 554 252
www.bontempidemolizioni.it



**MONTAGGIO MANUALE
NON C'E' DISARMO**

SMOL è un nuovo sistema costruttivo per edilizia per la realizzazione di murature di recinzioni, muri interrati e non, vasche, piscine, cabine, rivestimento di palificazioni e murature ammalorate,



Distribuito da

DANNELLI
CANTIERI DEL PROFANARTE

Via dell'artigianato, 8-25028 Verolanuova (BS)
TEL 0309362241 FAX 0309362261 www.smol.bs.it