



IL COMUNE
AFFRONTA LA
NECESSITA'
DI CONSENTIRE
L'ESPANSIONE
DELLE AREE
DESTINATE
ALLE AZIENDE

PRALBOINO PREPARA UN PIANO PER FAR FRONTE ALLA DOMANDA DI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI

Per il visitatore il colpo d'occhio sul centro storico di Pralboino non lascia indifferente. Si comprende appieno la storia di questo centro della Bassa, l'orgoglio per i luoghi testimoni della vita e del passato di questa parte della terra bresciana di confine.

Centro di autentica identità rurale per lungo tempo, Pralboino risente di una profonda trasformazione avvenuta negli ultimi anni. Non tanto nell'aspetto architettonico che, anzi, ha guadagnato molto dai recenti restauri dei palazzi che si affacciano sulle vie principali del centro storico, quanto nella vivacità che ha caratterizzato in campo industriale lo sviluppo più recente del suo comprensorio.

I segnali di rilancio della cittadina, che pure continua ad avere molte frecce al suo arco, sono visibili e ben identificabili. Si tratta di assecondare le idee, le proposte, le innovazioni che pur mantenendo salda l'identità del luogo, possono portare in piena luce le sue grandi potenzialità. Non si può certo dimenticare che nobili famiglie nei secoli passati hanno dato lustro a questa parte della provincia bresciana, erigendo palazzi e lasciando in eredità un patrimonio di pregio architettonico. Proprio qui nacque, nel 1485, una delle più note



poetesse del Cinquecento, Veronica Gambara.

È convinzione dell'attuale squadra amministrativa, guidata dal sindaco Domenico Piovani, che si



*Il sindaco di Pralboino,
Domenico Piovani*



possa puntare più in alto, non limitandosi però a seguire idee e iniziative lanciate indiscriminatamente. Lo sviluppo va governato e per farlo, il primo cittadino, nel

GLI
INTERVENTI
PUBBLICI
SONO STATI
CONCENTRATI
SOPRATTUTTO
SULL'EDILIZIA
SCOLASTICA

pieno della sua attività riservata a Pralboino, ha studiato le varie situazioni cui mettere mano, non limitandosi alla valorizzazione dell'esistente, ma puntando ad un riassetto completo del patrimonio civico e dei conseguenti servizi ai cittadini.

Aree per l'industria, edilizia residenziale, strutture pubbliche, scuole, viabilità. Un panorama impegnativo che si va componendo nel corso del mandato che scadrà nel 2009.

Il Comune è dotato di un Piano regolatore che ha otto anni, e di una lunghissima serie di varianti, che hanno surrogato alcune lacune. Si appresta, appena saranno chiarite le direttive regionali, a stendere il Pgt.

Le necessità non sono molto pressanti, se non le richieste di strutture per lo sviluppo industriale. "Abbiamo studiato bene - precisa il sindaco Piovani - tutte le aree che sono appetibili sul nostro territorio e, oltre al Pip che ha realizzato 72mila metri quadrati destinati all'artigianato, stiamo valutando il progetto presentato da due grosse fabbriche e l'attrezzatura dell'area verso Gambara che metterebbe a disposizione altri 150mila metri quadrati di superficie. Questo diverrà un polo molto importante per Pralboino che, è bene ricordarlo, non soffre assolutamente di carenze occupazionali".

Pre quanto riguarda le richieste abitative, va sottolineato che le recenti costruzioni sorte nella zona degli impianti sportivi, sono state tutte occupate da giovani coppie.

Uno dei progetti impegnativi è stato il riassetto e la messa a



Il Comune sta valutando il progetto presentato da due grosse fabbriche e l'attrezzatura dell'area verso Gambara che metterebbe a disposizione altri 150mila metri quadrati di superficie.



norma di molti edifici pubblici, scuole comprese. "Abbiamo scelto di intervenire sulle elementari e medie per la messa a norma, la gestione corretta del calore, l'ampliamento delle medie per un costo di oltre 300 mila euro - spiega il sin-

daco - che non è poca cosa per un piccolo Comune come il nostro di 2800 abitanti".

La sede municipale, ospitata dal 2004 da un antico palazzo, ha già registrato la ristrutturazione del primo e secondo piano. Il

NELLA GESTIONE
DELLA VIABILITA'
LOCALE
SPICCA
IL PROGETTO
PER UN
PARCHEGGIO
DI 600 POSTI AUTO

pianoterra è stato da poco inaugurato e aperto al pubblico che accede ai servizi comunali, come l'anagrafe. Il tutto è costato al Comune 208mila euro. Anche la vecchia sede del municipio è stata trasformata in una sede idonea del mondo associativo pralboinese.

Nel settore della viabilità, 50mila euro sono stati impegnati per completare il tappetino finale delle strade, mentre è stata raddoppiata la fognatura esistente in via Martiri della Libertà risolvendo un problema ventennale che portava ad ampi allagamenti ad ogni piovasco estivo. I primi due lotti

sono terminati; il lavoro del terzo partirà a fine anno a completare un intervento che registra 100mila euro di spesa.

"La pista ciclabile è nata dall'accordo di programma stilato con la Provincia - racconta il sindaco Piovani - per un importo complessivo di 150mila euro, a carico per metà del Comune. Proprio vicino stiamo realizzando un grande parcheggio con circa 600 posti auto".

Ultimamente sono state sistemate moltissime strade comunali, con progetti di riqualificazione di via Borgo sopra e Martiri della Libertà, con la costruzione anche

di una piccola rotatoria che molto ha migliorato la situazione. Questo capitolo è costato 220mila euro.

Insomma, un'attività che non fa registrare grandi cifre come per i Comuni più popolosi, ma da conto di un interesse costante per le necessità dei cittadini. "Piccolo il nostro paese - osserva Piovani - ma con gli stessi problemi dei grandi. Si tratta, dunque, di amministrare la complessità di problematiche vecchie e nuove, imparando anche l'arte di arrangiarsi".

Wilda Nervi

www.casari edilservice.it

IL SITO BRESCIANO PER IL PROFESSIONISTA E L'OPERATORE EDILE

Consulenze specialistiche

- Impermeabilizzazioni
- Riparazioni risanamenti protezione
- Rinforzi consolidamenti strutturali
- Isolamenti
- Depurazione e trattamento acque
- Canne fumarie ed esalazione
- Tecnologia del calcestruzzo
- Pavimenti industriali
- Protezione contro il fuoco
- Sottofondi, pavimenti e coperture

Posa in opera

- Impermeabilizzazioni
- Riparazioni risanamenti protezione
- Rinforzi strutturali
- Isolamenti termici
- Pavimenti industriali
- Sottofondi, pavimenti e coperture
- Montaggio canne fumarie
- Rivestimenti protezione contro il fuoco

Forniture

- SIKA Italia
- SIKA Trocal
- SHUNT Italiana Technology
- EDILTECO
- VALDATA
- IBL
- FAELUX
- GENERALPLAST
- ITALIVIS PROTECT
- FESSURIMETRI

Contatti

Richiedi subito
una nostra
consulenza

Hai dei dubbi?
Vuoi una risposta?
chiedi al nostro
esperto



CASARI EDILSERVICE
rappresentanze edili specializzate

Via Preferita, Traversa I°, 10 - 25014 CASTENEDOLO (Bs)
Tel. 030.2131471 - Fax 030.2733068 E-mail: info@casari edilservice.it

UN FUTURO SENZA NUBI.



E' l'alba di un nuovo giorno. Forse i dubbi e le incertezze da sempre legati alla scelta di una banca stanno per scomparire. Chiarezza è la parola chiave. Anzi la parola d'ordine. Per offrire un servizio sempre migliore Banco di Brescia è diventato parte di UBI Banca, Unione di Banche Italiane.

Un'unione tra identità locale e visione globale. Tra innovazione e tradizione. Un'unione di persone che pensano allo stesso modo, che sanno ascoltare e agire in tempo reale. Persone che conoscono bene la realtà in cui vivono e lavorano, che sanno offrire prodotti e servizi calibrati sulle esigenze di ciascuno. Banco di Brescia oggi è in UBI Banca, per dare ai propri clienti la chiarezza che cercano, giorno dopo giorno.

UBI  **Banco di Brescia**

UBI  **Banca**
UNIONE DI BANCHE ITALIANE

UBI  Banca Popolare
di Bergamo

UBI  Banca Popolare
Commercio & Industria

UBI  Banca Regionale
Europea

UBI  Banca Popolare
di Ancona

UBI  Banca Carime

UBI  Banca di Valle Camonica

UBI  Banco di San Giorgio

UBI  BLPI