

IL TERRITORIO  
DEL COMUNE  
FRANCIACORTINO  
È PREGIATO,  
MA CIÒ NON  
SIGNIFICA  
BLOCCARE  
LE ISTANZE

# ADRO, DOPO UNA LUNGA CRISI L'IMPEGNO E' DARE RISPOSTE ALLA DOMANDA RESIDENZIALE

Situato ai piedi del Monte Alto, Adro ha origini antiche testimoniata dal ritrovamento di reperti del neolitico nella frazione di Torbiato e da tombe con corredi sia tardo romaniche sia di epoca longobarda.

Il centro della Franciacorta gode di un clima particolarmente mite ed è corredato da un notevole patrimonio storico-architettonico. Luogo di villeggiatura della nobiltà bresciana che vi fece costruire ville e palazzi, non nasconde oggi la sua vocazione turistica che si sposa certo con la bellezza dei luoghi e con la pregiatissima produzione vinicola. Un mix, insomma, di arte, natura, storia e produttività moderna che guarda attentamente al futuro ma non intende consumare inutilmente un territorio così prezioso.

Un compito non facile per gli amministratori che si trovano a dare risposte concrete alle domande sempre più pressanti dei cittadini di casa e strutture. "Il vecchio Piano regolatore generale - racconta il sindaco Oscar Danilo Lancini - non è più in grado di reggere, molto datato com'è. Entro fine anno pensiamo di riuscire a varare il Piano territoriale di coordinamento, ovvero la nuova veste della programmazione urbanistica che fa



*Il municipio di Adro*

**Per quanto riguarda le aree industriali (73mila metri quadrati, suddivisi in piani di lottizzazione), la Giunta conta di incidere sul già costruito, ovvero di dare la possibilità, di ampliare gli spazi di quelle aziende che necessitano di allargare l'operatività. Si sta valutando**



*Il sindaco Oscar Danilo Lancini*

**do la possibilità, tramite uno Sportello unico, di concedere alle ditte la richiesta di trasformazione da aree agricole a produttive. Il tutto mentre sulle colline circostanti continua la fiorente produzione di uve e bollicine.**

TURISMO:  
UN INTERVENTO  
RIGUARDA  
IL LAGHETTO  
DEL SALA,  
DOVE SORGERÀ  
UNA STRUTTURA  
ALL'AVANGUARDIA

capo al Ptcp della Provincia di Brescia. Puntiamo essenzialmente sul recupero dei centri storici e su alcune variazioni d'uso delle aree per dare un volto in linea coi tempi al nostro paese, senza consumare più del necessario". Molte sono le richieste di nuove abitazioni che giacciono negli uffici comunali, dovute a molti anni di "immobilità", per dirla con il primo cittadino, dovuta a scelte delle precedenti amministrazioni e ad un lungo periodo di commissariamento del Comune franciacortino.

Tra le opere pubbliche in programma, spicca la ristrutturazione, e l'ampliamento, della caserma dei carabinieri di via Zocco. L'intervento, che sarà appaltato entro l'anno, comporta una spesa di 500 mila euro per dotare l'edificio di due appartamenti, camerate, autorimesse e uffici adeguati all'attività dei militari della Benemerita, che si occupano di un territorio molto vasto, comprendente Adro, Erbusco e Cortefranca.

Per quanto riguarda le aree industriali (73 mila metri quadrati, suddivisi in piani di lottizzazione), la Giunta Lancini conta di incidere sul già costruito, ovvero di dare la possibilità, di ampliare gli spazi di quelle aziende che necessitano di allargare la propria operatività. Si sta valutando la possibilità, tramite uno Sportello unico, di concedere alle ditte la richiesta di trasformazione da aree agricole a produttive. Il tutto mentre sulle colline circostanti continua la fiorente produzione di uve e bollicine. "Non possiamo certo dimenticare - osserva il sindaco Lancini - che il simbolo araldico di Adro è rappresentato da una gros-



*Il centro storico del paese*

**Su fronte della viabilità, sono a buon punto i lavori di costruzione della rotatoria all'incrocio tra la Sp 12 e la Sp 11, che eliminerà i semafori e renderà fluido il traffico, oggi molto problematico. Il costo di quasi 300 mila euro, è carico del Comune per il 70 per cento, mentre il rimanente verrà coperto dalla Provincia di Brescia.**

sa A attornata da grappoli di uva. Vale a dire che le nostre peculiarità sono queste. Per tale ragione miriamo anche al rilancio turistico, perché no attraverso investimenti privati, del nostro bene più prezioso". Un intervento interessante riguarda il laghetto del Sala, dove dovrebbe sorgere una struttura all'avanguardia. Anche la torre campanaria, quella che per intenderci contribuisce e disegna la F stilizzata dell'emblema di

Franciacorta, potrebbe essere restaurata - oggi non è più agibile - con il contributo del Comune, essendo proprietà della parrocchia, per entrare in un circuito di visita turistica di alto pregio.

Su fronte della viabilità, sono a buon punto i lavori di costruzione della rotatoria all'incrocio tra la Sp 12 e la Sp 11, che eliminerà i semafori e renderà fluido il traffico, oggi molto problematico. Il costo di quasi 300 mila euro, è carico del

DAL 5 NOVEMBRE  
A PALAZZO  
BARGNANI,  
MOSTRA DEDICATA  
AL FRATE  
COSTRUTTORE  
COSTANTINO  
RUGGERI

Comune per il 70 per cento, mentre il rimanente verrà coperto dalla Provincia di Brescia, grazie ad un accordo di programma. Una seconda rotonda verrà realizzata a Torbiato, a costo zero per l'amministrazione dato l'onere a chi affronterà il piano di lottizzazione.

Tra i progetti pubblici, un posto di rilievo è occupato dal nuovo plesso scolastico che accorperà in un'unica sede elementari e medie. "Il futuro è un polo rispettoso di tutte le normative vigenti - sottolinea il sindaco - con strutture adeguate per la comunità". Il progetto parte dall'alienazione dell'area

di sedime dove sorge oggi la scuola che permetterà di incassare 900 mila euro; tale cifra consentirà di acquisire l'area di circa 30 mila metri quadrati a fianco della scuola della madonna della Neve, in via Nigoline e di redigere il progetto stesso. La collocazione del nuovo polo, al confine tra Adro e Torbiato, non costringerà a spostamenti maggiori di quanto non faccia attualmente.

Infine, va segnalata un'iniziativa che Adro dedica ad un suo illustre cittadino, padre Costantino Ruggeri, costruttore di chiese in tutti il mondo, tra cui il santuario del

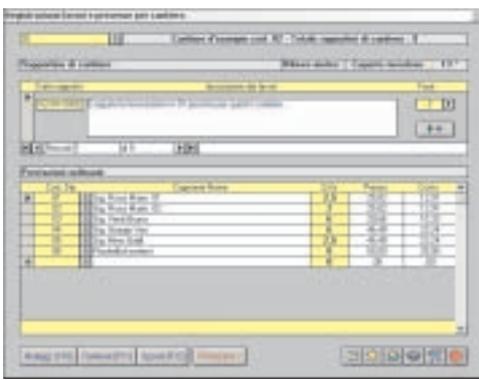
Divino Amore di Roma. Una mostra dal titolo "Costantino Ruggeri, l'architettura di Dio", si aprirà il 5 novembre a palazzo Bargnani Dandolo, nelle cui sale verrà illustrata l'originale vicenda artistica del frate adrese nell'ottantesimo compleanno. Sarà un viaggio attraverso i molteplici ambiti espressivi di padre Ruggeri, dall'architettura alla pittura, alla scultura, alle vetrine artistiche, alla presenza di nomi illustri quali Ando, Siza e Meier.

**Wilda Nervi**



## Cantieri by Fmr

**PROGRAMMA PER LA GESTIONE E L'ANALISI  
DEI COSTI E DEI RICAVI DI CANTIERE**



- Giornale di cantiere
- Fotografie e disegni
- Analisi costi e ricavi
- Analisi fasi di lavoro
- Analisi avanzamento lavori
- Analisi presenze / assenze
- Analisi saldi per i.v.a.
- Report di Bilancio
- Inventario generale
- Scadenziario fornitori
- Gestione mano d'opera
- Gestione materiali e noleggi
- Gestione attrezzature
- Costi diretti e indiretti
- Centri di costo
- Conti economici
- Note di spesa e anticipi
- Squadre di lavoro
- Bolle e fatture > Clienti
- Bolle e fatture > Fornitori

Fmr Software Engineering  
Via Filippo Corridoni nr. 34 - 24124 Bergamo  
tel. 035.362930 - fax 035.4124990 - info@fmrbg.com - www.fmrbg.com

# TECNOLIFTS

**ascensori**  
**ASCENSORI - MONTACARICHI - HOME LIFTS**

Sistema Qualità  
Certificazione di conformità all. XIII  
Direttiva Ascensori 95/16/CE



sempre all'altezza

**25010 Montirone (Brescia)**  
**via Artigianale, 2**  
**Tel. 030 2677016 (4 linee r.a.)**  
**Telefax 030 2677161**  
**www.tecnolifts.it**  
**e-mail: info@tecnolifts.it**

Servizio emergenza 24h

