



URBANISTICA

D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380  
 Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari  
 in materia edilizia

ALLEGATO

(G.U. n. 245 del 20 ottobre 2001, s.o. n. 239)  
 (ripubblicazione sul S.o. n. 246 alla G.U. Serie generale  
 n. 266 del 15 novembre 2001)

TAVOLA DI CORRISPONDENZA DEI RIFERIMENTI  
 NORMATIVI DEL TESTO UNICO DELLE DISPOSIZIONI  
 LEGISLATIVE E REGOLAMENTARI IN MATERIA DI EDILIZIA

PARTE I - ATTIVITA' EDILIZIA

**TITOLO I - DISPOSIZIONI GENERALI**

ARTICOLATO DEL TESTO UNICO	RIFERIMENTI NORMATIVI PREVIGENTI
CAPO I – ATTIVITA' EDILIZIA	
Articolo 1 (Ambito di applicazione)	
Articolo 2 (Competenza delle regioni e degli enti locali)	
Articolo 3 (Definizione degli interventi edilizi)	Articolo 31 della legge 5 agosto 1978, n.457
Articolo 4 (Contenuto necessario dei Regolamenti edilizi comunali)	Articolo 33 della legge 17 agosto 1942, n. 1150
TITOLO II – Titoli abilitativi	
Capo I – Disposizioni generali	
Articolo 5 (Sportello unico per l'Edilizia)	
Articolo 6 (Attività edilizia libera)	
Lettera a) :interventi di manutenzione ordinaria	Articolo 9, comma 1, lettera c), della legge 28 gennaio 1977, n. 10
Lettera b): interventi volti all'eliminazione delle barriere architettoniche	Articolo 7, commi 1 e 2, legge 9 gennaio 1989, n. 13
Lettera c): opere temporanee per la ricerca nel sottosuolo	Articolo 7, comma 4, del decreto legge 23 gennaio 1982, n. 9, convertito in legge 25 marzo 1982, n. 94
Articolo 7 (Attività edilizia delle pubbliche amministrazioni)	
Comma 1, lett. a), b) e c) primo periodo	
Comma 1, lett. c) secondo periodo	Articolo 4, comma 16, primo periodo del D.L. 398/93 convertito in legge n. 493/93
Articolo 8 (Attività edilizia dei privati su aree demaniali)	Comma terzo dell'articolo 31 della legge 17 agosto 1942, n. 1150
Articolo 9 (Attività edilizia in assenza di pianificazione urbanistica)	
Capo II – Permesso di costruire	
Comma 1, lett. a)	Articolo 27, comma 4, primo periodo della legge n. 457/78
Comma 1, lett. b)	Articolo 4, comma ottavo, lett. a) della legge n. 10 del 1977
Comma 2	

CAPO II – PERMESSO DI COSTRUIRE	
Articolo 10 (Interventi subordinati a permesso di costruire)	
Comma 1 lett. a), b) e c)	Articolo 1 della legge n. 10 del 1977
Comma 2	Articolo 25, comma 4, della legge 28 febbraio 1985, n. 47
Comma 3	
Articolo 11 (Caratteristiche del permesso di costruire)	
Comma 1	Articolo 4, commi primo e secondo, della legge n. 10 del 1977
Comma 2 (Trasferimento del permesso)	Articolo 4, comma sei, della legge n. 10 del 1977
Comma 3 ( Diritti di terzi)	Comma 2 dell'articolo 39 della legge 23 dicembre 1994, n. 724, come sostituito dall'art. 2, comma 37, della legge 23 dicembre 1996, n. 662
Articolo 12 ( Presupposti per il rilascio del permesso di costruire)	
Comma 1 (Conformità alle previsioni degli strumenti urbanistici, dei R.E., alle disposizioni urbanistiche ed edilizie)	Primo comma dell'articolo 4 della legge 28 gennaio 1977, n. 10
Comma 2 (Presenza delle opere di urbanizzazione)	Articolo 31. comma 5, della legge n. 1150 del 1942
Comma 3 (Misure di salvaguardia)	Articolo unico della legge 3 novembre 1952, n. 1902
Comma 4 (Sospensione regionale trasformazioni urbanistiche)	Secondo comma dell'articolo unico della legge n. 1902 del 1952
Articolo 13 ( Competenza per il rilascio del permesso di costruire)	
Comma 1	Primo comma dell'articolo 4, legge n. 10 del 1977
Comma 2	Articolo 4, comma 6 del D.L. 398/1983, convertito in legge n. 493 del 1993
Articolo 14 (Permesso di costruire in deroga agli strumenti urbanistici)	Articolo 41 quater della legge 17 agosto 1942, n. 1150, introdotto dall'articolo 16 della legge 6 agosto 1967, n. 765
Articolo 15 (Efficacia temporale e decadenza del permesso di costruire)	
Comma 1 (Inizio e fine lavori)	Terzo comma dell'articolo 4, della legge 28 gennaio 1977, n. 10
Comma 2 ( Inizio e fine lavori)	Quarto comma dell'articolo 4, della legge 28 gennaio 1977, n. 10
Comma 3 (Nuovo permesso di costruire per le opere ancora da ultimare, dopo la data di fine lavori)	Quinto comma dell'articolo 4, della legge 28 gennaio 1977, n. 10
Comma 4 (Nuove previsioni urbanistiche)	Articolo 31, undicesimo comma, della legge 17 agosto 1942, n. 1150
Articolo 16 (Contributo per il rilascio del permesso di costruire)	
Comma 1 (Contributo)	Articolo 3 della legge n. 10 del 1977

# URBANISTICA

Comma 2 (Oneri di urbanizzazione)	Primo comma dell'articolo 11 della legge n.10 del 1977, e articolo 47 della legge 5 agosto 1978, n. 457
Comma 3 (Costo di costruzione)	Articolo 6 della legge n. 10 del 1977, e articolo 7, comma 1, della legge 24 dicembre 1993, n. 537
Comma 4 (Tariffe oneri)	Articolo 5 della legge n. 10 del 1977
Comma 5 (Tabelle parametriche per determinazione tariffe)	Articolo 5 della legge n. 10 del 1977
Comma 6 (Aggiornamento oneri)	Articolo 7, comma 1, della legge 24 dicembre 1993, n. 537
Comma 7 (Oneri di urbanizzazione primari, riferiti alla OO. UU.)	
Comma 7 bis (Multiservizi)	Articolo 4, comma 2, della legge n. 847/64 e successive modifiche
Comma 8 (Oneri di urbanizzazione secondari riferiti alla OO.UU.)	Articolo 4, comma 2, della legge n. 847/64 e successive modifiche
Comma 9 (Aggiornamento del costo di costruzione)	Articolo 7, comma 1, della legge n. 537 del 1993
Comma 10 (Contributo per interventi di recupero edilizio)	Articolo 61, comma 2 della legge 23 dicembre 1998, n. 448
Articolo 17 (Riduzione o esonero dal contributo di costruzione)	
Comma 1 (Edilizia abitativa convenzionata)	Primo comma dell'articolo 7 della legge n. 10 del 1977
Comma 2 ( Contributo per la prima abitazione)	Comma 1 dell'articolo 9 del decreto legge 23 gennaio 1982, n. 9, convertito in legge 25 marzo 1982, n. 94
Comma 3, lettera a) - (Interventi in zone agricole)	Lettera a) del primo comma dell'articolo 9 della legge n. 10 del 1977
Comma 3, lettera b) – (ristrutturazione e ampliamento edifici unifamiliari)	Lettera d) del primo comma, dell'articolo 9 della legge n. 10 del 1977
Comma 4 (immobili dello Stato)	Secondo comma dell'articolo 9 della legge n. 10 del 1977
Articolo 18 (Convenzione tipo)	Articolo 8 della legge n. 10 del 1977, come modificato dall'articolo 23, comma 6, della legge 17 febbraio 1992, n. 179
Articolo 19 (Contributo di costruzione per opere o impianti non destinati alla residenza)	Articolo 10 della legge n. 10 del 1977
Articolo 20 (Procedimento per il rilascio del permesso di costruire)	Articolo 4, commi da 1 a 4 , del decreto legge 5 ottobre 1993, n. 398, convertito, con modificazioni in legge n. 493 del 1993
Articolo 21 (Intervento sostitutivo regionale)	Articolo 4, commi 5 e 6 , del D.L. n. 398 del 1993, convertito in legge n. 493/93
CAPO III – Denuncia di inizio di attività.	
Articolo 22 (Interventi subordinati a denuncia di inizio attività)	
Comma 1 (interventi realizzabili mediante dia)	Articolo 4, comma 7, del decreto legge 5 ottobre 1993, n. 398, convertito, con modificazioni, in legge n. 493 del 1993
Comma 2 (Dia per varianti al permesso di costruire)	Articolo 4, commi 7 e 8 del decreto legge 5 ottobre 1993, n. 398, convertito, con modificazioni, in legge n. 493 del 1993

Comma 3 (Facoltà della dia)	Articolo 4, comma 10 del decreto legge 5 ottobre 1993, n. 398, convertito, con modificazioni, in legge n.493 del 1993
Comma 4 (Possibilità di ampliare o ridurre l'ambito di applicazione della dia per le regioni a statuto ordinario)	(nuovo)
Comma 5 (Interventi soggetti a contributo)	(precedente articolo 16)
Comma 6 (Interventi sottoposti a vincoli)	Articolo 4, comma 15 del decreto legge n. 398/93, convertito in legge n. 493 del 1993 e successive modificazioni
Comma 7 (Applicazione delle sanzioni di cui all'articolo 37 per gli interventi previsti dai commi 1 e 2)	Articolo 4, comma 13 del decreto legge n. 493 del 1993 e successive modificazioni
Articolo 23 (Disciplina della denuncia di inizio attività)	
Comma 1 (Dia : presentazione)	Comma 11 dell'articolo 4 del decreto legge 5 ottobre 1993, n. 393, conv., con modificazioni, in legge n. 493 del 1993
Comma 2 (Indicazione impresa)	Commi 8 bis e 9 dell'articolo 4 del decreto legge n.393/93, conv., con modificazioni, in legge n. 493/93
Comma 3 (Immobili sottoposti a vincolo sub delegato)	Nuovo
Comma 4 (Immobili sottoposti a vincolo non sub delegato)	Nuovo
Comma 5 (Titolo abilitativo)	Articolo 4, comma 14, della legge n. 493 del 1993
Comma 6 (Controllo ufficio tecnico comunale)	Comma 15 dell'articolo 4 del decreto legge 5 ottobre 1993, n. 398, convertito, con modificazioni, in legge n. 493 del 1993, e successive modificazioni
Comma 7 (Collaudo di conformità delle opere)	Secondo periodo del comma 11 dell'articolo 4 del decreto legge 5 ottobre 1993, n.398, conv., con modificazioni, in legge n. 493 del 1993, e successive modificazioni
TITOLO III – AGIBILITA' DEGLI EDIFICI	
Capo I – Certificato di agibilità	
Articolo 24 (Certificato di agibilità)	
Comma 1	
Comma 2	Articolo 220 del R.D. 27 luglio 1934, n. 1265 e successive modifiche
Comma 3	Articolo 221, secondo comma del R.D. 27 luglio 1934, n. 1265 e successive modifiche
Comma 4 (Iscrizione al catasto)	Articolo 52, primo comma, legge 28 febbraio 1985, n. 47
Articolo 25 (Procedimento per il rilascio del certificato di agibilità)	Articoli 1, 3 e 4 del d.P.R. 22 aprile 1994, n. 425, legge 5 novembre 1971, n. 1086, articoli 7 e 8
Articolo 26 (Dichiarazione di inabitabilità)	Articolo 222 del R.D. 27 luglio 1934, n. 1265
TITOLO IV – VIGILANZA SULL'ATTIVITA' EDILIZIA URBANISTICA, RESPONSABILITA' E SANZIONI	

# URBANISTICA

Capo I – Vigilanza sull'attività urbanistico – edilizia e responsabilità	
Articolo 27 (Vigilanza sull'attività urbanistico – edilizia)	Articolo 4 della legge 28 febbraio 1985, n. 47 Articoli 107 e 109 D.lgs 18 agosto 2000, n. 267
Articolo 28 (Vigilanza su opere di amministrazioni statali)	Articolo 5 della legge 28 febbraio 1985, n. 47 Articoli 107 e 109 D.lgs 18 agosto 2000, n. 267
Articolo 29 (Responsabilità del titolare del permesso di costruire, del committente, del costruttore e del direttore dei lavori, nonché anche del progettista per le opere subordinate a denuncia di inizio attività)	
Commi 1 e 2 (Relative al permesso di costruire)	Articolo 6 della legge 28 febbraio 1985, n.47, come modificato dall'articolo 5 bis del decreto legge 23 aprile 1985, n. 146, convertito, con modificazioni, in legge 21 giugno 1985, n. 298
Comma 3 (relative alla denuncia di inizio attività)	Comma 12 dell'articolo 4 del decreto legge 5 ottobre 1993, n. 398, convertito, con modificazioni, dalla legge 4 dicembre 1993, n. 493
Capo II – Sanzioni	
Articolo 30 (Lottizzazione abusiva)	Articolo 18 della legge 28 febbraio 1985, n. 47
Articolo 31 (Interventi eseguiti in assenza del permesso di costruire, in totale difformità o con variazioni essenziali)	Articolo 7 della legge 28 febbraio 1985, n. 47 e successive modificazioni
Articolo 32 (Determinazione delle variazioni essenziali)	Articolo 8 della legge 28 febbraio 1985, n. 47
Articolo 33 (Interventi di ristrutturazione edilizia in assenza del permesso di costruire o in totale difformità)	Articolo 9 della legge 28 febbraio 1985, n. 47
Articolo 34 (Interventi eseguiti in parziale difformità dal permesso di costruire)	Articolo 12 della legge 28 febbraio 1985, n. 47
Articolo 35 (Interventi abusivi realizzati su suoli di proprietà dello Stato o di enti pubblici)	
Commi 1 e 2	Articolo 14 della legge 28 febbraio 1985, n. 47
Comma 3	
Comma 3 bis (Applicabilità delle disposizioni anche agli interventi di cui all'articolo 22, comma 3, eseguiti in assenza di D.I.A., in totale o parziale difformità dalla stessa)	(nuovo)
Articolo 36 (Accertamento di conformità)	Articolo 13 della legge 28 febbraio 1985, n. 47
Articolo 37 (Interventi eseguiti in assenza o in difformità della denuncia di inizio di attività) Commi 1,2,3,4,5 e 6	Comma 13 dell'articolo 4 del decreto legge 5 ottobre 1993, m. 398, convertito, con modificazioni, dalla legge 4 dicembre 1993, n. 493
Articolo 38 (Interventi eseguiti in base a permesso annullato)	Articolo 11 della legge 28 febbraio 1985, n. 47
Articolo 39 (Annullamento del permesso di costruire da parte della Regione)	Legge 17 agosto 1942, n. 1150, articolo 27, come sostituito dall'articolo 7, legge 6 agosto 1967, n. 765
Articolo 40 (Sospensione o demolizione di interventi abusivi da parte della regione)	Legge 17 agosto 1942, n. 1150, articolo 26, come sostituito dall'articolo 6, legge 6 agosto 1967, n. 765

Articolo 41 ( Demolizione di opere abusive)	
Commi 1,2 e 3	Articolo 27 della legge 28 febbraio 1985, n. 47
Comma 4 (Impossibilità alla demolizione)	Articolo 2, comma 56, della legge 23 dicembre 1996, n. 662
Comma 5 (Possibilità a ricorso negoziale)	
Articolo 42 (Ritardato od omesso versamento del contributo di costruzione)	Articolo 3 della legge 28 febbraio 1985, n. 47
Articolo 43 (Riscossione)	Articolo 16 della legge 28 febbraio 1985, n. 47
Articolo 44 (Sanzioni penali)	
Comma 1, lettere a) e b)	Articolo 20 della legge 28 febbraio 1985, n. 47, come modificato dall'articolo 3 del decreto legge 23 aprile 1985, n. 146, convertito, con modificazioni, in legge 21 giugno 1985, n. 298
Comma 1, lettera c) - (Lottizzazione abusiva)	Articolo 18 della legge 28 febbraio 1985, n. 47 e successive modifiche
Comma 2 (Confisca terreni della lottizzazione abusiva)	Articolo 19 della legge 28 febbraio 1985, n. 47
Articolo 45 (Norme relative all'azione penale)	Articolo 22 della legge 28 febbraio 1985, n. 47
Articolo 46 (Nullità degli atti giuridici relativi ad edifici la cui costruzione abusiva sia iniziata dopo il 17 marzo 1985)	Articolo 17 della legge 28 febbraio 1985, n. 47, come sostituito dall'articolo 8 del decreto legge 23 aprile 1985, n.146, convertito, con modificazioni, in legge 21 giugno 1985, n. 298
Articolo 47 (Sanzioni a carico dei notai)	Articolo 21 della legge 28 febbraio 1985, n. 47
Articolo 48 (Aziende erogatrici di servizi pubblici)	Articolo 45 della legge 28 febbraio 1985, n. 47
Capo III – Disposizioni fiscali.	
Articolo 49 (Disposizioni fiscali)	Articolo 41 ter della legge 17 agosto 1942, n. 1150
Articolo 50 (Agevolazioni tributarie in caso di sanatoria)	Articolo 46 della legge 28 febbraio 1985, n. 47 e successive modificazioni
Articolo 51 (Finanziamenti pubblici e sanatoria)	Comma 50 dell'articolo 2 della legge 23 dicembre 1996, n. 662
Articolo 136 (abrogazioni)	
Comma 1	Abrogazioni conseguenti alle delegiferazioni operate ai sensi dell'articolo 20 della legge n. 59 del 1997
Comma 2	Abrogazioni di leggi e atti aventi forza di legge confluiti nel testo unico, ai sensi dell'articolo 7 della legge n. 50 del 1999

## PARTE II – NORMATIVA TECNICA PER L' EDILIZIA

ARTICOLATO DEL TESTO UNICO	RIFERIMENTI NORMATIVI PREVIGENTI
CAPO I – Disposizioni di carattere generale	
Articolo 52 (Tipo di strutture e norme tecniche)	
Comma 1	Legge 3 febbraio 1974, n. 64, articoli 1 e 32, comma 1
Comma 2	Quarto comma dell'articolo 1 della legge n. 1986 del 1971
Comma 3	Articolo 2 della legge n. 1086 del 1971
Articolo 53 (Definizioni)	Primo, secondo e terzo comma



Articolo 54 (Sistemi costruttivi)	Legge 3 febbraio 1974, n. 64, art.5; art. 6, primo comma; art. 8, primo comma
Articolo 55 (Edifici in muratura)	Legge 3 febbraio 1974, n. 64, articolo 6, secondo comma
Articolo 56 (Edifici con struttura a pannelli portanti)	Legge 3 febbraio 1974, n. 64, articolo 7, secondo, terzo, quarto e quinto comma
Articolo 57 (Edifici con strutture intelaiate)	Legge 3 febbraio 1974, n. 64, articolo 8, secondo periodo del primo comma, secondo, terzo e quarto comma
Articolo 58 Produzione in serie in stabilimenti di manufatti in conglomerato normale e precompresso e di manufatti complessi in metallo)	Articolo 9 della legge n. 1086 del 1971
Articolo 59 ( Laboratori)	Articolo 20 della legge 5 novembre 1971, n. 1086
Articolo 60 (Emanazione di norme tecniche)	Articolo 21 della legge 5 novembre 1971, n. 1086
Articolo 61 (Abitati da consolidare)	Articolo 2 della legge 3 febbraio 1964, n. 64
Articolo 62 (Utilizzazione di edifici)	Articolo 28 della legge 3 febbraio 1974, n. 64
Articolo 63 (Opere pubbliche)	
CAPO II – Disciplina delle opere in conglomerato cementizio armato, normale e precompresso e a struttura metallica.	
Articolo 64 (Progettazione, direzione, esecuzione, responsabilità)	Legge n. 1085 del 1971, articolo 1, quarto comma; articolo 2, primo e secondo comma; articolo 3, primo e secondo comma
Articolo 65 (Denuncia dei lavori di realizzazione e relazione a struttura ultimata di opere di conglomerato cementizio armato, normale e precompresso ed a struttura metallica)	
Commi da 1 a 5	Articolo 4 della legge 5 novembre 1971, n. 1086
Commi 6,7, e 8	Articolo 6 della legge 5 novembre 1971, n. 1086
Articolo 66 ( Documenti in cantiere)	Articolo 5 della legge n. 1086 del 1971
Articolo 67 ( Collaudo statico)	
Comma 1 (Obbligo collaudo)	Articolo 7, primo comma , legge n. 1086 del 1971
Comma 2 (Competenza)	Articolo 7, secondo comma, legge n. 1086 del 1971
Comma 3 (Nomina collaudatore)	Articolo 2, comma 1, del d.p.r. 22 aprile 1994, n. 425
Comma 4 (Scelta del collaudatore)	Articolo 7, quarto comma , della legge n. 1086 del 1971
Comma 5 (Comunicazione del D.L. allo sportello unico e al collaudatore)	Comma 2 dell'articolo 2 del d.p.r. n. 425 del 1994
Comma 6 (Collaudi parziali)	
Comma 7 (Certificato di collaudo)	Articolo 7, quinto comma, legge n. 1086 del 1971
Comma 8 (Obbligo di collaudo per richiesta agibilità)	Articolo 8 della legge n. 1086 del 1971
Articolo 68 (Controlli)	Articolo 10 della legge 5 novembre 1971, n. 1086
Articolo 69 (Accertamenti delle violazioni)	Articolo 11 della legge 5 novembre 1971, n. 1086
Articolo 70 (Sospensione dei lavori)	Articolo 12 della legge 5 novembre 1971, n. 1086

Articolo 71 (Lavori abusivi)	Articolo 13 della legge 5 novembre 1971, n. 1086
Articolo 72 (Omessa denuncia dei lavori)	Articolo 14 della legge 5 novembre 1971, n. 1086
Articolo 73 (Responsabilità del direttore dei lavori)	Articolo 15 della legge 5 novembre 1971, n. 1086
Articolo 74 (Responsabilità del collaudatore)	Articolo 16 della legge 5 novembre 1971, n. 1086
Articolo 75 (Mancanza del certificato di collaudo)	Articolo 17 della legge 5 novembre 1971, n. 1086
Articolo 76 (Comunicazione della sentenza)	Articolo 18 della legge 5 novembre 1971, n. 1086
CAPO III –Disposizioni per favorire il superamento e l'eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici privati, pubblici. e privati aperti al pubblico.	
Articolo 77 (Progettazione di nuovi edifici e ristrutturazione di interi edifici)	Articolo 1 della legge 9 gennaio 1989, n. 13
Articolo 78 (Deliberazioni sull'eliminazione delle barriere architettoniche)	Articolo 2 della legge 9 gennaio 1989, n. 13
Articolo 79 (Opere finalizzate all'eliminazione delle barriere architettoniche realizzate in deroga ai regolamenti edilizi)	Articolo 3 della legge 9 gennaio 1989, n. 13
Articolo 80 (Rispetto delle norme antisismiche, antincendio e di prevenzione degli infortuni)	Articolo 6 della legge 9 gennaio 1989, n. 13
Articolo 81 (Certificazioni)	Articolo 8 della legge 9 gennaio 1989, n. 13
Articolo 82 (Eliminazione o superamento delle barriere architettoniche negli edifici pubblici e privati aperti al pubblico)	Articolo 24 della legge 5 febbraio 1992, n. 104 Articolo 62, comma 2, D.lgs. 31 marzo 1998, n. 112 Articoli 107 e 109 del D.lgs. n. 267 del 2000
CAPO IV – Provvedimenti per le costruzioni con particolari prescrizioni per le zone sismiche.	
Articolo 83 (Opere disciplinate e gradi di sismicità)	Articolo 3 della legge 3 febbraio 1974, n. 64 Articolo 54, comma 1, lettera c), D.lgs. n. 112/98 Articolo 93, comma 1, lettera a), D.lgs. n. 112/98 Articolo 93, comma 4, D.lgs. n. 112/98
Articolo 84 ( Contenuto delle norme tecniche)	Articolo 4 della legge 3 febbraio 1974, n. 64
Articolo 85 (Azioni sismiche)	Articolo 9 della legge 3 febbraio 1974, n. 64
Articolo 86 (Verifica delle strutture)	Articolo 10 della legge 3 febbraio 1974, n. 64
Articolo 87 (Verifica delle fondazioni)	Articolo 11 della legge 3 febbraio 1974, n. 64
Articolo 88 ( Deroghe)	Articolo 12 della legge 3 febbraio 1974, n. 64
Articolo 89 (Parere sugli strumenti urbanistici)	Articolo 13 della legge 3 febbraio 1974, n. 64
Articolo 90 (Sopraelevazioni)	Articolo 14 della legge 3 febbraio 1974, n. 64
Articolo 91 (Riparazioni)	Articolo 15 della legge 3 febbraio 1974, n. 64
Articolo 92 (Edifici di speciale importanza artistica)	Articolo 16 della legge 3 febbraio 1974, n. 64
Articolo 93 (Denuncia dei lavori e presentazione dei progetti di costruzioni in zone sismiche)	Articoli 17 e 19 della legge 3 febbraio 1974, n. 64

# URBANISTICA

Articolo 94 (Autorizzazione per l'inizio dei lavori)	Articolo 18 della legge 3 febbraio 1974, n. 64
Articolo 95 (Sanzioni penali)	Articolo 20 della legge 3 febbraio 1974, n. 64
Articolo 96 (Accertamento delle violazioni)	Articolo 21 della legge 3 febbraio 1974, n. 64
Articolo 97 (Sospensione dei lavori)	Articolo 22 della legge 3 febbraio 1974, n. 64
Articolo 98 (Procedimento penale)	Articolo 23 della legge 3 febbraio 1974, n. 64
Articolo 99 (Esecuzione d'ufficio)	Articolo 24 della legge 3 febbraio 1974, n. 64
Articolo 100 (Competenza della regione)	Articolo 25 della legge 3 febbraio 1974, n. 64
Articolo 101 (Comunicazione del provvedimento al competente ufficio tecnico della regione)	Articolo 26 della legge 3 febbraio 1974, n. 64
Articolo 102 (Modalità per l'esecuzione d'ufficio)	Articolo 27 della legge 3 febbraio 1974, n. 64
Articolo 103 (Vigilanza per l'osservanza delle norme tecniche)	Articolo 29 della legge 3 febbraio 1974, n. 64
Articolo 104 (Costruzioni in corso in zone sismiche di nuova classificazione)	Articolo 30 della legge 3 febbraio 1974, n. 64
Articolo 105 (Costruzioni eseguite col sussidio dello Stato)	Articolo 33 della legge 3 febbraio 1974, n. 64
Articolo 106 (Esenzione per le opere eseguite dal genio militare)	Articolo 33 della legge 3 febbraio 1974, n. 64
Capo V – Norme per la sicurezza degli impianti.	
Articolo 107 (Ambito di applicazione)	Articolo 1, primo comma, della legge 5 marzo 1990, n. 46
Articolo 108 (Soggetti abilitati)	
Commi 1 e 2	Articolo 2 della legge 5 marzo 1990, n. 46
Commi 3 e 4	
Articolo 109 (Requisiti tecnico-professionali)	Articolo 3 della legge 5 marzo 1990, n. 46
Articolo 110 (Progettazione degli impianti)	Articolo 6 della legge 5 marzo 1990, n. 46
Articolo 111 (Misure di semplificazione per il collaudo degli impianti installati)	
Articolo 112 (Installazione degli impianti)	Articolo 7 della legge 5 marzo 1990, n. 46
Articolo 113 (Dichiarazione di conformità)	Articolo 9 della legge 5 marzo 1990, n. 46
Articolo 114 (Responsabilità del committente e del proprietario)	Articolo 10 della legge 5 marzo 1990, n. 46
Articolo 115 (Certificato di agibilità)	Articolo 11 della legge 5 marzo 1990, n. 46
Articolo 116 (Ordinaria manutenzione degli impianti e cantieri)	Articolo 12 della legge 5 marzo 1990, n. 46
Articolo 117 (Deposito presso lo sportello unico, della dichiarazione di conformità o del certificato di collaudo)	Articolo 13 della legge 5 marzo 1990, n. 46
Articolo 118 (Verifiche)	Articolo 14 della legge 5 marzo 1990, n. 46
Articolo 119 (Regolamento di attuazione)	Articolo 15 della legge 5 marzo 1990, n. 46
Articolo 120 (Sanzioni)	Articolo 16 della legge 5 marzo 1990, n. 46
Articolo 121 (Abrogazione e adeguamento dei regolamenti comunali e regionali)	Articolo 17 della legge 5 marzo 1990, n. 46

Capo VI – Norme per il contenimento del consumo di energia negli edifici.	
Articolo 122 (Ambito di applicazione)	Articolo 25 della legge 9 gennaio 1991, n. 10
Articolo 123 (Progettazione, messa in opera ed esercizio di edifici e di impianti)	Articolo 26 della legge 9 gennaio 1991, n. 10
Articolo 124 (Limiti ai consumi di energia)	Articolo 27 della legge 9 gennaio 1991, n. 10
Articolo 125 (Denuncia dei lavori, relazione tecnica e progettazione degli impianti e delle opere relativi alle fonti rinnovabili di energia, al risparmio e all'uso razionale dell'energia)	Articolo 28 della legge 9 gennaio 1991, n. 10
Articolo 126 (Certificazione degli impianti)	
Articolo 127 (Certificazione delle opere e collaudo)	Articolo 29 della legge 9 gennaio 1991, n. 10
Articolo 128 (Certificazione energetica degli edifici)	Articolo 30 della legge 9 gennaio 1991, n. 10
Articolo 129 (Esercizio e manutenzione degli impianti)	Articolo 31 della legge 9 gennaio 1991, n. 10
Articolo 130 (Certificazione e informazioni ai consumatori)	Articolo 32 della legge 9 gennaio 1991, n. 10
Articolo 131 (Controlli e verifiche)	Articolo 33 della legge 9 gennaio 1991, n. 10
Articolo 132 (Sanzioni)	Articolo 34 della legge 9 gennaio 1991, n. 10
Articolo 133 (Provvedimenti di sospensione dei lavori)	Articolo 35 della legge 9 gennaio 1991, n. 10
Articolo 134 (Irregolarità rilevate dall'acquirente o dal conduttore)	Articolo 36 della legge 9 gennaio 1991, n. 10
Articolo 135 (Applicazione)	Articolo 37 della legge 9 gennaio 1991, n. 10

## PARTE III – DISPOSIZIONI FINALI

ARTICOLATO DEL TESTO UNICO	RIFERIMENTI NORMATIVI PREVIGENTI
CAPO I – Disposizioni finali.	
Articolo 136 – Abrogazioni	
Comma 1	Abrogazioni conseguenti alle delegificazioni operate ai sensi dell'articolo 20 della legge n. 59 del 1997.
Comma 2	Abrogazioni di leggi e atti aventi forza di legge confluiti nel testo unico, ai sensi dell'articolo 7 della legge n. 50 del 1999.
Articolo 137 – Norme che rimangono in vigore	
Articolo 138 – Entrata in vigore del testo unico	